Horácká multifunkční aréna v Jihlavě – Dodávka strojů a zařízení

Kupní smlouva

I. SMLUVNÍ STRANY

1. Kupující

Statutární město Jihlava

zastoupené:	Mgr. Petrem Ryškou, primátorem
se sídlem:	Masarykovo náměstí 97/1, 586 01 Jihlava
IČO:	00286010
plátce DPH:	ANO
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu:	9598512/0800
ID datové schránky:	jw5bxb4

kontaktní osoba ve věcech plnění Kupní smlouvy:
Pavel Svoboda, DiS.
telefon:
e-mail:

(dále jen „***Kupující***")

a

2. Prodávající

Mátl & Bula, spol.s.r.o.

zastoupená:	Jaroslavem Bulou, jednatelem
se sídlem:	Stará pošta 750, 664 61 Rajhrad u Brna
IČO:	25313568
DIČ:	CZ25313568
plátce DPH:	ANO

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně pod sp. zn. C 24208

bankovní spojení (číslo účtu):	Unicredit Bank a.s., č.ú. 0450713008/2700
telefon:	
e-mail:	

kontaktní osoba ve věcech plnění Kupní smlouvy:
Mgr. Miroslav Hornich
telefon:
e-mail:

(dále jen „***Prodávající***")

(Kupující a Prodávající společně dále také jako „***Smluvní strany***")

uzavřeli v souladu s § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***Občanský zákoník***"), tuto kupní smlouvu (dále jen „***Kupní smlouva***").

II. ÚVODNÍ UJEDNÁNÍ

3. Účelem Kupní smlouvy je zabezpečení dodávky dále specifikovaných elektrických ručně vedených paletových vozíků pro Horáckou multifunkční arénu v Jihlavě a poskytnutí dalších plnění Kupujícímu, a to v souladu se všemi podmínkami sjednanými Kupní smlouvou tak, aby byla zabezpečena manipulační technika pro potřeby Horácké multifunkční arény v Jihlavě.

III. PŘEDMĚT KOUPĚ

4. Předmětem koupě je 5 ks elektrických ručně vedených paletových vozíků, včetně veškerých součástí a příslušenství (dále jen „***Předmět koupě***").

5. Přesná specifikace Předmětu koupě je uvedena v příloze Kupní smlouvy (Příloha č. 1 Kupní smlouvy), která tvoří nedílnou součást Kupní smlouvy (dále jen „***Specifikace Předmětu koupě***").

6. Předmět koupě bude sloužit k následujícímu účelu: manipulační technika pro potřeby Horácké multifunkční arény v Jihlavě.

7. Předmět koupě musí být k okamžiku odevzdání Kupujícímu nový, v množství, jakosti a provedení vyplývajícím ze Specifikace Předmětu koupě. Předmět koupě musí být dále v takové jakosti a provedení,
   7.1. jež odpovídá vlastnostem, které Prodávající nebo výrobce popsal nebo které Kupující očekával s ohledem na povahu Předmětu koupě a na základě reklamy jimi prováděné;
   7.2. jež se hodí k účelu vyplývajícímu z Kupní smlouvy;
   7.3. jež vyhovuje požadavkům příslušných právních předpisů platných a účinných ke dni odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu.

8. Prodávající je povinen dodat Kupujícímu pouze takový Předmět koupě, který splňuje veškeré požadavky Kupujícího na jeho použití Kupujícím a který zároveň vyhovuje platným a účinným právním předpisům.

IV. PŘEDMĚT ZÁVAZKU

9. Prodávající se zavazuje odevzdat Předmět koupě Kupujícímu se všemi jeho součástmi a příslušenstvím Kupujícímu a převést na Kupujícího vlastnické právo k Předmětu koupě.

10. Kupující se zavazuje převzít Předmět koupě se všemi jeho součástmi a příslušenstvím, přijmout jej do svého vlastnictví a zaplatit Prodávajícímu sjednanou cenu a příslušnou DPH, je-li Prodávající povinen podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***ZoDPH***"), hradit DPH.

