

Obsah projektové dokumentace pro vydání provádění stavy

(obsah je zpracován ve shodě s vyhláškou 499/2006 Sb., ve znění změny 62/2013 Sb.)

- A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA
 - A.1. Identifikační údaje
 - A.2. Členění stavby na objekty
 - A.3. Seznam vstupních podkladů
- B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA
 - B.1. Popis území stavby
 - B.2. Celkový popis stavby
- C. SITUAČNÍ VÝKRESY
 - C.1. Situační výkres širších vztahů
 - C.2. Celková situace
 - C.3. Koordinační situace
- D. DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ –
samostatná příloha
- E. DOKLADOVÁ ČÁST - samostatná příloha digitálně
- F. VÝKAZ VÝMĚR – digitálně
- G. ROZPOČET

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

Název stavby: PŘÍSTAVIŠTĚ STRÁŽNICE

Okres: Hodonín
Obec/ obvod: Strážnice, 5865871
Katastrální území: k.ú. Strážnice na Moravě 756652
Vymezení řešeného území: viz výkresy – hranice řešeného území

Řešené území zahrnuje pozemky evidované pod těmito katastrálními čísly:
338/1, 1935/1, 288/9 v majetku investora
3019/3, 3019/5 v majetku Povodí Moravy

Předmět dokumentace: Dokumentace pro provádění stavby

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

Město Strážnice
Náměstí Svobody 503, 696 62 Strážnice
IČ: 00285315
DIČ: CZ00285315
Jednající: Mgr. Risto Ljasovský, starosta města Strážnice

A.1.3. Údaje o zpracovateli společné dokumentace

Zhotovitel: Ateliér zahradní a krajinářské architektury
Wanklova 6, 602 00 Brno
zastoupený: [redacted] 1117; ČKA: obor krajinářská architektura
IČO: 12189391
DIČ: CZ [redacted]
Tel.fax: [redacted]
E-mail: [redacted] [cz](#)

Zpracovatel revize02: [redacted]
Číslo autorizace: č.autorizace: 0369, ČKA
[redacted]

Hlavní projektant: [redacted]
Číslo autorizace: č.autorizace: 0369, ČKA

Spolupráce:

SO 01-04

SO 05-10

č. autorizace: 04052, ČKA: obor krajinářská architektura (A.3)

Vodohospodářská část:

č. autorizace: 1001884, ČKAIT

č. autorizace: 1301450, ČKAIT

Elektro, rozvody VO:**HRP servis, s.r.o.**

Zlatá Hora 1413, 684 01 Slavkov u Brna

Statika:**K2 projekt,**

Kociánka 8/10, 612 00 Brno – Kociánka, IČ: 25313240

Požárně-bezpečnostní řešení:**Dopravní řešení:****A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení****ŠEDĚ OZNAČENÉ NEJSOU SOUČÁSTÍ REVIZE 02 - 06/2024**

- D.1
 - SO 01 Kavárna – realizovány pouze základy + příprava
 - SO 02 Informační centrum
 - SO 03 Sklad
 - SO 04 Zastřešení teras – realizovány pouze základy
- D.1.1. Architektonicko stavební řešení
- D.1.2. Stavebně konstrukční řešení
- D.1.3. Napojení a rozvody ZTI
- D.1.4. Elektro – část ŘVC
- D.1.5. UT

D.2 Požárně bezpečnostní řešení

D.3 *neobsazeno*D.4 *neobsazeno*

D.5 SO 05 Příprava území

D.6 SO 06 Zpevněné plochy

D.7 SO 07 Hřiště

D.8 SO 08 Přístavní hrana

D.9 SO 09 Venkovní mobiliář

D.10 SO 10 Řešení zeleně

- D.11 *neobsazeno*
- D.12 SO 11a Vodovodní přípojka rekonstrukce
SO 11b Areálový rozvod vody
- D.13 SO 13 Areálové rozvody elektro, veřejné osvětlení – část město Strážnice
- D.14 SO 16 Dešťová kanalizace
- D.15 SO 12 Kanalizace – přípojka pro nové objekty

