

Změnový list č. 1 ze dne 13.3.2025

Název stavby:	TSmM - Aquadrom Most - Oprava sociálního zařízení pro venkovní bazény	
Číslo smluvního vztahu:	Objednávka č. 005 250029	
Název části stavby (PS, SO):	Aquadrom Most	
Objednatel:	Zhotovitel:	
Technické služby něsta Mostu a.s.	PODU s.r.o.,	
Dělnická 164, Most 43401	Bankovní 1300, Most 43401	
IČO: 64052265	IČO: 04830211	
Na základě oznámení objednatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu.		
<u>Původní řešení dle smluvní dokumentace:</u> 1. Vodovod - využít stávající vodovodní potrubí. 2. Kanalizace - vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115. 3. Konstrukce suché výstavby - bylo plánováno, že zazdívký nádržky WC budou provedeny z ytong. 4. Elektroinstalace - využít stávající rozvody. 5. Zařizovací předměty - původní pisoáry bez senzoru, umyvadlo pro invalidy dle VV a PD 6. Obklady, dlažby - plánovány lišty z PVC, výměra dle VV a PD		
<u>Změny řešení:</u> 1. Vodovod - zhotovitel provede nové rozvody vody a kanalizace k pisoárům , umyvadlům a WC modulům , přesune původní směšovač vody na opačnou stěnu zdi. 2. Kanalizace - zhotovitel dodá a namontuje 8 ks odtokových žlabů. 3. Konstrukce suché výstavby - zhotovitel provede SDK předstěnu místo ytongových příček u wc modulů a dále provede SDK podhledy ve vybraných místnostech. 4. Elektroinstalace - provedeny nové rozvody ke svítidlům, včetně rozvodů pro čidla. 5. Zařizovací předměty - zhotovitel dodá pisoáry sanel a golem se senzorem místo původních pisoárů bez senzoru a umyvadlo pro invalidy dle požadavků investora - Mramorit HIT. 6. Obklady, dlažby - zhotovitel dodá a namontuje o 49 m² obkladů více, lišty z PVC nahrazeny lištou z Al.		
<u>Zdůvodnění změny:</u> 1. Vodovod - vynuceno jiným typem zařizovacích předmětů. 2. Kanalizace - z důvodu vhodnější údržby podlah. 3. Konstrukce suché výstavby - změna spočívá v celoplošném zakrytí stěny pánského a dámského WC - využito i pro rozvody vzduchotechniky, elektroinstalací a topení. 4. Elektroinstalace - změna spočívá v rozhodnutí využít světelný okruh bez vypínačů, čidlový systém. 5. Zařizovací předměty - dle požadavku investora. 6. Obklady, dlažby - výměra dle skutečnosti, k danému typu obkladu a dlažeb doporučil výrobce masivnější lišty Al.		
Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele.		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	ne	
Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval:		

Vliv změny na smluvní cenu:	ano
Cena díla dle smluvního vztahu bez DPH:	1 931 906,54 Kč
Navýšení ceny díla bez DPH:	449 902,29 Kč
Nová cena díla bez DPH:	2 381 808,83 Kč

Vliv změny na termín dokončení díla:	ne
Termín dokončení díla dle smluvního vztahu:	4.5.2025
Nový termín dokončení díla:	

Změnu navrhuje: Ljubisav Djuranović

Datum:

19.3. 2025

Podpis:



Změnový list vyhotovil: Ljubisav Djuranović

Datum:

19.3. 2025

Podpis:



Oprávněný zástupce zhotovitele: Ljubisav Djuranović

Datum:

19.3. 2025

Podpis:



Oprávněný zástupce objednatele: Ing. Michal Hartman

Datum:

Podpis:



Oprávněný zástupce objednatele: Vladimír Kubík

Datum:

Podpis:



Správce rozpočtu: Ing. Vladimír Plhák

Datum:

20.3. 2025

Podpis:



Příloha změnového listu: Soupis prací

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

TSmM - Aquadrom Most - Oprava sociálního zařízení pro venkovní bazény

Objekt:

01 - SOD

Soupis:

001 - změny 1

KSO:

Místo: MOST

CC-CZ:

Datum: 25. 1. 2025

Zadavatel:

Technické služby města Mostu a.s.

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

PODU s.r.o.

IČ:

04830211

DIČ:

CZ04830211

Projektant:

Technické služby města Mostu a.s.

IČ:

64052265

DIČ:

CZ64052265

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

449 902,29

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	449 902,29	21,00%	94 479,48
DPH snížená	0,00	12,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

544 381,77

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednatel

Zhotovitel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

TSmM - Aquadrom Most - Oprava sociálního zařízení pro venkovní bazény

Objekt:

01 - SOD

Soupis:

001 - změny 1

Místo:

MOST

Datum: 25. 1. 2025

Zadavatel:

Technické služby města Mostu a.s.

Projektant: Technické služby
města Mostu a.s.

