

Smlouva o dílo

čj. KRPP-28400-8/ČJ-2025-0300EO-TC

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/ 2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „smlouva“), **mezi smluvními stranami uvedenými v článku I.**

Článek I. Smluvní strany

Objednatel:

Název: Česká republika – Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje
Sídlo: Nádražní 2, Východní předměstí, 306 28 Plzeň 3
Zastoupená: Mgr. Bc. Markétou Cafourkovou, vedoucí ekonomického odboru krajského ředitelství
Kontaktní adresa: Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň
IČO: 75151529
DIČ: CZ75151529
Bankovní spojení: Česká národní banka
Číslo účtu: 8246881/0710
ID DS: 5ixai69

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název: Říha okna, s.r.o.
Sídlo: Benešovice 104, 349 01 Stříbro
Zastoupený: 
IČ: 19272855
DIČ: CZ19272855
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 
Telefon: 
E-mail: 
ID DS: bs47z47

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, v oddílu C, vložce číslo 43700.

(dále jen „zhotovitel“)

Článek II. Předmět díla

1. Předmětem díla je provedení opravy a výměny stínící techniky v budově obvodního oddělení Bor a budově obvodního oddělení Konstantinovy Lázně.
2. Rozsah prací a podrobná specifikace předmětu díla je uvedena v příloze č. 1 - Cenová nabídka OO Bor a Cenová nabídka OO Konstantinovy Lázně, která je přílohou této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba k řádnému provedení díla a jeho uvedení do řádného provozu na základě požadavku objednatele.
4. Předmětem díla jsou dále práce a dodávky, které nejsou uvedeny v cenové nabídce, ale o kterých zhotovitel měl či mohl předpokládat, že jejich provedení bude třeba k řádnému a kvalitnímu dokončení díla dané povahy, a to zejména s přihlédnutím ke svým odborným znalostem, dosavadním zkušenostem a ke standardní praxi při realizaci děl obdobného charakteru.

Článek III. Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na předmětném díle co nejdříve po nabytí účinnosti smlouvy (článek XV. odst. 1).
2. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat hotové dílo objednateli nejpozději **do 30. června 2025.**
3. Zdrží-li se provádění díla v důsledku výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
4. Místem plnění předmětu díla jsou okna kanceláří a prostor objektů:
 - a) obvodního oddělení Bor na adrese Sadová 613, Bor,
 - b) obvodního oddělení Konstantinovy Lázně na adrese Tichá 5, Konstantinovy Lázně.
5. Veškeré práce v místě plnění budou prováděny za provozu objektů, v pracovní dny od 07:30 – 15:30 hod. Změna těchto omezení je možná pouze po dohodě s odpovědnou osobou objednatele uvedenou v článku XIII. odst. 2.

Článek IV. Cena díla

1. V souladu s ustanoveními zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, a ustanoveními § 2620 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku se smluvní strany dohodly na následující ceně díla:

Cena díla bez DPH: 66 347,00 Kč

DPH 21%: 13 933,00 Kč

Cena díla včetně DPH: 80 280,00 Kč

slovy: osmdesátisícdvěstěosmdesátkorunčeských

2. Cena díla byla stanovena na základě úplného a závazného rozpočtu zpracovaného zhotovitelem (viz příloha č. 1 – Cenová nabídka OO Bor a Cenová nabídka OO Konstantinovy Lázně) a je považována za cenu nejvýše přípustnou. Její navýšení je možné pouze za podmínek výslovně uvedených v této smlouvě.

3. Smluvní strany se dohodly, že změna sjednané ceny díla je možná pouze na základě oboustranně podepsaných změnových listů a následně uzavřeného dodatku k této smlouvě, a to výlučně v případě splnění některé z těchto podmínek:
 1. objednatel bude požadovat provedení dalších prací, které nejsou předmětem díla,
 2. objednatel nebude požadovat provedení některých prací, které jsou předmětem díla,
 3. v průběhu realizace prací dojde ke změně zákonné sazby DPH.

