sml.ev.č. 2/2025/ZP/VB

**SMLOUVA O ZŘÍZENÍ SLUŽEBNOSTI INŽENÝRSKÉ SÍTĚ**

Smluvní strany:

**Město Vyškov**

se sídlem Masarykovo náměstí 108/1, 682 01 Vyškov

IČ: 00292427 DIČ: CZ 00292427,

zastoupené Karlem Jurkou, starostou města

bankovní spojení: XXX

číslo účtu: XXX

dále jen „***povinný***“ na straně jedné

a

**Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.**

se sídlem Brněnská 410/13, Vyškov, PSČ 682 01

IČ: 49454587 DIČ: CZ 49454587

zastoupená Ing. Jiřím Piňosem, prokuristou

jako „**oprávněný**“ na straně druhé

dále společně též „***smluvní strany***“

**uzavírají následující** **smlouvu:**

**Článek I.**

Povinný prohlašuje, že je vlastníkem pozemků v k.ú. Rychtářov parc. č. 430/86, 430/91, 430/100, 430/148, 638/1, 647/17, 647/36, 647/39, 1266/5, 1268/1, 1304/5, 1304/6 zapsaných na LV č. 10001 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Vyškov (dále též „zatížená nemovitost“).

Oprávněný prohlašuje, že je investorem, vlastníkem a provozovatelem inženýrských sítí, a to vodovodu, jež je umístěn na zatížené nemovitosti.

Smlouva o zřízení věcného břemene navazuje na Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 75/2022/ZP/BVB ze dne 11.10.2022.

**Článek II.**

Povinný touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného formou služebnosti inženýrské sítě právo oprávněného ze služebnosti inženýrské sítě na pozemcích v k.ú. Rychtářov parc. č. 430/86, 430/91, 430/100, 430/148, 638/1, 647/17, 647/36, 647/39, 1266/5, 1268/1, 1304/5, 1304/6 zřídit, provozovat, opravovat a udržovat v nezbytném rozsahu vodovod; a dále právo vstupu a vjezdu na zatíženou nemovitost za účelem údržby, úprav a oprav a provozování této inženýrské sítě.

Rozsah služebnosti inženýrské sítě (vodovodu) je specifikován v geometrickém plánu č. 572-104/2023 zhotoveném XXX.

Geometrický plán je nedílnou součástí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Oprávněný právo odpovídající služebnosti inženýrské sítě podle této smlouvy přijímá a povinný je povinen toto právo strpět.

Služebnost inženýrské sítě se zřizuje na dobu neurčitou.

**Článek III.**

Smluvní strany se dohodly, že služebnost inženýrské sítě uvedená v čl. II. této smlouvy se zřizuje za jednorázovou úplatu v celkové výši 88.926,- Kč za zřízení služebnosti inženýrské sítě – vodovodu, určeno znaleckým posudkem č. 058195/2024 ze dne 2.8.2024, vypracovaným na náklady oprávněného znalcem XXX, a dále za paušální náhradu nákladů ve výši 2 000 Kč, které městu vznikají v souvislosti s projednáním žádosti. Úplata a náhrada paušálních nákladů budou zaplaceny na základě faktury po podpisu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě před podáním návrhu na vklad do katastru nemovitostí a bude k nim připočtena platná DPH.

Povinný se zavazuje vystavit fakturu dle článku III. této smlouvy do 15 dnů ode dne podpisu smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Splatnost faktury bude 21 dnů. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den vystavení daňového dokladu ve smyslu ustanovení § 21 odst. 3 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

**Článek IV.**

Náklady spojené se zřízením služebnosti inženýrské sítě, včetně vypracování geometrických plánů, hradí oprávněný.

Návrh na vklad podá povinný do 20 dnů ode dne připsání úplaty za zřízení služebnosti sjednané v čl. III. této smlouvy na příslušný bankovní účet povinného. Do jednoho týdne od podání návrhu u příslušného katastrálního úřadu zašle povinný elektronicky oprávněnému kopii návrhu s vyznačeným podacím razítkem katastrálního úřadu.

**Článek V.**

Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy důkladně seznámily, že jejich smluvní volnost není nikterak omezena, a že uzavírají smlouvu svobodně a vážně, nikoliv v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Tato smlouva může být měněna pouze písemnou formou.

Tato smlouva se vyhotovuje v 5 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Povinný obdrží 3 stejnopisy, oprávněný 1 stejnopis a 1 stejnopis je určen pro katastrální úřad.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Vyškova č. 2834-02 ze dne 15.1.2025.

Ve Vyškově dne 24.2.2025 Ve Vyškově dne 5.2.2025

Povinný: Oprávněný:

….………………………………………… ..........................................................

 Město Vyškov Vodovody a kanalizace Vyškov, a.s.

 Karel Jurka Ing. Jiří Piňos

 starosta města prokurista