

Č. j. KRPS-244888-302/ČJ-2023-0100MN-VZ

Počet listů: 3
Přílohy: 1/4

D O H O D A
o vypořádání závazků a pohledávek

ze smlouvy o dílo k provedení stavebního díla – „**MODERNIZACE KOMUNIKAČNÍ INFRASTRUKTURY V OBJEKTECH PČR – realizace - OO P ČR Poříčany**“, vedené u objednatele pod číslem jednacího KRPS-244888-232/ČJ-2023-0100MN-VZ, uzavřené dne 20. 11. 2024, Identifikátor VZ: N006/24/V00030649/002 (dále jen „**smlouva**“)

Čl. I
Strany dohody

STAVOS Benešov s.r.o.

Zastoupená: Martinem Jaszem, jednatelem
Sídlo: 257 23 Přestavky u Čerčan 77
IČ: 26724154
DIČ: CZ26724154
Bankovní spojení: ČSOB Benešov
Číslo účtu: 
Telefon: 
e-mail: 

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl C, Vložka 89702
(dále jen „**zhotovitel**“)

a**Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje**

Zastoupená: plk. Ing. Petrem Dostálem, náměstkem ředitele
krajského ředitelství pro ekonomiku
Sídlo: Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 - Zbraslav
IČ: 75151481
DIČ: CZ75151481
Bankovní spojení: ČNB Praha
Číslo účtu: 
Telefon: 
Fax: 
e-mail: 

(dále jen „**objednatel**“)

společně také jako „**strany dohody**“

Čl. II

Úvodní ustanovení

1. Na základě výše uvedené smlouvy se smluvní strany dohodly na provedení díla „MODERNIZACE KOMUNIKAČNÍ INFRASTRUKTURY V OBJEKTECH PČR – realizace - OO P ČR Poříčany“. Celé dílo již bylo zhotovitelem řádně dokončeno v souladu s podmínkami dohodnutými ve smlouvě a objednatel bylo převzato.
2. V průběhu realizace díla zhotovitel neprovedl žádné dodatečné stavební práce – vícepráce, současně neprovedl některé stavební práce, původně zahrnuté v předmětu díla - méněpráce, jejichž cena je vyčíslena ve výši **347 890,73 Kč včetně DPH**, (slovy: tři sta čtyřicet sedm tisíc osm set devadesát korun českých a sedmdesát tři haléřů).

Čl. III

Předmět dohody

1. Předmětem dohody je vypořádání snížení ceny díla sjednané v článku V. smlouvy o částku **347 890,73 Kč včetně DPH**, (slovy: tři sta čtyřicet sedm tisíc osm set devadesát korun českých a sedmdesát tři haléřů).
2. Ke snížení ceny za dílo došlo v návaznosti na dílčí změny v předmětu plnění, jež jsou věcně, cenově a časově dokladovány změnovým listem č. 1, vyhotoveným v souladu s článkem VIII. smlouvy a rozpočtem. Předmětný změnový list, vztahující se ke změně ceny za dílo a rozpočet je nedílnou součástí této dohody jakožto její příloha č. 1.

Čl. IV

Platební podmínky

1. Strany dohody se dohodly, že objednatel cenu **2 044 920,38 Kč včetně DPH** dohodnutou v článku V. smlouvy uhradí sníženou o částku **347 890,73 Kč včetně DPH**, (slovy: tři sta čtyřicet sedm tisíc osm set devadesát korun českých a sedmdesát tři haléřů), tj. částku **1 697 029,65 Kč včetně DPH** (slovy: jeden milion šest set devadesát sedm tisíc dvacet devět korun českých a šedesát pět haléřů).
2. Fakturu objednatel uhradí ve lhůtě splatnosti, která je **21 dnů** ode dne jejího doručení objednateli.
3. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
4. Snížením ceny o částku **347 890,73 Kč včetně DPH**, (slovy: tři sta čtyřicet sedm tisíc osm set devadesát korun českých a sedmdesát tři haléřů), budou mezi stranami dohody vypořádány veškeré jejich vzájemné závazky a pohledávky vyplývající pro ně z výše uvedené smlouvy.

