

Smlouva o dílo

uzavřená dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

I. Smluvní strany

Objednatel : **město Orlová**
zastoupené : Ing. Martinou Szotkovskou
se sídlem : Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně
IČO : 00297577
DIČ : CZ00297577
bankovní spojení : ČSOB a.s., pobočka Orlová
číslo účtu : 103957163/0300

osoba oprávněná k jednání ve věcech technických a smluvních:

osoba pověřené jednat ve věcech technických:

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel : **Vladan Kotschi**
místo podnikání/sídlo : Okrajová 1116, 739 32 Vratimov
zastoupené : Vladan Kotschi
IČO : 46608150
DIČ : CZ6709150690
bankovní spojení : ČSOB a.s.
číslo účtu : 347468630/0300
Tel. :
E-mail :

(dále jen „zhotovitel“),

(společně dále též označovány jako „smluvní strany“)

II. Předmět a účel díla

Předmětem plnění této smlouvy je závazek zhotovitele jako autora, provést pro objednatele dokumentaci stavby/časosběrný film u projektu „**Revitalizace areálu letního koupaliště**“ dle zaslané nabídky která je součástí smlouvy. Zajištění časosběrné dokumentace zahrnuje monitoring celé demolice včetně zajištění všech nutných činností k zajištění monitoringu, návštěvy staveniště za účelem pořízení profesionálního foto/video materiálu, zpracování postprodukčních výstupů po dokončení demoličních prací zachycující stav a proměny projektu.

III.

Termín a místo plnění

1. Monitoring demolice bude realizován na parcelách katastrálního území Horní Lutyně, parcelní čísla: p.č. st. 461 p.č. st. 463/4 p.č. st. 463/5 p.č. st. 456/2 p.č. st. 453/4 p.č. 463/1 p.č. 453/1 p.č. 453/3 p.č. 456/1 p.č. 456/3 p.č. 451/2 p.č. 463/8 p.č. 463/9 p.č. 618/2 p.č. 626/34 p.č. 626/51 p.č. 626/50.
2. Realizace předmětu plnění, resp. samotné snímání průběhu demolice v rozsahu stanoveném touto smlouvou bude probíhat nejpozději od 24. 03. 2025, po celou dobu trvání akce, a to až do jejího ukončení. Ukončení demolice se předpokládá 31. 10. 2025 a rozumí se tím ukončení všech demoličních prací příslušným zhotovitelem.
3. Zhotovitel je povinen realizované dílo (vzory, návrhy řešení, apod.) průběžně konzultovat s objednatelem a předkládat objednateli ve vzájemně dohodnutých termínech k odsouhlasení a případným korekturám.
4. Po ukončení všech demoličních prací se dodavatel zavazuje předat objednateli jedno finální časosběrné video a výstupní fotogalerii, a to do 20 kalendářních dnů od ukončení demolice.
5. Předání díla bez vad a nedodělků proběhne přes sdílené zabezpečené webového úložiště ve dvou verzích (rozlišeních): master TV/digitální média web. Součástí předávaného předmětu plnění bude předávací protokol, kde bude definován jak předmět předání, tak i seznam činností, které byly při jeho vyhotovení provedeny ze strany dodavatele.
6. Postprodukce díla proběhne na adrese: [REDACTED]

IV.

Cena

1. Cena díla je stanovena dohodou, jako cena smluvní dle ust. § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, ve výši:

výkonová fáze	cena v Kč bez DPH	DPH 21%	cena v Kč celkem vč. DPH
Pronájem kamery	51 200	10 752	61 952
Instalace/deinstalace kamery můstek, budova	43 900	9 219	53 119
Postprodukce	21 600	4 536	26 136
Cena celkem	116 700	24 507	141 207

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré správní a jiné poplatky a další náklady pro řádné a úplné zhotovení díla.
3. Ke změně ceny dle čl. IV., odst. 1 může dojít bez písemného dodatku k této smlouvě pouze v případě, že ode dne počátku účinnosti této smlouvy do okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění podle této smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH nebo k jiným změnám daňových předpisů, majících vliv na cenu.
4. Cena za dílo dle bodu 1 čl. IV. je cenou pevnou a maximální a odpovídá rozsahu zadání při zhodnocení náročnosti nákladů zhotovitele ke splnění předmětu díla. Zhotovitel je plátcem DPH.
5. Cena za dodatečně požadované práce bude sjednávána oběma stranami a dohodnuta v každém jednotlivém případě.

