

Smlouva o kontokorentním úvěru č. 20057/25

Česká spořitelna, a.s., se sídlem Praha 4, Olbrachtova 1929/62, PSČ 140 00, IČO: 45244782
zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. B 1171
(dále jen „**Banka**“)

a

KNZ Brands s.r.o.

obchodní firma / název

Praha, Bělehradská 858/23, PSČ 120 00

sídlo

19350635

IČO

zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 384986

(dále jen „**Klient**“)

uzavírají tuto smlouvu o kontokorentním úvěru, jejíž nedílnou součástí jsou OP (jak je tento termín definován níže)
a Ceník (dále jen „**Smlouva**“):

Článek I

Základní ustanovení

1. Vymezení pojmů. Pokud není v této Smlouvě definováno jinak nebo pokud z kontextu této Smlouvy nevyplývá něco jiného, má výraz definovaný v OP stejný význam v této Smlouvě nebo v jakémkoli oznámení podaném podle této Smlouvy.

V této Smlouvě pojem:

„**Běžný účet**“ znamená Běžný účet ve smyslu OP, kterým je účet č. 6498397339/0800 v Kč;

„**Ceník**“ znamená ceník služeb a úrokových sazeb České spořitelny, a.s., pro bankovní obchody, příslušný pro klientskou skupinu, do níž je Klient podle zásad Banky zařazen, platný ke dni poskytnutí placené služby. Banka platné znění Ceníku zveřejňuje ve svých obchodních místech a/nebo na svých internetových stránkách;

„**Den konečné splatnosti**“ znamená 31. 3. 2026;

„**Období čerpání**“ znamená období definované v článku II (Čerpání), odst. 1. této Smlouvy;

„**OP**“ znamená Bankou vydané „Obchodní podmínky České spořitelny, a.s. pro poskytování úvěrů, bankovních záruk a akreditivů – Korporátní klientela“ ve znění účinném od 1. 12. 2018, které jsou veřejně dostupné v obchodních místech anebo na adrese www.csas.cz, včetně obchodních podmínek, které je nahradí; pro vyloučení pochybností se stanoví, že uvedené obchodní podmínky se na smluvní vztah založený Smlouvou uplatní i v případě, že Klient není považován za korporátního klienta;

„**PRIBOR**“ znamená Referenční sazbu, kterou je sazba PRIBOR (Prague Inter Bank Offered Rate) stanovená Czech Financial Benchmark Facility (nebo jinou osobou, která převzala stanovování této sazby) a zobrazená na příslušné stránce LSEG Data & Analytics (nebo jiné osoby, která převzala zveřejňování této sazby);

„**Společník**“ znamená a) pan Amir Novak, trvalý pobyt: Praha, Korunní 810/104, PSČ 101 00, RČ (datum narození): 890312/4285;

b) pan Pavel Zábodský, trvalý pobyt: Úsobí, Chyška 8, PSČ 582 53, RČ (datum narození): 940409/1609;

2. Úvěr. Banka se zavazuje poskytnout Klientovi na základě Žádosti o čerpání Úvěr až do výše Limitu a Klient se zavazuje poskytnutý Úvěr Bance vrátit a zaplatit jí úroky z Úvěru, Ceny a další částky dlužné podle této Smlouvy. Úvěr poskytovaný na základě této Smlouvy je kontokorentní Úvěr. Splacenou část kontokorentního Úvěru lze Klientovi znovu poskytnout jako Úvěr.
3. Měna. Úvěr může být čerpán v: Kč.
4. Limit pro čerpání. Limit pro čerpání Úvěru se sjednává ve výši 2.000.000,00 Kč (slovy: dva miliony korun českých).
5. Regulační limit. Regulační limit se pro účely této Smlouvy nesjednává.

6. Účel. Klient se zavazuje použít Úvěr výlučně pro účel:
- financování svých provozních potřeb;
 - uhrazení Cen.
7. Splacení. Klient je oprávněn kdykoliv splatit poskytnutý Úvěr. Klient se zavazuje splatit poskytnutý Úvěr v plné výši nejpozději v Den konečné splatnosti.
- Pokud se Banka a Klient nedohodnou jinak, plnění poskytnuté Klientem bude započteno na zaplacení jeho splatných dluhů ze Smlouvy v tomto pořadí: a) k úhradě náhrad nákladů a škod ve smyslu článku 6.3 (Náhrada nákladů) a článku 11.2 (Náhrada škody a nákladů ze strany Klienta) OP, b) k úhradě Cen, c) k úhradě úroků z Úvěru, d) k úhradě úroků z prodlení, e) k úhradě jistiny Úvěru, f) k úhradě smluvních pokut, g) k úhradě ostatních splatných dluhů Klienta vůči Bance. Článek 5.2 (Pořadí úhrady dluhů) OP se neuplatní.

