

Smlouva o poskytování úklidových služeb

uzavřená dle ust. § 1746, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník v platném znění (dále též jen „občanský zákoník“)

1. **Národní pedagogický institut České republiky**

(zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků)

se sídlem: Senovážné náměstí 872/25, 110 00 Praha 1

jednající: Mgr. Ivo Jupa, ředitel

IČO: 45768455

DIČ: CZ45768455

datová schránka: 8pswgy6

bankovní spojení: ČNB

číslo účtu: 79530011/0710

(dále jen „objednatel“)

a

2. **Úklid - Zlín s.r.o.**

se sídlem: Ve Žlebech 458, 763 14 Zlín

jednající: Ing. David Pala

IČO: 06509088

DIČ: CZ06509088

datová schránka: j59s3mt

bankovní spojení: Fio banka a.s.

číslo účtu: 2201306427/2010 Kontaktní osoba: [REDACTED]

Telefon: [REDACTED]

e-mail: [REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“)

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem plnění této smlouvy (dále jen „smlouva“) je zajištění pravidelného úklidu krajského pracoviště NPI ČR na adrese Potoky 267, 760 01, Zlín, včetně doplňování hygienických prostředků objednatele, v souladu s přílohami č. 1 a č. 2 smlouvy, které obsahují specifikaci úklidu a přehled podlahových ploch o celkové výměře 774,1 m².

II. Forma a místo plnění smlouvy

1. Místem plnění předmětu této smlouvy je:
 - Národní pedagogický institut České republiky (zařízení pro další vzdělávání pedagogických pracovníků), krajské pracoviště Zlín, Potoky 267, 760 01 Zlín
2. Úklid bude prováděn denně po pracovní době zaměstnanců krajského pracoviště (po 16:00 hodině, nejdéle do 20:00 hodin), případně dle dohody s objednatelem, mimo sobot, nedělí a svátků.
- 3.

III. Doba plnění smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu určitou, a to na dobu 24 měsíců od nabytí účinnosti smlouvy.

IV. Cena a platební podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že celková cena bez DPH za celou dobu plnění smlouvy činí **453 600,00 Kč**, slovy: **čtyřistapadesáttřítisícšestsetkorun**.
Cena je sjednána jako nejvýše přípustná, je konečná, nepřekročitelná a zahrnuje veškeré výdaje a další náklady spojené s plněním předmětu této smlouvy.
Smluvní strany se dohodly na úhradě celkové ceny v měsíčních platbách ve stejné výši. Cena za 1 měsíc činí **18 900,00 Kč** bez DPH, slovy: **osmnácttisícdevětsetkorun**.
Objednatel neposkytuje zálohové platby.
2. Faktura bude vystavena a doručena objednateli na adresu [REDACTED] a [REDACTED], a to do 5. kalendářního dne měsíce následujícího po kalendářním měsíci, za který má objednatel zaplatit, a to dle skutečně poskytnutých služeb.
3. Splatnost faktury činí 30 dnů od jejího doručení objednateli. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví novou fakturu. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 kalendářních dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.
4. Veškeré platby budou poukázány bankovním převodem na účet poskytovatele uvedeného na faktuře. Za okamžik zaplacení je považován den, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
5. Cena uvedená v čl. IV, bod 1. je dohodnuta jako nejvýše přípustná, pevná a nepřekročitelná za celý předmět plnění smlouvy a po celou dobu její účinnosti. Poskytovatel prohlašuje, že výše uvedená cena zahrnuje veškeré činnosti a náklady na poskytované služby na celé období platnosti smlouvy. Cenu lze překročit pouze v případě změny (zvýšení, snížení) sazby DPH, a to o částku odpovídající této změně (zvýšení, snížení) sazby DPH.
6. Pokud budou u poskytovatele jako dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Účastníci smlouvy berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba poskytovateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatelem na účet správce daně místně příslušného poskytovateli. Poskytovatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

V. Práva a povinnosti poskytovatele

1. Poskytovatel se zavazuje během plnění smlouvy a po ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním smlouvy. Porušení povinnosti mlčenlivosti je považováno za podstatné porušení smluvních povinností.
2. Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli veškeré služby řádně, včas, ve sjednaném rozsahu, svým jménem, na své náklady a nebezpečí. Poskytovatel se

zavazuje poskytovat veškeré služby s odbornou péčí, v obvyklé kvalitě, dle svých nejlepších znalostí a schopností, přičemž je při své činnosti povinen sledovat a chránit zájmy a dobré jméno objednatele a postupovat v souladu s jeho pokyny.

