

SMLOUVA O DÍLO č. 2025/BSO/02/000017-000

Smluvní strany:

Vojenská lázeňská a rekreační zařízení, příspěvková organizace

se sídlem Magnitogorská 1494/12, 101 00 Praha 10 – Vršovice

zastoupená [REDACTED], ředitelem VLL KV

zapsaná u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10

IČO: 00000582, DIČ: CZ00000582

Bankovní spojení: [REDACTED]

Kontaktní osoba: [REDACTED]

jako **OBJEDNATEL** (dále jen „objednatel“) na straně jedné
a

SOVA stavební s.r.o.

se sídlem U Chaloupek 14/13, 182 00 Praha 8

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 242709

zastoupená [REDACTED]

IČO: 29162360, DIČ: CZ29162360

Bankovní spojení: [REDACTED]

[REDACTED]

Adresa pro doručování korespondence: [REDACTED]

jako **ZHOTOVITEL** (dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

dle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“) uzavírají na veřejnou zakázku **malého rozsahu** „Oprava skladu vybavení“, zadávanou pod systémovým číslem v NEN: N006/25/V00006633, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

1 Předmět a účel smlouvy

- 1.1 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo definované touto smlouvou a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit za něj sjednanou cenu.
- 1.2 Dílem se pro účely této smlouvy rozumí oprava předmětu díla, přičemž **předmětem** díla se pro účely této smlouvy rozumí vnitřní prostory skladu vybavení v 2.NP budovy.
- 1.3 Opravou předmětu díla se pro účely této smlouvy rozumí úkony v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy.
- 1.4 Účelem této smlouvy **je údržba nemovitosti ve správě objednatele.**

2 Cena za dílo

- 2.1 Cena za dílo se sjednává jako nejvýše přípustná, a to ve výši 636.000, - Kč bez DPH (slovy: Šestsetřicetšesttisíc korun českých). V takto stanovené ceně za dílo jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele související s plněním této smlouvy (např. náklady na dopravu do místa plnění apod.). Tato cena za dílo byla stanovena dle rozpočtu uvedeného v příloze č.1 této smlouvy.

- 2.2 **Zhotovitel prohlašuje, že rozpočet považuje za závazný a že zaručuje jeho úplnost.**
- 2.3 Cenu za dílo je možné zvýšit pouze na základě písemného dodatku ve smyslu čl. 9.2 této smlouvy.

3 Čas a místo plnění

- 3.1 Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli přístup k předmětu díla v místě plnění po nabytí účinnosti této smlouvy v místě plnění, a to po předchozí dohodě zhotovitele s kontaktní osobou objednatele, **ne však dříve než 24.3.2025.** Zhotovitel zahájí provádění díla nejpozději do 7 dnů od 1. dne, kdy má objednatel povinnost před zhotoviteli zpřístupnit prostor pro provedení díla.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně dokončené dílo nejpozději **7.5.2025.**
- 3.3 Místem plnění je sklad vybavení na adrese U Imperiálu 12A, 360 01 Karlovy Vary.

4 Způsob provádění díla

- 4.1 Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba.
- 4.2 Zhotovitel je povinen vést zkušební a kontrolní záznamy k předmětu plnění dle této smlouvy tak, aby bylo možno prokázat shodu díla s požadavky stanovenými ve smlouvě.
- 4.3 Zhotovitel je povinen:
- 4.3.1 provést dílo s využitím komponentů a dílů nových, nepoužitých; a
 - 4.3.2 provést opravu dle položky rozpočtu č.26 v příloze č. 1 této smlouvy v rozsahu obroušení, vytmelení, seřízení a nátěr rámu a oken, obnovení tmelu vsazených okenních tabulí a finální seřízení a promazání kování.
- 4.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 občanského zákoníku. Zhotovitel se zavazuje umožnit objednateli tuto kontrolu díla provádět. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit objednateli veškerou dokumentaci související s prováděním díla, vyžádanou objednatелеm, dále je zhotovitel povinen umožnit objednateli vstup do veškerých prostor, ve kterých je dílo prováděno nebo které s prováděním díla souvisejí.
- 4.5 Dílo je provedeno, je-li zhotovitelem dokončeno a objednatelem převzato. Dílo je dokončeno, nevykazuje-li vady, jsou-li k němu všechny doklady a dokumenty nutné k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy) a je-li zhotovitelem předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.
- 4.6 Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu, který je uveden v čl. 3.2 této smlouvy, v místě plnění, které je sjednáno v čl. 3.3 této smlouvy. Objednatel požaduje, aby zhotovitel odevzdal dokončené dílo objednateli jako celek, a to včetně:
- 4.6.1 dokladů a dokumentů prokazujících shodu díla s požadavky stanovenými v této smlouvě;
 - 4.6.2 dokladů a dokumentů nutných k užívání díla (např. zákonem stanovené revizní zprávy); a
 - 4.6.3 dokladů a dokumentů nutných k převzetí díla.