Článek V. **Platební podmínky**

1. Cena díla bude objednatelem hrazena v české měně bezhotovostním převodem na základě zhotovitelem vystaveného a objednavateli řádně doručeného daňového dokladu (faktury).
2. Právo fakturace vznikne zhotoviteli po předání řádně dokončeného díla. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
3. Faktura bude vyhotovena v elektronické podobě a musí obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené daňovými a účetními předpisy a musí dále obsahovat číslo jednací této smlouvy a její název.
4. Faktura bude vystavena na objednatele, kterým je Česká republika - Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň a doručena elektronicky prostřednictvím datové schránky nebo e-mailem na adresu: 
5. Objednatel uhradí oprávněně fakturovanou částku do 21 dnů od obdržení vystavené a doručené faktury. Faktura se považuje za proplacenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
6. Bude-li faktura obsahovat nesprávné cenové údaje či jiný rozpor s touto smlouvou, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli, aniž by se tímto postupem dostal do prodlení s její splatností. Konkrétní důvody je objednatel povinen písemně uvést zároveň s vrácením faktury.
7. Daňový doklad vystavený poskytovatelem zdanitelného plnění bude příjemcem zdanitelného plnění uhrazen v plné výši včetně DPH, jestliže si objednatel ověří způsobem umožňující dálkový přístup skutečnost, že zhotovitel není nespolehlivým plátcem DPH.
8. Přijaté plnění bude objednatelem použito pro účely, které nejsou předmětem daně, resp. k danému plnění nevystupuje jako osoba povinná k dani dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
9. Jakákoliv záloha se nepřipouští.

Článek VI. **Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen svým jménem a na svoji odpovědnost provést celé dílo řádně a v termínech dle této smlouvy. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony, technické normy a další obecně závazné předpisy a rozhodnutí, které se týkají jeho činnosti a prováděného díla. Zhotovitel odpovídá za to, že tyto předpisy a normy budou dodržovány ze strany všech osob provádějících dílo.
2. Z důvodů provádění prací za provozu objektu je zhotovitel povinen provést opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků uživatele a klientů Policie České republiky tak, aby nebyl ohrožen plynulý chod objektu a byly dodrženy veškeré bezpečnostní předpisy,

včetně zajištění bezpečnosti a ochrany ostatních prostor, kde bude zachován provoz budovy.

3. Pokud v důsledku porušení platných právních předpisů či rozhodnutí zhotovitelem (popř. jiných osob použitých zhotovitelem k provedení díla) vznikne objednateli (popř. jiné osobě) jakákoliv škoda, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli (popř. jiné osobě) veškeré náklady vzniklé v souvislosti s touto škodou, a to včetně refundace případných pokut či jiných sankcí uložených orgány veřejné správy.
4. Zhotovitel dále na své náklady zajistí a provede veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku; zejména zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci v souladu s platnými právními předpisy, především zákonem č. 262/2006 Sb., zákoníkem práce a zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy.
5. Zhotovitel při provádění díla v maximální možné míře zajistí ochranu životního prostředí dle platných právních předpisů. Odvozy demontovaného materiálu, odpadů a obalů a jejich likvidace budou prováděny zhotovitelem na jeho náklady, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a prováděcími předpisy.
6. Zhotovitel je povinen před započítím díla předat objednateli seznam všech osob provádějících dílo v objektech.
7. Zhotovitel je povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy k jejich archivaci (zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů).

Článek VII.

Povinnosti objednatele

1. Objednatel je povinen zajistit zhotoviteli přiměřený přístup k místu provádění díla a zároveň poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost pro jeho provedení.
2. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a za podmínek stanovených touto smlouvou zaplatit zhotoviteli dohodnutou cenu díla ve stanoveném termínu.

Článek VIII.

Předání díla

1. Dílo je považováno za dokončené, pokud jsou dokončené veškeré práce a dodávky a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.
2. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla pro vady a nedodělky, které brání užívání díla, případně jeho užívání podstatným způsobem omezují.
3. Převzetí díla bude formou zápisu, který podepíší obě smluvní strany (za objednavatele odpovědná osoba uvedená v čl. XIII. odst. 2).

Článek IX.

Odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytne objednateli na provedené dílo záruky takto:
 - na dodané výrobky dle výrobců nebo dodavatelů min. dvacet čtyři (24) měsíce,
 - na provedené práce a opravy dvacet čtyři (24) měsíce.

Běh záruční doby se počítá ode dne následujícího po dni předání/převzetí díla.

2. Výskyt eventuálních záručních vad oznámí objednatel zhotoviteli spolu s uplatňovanými reklamačními nároky bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Zhotovitel je povinen sdělit objednateli své stanovisko k reklamaci prokazatelným způsobem nejpozději do sedmi (7) kalendářních dnů od jejich doručení a zároveň si s objednatelem dohodne termín odstranění vad. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci uznává a odstranění vad provede nejpozději ve lhůtě uvedené v odstavci 3, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
3. Zhotovitel je povinen odstranit záruční vadu nejpozději do dvaceti (20) kalendářních dnů od jejího nahlášení, nedohodne-li se s objednatelem jinak.
4. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
5. Reklamace jsou ze strany objednatele řešeny oprávněnou osobou uvedenou v článku XIII. odst. 2 smlouvy.
6. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění nahlášené vady do patnácti dnů po jejím ohlášení, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s tímto postupem uhradí objednateli zhotovitel.
7. Zhotovitel neodpovídá za vady díla způsobené použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a za vady díla vzniklé v důsledku běžného opotřebení, živelné pohromy nebo násilného poškození.