3. Kontaktní osoba poskytovatele uvedená v záhlaví této smlouvy je povinna poskytovat řádnou a dostatečnou součinnost při komunikaci s objednatelem, čímž se rozumí zejména zodpovězení dotazů objednatele, či poskytování informací objednateli v pracovních dnech mezi 8:00 hod. a 17:00 hod., a to nejdéle do 24 hodin od okamžiku obdržení dotazu, či sdělení informace. V případě potřeby je poskytovatel povinen zajistit zástupce této kontaktní osoby.
4. Pracovníkům poskytovatele je zakázáno číst písemnosti a používat přístroje objednatele jako počítače, kopírky, faxy, telefony apod., o čemž budou před nástupem na pracoviště poskytovatelem řádně poučeni.
5. Poskytovatel se zavazuje poskytovat objednateli veškeré služby tak, aby nedošlo ke vzniku jakékoli škody na budově, včetně jejího vybavení, majetku objednatele, nebo na majetku třetích osob.
6. Poskytovatel se zavazuje, že všechny osobní věci (jako např. oblečení, zavazadla, peněženky, elektronika, klíče, cennosti, osobní doklady apod.), nalezené v místě provádění smluvních prací dle této smlouvy pracovníky poskytovatele budou v den nálezu odevzdány objednateli k nezbytné evidenci a uskladnění. Nedodržení postupu dle tohoto článku smlouvy pracovníky poskytovatele bude považováno za podstatné porušení smluvní povinnosti.
7. Poskytovatel se zavazuje mít po celou dobu trvání této smlouvy pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou poskytovatelem při jeho činnosti s pojistnou hodnotou ve výši minimálně 250.000,- Kč. V případě přerušení doby pojištění, je objednatel oprávněn odstoupit od této smlouvy.
8. Zjistí-li poskytovatel překážky při plnění předmětu této smlouvy, které znemožňují jeho řádnou realizaci, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli, se kterým se dohodne na odstranění těchto překážek.
9. Poskytovatel se zavazuje objednateli hlásit formou e-mailu nebo telefonicky veškeré zjištěné závady v budově nebo zařízení objednatele, a to bez zbytečného odkladu.
10. Poskytovatel se zavazuje dodržovat legislativní požadavky týkající se bezpečnosti práce, technických zařízení a ochrany zdraví při práci.
11. Poskytovatel je povinen při plnění povinností dle této smlouvy respektovat nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováváním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a další obecně závazné předpisy vztahující se k ochraně osobních údajů.

VI. Práva a povinnosti objednatele

1. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli součinnost pro řádné plnění předmětu této smlouvy.
2. Objednatel je oprávněn provádět kdykoli kontrolu plnění předmětu smlouvy, a to buď sám nebo za účasti zástupce poskytovatele.
3. Zjistí-li objednatel překážky při plnění předmětu této smlouvy, které znemožňují jeho řádnou realizaci, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu poskytovateli, se kterým se dohodne na provedení předmětu smlouvy po odstranění těchto překážek.
4. Objednatel je povinen informovat poskytovatele bez zbytečného odkladu o změnách, které by měly vliv na poskytované úklidové služby, zejména změna plochy úklidu, změna v režimu přístupu do objektu, či změna termínu provádění úklidu.
5. Objednatel je povinen zajistit v dohodnuté době vstup na pracoviště za účelem úklidu.
6. Objednatel je povinen poskytnout poskytovateli bezúplatně provozní prostory, a to alespoň v následujícím rozsahu: uzamykatelné skladovací prostory pro uložení prostředků nezbytných pro výkon činnosti, komory pro technologické vybavení,

případně uzamykatelné prostory pro strojní vybavení poskytovatele, prostory pro převlékání a osobní hygienu pracovníků poskytovatele, kteří zajišťují smluvní práce. Smluvní cena služeb dle této smlouvy byla již sjednána s přihlédnutím k bezúplatnému poskytnutí výše uvedených prostor.