- 4.7 Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen převzít částečné plnění díla nebo dílo, které není ve smyslu této smlouvy dokončené.
- 4.8 Předání dokončeného díla zhotovitelem objednateli bude provedeno po předchozím projednání a odsouhlasení termínu a konkrétní hodině s kontaktní osobou objednatele. Při předání díla zhotovitelem objednateli bude provedena prohlídka díla a zhotovitelem předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu (dále jen „prohlídka plnění“).
- 4.9 Prohlídku plnění za objednatele provede kontaktní osoba objednatele, přičemž:
- 4.9.1 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené**, je **objednatel** po provedené prohlídce **oprávněn odmítnout dílo převzít**. O nepřevzetí plnění bude objednatelem vyhotoven **zápis**, ve kterém objednatel uvede veškeré výhrady, pro které nebylo dílo převzato.
- 4.9.2 **není-li dílo** ve smyslu této smlouvy **dokončené a nevyužije-li objednatel svého práva odmítnout dílo převzít**, **objednatel dílo převezme s výhradami**. Zhotovitel bere na vědomí, že tak objednatel učiní pouze tehdy, je-li naplněn účel smlouvy. Do okamžiku vypořádání všech výhrad nebude dílo považováno za dokončené.
- 4.9.3 **v ostatních případech objednatel dílo převezme bez výhrad**.
- 4.10 O převzetí díla bude smluvními stranami sepsán protokol o předání a převzetí díla (dále jen „protokol“), který bude obsahovat zejména následující údaje:
- 4.10.1 číslo smlouvy;
- 4.10.2 soupis provedených prací a soupis dílů vmontovaných při provádění díla do předmětu díla, a to po položkách (tj. minimálně v členění rozpočtu);
- 4.10.3 popis stavu díla (tj. zda je dílo dokončené či nikoliv) a zvolený postup jeho převzetí objednatelem, tj. zda je dílo objednatelem převzato dle čl. **4.9.2** této smlouvy (tj. s výhradami) nebo dle čl. **4.9.3** této smlouvy (tj. bez výhrad);
- 4.10.4 podrobný popis veškerých výhrad, je-li dílo převzato objednatelem dle čl. **4.9.2** této smlouvy;
- 4.10.5 datum převzetí díla objednatelem; a
- 4.10.6 podpisy kontaktních osob obou smluvních stran.
- 4.11 Protokol před předáním díla připraví zhotovitel tak, že v něm uvede údaje dle čl. **4.10.1** až čl. **4.10.3** této smlouvy.
- 4.12 Protokol je úplný pouze tehdy, obsahuje-li náležitosti stanovené touto smlouvou. Dílo se považuje za převzaté objednatelem okamžikem podpisu úplného protokolu kontaktní osobou objednatele.

5 Platební podmínky

- 5.1 Nárok na úhradu ceny za dílo objednatelem zhotoviteli vzniká po převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami. Úhrada ceny za dílo bude provedena na základě zhotovitelem vystaveného **elektronického daňového dokladu (faktury)**, a to na bankovní účet uvedený na tomto daňovém dokladu (faktuře). **Objednatel neposkytuje zálohy.**

- 5.2 Daňový doklad (faktura) musí obsahovat zejména všechny náležitosti stanovené zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí daňový doklad (faktura) obsahovat číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění. Zhotovitel je povinen v daňovém dokladu (faktuře) cenu za dílo rozepsat po jednotlivých položkách rozpočtu.
- 5.3 Daňový doklad (fakturu) doručí zhotovitel objednateli prostřednictvím elektronické pošty na e-mailovou adresu fakturace@vlrz.cz. Objednatel zaplatí cenu dle daňového dokladu (faktury) nejpozději do **30 dnů** ode dne obdržení tohoto daňového dokladu (faktury).
- 5.4 Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání ceny dle daňového dokladu (faktury) z účtu objednatele ve prospěch zhotovitele.
- 5.5 Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit daňový doklad (fakturu), který neobsahuje požadované náležitosti, není doložen požadovanými nebo úplnými doklady nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Stanoví-li zhotovitel v daňovém dokladu (faktuře) datum splatnosti v rozporu s touto smlouvou, není tato chyba důvodem pro vrácení daňového dokladu (faktury) a pro další plnění povinností smluvních stran se nebude k tomuto chybně uvedenému údaji přihlížet.
- 5.6 Ve vráceném daňovém dokladu (faktuře) musí objednatel vyznačit důvod vrácení daňového dokladu (faktury). Oprávněným vrácením daňového dokladu (faktury) přestává běžet původní lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) a běží nová lhůta stanovená dle čl. 5.3 této smlouvy ode dne prokazatelného doručení opraveného a všemi náležitostmi opatřeného daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 5.7 Budou-li u zhotovitele, coby dodavatele zdanitelného plnění, shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, je objednatel oprávněn při úhradě ceny postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

6 Práva z vadného plnění a záruka za jakost

- 6.1 Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 6.2 Zhotovitel uzavřením smlouvy poskytuje záruku za jakost díla. Poskytnutím záruky za jakost zhotovitel přejímá závazek, že dílo nebo jakákoliv jeho část bude po celou záruční dobu způsobilé k užívání, ke kterému je svou povahou určeno, bude plně funkční a že po celou tuto záruční dobu bude mít vlastnosti vyžadované smlouvou.
- 6.3 Zhotovitel poskytuje záruku za jakost v trvání **24 měsíců** (tj. záruční doba činí **24 měsíců**), v níž je objednatel oprávněn zhotoviteli vady oznámit a požadovat jejich odstranění. Záruční doba za jakost počíná běžet ode dne převzetí díla objednatel, bylo-li dílo převzato objednatel bez výhrad, a okamžikem vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatel převzato s výhradami.
- 6.4 Záruční doba neběží:
 - 6.4.1 po dobu, po kterou objednatel nemůže dílo, nebo jeho vadou dotčenou část, řádně v plném rozsahu užívat pro jeho vadu, za kterou odpovídá zhotovitel;
 - 6.4.2 po dobu, po kterou zhotovitel odstraňuje vady plnění, za které odpovídá zhotovitel a které sice nebrání objednateli v řádném užívání plnění, ale vyskytnou se opakovaně.

