

Smlouva o dílo

Smluvní strany

Technické služby Hostivice, příspěvková organizace

se sídlem Jiráskova 100, 253 01 Hostivice

IČ: 00875210

DIČ: CZ00875210

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl Pr vložka 1114

zastoupená: Bc. Lannym Dudrou, ředitelem společnosti

elektronická adresa pro doručování: reditel@tshostivice.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

- na straně jedné -

a

basepoint s.r.o.

se sídlem Všenory, Květoslava Mašity 251, okres Praha-západ, PSČ 252 31

IČ: 276 46 793

DIČ: CZ27646793

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 121319

zastoupená paní Evou Přerovskou a panem Petrem Fialou, jednatelem společnosti

ve věcech technických a zastoupení v portálu stavebníka: Ing. Jitka Dudová

adresa pro doručování: V Benátkách 2350/6, 149 00 Praha 4

elektronická adresa pro doručování: petr.fiala@basepoint.cz

(dále jen „**Zhotovitel**“)

- na straně druhé -

(Zhotovitel a Objednatel dále společně jen „**smluvní strany**“ a jednotlivě „**smluvní strana**“)

uzavřely podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**občanský zákoník**“) níže uvedeného dne, měsíce a roku následující smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“):

VZHLEDKEM K TOMU, ŽE:

A) Zhotovitel je architektonickou a projekční společností, která se zabývá přípravou architektonických návrhů a studií, zpracováním jednotlivých stupňů projektových dokumentací, poradenstvím a poskytuje i další služby v souvislosti s výstavbou;

B) Objednatel má zájem o služby architektonické a projekční společnosti.

BYLO DOHODNUTO TOTO:

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Účelem této smlouvy je ujednání podmínek, na základě kterých bude Zhotovitelem pro Objednatele provedeno dílo specifikované v článku II. této smlouvy v kvalitě, o obsahu a rozsahu nezbytném pro návrh a realizaci stavebně technického řešení a vydání pravomocného stavebního povolení Projektu.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se na základě této smlouvy a za podmínek v ní uvedených zavazuje vypracovat pro Objednatele řádně a včas, na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle této smlouvy a Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za něj Zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.

Dílem se rozumí vypracování:

- a) Projektové dokumentace **REKONSTRUKCE GARÁŽÍ TS HOSTIVICE** v rozsahu jednostupňové projektové dokumentace pro vydání povolení záměru, tzn. projektová dokumentace bude zpracována minimálně v rozsahu stanoveném vyhl. č. 131/2024 Sb., základní rozsah projektové dokumentace je dále stanoven standardy základních výkonů České komory autorizovaných architektů a České komory autorizovaných inženýrů a techniků, platnými národními a evropskými normami a platnými právními normami, dílčí projektové dokumentace jednotlivých staveb inženýrských objektů budou zpracovány v souladu s vnitřními předpisy, v rozsahu, způsobem a v kvalitě požadované příslušnými správci a/nebo vlastníky inženýrských sítí;

Smluvní strany se dohodly, že pro účely této smlouvy budou pod pojmem „stavební povolení“ považovat jakýkoliv právní úkon místně a věcně příslušného orgánu státní správy, na základě kterého bude Objednatel oprávněn provádět stavební práce tedy zejména, nikoliv však výlučně povolení záměru, povolení jednoduché stavby, atd., tzv. „hlavní právní úkon“, jakož i právní úkony místně a věcně příslušných orgánů státní správy, které vydání hlavního právního úkonu podmiňují.