Článek X.

Povinnost mlčenlivosti

1. Zhotovitel se zavazuje zachovávat ve vztahu ke třetím osobám mlčenlivost o informacích, které při plnění této smlouvy získá od objednatele nebo o objednateli či jeho zaměstnancích a spolupracovnících a nesmí je zpřístupnit bez písemného souhlasu objednatele žádné třetí osobě ani je použít v rozporu s účelem smlouvy, ledaže se jedná
 - a) o informace, které jsou veřejně přístupné, nebo
 - b) o případ, kdy je zpřístupnění informace vyžadováno zákonem nebo závazným rozhodnutím oprávněného orgánu.
2. Zhotovitel se též zavazuje, že poučí své zaměstnance, kteří budou provádět činnosti podle této smlouvy, o povinnosti zachovávat mlčenlivost ve věcech souvisejících s předmětem smlouvy, jakož i nesdělovat nikomu informace související s činností a bezpečnostní ochranou objednatele, které by se v souvislosti se smluvním vztahem dozvěděl.
3. Smluvní strany jsou si vědomy, že povinnost dodržovat mlčenlivost o informacích získaných v souvislosti s tímto smluvním vztahem trvá i po skončení účinnosti smlouvy.

Článek XI.

Sankce

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli za nedodržení termínu dokončení a předání díla smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové ceny díla včetně DPH za každý, byť i započatý den prodlení.
2. Objednatel za prodlení s úhradou faktury zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroku z prodlení.
3. V případě nesplnění termínu sjednaného v zápise o převzetí díla pro odstranění vad či nedodělků, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý, byť i započatý den prodlení, smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč.

4. V případě, že k odstranění záručních vad ve lhůtě uvedené v článku IX. odst. 3, případně v jiné dohodnuté lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý byt i započatý den prodlení smluvní pokutu v částce 1.000,- Kč za každou vadu.
5. Povinnost uhradit smluvní pokutu/úrok z prodlení vzniká doručením výzvy k její/jeho úhradě povinné straně, doba splatnosti se stanovuje na třicet (30) dnů, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
6. Pokud zhotovitel prokazatelným způsobem poruší povinnost mlčenlivosti vyplývající z čl. X. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč za každé prokázané podstatné porušení takové povinnosti.

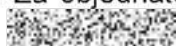
Článek XII.

Provádění změn smlouvy

1. Smlouvu lze měnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným: „Dodatek ke smlouvě o dílo“.
2. Dojde-li na základě požadavku objednatele k rozšíření předmětu díla, je tento povinen předat zhotoviteli soupis požadovaného rozšíření předmětu díla, který zhotovitel ocení podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla, a pokud to není možné, tak podle jím navrhovaných cen, a předloží oceněný soupis objednateli k odsouhlasení, včetně návrhu případné změny termínu dokončení díla.
3. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.

Článek XIII.

Odpovědné osoby

1. Za objednatele je ve věcech smluvních oprávněn jednat a rozhodovat: 
 vedoucí ekonomického odboru krajského ředitelství, 
2. Za objednatele je ve věcech technických oprávněna jednat: 

3. Za zhotovitele je ve věcech smluvních a technických oprávněn jednat: 


Článek XIV.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany se dohodly, že dokumentace veřejné zakázky, včetně položkového rozpočtu – cenové nabídky zhotovitele vedená pod číslem jednací: KRPP-28400/ČJ-2025-0300EO-TC, je pro obě smluvní strany závazným podkladem pro vyhotovení této smlouvy.
2. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel může zveřejnit identifikační údaje zhotovitele, informace o ceně díla a další údaje této smlouvy a vyslovuje s výše uvedeným souhlas.
3. Smluvní strany se dohodly, že bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany není žádná ze smluvních stran oprávněna převést práva a povinnosti z této smlouvy na jiný subjekt.