7. Objednatel je povinen poskytovat na vlastní náklady teplou a studenou vodu a elektrickou energii potřebnou pro plnění závazku poskytovatele, dále je povinen zajistit veškerý materiál pro provádění úklidových služeb, včetně čistících prostředků, materiálu k doplňování na soc. zařízeních (toaletní papír, papírové ručníky, tekuté mýdlo, hygienické sáčky).
8. Objednatel je povinen určit prostor pro odkládání odpadu (nádoby na odpad) a na vlastní náklady zajistit jeho odvoz. Objednatel je za tímto účelem povinen označit zaměstnancům poskytovatele odběrová místa uvedených medií a nádoby pro odkládání odpadu, u nichž je povinen zajistit dostatečnou volnou kapacitu tak, aby do nich bylo možné odpad odkládat.

VII. Ukončení smlouvy

1. Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy v případě, že poskytovatel nezačne řádné poskytování plnění ani do 5 kalendářních dnů po vyzvání objednatelem nebo je opakovaně v prodlení s plněním jakékoliv povinnosti dle této smlouvy v průběhu 5 kalendářních dnů. Odstoupení nabývá účinnosti dnem následujícím po dni prokazatelného doručení jeho písemného vyhotovení poskytovateli. Nároky objednatele na odstoupení od smlouvy podle ustanovení občanského zákoníku upravující podmínky, za kterých je smluvní strana oprávněna od smlouvy odstoupit, tím nejsou dotčeny.
2. V případě odstoupení objednatele od této smlouvy z důvodů uvedených v předchozím odstavci má objednatel nárok na náhradu prokázaných nákladů, které mu vzniknou v souvislosti se zajištěním náhradního řešení. Odstoupením od této smlouvy není dotčen nárok na smluvní pokutu platně vzniklý v době před odstoupením od této smlouvy.
3. Tato smlouva může dále zaniknout
 - (a) písemnou dohodou smluvních stran; přičemž v takovém případě výpovědní lhůta činí minimálně 3 (tři) měsíce, která začne běžet od prvního kalendářního dne následujícího měsíce. Přesná délka výpovědní lhůty bude stanovena v písemné dohodě o ukončení smlouvy.
 - (b) písemným odstoupením od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností z této smlouvy některou ze smluvních stran;
 - (c) v případě, že poskytovatel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek poptávkového řízení.
4. Ze strany objednatele písemnou výpovědí smlouvy, a to bez udání důvodu V takovém případě výpovědní lhůta činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla písemná výpověď doručena druhé smluvní straně. Po dobu výpovědní lhůty trvají veškerá práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou založené. Poskytovatel se zavazuje poskytovat plnění, na kterém se s objednatelem dohodl do doby uplynutí výpovědní doby, není-li ve výpovědi stanoveno jinak. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za takto poskytnuté plnění v souladu s touto smlouvou.
5. Podstatným porušením povinností se rozumí opakované neplnění smlouvy poskytovatelem v požadovaném termínu a kvalitě, a to nejméně dvakrát, porušení povinností dle čl. V. této smlouvy, nevyřízení reklamace či výtky objednatele, nebo nezaplacení splatného závazku objednatele i přes výzvu poskytovatele, a to nejméně dvakrát.

6. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.
7. O Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní sankce, úroků z prodlení a náhrady škody.