- b) Součástí této smlouvy (díla) jsou i tato plnění:

(i) Účast na jednáních s vlastníky okolních pozemků a správci/vlastníky dotčené veřejné infrastruktury a zastupování a hájení zájmů Objednatele (např. na místním šetření správních řízení, uplatnění námitek v příslušných lhůtách, apod.). Jedná se zejména o zastupování Objednatele a vyhotovení případných podkladů pro dohody s vlastníky sousedních pozemků a správci/vlastníky dotčené veřejné infrastruktury),

(ii) Účast na jednáních o vývoji Projektu, které se bude konat minimálně 1x za 14 dní v sídle Objednatele nebo Zhotovitele v termínu na základě dohody.

k Projektu **REKONSTRUKCE GARÁŽÍ TS HOSTIVICE**

(dále jen „**Dílo**“ nebo také „**Architektonické služby**“). Architektonické služby jsou podrobně specifikovány v Příloze č. 1 a této smlouvy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

Pro vyloučení všech pochybností, součástí této smlouvy o Dílo **není**
Stavebně technický průzkum objektu
Autorský dozor při realizaci
Provedení průzkumů, studií a měření v průběhu zpracování
Inženýrská činnost

2. V případě požadavků Objednatele na provedení prací jdoucích nad rámec Díla nebo požadavků na změnu Díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku této smlouvy bude smluvními stranami uzavřen písemný dodatek k této smlouvě nebo nová písemná dohoda obsahující mimo jiné ujednání o předmětu požadované změny, odměně Zhotovitele za její provedení a termínu, ve kterém bude změna Zhotovitelem provedena.

Článek III.

Místo a doba plnění, splnění závazku zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen řádně dokončit a včas předat bezvadné Dílo Objednateli po jednotlivých dílčích plněních Díla ve lhůtách uvedených níže a to v ateliéru Zhotovitele na adrese V Benátkách 2350/6, Praha 4, nedohodnou-li se smluvní strany na předání Díla či jeho dílčího plnění v jiném místě:
 - a) Dokumentace pro povolení záměru – do 3 měsíců ode dne podpisu SoD a úhrady první části platby. Nejdříve však po předání Stavebně technického průzkumu objektu(dále jen „Dílčí plnění Díla“).
2. Zhotovitel se zavazuje zpracovat Dokumentaci pro povolení záměru a předat jí Objednateli, a to 2 krát v tištěné podobě a 1 krát na elektronickém nosiči dat ve formátu pdf./dwg.
3. Objednatel převezme vždy dokončenou část předmětu smlouvy po kontrole její úplnosti podle předávacího protokolu, který spolu s dokončenou částí díla předá Zhotovitel. K předané části díla vystaví Objednatel své potvrzení do 7 dnů ode dne dokončení části díla. Tímto potvrzením Objednatel přejímá vlastnická práva k dílu.
4. Pokud Objednatel při přejímce díla zjistí, že je neúplné, odmítne Dílo převzít a vyzve Zhotovitele rovněž do 7 dnů ode dne dokončení díla, aby se dostavil k sepsání zápisu, v němž bude dohodnut způsob a termíny doplnění díla. V zápise Objednatel uvede:
 - zda přijímá Dílo částečně,
 - zda odmítne převzetí úplně a žádá předání doplněného kompletního díla,
 - v jakém rozsahu na něj přechází vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle.
5. Zhotovitel své smluvní povinnosti poruší, pokud předloží Dílo později, nežli je sjednáno v této smlouvě, nebo část projektové dokumentace bude svým obsahem chybná a/nebo bude odvozena od nesprávných údajů, dokumentace, položek, které byly nařízeny nebo poskytnuty ze strany Objednatele, ale Zhotovitel neinformoval o tom, že tyto pokyny nebo položky byly nesprávné.
6. Smluvní strany se dohodly, že za porušení smluvních vztahů se nepokládají důvody způsobené tzv. Vyšší mocí, tj. Okolnosti, vymykající se rozumné kontrole zúčastněných stran.
7. Kompletní Dílo je provedeno řádným dokončením a řádným předáním posledního Dílčího plnění Díla tj. bez vad a nedodělků.

Článek IV.

