

Nájemce: TRIVISION s.r.o.
Sml. č.: 02/OVZ/13/013-N
IČO: 286 12 183

Cenová doložka pro rok 2025

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2025 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	51,27	1 368,32	70 153,77
2			-
3			-
Celkem	51,27		70 153,77

Služby spojené s nájmem

Teplo a TUV/rok 2024		38 745,34 Kč		
		koeficient	Částka Kč	DPH %
		1,014	39 287,77	
			-	
			-	
Celkem			39 287,77	12
Vodné, stočné		99,21 Kč/m3		
54 m3		Kč	5 357,30	12
Paušální podíl na ost. službách		Kč	14 030,75	21
Elektrická energie		Kč	10 514,77	21
za rok 2024	11 728,04			
koef.	0,89655			
Poštovné		Kč	-	21
Úklid		Kč	-	21
Odvoz odpadu		Kč	-	21
Celkem služby 12 % DPH		Kč	44 645,07	5 357,41
Celkem služby 21 % DPH		Kč	24 545,53	5 154,60
Celkem úhrada za služby			79 702,61	
Celkem nájemné + služby		Kč	149 856,40	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	5 846,10		5 846,10
Služby spojené s nájmem DPH 12 %	3 720,40	446,50	4 166,90
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	2 045,50	429,60	2 475,10
Celkem	11 612,00	876,10	12 488,10

Ing. Petra Lampartová,MHA
náměstkyně ředitele pro ekonomiku a finance