- 6.5 Záruční doba neběží vždy ode dne doručení ohlášení vad zhotoviteli až do dne, kdy zhotovitel odevzdá objednateli příslušné plnění nebo jeho část po odstranění vady.
- 6.6 Záruční doba se prodlužuje vždy o dobu, po kterou tato záruční doba podle předchozích ustanovení neběží.

7 Smluvní pokuty

- 7.1 Za nesplnění závazku z této smlouvy se sjednávají následující smluvní pokuty:
- 7.1.1 je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH, přičemž za poslední den prodlení se považuje den převzetí díla objednatelem, bylo-li dílo převzato objednatelem bez výhrad, anebo okamžik vypořádání všech výhrad, bylo-li dílo objednatelem převzato s výhradami.
- 7.1.2 je-li zhotovitel v prodlení s odstraněním vad díla a vad, na něž se vztahuje záruka, v objednatel stanovených termínech, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli za každý započatý den prodlení smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH.
- 7.2 Objednatel uplatní nárok na smluvní pokutu a její výši u zhotovitele výzvou. Zhotovitel je povinen zaplatit uplatněnou smluvní pokutu objednateli do 21 dnů od doručení této výzvy.
- 7.3 Smluvní pokutu zaplatí zhotovitel bez ohledu na to, vznikla-li objednateli škoda. Náhrada škody je vymahatelná samostatně v plné výši vedle smluvní pokuty.

8 Ukončení smlouvy

- 8.1 Tato smlouva zaniká některým ze způsobů stanoveným občanským zákoníkem, není-li dále touto smlouvou stanoveno jinak.
- 8.2 Jedná-li se o výpověď, lze tuto smlouvu ukončit pouze výpovědí ze strany objednatele; výpovědní doba v takovém případě činí **10 dnů** ode dne doručení písemné výpovědi zhotoviteli.
- 8.3 Jedná-li se o jednostranné odstoupení pro její podstatné porušení, lze tuto smlouvu ukončit pouze jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele pro její podstatné porušení zhotovitelem; podstatným porušením této smlouvy zhotovitelem se pro účely této smlouvy rozumí:
- 8.3.1 prodlení zhotovitele se zahájením díla ve lhůtě sjednané v čl. 3.1 této smlouvy;
- 8.3.2 prodlení zhotovitele s předáním dokončeného díla objednateli ve lhůtě sjednané v čl. 3.2 této smlouvy po dobu delší než **10 dnů**; a
- 8.3.3 opakované porušení povinností zhotovitele vyplývající z této smlouvy, přičemž opakovaným porušením se rozumí nejméně třetí porušení jakékoliv povinnosti.
- 8.4 Objednatel je oprávněn ukončit tuto smlouvu, příp. závazek z této smlouvy, také dle § 223 zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

9 Zvláštní ujednání

- 9.1 Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky.
- 9.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným, číslovaným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným dodatek ke smlouvě podepsaným statutárními zástupci obou smluvních stran nebo osobami oprávněnými za smluvní strany jednat, a to ve stejné podobě, v jaké byla uzavřena smlouva. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. Změní-li se kterýkoliv údaj uvedený v záhlaví této smlouvy u smluvních stran, je smluvní strana, u níž ke změně došlo, povinna neprodleně písemně o této skutečnosti informovat druhou smluvní stranu. Účinnost změny u údajů, které se nezapisují do obchodního rejstříku (např. doručovací adresa, kontaktní osoba), nastává okamžikem doručení oznámení příslušné smluvní straně.
- 9.3 Kontaktní osoba objednatele je za objednatele oprávněna činit pouze tyto úkony:
 - 9.3.1 dohodnout se zhotovitelem den a čas/(dobu) zpřístupnění předmětu díla – čl. 3.1 této smlouvy;
 - 9.3.2 dohodnout se zhotovitelem den a čas předání díla – čl. **4.8** této smlouvy; a
 - 9.3.3 odmítnout dílo převzít dle čl. **4.9.1** této smlouvy, převzít dílo bez výhrad dle čl. **4.9.3** této smlouvy a převzít dílo s výhradami dle čl. **4.9.2** této smlouvy, a to včetně vyhotovení a podpisu zápisu o odmítnutí převzít dílo a podpisu protokolu.

Kontaktní osoba objednatele není oprávněna zejména rozhodnout nebo se zhotovitelem dohodnout způsob vypořádání nároků z vadného plnění. Úkony učiněné kontaktní osobou objednatele nad takto vymezený rámec nezavazují objednatele.
- 9.4 Smluvní strany jsou oprávněny postoupit jakoukoliv pohledávku nebo závazek vyplývající z této smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem druhé smluvní strany.
- 9.5 Zhotovitel v souvislosti s plněním této smlouvy na sebe převzal nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku s výjimkou těch okolností, které spočívají v dlouhodobě trvajících nepříznivých povětrnostních podmínkách; za dlouhodobě trvajících nepříznivých povětrnostních podmínek se pro účely této smlouvy považují takové povětrnostní podmínky, které ve lhůtě určené pro provedení díla brání zhotoviteli v provádění díla v počtu dnů odpovídajícímu minimálně 10 % dnů lhůty pro provedení díla.
- 9.6 V případě, že nastane rozpor mezi touto smlouvou a jejími přílohami, budou přednostně aplikována ustanovení této smlouvy.
- 9.7 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 9.8 Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, každé s platností originálu. Každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne objednateli smlouvu včetně příloh ve strojově čitelném formátu. V případě, že tato smlouva bude uzavírána v elektronické podobě, považuje se za její podepsání připojení zaručeného elektronického podpisu osoby v souladu s dikcí nařízení Evropského Parlamentu a Rady č. 910/2014 (nařízení eIDAS). Smlouva je v elektronické podobě uzavřena připojením zaručených elektronických podpisů obou smluvních stran.