Cena díla

1. Celková cena za zhotovení Díla činí na základě dohody Smluvních stran **260 000,- Kč** (slovy: dvěšedesát tisíc korun českých) bez DPH (dále jen „Cena díla“). K Ceně díla bude připočtena DPH stanovená v souladu s platnými právními předpisy.
2. Cena díla je specifikována v Příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.
3. Součástí celkové ceny za Dílo nejsou správní poplatky za vydání rozhodnutí, a připojovací poplatky za připojení na inženýrské sítě; tyto platí Objednatel.
4. Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli Cenu díla na základě dílčích faktur vystavených Zhotovitelem, bezhotovostním převodem na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy (dále jen „Účet Zhotovitele“) a to následujícím způsobem:

- a. První část Ceny díla ve výši 30% ceny DPZ ve výši **78 000,- Kč**, bude Objednatel uhraděn do sedmi (7) kalendářních dnů od podpisu této Smlouvy na Účet Zhotovitele;
 - b. Druhá část Ceny díla ve výši **182 000,- Kč**, s připočtením DPH, bude Objednatel uhraděn do čtrnácti (14) kalendářních dnů od předání plnění dle čl. II odst 1 písm a) této Smlouvy na Účet Zhotovitele;
5. Cena za provedení díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti ceny za provedení díla či její části budou peněžní prostředky odpovídající ceně za provedení díla či jeho dílčího plnění odepsány z účtu Objednatel ve prospěch účtu Zhotovitele.
 6. Jednotlivé dílčí faktury vystavené na základě této smlouvy zašle Zhotovitel Objednateli v den jejich vystavení v elektronické podobě e-mailem na adresu: reditel@tshostivice nebo je osobně předá Objednateli oproti podpisu na stejnopisu faktury. V případě pochybností o doručení faktury Zhotovitelem Objednateli se faktura považuje za doručenu třetí pracovní den následující po jejím prokazatelném odeslání jedním z výše uvedených způsobů.
 7. Zhotovitel není povinen započít s poskytováním plnění dle této smlouvy, dokud mu nebude Objednatel v plné výši uhraděn první část zálohy Ceny díla dle odstavce 4 písm. a), bod 1. tohoto článku této smlouvy.
 8. Vícepráce mohou být prováděny pouze na základě předchozího písemného vyžádání Objednatel prokazatelně Zhotoviteli doručeného a na základě předběžné písemné kalkulace prací předané před zahájením těchto prací Zhotovitelem.
 9. Smluvní strany se výslovně dohodly, že Zhotovitel není v prodlení s plněním jednotlivých povinností dle této smlouvy, je-li Objednatel v prodlení s úhradou jakékoli faktury vystavené Zhotovitelem v souladu s touto smlouvou.

Článek V.

Práva a povinnosti smluvních stran, součinnost

1. Při podpisu této smlouvy sdělí Objednatel Zhotoviteli veškeré podmínky a požadavky na zhotovení Díla dle této smlouvy a předá mu podklady nezbytné pro jeho zhotovení. Objednatel se výslovně zavazuje na vlastní náklady zajistit a ve výše uvedené lhůtě předat podklady Zhotoviteli.
2. Objednatel se zavazuje poskytovat Zhotoviteli veškerou součinnost nezbytnou k řádnému plnění povinností Zhotovitele dle této smlouvy, zejména mu řádně a včas poskytnout požadované informace a podklady, aktivně se účastnit jednání s orgány státní správy, správci inženýrských sítí, jakož i s fyzickými a právnickými osobami a jinými subjekty. Objednatel je povinen poskytnout součinnost na žádost Zhotovitele bezodkladně, nejpozději však do tří pracovních dnů od doručení písemné žádosti Zhotovitele, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak.
3. V případě, že objednatel neposkytne zhotoviteli součinnost potřebnou k provedení díla, a to ani ve lhůtě 30 dnů od písemné výzvy zhotovitele k poskytnutí takové součinnosti, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení od smlouvy je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré již zhotovené části díla a nahradit mu veškerou v důsledku porušení povinnosti objednatel vzniklou újmu.
4. Zhotovitel je oprávněn v případě potřeby požádat Objednatel o jeho stanovisko a konzultaci ohledně způsobu provádění Díla a Objednatel je povinen se k této žádosti Zhotovitele vyjádřit, sdělit mu své připomínky a poskytnout konzultaci, a to, požádá-li o to Zhotovitel, i v písemné formě. Objednatel není oprávněn vznášet své připomínky ve lhůtě kratší než 7 pracovních dnů před termíny dokončení a předání jednotlivých Dílčích plnění Díla, nebude-li smluvními stranami dohodnuto jinak. V případě požadavku Objednatel na provedení úprav Díla většího rozsahu bude mezi smluvními stranami dohodnut nový termín, ke kterému má být Dílčí plnění Díla dokončeno a předáno Objednateli, jakož i případné zvýšení Ceny díla.

