

Nájemce: Revírní bratrská pokladna, zdravotní pojišťovna
Sml. č.: 099/OVZ/24/001- N
IČO: 47 67 30 36

Cenová doložka pro rok 2025

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2025 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	46,50	4 534,27	210 843,65
2	15,10	1 246,92	18 828,56
3	34,40	680,14	23 396,84
Celkem	96,00		253 069,06

Služby spojené s nájmem

Teplo a TUV/rok 2024		77 648,64 Kč		
		koeficient	Částka Kč	DPH %
		1,014	78 735,72	
			-	
			-	
Celkem			78 735,72	12
Vodné, stočné		99,21 Kč/m3		
36 m3		Kč	3 571,60	12
Paušální podíl na ost. službách		Kč	50 613,80	21
Elektrická energie		Kč	79 492,76	21
za rok 2024	88 665,17			
koef.	0,89655			
Poštovné		Kč		21
Úklid		Kč		21
Pronájem vybavení		Kč		21
Celkem služby 12% DPH		Kč	82 307,32	9 876,90
Celkem služby 21 % DPH		Kč	130 106,56	27 322,40
Celkem úhrada za služby			249 613,18	
Celkem nájemné + služby		Kč	502 682,20	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	21 089,10		21 089,10
Služby spojené s nájmem DPH 12 %	6 858,90	823,10	7 682,00
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	10 842,20	2276,90	13 119,10
Celkem	38 790,20	3100,00	41 890,20

Ing. Petra Lampartová, MHA
náměstkyně ředitele pro ekonomiku a finance