

Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném

I.
Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Brno,
se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, 602 00 Brno,
zastoupené primátorkou JUDr. Markétou Vaňkovou
IČO: 44992785
DIČ: CZ44992785
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4,
č. účtu: 111 211 222/0800,
- ve věcech smluvních je oprávněn jednat Ing. Martin Vaněček, vedoucí Odboru
životního prostředí Magistrátu města Brna,
-ve věcech technických je oprávněna jednat RNDr. Ladislava Ondráčková,
odborný pracovník Odboru životního prostředí Magistrátu města Brna

(dále jen „objednatel“)

Zhotovitel: AQUA ENVIRO s.r.o.,
se sídlem Atriová 112/1, 621 00 Brno,
zastoupená RNDr. Otou Pospíšilem, jednatelem společnosti,
IČO: 26907909
DIČ: CZ26907909
bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., Brno-město, č. účtu 6183398329/0800
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně oddíl C, vložka 44643

(dále jen „zhotovitel“)

II.
Předmět smlouvy

1. Zhotovitel provede v průběhu roku 2025 jednu etapu monitoringu kvality podzemních vod ve vybraných areálech a územích s ekologicky rizikovými provozy či prokázanou nebo předpokládanou ekologickou zátěží, vázanou na kvartérní zvodeň, kde je zapotřebí aktualizovat či doplnit informace o znečištění podzemních vod a jeho vývojovém prostorovém a koncentračním trendu. V uvedeném území požadujeme provádět měření hloubek hladin podzemní vody, zonální měření elektrochemických vlastností a stanovení organoleptických vlastností podzemních vod v souladu s návrhem monitoringu na rok 2025, který je přílohou této smlouvy.
2. Výstupem prací bude kompletní hydrogeologická zpráva popisující výsledky zpracované v přehledné tabulkové a grafické formě (dále jen „dílo“). Přílohou díla budou syntetické hydroekologické mapy jednotlivých areálů s vyznačením hydroizohyps, výsledků analýz, tranzitních pruhů znečištění, ohnisky kontaminací a s jejich specifikací.

V rámci vyhodnocení výsledků bude provedeno posouzení výsledků monitorovacích odběrů v roce 2024 a to dle Metodického pokynu MŽP z roku 1995 Kritéria znečištění zemin a podzemní vody, a dále dle Metodického pokynu z roku 2014 Indikátory znečištění. V přehledných tabulkách budou srovnány aktuální výsledky analýz s dřívějšími údaji.

Součástí závěrečného díla bude rovněž návrh monitoringu na rok 2026 s cenovou kalkulací.

3. Objednatel může požádat zhotovitele o veřejnou prezentaci díla. Povinností zhotovitele v tomto případě bude veřejnou prezentaci díla v patřičné kvalitě provést v dohodnutém termínu, který objednatel sdělí alespoň týden předem.

III.

Požadavky na digitální formu zpracování díla

Datové formáty:

Texty: Microsoft Word; Tabulky: Microsoft Excel
Databáze: Microsoft Access (.mdb ver.2000 nebo 2003); Grafika.gif (rastry) a .cdr (vektory)

Data pro Geografické informační systémy – GIS

Vektorové vrstvy:

Souřadnicový systém: S-JSTK (EPSG 5514)

Výškový systém: Balt po vyrovnání

alternativa A) CAD výkres + databáze popisných informací:

Microstation verze J7, V8 bez užití uživatelských čar a knihoven buněk (formát.dgn),

Prvky výkresu, ke kterým se vztahují záznamy v tabulkách (.mdb), budou s těmito záznamy propojeny jednoznačnými identifikátory.

Vztažný bod textu, který reprezentuje identifikátor ve výkresu, musí ležet v případě prvků typu: plocha-uvnitř, linie-uprostřed (vlíčovací bod leží na linii), bod-totožně.