5. Zhotovitel se zavazuje, že bude mít po celou dobu, po kterou bude Objednateli poskytováno plnění dle této smlouvy, uzavřenou pojistnou smlouvu na pojištění profesní odpovědnosti. Zhotovitel prohlašuje, že je řádně pojištěn proti škodám způsobeným jeho provozní činností, a to proti škodám do výše 10 milionů Kč. Zhotovitel se zavazuje po dobu trvání této Smlouvy toto pojištění udržovat a v případě odůvodněné písemné žádosti Objednatele prokázat mu existenci tohoto pojištění.
6. Smluvní strany se zavazují, že v případě, že se při provádění Díla nebo jednotlivého Dílčího plnění Díla vyskytne bez zavinění Zhotovitele překážka znemožňující řádné a včasné provedení Díla nebo jednotlivého Dílčího plnění Díla v lhůtách sjednaných v čl. III. odst. 1, poskytnou si strany veškerou vzájemnou součinnost nezbytnou k překonání této překážky.

Článek VI.

Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě, není provedeno v souladu s pokyny Objednatele, nemá vlastnosti stanovené platnými technickými normami, je zhotoveno v rozporu s platnými právními předpisy nebo nevykazuje vlastnosti pro něj obvyklé.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, které má Dílo v době jeho předání Objednateli. Zhotovitel odpovídá za vady díla vzniklé po předání díla Objednateli, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které mají vliv na kvalitu stavby, na úplnost specifikace všech prací, dodávek, činností a služeb spojených s realizací rekonstrukce garáží, za jednoznačnost, efektivnost, funkčnost a reálnost navrženého technického řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy, pokyny a podklady předanými Zhotoviteli Objednatelem, obecně závaznými právními předpisy pro přípravu a realizaci předmětné stavby a poskytuje záruky za kvalitu projektové dokumentace po dobu 24 měsíců ode dne protokolárního předání Objednateli.
4. Záruční doba počíná běžet protokolárním předáním a převzetím díla Objednatelem.
5. Objednatel je povinen vady díla písemně reklamovat u Zhotovitele, a to bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil nebo při náležité opatrnosti zjistit měl.
6. Právo na odstranění vady díla zjištěné po předání díla Objednatel u Zhotovitele uplatní v záruční době písemnou formou, v níž musí být vada díla popsána Zhotovitel bez zbytečného odkladu, nejpozději ve lhůtě do pěti pracovních dnů od doručení reklamace, projedná s Objednatelem reklamovanou vadu a způsob jejího odstranění. Neodstraní-li Zhotovitel vady díla jím zaviněné v přiměřené lhůtě, tj. nejpozději do patnácti kalendářních dní od jejich reklamace Objednatelem, může Objednatel požadovat přiměřenou slevu z ceny díla, tím není dotčen nárok na odstranění reklamované vady. Nárok Objednatele uplatnit vůči Zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká a rovněž není dotčen nárok na náhradu škody, která může převýšit i výši smluvní pokuty.
7. Práva a povinnosti ze Zhotovitelem poskytnuté záruky na předané části díla nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
8. O reklamačním řízení budou Objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.
9. Zhotovitel neodpovídá za vady Díla nebo jednotlivého dílčího plnění Díla, jestliže tyto vady byly způsobeny předáním nevhodných nebo neúplných podkladů a pokynů v případě, že Zhotovitel na ně Objednatele upozornil a Objednatel na jejich použití nebo provedení písemně trval, jakož i vady a nedostatky způsobené nedostatkem součinnosti ze strany Objednatele.
10. Termín odstranění vady nesmí prodloužit termíny přípravy a realizace stavby.