11. Povinnost Prodávajícího odevzdat Předmět koupě Kupujícímu podle Kupní smlouvy zahrnuje tato plnění:
   11.1. dodat Předmět koupě Kupujícímu ve vhodném balení v příslušném množství do místa plnění podle odstavce 29 Kupní smlouvy;

11.2. vyložit Předmět koupě z dopravního prostředku, v němž byl Předmět koupě dodán do místa plnění podle odstavce 29 Kupní smlouvy, podle pokynů Kupujícího;
11.3. umístit Předmět koupě v místě plnění podle odst. 29 Kupní smlouvy podle pokynů Kupujícího;
11.4. sestavit, zapojit a zprovoznit Předmět koupě v místě plnění podle odst. 29 Kupní smlouvy podle pokynů Kupujícího;
11.5. předat Kupujícímu doklady potřebné k převzetí a užívání Předmětu koupě, a to v českém nebo anglickém jazyce s výjimkou odborných technických výrazů (dále jen „***Doklady***"). Doklady podle výslovné vůle Smluvních stran tvoří příslušenství Předmětu koupě. Prodávající je povinen předat Kupujícímu zejména Doklady:
11.5.1. ze kterých musí vyplývat způsob použití, údržby, identifikace výrobce apod. Předmětu koupě, přičemž všechny údaje musí být uvedeny v českém jazyce s výjimkou odborných technických výrazů;
11.5.2. ze kterých musí vyplývat, že Předmět koupě, dodávaný podle Kupní smlouvy, splňuje požadavky na jeho použití Kupujícím k danému účelu podle právních předpisů platných a účinných ke dni odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu.

12. Prodávající se dále zavazuje poskytnout nebo poskytovat Kupujícímu podle jeho pokynů tato související plnění (dále jen „***Související plnění***"):
12.1. nezbytnou součinnost za účelem seznámení se s vlastnostmi či způsobem užívání dodaného Předmětu koupě;
12.2. proškolení pracovníků Kupujícího v užívání Předmětu koupě.

13. Předmět koupě musí splňovat veškeré nároky vycházející z technických a bezpečnostních norem platných v České republice pro tyto typy strojů. Součástí plnění je i předání úplné dokumentace k zařízení a další dokumenty potřebné pro řádný provoz a údržbu.

14. Prodávající je povinen plnit povinnosti z Kupní smlouvy na svůj náklad a nebezpečí řádně a včas.

V. CENA

15. Kupní cena za Předmět koupě podle Kupní smlouvy činí **166.050,- Kč bez DPH** (dále jen „***Cena***"). Cena byla stanovena jako součin číslovky 5 a ceny za jeden vozík ve výši 33.210,- Kč bez DPH.

16. Cena je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná s výjimkami stanovenými v Kupní smlouvě.

17. Cena zahrnuje veškeré náklady Prodávajícího spojené se splněním jeho povinností vyplývajících z Kupní smlouvy. Cena tak zahrnuje zejména cenu za odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu. Kupující není povinen hradit v souvislosti s Kupní smlouvou žádné jiné finanční částky, než Cenu a případně příslušnou DPH. Ujednáním tohoto odstavce není dotčeno právo Prodávajícího na případnou úhradu smluvní pokuty, úroků z prodlení či jiných sankcí a právo na náhradu škody nebo nemajetkové újmy způsobené Kupujícím.

VI. FAKTURACE A PLATEBNÍ PODMÍNKY

18. Je-li Prodávající povinen podle ZoDPH uhradit v souvislosti s poskytováním plnění podle Kupní smlouvy DPH, je Kupující povinen Prodávajícímu takovou DPH uhradit vedle Ceny. Prodávající odpovídá za to, že sazba DPH bude ve vztahu ke všem plněním poskytovaným na základě Kupní

smlouvy stanovena v souladu s právními předpisy platnými a účinnými k okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění.

19. Prodávající vyúčtuje Kupujícímu Cenu a případnou DPH fakturou (dále jen „***Faktura***").

20. Prodávající je oprávněn vyúčtovat Cenu a případnou DPH až po převzetí Předmětu koupě Kupujícím v souladu s článkem IX Kupní smlouvy.

21. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle ZoDPH. V případě, že Prodávající není plátcem DPH, musí Faktura splňovat náležitosti účetního dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí vždy splňovat náležitosti stanovené § 435 Občanského zákoníku.

22. Splatnost Faktury musí být stanovena tak, aby nebyla kratší než 30 kalendářních dnů ode dne doručení Faktury Kupujícímu.