Přílohy:

Příloha č. 1 - výkaz výměr

V, dne

V, dne

Za objednatele

Za zhotovitele

REKAPITULACE STAVBY

Kód: LS2025-039
Stavba: Hotel Bellevue - sklad sportovních potřeb

KSO:
Místo: Karlovy Vary

CC-CZ:
Datum: 19. 2. 2025

Zadavatel:
VOLAREZA

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
SOVA stavební s.r.o.

IČ: 29162360
DIČ: CZ29162360

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
[redacted]

IČ: 15759491
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			636 000,00
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	636 000,00	133 560,00
	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	769 560,00

ProjektantZpracovatel

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

ObjednavatelUchazeč

Datum a podpis:RazítkoDatum a podpis:Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

LS2025-039

Stavba:

Hotel Bellevue - sklad sportovních potřeb

Místo:

Karlovy Vary

Datum:

19. 2. 2025

Zadavatel:

VOLAREZA

Projektant:

Uchazeč:

SOVA stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		636 000,00	769 560,00
LS2025-039	Hotel Bellevue - sklad sportovních potřeb	636 000,00	769 560,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hotel Bellevue - sklad sportovních potřeb

KSO:

Místo: Karlovy Vary

CC-CZ:

Datum: 19. 2. 2025

Zadavatel:

VOLAREZA

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

SOVA stavební s.r.o.

IČ:

29162360

DIČ:

CZ29162360

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

15759491

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

636 000,00

DPH základní
snížená

Základ daně

636 000,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

133 560,00

0,00

12,00%

0,00

Cena s DPH

v CZK

769 560,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Hotel Bellevue - sklad sportovních potřeb

Místo:

Karlovy Vary

Datum:

19. 2. 2025

Zadavatel:

VOLAREZA

Projektant:

Uchazeč:

SOVA stavební s.r.o.

Zpracovatel:

Náklady ze soupisu prací		636 000,00
HSV - Práce a dodávky HSV		158 460,57
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		121 282,17
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		11 394,83
997 - Doprava sutí a vybouraných hmot		16 866,28
998 - Přesun hmot		8 917,29
PSV - Práce a dodávky PSV		445 847,12
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		7 237,99
762 - Konstrukce tesařské		31 063,54
763 - Konstrukce suché výstavby		31 512,55
766 - Konstrukce truhlářské		84 097,68
775 - Podlahy skládané		135 146,01
776 - Podlahy povlakové		4 148,64
781 - Dokončovací práce - obklady		3 219,00
783 - Dokončovací práce - nátěry		54 020,52
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		95 401,19
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		31 692,31
VRN3 - Zařízení staveniště		31 692,31

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Hotel Bellevue - sklad sportovních potřeb

Místo: Karlovy VaryDatum: 19. 2. 2025

Zadavatel: VOLAREZAProjektant:

Uchazeč: SOVA stavební s.r.o.Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem636 000,00

