

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění

I.

Smluvní strany

**Objednatel:** Statutární město Brno,  
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,  
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou  
IČO: 44992785  
DIČ: CZ44992785  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4,  
č. účtu: 111 211 222/0800,  
- ve věcech smluvních je oprávněn jednat Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru  
životního prostředí Magistrátu města Brna,  
-ve věcech technických je oprávněna jednat RNDr. Ladislava Ondráčková,  
odborný pracovník Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna

(dále jen „objednatel“)

**Zhotovitel:** AQUA ENVIRO s.r.o.,  
se sídlem Atriová 112/1, 621 00 Brno,  
zastoupená RNDr. Otou Pospíšilem, jednatelem společnosti,  
IČO: 26907909  
DIČ: CZ26907909  
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Brno-město, č. účtu 6183398329/0800  
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 44643

(dále jen „zhotovitel“)

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem smlouvy je doplnění a aktualizace geologických dat do generelu geologie města Brna za rok 2025. Jde o údržbu a aktualizaci dat ve stávající datové struktuře a programovém prostředí.
2. Doplněny a aktualizovány budou data z jednotlivých zpráv mapového podkladu informačního systému a napojení nových datových databází, aktualizace databázových tabulek, připojení legislativních rozhodnutí.
3. Bude provedena aktualizace návodu k obsluze generelu.
4. V případě požadavku ze strany objednatele bude provedena veřejná prezentace výsledků studie. Povinností zhotovitele v tomto případě bude veřejnou prezentaci díla v patřičné kvalitě provést v dohodnutém termínu, který objednatel sdělí alespoň týden předem.
5. Podklady si zhotovitel zajistí na své náklady z ČGS – Geofond ČR, OŽP JMK, OVLHZ MMB, ČIŽP Ol apod.
6. Dílo bude předáno ve 3 vyhotoveních na CD nosičích. Manuál (návod k obsluze generelu) bude předán ve 3 tištěných vyhotoveních.

### III.

#### Požadavky na digitální formu zpracování díla

Datové formáty:

Texty: Microsoft Word; Tabulky: Microsoft Excel

Data pro Geografické informační systémy – GIS

Vektorové vrstvy:

Souřadnicový systém: S-JSTK (EPSG 5514)

Výškový systém: Balt po vyrovnání

GIS data ve tvaru ESRI shapefile (.shp):

Rastrová data: TIFF (včetně referenčních souborů TFW); Kódování češtiny- Windows 1250 (Fonty - Times New Roman, Arial)

Geometrie bude již součástí předávaných dat.

Data evidovaná v aplikaci "Evidence georizik"

Datové vrstvy g\_vrty\_b, g\_velsozazklpomery\_p a g\_chlu\_p vám před každou aktualizací poskytneme ve formátu GeoJSON.

Po obdržení dat budete moci vrstvy upravit (doplnit nové záznamy, odstranit neplatné, případně editovat atributy nebo geometrii).

Strukturu dat (sloupce) ani souřadnicový systém prosím neměňte. Nepřidávejte, nemažte ani nepřejmenovávejte sloupce.

Všechny záznamy musí mít platnou prostorovou informaci.

Při zpětném předání dat od vás potřebujeme identifikovat, které vrstvy byly změněny. Rozsah změn neřešíme, vrstvy vždy nahrazujeme celé.

Systémové atributy (owner\_id, create\_date, create\_time, last\_user\_id, last\_date, last\_time) nevyplňujte.

Ostatní data georizik

Tato data jsou statická a na naší straně se během roku zpravidla nemění. Přesto vám je před aktualizací jednorázově poskytneme.

S ohledem na skutečnost, že využíváte QGIS, zůstaneme u formátu ShapeFile.

Opět platí, že neměňte strukturu dat, pouze jejich obsah.

Specializované atributy zde nejsou.

### IV.

#### Čas plnění a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v termínu do 28. 11. 2025.
2. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.
3. Objednatel se zavazuje dílo zhotovené v dohodnuté kvalitě převzít.
4. Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 15 dní předem oznámí písemně objednateli, že je dílo připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na základě dohody zhotovitel svolá předávací řízení.

V.  
Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a činí:

bez DPH	196 560,00 Kč
DPH 21 %	41 277,60 Kč
celkem	237 837,60 Kč

(slovy dvě stě třicet sedm tisíc osm set třicet sedm korun českých a šedesát haléřů)

2. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu včetně jejich ocenění musí být před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Teprve po písemném souhlasu objednatele může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jeho ocenění, budou promítnuty do dodatku této smlouvy o dílo.

VI.  
Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě vyúčtování provedeného ve faktuře-daňovém dokladu (dále jen „faktura“), který vystaví zhotovitel na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v § 29 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
2. Na faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy. Objednatel souhlasí s elektronickou podobou faktury. V případě, že ekonomický systém umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky (ID: a7kbrnn) či na e-mail: ozp-faktury@brno.cz. Pokud nelze takto postupovat, zhotovitel zašle originál faktur vystavený na odběratele (fakturační údaje viz čl. I. této smlouvy) na adresu příjemce, tj. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno.
3. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje.
4. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

VII.  
Kvalitativní podmínky a záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy.
2. Záruční doba se sjednává na 5 let a začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční lhůty. Reklamacce musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.
4. Zhotovitel se zavazuje objednatelem zjištěné a bez zbytečného odkladu reklamované vady, za něž odpovídá, bezplatně odstranit nebo poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.

VIII.  
Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.

2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě neodstranění případných vad díla specifikovaných v zápise o předání a převzetí díla v dohodnuté lhůtě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
4. Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

#### IX.

##### Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
  - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů
  - nesplnění předmětu smlouvy dle čl. II
3. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisu provedených prací. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

#### X.

##### Ostatní ujednání

1. Práce budou prováděny v nezbytně nutném rozsahu s maximální hospodárností a účelností.
2. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly předmětu díla podle čl. II kdykoliv v průběhu doby plnění podle čl. IV odst.1. Oznámení o kontrole objednatel učiní písemně zhotoviteli nejméně pět pracovních dní před vlastní kontrolou.
3. Objednatel pověřuje zhotovitele plněním povinností a výkonem práv podle § 12 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, v platném znění.
4. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat výsledek činnosti, jenž je předmětem díla, jiným subjektům než těm, jež jsou ze zákona oprávněny to od něj vyžadovat.
5. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatel.
6. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho převzetím.
7. Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení závěrečné zprávy budou objednatel objednaný samostatně a samostatně budou rovněž uhrazeny.
8. Vznikne-li objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním zprávy škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli uhradit.

#### XII.

##### Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran. Změna jinou formou než písemnou je stranami výslovně vyloučena dle § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Dodatky nesmí být v rozporu s obsahem smlouvy a jejími základními podstatnými náležitostmi.

3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Zhotovitel bere na vědomí povinnost uživatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
8. Objednatel jako správce osobních údajů plní prostřednictvím tohoto ustanovení informační povinnost vůči subjektům údajů ve smyslu čl. 13 obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů (dále jen „GDPR“) a informuje subjekty údajů, že na webových stránkách (<https://www.brno.cz/GDPR> v sekci Ochrana osobních údajů) jsou uveřejněny informace o právech subjektů údajů dle GDPR. Právním titulem zpracování osobních údajů je čl. 6 odst. 1 písm. b) a e) GDPR.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.

V Brně dne: 17. 03. 2025

V Brně dne: 7. 9. 25

Za objednatele:  
Ing. Martin Vaněček  
vedoucí Odboru životního prostředí MMB

Za zhotovitele:  
RNDr. Oto Pospíšil  
jednatel