

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle §1756-1766, 1822,2586 – 2630 Zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
v platném znění

I.

Smluvní strany

1. Městská nemocnice, a.s.
Se sídlem Vrchlického 1504, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové odd. B,
vl. 1584
IČO: 25262238
DIČ: CZ699004900
Bankovní spojení 273234793/0300, ČSOB a.s.
Zastoupená Ing. Miroslavem Vávrou, CSc., předsedou správní rady
(dále ve smlouvě jako objednatel)

2. Petr Šeba
Se sídlem Smetanova 1511, 544 01 Dvůr Králové nad Labem
IČO: 47467851
DIČ: CZ7108293599
Bankovní spojení 191044726/0600, Moneta Money Bank
Email: pseba@mkinet.cz
Zastoupená Petrem Šebou
(dále ve smlouvě jako zhotovitel)

Účastníci smlouvy uzavřeli dnešního dne tuto smlouvu o dílo, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení činnosti, jak je uvedeno v č. II této smlouvy a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za řádné provedení díla, a to za podmínek dále v této smlouvě uvedených. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému plnění dle této smlouvy.

II.

Předmět díla

Předmětem smlouvy je vybudování manipulační a odstavné plochy v areálu Městské nemocnice, a.s. se sídlem ve Dvoře Králové nad Labem dle specifikace uvedené v nabídkovém řízení, které tvoří nedílnou součást této smlouvy.

III.

Termín plnění

Zhotovitel se zavazuje, že předmět smlouvy o dílo provede v období od 25. března 2025 do 31. května 2025 včetně řádného předání díla objednateli. Jestliže zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před dohodnutým termínem zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dřívějším nabídnutém termínu.

IV. Předání a převzetí díla

Předání a převzetí díla se uskuteční na základě protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými osobami obou smluvních stran

V. Cena za dílo

Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II této smlouvy je stanovena na základě návrhu řešení a cenové kalkulace dle nabídkového řízení na

1 059 277,30 Kč bez DPH

(slovy Jedenmilionpadesátdevěttisícdvěstěsedmdesátsedm korunčeských 30 haléřů)

DPH bude uvedeno dle platných předpisů

Cena díla se může měnit dle případných víceprací nebo méněprací dle požadavků objednatele.

Jestliže během provádění díla vznikne potřeba provést nepředvídané práce, které přesahují rozsah dle čl. II. této smlouvy, zhotovitel je povinen ihned tuto skutečnost oznámit objednateli a vyčkat jeho dalších pokynů. Tyto je objednatel povinen sdělit zhotoviteli nejpozději do 2 pracovních dnů od oznámení, jinak zhotovitel není povinen práce provést a neodpovídá ani za případnou vzniklou škodu. V případě jeho souhlasu s jejich provedením nebo žádostí o jejich provedení, je zhotovitel povinen provést tyto práce za stejné jednotkové ceny jako práce původní a objednatel tyto práce zaplatit. Neodsouhlasené nebo neobjednané stavební práce není objednatel povinen uhradit a může žádat jejich odstranění na náklad zhotovitele. Případné vícepráce nepřesáhnou 10 % z celkové částky, stanovené v čl. V.

Vícepráce (příp. méněpráce) musí být předem písemně oboustranně odsouhlasené oprávněnými osobami a uvedené v předávacím protokolu.

Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli smluvní cenu na základě zhotovitelem vystavené faktury po řádném převzetí díla objednatelem se splatností 30 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli. Zaplacením se pro účely této smlouvy rozumí odepsání příslušné částky z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.

Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou náležitost, je objednatel oprávněn fakturu před uplynutím její splatnosti vrátit k provedení opravy. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Dnem odeslání vadné faktury zhotoviteli přestává běžet původní lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne doručení nově vystavené faktury objednateli

VI. Záruční doba

Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.

Záruční doba je 60 měsíců a začíná běžet ode dne protokolárního předání díla objednateli. Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat a zhotovitel povinnost bezplatně odstranit písemně uplatněné vady v termínu dohodnutém s objednatelem, jinak bez zbytečného odkladu.

VII.

Ostatní ujednání

1. Objednatel bude provádět kontrolu stavebního díla.
2. Objednatel se zavazuje protokolárně předat zhotoviteli staveniště do termínu zahájení prací, a to ve stavu odpovídajícím zadání, prosté nároků třetích osob. V případě nesplnění uvedeného termínu předání staveniště ze strany objednatele posunuje se termín dokončení díla o dobu prodloužení objednavatele s předáním staveniště.
3. Zařízení staveniště (ZS) si celé zabezpečuje zhotovitel. Cena za vybudování a likvidaci ZS je součástí smluvní ceny.
4. Po dokončení prací zhotovitel staveniště vyklidí a předá jej v řádném stavu objednateli.
5. Objednatel je oprávněn kontrolovat způsob provádění díla během celého období jeho provádění a v případech ohrožení díla, bezpečnosti nebo vzniku škody dát příkaz k zastavení práce. Při provádění kontroly je však povinen postupovat tak, aby nekladl zhotoviteli překážky při provádění prací.
6. Drobné odchylky od zadání objednatele, které nemění přijaté řešení ani nezvyšují cenu prací, nebudou smluvními stranami požadovány za vady, jestliže budou dohodnuty souhlasným zápisem, např. ve stavebním deníku.
7. V případě reklamace bude postupováno následovně: Za účasti objednavatele a zhotovitele bude svoláno reklamační řízení, z kterého bude pořízen písemný zápis s termíny plnění pro objednatele nebo důvody, proč zhotovitel reklamaci neuznává.
8. Zhotovitel předá atesty použitých materiálů, doklady o likvidaci odpadů, předepsané revize, zkoušky.
9. Zhotovitel dodrží ustanovení zákona o odpadech.
10. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v kvalitě odpovídající požadavkům zadání a platných ČSN.
11. Zhotovitel se zavazuje vyzvat písemně objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryty nebo se stanou nepřístupnými minimálně 3 pracovní dny předem. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v těchto pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. V případě, že při dodatečné kontrole se zjistí, že práce nebyly řádně zhotoveny, nese náklady na odkrytí zhotovitel.

VIII. Smluvní pokuty

1. Nedodrží-li zhotovitel termín předání díla uhradí objednateli za každý započatý den prodloužení smluvní pokutu ve výši 500,-Kč
2. Při nesplnění termínu placení faktur zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodloužení, čímž není dotčen nárok zhotovitele na případnou náhradu škody.
3. Při nesplnění termínu odstranění vad, jež podléhají reklamačnímu řízení bude objednatel účtovat smluvní pokutu ve výši 500.-Kč za každý den prodloužení.

IX. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží 1 vyhotovení.
2. Každý stejnopis má platnost originálu.
3. Vztahy mezi účastníky touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými zákonnými ustanoveními.
4. Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze číselně označenými písemnými dodatky podepsanými statutárními orgány obou stran nebo oprávněnými osobami objednatele a zhotovitele.

5. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu článku II. této smlouvy. Jestliže objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu nahlédnout do živnostenského oprávnění.

Ve Dvůr Králové n. L. 21.03.2025

Za objednatele

Za zhotovitele

Ing. Miroslav Vávra, CSc.

Petr Šeba