Tabulky databáze popisných informací k objektům ve výkresu musí obsahovat jednoznačné identifikátory těchto objektů ve shodné formě jako ve výkresu.

alternativa B) GIS data ve tvaru ESRI shapefile (.shp):

Rastrová data: TIFF (včetně referenčních souborů TFW); Kódování češtiny-Windows 1250 (Fonty - Times New Roman, Arial).

Dílo bude předáno ve 4 tištěných vyhotoveních a 4x na CD/DVD nosičích, další výtisk (5.) zašle zhotovitel na svoje náklady do Archivu Geofondu České geologické služby.

IV.

Čas plnění a převzetí díla

1. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat dílo v termínu do 28. 11. 2025.
2. V případě zpoždění prací upozorní zhotovitel neprodleně objednatele na tuto okolnost.
3. Objednatel se zavazuje dílo zhotovené v dohodnuté kvalitě převzít.
4. Zhotovitel dílo odevzdá a objednatel je převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla. Zhotovitel nejpozději 15 dní předem oznámí písemně objednateli, že je dílo připraveno k převzetí. Zhotovitel s objednatelem dohodnou harmonogram přejímky. Na základě dohody zhotovitel svolá předávací řízení.

V.

Cena díla

1. Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách v platném znění a činí:

bez DPH	192 965,00 Kč
DPH 21%	40 522,65 Kč
celkem	233 487,65 Kč

(slovy dvě stě třicet tři tisíc čtyři sta osmdesát sedm korun českých a šedesát pět haléřů)

2. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu včetně jejich ocenění musí být před realizací písemně odsouhlaseny objednatelem. Teprve po písemném souhlasu objednatele může zhotovitel realizovat tyto práce a má právo na jejich úhradu. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření rozsahu díla včetně jeho ocenění, budou promítnuty do dodatku této smlouvy o dílo.

VI.

Platební podmínky

1. Cenu za zhotovení díla uhradí objednatel na základě vyúčtování provedeného ve faktuře-daňovém dokladu (dále jen „faktura“), který vystaví zhotovitel na základě oboustranně podepsaného zápisu o předání a převzetí díla. Daňový doklad musí obsahovat náležitosti uvedené v § 29 odst. 1 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.
2. Na faktuře musí být uvedeno číslo smlouvy. Objednatel souhlasí s elektronickou podobou faktury. V případě, že ekonomický systém umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky (ID: a7kbrn) či na e-mail: ozp-faktury@brno.cz. Pokud nelze takto postupovat, zhotovitel zašle originál faktur vystavený na odběratele (fakturační údaje viz čl. I. této smlouvy) na adresu příjemce, tj. Magistrát města Brna, Odbor životního prostředí, Kounicova 67, 601 67 Brno
3. Objednatel může fakturu vrátit do data její splatnosti, jestliže obsahuje nesprávné či neúplné údaje.
4. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.

VII.

Kvalitativní podmínky a záruka za dílo

1. Zhotovitel poskytuje záruku za dílo v souladu s platnými právními předpisy.
2. Záruční doba se sjednává na 3 roky a začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem.
3. Objednatel je oprávněn reklamovat vady plnění po dobu trvání záruční lhůty. Reklamáce musí být řádně doloženy a musí mít písemnou formu.
4. Zhotovitel se zavazuje objednatelem zjištěné a bez zbytečného odkladu reklamované vady, za něž odpovídá, bezplatně odstranit nebo poskytnout objednateli přiměřenou slevu z ceny díla.

VIII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení s termínem předání díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý den prodlení.
2. V případě prodlení s termínem splatnosti faktury je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli úroky z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. V případě neodstranění případných vad díla specifikovaných v zápise o předání a převzetí díla v dohodnuté lhůtě, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý den prodlení.
4. Takto sjednané smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Sjednané pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

IX.