Zhotovitel:

PODU s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

449 902,29

D HSV Práce a dodávky HSV -30 900,00

D 3 Svislé a kompletní konstrukce -20 010,00

23	K	342272235	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 125 mm	m2	-23,000	870,00	-20 010,00
	VV		-33"zazdívka pro vestavěné klozety		-33,000		
	VV		10"zazdívka pro vestavěné klozety		10,000		
	VV		Součet		-23,000		

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní -10 890,00

24	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	-24,200	260,00	-6 292,00
	VV		8,8"původní množství		8,800		
	VV		-33"zazdívka pro vestavěné klozety		-33,000		
	VV		Součet		-24,200		
25	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	-24,200	190,00	-4 598,00
	VV		8,8"původní množství		8,800		
	VV		-33"zazdívka pro vestavěné klozety		-33,000		
	VV		Součet		-24,200		

D PSV Práce a dodávky PSV 480 802,29

D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 30 040,00

1	K	721211421	Vpust' podlahová se svislým odtokem DN 50/75/110 mřížka nerez 115x115	kus	-4,000	1 490,00	-5 960,00
	VV		-4"původní množství		-4,000		
2	K	721212127R	Odtokový sprchový žlab délky 1000 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	8,000	4 500,00	36 000,00
	VV		8"nové množství		8,000		

D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 66 170,00

3	K	722173113R	Potrubí vodovodní plastové PE, rozvody kompletace	m	20,000	327,00	6 540,00
4	K	722173114R	Potrubí vodovodní plastové PE, rozvody kompletace	m	100,000	428,00	42 800,00
5	K	722173313	Příplatek k potrubí vodovodnímu plastovému s násuvnou objímkou plastovou za členitý rozvod D 20x2,8 mm	m	20,000	209,00	4 180,00
6	K	722173314	Příplatek k potrubí vodovodnímu plastovému s násuvnou objímkou plastovou za členitý rozvod D 25x3,5 mm	m	50,000	253,00	12 650,00

D 725 Zdravotechnika - zařizovací předměty 55 400,00

7	K	725121512	Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže s odsáváním a se svislým přívodem vody	soubor	-8,000	5 870,00	-46 960,00
	VV		-8"původní množství		-8,000		
8	K	725121521R	Pisoárový záchodek automatický s infračerveným senzorem	soubor	8,000	11 400,00	91 200,00
	VV		8"nové množství		8,000		
9	K	725211601	Umyvadlo keramické bílé šířky 500 mm bez krytu na sifon připevněné na stěnu šrouby	soubor	-1,000	3 840,00	-3 840,00
	VV		-1"původní množství		-1,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
10	K	725213111R	Umyvadlo polymerníramorové připevněné na stěnu šrouby	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00
	VV		1"nové množství		1,000		
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				87 470,00
11	K	741371104	Montáž svítidlo zářivkové průmyslové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	-19,000	370,00	-7 030,00
	VV		-19"původní množství bez rozvodů		-19,000		
12	K	741371104R	Montáž svítidlo zářivkové průmyslové stropní přisazené 2 zdroje s krytem	kus	21,000	4 500,00	94 500,00
	VV		21"včetně rozvodů		21,000		
	D	763	Konstrukce suché výstavby				104 720,00
13	K	763111440R	SDK příčka tl 100 mm profil CW+UW 50 desky 2xDFH2 12,5 bez izolace EI 90	m2	33,000	1 400,00	46 200,00
	VV		33"přízdívka pro nádržky toalet		33,000		
14	K	763111723R	Lišta Al úhelník k ochraně rohů	m	70,000	99,00	6 930,00
15	M	59030212R	úhelník na ochranu rohů Al	m	70,000	143,00	10 010,00
26	K	763161510	SDK podkrovní deska 1xA 12,5 bez TI dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD na krokrových nástavcích	m2	42,000	990,00	41 580,00
	VV		-28"zakrytí vzduchotechniky		-28,000		
	VV		70"zakrytí vzduchotechniky + stropů		70,000		
	VV		Součet		42,000		
	D	781	Dokončovací práce - obklady				137 002,29
16	M	28342003	lišta ukončovací z PVC 10mm	m	-100,800	33,30	-3 356,64
	VV		-100,8"původní množství		-100,800		
17	M	19416009R	lišta ukončovací hliníková 12,5mm	m	78,000	380,00	29 640,00
18	K	781111011	Ometení (oprášení) stěny při přípravě podkladu	m2	49,000	8,27	405,23
	VV		-188"původní množství		-188,000		
	VV		237"skutečné množství		237,000		
	VV		Součet		49,000		
19	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	49,000	65,30	3 199,70
	VV		-188"původní množství		-188,000		
	VV		237"skutečné množství		237,000		
	VV		Součet		49,000		
20	K	781151031	Celoplošné vyrovnání podkladu stěrkou tl 3 mm	m2	49,000	246,00	12 054,00
	VV		-188"původní množství		-188,000		
	VV		237"skutečné množství		237,000		
	VV		Součet		49,000		
21	K	781472214	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 4 do 6 ks/m2	m2	49,000	1 050,00	51 450,00
	VV		-188"původní množství		-188,000		
	VV		237"skutečné množství		237,000		
	VV		Součet		49,000		
22	M	59761707	obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/lesklý tl do 10mm přes 4 do 6ks/m2	m2	49,000	890,00	43 610,00
	VV		-188"přepočtené koeficientem množství - původní množství		-188,000		
	VV		237"přepočtené koeficientem množství - skutečné množství		237,000		
	VV		Součet		49,000		