

Dodatek č. 1

Dnešního dne uzavřely smluvní strany

PMS, spol. s r.o.

se sídlem Poděbrady, Za Bažantnicí 51, 290 01

IČ: 18622569

zastoupena [REDAKCE], jednatelem společnosti

dále jen „pronajímatel“

a

Město Poděbrady

se sídlem Poděbrady I, Jiřího náměstí 20/I, 290 31

IČ: 00239640

zastoupené starostou města PhDr. Ladislavem Langrem

dále jen „nájemce“

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě o nájmu pozemků č. 2013/134 ze dne 15. 4. 2013

I.

Dne 15.4.2013 byla mezi výše uvedenými smluvními stranami uzavřena Nájemní smlouva o nájmu pozemků č. 2013/134, na základě které pronajímatel přenechal touto nájemní smlouvou nájemci k užívání pozemky parc.č. 5010/9 o výměře 1.843 m², parc.č. 5005/3 o výměře 143 m², parc.č. 5012/10 o výměře 6.895 m², parc.č. st. 5012/13 o výměře 78 m², parc.č. st. 5012/12 o výměře 9 m² a parc.č. 5012/19 o výměře 9 m², všechny v k. ú. Poděbrady, za účelem zlepšení služeb a možnosti rekreace pro občany a návštěvníky Města Poděbrad a přilehlého okolí.

II.

Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na změně článku I. Smlouvy o nájmu pozemku č. 2013/134 ze dne 15.4.2013, a to tak, že se rozšiřuje předmět nájemní smlouvy o nový pozemek, a to parc.č. 5012/23 o výměře 232 m² v k. ú. a obci Poděbrady, za účelem vybudování hřiště minigolfu v areálu Jezera Poděbrady a jeho oplocení.

Smluvní strany se dále dohodly na změně článku VII. – cena nájmu – a to tak, že nájemné se zvyšuje o částku 569,- Kč včetně DPH na celkových 22.569,- Kč včetně DPH/rok.

Smluvní strany se dále dohodly na změně článku VI., odst. 1) Smlouvy o nájmu pozemku č. 2013/134 ze dne 15.4.2013, a to tak, že nově se nájem uzavírá na dobu určitou do 31.12.2028.

Smluvní strany se dále dohodly, že cena nájemného ve výši 569,- Kč včetně DPH, o kterou se nájemné za pozemky zvyšuje, bude zaplacena do 30 dní od podpisu Dodatku č. 1 na základě vystavené faktury pronajímatelem.

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Uveřejnění smlouvy zajistí nájemce, s čímž je pronajímatel srozuměn.

Obě smluvní strany berou na vědomí a souhlasí s uveřejněním Dodatku č. 1 v centrálním registru smluv zřízeném podle zákona 340/2015 Sb., to je zveřejnění meta dat k dodatku a elektronického obrazu textové obsahu dodatku č. 1 v otevřeném a strojně čitelném formátu provede pronajímatel.

Účastníci této smlouvy sjednali, že veškeré údaje obsažené v této smlouvě, včetně veškerých dodatků a příloh, je město Poděbrady oprávněno zveřejnit, a to jakýmkoliv způsobem, přičemž text smlouvy, jejích dodatků a příloh, se nepovažuje za obchodní tajemství. Toto oprávnění se týká i takových údajů, jejichž ochrana je regulována zákonem č. 101/2000 Sb., včetně osobních údajů a citlivých údajů

III.

Ostatní ustanovení nájemní Smlouvy o nájmu pozemků č. 2013/134 ze dne 15.4.2013 zůstávají beze změn.

IV.

Tento Dodatek č. 1 je vyhotoven ve 3 stejnopisech, přičemž všechny mají platnost originálu. Pronajímatel obdrží jedno vyhotovení a nájemce obdrží dvě vyhotovení.

Účastníci tohoto dodatku prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen dle jejich pravé a svobodné vůle, prosté všeho omylu, což potvrzují svými níže uvedenými vlastnoručními podpisy.

Smluvní strany činí nesporným, že nájemní smlouva je platná a účinná.

Doložka:

Uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o pronájmu pozemku schválila Rada města Poděbrady usnesením č. 470/2017 ze dne 17.5.2017.

Za pronajímatele:

V Poděbradech dne 17. 7. 2017

PMS, spol. s r.o.

jednatel

PMS, spol. s r.o.

Jednatel

Za nájemce:

V Poděbradech dne 8.8.2017

Město Poděbrady
PhDr. Ladislav Langr,
starosta