V.

Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za pronájem kamery vždy po 4 měsících užívání. Fakturace instalačních prací proběhne bezprostředně po jejich dokončení. Po oboustranně schváleném a podepsaném předávacím protokolu je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad k úhradě za postprodukci díla.
2. Úhrada bude provedena na základě daňového dokladu, který musí obsahovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
3. Splatnost daňového dokladu je 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli. Za den zaplacení se považuje den připsání fakturované částky na účet zhotovitele. Za den uskutečnění zdanitelného plnění se považuje den předání a převzetí díla na základě předávacího protokolu. Daňový doklad bude adresován: Město Orlová, Městský úřad Orlová, odbor rozvoje a investic, Osvobození 796, 735 14 Orlová-Lutyně nebo [REDACTED] V textu daňového dokladu bude uveden **název předmětu plnění a číslo smlouvy o dílo**.
Nebude-li daňový doklad obsahovat všechny zákonem stanovené nebo smlouvou dohodnuté náležitosti nebo je bude obsahovat chybně, je objednatel oprávněn vrátit jej zhotoviteli k opravě. V takovém případě se na daňový doklad hledí jako na nedoručený.
4. V případě, že bude smluvní vztah ukončen před dokončením celého díla z důvodu vyskytujících se na straně objednatele, příp. třetích osob, bude úhrada za provedené práce fakturována dle prokazatelně předaných výkonových fází díla dle čl. IV odst. 1 ke dni zrušení smlouvy.

VI.

Součinnost

Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli, k zajištění předmětu této smlouvy, potřebnou součinnost. Smluvní strany se dohodly, že objednatel poskytne k provedení díla tyto podmínky:

- Přístup na místo kde bude umístěné časosběrné zařízení
- Připojení k elektrické síti 230V
- Součinnost při dodávání grafických a textových podkladů pro postprodukci
- Objednatel stanoví zodpovědnou osobu pro komunikaci se zhotovitelem.

VII.

Smluvní sankce

1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se zhotovením díla, má objednatel právo uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,5 % za každý den prodlení, z ceny díla bez DPH. Smluvní pokutu není zhotovitel povinen zaplatit v případě, že k prodlení dojde z důvodů prodlení ze strany objednatele nebo v případě způsobené vyšší mocí.

Tato smluvní pokuta nemá vliv na právo objednatele domáhat se v plné výši náhrady škody způsobené porušením povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, i každé jiné škody vzniklé nesplněním závazků vyplývajících z této smlouvy.

2. Neuhradí-li objednatel oprávněný daňový doklad zhotovitele ve sjednaném termínu dle čl. V. odst. 3, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,2% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna tuto skutečnost bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
2. V případě podstatného porušení smlouvy zhotovitelem je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy, a to písemně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje.
3. Nesouhlasí-li zhotovitel s důvodem odstoupení, je povinen tuto skutečnost písemně oznámit objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů od obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

IX.

Záruka za dílo

Zhotovitel odpovídá za vady předmětu díla po dobu životnosti díla, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.

X.