A.3. Seznam vstupních podkladů

- Výškopisné a polohopisné zaměření (dodal MÚ Strážnice)
- inženýrsko-geologický průzkum - RNDr. Bc. Danuše Nováková, říjen 2017
- Studie Přístaviště Strážnice, Ateliér krajinářské architektury Z. Sendlera + Lukáš Fišer

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku

Řešené území je situováno v blízkosti centra města Strážnice, bezprostředně navazuje na Baťův kanál. V místě přístaviště je kanál rozšířen a mezi Muzeem a přístavištěm tvoří lagunu kotviště lodí. Podél kanálu je zbudována komunikace, která slouží jako cyklostezka. Přes vodní tok sousedí přístaviště s areálem Muzea vesnice jihovýchodní Moravy s restaurací Skanzen (kvalitní barokní budova). V blízkosti je areál zámku se zámeckým parkem, sídlo Národního ústavu lidové kultury. V docházkové vzdálenosti se nachází autokempink a sportoviště Jiskra s parkovacími plochami. Východní a jižní hranice řešeného území je tvořena zelení zahrádek.

Areál se nachází v zastavěném území. Území je využíváno částečně jako rekreační zázemí pro přístaviště na Baťově kanálu (napojeno také na cyklostezku), ale také jako plocha pro krátkodobou rekreaci obyvatel Strážnice (plochy zeleně, posezení, dětské hřiště, objekt sociálního zázemí). Území je zastavěno v centrální části objektem zázemí na parcele č. 1935/11. Vybavenost a architektonický výraz lokality neodpovídají potenciálu území.

b) územně plánovací dokumentace, údaje o dodržení obecných požadavků na využití území

Záměr je v souladu s platnou územně plánovací dokumentací (Územní plán Strážnice z roku 2011). Pozemek má funkci plochy pro komerční zařízení a návrhem se užívání nezmění.

c) výjimky a úlevové řešení

Stavba nemá výjimky a úlevové řešení.

d) požadavky dotčených orgánů

Veškeré úpravy budou respektovat požadavky dotčených orgánů a organizací.

Dodržené požadavky Povodí Moravy s.p.:

- niveleta terénu areálu přístaviště je dorovnána do úrovně ochranné hráze.
- veškeré komunikace umožňují pojezd vozidel a mechanizace do 30 t a odpovídají třídě dopravního zatížení V. Plocha obratiště bude únosná i v době nasycení zeminy vodou.
- manipulační pruh vodní cesty je vzhledem k prostorovým podmínkám možné dodržet pouze v šíři 7,5 m od břehové hrany. Přístup k němu je trvale průjezdný i pro vozidla Povodí Moravy s.p.
- Mezi parkovištěm a vodní cestou jsou umístěny uzamykatelné prvky zabraňující vjezd vozidel do manipulačního pruhu toku.
- vozidlům Povodí Moravy, s.p. nesmí být zakázán ani jinak omezen příjezd k vodní cestě

e) provedené průzkumy a rozbor

- Výškopisné a polohopisné zaměření bylo dodáno úřadem města Strážnice

Souřadnicový systém: S – JTSK

Výškový systém: ČSJS / Bpv

- inženýrsko-geologický průzkum - RNDr. Bc. Danuše Nováková, říjen 2017

f) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Území se nachází v městské památkové zóně. Prochází jím ochranná hráz, která tvoří hranici zaplavení Q 20. Vodní tok, který není součástí řešení, tvoří hranici Natura 2000 a CHOPAV Kvartér řeky Moravy.

Pozemek 1935/1 je součástí ZPF, je požádáno o jeho vyjmutí. Navrhovaná stavba není na území archeologických nálezů.

Ochranná pásma technických sítí jsou v řešení respektována dle platných zákonů, vyhlášek, norem a jednotlivé stavební zásahy jsou řešeny tak, aby nebyly v konfliktu s podmínkami jednotlivých správců.

Před zahájením prací budou veškeré podzemní sítě vytýčeny a dle požadavků správců provedena případná opatření. Křížení jednotlivých sítí, jejich uložení, průchody pod cestami, zpevněnými plochami apod. bude provedeno dle platných ČSN. Výkopové práce budou na základě požadavků správců prováděny ručně. Stejně tak budou respektovány další požadavky (kontrola atd.)

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.,

Územím prochází ochranná hráz, která tvoří hranici zaplavení Q 20.