D	HSV	Práce a dodávky HSV					158 460,57	
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					121 282,17	
1	K	611315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky tl do 20 mm stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 m	m2	15,850	447,00	7 084,95	CS ÚRS 2025 01
	vv		chodba					
	vv		5,5*1,5		8,250			
	vv		m.č.1					
	vv		(0,8*1,5)		1,200			
	vv		sklad raftů					
	vv		(2,5*1,6)+(1,5*1,6)		6,400			
	vv		Součet		15,850			
2	K	612315416	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 m	m2	58,780	378,00	22 218,84	CS ÚRS 2025 01
	vv		chodba					
	vv		((1,5+5,5+1,5+2,2)*2,6)-1,6-(2*1,4)		23,420			
	vv		hl.chodba					
	vv		((3,6+3,2)*2*2,6)		35,360			
	vv		Součet		58,780			
3	K	612315417	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky tl do 20 mm stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 m	m2	137,540	525,00	72 208,50	CS ÚRS 2025 01
	vv		m.č.1					
	vv		((0,8+1,5)*2*2,6)		11,960			
	vv		sklad kol					
	vv		((4,95+3,1)*2*2,6)		41,860			
	vv		sklad lyžáků					
	vv		((5,6+3,1)*2*2,6)		45,240			
	vv		sklad lyží					
	vv		((4,2+3,2)*2*2,6)		38,480			
	vv		Součet		137,540			
4	K	612315418	Oprava vnitřní vápenné hladké omítky tl do 20 mm v rozsahu plochy přes 30 do 50 % s celoplošným přeštukováním tl do 3 m	m2	29,640	667,00	19 769,88	CS ÚRS 2025 01
	vv		sklad raftů					
	vv		((3,2+2,5)*2*2,6)		29,640			
D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání					11 394,83	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
5	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	78,585	145,00	11 394,83	CS ÚRS 2025 01
	vv		chodba					
	vv		5,5*1,5		8,250			
	vv		kolárna					
	vv		(3,8*1,5)		5,700			
	vv		hl.chodba					
	vv		(3,6*1,6)+(1,6*1,8)		8,640			
	vv		m.č.1					
	vv		(0,8*1,5)		1,200			
	vv		m.č.2					
	vv		(1,5*1,5)		2,250			
	vv		sklad raftů					
	vv		(2,5*1,6)+(1,5*1,6)		6,400			
	vv		sklad kol					
	vv		4,95*3,1		15,345			
	vv		sklad lyžáků					
	vv		5,6*3,1		17,360			
	vv		sklad lyží					
	vv		4,2*3,2		13,440			
	vv		Součet		78,585			
D	997		Doprava sutí a vybouraných hmot				16 866,28	
6	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	4,475	998,00	4 466,05	CS ÚRS 2025 01
7	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	4,475	301,00	1 346,98	CS ÚRS 2025 01
8	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	35,800	25,00	895,00	CS ÚRS 2025 01
	vv		4,475*8 *Přepočtené koeficientem množství		35,800			
9	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	4,475	2 270,00	10 158,25	CS ÚRS 2025 01
D	998		Přesun hmot				8 917,29	
10	K	998018001	Přesun hmot pro budovy ruční pro budovy v do 6 m	t	4,545	1 962,00	8 917,29	CS ÚRS 2025 01
D	PSV		Práce a dodávky PSV				445 847,12	
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				7 237,99	
11	K	711491471	Provedení izolace proti vodě volně položenou pojistně hydroizolační fólií na vodorovné ploše	m2	46,145	80,00	3 691,60	CS ÚRS 2025 01
	vv		sklad kol					
	vv		4,95*3,1		15,345			
	vv		sklad lyžáků					
	vv		5,6*3,1		17,360			
	vv		sklad lyží					
	vv		4,2*3,2		13,440			
	vv		Součet		46,145			
12	M	28329046	<i>fólie kontaktní difúzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá 140g/m2</i>	m2	48,937	72,00	3 523,46	CS ÚRS 2025 01
	vv		46,145*1,0605 *Přepočtené koeficientem množství		48,937			
13	K	998711121	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům ruční v objektech v do 6 m	t	0,009	2 548,00	22,93	CS ÚRS 2025 01
D	762		Konstrukce tesařské				31 063,54	
14	K	762511236	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 22 mm broušených na pero a drážku lepených	m2	46,145	573,00	26 441,09	CS ÚRS 2025 01
	vv		sklad kol					
	vv		4,95*3,1		15,345			
	vv		sklad lyžáků					
	vv		5,6*3,1		17,360			
	vv		sklad lyží					
	vv		4,2*3,2		13,440			
	vv		Součet		46,145			
15	K	762526811	Demontáž podlah z dřevotřísky, překližky, sololitu tloušťky do 20 mm bez polštářů	m2	46,145	45,00	2 076,53	CS ÚRS 2025 01
	vv		sklad kol					
	vv		4,95*3,1		15,345			
	vv		sklad lyžáků					
	vv		5,6*3,1		17,360			
	vv		sklad lyží					
	vv		4,2*3,2		13,440			
	vv		Součet		46,145			
16	K	998762121	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské ruční v objektech v do 6 m	t	0,640	3 978,00	2 545,92	CS ÚRS 2025 01
D	763		Konstrukce suché výstavby				31 512,55	
17	K	763112985	Vyspravení SDK příčky, přesazené stěny pl přes 1 do 1,5 m2 deska 1xA 12,5	kus	3,000	2 490,00	7 470,00	CS ÚRS 2025 01
	vv		špaleta okolo oken					
	vv		sklad kol					
	vv		1		1,000			
	vv		sklad lyžáků					
	vv		1		1,000			
	vv		sklad lyží					
	vv		1		1,000			
	vv		Součet		3,000			
18	K	763131773R	Celoplošné přetmelení SDK podhledu vč.penetrace	m2	54,785	350,00	19 174,75	
	vv		hl.chodba					
	vv		(3,6*1,6)+(1,6*1,8)		8,640			
