

Váš dopis zn.:
Zde dne:

Naše značka: SPU 361075/2017/129/Bob.
Vyřizuje.: Bc. Ingrid Bobeničová Griesslová
Tel.: 355 311 658
ID DS: z49per3
E-mail: i.bobenicova@spucr.cz

Datum: 9.8.2017

PROBITAS, spol. s r.o.
Pan Vladimír Erps – jednatel spol.
Šafářské Domky 500
364 61 Teplá

Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 126N05/29 ze dne 1. 5. 2005, ve znění dodatku č. 31

Vážení,

dne 1. 5. 2005 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 126N05/29, ve znění dodatku č. 31 (dále jen smlouva), jejímž předmětem je nájem uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1 tohoto dokumentu.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 31 této smlouvy 126N05/29 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2016 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **0,7%**.

Nájemné ve výši 230 056,- Kč je zvýšeno o 0,7 %, tj. o částku 1 611,- Kč, slovy: jedentisícšestsetjedenáct korun českých.

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 231 667,- Kč/ročně, slovy: dvěšestřicetjedentisícšestsetšedesát sedm korun českých /ročně a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. nejpozději k 1. 10. 2018.

Výše uvedená smlouva 126N05/29 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení. Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.