Odstoupení od smlouvy

1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana, pokud lze prokazatelně zjistit podstatné porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od smlouvy nastávají dnem následujícím po písemném doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:
 - prodlení zhotovitele se splněním termínu dokončení díla delším než 30 dnů
 - nesplnění předmětu smlouvy dle čl. II
3. Pokud před dokončením díla dojde k odstoupení od smlouvy, provede nezávislý znalecký subjekt ocenění soupisu provedených prací. Na základě tohoto ocenění bude provedeno vzájemné finanční vyrovnání.

X.

Ostatní ujednání

1. Práce budou prováděny v nezbytně nutném rozsahu s maximální hospodárností a účelností.
2. Objednatel si vyhrazuje právo kontroly předmětu díla podle čl. II kdykoliv v průběhu doby plnění podle čl. IV odst.1. Oznámení o kontrole objednatel učiní písemně zhotoviteli nejméně pět pracovních dnů před vlastní kontrolou.
3. Objednatel pověřuje zhotovitele plněním povinností a výkonem práv podle § 12 zákona č. 62/1988 Sb., o geologických pracích, v platném znění.
4. Zhotovitel se zavazuje neposkytovat výsledek činnosti, jenž je předmětem díla, jiným subjektům než těm, jež jsou ze zákona oprávněny to od něj vyžadovat.
5. Zhotovitel je vlastníkem zhotovovaného díla a nese nebezpečí škody na něm až do okamžiku jeho převzetí objednatel.
6. Objednatel nabývá vlastnické právo k dílu jeho převzetím.
7. Případné požadované vícetisky nad sjednaný počet vyhotovení závěrečné zprávy budou objednatel objednány samostatně a samostatně budou rovněž uhrazeny.
8. Vznikne-li objednateli z důvodu vadného plnění či prodlení s předáním zprávy škoda, je zhotovitel povinen tuto škodu objednateli uhradit.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu smlouvy.
2. Smlouvu je možno měnit pouze písemnými očíslovanými dodatky, podepsanými pověřenými zástupci obou smluvních stran. Změna smlouvy jinou než písemnou formou je stranami výslovně vyloučena dle § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění. Dodatky nesmí být v rozporu s obsahem smlouvy a jejími základními podstatnými náležitostmi.
3. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž tři obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
4. Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
5. Zhotovitel bere na vědomí povinnost uživatele vyplývající ze zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
6. Zhotovitel bere na vědomí, že je na základě zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Objednatel zašle smlouvu správci registru smluv k uveřejnění.
8. Objednatel jako správce osobních údajů plní prostřednictvím tohoto ustanovení informační povinnost vůči subjektům údajů ve smyslu čl. 13 obecného nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, a souvisejících právních předpisů (dále jen „GDPR“) a informuje subjekty údajů, že na webových stránkách (<https://www.brno.cz/GDPR> v sekci Ochrana osobních údajů) jsou uveřejněny informace o právech subjektů údajů dle GDPR. Právním titulem zpracování osobních údajů je čl. 6 odst. 1 písm. b) a e) GDPR.
9. Obě smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, což stvrzují svými podpisy.
10. Tato smlouva obsahuje následující přílohy:
 - Příloha č. 1: Návrh monitoringu na rok 2025