VII. Práva duševního vlastnictví

1. Zhotovitel, jako vykonavatel autorských majetkových práv, poskytuje Objednateli a jeho právním nástupcům výhradní, neodvolatelné a neomezené právo užít projektovou dokumentaci, tedy zejména veškeré své plány, listiny a další materiály vyhotovené v rámci plnění této smlouvy o Dílo, kterýmkoliv způsobem známým v době uzavření této smlouvy (čímž se zejména rozumí pozměňování a postupování tohoto práva na třetí osoby) (dále jen „licence“). Toto ustanovení nezakládá nárok Objednatele na proplacení jakýchkoli nákladů, které mu vzniknou v důsledku pozměnění a/nebo použití těchto dokumentů bez účasti Zhotovitele. Zhotovitel neodpovídá ani za škody vzniklé pozměněním projektové dokumentace bez jeho účasti.
2. Zhotovitel poskytuje licenci jako licenci výhradní a na dobu trvání majetkových autorských práv.

Strany sjednávají, že Objednatel není povinen licenci využít a ustanovení § 2378 a násl. Občanského zákoníku se neaplikují.
3. Zhotovitel souhlasí s tím, aby Objednatel projektovou dokumentaci jakkoli upravoval, doplňoval a zpracovával či jinak měnil, a aby licenci případně postoupil na jakoukoliv třetí osobu či udělil třetí osobě sublicenci, která bude rovněž oprávněna projektovou dokumentaci jakkoli upravovat, doplňovat a zpracovávat či jinak měnit. Současně Zhotovitel souhlasí s tím, aby jakákoliv třetí osoba, která licenci nabude, licenci dále postupovala, udělovala sublicence a Dílo jakkoli upravovala, doplňovala, zpracovávala či jinak měnila.
4. Zhotovitel pro vyloučení pochybností konstatuje, že Objednatel je oprávněn užít projektovou dokumentaci zejména, nikoliv však výlučně, k následujícím účelům:
 - a) pro potřeby vypracování dokumentace skutečného provedení stavby inženýrských sítí a pro kolaudaci stavby Soubor staveb Náměstí svobody Úvaly
 - b) pro potřeby marketingu Objednatele, a to za účelem prezentace Projektu na veřejnosti, či jednotlivě u třetích osob v jakékoliv formě zachycené na jakémkoliv nosiči; a
 - c) pro potřeby pořízení jiných rozmnoženin a napodobenin projektové dokumentace, a to trvale nebo dočasně jakýmikoliv prostředky a v jakékoliv formě.
5. Zhotovitel tímto postupuje na Objednatele v plném rozsahu právo vykonávat svým jménem a na svůj účet autorská majetková práva Zhotovitele k projektové dokumentaci. Zhotovitel tak pozbývá práva ve vztahu k projektové dokumentaci a jejímu užívání.
6. Ustanovení tohoto článku se vztahuje rovněž na ty dokumenty, které vyhotovili/vyhotoví odborní poradci nebo subdodavatelé pověřeni Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen tuto výjimku zahrnout do smluv s těmito poradci a subdodavateli.
7. Ustanovení tohoto článku zůstává v platnosti i po ukončení této smlouvy bez ohledu na jeho důvod za předpokladu, že se smluvní stany v souvislosti s odstoupením od smlouvy vypořádají tak, že Objednateli byla předána projektová dokumentace a Zhotoviteli byla uhrazena tomu odpovídající část ceny díla.
8. Odměna za poskytnutí licence je zahrnuta v Ceně díla uvedené v čl. IV. této smlouvy.

Článek VIII. Smluvní pokuty a úroky z prodlení

1. Smluvní pokuty a úroky z prodlení se sjednávají takto:
 - a) V případě prodlení Zhotovitele s předáním Díla nebo jeho části Dílčího plnění Díla dle čl. III. této smlouvy o Dílo, sjednává se smluvní pokuta za každý započatý den nesplnění 0,05 % z ceny Díla a to samostatně pro každý termín.