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Při výstavbě bude minimalizován vliv na životní prostředí. Svým charakterem bude mít akce pozitivní vliv na kvalitu životního a obytného prostředí, nebude dotčena funkce území, dojde ke zlepšení hygieny v řešeném území. Při výstavbě budou vybrané stávající stromy zabezpečeny dle ČSN DIN 18 920. Zabezpečení bude posouzeno před započítáním prací individuálně, bude zvolena účinná ochrana kořenové zóny, ochrana proti mechanickému poškození nebo jiných nežádoucích vlivů.

Územím prochází (východní hranice) ochranná hráz, která tvoří hranici záplavové zóny Q20. Hospodaření s dešťovými vodami je řešeno v rámci areálu. Všechny zpevněné plochy jsou navrženy s propustným krytem a jsou odvodněny zásakem a do navazujících ploch zeleně (parkoviště je navrženo s povrchem z technického trávníku, komunikace jsou s povrchem z MZK). Střechy objektů jsou svedeny do retenční nádrže a tyto vody budou využívány na zalévání areálové zeleně.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Demolice

V areálu budou probíhat demolice asfaltových (asfaltová drť), případně dlážděných ploch. Dále se počítá s demontáží dětského hřiště, stávajícího schodiště a částí zábradlí podél chodníku na ulici Bzenecká. Stávající elektro rozvaděče budou přesunuty k plotu pozemku p. č. 1935/2.

Kácení dřevin

Kácení stromů bylo projektováno na základě inventarizace zeleně a zjištěného stavu stromů na místě. Ty byly posouzeny hlediska pěstební a růstové perspektivy jednotlivých dřevin a jejich vztah k technické infrastruktuře a navrhovanému řešení. Většina stromů byla určena ke skácení jako téměř kalamitní stromy, jiné stromy kvůli svému zdravotnímu stavu a omezené možnosti dalšího vývoje. Soupis stromů určených ke kácení a likvidace porostů dřevin je uveden v inventarizaci dřevin. Celkově je navrženo ke kácení celkem 12 stromů a 3 keře v předzahrádce. V intenzivní části zahrady budou u kácených stromů odstraněny pařezy. Veškerý materiál bude odvezen. Odstranění dřevin bude prováděno v souladu se zákonem.

Vybrané stávající ponechané dřeviny budou upraveny řezem (dle navržených pěstebních opatření - prořezání korun). Ošetření bude provedeno odborně ve vhodnou agrotechnickou dobu, rány budou ošetřeny nátěrem.

Kácení dřevin a likvidace keřů bude realizováno v mimo vegetačním období.

j) zábor zemědělského půdního fondu a pozemků určených k plnění funkce lesa

Pozemek 1935/1 je součástí ZPF, je požádáno o jeho vyjmutí.

k) územně technické podmínky

Mimo stávající řešené území nedojde k trvalému záboru ani dočasnému záboru.

Pozemek je přístupný stávajícím sjezdem z komunikace II. Třídy č. 426 a stavební úpravy si nevyžadají speciální přístupové cesty. Zařízení staveniště bude situováno v nástupní části v blízkosti komunikace. Detailní řešení bude upřesněno dle rozsahu jednotlivých stavebních etap a časového harmonogramu v dalším stupni (DPS). O speciálním odvodnění pozemku během výstavby se vzhledem k charakteru prací a místa neuvažuje. Připojení na zdroje vody a energie bude ze stávajících řádů pomocí staveništního rozvaděče a připojením do vodovodní šachty s možností měření.

l) věcné a časové vazby, podmiňující, vyvolané, související investice

Před zahájením prací budou veškeré podzemní sítě vytyčeny a dle požadavků správců provedena případná opatření. Křížení jednotlivých sítí, jejich uložení, průchody pod cestami, zpevněnými plochami apod. bude provedeno dle platných ČSN.