Článek II Čerpání

- Období čerpání. Období, ve kterém může Klient čerpat Úvěr, trvá ode dne uzavření Smlouvy (včetně) do Dne konečné splatnosti (včetně) („**Období čerpání**“).
- Podmínky čerpání. Banka umožní Klientovi čerpání Úvěru po splnění podmínek čerpání podle článku 2.3 (Podmínky poskytnutí Bankovního produktu) OP, po předložení Žádosti o čerpání a dále po splnění následujících podmínek:
 - byly splněny podmínky čerpání ve vztahu k Zajištění dle odstavce 3 (Podmínky čerpání ve vztahu k Zajištění) tohoto článku Smlouvy;
 - Bance bylo předloženo čestné prohlášení Klienta o neexistenci dluhů vůči správci daně, orgánu správy sociálního zabezpečení, zdravotní pojišťovně (zdravotním pojišťovnám), ve znění akceptovatelném pro Banku;
 - Bance byl předložen doklad prokazující zaplacení daně z příjmů Klienta za poslední ukončené účetní období;
- Podmínky čerpání ve vztahu k Zajištění. Bance byly předloženy následující dokumenty prokazující vznik Zajištění, resp. prokazující realizaci právních jednání směřujících ke vzniku Zajištění:
 - smlouva o zastavení pohledávek Klienta ze smlouvy o účtu (smluv o účtech) č. 6498397339/0800;
 - Klientem řádně vystavená blankosměnka s aelem Společníka a s ní související smlouva o vyplňovacím právu směnečném;
- Odmítnutí čerpání Úvěru. Klient bere na vědomí, že Banka je oprávněna odmítnout čerpání Úvěru v případě, že se Klient ocitne v prodlení s plněním jakéhokoliv nepeněžitého dluhu nebo informační povinnosti vůči Bance nebo jiného nikoliv nepodstatného dluhu z této Smlouvy.

Článek III Úroky z Úvěru

- Úroková sazba. Výše úrokové sazby Úvěru se sjednává jako součet Referenční sazby a marže 3,13 % ročně. Referenční sazba je 1 - měsíční PRIBOR.
- Úrokové období. Úrokové období jsou pravidelná a navazující a jejich délka činí 1 měsíc. Úrokové období končí vždy v poslední den kalendářního měsíce. Stanovená výše úrokové sazby Úvěru platí vždy od prvního dne Úrokového období (včetně) do předposledního dne Úrokového období (včetně); poslední den Úrokového období je zároveň prvním dnem následujícího Úrokového období. V článku 3.3 (Úrokové období) OP se druhá věta neuplatní.
- Splatnost úroků. Klient se zavazuje splatit přirostlé úroky v poslední den každého kalendářního měsíce, a to vždy za období od prvního do posledního dne kalendářního měsíce. Úroky za kalendářní měsíc, do kterého spadá Den konečné splatnosti, jsou splatné na základě zúčtování provedeného Bankou nejdříve v Den konečné splatnosti a nejpozději poslední pracovní den kalendářního měsíce, v němž Den konečné splatnosti nastal.

Článek IV Ceny

- Ceny. Klient se zavazuje platit Bance Ceny dle Ceníku a dále následující Ceny, případně se sjednávají tyto odchylky od ustanovení Ceníku:
 - Cenu za přijetí, posouzení a vyhodnocení žádosti o poskytnutí Úvěru ve výši 5.000,00 Kč (slovy: pět tisíc korun českých), splatnou v den podpisu této Smlouvy, bez zbytečného odkladu po jejím uzavření; zaplacení této Ceny je podmínkou prvního čerpání Úvěru;
 - závazkovou odměnu za rezervaci Limitu ve výši 0,50 % ročně z částky dostupného Limitu; závazková odměna je splatná zpětně vždy poslední den kalendářního měsíce a poslední den Období čerpání;

Článek V Prohlášení Klienta

1. Prohlášení. Klient tímto potvrzuje, že činí Prohlášení podle článku 7 (Prohlášení) OP k okamžiku a v rozsahu tam uvedeném.