23. Stanoví-li Faktura splatnost delší, než je jako minimální stanovena v předchozím odstavci, je Kupující oprávněn uhradit Cenu a případnou DPH ve lhůtě splatnosti určené ve Faktuře.

24. Cena a případná DPH je uhrazena vždy dnem jejich odepsání z bankovního účtu Kupujícího.

25. Vyplývá-li z informací zveřejněných správcem daně ve smyslu ZoDPH, že Prodávající je nespolehlivým plátcem DPH, je Kupující oprávněn příslušnou DPH uhradit přímo místně a věcně příslušnému správci daně Prodávajícího.

26. Bude-li Faktura obsahovat číslo bankovního účtu určeného k úhradě Ceny a případné DPH, které není správcem daně ve smyslu ZoDPH zveřejněno jako číslo bankovního účtu, které je Prodávajícím používáno pro ekonomickou činnost, je Kupující oprávněn uhradit Cenu a případnou DPH na bankovní účet zveřejněný správcem daně ve smyslu ZoDPH jako bankovní účet, který je Prodávajícím používán pro ekonomickou činnost.

27. Nebude-li příslušná Faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně stanovena Cena či její část, DPH nebo jiná náležitost Faktury, je Kupující oprávněn tuto Fakturu vrátit Prodávajícímu k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Prodávající je povinen opravit Fakturu podle pokynů Kupujícího a opravenou Fakturu neprodleně doručit Kupujícímu. Lhůta splatnosti Faktury ve smyslu odst. 23 Smlouvy začíná plynout od začátku (znovu) ode dne doručení opravené Faktury Kupujícímu.

28. Kupující neposkytuje Prodávajícímu žádné zálohy.

VII. MÍSTO PLNĚNÍ

29. Prodávající je povinen odevzdat Předmět koupě Kupujícímu na adrese: Horácká multifunkční aréna v Jihlavě na ulici Tolstého, 586 01 Jihlava.

30. Prodávající je povinen dodat Předmět koupě do sjednaného místa plnění vhodným způsobem vzhledem k dopravní dostupnosti daného místa.

VIII. DOBA PLNĚNÍ

31. Prodávající je povinen splnit povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu nejpozději do 22.08.2025.

32. Prodávající je povinen splnit povinnost poskytnout Související plnění při odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu.

33. Prodávající je povinen odevzdat Předmět koupě Kupujícímu v místě plnění v pracovní den v době od 9 do 15 hodin.

34. Prodávající je povinen oznámit Kupujícímu termín odevzdání Předmětu koupě alespoň 3 pracovní dny předem.

35. Připadne-li konec sjednané doby plnění na sobotu, neděli nebo svátek, není Prodávající v prodlení, dodá-li Předmět koupě nejblíže následující pracovní den v časovém rozmezí podle odstavce 32 Kupní smlouvy.

36. Ujednání odstavců 32 až 35 Kupní smlouvy se použití obdobně i na poskytnutí Souvisejícího plnění Prodávajícím.

37. Smluvní strany se dohodly, že § 1912 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedenému ustanovení, se nepoužijí.

IX. ODEVZDÁNÍ A PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU KOUPĚ

38. Prodávající splní povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu:
    38.1. převezme-li Kupující Předmět koupě, nebo
    38.2. umožní-li Kupujícímu nakládat s Předmětem koupě v místě plnění uvedeném v odstavci 29 Kupní smlouvy a Kupující v rozporu s odstavcem 42 Kupní smlouvy odmítne Předmět koupě převzít nebo v rozporu s odstavcem 42 Kupní smlouvy neposkytne potřebnou součinnost.

39. Prodávající je na základě žádosti Kupujícího povinen Předmět koupě před Kupujícím překontrolovat nebo předvést jeho funkce.

40. Kupující je oprávněn provést před samotným převzetím Předmětu koupě kontrolu, zda Předmět koupě má veškeré požadované vlastnosti a splňuje veškeré požadavky podle platných a účinných právních předpisů a Kupní smlouvy.

41. O předání Předmětu koupě je Prodávající povinen sepsat písemný doklad o předání. Prodávající je oprávněn předávat Předmět koupě Kupujícímu po částech; to však nemá vliv na plnění povinnosti Prodávajícího dodržet lhůty a termíny stanovené v této Kupní smlouvě.