Stavba bude probíhat především s ohledem na agrotechnické termíny realizace výsadby rostlin a zakládání trávníků. Kácení dřevin a likvidace keřů bude realizováno v mimo vegetačním období. Podmiňující stavby pro tuto akci – přeložka VN - správce E.on, investor E.on, realizace podzim 2017.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje a provádí

Katastrální číslo pozemku	Rozsah	Majitel	Plocha (m ²)	Druh pozemku, ochrana
338/1	částečně	Město Strážnice, náměstí Svobody 503, 69662 Strážnice	2013	Ostatní komunikace, ostatní plocha
1935/1		Město Strážnice, náměstí Svobody 503, 69662 Strážnice	3114	Ovocný sad, BPEJ 06200, ZPF
288/2		Město Strážnice, náměstí Svobody 503, 69662 Strážnice	1100	Silnice, ostatní plocha
3019/3	částečně	Česká republika, povodí Moravy, s.p. Dřevěřská 932/11, veveří 60200 Brno	20406	Koryto vodního toku, vodní plocha
3019/5		Česká republika, povodí Moravy, s.p. Dřevěřská 932/11, veveří 60200 Brno	93	Zastavěná plocha a nádvoří, vodní dílo, stavba k plavebním účelům

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

seznam pozemků a staveb dotčených umístěním a prováděním **stavby**

Katastrální číslo pozemku	Rozsah	Majitel	Plocha (m ²)	Druh pozemku, ochrana
338/1	částečně	Město Strážnice, náměstí Svobody 503, 69662 Strážnice	2013	Ostatní komunikace, ostatní plocha
1935/1		Město Strážnice, náměstí Svobody 503, 69662 Strážnice	3114	Ovocný sad, BPEJ 06200, ZPF
288/2		Město Strážnice, náměstí Svobody 503, 69662 Strážnice	1100	Silnice, ostatní plocha, památková zóna, věcné břemeno
3019/3	částečně	Česká republika, povodí Moravy, s.p. Dřevařská 932/11, veveří 60200 Brno	20406	Koryto vodního toku, vodní plocha
3019/5		Česká republika, povodí Moravy, s.p. Dřevařská 932/11, veveří 60200 Brno	93	Zastavěná plocha a nádvoří, vodní dílo, stavba k plavebním účelům
1971 /1		Česká republika, povodí Moravy, s.p. Dřevařská 932/11, veveří 60200 Brno	15210	Koryto vodního toku, vodní plocha
SOUSEDNÍ POZEMKY NEDOTČENÉ STAVBOU				
1935/11		Město Strážnice, náměstí Svobody 503, 69662 Strážnice	56	Zastavěná plocha a nádvoří
380		SJM Buček Jan a Bučková Dana, Bzenecká 1227, 69662 Strážnice	159	Zastavěná plocha a nádvoří
377/3		SJM Veselský Jiří a Veselská Miroslava	166	Zastavěná plocha a

		Mgr., Bzenecká 1586, 69662 Strážnice; Menšíková Marie, Bzenecká 1586, 69662 Strážnice		nádvoří
378		SJM Veselský Jiří a Veselská Miroslava Mgr., Bzenecká 1586, 69662 Strážnice; Menšíková Marie, Bzenecká 1586, 69662 Strážnice	427	zahrada
1935/2		Menšíková Marie, Bzenecká 1586, 69662 Strážnice	123	zahrada
1935/3		Chludová Ludmila, Rybářská 661, 69662 Strážnice	128	zahrada
1935/4		Mička Miroslav, Rybářská 653, 69662 Strážnice	88	zahrada
1965/5		Lessl Pavel, Růžová 286, 69662 Strážnice	114	Zahrada
1935/6		Něnička Zdeněk, U Vlečky 989, 69662 Strážnice	89	zahrada
1935/7		Junec Oldřich, Na Láně 2015, 68801 Uherský Brod	136	zahrada
1935/8		SJM Svoboda Josef a Svobodová Marie, Rybářská 643, 69662 Strážnice	172	zahrada
1935/9		Moravcová Marie, Rybářská 642, 69662 Strážnice	145	zahrada
1935/10		Kapička František, Rybářská 637, 69662 Strážnice	93	zahrada
1934/1		Hrdý Jaroslav, Rybářská 1732, 69662 Strážnice; SJM Hrdý Jaroslav a Hrdá Olga, Rybářská 1732, 69662 Strážnice	3401	zahrada
3109		Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno; Správa a údržba silnic Jihomoravského kraje, příspěvková organizace kraje, Žerotínovo náměstí 449/3, Veveří, 60200 Brno	12363	Silnice, ostatní plocha

B.2. Celkový popis stavby

B.2.1. Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby

Jedná se o úpravu prostoru přístaviště a jeho zázemí ve Strážnici. Areál leží v bezprostřední blízkosti Baťova kanálu. Z komplexu byla již zrealizována budova sociálního zázemí a odpočinková plocha se sedacím mobiliářem.