V Brně dne: 20. 03. 2025

V Brně dne: 20. 03. 2025

Za objednatele:
Ing. Martin Vaněček
vedoucí Odboru životního prostředí MMB

Za zhotovitele:
RNDr. Oto Pospíšil
jednatel

Návrh monitoringu na rok 2025

k.ú.	areál/oblast	objekt	rozsah měření a analýz								
			vodní tok	HPV	organol.+elektrochemie	TVRL	C10-C40	CIU	TK	kyanidy	
Královo pole	Královopolská, a.s.	H213	1	1	1		1	1			
		HV2		1	1		1				
		ul. Blahoslavova č.18	1	1	1			1			
		ul. Božetěchova a okolí	1	1	1			1			
		Palackého / Dobrovského	1	1	1			1			
		Košínova č.55	1	1	1			1			
		Poděbradova č.34	1	1	1			1			
		Mojmírovo nám.	1	1	1			1			
		Mojmírovo nám.	1	1	1			1			
Staré Brno	Instava, Rostislav, nám	St1n	1	1	1		1				
Černá Pole, Veverí	Žitná Křídlovická	St1Kf		1	1			1			
		HPKf		1	1			1			
		HV1Kf		1	1			1			
Líšeň	ul. Doležalova	StDo20a		1	1			1			
		ul. Lidická	St1L1		1	1			1		
Židenice	Lužánky tenis, kurty	St2k		1	1			1			
		Starý Zetor a.s. CT Park Brno Líšeň East, spol. s r.o.	HB9		1	1		1			
HB10			1	1		1					
HB1			1	1		1					
Cacovice	ul. Geislerova	Ge15		1	1			1			
		parkoviště AMULE	PV208		1	1			1		
Zábřehovice	Cacovický mlýn	StC21		1	1		1	1			
		StC41		1	1		1	1			
		StC42 (StC43)		1	1		1	1			
		Jez		1	1		1				
		Mlýnský náhon		1							
Zábřehovice	Českomoravský cement a.s.	St3		1	1				1		
		?		1	1						
		HV3z		1	1		1	1			
		HV6z		1	1		1	1			
		HV7z		1	1			1			
		HV8z-2		1	1			1			
		HV9z		1	1			1			
		HV13z (HV11z)		1	1			1	1		
		HV14z		1	1			1			
		HV15z-2		1	1		1	1			
		ul. Barvišská	H06		1	1		1	1		
		Teplárny, a.s.	Pl3t		1				1		
		bývalý areál Noravnu	StM		1	1	1				1
		OB1z		1					1		
		OB2z		1							
		OB3(z)		1							
		OB4(z)		1							
		OB5z		1							
		OB6z		1							
Trnava	ul. Křenová	H08		1	1		1	1			
		AE2		1	1		1	1			
		u. Opuštěná	HP1		1	1		1	1		
		u. Opuštěná	HP2zh		1	1		1	1		
		u. Opuštěná	HV101		1	1		1	1		
		u. Rostického	HV12		1	1		1	1		
		Resické nádraží	AE4		1	1			1		
		Autoeuropark s.r.o.	HV4zd		1			1	1		
		Autoeuropark s.r.o.	HP103ad		1			1	1		
		OB1 Heršpická		1							
OB6		1									
Komárov	ul. Komárovské nábřeží	H35		1	1		1	1			
		OB2		1							
		OB5		1							
Štýřice	Stappa mix, s.r.o.	StB1		1	1		1	1			
		H. Heršpice	Tříbos, a.s.	HP101t		1	1		1	1	
HP203p				1	1		1	1			
Počlata Hydraulics, s.r.o.	HP105p				1	1		1	1		
HP104-1p				1	1			1			
ul. Sokolova	StH1				1	1			1		
Elvo, a.s.	HV4e				1			1			
Elvo, a.s.	HV12a				1			1			
Elvo, a.s.	HV13a				1			1			
Elvo, a.s.	HV14a				1			1			
OB20				1							
OB11h				1							
D. Heršpice, Přízeňice	H. Heršpice - nádraží			HP105h		1	1		1	1	
		Hennywell s.r.o.	MW2		1	1			1		
		ul. Havránkova	DH1		1	1			1		
		ul. Havránkova	DH77b			1			1		
		Staré nám. č. 17	StSn17		1	1			1		
rezerva / nové vrtý	ABB EBF, a.s.	StSn17b		1	1			1			
		OB15a		1	1			1			
		OB15d		1							
		OB17		1							
		H3143		1	1			1			
?		?		1	1		1	1			
?		?		1	1		1	1			
?		?		1	1		1	1			
plán celkem			17	63	56	6	21	48	2	1	
			+3 rezerva		+3 rezerva		+3 rezerva		+3 rezerva		

V Brně, dne 27.11.2024

za AQUA ENVIRO s.r.o.

RNDr. Oto Pospíšil