42. Kupující je oprávněn odmítnout převzít Předmět koupě nebo neposkytnout součinnost k jeho převzetí zejména v následujících případech:
    42.1. Předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované Kupní smlouvou nebo
    42.2. Předmět koupě nebude mít vlastnosti požadované platnými a účinnými právními předpisy nebo
    42.3. Předmět koupě bude vykazovat znaky zjevného poškození či znečištění nebo

42.4. Prodávající dodá Předmět koupě do jiného místa, než jak je sjednáno v odstavci 29 Kupní smlouvy nebo
42.5. Prodávající dodá Předmět koupě mimo dobu sjednanou v odstavci 32 Kupní smlouvy nebo
42.6. Prodávající dodá Předmět koupě za cenu v rozporu s Kupní smlouvou nebo
42.7. Prodávající nesplní povinnost stanovenou v odstavci 34 Kupní smlouvy nebo
42.8. Prodávající nesplní některou ze svých povinností podle odstavce 11 nebo 39 Kupní smlouvy.

43. V případě, že Kupující Předmět koupě odmítne převzít, bude mezi Smluvními stranami sepsán záznam s uvedením důvodu nepřevzetí Předmětu koupě a s uvedením stanovisek Smluvních stran. Zpracování záznamu zajistí Prodávající. Nebude-li záznam podle tohoto odstavce sepsán, sdělí Kupující důvody pro odmítnutí převzetí Předmětu koupě Prodávajícímu na jeho žádost. Poté, co Prodávající odstraní vytknuté vady, dohodnou se Smluvní strany na opětovném termínu odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu. Dohodou na opětovném termínu odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu nedochází ke změně doby plnění podle odstavce 31 Kupní smlouvy.

X. NABYTÍ VLASTNICKÉHO PRÁVA A PŘECHOD NEBEZPEČÍ ŠKODY

44. Vlastnické právo k Předmětu koupě Kupující nabývá okamžikem, kdy Prodávající splní podle odstavce 38 Kupní smlouvy povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu.

45. Nebezpečí škody na Předmětu koupě přechází na Kupujícího okamžikem, kdy Prodávající splní podle odstavce 38 Kupní smlouvy povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu.

46. Smluvní strany se dohodly, že § 2121 – 2123 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XI. VADY PLNĚNÍ A ZÁRUKA

47. Předmět koupě musí být prostý všech faktických a právních vad a Prodávající je povinen zajistit, aby dodáním a užíváním Předmětu koupě nebyla porušena práva Prodávajícího nebo jiných osob vyplývající z práv duševního vlastnictví. Předmět koupě má právní vadu, pokud k němu uplatňuje právo jiná osoba.

48. Prodávající poskytuje Kupujícímu záruku za jakost Předmětu koupě, jíž se Prodávající zaručuje, že Předmět koupě bude po záruční dobu způsobilý pro použití k účelu stanovenému Kupní smlouvou a že si zachová vlastnosti sjednané Kupní smlouvou a nebude mít právní vady. Záruční doba činí 24 měsíců (dále jen „***Záruční doba***"). Záruční doba k dodanému Předmětu koupě začíná běžet dnem, kdy Prodávající splní podle odstavce 38 Kupní smlouvy povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu.

49. Předmět koupě bude vadný, nebude-li:
49.1. při převzetí Kupujícím nebo kdykoli v průběhu Záruční doby mít vlastnosti sjednané Kupní smlouvou nebo
49.2. při převzetí Kupujícím nebo kdykoli v průběhu Záruční doby způsobilý pro použití k účelu stanovenému Kupní smlouvou nebo
49.3. při převzetí Kupujícím nebo kdykoli v průběhu Záruční doby prostý právních vad.

50. Související plnění musí být prosta faktických a právních vad. Související plnění budou vadná, nebudou-li v souladu s pokyny Kupujícího, Kupní smlouvou nebo právními předpisy. Týká-li se vada Souvisejícího plnění, použijí se ujednání odstavců 64 – 71 Kupní smlouvy obdobně.

51. Kupující má práva z vadného plnění i v případě, jedná-li se o vadu, kterou musel s vynaložením obvyklé pozornosti poznat již při uzavření Kupní smlouvy nebo při převzetí Předmětu koupě.