Úpravou se princip užívání řešeného území nezmění (přístaviště, plocha určená ke komerčnímu využití a rekreaci), prostor bude doplněn novými objekty (jedná se o novostavby) a funkcemi, provozně zjednodušen a revitalizován. V rámci komplexu bude realizována budova infocentra/velínu, skladu a kavárny. REVIZE 02 ZAHRNAJE STAVBU INFOCENTRA/VELÍNU, SKLADU A ZÁKLADOVOU

KONSTRUKCI PRO KAVÁRNU A ZASTŘEŠENÍ TERAS. Dopravně technické zázemí zahrnuje parkovací plochy, komunikace a navazující manipulační plochy. Zahrada je vybavena dětskými hřišti, hřištěm na workout a pétanque, dále pak ohništěm a plochou s posezením (možnost pořádání kulturních akcí).

b) účel užívání stavby

Navrženou úpravou se nemění stávající účel a charakteristika stavby - komerční zařízení – přístaviště a navazující plochy pro rekreaci. Prostor se snaží reagovat na širokou poptávku po využití.

Dominantní částí přístaviště jsou budovy zázemí přístavu (kavárna, sklad (půjčovna), informační centrum) a na ně navazující rehabilitované přístavní molo (obsluha lodí, posezení, komunikace).

Provoz zajišťuje parkovací plocha s navazujícími pojízdnými plochami a komunikacemi. Svěbytným výtvarným prvkem jsou objekty dětského hřiště. Vlastní zahrada umožňuje pořádání kulturních akcí, odpočinek, posezení, piknik. Prostor je uzavřen od prostorů soukromých zahrad lemem zeleně.

c) trvalá a dočasná stavba

V souladu s územním plánem Strážnice je rehabilitován prostor přístaviště na Baťově kanálu. Svým charakterem se jedná o stavbu trvalou.

d) seznam výjimek a úlevových řešení

Bezpředmětné.

e) požadavky dotčených orgánů

Veškeré úpravy budou respektovat požadavky dotčených orgánů a organizací.

Dodržené požadavky Povodí Moravy s.p.:

- niveleta terénu areálu přístaviště je dorovnána do úrovně ochranné hráze.
- veškeré komunikace umožňují pojezd vozidel a mechanizace do 30 t a odpovídají třídě dopravního zatížení V. Plocha obratiště bude únosná i v době nasycení zeminy vodou.
- manipulační pruh vodní cesty je vzhledem k prostorovým podmínkám možné dodržet pouze v šíři 7,5 m od břehové hrany. Přístup k němu je trvale průjezdný i pro vozidla Povodí Moravy s.p.
- Mezi parkovištěm a vodní cestou jsou umístěny uzamykatelné prvky zabraňující vjezd vozidel do manipulačního pruhu toku.
- vozidlům Povodí Moravy, s.p. nesmí být zakázán ani jika omezen příjezd k vodní cestě

f) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů

Stavba nebude chráněna podle jiných právních předpisů.

g) navrhované parametry stavby

Popis	m ²
Celková řešená plocha	4676
Zastavěná plocha - budovy	334,3
Zastavěná plocha - budovy m3	818,72
Plochy parkovišť	1500
Plochy komunikací	345
Přístavní hrana	79
Plochy zeleně	1943
Plochy hřišť	442
Plochy vybavenosti	133
Navržené stromy	28 ks

h) základní bilance stavby

Vzhledem k charakteru stavby bezpředmětné

i) základní předpoklady výstavby REVIZE02

Předpokládané zahájení výstavby	10/2024
Předpokládané ukončení výstavby	10/2025

j) orientační náklady stavby – REVIZE 02

VIZ SAMOSTATNÁ ČÁST

B.2.2. Urbanistické a architektonické řešení cílového stavu

Celkovým výsledkem by měl být prostor přístaviště a veřejného rekreačního areálu, který odpovídá formou a obsahem soudobým požadavkům na obdobná místa. Prostor bude jasně členěný, neanonymní, přátelský a především zapamatovatelný – vytvoří kultivovaný obraz Strážnice na turistické ose Baťova kanálu.

