



DODATEK Č. 1

k PACHTOVNÍ SMLouvĚ SML/2017/0058/MJP/Vr ze dne 24.03.2017
uzavřený mezi smluvními stranami:

Město Šumperk

se sídlem nám. Míru 364/1, Šumperk, PSČ 787 01
zastoupené starostou **Mgr. Tomášem Spurným**
IČO: 003 03 461 DIČ: CZ00303461
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., Šumperk
číslo účtu: 19-1905609309/0800
VS: 9780003023

jako propachtovatel (dále jen „propachtovatel“)

a

ÚSOVSKO AGRO s.r.o., se sídlem Klopina 33, PSČ 78973

IČO: 25398849
zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 59383
zastoupené jednatelem **Ing. Martinem Novákem, MBA**

jako pachtýř (dále jen „pachtýř“)

I. Úvodní ustanovení

Pachtovní smlouvou č. SML/2017/0058/MJP/Vr ze dne 24.03.2017, (dále jen „smlouva“) propachtovatel propachtoval pachtýři pozemky v k.ú. Dolní Temenice:

- p.p.č. 604/1 o výměře 22223 m²
 - p.p.č. 604/2 o výměře 1661 m²
 - p.p.č. 604/4 o výměře 2485 m²
 - p.p.č. 604/5 o výměře 500 m²
 - p.p.č. 604/6 o výměře 1933 m² (opravena výměra z původně 1993 m² - písařská chyba)
 - p.p.č. 604/7 o výměře 156 m²
 - p.p.č. 607/1 o výměře 3612 m²
 - p.p.č. 904/3 o výměře 363 m²
 - p.p.č. 904/9 o výměře 111 m²
 - p.p.č. 904/10 o výměře 130 m² (dále jen předmět pachtu).
- pro účely zemědělské výroby.,

II. Předmět dodatku

Dochází k úpravě výše pachtovného z důvodu navýšení průměrné základní ceny zemědělských pozemků, která je stanovena vyhláškou č. 298/2017 Sb., v platném znění, kdy v k. ú. Dolní Temenice došlo k navýšení průměrné základní ceny v Kč/m² ze 7,29 Kč/m² nově na 8,02,-Kč/m².

Nově tedy výše pachtovného:

propachtovaná výměra celkem.....33174 m²
průměrná cena za 1m² zemědělských pozemků8,02,-Kč
výpočet: 33174 x 8,02 x 2,2% = 5.853,-Kč

Povinnost úhrady takto stanoveného pachtovného vzniká pachtýři od 01.01.2019.

III.

Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., zákon o obcích

Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením Rady města Šumperka č. 296/19 ze dne 07.02.2019.

IV.

Závěrečná ustanovení

Všechna ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu.

Dodatek je sepsán ve třech (3) vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Po oboustranném podpisu tohoto dodatku obdrží dvě (2) vyhotovení propachtovatel a jedno (1) vyhotovení pachtýř.

Účastníci shodně prohlašují, že si obsah tohoto dodatku přečetli a souhlasí s ním v celém rozsahu, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
V Šumperku dne:

.....
město Šumperk
Mgr. Tomáš Spurný
starosta

.....
Úsovsko AGRO s.r.o.
Ing. Martin Novák, MBA
jednatel

„propachtovatel“

„pachtýř“

Vyhotovila a vyřizuje: Dagmar Vernerová, 583 388 564, e-mail: dagmar.vernerova@sumperk.cz