52. Prodávající nenese odpovědnost za vady způsobené Kupujícím nebo jinými osobami, ledaže Kupující nebo takové osoby postupovaly v souladu s dokumenty nebo pokyny, které obdrželi od Prodávajícího.

53. Kupující nemá práva z vadného plnění, způsobila-li vadu po přechodu nebezpečí škody na věci na Kupujícího vnější událost. To neplatí, způsobil-li vadu Prodávající nebo jakákoliv jiná osoba, jejímž prostřednictvím plnil své povinnosti vyplývající z Kupní smlouvy.

54. Prodávající neodpovídá za vady spočívající v opotřebení Předmětu koupě, které je obvyklé u věcí stejného nebo obdobného druhu jako Předmět koupě.

55. Prodávající odpovídá za vady spočívající v opotřebení Předmětu koupě, ke kterému do konce Záruční doby vzhledem k požadavkům Kupní smlouvy na jakost a provedení Předmětu koupě nemělo dojít.

XII. UPLATNĚNÍ PRÁV Z VADNÉHO PLNĚNÍ

56. Má-li Předmět koupě vadu a odpovídá-li Prodávající za tuto vadu Předmětu koupě, má Kupující práva z vadného plnění.

57. Kupující je oprávněn reklamovat vady u Prodávajícího jakýmkoliv způsobem. Prodávající je povinen přijetí reklamace bez zbytečného odkladu písemně potvrdit. V reklamaci Kupující uvede popis vady nebo uvede, jak se vada projevuje.

58. Vada je uplatněna včas, je-li písemná forma reklamace odeslána Prodávajícímu nejpozději v poslední den Záruční doby nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou v poslední den Záruční doby. Připadne-li konec Záruční doby na sobotu, neděli nebo svátek, je vada včas uplatněna, je-li písemná forma reklamace odeslána Prodávajícímu nejblíže následující pracovní den, nebo je-li mu reklamace sdělena jakoukoli jinou formou nejblíže následující pracovní den.

59. Má-li Předmět koupě vady, za které Prodávající odpovídá, má Kupující právo:
    59.1. na dodání nového Předmětu koupě bez vad, pokud to není vzhledem k povaze vady zcela zřejmě nepřiměřené, pokud se vada týká pouze části Předmětu koupě, může Kupující požadovat jen výměnu takové části; není-li to možné, může odstoupit od Kupní smlouvy, nebo
    59.2. na dodání chybějící části Předmětu koupě, nebo
    59.3. na odstranění vady bezplatnou opravou Předmětu koupě, nebo
    59.4. na přiměřenou slevu z Ceny, nebo
    59.5. odstoupit od Kupní smlouvy.

60. Kupující je oprávněn požadovat odstranění vady dodáním nového Předmětu koupě nebo výměnu jeho části, vyskytla-li se stejná vada po její první opravě znovu nebo nemůže-li Kupující řádně užívat Předmět koupě pro větší počet vad.

61. Kupující sdělí Prodávajícímu volbu nároku z vady v reklamaci, nebo bez zbytečného odkladu po reklamaci. Provedenou volbu nemůže Kupující změnit bez souhlasu Prodávajícího; to neplatí, žádal-li Kupující opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná.

62. Nesdělí-li Kupující Prodávajícímu, jaké právo si zvolil ani bez zbytečného odkladu poté, co jej k tomu Prodávající vyzval, musí Prodávající odstranit vady, a to podle své volby opravou nebo dodáním nového Předmětu koupě nebo jeho části; volba nesmí Kupujícímu způsobit nepřiměřené náklady.

63. Kupující má právo na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s oznámením vad Prodávajícímu.

XIII. PODMÍNKY ODSTRANĚNÍ VAD

64. Prodávající je povinen odstranit Kupujícím reklamovanou vadu nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne oznámení vady Prodávajícímu, nedohodnou-li se Kupující s Prodávajícím jinak.

65. Nebude-li vada odstraněna ve lhůtě podle předchozího odstavce, je Kupující oprávněn
    65.1. zajistit odstranění vady jinou odborně způsobilou osobou, nebo
    65.2. zajistit obstarání náhradního plnění jinou odborně způsobilou osobou, nebo
    65.3. požadovat slevu z Ceny, nebo
    65.4. od Kupní smlouvy odstoupit.

