

Dohoda o úhradě služeb

Smluvní strany:

Kulturní a informační služby města Přerova

IČ: 45180512, DIČ: CZ45180512

Se sídlem v Přerově, nám. T. G. Masaryka 8, PSČ 750 02

Zastoupené:

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., pobočka Přerov
dále jako „provozovatel“

a

Statutární město Přerov

IČ: 00301825, DIČ: CZ45180512

Se sídlem v Přerově, Bratrská 709/34, PSČ 750 02

Zastoupené:

dále jako „uživatel“

Smluvní strany po vzájemní dohodě uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto dohodu o úhradě služeb.

I.

1. Smluvní strany uzavírají v souladu s ust. § 1746 odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto „Dohodu o úhradě služeb“ spojených s užíváním nebytových prostor v objektu Městského domu – místnost č. 12 o výměře 34,86 m² situovanou ve 3. NP budovy č.p. 148, která je součástí pozemku p.č. 136 v k.ú. Přerov.
2. Tato dohoda se uzavírá na dobu **určitou od 1.4.2025 do 31.3.2026**. Na další období bude smluvními stranami uzavřena nová dohoda o úhradě služeb.

II.

1. Provozovatel, hradí na základě dodavatelských smluv, uzavřených s jejich dodavateli, služby spojené s užíváním objektu.
2. Uživatel uhradí provozovateli paušál za služby spojené s užíváním nebytového prostoru ve výši 50.624,00 Kč+DPH. **Paušál po zaokrouhlení je splatný ve čtvrtletních splátkách ve výši 12.656,00 Kč příslušná sazba DPH.** Paušál za služby spojené s užíváním nebytového prostoru je sjednán v režimu dílčích plnění (**čtvrtletní plnění**) a bude hrazen v termínu splatnosti na základě provozovatelem zaslaného daňového dokladu, na účet provozovatele vedený u České spořitelny, a.s., č.ú. **1882080309/0800**, variabilní symbol: číslo daňového dokladu.

III.

1. V případě prodloužení uživatele s úhradou paušálu za služby spojené s užíváním prostor, je uživatel povinen uhradit provozovateli úroky z prodloužení ve výši stanovené nařízením vlády.

IV.

1. Tato dohoda je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
2. Smluvní strany prohlašují, že si tuto dohodu před jejím podpisem přečetly, a že tato dohoda byla uzavřena po předchozím vzájemném projednání, dle své pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Přerově dne

20.3.2025

.....
Kulturní a informační služby města Přerova

.....
Statutární město Přerov

Kulturní a informační služby města Přerova
IČ: 45180512

Rozpis paušálu nákladů - příloha dohody o úhradě služeb

Platnost od 1.4.2025-31.3.2026

Nebytové prostory v Městském domě (Přerov, Kratochvílova 1)

Magistrát města Přerova

Kontrolní oddělení

Název položky	Výše paušálu (v Kč/rok) cena bez DPH a po zaokr.
spotřeba el. energie na spol. prostorech	8 493,84 Kč
spotřeba tepla	15 989,03 Kč
vodné	1 019,76 Kč
stočné	925,18 Kč
srážková voda	860,61 Kč
<i>mezisoučet</i>	<i>27 288,43 Kč</i>
spotřeba materiál uč. pol. 501	3 781,95 Kč
opravy, údržba, revize	1 619,04 Kč
ostatní služby (BOZP+PO, EPS, os. výtah, deratizace)	1 305,69 Kč
úklid spol. prostor	6 223,50 Kč
mzdové náklady - správce objektu	5 032,32 Kč
sociální pojištění	1 248,02 Kč
zdravotní pojištění	452,91 Kč
správní režie	3 671,75 Kč
<i>mezisoučet</i>	<i>23 335,18 Kč</i>
Paušal celkem - roční náklad (cena bez DPH)	50 624,00 Kč

Přerov 13.03.2025

ředitel

