

**Usnesení č. RM/221/2/25****z 4. jednání Rady města Karlovy Vary, které se konalo dne 11.02.2025****Věc: Dodatek č. 4 ke smlouvě o nájmu „sportovního areálu Hvězda“ v Tuhnicích**

Rada města Karlovy Vary

projednala předložený materiál a

schválila uzavření dodatku č. 4 ke smlouvě o nájmu ze dne 01.11.2012, ve znění dodatku č. 1 ze dne 01.09.2015, dodatku č. 2 ze dne 17.01.2017 a dodatku č. 3 ze dne 22.03.2024, uzavřené mezi Statutárním městem Karlovy Vary, se sídlem Karlovy Vary, Moskevská 2035/21, PSČ 360 01, IČO 00254657 jako pronajímatelem na straně jedné a Sportovním klubem policie Hvězda Karlovy Vary, z.s., se sídlem Karlovy Vary, Sládkova 1754/20, PSČ 360 01, IČO 49752600, jako nájemcem na straně druhé, jejímž předmětem je nájem pozemku p.č. 238/19 o výměře 780 m² s objektem č.p. 1754 na něm stojícím, pozemek p.č. 238/33 o výměře 1 461 m², pozemek p.č. 238/34 o výměře 1 183 m², pozemek p.č. 238/1 o výměře 10 983 m² a pozemek p.č. 238/21 o výměře 74 m² s objektem bez č.p./č.e. na něm stojícím, vše v k.ú. Tuhnice, obec a okres Karlovy Vary, zapsané v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Karlovy Vary na LV č. 1.

Předmětem dodatku č. 4 bude změna (úprava) oddílu „**A. PŘEDMĚT NÁJMU, ÚČEL A DOBA TRVÁNÍ**“, článku „**2. Další údaje o Předmětu nájmu**“ bodu „**2.1.**“ ve smyslu, že nájemce vezme na vědomí Technickou zprávu a statický výpočet ze dne 21.01.2025, vyhotovenou Ing. Jakubem Rudolským (Karlovy Vary – Posouzení tělocvičny SKP Hvězda), ve které je zaznamenán technický stav objektu s odborným závěrem s tím, že i přes skutečnosti ve zprávě uvedené, přebírá předmět nájmu a nadále jej chce užívat. Nájemce současně prohlásí, že je mu nevyhovující technický stav objektu dobře znám a převezme na sebe plnou odpovědnost za případné škody na životech, zdraví a majetku třetích osob, tímto stavem způsobené.

.....
OTISK ÚŘEDNÍHO RAZÍTKAMgr. Lucie Vrábelová, v.r.
vedoucí oddělení prodeje a pronájmu majetku
odbor majetku města
Magistrát města Karlovy Vary

za správnost: Alena Bauerová