Areál přístaviště reaguje na sousedící významné areály (zámek, Skanzen, ale i navazující přístaviště) svým kompozičním, ale i tvarovým řešením.

Podstatná je vazba na Baťův kanál, který tvoří hlavní podélnou osu navrhovaného přístaviště. Příčné osy areálu se váží na areál Skanzenu v pohledových liniích. V prostoru jsou zohledněny i pohledové dominanty města – kostel Nanebevzetí Panny Marie a Strážní věž.

V navrhovaném řešení se snažíme uplatnit odkazy místa. Budovy svou cihlovou architekturou reagují na strážnické městské brány, ale i na architekturu „baťova města“, stejně tak jako na postavenou budovu sociálního zázemí. Navržené objekty jsou přízemní, nepodsklepené, s rovnými zelenými střechami, drobné měřítko respektuje situaci místa. Jednoduché cihelné hmoty spojené dřevěnými terasami vytváří venkovní prostory, které jsou různě orientované a umožňují širokou škálu využití. Hmoty budov jsou v detailu doplněny popínavými rostlinami z důvodu zjemnění jejich objemů. Jsou používány popínavé rostliny - zvl. přísavník.

V prostoru je odkazujeme na prvky lodí – v tvarosloví architektury, ale především symbolikou a materiály v herních prvcích a mobiliáři, které evokují pocit z místa - přístavu.

Používané rostliny a záhony mají navodit atmosféru jižanského letního přístavu, stejně tak jako polostinné prostory v zahradě s pohyblivým stínem stromů.

Dominantní částí přístaviště jsou budovy zázemí přístavu (kavárna, sklad - půjčovna lodí, koloběžek a informační centrum/velín), které jsou propojeny lehkou střechou proti dešti a slunci. Na budovy navazuje obslužná komunikace na hrázi (smíšený provoz – přerušená cyklostezka), s navazujícím přístavním molem se sedacími schody a záhony. Přístup do areálu je z chodníku po nově rozšířeném schodišti, vjezd je stávající. Na vjezd navazuje nástupní prostor vyhrazený pro parkování, jsou zde uplatněny veškeré soudobé technologie – MZK, šterkový trávník, šterkový záhon – pro maximální zapojení areálu do krajinného kontextu a jeho udržitelnost. Výtvarnými akcenty areálu jsou dětská hřiště – vstupní – plachetnice, pískoviště za kavárnou a vodní svět v jižní části. Vlastní zahrada umožňuje pořádání kulturních akcí, odpočinek, posezení, piknik. V zahradě je kromě vodního světa vloženo workoutové a pétanque hřiště, ohniště a stávající plocha s posezením je rozšířena. Zeleň uzavírá areál od okolních zahrad.

Oplocení areálu je ponecháno stávající bez zásahu – mozaika plotů soukromých zahrad.

B.2.3. Celkové provozní řešení

REVIZE 02 UPRAVUJE POUZE NEJBLIŽŠÍ PLOCHU NOVĚ STAVĚNÝCH BUDOV – VELÍN A SKLAD.

Provoz areálu se odvíjí od stávajícího vjezdu z ulice Bzenecká (silnice II. Třídy 426), na který navazuje parkovací plocha (20 stání + 1 stání pro invalidy) s povrchem ze šterkového trávníku s navazujícími pojízdnými plochami s krytem z MZK. Tento komunikačně / zásobovací uzel se napojuje na objízdnou trasu šíře 3 m (technický trávník) podél zahrad (přístup na soukromé pozemky zajištěn bez časového omezení) a komunikaci trasovanou po přístavní hrázi (MZK). Tato komunikace je navržena se smíšeným provozem (cyklo, pěší, údržba), a je stejně jako zásadní přístupové cesty dimenzována pro

