



DODATEK č. 1

KE SMLOUVĚ O NÁJMU NEBYTOVÉHO PROSTORU

Číslo smlouvy: NS/1/2020/5400

ze dne 05. 02. 2020, dle zák. č. 89/2012 Sb. (občanský zákoník)

(dále jen „dodatek“)

uzavřený mezi

Město Mariánské Lázně

se sídlem: Ruská 155, 353 01 Mariánské Lázně

IČO: 00254061, DIČ: CZ00254061

zastoupené starostou Martinem Hurajčíkem

(dále jen „pronajímatel“)

a

Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. B, Vložka č. 1897

se sídlem: Praha 8, Pobřežní 665/21, PSČ 186 00

IČ: 47116617

DIČ pro ostatní daně: CZ 47116617

DIČ pro DPH: CZ 699000955

(zastupující člen skupiny podle ZDHP, skupina je měsíčním plátcem DPH)

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 10510522/0800

zastoupená: [redacted] ředitelkou Ekonomického úseku

a [redacted] hlavním analytikem pracovních postupů, na základě pověření

kontaktní adresa: Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

Úsek Asset Managementu

Pobřežní 665/21, 186 00, Praha 8

(dále jen **nájemce**, popř. **smluvní strana**)

(pronajímatel a nájemce dále společně jako „**smluvní strany**“)

t a k t o :

Preamble

1. Smluvní strany uzavřely dne 05. 02. 2020 Smlouvu o nájmu nebytového prostoru číslo NS/1/2020/5400 (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je užívání prostor v budově č.p. 832, na parc. č. st. 3083, k. ú. Úšovice, obec Mariánské Lázně, ul. Franze Kafky.
2. Tímto dodatkem smluvní strany ujednávají prodloužení doby nájmu.

I.

Článek II, odst. 1, Smlouvy se dle usnesení Rady města Mariánské Lázně č. RM/110/25 ze dne 25. 02. 2025 mění a doplňuje takto:

Doba nájmu je sjednána na dobu určitou, pět let, a to od **01. 03. 2025** do **28. 02. 2030**.

II.

1. Ostatní ujednání smlouvy o nájmu zůstávají nezměněna.
2. Smluvní strany prohlašují, že souhlasí s obsahem tohoto dodatku, že dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů a pravé, svobodné a vážné vůle, bez jakýchkoliv vnitřních výhrad a na důkaz toho připojují pod tuto smlouvu své vlastnoruční podpisy.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, přičemž dva obdrží pronajímatel a jeden nájemce.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu všech smluvních stran a účinnosti od 01. 03. 2025. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb. (o registru smluv), s tím, že jeho uveřejnění po podpisu zajistí pronajímatel.
5. V souladu s ust. § 39 a § 41 zák. č. 128/2000 Sb. (o obcích) dokládá pronajímatel doložku o platnosti právního jednání obce a potvrzuje, že rada města Mariánské Lázně schválila pronájem předmětné nemovitosti usnesením rady města č. RM/110/25 ze dne 25. 02. 2025. Záměr o pronájmu byl zveřejněn na úřední desce MěÚ v Mariánských Lázních od 23. 01. 2025 do 10. 02. 2025.

Příloha:

- 1) Pověření

V Mariánských Lázních dne: **21.3.2025**

Pronajímatel:
Město Mariánské Lázně

[Redacted signature area]

Martin Hurajčík
starosta

[Redacted official stamp]

V Praze dne: **17.3.2025**

Nájemce:
Kooperativa pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group

[Redacted signature area]

ředitelka Ekonomického úseku

[Redacted signature area]

hlavní analytik pracovních postupů
na základě pověření

POVĚŘENÍ

Představenstvem **Kooperativy pojišťovny, a.s., Vienna Insurance Group** se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8, IČ 47116617, zapsané do obchodního rejstříku vedeného rejstříkovým soudem v Praze pod spisovou značkou B 1897 (dále jen „pojišťovna“), jednající předsedou představenstva [redacted] a členem představenstva [redacted] je vzhledem k pracovnímu zařazení

pověřen

níže uvedený zaměstnanec pojišťovny:

pan:

narozen:

bytem:

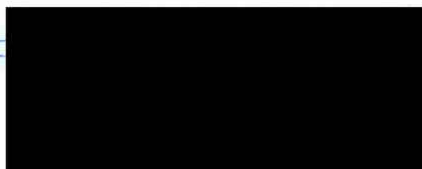
aby za pojišťovnu jednal a podepisoval ve věcech uzavírání, změn a ukončování smluv pojišťovny, jejichž předmětem je nájem, podnájem či pacht nemovitých věcí, a ve věcech s tím souvisejících.

Pověření se nevztahuje na nákup, prodej ani zatížení nemovitých věcí. Pověřený zaměstnanec rovněž není oprávněn jednat ve věcech úvěrů a půjček ani práva směnečného a šekového.

Tímto pověřením se vymezuje rozsah zmocnění výše jmenovaného při jednáních za pojišťovnu navenek. Toto pověření je uděleno do 30. 6. 2025.

Pověřený zaměstnanec ve výše uvedených záležitostech podepisuje společně s ředitelem Ekonomického úseku nebo jiného příslušného úseku pojišťovny.

V Praze dne



předseda představenstva



člen představenstva