

DODATEK Č. 1 KESMLOUVĚ O DÍLO

Číslo zhotovitele:22406_I01_D01

uzavřený ke Smlouvě o dílo ze dne 5.5.2023 (dále jen „Smlouva“)
dále jen („Dodatek“)

I. Smluvní strany

1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel
zástupce pro věci technické : [REDACTED]
IČ : 49099469
DIČ : CZ49099469
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100
fakturační adresa : fakturace@svs.cz

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. pana [REDACTED] k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, odevzdání staveníšť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

1.2 Zhotovitel:

Ještědská stavební společnost spol. s r.o.

se sídlem: Selská 517, 460 01 Liberec XII – Staré Pavlovice
zapsaná u Krajského soudu: u Krajského soudu v Ústí nad Labem, spisová značka č. složky C 363
zastoupená: Josef Kubeš – jednatel, Ing. Roman Šmerda – jednatel
Za společnost jednají vždy dva jednatele.

zástupce pro věci technické: [REDACTED]
IČ: 18382550
DIČ: CZ18382550
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú: 9029040461/0100 nebo
Česká spořitelna, a.s., č. ú: 9029040402/0800

telefon: + [REDACTED]

Vedením realizace stavby ve smyslu § 159 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, je zmocněn [REDACTED] Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je [REDACTED]

II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

2.2.1. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č.1 se mění čl. IV (Cena za dílo).

Původní cena za dílo:	13,372.949,20 Kč + DPH
Dodatek č. 1:	536.268,01 Kč + DPH
Cena celkem	13,909.217,21 Kč + DPH

2.3 Smluvní strany výslovně stanoví, že ve všech dalších smluvních ujednáních zůstává Smlouva nezměněna.

III. Závěrečná ustanovení

3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.

3.3 Aktualizované přílohy, které jsou přílohou Dodatku:

1. Návrh změny číslo ZL_01/2025
2. Soupis prací s aktualizovanými cenami
3. Zpráva geologa

3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Teplicích dne

V Liberci dne 4.3.25

Objednatel:

Zhotovitel:

..... 2025

Ing. Bronislav Špičák
generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přitkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469
⑤

.....

Josef Kubeš
jednatel
Ještědská stavební společnost spol s r. o.

.....

Ing. Roman Šmerda
jednatel
Ještědská stavební společnost spol s r. o.

Generální plná moc

Já, níže podepsaný Ing. Roman Š m e r d a, dat. nar. 8.9.1984
trvale bytem Liberec VIII-Dolní Hanychov, Písecká 648, PSČ 460 08
jednatel obchodní korporace Ještědská stavební společnost spol. s r.o., IČ 183 82 550
se sídlem Liberec XII – Staré Pavlovice, Selská 517, PSČ 460 01
zapsané v OR vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 363

z m o c ň u j i

Ing. Petra J a n d u, dat. nar. [redacted] 1964
trvale bytem Liberec XXX-Vratislavice nad Nisou, [redacted]

aby mě jako jednatele Ještědská stavební společnost spol. s r.o., IČ 183 82 550, se sídlem Liberec XII – Staré Pavlovice, Selská 517, PSČ 460 01, zapsané v OR vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 363 (dále jen „Společnost“), po dobu mé nepřítomnosti, v období od 4. března 2025 do 9. března 2025, zastupoval a v rámci tohoto mého zastupování vykonával zejména veškeré právní úkony – jednání související s činností a podnikáním Společnosti a správou jejího majetku a rovněž za Společnost přijímal písemnosti, podával návrhy a žádosti, jednal s příslušnými orgány státní správy a se soudy, uzavíral smíry a narovnání a uznával uplatněné nároky, vzdával se nároků, podával opravné prostředky nebo námitky a vzdával se jich, vymáhal nároky, plnění nároků přijímal a jejich plnění potvrzoval, a to vše i tehdy, je-li podle právních předpisů zapotřebí speciální plné moci.

V Liberci dne 26. února 2025

[redacted]
Ing. Roman Š m e r d a

Shora uvedené zmocnění přijímám:

[redacted]
Ing. Petr J a n

Prohlášení o pravosti podpisu

Běžné číslo knihy o prohlášeních o pravosti podpisu: 21491/437/2025.