Článek VI Povinnosti Klienta

1. Další povinnosti Klienta. Klient se zavazuje po celou dobu trvání této Smlouvy plnit povinnosti podle OP a následující povinnosti:
 - a) zdržet se, pokud mu k tomu Banka předem písemně neudělí souhlas, poskytnutí ručení či jiného zajištění za své dluhy nebo dluhy jiné osoby a zatížení svého majetku nebo budoucích příjmů věcným či závazkovým právem k zajištění splnění svých dluhů či dluhů jiné osoby, s výjimkou zajištění splnění dluhů vůči Bance;
 - b) do 1 měsíce po uplynutí zákonem stanoveného termínu pro předložení přiznání k dani z příjmů příslušnému finančnímu úřadu předložit Bance přiznání k dani z příjmů Klienta včetně příloh za příslušné období s potvrzením jeho přijetí příslušným finančním úřadem a doklad o zaplacení daně za toto období; pro případ, že Klient v příslušném období vedl účetnictví ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění (tj. nikoli pouze daňovou evidenci), musí být k přiznání k dani z příjmů přiloženy účetní výkazy Klienta (rozvaha a výkaz zisků a ztrát) v plném rozsahu; pro případ, že Klient byl v příslušném období poplatníkem daně v paušálním režimu ve smyslu zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění, zavazuje se namísto přiznání k dani z příjmů předkládat Bance oznámení o vstupu do paušálního režimu s potvrzením jeho přijetí příslušným finančním úřadem a dále přehled všech příjmů Klienta ve formě akceptované Bankou;
 - c) v požadovaném rozsahu a termínech a na vlastní náklady umožnit Bance kontrolu plnění závazku založeného touto Smlouvou, zejména poskytovat Bance požadované informace a účetní a další dokumenty na obecně používaných nosičích dat, umožňovat vstup Bankou pověřených osob do svých prostor a zajišťovat plnou součinnost příslušných odborných i vedoucích pracovníků včetně členů orgánů Klienta, na vyžádání zajistit a vytvořit podmínky (včetně zmocnění, zbavení mlčenlivosti atd.) pro získání Bankou požadovaných informací a listin od třetích osob schopných poskytnout relevantní informace (např. auditorů, právních zástupců);
 - d) bez předchozího písemného souhlasu Banky nepřijmout úvěr, zápůjčku, finanční výpomoc nebo financování formou leasingu a nepřevzít takové dluhy nebo nepřistoupit k nim;
 - e) bez předchozího písemného souhlasu Banky neposkytnout úvěr, zápůjčku nebo finanční výpomoc a nepřevzít takové dluhy nebo nepřistoupit k nim;
 - f) až do úplného splacení pohledávek Banky ze Smlouvy provádět 100 % svého platebního styku prostřednictvím účtů vedených u Banky;
2. Další povinnosti Klienta ve vztahu k Zajištění. Kromě povinností vyplývajících z OP ve vztahu k udržování či doplnění Zajištění (bylo-li sjednáno) není Klient povinen po čerpání plnit žádné další podmínky.
3. Finanční ukazatele. Finanční ukazatele se pro účely této Smlouvy nesjednávají.

Článek VII Zajištění

1. Zajištění. Jako Zajištění se sjednává:
 - a) blankosměnka vlastní vystavená Klientem na řad Banky s doložkou „bez protestu“ s avalem Společníka;
 - b) zástavní právo v prvním pořadí k pohledávkám Klienta za Bankou ze smlouvy o vedení účtu (smluv o vedení účtů) č. 6498397339/0800;

Článek VIII Případy porušení, oprávnění Banky

1. Případ porušení. Za Případ porušení se považuje kterýkoliv z Případů porušení podle OP.
2. Úrok z prodlení. V případě prodlení se splacením jakéhokoliv svého dluhu vzniklého ze Smlouvy nebo v souvislosti s ní je Klient povinen zaplatit Bance vedle běžných úroků z Úvěru podle této Smlouvy rovněž úroky z prodlení, jejichž sazba činí 10 % ročně, není-li dále stanoveno jinak. V případě, že prodlení se splacením takového dluhu trvá déle než 90 dnů a Klient je fyzickou osobou, odpovídá sazba úroku z prodlení ve vztahu k dlužné částce v takovém prodlení ročně výši repo sazby stanovené Českou národní bankou zvýšené o 8 procentních bodů.