VIII. Sankce

1. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. V. odst. 1 této smlouvy je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč (slovy: pět tisíckorun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
2. V případě prodlení poskytovatele s plněním předmětu smlouvy ve stanoveném termínu, nebo v případě vadného plnění, má objednatel nárok na smluvní pokutu ve výši 20 % z částky fakturované za kalendářní měsíc předcházející měsíci, ve kterém došlo k prodlení či vadnému plnění, a to za každý, byť i započatý den prodlení až do doby zjednání nápravy řádným plněním předmětu smlouvy (o této skutečnosti sepiší smluvní strany protokol).
3. Za porušení povinnosti součinnosti kontaktní osoby uvedené v hlavičce této smlouvy je poskytovatel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč (slovy: jedentisíckorun českých), a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. V případě prodlení objednatele s úhradou fakturované částky má poskytovatel nárok na úrok z prodlení v zákonné výši.
5. Zaplacením smluvních sankcí není dotčen nárok smluvních stran na náhradu škody, která vznikla porušením této smlouvy, ani povinnost poskytovatele dále řádně plnit předmět smlouvy.
6. Smluvní pokutu stejně jako případnou škodu či jinou újmu vzniklou objednateli vlivem činnosti poskytovatele se poskytovatel zavazuje zaplatit objednateli nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne, kdy bude objednatelem o nároku na uhrazení smluvní pokuty a její výši, resp. vzniklé škody či jiné újmy a její výši prokazatelně informován.
7. V případě porušení pravidel sankčního režimu EU dle čl. IX. této smlouvy poskytovatelem má objednatel právo uplatnit vůči poskytovateli smluvní pokutu ve výši 100 000 Kč.

IX. Zvláštní ujednání a závěrečné ustanovení

1. Vztahy mezi smluvními stranami touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy.
2. Za doručenou písemnost se považuje také zpráva předaná elektronickou poštou (e-mail).
3. Pokud by se kterékoli ustanovení této smlouvy stalo neplatným, vztahuje se tato neplatnost pouze na dané ustanovení a ostatní ustanovení zůstávají nadále v platnosti. Obě strany se zároveň zavazují k co nejrychlejšímu nahrazení neplatné části smlouvy ustanoveními novými, platnými.
4. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí objednavatel.
5. Poskytovatel podpisem smlouvy výslovně souhlasí s uveřejněním celého znění této smlouvy, a to s ohledem na zákonnou povinnost uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv. Pro případ pochybností smluvní strany shodně prohlašují, že tato smlouva neobsahuje obchodní tajemství, utajované informace, či další údaje znemožňující její uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
6. Poskytovatel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

7. Smluvní strany prohlašují, že všechny případné spory vzniklé v průběhu platnosti a účinnosti smlouvy budou řešit v první řadě smírem. V případě, že smír neuzavřou, předají návrh na řešení sporu místně příslušnému soudu České republiky.
8. Poskytovatel bere na vědomí skutečnost, že objednavatel realizuje předmět smlouvy v souladu se zásadami odpovědného zadávání veřejných zakázek, které kromě důrazu na čistě ekonomické parametry zohledňuje také související dopady zejména v oblasti zaměstnanosti, sociálních a pracovních práv a životního prostředí.
9. Poskytovatel potvrzuje, že nenaplnuje definiční znaky subjektů uvedených v nařízení Rady (EU) 2022/576 ze dne 8. dubna 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dále také jako „nařízení č. 2022/576“), tedy, že není:
 - a. ruským státním příslušníkem, fyzickou nebo právnickou osobou nebo subjektem či orgánem se sídlem v Rusku;
 - b. fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písm. a) tohoto odstavce, nebo;
 - c. fyzickou nebo právnickou osobou, subjektem nebo orgánem, které jedná jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písm. a) nebo b) tohoto odstavce;

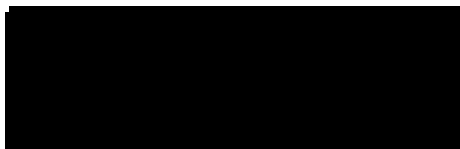
Poskytovatel rovněž potvrzuje, že jeho poddodavatelé, jejichž podíl na hodnotě smlouvy představuje více než 10 %, nejsou subjektem dle písmene a) – c) tohoto odstavce smlouvy.