	vv		sklad kol					
	vv		4,95*3,1		15,345			
	vv		sklad lyžáků					
	vv		5,6*3,1		17,360			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv sklad lyží					
			vv 4,2*3,2		13,440			
			vv Součet		54,785			
19	K	763132931	Vyspravení SDK podhledu, podkroví pl přes 0,1 do 0,25 m2 deska 1xA 12,5	kus	7,000	618,00	4 326,00	CS ÚRS 2025 01
			vv sklad kol					
			vv 2		2,000			
			vv sklad lyžáků					
			vv 2		2,000			
			vv sklad lyží					
			vv 3		3,000			
			vv Součet		7,000			
20	K	998763120	Přesun hmot tonážní pro dřevostavby ruční v objektech v do 6 m	t	0,168	3 225,00	541,80	CS ÚRS 2025 01
	D	766	Konstrukce truhlářské				84 097,68	
21	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	23,420	182,00	4 262,44	CS ÚRS 2025 01
			vv chodba					
			vv ((1,5+5,5+1,5+2,2)*2,6)-1,6-(2*1,4)		23,420			
22	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	23,420	48,00	1 124,16	CS ÚRS 2025 01
23	K	766421821	Demontáž truhlářského obložení podhledů z palubek	m2	8,250	194,00	1 600,50	CS ÚRS 2025 01
			vv chodba					
			vv 5,5*1,5		8,250			
24	K	766421822	Demontáž truhlářského obložení podhledů podkladových roštů	m2	8,250	50,00	412,50	CS ÚRS 2025 01
25	K	766491851	Demontáž prahů dveří jednokřídlových	kus	9,000	34,00	306,00	CS ÚRS 2025 01
26	K	766622912	Oprava oken dvojitých bez deštění s výměnou kování	m2	12,420	2 437,00	30 267,54	CS ÚRS 2025 01
			vv (1,2*1,2*3)+(1,2*1,5*2)+(1,5*1,5*2)		12,420			
27	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	8,000	953,00	7 624,00	CS ÚRS 2025 01
28	M	61162073	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 700x1970-2100mm	kus	2,000	2 940,00	5 880,00	CS ÚRS 2025 01
29	M	61162074	dveře jednokřídle voštinové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm	kus	6,000	2 960,00	17 760,00	CS ÚRS 2025 01
30	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štitku s klikou	kus	8,000	209,00	1 672,00	CS ÚRS 2025 01
31	M	54914123	dveřní kování interiérové rozetové klika/klika	kus	8,000	697,00	5 576,00	CS ÚRS 2025 01
32	K	766691811	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	7,800	69,00	538,20	CS ÚRS 2025 01
			vv chodba					
			vv 2*1,2		2,400			
			vv sklad raftů					
			vv 1,2		1,200			
			vv sklad kol					
			vv 1,5		1,500			
			vv sklad lyžáků					
			vv 1,5		1,500			
			vv sklad lyží					
			vv 1,2		1,200			
			vv Součet		7,800			
33	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	8,000	38,00	304,00	CS ÚRS 2025 01
			vv vnitřní dveře					
			vv 8		8,000			
34	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	7,800	195,00	1 521,00	CS ÚRS 2025 01
			vv chodba					
			vv 2*1,2		2,400			
			vv sklad raftů					
			vv 1,2		1,200			
			vv sklad kol					
			vv 1,5		1,500			
			vv sklad lyžáků					
			vv 1,5		1,500			
			vv sklad lyží					
			vv 1,2		1,200			
			vv Součet		7,800			
35	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm	m	7,800	460,00	3 588,00	CS ÚRS 2025 01
36	M	60794121	koncovka PVC k parapetním dřevotřískovým deskám 600mm	kus	12,000	50,00	600,00	CS ÚRS 2025 01
			vv chodba					
			vv 4		4,000			
			vv sklad raftů					
			vv 2		2,000			
			vv sklad kol					
			vv 2		2,000			
			vv sklad lyžáků					
			vv 2		2,000			
			vv sklad lyží					
			vv 2		2,000			
			vv Součet		12,000			
37	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových š do 10 cm	kus	1,000	138,00	138,00	CS ÚRS 2025 01
			vv vchodové d.					
			vv 1		1,000			
38	M	61187156	práh dveřní dřevěný dubový tl 20mm dl 820mm š 100mm	kus	1,000	118,00	118,00	CS ÚRS 2025 01
39	K	766825811	Demontáž truhlářských vestavěných skříní jednokřídlových	kus	1,000	195,00	195,00	CS ÚRS 2025 01
40	K	766825821	Demontáž truhlářských vestavěných skříní dvoukřídlových	kus	1,000	230,00	230,00	CS ÚRS 2025 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
41	K	998766121	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské ruční v objektech v do 6 m	t	0,176	2 161,00	380,34	CS ÚRS 2025 01
	D	775	Podlahy skládané				135 146,01	
42	K	775111311	Vysátí podkladu skládaných podlah	m2	78,585	17,00	1 335,95	CS ÚRS 2025 01
	VV		chodba		8,250			
	VV		5,5*1,5					
	VV		hl.chodba		8,640			
	VV		(3,6*1,6)+(1,6*1,8)					
	VV		sklad raftů		6,400			
	VV		(2,5*1,6)+(1,5*1,6)					
	VV		sklad kol		15,345			
	VV		4,95*3,1					
	VV		sklad lyžáků		17,360			
	VV		5,6*3,1					
	VV		sklad lyží		13,440			
	VV		4,2*3,2					
	VV		kolárna		5,700			
	VV		(3,8*1,5)					
	VV		m.č.1		1,200			
	VV		(0,8*1,5)					
	VV		m.č.2		2,250			
	VV		(1,5*1,5)		78,585			
	VV		Součet					
43	K	775121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu skládaných podlah	m2	32,440	45,00	1 459,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		chodba		8,250			
	VV		5,5*1,5					
	VV		hl.chodba		8,640			
	VV		(3,6*1,6)+(1,6*1,8)					