Závěrečná ujednání

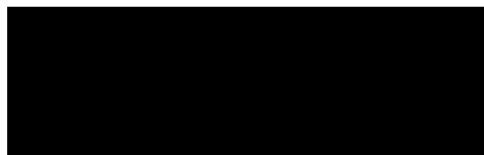
1. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv. Město Orlová tuto smlouvu zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů zhotoviteli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
2. Smluvní strany se zavazují v rámci uzavřeného smluvního vztahu dodržovat Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. 04. 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů), (dále jen „GDPR“) a s tímto související zákon č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů (dále jen „zákon o zpracování osobních údajů“).
3. V případě porušení povinností vyplývajících z GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů odpovídá za tato porušení ta ze smluvních stran, jejímž jednáním či opomenutím k porušení GDPR nebo zákona o zpracování osobních údajů došlo.
4. Smluvní strany souhlasí s uvedením osobních údajů ve smlouvě tak, jak jsou tyto ve smlouvě uvedeny a prohlašují, že nakládání se smlouvou obsahující osobní údaje bude odpovídat povinnostem vyplývajícím z GDPR a zákona o zpracování osobních údajů.
5. Zhotovitel dílo zhotoví tak, aby nedošlo k porušení práv třetích osob z hlediska ustanovení zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“). Zhotovitel je povinen informovat všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla pro objednatele o obsahu a účelu této smlouvy a k čemu bude dílo objednatelem využito; dále je zhotovitel povinen informovat všechny osoby, které se budou podílet na zhotovení díla pro objednatele o rozsahu oprávnění objednatele užívat dílo, jakož i o rozsahu licence udělené zhotovitelem objednateli. Zhotovitel je povinen získat od všech nositelů práv k předmětům ochrany podle autorského zákona, kteří se budou podílet na zhotovení díla dle této smlouvy nebo jeho části či budou jiným způsobem působit při plnění této smlouvy, licenci k užití díla nebo jeho části v rozsahu, v jakém tuto licenci uděluje zhotovitel objednateli dle této smlouvy, a to zejména v neomezeném rozsahu a pro účely vyplývající z této smlouvy. Zhotovitel je povinen zajistit oprávnění disponovat s dílem nebo jeho částí ve smyslu § 58 odst. 1 (zaměstnanecké dílo) a § 59 autorského zákona (kolektivní dílo), tj. upravit svůj vztah ke všem osobám, které se budou podílet na vytvoření díla nebo jeho části tak, aby tyto nemohly vznášet vůči objednateli žádné oprávněné nároky a požadavky z titulu autorství, resp. spoluautorství, na dílo nebo jeho části. V případě, že zhotovitel poruší povinnosti uvedené v tomto článku, odpovídá objednateli za vzniklou škodu.
6. Zhotovitel je neomezeným nositelem majetkových práv k audiovizuálnímu dílu, které je předmětem této smlouvy, a dále je nositelem veškerých práv k jeho užití a šíření.
7. Zhotovitel jako autor po plném uhrazení celkové ceny díla objednatelem, poskytuje objednateli díla výhradní a neomezenou licenci dle § 63 odst. 3 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, včetně práva dílo užívat:
 - a. rozmnožováním podle § 13 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon,
 - b. rozšiřováním podle § 14 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon,

- c. sdělováním díla veřejnosti způsobem podle § 18 odst. 2 zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, a k užití audiovizuálního díla ve znění původním, dabovaném i opatřeném titulky, jakož i k užití fotografií vytvořených v souvislosti s pořízením prvotního záznamu. Dále zhotovitel svoluje k tomu, aby dílo bylo upravováno, zpracováno, spojeno s jiným dílem, zařazeno do díla souborného, to vše podle záměru objednavatele, a také aby je objednavatel uváděl na veřejnost pod svým jménem.
8. Objednavatel má právo postoupit licenci nebo její část třetí osobě.
9. Pokud nebude zhotoviteli uhrazena faktura za dílo, zůstávají práva i licence dílo užít objednavateli - autorovi, tak že objednavatel nemůže dílo užívat.
10. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným Dodatek ke smlouvě a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatku této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
11. V případě, že nastane vinou třetí osoby nemožnost plnění předmětu této smlouvy, bude smluvní vztah ukončen sepsáním dodatku, resp. dohody, k této smlouvě.
12. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
13. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednavatele.
14. Obě strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této smlouvy.
15. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech s platností originálů podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednavatel obdrží 2 a zhotovitel 1 vyhotovení.
16. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s celým textem smlouvy a s celým obsahem smlouvy souhlasí. Současně prohlašují, že tato smlouva nebyla sjednána v tísní, ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek.
17. Vzájemné vztahy mezi smluvními stranami, neupravené zněním této smlouvy, se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalších obecně závazných právních předpisů.
18. Doložka platnosti právního jednání podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), v platném znění: K uzavření této smlouvy o dílo došlo na základě usnesení Rady města Orlová č. 839/21 ze dne 22. 11. 2023.

V Orlové dne: 19. 03. 2025

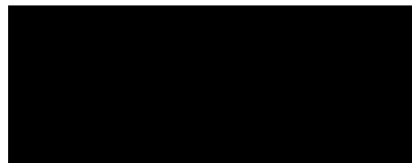
V dne: 18. 03. 2025

Za objednavatele:



.....
Ing. Martina Szotkowská
vedoucí odboru rozvoje a investic

Za zhotovitele:



.....
Vladan Kotschi