**Dodatek č. 1**

k nájemní smlouvě ze dne 30. 1. 2018

**I.**

**Smluvní strany**

1. **Česká republika – Krajská hygienická stanice kraje Vysočina se sídlem v Jihlavě**

se sídlemTolstého 1914/15, 586 01 Jihlava

IČO 71009311

za kterou právně jedná JUDr. Jan Pečinka, ředitel, na základě jmenování ze dne 19. července 2021, č. j. MZDR 28093/2021-1/ST

bankovní spojení: Česká národní banka, účet číslo: 33020681/0710

ID datové schránky: 4uuai3w

(dále jen „Pronajímatel“)

a

1. **Zdravotní ústav se sídlem v Ostravě**

se sídlem Partyzánské náměstí 2633/7, 702 00 Moravská Ostrava

IČO 71009396, DIČ CZ71009396

za kterou právně jedná Ing. Eduard Ježo, ředitel, na základě jmenování ze dne 12. 9. 2018

bankovní spojení: Česká národní banka, účet číslo: 3235761/0710

ID datové schránky: pubj9r8

(dále jen „Nájemce“)

(společně dále jen „Smluvní strany“ nebo jednotlivě také jen „Smluvní strana“)

**II.**

**Předmět dodatku**

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že spolu dne 30. 1. 2018 uzavřely nájemní smlouvu, účinnou od 1. 2. 2018 (dále jen „Nájemní smlouva“), jejímž předmětem je **pronájem nebytových prostor v budově na ulici Bráfova třída 456/31 v Třebíči** specifikovaných v čl. II Nájemní smlouvy.
2. Smluvní strany se dohodly ve smyslu článku VII. bodu 7 Nájemní smlouvy na uzavření tohoto dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě (dále jen „Dodatek“).
3. Tímto Dodatkem se ruší čl. IV bod 4. Nájemní smlouvy a nahrazuje se tímto novým zněním:

*Sjednané čtvrtletní zálohy na úhradu poskytovaných služeb činí:*

1. *Za dodávku plynu 1.250,- Kč*
2. *Za dodávku elektrické energie 1.350,- Kč*
3. *Za dodávku vody a stočné 900,- Kč*
4. *Za úklid společných prostor 990,- Kč*
5. *Za spotřebovanou elektrickou energii k provozu lednice 1.275,- Kč*

 *Cena zálohy za služby čtvrtletně 5.765,- Kč*

**III.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Smluvní strany se dohodly, další ujednání Nájemní smlouvy, která nebyla změněna tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti.
2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dne 1. 4. 2025.
3. Smluvní strany se shodují, že zveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí Pronajímatel, a to s výjimkou skutečností, které právní předpisy z uveřejnění nebo zpřístupnění vylučují.
4. Tento Dodatek je vyhotoven v elektronickém originále pro každou Smluvní stranu.
5. Smluvní strany prohlašují, že před podepsáním této smlouvy si ji přečetly, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a nebyla sjednána v tísni ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Za Pronajímatele: |  | Za Nájemce: |
| V Jihlavě dne: |  | V Ostravě dne: |
|  |  |  |
| JUDr. Jan Pečinka, ředitel  |  | Ing. Eduard Ježo, ředitel |