Čl. V
Závěrečná ustanovení

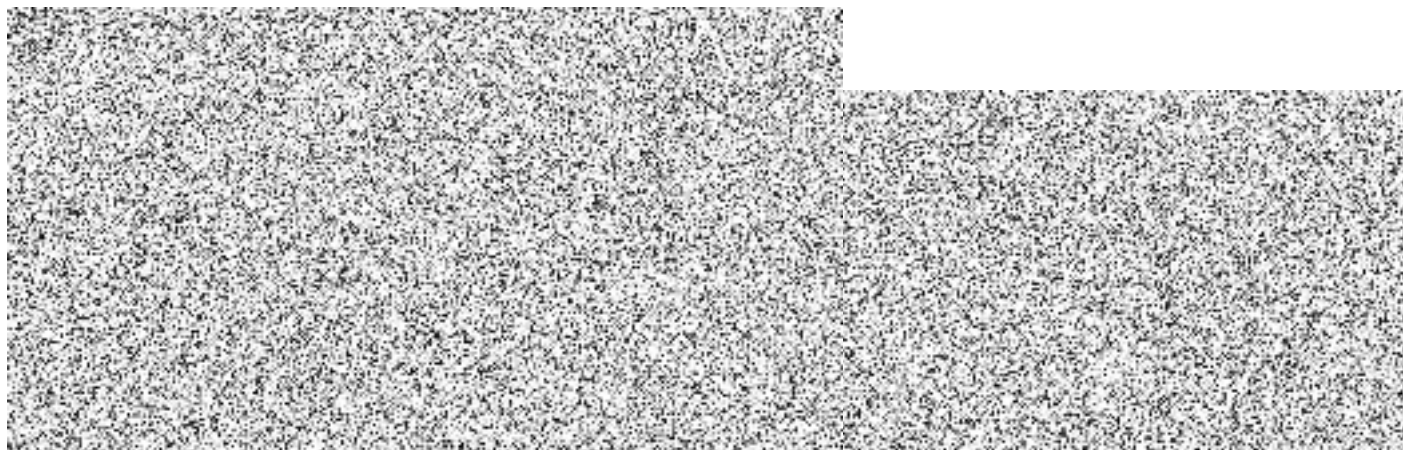
1. Dohoda nabývá platnosti dnem jejího uzavření, tj. dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním této dohody v registru smluv.
3. Dohoda je vyhotovena v elektronickém originále a podepsána uznávanými elektronickými podpisy.
4. Nedílnou součástí této dohody jsou níže uvedené přílohy:
Příloha č. 1 – Změnový list č. 1 a rozpočet, která se sestává ze 4 stran textu.

Za zhotovitele:

Za objednatele:

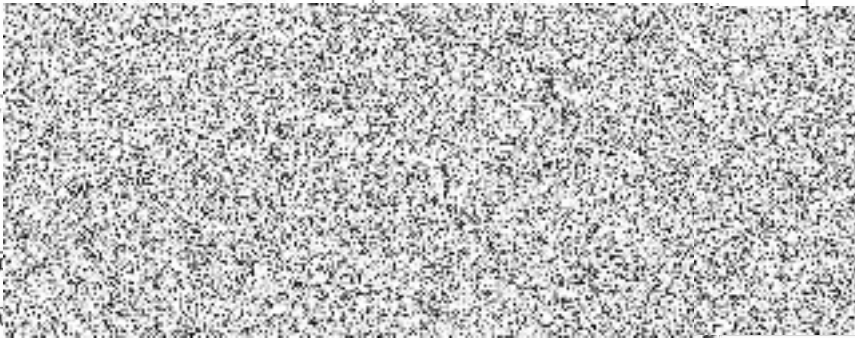
V Přestavlkách dne viz elektronický podpis