vozidla do 30 t. Tato trasa je retardérem na vstupech do území pro cyklisty zpomalena (přerušení cyklostezky, provoz upraven na pěší zónu). Důraz byl kladen na provozní čistotu celého prostoru, jednotlivá bezkonfliktní napojení ploch a jejich polyfunkční využití. Princip je v oddělení nástupní a pobytové části s jasnou linií obslužné trasy na hrázi. Pobytová část (trávník), včetně prostorů navazujících na objekty kavárny a infocentra (dřevěná terasa), je přístupná pro pěší volně bez provozních omezení. Pro případné bezkonfliktní využití přístaviště pro vozidla údržby Povodí Moravy jsou navazující plochy na cestu na hrázi navrženy jako pojízdné. Jedná se o „terasu“ navazující na sklad, a trávník (technický) a MZK v části zahrady. Všechny tyto plochy jsou dimenzovány pro občasný pojezd pro vozidla do 30 t. Součástí výkresové dokumentace je schéma prověřující průjezdný profil navržených prostorů. Veškeré objekty (budovy, střechy, lampy VO, stromy) jsou navrženy s ohledem na průjezdný profil 5 m. V části zahrada je ponechán dostatečně volný prostor pro případné otáčení vozidel.

B.2.4. Bezbariérové užívání stavby

Celý prostor je v rámci konfigurace funkčních ploch a jejich předpokládaného využití řešen s ohledem na pohyb osob se sníženou schopností pohybu a orientace.

Komunikace na hrázi a celý prostor areálu je řešen jako pěší zóna - stezka pro chodce (C07) s doplňkovou tabulkou – vjezd cyklistům povolen, s předností chodce. Zároveň bude provoz zvl. na hrázi upraven výraznými cedulemi – pozor, přednost mají chodci, retardérem a směrem k Petrovu i zahrazovacím sloupkem (průjezdný prostor min. 1,9 m). Zásobování areálu bude probíhat ve vyhrazených hodinách (6:00 – 8:00, 19:00 - 22:00), ve kterých počítáme s minimálním provozem, v případě provádění údržby areálu v době mimo turistickou sezónu.

Parkování – v areálu je určeno k parkování jedno místo pro osoby se ZTP a jedno místo je vyhrazeno pro rodiny s dětmi.

Sklony v území jsou řešeny dle terénu a nepřesahují 2% v rámci zpevněné plochy a 4 % v rámci modelací terénu v zahradě. Hlavní vstup je přes parkoviště zpevněnou plochou s krytem z MZK s podélným sklonem nepřesahujícím 3%. Navazující komunikace na hrázi je v rovině, vstupy do vnitřního areálu jsou řešeny v důležitých uzlech bezbariérově (rozdíly mezi plochami nepřesahují 20 mm). Příčné sklony v areálu nepřesahují 2%.

Navržené řešení splňuje požadavky:

- vyhl. č. 398/09 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
- ČSN 736110 Projektování místních komunikací včetně změny Z1
- ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy

a) zásady řešení pro osoby s omezenou schopností pohybu:

- **povrchy MZK, dřevěná terasa – pevné,**
- volná průchozí šířka chodníků a pochozích ploch: min. 1,5
- výškové rozdíly: max. 20 mm (i vstup do Wc pro vozíčkáře)
- podélný sklon: 0 – 4 % (max. 8,33%)
- příčný sklon: max. 2%
- schodiště z ulice Bzenecké: oboustranné zábradlí – madlo (průřez kruh) ve výšce 0,9 m

- schodiště k přístavnímu molu – stávající, je navrženo nové jednostranné zábradlí (levá / výstup), madlo (průřez kruh) ve výšce 0,9 m

b) zásady řešení pro osoby se zrakovým postižením:

- varovné pásy Z RELIÉFNÍ DLAŽBY – ŠÍŘE 400 MM - jsou použity ve vjezdu do areálu – místo pro přecházení (VÝZNAMNÝ SJEZD); dále pak je varovný pás použit na rozhraní mezi parkovištěm a plochou areálu (délka 8,29 m)
- průchod areálem je řešen nástupem po schodišti z ulice Bzenecké, navazující přirozenou vodící linií – dvojřádek kostky + 6 cm, dále pak umělou vodící linií a UVL v dřevěné terase (řešeno rastrem zasazených plechů tl. 3 mm, výstupky 10 mm, rozteč 60 mm v pochozích trámech). Tato trasa je zakončena budovou infocentra.
- hrana komunikace na hrázi je řešena následovně – po celé délce je navržen silniční kamenný obrubník + 20 mm, v místech trvalkových záhonů bude položen akátový kůl min. + 80 mm.
- hrana přístavního mola bude graficky – kontrastně zvýrazněna
- schodiště z ulice Bzenecké: kontrastní první a poslední schod (probarveno)
- schodiště k přístavnímu molu – stávající, graficky – kontrastně bude zvýrazněn první a poslední schod