Subjekty uvedené v tomto odstavci smlouvy budou dále označovány jako „určené subjekty“.
10. Poskytovatel dále potvrzuje, že není osobou uvedenou v příloze I nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění jeho změn (dále také jako „nařízení č. 269/2014“). Osoba uvedená v příloze I nařízení č. 269/2014 bude dále označována jako „určená osoba“.
11. Poskytovatel se současně zavazuje, že určeným osobám dle předchozího odstavce (není-li jí sám) nebo v jejich prospěch nepřístupní žádné finanční prostředky ani hospodářské zdroje získané v souvislosti s plněním dle této smlouvy, a to přímo ani nepřímo.
12. V případě, že by v průběhu účinnosti této smlouvy poskytovatel nebo jeho jakýkoliv poddodavatel naplnili definiční znaky určeného subjektu nebo by se poskytovatel stal určenou osobou, je povinen o takové skutečnosti objednavatele bez zbytečného odkladu, nejpozději do 2 pracovních dnů od vzniku takové skutečnosti, písemně informovat. Vznikne-li objednavateli v souvislosti s porušením této povinnosti jakákoliv škoda, je poskytovatel tuto škodu objednavateli povinen v plné výši nahradit. Současně je vznik této skutečnosti důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednavatele.
13. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne podpisu této smlouvy a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne podpisu této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
14. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze písemnými, oboustranně dohodnutými, vzestupně číslovanými dodatky, které se stávají její nedílnou součástí. Za změnu smlouvy se nepovažuje změna identifikačních či kontaktních údajů.
15. Smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, z nichž po jednom obdrží každá ze smluvních stran.
16. Účastníci prohlašují, že si smlouvu řádně přečetli, prohlašují, že smlouva vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli, že nebyla sepsána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují dobrovolně své podpisy.
17. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy.

Příloha č. 1 - Specifikace úklidu
Příloha č. 2 - Podlahové plochy

Za objednavatele

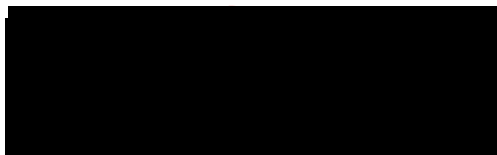
V Praze dne 20.3.2025



.....
Mgr. Ivo Jupa
Ředitel

Za poskytovatele

Ve Zlíně dne 23.3.2025



.....
Ing. David Pala
Majitel

Příloha č. 1

Specifikace úklidu – NPI ČR Zlín, Potoky 267, 760 01, Zlín

1. Denní pravidelný úklid:

- vytření podlahových ploch s použitím saponátu
- mytí sociálního zařízení za pomoci hygienických a dezinfekčních prostředků
- mytí a dezinfekce umyvadel, vodovodních baterií a sprchových koutů
- vysypání košů na odpadky
- setření prachu ze stolů a nábytku
- vytření schodů
- leštění vstupních dveří
- umytí dveřních klik dezinfekčním roztokem
- doplňování spotřebního materiálu (toalet. papír, papírové ručníky, kuch. utěrky, atd.)

2. Pravidelný úklid (1x týdně):

- setření prachu vnitřních parapetů
- setření a dezinfekce zábradlí

3. Pravidelný úklid (1x měsíčně):

- setření světelných vypínačů a zásuvek
- odstranění pavučin na těžko dostupných místech