	VV		sklad raftů		6,400			
	VV		(2,5*1,6)+(1,5*1,6)					
	VV		kolárna		5,700			
	VV		(3,8*1,5)					
	VV		m.č.1		1,200			
	VV		(0,8*1,5)					
	VV		m.č.2		2,250			
	VV		(1,5*1,5)		32,440			
	VV		Součet					
44	K	775141121	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnaní podkladu skládaných podlah pevnosti 30 MPa tl do 3 mm	m2	32,440	370,00	12 002,80	CS ÚRS 2025 01
	VV		chodba		8,250			
	VV		5,5*1,5					
	VV		hl.chodba		8,640			
	VV		(3,6*1,6)+(1,6*1,8)					
	VV		sklad raftů		6,400			
	VV		(2,5*1,6)+(1,5*1,6)					
	VV		kolárna		5,700			
	VV		(3,8*1,5)					
	VV		m.č.1		1,200			
	VV		(0,8*1,5)					
	VV		m.č.2		2,250			
	VV		(1,5*1,5)		32,440			
	VV		Součet					
45	K	775413401	Montáž podlahové lišty obvodové lepené	m	95,300	80,00	7 624,00	CS ÚRS 2025 01
	VV		sklad kol		15,300			
	VV		((4,95+3,1)*2)-0,8					
	VV		sklad lyžáků		16,600			
	VV		((5,6+3,1)*2)-0,8					
	VV		sklad lyží		14,000			
	VV		((4,2+3,2)*2)-0,8					
	VV		chodba		11,600			
	VV		((5,5+1,5)*2)-(3*0,8)					
	VV		hl.chodba		8,200			
	VV		((3,6+3,2)*2)-(5*0,8)-(2*0,7)					
	VV		sklad raftů		10,600			
	VV		((2,5+3,2)*2)-0,8					
	VV		kolárna		9,800			
	VV		((3,8+1,5)*2)-0,8					
	VV		m.č.1		3,900			
	VV		((0,8+1,5)*2)-0,7					
	VV		m.č.2		5,300			
	VV		((1,5+1,5)*2)-0,7		95,300			
	VV		Součet					
46	M	28341070	lišta soklová vinilová s HDF jádrem 15x45mm	m	100,065	140,00	14 009,10	CS ÚRS 2025 01
	VV		95,3*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		100,065			
47	K	775429121	Montáž podlahové lišty přechodové připevněné vruty	m	6,200	81,00	502,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		(6*0,8)+(2*0,7)		6,200			
48	M	55343124	profil přechodový Al vrtaný 30mm bronz	m	6,696	155,00	1 037,88	CS ÚRS 2025 01
	VV		6,2*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		6,696			
49	K	775541161	Montáž podlah plovoucích ze zaklapávacích vinylových lamel	m2	78,585	325,00	25 540,13	CS ÚRS 2025 01
	VV		sklad kol		15,345			
	VV		4,95*3,1					
	VV		sklad lyžáků		17,360			
	VV		5,6*3,1					
	VV		sklad lyží		13,440			
	VV		4,2*3,2					
	VV		chodba		8,250			
	VV		5,5*1,5					
	VV		hl.chodba		8,640			
	VV		(3,6*1,6)+(1,6*1,8)					
	VV		sklad raftů		6,400			
	VV		(2,5*1,6)+(1,5*1,6)					
	VV		kolárna					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
			vv (3,8*1,5)		5,700			
			vv m.č.1					
			vv (0,8*1,5)		1,200			
			vv m.č.2					
			vv (1,5*1,5)		2,250			
			vv Součet		78,585			
50	M	28412002	dílec vinylový heterogenní plovoucí na P+D úprava PUR kompozitní podložka, třída zátěže 33/42, hořlavost Bfl-s1, náslapná vrstva 0,30mm tl 5,0mm	m2	84,872	747,00	63 399,38	CS ÚRS 2025 01
			vv 78,585*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		84,872			
51	K	775591197	Montáž parozábrany se samolepícím proužkem pro plovoucí podlahy	m2	78,585	30,00	2 357,55	CS ÚRS 2025 01
			vv sklad kol					
			vv 4,95*3,1		15,345			
			vv sklad lyžáků					
			vv 5,6*3,1		17,360			
			vv sklad lyží					
			vv 4,2*3,2		13,440			
			vv chodba					
			vv 5,5*1,5		8,250			
			vv hl.chodba					
			vv (3,6*1,6)+(1,6*1,8)		8,640			
			vv sklad raftů					
			vv (2,5*1,6)+(1,5*1,6)		6,400			
			vv kolárna					
			vv (3,8*1,5)		5,700			
			vv m.č.1					
			vv (0,8*1,5)		1,200			
			vv m.č.2					
			vv (1,5*1,5)		2,250			
			vv Součet		78,585			
52	M	61155367	podložka izolační z pěnového PE s parozábranou 2mm na povrchu s LDPE fólií 0,2mm a samolepícím proužkem 15mm celková š 1,1m	m	84,872	41,00	3 479,75	CS ÚRS 2025 01
			vv 78,585*1,08 *Přepočtené koeficientem množství		84,872			
53	K	998775121	Přesun hmot tonážní pro podlahy skládané ruční v objektech v do 6 m	t	0,903	2 655,00	2 397,47	CS ÚRS 2025 01
	D	776	Podlahy povlakové				4 148,64	
54	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	46,145	72,00	3 322,44	CS ÚRS 2025 01
			vv sklad kol					
			vv 4,95*3,1		15,345			
			vv sklad lyžáků					
			vv 5,6*3,1		17,360			
			vv sklad lyží					
			vv 4,2*3,2		13,440			
			vv Součet		46,145			
55	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	45,900	18,00	826,20	CS ÚRS 2025 01
			vv sklad kol					
			vv ((4,95+3,1)*2)-0,8		15,300			
			vv sklad lyžáků					
			vv ((5,6+3,1)*2)-0,8		16,600			
			vv sklad lyží					
			vv ((4,2+3,2)*2)-0,8		14,000			
			vv Součet		45,900			
	D	781	Dokončovací práce - obklady				3 219,00	
56	K	781471810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických kladených do malty	m2	21,750	148,00	3 219,00	CS ÚRS 2025 01
			vv m.č.1					
			vv ((0,8+1,5)*2*1,5)-(0,7*1,5)		5,850			
			vv sklad raftů					
			vv ((2,5+3,2)*2*1,5)-(0,8*1,5)		15,900			
			vv Součet		21,750			
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				54 020,52	
57	K	783101203	Jemné obroušení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	49,680	108,00	5 365,44	CS ÚRS 2025 01