Já, níže podepsaný Mgr. Jiří Dousek, advokát, ev. č. ČAK 09400, vykonávající advokacii jako společník společnosti SPOLAK advokátní kancelář s.r.o. se sídlem Liberec, Liberec V - Kristiánov, 8. března 21/13, PSČ 460 05, prohlašuji, že:

- **Roman Š m e r d a**, nar. ■■■ 1984 v Liberci, trvale bytem Liberec VIII-Dolní Hanychov, ■■■■■■■■■■

tuto listinu přede mnou vlastnoručně ve třech (3) vyhotoveních podepsal.

V Liberci dne 26. února 2025

SPOLAK
8. března 21/13, PSČ 460 05
tel.: +420 483 101 170, +420 483 101 171, fax: +420 483 101 172
e-mail: sekretariat@spolak.eu ④

NÁVRH ZMĚNY					číslo: 01/2025	
Zhotovitel:		Název, adresa				
Komu:		Severočeská vodárenská společnost a.s. 			Datum: 25.2. 2025	
Název akce: CL041144 Nový Bor, Špálova, Palackého – rekonstrukce kanalizace a vodovodu						
Způsob odeslání/ předání/datum:	poštou	e-mailem x	faxem	osobně		
Odkazy		na specifikaci:				
		na výkresy:				
na rozpočtové podklady:		Změnový list ZL I. a ZLII. – příloha č. 1				
na jinou část SoD:						
Popis a zdůvodnění změny:						
Změna č. 1: Ve výkazu výměr na stoce B chyběla 2 šachtová dna.						
Změna č. 2 Při provádění zemních prací na trasách stoky B a C a řadu A byl zastížen křemenný pískovec třídy těžitelnosti 5 (ČSN 73 3050). Rozsah pískovce je popsán ve zprávě geologa Mgr. Žabky.						
Změna č. 3 Do šachty Š2C nebyla přivedena přípojka z přístřešku čp. 979, bylo by nevhodné provádět rekonstrukci stoky C i v tomto úseku, proto byla stoka zkrácena a šachta Š2C posunuta o 13 m. Nerekonstruovaná kanalizace na trase stoky C byla zalita cementopopílkovým betonem.						
Změna č. 4. Při výkopových pracích byly objeveny další 3 přípojky, které nebyly uvedeny v PD. Projektant neměl k dispozici kamerovou prohlídku ani jiné průzkumy.						
Důvod vícepráce/méně práce / Důvod pro změnu	záměr objednatele	chyba v projektové dokumentaci X	chyba zhotovitele	vyšší moc	jiné okolnosti (např. vyhrazená změna závazku ve smlouvě) X	
Počet připojených listů výkresů změny: 0						
Ocenění změny:						
Celkem + 536.268,01 Kč + DPH						
Nově navržená změna sjednané ceny díla 13,909.217,21 bez DPH			Změna navržené lhůty dokončení díla (číslem/slovy): 0 kalendářních dnů			
Navrhovanou změnou dojde k navýšení / snížení rozpočtu o částku: 536.268,01 Kč bez DPH						
Hodnota víceprací podle tohoto Změnového listu činí 851.523,15 Kč bez DPH, tj. 6,37 % nabídkové ceny						
Hodnota méněprací podle tohoto Změnového listu činí 315.255,14 Kč bez DPH, tj. 2,36 % nabídkové ceny						
Celkové navýšení ceny díla o 4,01%						
Počet připojených listů specifikace (např. změnový rozpočet): 47						

Zástupce zhotovitele:

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list včetně příloh a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

Datum 3.3.25

PŘIJETÍ ZMĚNY**Posouzení změny:**

Komentář ke změně a způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Komentář k cenovému nárůstu:

Hodnota méněprací a víceprací v absolutní hodnotě dle tohoto Změnového listu činí 1,166.778,29 Kč bez DPH, tj. 8,72 % ceny díla dle SoD.

Komentář ke změně lhůty pro dokončení díla a její přiměřenosti:

Stanovisko projektanta (AD):

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 3.3.2025

Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / zamítnutí změny

Datum 3.3.2025

Vyjádření zástupce objednatele:

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce) a/nebo jiné změny, které jsou předmětem tohoto Změnového listu, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, včetně posouzení aplikovatelnosti zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, na předmětnou změnu, a to zejména s ohledem na § 222 tohoto zákona, přičemž v daném případě se toto ustanovení nepoužije, a souhlasí s provedením této změny.

03-03-2025

Datum

Datum 13.3.2025

Toto **Přijetí změny** je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako oprávnující / nevyhovující k provedení změny. Dodatek SoD může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.