V Praze dne viz elektronický podpis



Z m ě n o v ý l i s t
pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	1.
Identifikace akce:	
Název akce	MODERNIZACE KOMUNIKAČNÍ INFRASTRUKTURY V OBJEKTU DO PČR Poříčany - realizace
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	114V352004078
Objednatel:	Krajské ředitelství policie Středočeského kraje, Na Baních 1535, 156 00 Praha 5 – Zbraslav, IČ 75151481
Zhotovitel:	STAVOS Benešov s.r.o., 257 23 Přestavky u Čerčan 77, IČ: 26724154
Projektant:	
Předmět změnového listu: změny nutné pro dokončení díla	
Část díla dotčená změnovým listem:	
Vícepráce: 1. Elektroinstalace silnoprůd 2. Elektroinstalace slaboprůd	
Méněpráce: 1. Elektroinstalace slaboprůd 2. Vzduchotechnika 3. Vedlejší náklady	
Popis změny, popis technického řešení:	
Vícepráce: 1. Elektroinstalace silnoprůd – jedná se o požadavek přímého uživatele v průběhu realizace. Při instalaci projektovaných rozvodů byl vznesen požadavek na rozšíření počtu silnoprůdových zásuvek z důvodu připojení dalších zařízení, které je nutno pravidelně dobíjet na stálé službě. Jedná se o vysílačky, svítilny, baterie do fotoaparátů ad.. 2. Elektroinstalace slaboprůd – byl zjištěn nesoulad mezi PD a výkazem výměr. K pol. 44 montáž chyběla ve výkazu výměr položka materiál.	
Méněpráce: 1. Elektroinstalace slaboprůd – Slaboprůdé kabelové rozvody byly provedeny v rozsahu PD a ve výkazu výměr bylo v položkách větší množství kabeláže, lišt a parapetních kanálů. 2. Vzduchotechnika – Navržené řešení v PD nepředpokládalo rozebírání původního podhledu a navrhovalo vedení v SDK kastlíku. Dodavatelská firma podhled rozebrala a zpětně namontovala, kdy potrubí je vedeno v podhledu a z tohoto důvodu nebyl SDK kastlík realizován. 3. Vedlejší náklady – Položka vedlejší náklady obsahovala dokumentaci skutečného provedení všech profesí. Fakturovány jsou pouze profese silnoprůd a slaboprůd, ve kterých nastaly změny oproti PD.	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:	
Část díla dotčená změnovým listem:	
Vícepráce: 1. Elektroinstalace silnoprůd – projekt PD obsahoval veškeré požadavky přímého uživatele a odborných služeb v době zpracování PD. 2. Elektroinstalace slaboprůd – byl zjištěn nesoulad mezi PD a výkazem výměr. K pol. 44 montáž chyběla ve výkazu výměr položka materiál.	
Méněpráce: 1. Elektroinstalace slaboprůd – původní smluvní PD obsahovala veškeré práce požadované uživatelem a odbornou službou v době zpracování PD (viz. popis změny a technického řešení). 2. Vzduchotechnika – původní smluvní PD obsahovala veškeré práce požadované uživatelem a odbornou službou v době zpracování PD (viz. popis změny a technického řešení).	

3. Vedlejší náklady – výkaz výměr obsahoval položku dokumentace skutečného stavu pro případ, že budou při realizaci provedeny změny.		
Nové řešení:		
Část díla dotčená změnovým listem:		
Vícepráce:		
1. Elektroinstalace silnoproud – nově zjištěné skutečnosti při realizaci, rozšíření počtu zásuvek.		
2. Elektroinstalace slaboproud – instalace byly provedeny dle navrhované PD a chybějící položka bude vyrovnána v rámci víceprací.		
Méněpráce:		
Jedná se o práce, které v rámci změn nebyly provedeny - viz. popis změny a technického řešení		
Zdůvodnění změny:		
Část díla dotčená změnovým listem:		
Vícepráce:		
1. Elektroinstalace silnoproud – při instalaci projektovaných rozvodů byl vznesen požadavek na rozšíření počtu silnoproudých zásuvek z důvodu připojení dalších zařízení, které je nutno pravidelně dobíjet na stálé službě. Jedná se o vysílačky, svítidly, baterie do fotoaparátů ad.		
2. Elektroinstalace slaboproud – nesoulad mezi PD a výkazem výměr, chybějící položka materiál		
Méněpráce:		
Jedná se o práce, které v rámci změn nebyly provedeny - viz. popis změny a technického řešení		
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:		
Změny budou zaznamenány v dokumentaci skutečného provedení stavby, která je součástí zadávací dokumentace a smluvního vztahu s dodavatelskou firmou.		
Záznam o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:		
Změny byly projednány na KD.		
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:		
Vliv na termín: žádný		
Vliv na kvalitu díla: žádný		
Vliv na cenu:		
Přípočty k ceně díla bez DPH:	95 294,- Kč	
Odpočty z ceny díla bez DPH:	-382 807,- Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	-287 513,- Kč	
DPH:	-60 377,73 Kč	
Celkový vliv na změnu ceny díla včetně DPH:	-347 890,73 Kč	
Za zhotovitele stavby:	Za projektanta:	Za objednatele stavby:
STAVOS Benešov s.r.o.	Ing. Stanislav Šetek	Ing. plk. Petr Dostál záměstek ředitele pro ekonomiku
		
		m: 14 -03- 2025
Datum:		

¹⁾ EDS/SMVS se rozumí moduly Informačního systému programového financování.