- b) V případě, že Zhotovitel neodstraní vady Díla ve smluveném termínu dle čl. VI. této smlouvy, sjednává se smluvní pokuta za každý započatý den prodlení ve výši 500 Kč (jeden tisíc korun českých).
 - c) V případě chybně navrženého technického řešení odporujícímu platným závazným předpisům Zhotovitelem, vzniká Objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 10% (deset procent) ceny Díla, včetně DPH;
 - d) Za prodlení Objednatele s finančním plněním Zhotoviteli se sjednává úrok z prodlení 0,1% z dlužné částky za každý byt započatý den prodlení a to samostatně pro každý termín.
 - e) Splatnost smluvních pokut a úroků z prodlení se sjednává na 15 kalendářních dnů od předložení vyúčtování druhé straně. Smluvní pokutou dle tohoto článku nejsou dotčena práva Objednatele na uplatnění škod z titulu pozdního dokončení díla nebo z titulu vadného plnění díla nebo z důvodů porušení povinností Zhotovitele.
2. Smluvní strany ujednaly, že uplatněním nároku na úhradu smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši, přesahující i výši smluvní pokuty.

Článek IX. Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této Smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této Smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato Smlouva ruší od počátku s účinky ke dni doručení písemného oznámení o odstoupení. Odstoupení od smlouvy se nedotýká nároků na smluvní pokuty či náhrady škody/ušlého zisku, na které do okamžiku odstoupení od smlouvy vznikl Objednateli nárok.
2. Za podstatné porušení této smlouvy se rozumí zejména:
- a) v případě, že se Zhotovitel dostane do prodlení s prováděním Díla, které bude delší než třicet (30) kalendářních dní;
 - b) v případě, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu s touto smlouvou i přes předchozí písemné upozornění Objednatele;
 - c) v případě, že bude na Zhotovitele podán návrh na prohlášení konkurzu ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), nebo podán návrh na vyrovnání, nebo Zhotovitel vstoupil do likvidace;
 - d) Zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji podniku či jeho části, na základě které převede svůj podnik či jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy na třetí osobu;
 - e) Objednatel je v prodlení s placením faktury za provedení Díla dle této smlouvy o více než třicet (30) kalendářních dní;

Článek XI. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
2. Tato smlouva se řídí platným právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a zákonem č. 121/2000 Sb., autorský zákon.
3. Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
4. Tato smlouva obsahuje úplnou dohodu smluvních stran a nahrazuje všechna případná předchozí ujednání smluvních stran týkajících se předmětu této smlouvy. Smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami, jiná ujednání jsou neplatná.
5. Veškeré písemnosti podle této smlouvy budou doručovány na doručovací adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy.

6. Smluvní strany se dohodly, že korespondence týkající se této smlouvy (tzn. výzva, pokyn, oznámení, odstoupení) bude doručována osobně nebo doporučeným dopisem s dodejkou prostřednictvím České pošty, a.s. Smluvní strany se dohodly, že za splnění smluvní podmínky doručení podle této smlouvy bude považována některá z níže uvedených skutečností:
- písemné potvrzení o převzetí v případě osobního doručení,
 - vrácená dodejka s potvrzením o převzetí zásilky adresátem,
 - potvrzení o nepřevzetí doručované zásilky, byla-li odeslána způsobem shora uvedeným na adresu pro doručování písemností uvedenou v této Smlouvě (např. Vrácená zásilka s údajem pošty o jejím nepřevzetí adresátem), v takovém případě se za den doručení považuje desátý den ode dne prokazatelného odeslání zásilky způsobem shora uvedeným.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, jejímu obsahu porozuměly a že uzavření smlouvy tohoto znění je projevem jejich pravé, svobodné a vážné vůle. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.