3. Smluvní pokuta. Při každém jednotlivém porušení některého dluhu nebo povinnosti Klienta podle této Smlouvy nebo podle OP může Banka po Klientovi požadovat zaplacení smluvní pokuty. Smluvní pokuta se sjednává ve výši 1,00 % z Limitu aktuálního ke dni uzavření této Smlouvy. Pokud se ukáže, že kterýkoli z prohlášení Klienta podle článku 7.1 (Prohlášení Klienta) OP je nepravdivé, nepřesné, neúplné nebo v podstatném ohledu zavádějící, je to porušení povinnosti Klienta podle této Smlouvy. Banka je oprávněna požadovat smluvní pokutu, jakmile se dozví o porušení povinnosti ze Smlouvy a písemně Klienta na tuto skutečnost upozorní. Pokud porušení povinnosti Klienta trvá, je Banka oprávněna požadovat smluvní pokutu i opakovaně.

Článek IX

Závěrečná ustanovení

1. Ukončení Smlouvy. Klient je oprávněn tuto Smlouvu ukončit pouze písemnou dohodou s Bankou, a jednostranně jen za podmínek a způsoby upravenými v OP.
2. Účinnost této Smlouvy. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem podpisu všech smluvních stran.
3. Počet vyhotovení. Tato Smlouva je uzavřena v tolika vyhotoveních tak, aby každá ze smluvních stran obdržela alespoň 1 vyhotovení.
4. Rozhodné právo. Soudní pravomoc. Tato Smlouva se řídí českým právem. Soudy České republiky mají výlučnou pravomoc rozhodnout jakýkoli spor vyplývající z této Smlouvy nebo s ní související.
5. Změna této Smlouvy. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, nestanoví-li tato Smlouva nebo OP jinak.
6. Korespondenční adresa. Písemnosti budou zasílány takto: Bance na adresu: Česká spořitelna, a.s., Zákaznický servis, Dobřenice 205, 503 25 Dobřenice a ostatním smluvním stranám na příslušnou adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy; v případě změny adresy u kterékoli ze smluvních stran budou písemnosti zasílány na adresu, která bude příslušnou smluvní stranou v dostatečném předstihu písemně oznámena ostatním smluvním stranám. Pokud Klient vědomě zmaří doručení zásilky, platí, že zásilka mu řádně došla.
7. Náhradní termíny. Pokud by den stanovený pro určitou skutečnost či provedení jednání dle této Smlouvy či v souvislosti s ní měl připadnout na jiný než pracovní den, považuje se v odůvodněných případech za stanovený den poslední tomuto dni předcházející pracovní den. Obdobně, pokud by poslední den stanoveného období měl připadnout na jiný než pracovní den a je-li změna odůvodněná, období se zkracuje a končí poslední tomuto dni předcházející pracovní den; následující období skončí v obvyklém termínu, jako by ke zkrácení předcházejícího období nedošlo. Banka je oprávněna v odůvodněných případech stanovit též jinou nepravdělnou délku období; o takovém opatření Klienta písemně informuje. Článek 12.6 (Náhradní termíny) OP se neuplatní.
8. Přílohy. Součástí této Smlouvy nejsou žádné přílohy.

Podpisy smlouvy o kontokorentním úvěru č. 20057/25

(V případě, že se podepisuje elektronicky, vyplňují se pouze jména a funkce podepisujících osob.)

V(e) Praze

dne 19.3.2025

Česká spořitelna, a.s.

Titul, jméno, příjmení
Funkce

Ing. Ekaterina Vladyka
Firemní bankéř

podpis

Klient podpisem této Smlouvy potvrzuje, že byl řádně seznámen s obsahem OP a Ceníku a s tím, že se na Smlouvu uplatní a jsou její nedílnou součástí, a všechna jejich ustanovení jsou důležitá pro uplatnění práv a povinností Klienta a Banky podle této Smlouvy. Klient tímto potvrzuje, že rozumí podmínkám OP a Ceníku, souhlasí s jejich platností a účinností pro tuto Smlouvu, přijímá je jako podmínky této Smlouvy, a že žádné z jejich ustanovení není pro něj ustanovením překvapivým a výslovně potvrzuje, že přijímá zejména všechna ustanovení článku 5 (Úhrada dluhů Klienta vůči Bance) OP a dále následující ustanovení OP: 6.1.4, 8.1 (Zákaz zrušení Běžného účtu), 8.2 (Informační povinnost a dodání dokumentů), 8.7 (Uznání dluhu a svolení k vykonatelnosti), 9.1 (Případy porušení), 9.2 (Oprávnění Banky v Případech porušení), 9.3 (Smluvní pokuta), 9.4 (Úrok z prodlení), 11.1 (Vyloučení odpovědnosti Banky), 11.2 (Náhrada škody a nákladů ze strany Klienta), 12.7 (Ukončení Smlouvy ze strany Klienta), 12.8 (Převod práva a povinností), 12.11 (Vztah k některým ustanovením Občanského zákoníku), 12.12 (Promlčení) a 12.13 (Změna smlouvy).