Položkový rozpočet vícepráce

S:	MKI - Modernizace komunikační infrastruktury v objektu DO PČR Poříčany
O:	U Dálnice 414, 28914 Poříčany
R:	
C:	

SOUPIS PROVEDENÝCH VÍCEPRACÍ

P. č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	740	Elektroinstalace - silnoproud				71 421,20
10	R740 00	Proudový chránič s napr. ochranou B16A/003/1N, 1 modul	ks	3,00000	1 720,00	5 160,00
11	R740 01	Jistič B16A/1	ks	5,00000	589,00	2 945,00
13	R740 03	Kabel 3x2,5 volně	m	85,00000	96,00	8 160,00
18	R740 08	Zásuvka 230V/16A vestavná	ks	52,00000	368,00	19 136,00
23	R740 13	Lišta na povrch 20/20	m	26,00000	129,00	3 354,00
24	R740 14	Plastový žlab 80x50	m	43,00000	690,00	29 670,00
V	R740 22	Kabel JYTY 4x1	m	32,00000	63,80	2 041,60
V	R740 23	Tlačítko Mosaic	ks	1,00000	184,40	184,40
V	R740 24	Hlavní vypínač SX 32/3 R1.2	ks	1,00000	770,20	770,20
Díl:	742	Elektroinstalace - slaboproud				23 872,80
44+V	R22229010*	Dvojzásuvka 2xRJ45 kat.6 do parapet, žlabu, specifikace zásuvek RJ45 v M21 dodávka	kus	49,00000	487,20	23 872,80
Celkem			celkem součet víceprací			95 294,00

Položkový rozpočet méněpráce

S:	MKI - Modernizace komunikační infrastruktury v objektu DO PČR Poříčany
O:	U Dálnice 414, 28914 Poříčany

SOUPIS NEPROVEDENÝCH A VYFAKTUROVANÝCH - ODEČTENÍ

Díl:	742	Elektroinstalace - slaboproud				95 294,00
41	R222280215R00	Kabel UTP kat.6 v trubkách - montáž	m	1 537,00000	33,00	50 721,00
42	R371 201305R	Kabel UTP, Cat6, drát - materiál	m	1 537,00000	29,00	44 573,00

Celkem	celkem součet neprovedených prací- vyfakturovaných	95 294,00
---------------	---	------------------

Položkový rozpočet méněpráce

S:	MKI - Modernizace komunikační infrastruktury v objektu DO PČR Pořičany
O:	U Dálnice 414, 28914 Pořičany

Soupis prací neprovedených a neučtovaných

Díl:	742	Elektroinstalace - slaboproud					273 169,00
------	-----	-------------------------------	--	--	--	--	------------

41	R222280215R00	Kabel UTP kat.6 v trubkách - montáž	m	3 201,00000	33,00	105 633,00
42	R371 201305R	Kabel UTP, Cat6, drát - materiál	m	3 201,00000	29,00	92 829,00
48	R222280215R00	Kabel F/UTP kat.5E v trubkách - montáž	m	610,00000	56,00	34 160,00
49	R371 201305R	Kabel F/UTP, kat.5E, drát - materiál	m	610,00000	23,00	14 030,00
57	R3210010119RT2	Kanál parapetní š.do 120mm, včetně dodávky, PK 120x55 D HD	m	9,00000	986,00	8 874,00
58	R210010091RT3	Lišta hranatá bezhalogenová do šířky 40mm, včetně dodávky lišty LHD 20 x 20 HF	m	12,00000	189,00	2 268,00
59	R210010091RT5	Lišta hranatá bezhalogenová do šířky 40 mm, včetně dodávky lišty LHD 40 x 40 HF	m	41,00000	375,00	15 375,00

Díl:	751	Vzduchotechnika				5 544,00
105	954312102R00	Opláštění z SDK,Z, str.,do 200x200 mm,RF tl.12,5 mm	m	10,50000	528,00	5 544,00

Díl:	VN	Vedlejší náklady				8 800,00
121	005241010R	Dokumentace skutečného provedení všech instalací	Soubor	1,00000	8 800,00	8 800,00

Celkem	celkem součet neprovedených prací	287 513,00
---------------	--	-------------------

CELKEM VÍCEPRÁCE

95 294,00

CELKEM MÉNĚPRÁCE

382 807,00

neprovedené - fakturováno
neprovedené nefakturováno

95 294,00

287 513,00

Zápočet víceprací a méněprací nebude doplaceno

287 513,00