66. Veškeré náklady vzniklé Kupujícímu v souvislosti s odstraněním vady způsobem podle předchozího odstavce je Prodávající povinen Kupujícímu uhradit. Prodávající se tak zejména zavazuje uhradit cenu účtovanou Kupujícímu jinou odborně způsobilou osobou podle odstavce 65.1. Kupní smlouvy, nebo podle odstavce 65.2 Kupní smlouvy.

67. Prodávající je povinen odstranit vadu bez ohledu na to, zda je uplatnění vady oprávněné či nikoli. Prokáže-li se však kdykoli později, že uplatnění vady Kupujícím nebylo oprávněné, tj. že Prodávající za vadu neodpovídal, je Kupující povinen uhradit Prodávajícímu veškeré jím účelně vynaložené náklady v souvislosti s odstraněním vady.

68. Kupující je povinen poskytnout Prodávajícímu součinnost nezbytnou k odstranění vady.

69. Do odstranění vady nemusí Kupující platit dosud nezaplacenou část Ceny a případnou příslušnou DPH odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.

70. Při dodání nového Předmětu koupě nebo jeho části vrátí Kupující Prodávajícímu na náklady Prodávajícího Předmět koupě nebo jeho část původně dodanou.

71. Prodávající je po odstranění vady povinen Kupujícímu písemně potvrdit, že došlo k odstranění vady, uvést způsob jejího odstranění a dobu, po kterou byla vada odstraňována.

72. Záruční doba neběží od okamžiku sdělení reklamace Prodávajícímu do okamžiku odstranění vady. Odstraněním vady se rozumí zjednání nápravy Prodávajícím nebo uplatnění některého z práv podle odstavce 65 Kupní smlouvy Kupujícím.

73. Prodávající je povinen převzít a odvézt Předmět koupě dodaný v rozporu s podmínkami sjednanými v Kupní smlouvě, nebo nesplňující požadavky právních předpisů platných a účinných ke dni odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu.

74. Smluvní strany se dohodly, že § 1917 - 1924, § 2099 - 2101, § 2103 - 2117 a § 2165 - 2172 Občanského zákoníku a rovněž obchodní zvyklosti, jež jsou svým smyslem nebo účinky stejné nebo obdobné uvedeným ustanovením, se nepoužijí.

XIV. SANKCE

75. Poruší-li Prodávající povinnost odevzdat Předmět koupě Kupujícímu ve sjednané době, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z Ceny za každý i započatý den prodlení.

76. Poruší-li Prodávající povinnost poskytnout Související plnění ve sjednané nebo stanovené době, je Prodávající povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny, a to za každý den prodlení.

77. Poruší-li Prodávající povinnost odstranit ve stanovené lhůtě vady Předmětu koupě, je povinen uhradit Kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z Ceny, a to za každý i započatý den prodlení. Prodlení s plněním povinnosti podle předchozí věty je ukončeno dnem, kdy bude zjednána náprava Prodávajícím nebo uplatněno některé z práv podle odstavce 65 Kupní smlouvy Kupujícím. Úhradou smluvní pokuty nejsou dotčena práva Kupujícího z vadného plnění Prodávajícího.

78. Zaplacení smluvní pokuty nezbavuje Prodávajícího povinnosti splnit dluh smluvní pokutou utvrzený.

79. Kupující je oprávněn požadovat náhradu škody a nemajetkové újmy způsobené porušením povinnosti Prodávajícího, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, v plné výši.

80. Splatnost smluvních pokut podle Kupní smlouvy bude 15 dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.

81. Poruší-li Kupující povinnost zaplatit Cenu ve sjednané době, je povinen uhradit Prodávajícímu zákonný úrok z prodlení ve výši podle právních předpisů.