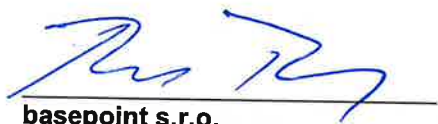
Přílohy:

1 – Cenová nabídka Architektonických služeb a cena díla

V Praze, dne 13.3. 2025

Zhotovitel:

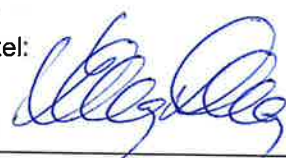

basepoint s.r.o.
Eva Přerovská
jednatel

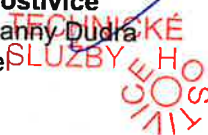

basepoint s.r.o.
Petr Fiala
jednatel



V Praze, dne 10.3.2025

Objednatel:


TS Hostivice
Bc. Lanny Dudra
ředitel


Jiráskova 100
253 01 Hostivice
tel : +420 220 980 013
www.tshostivice.cz
IČ: 00875210
DIČ: CZ00875210

KRYCÍ LIST NABÍDKY	
Zakázka Technické služby Hostivice	
Název:	Rekonstrukce garáží TS Hostivice
Základní identifikační údaje	
Zadavatel	
Název:	Technické služby Hostivice, příspěvková organizace
Sídlo:	Jiráskova 100, 253 01 Hostivice
IČ:	00875210
Osoba oprávněná jednat jménem zadavatele:	Lanny Dudra, ředitel
Uchazeč	
Název:	basepoint s.r.o.
Sídlo:	Květoslava Mašity 251, 252 31 Všenory
IČ, DIČ:	27646793, CZ27646793
Tel./fax:	603 272 413
E-mail:	petr.fiala@basepoint.cz
Osoba oprávněná za uchazeče jednat:	Petr Fiala, Eva Přerovská
Kontaktní osoba:	Ing. Jitka Dudová
Tel./fax:	608 220 204
E-mail:	jitka.dudova@basepoint.cz
Nabídková cena je uvedena v příloze krycího listu v členění dle požadavků zakázky	
Osoba oprávněná za uchazeče jednat	
Podpis oprávněné osoby	 
Titul, jméno, příjmení	Petr Fiala, Eva Přerovská
Funkce	Jednatel společnosti
Datum	11.2.2025

Dodavatel
basepoint s.r.o.

Květoslava Mašity 251
252 31 Všenory
Česká republika
IČ: 27646793 DIČ: CZ27646793



Kontaktní údaje

E-mail: info@basepoint.cz
Telefon: +420603272413
Mobil: +420602281836
Web: basepoint.cz

Způsob úhrady: **Převodem**

Bankovní účet

5845268319/0800
IBAN: CZ98 0800 0000 0058 4526 8319
SWIFT: GIBACZPX

Cenová nabídka

Odběratel

Technické služby Hostivice

Jiráskova 100
253 01 Hostivice
Česká republika
IČ: 00875210 DIČ: CZ00875210

CI



TECHNICKÉ
SLUŽBY
STIL
Jiráskova 100
253 01 Hostivice
tel.: +420 220 980 013
www.tshostivice.cz
IČ: 00875210
DIČ: CZ00875210

Datum

vystavení: **03.02.2025**
platnosti do: **17.02.2025**

Cenová nabídka na projektovou dokumentaci na rekonstrukci haly - garáže Technických služeb Hostivice

Označení dodávky	Počet m. j.	Cena za m.j.	DPH %	Bez DPH	DPH	Celkem
PD rekonstrukce haly	1,00	260 000,00	21	260 000,00	54 600,00	314 600,00

Cenová nabídka neobsahuje zpracování stavebně technického průzkumu konstrukcí stávajícího objektu.
Na základě provedeného průzkumu se může měnit rozsah provedených prací a celková cena dle nabídky.



Sazba DPH	Základ	Výše DPH	Celkem
21 %	260 000,00 Kč	54 600,00 Kč	314 600,00 Kč
CELKEM	260 000,00 Kč	54 600,00 Kč	314 600,00 Kč
Cena celkem:			314 600,00 Kč