

DODATEK č. 1

ke smlouvě o dílo č. ŘK 313/2024 - SML uzavřené mezi smluvními stranami
dne 25. 9. 2024 (dále jen „dodatek“)

1. Smluvní strany

- 1) Objednatel: **Česká republika – Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje**
se sídlem: Jana Palacha 1970, 272 01 Kladno
zastoupený: brig. gen. Ing. Miloslavem Svatošem, ředitelem HZS Středočeského kraje,
vrchním radou
Bankovní spojení: ČESKÁ NÁRODNÍ BANKA, 
IČO: 70885371
DIČ: CZ70885371 - není plátce DPH
Telefon: 
ID DS: dz4aa73
(dále jen „objednatel“)

a

- 2) Zhotovitel: **DOMISTAV CZ a.s.**
se sídlem: Tylovická 372/16, 155 21 Praha 5 - Zličín
zastoupený: Ing. Zdislavem Mazurem, předsedou správní rady
Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., 
IČO: 27481107
DIČ: CZ27481107
ID DS: 5b3drdr
Telefon: 
Zápis v obchodním rejstříku veden Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 28953
(dále jen „zhotovitel“)

2. Základní ustanovení

- 1) Dne 25. 9. 2024 uzavřely smluvní strany na základě výsledku zadávacího řízení č. j. HSKL-4970/2024-ÚE smlouvu, jejímž předmětem plnění je realizace veřejné zakázky s názvem: „HS Stochov – přístavba objektu“ (dále jen „smlouva“).
- 2) Na základě skutečností zjištěných v rámci provádění předmětu smlouvy a realizace stavebních prací se smluvní strany dohodly na změnách předmětu plnění o dodatečné vícepráce a méněpráce v rozsahu uvedeném ve změnových listech č. 1.1 až 1.10, které tvoří přílohu č. 1 tohoto dodatku a s tím spojenému navýšení ceny díla. Uvedené změny nepředstavují podstatnou změnu závazku ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), když spočívají ve změnách uvedených:

- a) ve změnových listech č. 1.5, 1.7, 1.9 a 1.10 s odkazem na § 222 odst. 4 ZZVZ, kdy se nemění celková povaha veřejné zakázky a její hodnota je nižší než finanční limit pro nadlimitní veřejnou zakázku a než 15 % původní hodnoty závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku na stavební práce,
- b) ve změnových listech č. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.6 a 1.8 s odkazem na § 222 odst. 5 ZZVZ, kdy se jedná o dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy na veřejnou zakázku, jsou nezbytné a změna v osobě zhotovitele není možná z ekonomických a technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost a interoperabilitu se stávajícím zařízením a instalacemi pořízenými objednatelem v původním zadávacím řízení a způsobila by objednateli značné obtíže a výrazné zvýšení nákladů.
- 3) Smluvní strany se na základě výše uvedených skutečností a v souladu s článkem 9 odst. 5, 6, 8, 11 a článkem 21 odst. 3 smlouvy, dohodly na uzavření tohoto dodatku, jehož předmět je blíže specifikován v jeho článku 3.

3. Předmět dodatku

- 1) Smluvní strany se nad rámec smlouvou sjednaného rozsahu díla dohodly na provedení těchto prací a dodávek (vícepráce) v celkové hodnotě **1 255 538,79 Kč bez DPH**.
- VZT sociálky 1. NP, 2. NP
 - Chlazení Server
 - Elektro
 - Doplnění dlažby míst. č. 2.04
 - Požární ucpávky
 - Vnitřní dveře a výměra keramické dlažby
- 2) Smluvní strany se oproti smlouvou sjednaného rozsahu díla dohodly na těchto pracích a dodávkách, které nebudou provedeny (méněpráce) a bude o ně snížena cena za provedené vícepráce. Jedná se o částku v hodnotě **1 128 030,64 Kč bez DPH**.
- SDK podhledy
 - Čerpadla kondenzátu z klima jednotek
 - Zateplení fasády objektu
 - Dělicí sprchová zástěna
- 3) Konkrétní výčet víceprací a méněprací je uveden ve změnových listech č. 1.1 až 1.10 včetně jejich rozpočtů tvořících přílohu č. 1 a 2 tohoto dodatku.
- 4) Zhotovitel je oprávněn fakturovat objednateli vícepráce po odečtení méněprací v celkové výši:
- | | |
|----------------------------------|----------------------|
| a) cena celkem bez DPH | 127 508,15 Kč |
| b) vyčíslení DPH 21 % | 26 776,71 Kč |
| c) cena celkem s DPH 21 % | 154 284,86 Kč |
- 5) Úhrada za práce sjednané tímto dodatkem bude uskutečněna na základě samostatné faktury, kterou zhotovitel vystaví nejpozději do 10 dnů od účinnosti tohoto dodatku. Objednatel fakturu proplatí do třiceti (30) kalendářních dnů od jejího prokazatelného

doručení do datové schránky objednatele. Přílohou faktury bude kopie závěrečného předávacího protokolu.

- 6) Zhotovitel prohlašuje, že k návrhu víceprací a kalkulaci jejich cen, jež jsou předmětem tohoto dodatku přistoupil z pozice profesionála a odborníka v předmětném oboru ve smyslu § 2950 občanského zákoníku a nese za jejich provedení plnou odpovědnost včetně náhrady škody za nesprávnou nebo neúplnou informaci.
- 7) Smluvní strany konstatují, že k předání díla včetně víceprací uvedených v tomto dodatku dojde v řádném termínu sjednaném v článku 8. odst. 4 smlouvy.

4. Závěrečná ustanovení

- 1) Dodatek smlouvy vstupuje v platnost dnem podpisu obou smluvních stran a v souladu s § 6 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) /dále jen "zákon č. 340/2015 Sb."/ nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv zřízeného zákonem č. 340/2015 Sb. Dodatek uveřejní objednatel.
- 2) Tento dodatek je vyhotoven ve třech (3) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, dva (2) stejnopisy obdrží objednatel a jeden (1) stejnopis obdrží zhotovitel.
- 3) Ostatní ustanovení smlouvy o dílo nedotčené tímto dodatkem zůstávají v platnosti a beze změn.
- 4) Obě smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek před podpisem přečetly, porozuměly jeho obsahu a s obsahem dodatku bez výhrad souhlasí. Každá ze smluvních stran dále prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že tento dodatek uzavírá svobodně a vážně, jeho obsah považuje za určitý a srozumitelný. Na důkaz toho připojují svoje podpisy.
- 5) Nedílnou součástí tohoto dodatku je:
Příloha č. 1 – Změnové listy č. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 1.10.
Příloha č. 2 – Rozpočty změnových listů č. 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9., 1.10.

V Praze

V Kladně

**Ing Zdislav
Mazur**

Digitálně podepsal
Ing Zdislav Mazur
Datum: 2025.03.20
13:33:55 +01'00'

.....
za zhotovitele:

Ing. Zdislav Mazur
předseda správní rady
DOMISTAV CZ a.s.

.....
za objednatele:

brig. gen. Ing. Miloslav Svatoš
ředitel HZS Středočeského kraje
vrchní rada