XV. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

82. Kupující je oprávněn od Kupní smlouvy odstoupit z důvodů stanovených právními předpisy nebo Kupní smlouvou.

83. Kupující je oprávněn odstoupit od Kupní smlouvy zejména:
    83.1. bude-li Prodávající v prodlení s dodáním Předmětu koupě déle než 1 měsíc;
    83.2. bude-li Prodávající v prodlení s poskytnutím Souvisejícího plnění déle než 1 měsíc;
    83.3. bude-li Předmět koupě trpět vadami, které jej budou činit neupotřebitelným vzhledem k účelu, ke kterému má sloužit podle odstavce 6 Kupní smlouvy nebo
    83.4. nebude-li mít Předmět koupě vlastnosti stanovené Kupní smlouvou nebo
    83.5. nebude-li Předmět koupě splňovat podmínky stanovené právními předpisy platnými a účinnými ke dni odevzdání Předmětu koupě Kupujícímu nebo
    83.6. ukáže-li se jako nepravdivé jakékoliv prohlášení Prodávajícího uvedené v odstavci 84 Kupní smlouvy nebo ocitne-li se Prodávající ve stavu úpadku nebo hrozícího úpadku.

XVI. PROHLÁŠENÍ SMLUVNÍCH STRAN

84. Prodávající prohlašuje, že není v úpadku ani ve stavu hrozícího úpadku, a že mu není známo, že by vůči němu bylo zahájeno insolvenční řízení. Prodávající dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, případně rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem zahájení exekučního řízení na majetek Prodávajícího a že mu není známo, že by vůči němu takové řízení bylo zahájeno.

85. Prodávající prohlašuje, že se v dostatečném rozsahu seznámil s veškerými požadavky Kupujícího podle Kupní smlouvy, přičemž si není vědom žádných překážek, které by mu bránily v poskytnutí sjednaného plnění v souladu s Kupní smlouvou.

86. Prodávající na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 Občanského zákoníku.

87. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru Kupujícího Prodávající výslovně prohlašuje, že je s touto skutečností obeznámen a souhlasí se zveřejněním Kupní smlouvy v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů.

88. Prodávající si je vědom, že je ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

89. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v článku I Kupní smlouvy odpovídají aktuálnímu stavu a že osobami jednajícími při uzavření Kupní smlouvy jsou osoby oprávněné k jednání za Smluvní strany bez jakéhokoliv omezení vnitřními předpisy Smluvních stran.

90. Jakékoliv změny údajů uvedených v článku I Kupní smlouvy, jež nastanou v době po uzavření Kupní smlouvy, jsou Smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé Smluvní straně.

91. V případě, že se kterékoliv prohlášení některé ze Smluvních stran uvedené v Kupní smlouvě ukáže býti nepravdivým, odpovídá tato Smluvní strana za škodu a nemajetkovou újmu, které nepravdivostí prohlášení nebo v souvislosti s ní druhé Smluvní straně vznikly.

XVII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

92. Tvoří-li Prodávajícího více osob, platí následující:
    92.1. všechny osoby tvořící Prodávajícího jsou z Kupní smlouvy zavázány společně a nerozdílně;
    92.2. jednání kterékoli z osob tvořících Prodávajícího je přičítáno Prodávajícímu bez ohledu na vnitřní vztahy mezi jednotlivými osobami tvořícími Prodávajícího;
    92.3. za Prodávajícího může jednat kterákoli z osob tvořících Prodávajícího.

93. Prodávající je povinen neprodleně písemně informovat Kupujícího o skutečnostech majících i potencionálně vliv na plnění jeho povinností vyplývajících z Kupní smlouvy a není-li to možné, nejpozději následující den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo Prodávající zjistí, že by nastat mohla. Současně je Prodávající povinen učinit veškeré nezbytné kroky vedoucí k eliminaci případné škody hrozící Kupujícímu, a to zejména obstarat neprodleně náhradní plnění, přičemž je povinen nést případný rozdíl ceny.

94. Prodávající je povinen při dodání Předmětu koupě dodržovat v areálu Kupujícího veškeré zásady platné pro pohyb osob, vozidel a manipulaci s věcmi v tomto areálu, jakož i respektovat zavedená bezpečnostní opatření. Za areál Kupujícího se pro účely Kupní smlouvy považují veškeré prostory v užívání Kupujícího, které jsou nebo mohou být dotčeny dodáním Předmětu koupě podle Kupní smlouvy.