Článek XV.
Závěrečná ustanovení

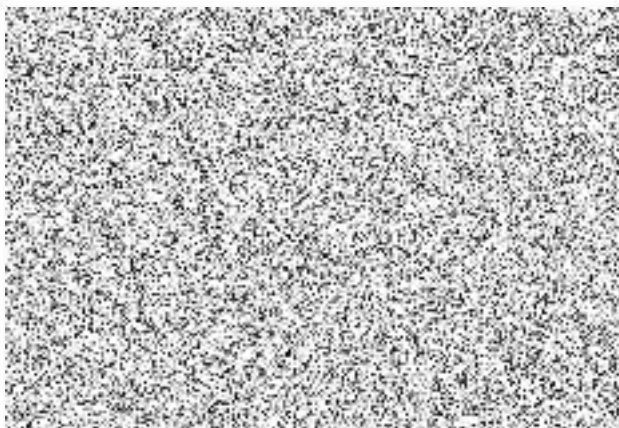
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Pokud nebude uveřejněna v registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, je zrušena od jejího počátku.
2. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
3. Smluvní strany se zavazují, že veškeré spory vzniklé v souvislosti s realizací smlouvy budou řešeny smírnou cestou – dohodou. Nedojde-li k dohodě, budou spory řešeny příslušnými obecnými soudy, nikoli rozhodcem.
4. Tato smlouva je sepsána ve dvou stejnopisech s platností originálu a každá ze smluvních stran obdrží jeden (1) výtisk.
5. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, nezbytné pro uzavření této smlouvy, na důkaz čehož připojují smluvní strany své podpisy.
6. Nedílnou součástí smlouvy je níže uvedená příloha.

Přílohy:

Příloha č. 1 – Cenová nabídka OO Bor a Cenová nabídka OO Konstantinovy Lázně

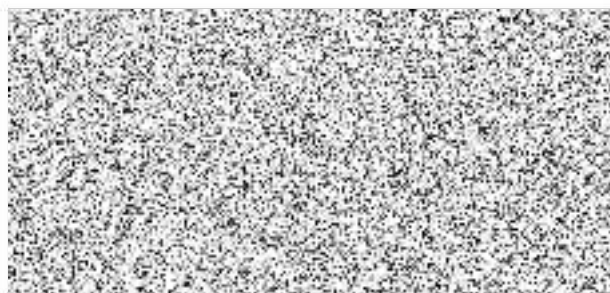
V Plzni dne 20.3.2025

Za objednatele:



v Benešovicích dne 20.3.2025

Za zhotovitele:



Příloha č. 1 k DP-28400-8/CJ-2025-050060-TC
Počet listů: 2

**ŘÍHA
OKNA**
plastová okna & dveře

Cenová nabídka č. CN20250047

Není daňový doklad

Dodavatel

Říha okna s.r.o.
Benešovice 104
34901 Benešovice
Česká republika
IČO: 19272855
DIČ: CZ19272855



Odběratel

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje
Nádražní 2437/2
30100 Plzeň
Česká republika
IČO: 75151529
DIČ: CZ75151529

Dodací adresa

OOP
Sadová 613
Bor u Tachova
Česká republika

DATUM VYSTAVENÍ
26.02.2025

DATUM PLATNOSTI
18.03.2025

Popis	Cena za mj.	%DPH	Bez DPH	DPH	Celkem
doprava	200,00	21 %	200,00	42,00	242,00 Kč
27 ks horizontální žaluzie Isoline Prim - lamela 103	18 786,00	21 %	18 786,00	3 945,06	22 731,06 Kč
montáž 27 ks žaluzií	2 160,00	21 %	2 160,00	453,60	2 613,60 Kč
dv.sít' DV 50x20 - bílá	3 385,00	21 %	3 385,00	710,85	4 095,85 Kč
montáž dv.sítě	450,00	21 %	450,00	94,50	544,50 Kč

Sazba	Základ	DPH	Včetně DPH
21 %	24 981,00 Kč	5 246,01 Kč	30 227,01 Kč

Celkem: 30 227,01 Kč

Haléřové vyrovnání: -0,01 Kč

Celkem k úhradě: 30 227,00 Kč



Dodavatel

Říha okna s.r.o.
Benešovice 104
34901 Benešovice
Česká republika
IČO: 19272855
DIČ: CZ19272855



Odběratel

Krajské ředitelství policie Plzeňského kraje
Nádražní 2437/2
30100 Plzeň
Česká republika
IČO: 75151529
DIČ: CZ75151529

Dodací adresa

OOP
Tichá 5
349 52 Konstantinovy Lázně
Česká republika

DATUM VYSTAVENÍ

26.02.2025

DATUM PLATNOSTI

18.03.2025

Popis	Cena za mj.	%DPH	Bez DPH	DPH	Celkem
práce (servis VŽ)	3 000,00	21 %	3 000,00	630,00	3 630,00 Kč
2 ks vert.žaluzií vč.montáže látka Sonia 0108	8 328,00	21 %	8 328,00	1 748,88	10 076,88 Kč
doprava	550,00	21 %	550,00	115,50	665,50 Kč
270 ks lamel pro vertikální žaluzie - látka Sonia 0108 vč. příslušenství	29 488,00	21 %	29 488,00	6 192,48	35 680,48 Kč

Sazba	Základ	DPH	Včetně DPH
21 %	41 366,00 Kč	8 686,86 Kč	50 052,86 Kč

Celkem: 50 052,86 Kč

Haléřové vyrovnání: 0,14 Kč

Celkem k úhradě: 50 053,00 Kč