Vzhledem k tomu, že tato Smlouva je výsledkem vyjednávání a že Klient měl možnost ovlivnit podmínky této Smlouvy, smluvní strany sjednávají, že žádný její článek nebo ustanovení nelze přisoudit žádné ze stran s tím, že jej v jednání o této Smlouvě použila jako první, a že tuto Smlouvu nelze považovat za smlouvu uzavřenou adhezním způsobem. Pro případ, že by tato Smlouva byla bez ohledu na prohlášení a ujednání smluvních stran obsažené v předchozí větě posouzena jako smlouva uzavřená adhezním způsobem, vylučují smluvní strany použití ustanovení § 1799 a § 1800 Občanského zákoníku.

Banka je oprávněna učinit Klientovi návrh této Smlouvy prostřednictvím své aplikace elektronického bankovníctví. Pro takový případ smluvní strany sjednávají následující způsob uzavření Smlouvy: Banka předloží Klientovi, resp. příslušným osobám oprávněným zastupovat Klienta, se kterými se na tom předem dohodne, prostřednictvím aplikace elektronického bankovníctví návrh Smlouvy opatřený elektronickým podpisem pověřeného pracovníka Banky podle příslušných právních předpisů s tím, že tento návrh obsahuje pevně stanovené podmínky, které Klient není oprávněn jakkoli měnit, a je platný po dobu 7 kalendářních dnů. K přijetí návrhu Smlouvy předloženého Bankou Klientovi výše uvedeným způsobem dojde připojením elektronického podpisu Klienta, resp. příslušných osob oprávněných zastupovat Klienta, podle příslušných právních předpisů, a to způsobem, který Banka uvedeným osobám nabídne, přičemž návrh Smlouvy se považuje za přijatý okamžikem připojení elektronického podpisu Klienta, resp. všech oprávněných osob, které uvedený návrh za Klienta obdržely. Banka obdrží informaci o přijetí návrhu Smlouvy Klientem prostřednictvím uvedené aplikace. Vyhotovení Smlouvy podepsané Bankou i Klientem bude Klientovi zpřístupněno ve formátu PDF v prostředí uvedené aplikace tak, že bude k dispozici ke stažení Klientovi, resp. příslušným osobám, které Smlouvu za Klienta podepsaly.

(V případě, že se podepisuje elektronicky, vyplňují se pouze jména a funkce podepisujících osob.)

V(e) Praze

dne 19.3.2025

KNZ Brands s.r.o.

Titul, jméno, příjmení
Trvalý pobyt
Rodné číslo (datum narození)
Druh a číslo průkazu totožnosti
Funkce

PAVEL ZÁBRODSKÝ
Chyška 8, 582 53 Úsobí
9404091609
Občanský průkaz 217077521
jednatel

podpis

Titul, jméno, příjmení
Trvalý pobyt
Rodné číslo (datum narození)
Druh a číslo průkazu totožnosti
Funkce

AMIR NOVAK
Korunní 810/104, Vinohrady, 101 00 Praha 10
8903124285
Občanský průkaz 207338497
jednatel

podpis

Čas posledního podpisu: 14:00 hod.

V(e) Praze dne 19.3.2025

Pro případ, kdy každá výše uvedená osoba nepodepsala tento dokument elektronicky, potvrzují, že s výjimkou osob na straně Banky a osob, jejichž podpis ověřil notář nebo jiná oprávněná osoba, každá z výše uvedených osob podepsala tento dokument přede mnou a podle mně předloženého průkazu totožnosti jsem ověřil(a) její totožnost.

Ing. Ekaterina Vladyka, firemní bankéř

Titul, jméno, příjmení a funkce ověřujícího pracovníka Banky a jeho podpis