95. Prodávající bere na vědomí, že Kupující je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

96. Prodávající souhlasí se zveřejněním Kupní smlouvy v souladu s povinnostmi Kupujícího za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů, zejména souhlasí se zveřejněním Kupní smlouvy, včetně všech jejích změn a dodatků, výše skutečně uhrazené ceny na základě Kupní smlouvy a dalších údajů na profilu zadavatele Kupujícího podle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***Zákon o zadávání veřejných zakázek***"), a v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***Zákon o registru smluv***"). Prodávající prohlašuje, že Kupní smlouva ani žádná její část nejsou obchodním tajemstvím Prodávajícího ve smyslu § 504 Občanského zákoníku.

97. Prodávající je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízením evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

98. Prodávající není oprávněn postoupit žádnou svou pohledávku za Kupujícím vyplývající z Kupní smlouvy nebo vzniklou v souvislosti s Kupní smlouvou.

99. Prodávající není oprávněn provést jednostranné započtení žádné své pohledávky za Kupujícím vyplývající z Kupní smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s Kupní smlouvou na jakoukoliv pohledávku Kupujícího za Prodávajícím.

100. Kupující je oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za Prodávajícím vyplývající z Kupní smlouvy nebo vzniklé v souvislosti s Kupní smlouvou (zejm. smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku Prodávajícího za Kupujícím.

101. Poruší-li Prodávající v souvislosti s Kupní smlouvu jakoukoli svoji povinnost, nahradí Kupujícímu škodu a nemajetkovou újmu z toho vzniklou. Povinnosti k náhradě se Prodávající zprostí, prokáže-li, že mu ve splnění povinnosti zabránila mimořádná nepředvídatelná a nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na jeho vůli. Překážka vzniklá z osobních poměrů Prodávajícího nebo vzniklá až v době, kdy byl Prodávající s plněním povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl Prodávající povinen překonat, jej však povinnosti k náhradě nezprostí.

102. Prodávající je povinen zajistit férové poddodavatelské vztahy v dodavatelském řetězci Prodávajícího, důstojné pracovní podmínky a odpovídající ohodnocení pro všechny pracovníky podílející se na plnění předmětu Kupní smlouvy a na bezpečnost práce pro všechny pracovníky podílející se na realizaci předmětu Kupní smlouvy.

103. Prodávající je povinen zajistit likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti s plněním Kupní smlouvy v souladu s platnými a účinnými právními předpisy, zejména v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

104. Písemnou formou (podobou) se rozumí listina podepsaná oprávněnou osobou Smluvní strany, datová zpráva odeslaná do datové schránky druhé Smluvní strany nebo e-mail podepsaný zaručeným elektronickým podpisem oprávněné osoby Smluvní strany.

XVIII. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

105. Veškerá práva a povinnosti Smluvních stran vyplývající z Kupní smlouvy se řídí českým právním řádem. Smluvní strany se dohodly, že ustanovení právních předpisů, která nemají donucující účinky, mají přednost před obchodními zvyklostmi, pokud Kupní smlouva nestanoví jinak. Smluvní strany vylučují použití Úmluvy OSN o smlouvách o mezinárodní koupi zboží.

106. Všechny spory vznikající z Kupní smlouvy a v souvislosti s ní budou podle vůle Smluvních stran rozhodovány soudy České republiky, jakožto soudy výlučně příslušnými.

107. Kupní smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky. Jakékoli změny Kupní smlouvy učiněné jinou než písemnou formou jsou vyloučeny.

108. Kupní smlouva je sepsána v elektronické podobě a bude podepsána elektronickými podpisy oprávněných zástupců obou Smluvních stran. Každá Smluvní strana obdrží originál podepsané Kupní smlouvy.

109. Kupní smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění Kupní smlouvy v registru smluv. Zveřejnění Kupní smlouvy v registru smluv zajistí Kupující.

Přílohy

Příloha č. 1 Specifikace Předmětu koupě

V Jihlavě dne

Mgr. Petr Ryška

Digitálně podepsal Mgr. Petr Ryška
Datum: 2025.03.19 08:41:17 +01'00'

Kupující
Mgr. Petr Ryška, primátor

V Rajhradu u Brna dne

Jaroslav Bula

Digitálně podepsal Jaroslav Bula
Datum: 2025.03.17 16:17:05 +01'00'

Prodávající
Jaroslav Bula, jednatel

Doložka dle § 41 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této Kupní smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Jihlavy č. 3350/25-RM z 67. schůze konané dne 20.02.2025.