



DODATEK Č. 3

k Pahtovní smlouvě SML/2017/0058/MJP/Vr ze dne 24.03.2017 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29.07.2019 a Dodatku č. 2 ze dne 14.09.2022

uzavřený mezi smluvními stranami:

město Šumperk, se sídlem nám. Míru 364/1, 78701 Šumperk
zastoupené starostou **Mgr. Bc. Evou Kosteckou**
IČO: 003 03 461 DIČ: CZ00303461
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Šumperk
číslo účtu: 19-1905609309/0800
VS: 9780003023
dále jen „propachtovatel“

a

ÚSOVSKO AGRO s.r.o., se sídlem 78973 Klopina 33
zastoupená jednatelem Ing. Martinem Novákem, MBA
IČO: 25398849
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 59383
dále jen „pachtýř“

I. Úvodní ustanovení

Pachtovní smlouvou č. SML/2017/0058/MJP/Vr ze dne 24.03.2017 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29.07.2019 a Dodatku č. 2 ze dne 14.09.2022 (dále jen „smlouva“) byl propachtován pachtýři soubor pozemků v katastrálním území Dolní Temenice, který je dále uveden v samostatné příloze, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku.
Účel pachtu: provozování zemědělské výroby.
Celková výměra propachtovaných pozemků činí 37859 m².

II. Předmět dodatku

Dodatkem dochází ke změně čl. IV stanovení pachtovného:
nově se výše pachtovného stanovuje v souladu s usnesením rady města č. 2222/24 ze dne 07.10.2024 na 0,32 Kč/m²/rok.

V souladu s ustanoveními smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 se dále připočítává inflace vyjádřená přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 měsíců ročního indexu „průměrná roční míra inflace“.

Výpočet pachtovného pro rok 2025 činí:
37859 m² x 0,32 Kč + 2,4 %.....12.405,00 Kč
Povinnost úhrady takto stanoveného pachtovného vzniká pachtýři od 01.01.2025.

III.
Schvalovací doložka
dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., zákon o obcích

Změna podmínek shora uvedené smlouvy ve znění Dodatku č. 1 a Dodatku č. 2 byla zveřejněna zákonem stanoveným způsobem od 27.11.2024 do 13.12.2024 dle usnesení Rady města Šumperka č. 2381/24 ze dne 25.11.2024 .

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Šumperka č. 2459/24 ze dne 18.12.2024.

IV.
Závěrečná ustanovení

Všechna ostatní ujednání smlouvy ve znění Dodatku č. 1 zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Dodatek je sepsán ve dvou (2) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po oboustranném podpisu tohoto dodatku obdrží po jednom vyhotovení propachtovatel a pachtýř.

Účastníci shodně prohlašují, že si obsah tohoto dodatku přečetli a souhlasí s ním v celém rozsahu, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Šumperku dne:17.03.2025

V Klopíně:05.03.2025

.....
město Šumperk
Mgr. Bc. Kostecká
1. místostarostka

„za propachtovatele“

.....
ÚSOVSKO AGRO s.r.o.
Ing. Martin Novák, MBA
jednatel

„za pachtýře“