58	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	49,680	14,00	695,52	CS ÚRS 2025 01
			vv ((1,2*1,2*3)+(1,2*1,5*2)+(1,5*1,5*2))*4		49,680			
59	K	783113101	Jednonásobný napouštěcí syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	49,680	186,00	9 240,48	CS ÚRS 2025 01
60	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	49,680	220,00	10 929,60	CS ÚRS 2025 01
61	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	49,680	210,00	10 432,80	CS ÚRS 2025 01
62	K	783122111	Lokální tmelení truhlářských konstrukcí včetně přebroušení disperzním tmelem plochy do 30%	m2	49,680	126,00	6 259,68	CS ÚRS 2025 01
63	K	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	13,500	14,00	189,00	CS ÚRS 2025 01
			vv zárubně					
			vv 9*1,5		13,500			
64	K	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	13,500	163,00	2 200,50	CS ÚRS 2025 01
65	K	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	13,500	219,00	2 956,50	CS ÚRS 2025 01
66	K	783315101	Mezinátěr jednonásobný syntetický standardní zámečnických konstrukcí	m2	13,500	210,00	2 835,00	CS ÚRS 2025 01
67	K	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	13,500	216,00	2 916,00	CS ÚRS 2025 01
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				95 401,19	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
68	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2	42,110	20,00	842,20	CS ÚRS 2025 01
	VV		kolárna					
	VV		(3,8*1,5)+((3,8+1,5)*2*2,6)		33,260			
	VV		m.č.2					
	VV		(1,5*1,5)+((1,5+1,5)*2*1,1)		8,850			
	VV		Součet		42,110			
69	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech v do 3,80 m	m2	272,690	42,00	11 452,98	CS ÚRS 2025 01
	VV		chodba					
	VV		((1,5+5,5)*2*2,6)+(5,5*1,5)		44,650			
	VV		kolárna					
	VV		(3,8*1,5)+((3,8+1,5)*2*2,6)		33,260			
	VV		hl.chodba					
	VV		(3,6*1,6)+(1,6*1,8)+((3,6+3,2)*2*2,6)		44,000			
	VV		m.č.1					
	VV		(0,8*1,5)+((0,8+1,5)*2*1,1)		6,260			
	VV		sklad raftů					
	VV		(2,5*1,6)+(1,5*1,6)+((3,2+2,5)*2*1,1)		18,940			
	VV		sklad kol					
	VV		(4,95+3,1)*2*2,6		41,860			
	VV		sklad lyžáků					
	VV		(5,6+3,1)*2*2,6		45,240			
	VV		sklad lyží					
	VV		(4,2+3,2)*2*2,6		38,480			
	VV		Součet		272,690			
70	K	784131017	Odstranění lepených tapet bez makulatury ze stěn v do 3,80 m	m2	62,790	56,00	3 516,24	CS ÚRS 2025 01
	VV		sklad kol					
	VV		(4,95+3,1)*2,6		20,930			
	VV		sklad lyžáků					
	VV		(5,6+3,1)*2,6		22,620			
	VV		sklad lyží					
	VV		(4,2+3,2)*2,6		19,240			
	VV		Součet		62,790			
71	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	297,895	38,00	11 320,01	CS ÚRS 2025 01
	VV		chodba					
	VV		((1,5+5,5)*2*2,6)+(5,5*1,5)		44,650			
	VV		kolárna					
	VV		(3,8*1,5)+((3,8+1,5)*2*2,6)		33,260			
	VV		hl.chodba					
	VV		(3,6*1,6)+(1,6*1,8)+((3,6+3,2)*2*2,6)		44,000			
	VV		m.č.1					
	VV		(0,8*1,5)+((0,8+1,5)*2*2,6)		13,160			
	VV		m.č.2					
	VV		(1,5*1,5)+((1,5+1,5)*2*2,6)		17,850			
	VV		sklad raftů					
	VV		(2,5*1,6)+(1,5*1,6)+((3,2+2,5)*2*2,6)		36,040			
	VV		sklad kol					
	VV		((4,95+3,1)*2,6)+(4,95*3,1)		36,275			
	VV		sklad lyžáků					
	VV		((5,6+3,1)*2,6)+(5,6*3,1)		39,980			
	VV		sklad lyží					
	VV		((4,2+3,2)*2,6)+(4,2*3,2)		32,680			
	VV		Součet		297,895			
72	K	784211111	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za mokra velmi dobře oděruvzdorných v místnostech v do 3,80 m	m2	297,895	128,00	38 130,56	CS ÚRS 2025 01
	VV		chodba					
	VV		((1,5+5,5)*2*2,6)+(5,5*1,5)		44,650			
	VV		kolárna					
	VV		(3,8*1,5)+((3,8+1,5)*2*2,6)		33,260			
	VV		hl.chodba					
	VV		(3,6*1,6)+(1,6*1,8)+((3,6+3,2)*2*2,6)		44,000			
	VV		m.č.1					
	VV		(0,8*1,5)+((0,8+1,5)*2*2,6)		13,160			
	VV		m.č.2					
	VV		(1,5*1,5)+((1,5+1,5)*2*2,6)		17,850			
	VV		sklad raftů					
	VV		(2,5*1,6)+(1,5*1,6)+((3,2+2,5)*2*2,6)		36,040			
	VV		sklad kol					
	VV		((4,95+3,1)*2,6)+(4,95*3,1)		36,275			
	VV		sklad lyžáků					
	VV		((5,6+3,1)*2,6)+(5,6*3,1)		39,980			
	VV		sklad lyží					
	VV		((4,2+3,2)*2,6)+(4,2*3,2)		32,680			
	VV		Součet		297,895			
73	K	784511041	Lepení sklovláknitých hladkých tapet na stěny v do 3,00 m	m2	62,790	360,00	22 604,40	CS ÚRS 2025 01
	VV		sklad kol					
	VV		(4,95+3,1)*2,6		20,930			
	VV		sklad lyžáků					
	VV		(5,6+3,1)*2,6		22,620			
	VV		sklad lyží					
	VV		(4,2+3,2)*2,6		19,240			
	VV		Součet		62,790			
74	M	62468007R	sklovláknitá tapeta, rozměry role 50 x 1 m	m2	75,348	100,00	7 534,80	
	VV		62,79*1,2 *Přepočtené koeficientem množství		75,348			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				31 692,31	
	D	VRN3	Zařízení staveniště				31 692,31	
75	K	030001000	Zařízení staveniště, čištění přístupových cest a komunikací, BOZP, úklid staveniště apod.	sou	1,000	31 692,31	31 692,31	CS ÚRS 2025 01