4. Vysávání kobercových ploch

- 2 x týdně

Podlahové plochy NPI, pracoviště Zlín, Potoky 267, 760 01 Zlín

Suterén					1. nadzemní podlaží					2. nadzemní podlaží				
místnost	název	plocha	krytina	frekv. úklidu	místnost	název	plocha	krytina	frekv. úklidu	místnost	název	plocha	krytina	frekv. úklidu
01	CHODBA	16,5	L	253	101	ZÁDVEŘÍ	2,7	D	253	201/15	KANCELÁŘ	16,9	K	253
02/S03	SKLAD	2,3	Ka	0	102	ÚKLID	1,1	D	253	202/16	KANCELÁŘ	11,4	K	253
03/S02	SKLAD	15,9	Ka	0	103	VSTUPNÍ HALA	21,0	D	253	203/11	KANCELÁŘ	30,3	K	253
04/S06	STROJOVNA VÝTAHU	6,7	Ka	0	104/P04	ČEKÁRNA	23,4	L	0	204/12	KANCELÁŘ	12,5	K	253
05/S04-5	WC A SPRCHA	6,0	D	50	105/P04	ZUBNÍ ORDINACE	17,7	L	0	205/13	ZASEDACÍ MÍSTNOST	14,4	K	253
06	SCHODIŠTĚ + MEZIPODESTA	9,8	L	253	106/P04	ZUBNÍ ORDINACE	15,2	D	0	206/14	KANCELÁŘ	15,6	K	253
07/S04-5	SKLAD	17,6	L	0	107/P04	WC	3,0	D	0	207/10	CHODBA	15,3	K	253
08/S01	VÝMĚNÍKOVÁ STANICE	32,8	Ka	0	108/P04	WC	3,0	D	0	208	WC	3,0	D	253
					109/P04	LABORATOŘ	16,0	D	0	209	WC	3,0	D	253
					110	VÝTAH	1,8	L	253	210	VÝTAH	1,8	L	253
					111	SCHODIŠTĚ + MEZIPODESTA	14,2	L	253	211	SCHODIŠTĚ + MEZIPODESTA	14,7	L	253
					112/P05	SOCIÁLNÍ ZAŘÍZENÍ	6,5	D	0	212/17	KUCHYŇKA	3,2	L	253
					113/P05	KANCELÁŘ ZUBNÍ ORDINACE	22,1	L	0	213	PODESTA	7,6	L	253
					114/P05	KOMORA	0,9	D	0					
celkem		107,6			celkem		148,6			celkem		149,7		
3. nadzemní podlaží					4. nadzemní podlaží					5. nadzemní podlaží				
301/25	UČEBNA	43,3	K	253	401/35	UČEBNA	43,3	K	253	501	PODESTA	7,4	L	253
302/26	KANCELÁŘ	14,5	K	253	402/36	KANCELÁŘ	14,5	K	253	502/40	HOSTINSKÝ POKOJ	16,7	K	50
303/22	UČEBNA	22,5	K	253	403/32	UČEBNA	22,5	K	253	503/41	HOSTINSKÝ POKOJ	17,5	K	50
304/23	KANCELÁŘ	12,5	K	253	404/33	KANCELÁŘ	12,5	K	253	504/41	PŘEDSÍŇ	3,20	K	50
305/24	KANCELÁŘ	14,5	K	253	405/34	KANCELÁŘ	14,5	K	253	505/41	KUCHYŇKA	3,10	K	50
306/20	CHODBA	10,7	K	253	406/30	CHODBA	10,7	K	253	506/41	WC	4,40	D	50
307/21	WC	3,6	D	253	407/31	WC	3,6	D	253	507/41	ÚKLID	0,80	L	50
308/21	WC	3,5	D	253	408/31	WC	3,5	D	253	508	SCHODIŠTĚ + MEZIPODESTA	14,70	L	253
309	VÝTAH	1,8	L	253	409	VÝTAH	1,8	L	253	509	VÝTAH	1,80	L	253
310	SCHODIŠTĚ + MEZIPODESTA	14,7	L	253	410	SCHODIŠTĚ + MEZIPODESTA	14,7	L	253					
311	PODESTA	7,7	L	253	411	PODESTA	7,7	L	253					
celkem		149,3			celkem		149,3			celkem		69,6		

Vysvětlivky:**K** - koberec**L** - lino**D** - dlažba**Ka** - kamenina**P** - parkety**V** - vinyl**frekvence úklidu** - počet úklidů za rok