c) zásady řešení pro osoby se sluchovým postižením

- není předmětem řešení

B.2.5. Bezpečnost při užívání stavby

Práce budou prováděny v souladu se Zákoníkem práce a prováděcími vyhláškami. Dále v souladu s nařízením vlády č. 28/2002 Sb. a dalšími předpisy. Především se jedná o zajištění bezpečnosti při mýcení dřevin, demolicích a výkopových pracích, zejména ve styku se stávajícími podzemními inženýrskými sítěmi. Před započítím realizace dodavatel zajistí vytýčení veškerých podzemních vedení inženýrských sítí a kanalizace na místě zodpovědnými pracovníky jednotlivých správců nebo majitelů sítí.

Zvláštní zajištění bezpečnosti objektu po dokončení úprav se vzhledem k charakteru stavby nepředpokládají.

Bezpečnost užívání stavby bude určena provozním řádem.

B.2.6. Základní charakteristika objektů

SO 01 Kavárna

V této etapě budou realizovány pouze základy, přípojky inženýrských sítí a příprava rozvodů inž. sítí. Objekt je založen na betonových základových pasech, které budou částečně využívat ztraceného betonového bednění.

Kavárna je navržena jako přízemní nepodsklepený objekt s rovnou střechou. Úroveň podlahy +0,000 je ve výšce 169,78 m (stejně jako u již realizovaného objektu WC). Objekt má půdorysné rozměry 12,6 x 7,1 m, hrana atiky je ve výšce +3,35 m. Kavárna je umístěna 2,75 m od objektu WC a 3,00 od hranice parcely hráze parc.č. 3019/3, fasáda k vodnímu kanálu je tedy oproti fasádě WC posunuta o 6,25 m.

Hlavní obytný prostor kavárny je orientovaný směrem k vodě. Prosklené stěny je možné díky výplním s možností složení a odsunutí na stranu plně otevřít. V zadní části je umístěn vchod pro

zaměstnance, šatna zaměstnanců, WC zaměstnanců a kuchyně se skladem. Součástí hlavního prostoru je komín pro možnost umístění krbových kamen.

Obvodové zdivo bude z cihelných bloků tl. 400 mm a z vnější strany bude obloženo cihelnými pásky. Strop bude železobetonový, monolitický s dřevěným podhledem v hlavní místnosti. Výplně otvorů budou v hliníkových rámech, dveře budou hliníkové. Podlahy budou betonové broušené s uzavíracím nátěrem. Střecha bude tepelně izolovaná EPS a bude řešena jako střecha s extenzivní zelení. Střešní svody budou vnitřní s vyhříváním. Na objekt navazují střechy teras, které budou kotvené do žb věnce.

Kavárna je řešena pro sezónní provoz. Konstrukce jsou navrženy tak, aby bylo možné objekt temperovat. Vytápění bude řešeno klimatizační jednotkou, která bude v létě chladit, v přechodovém období může dotápět. Teplou užitkovou vodu bude zajišťovat elektrický bojler a průtokové ohřívače.

REVIZE 02 zahrnuje pouze přípravu na připojení sítí, vyjma dešťové a splaškové kanalizace, které budou realizovány do úrovně základové desky. Budoucí napojení na vodovod je připraveno prostupem a bude v budoucnu realizováno navrtávkou do vodovodu u objektu wc.

Zdravotní technika – SO 01

Splašková kanalizace

Z objektu je navržen jeden vývod splaškové kanalizace, který bude ukončený v revizní šachtě RŠ1, kterou začíná přípojka splaškové kanalizace. Před realizací základové desky bude položena ležatá kanalizace a bude provedena příprava stoupaček pro budoucí napojení zařizovacích předmětů.

Zařizovací předměty v objektu budou napojeny připojovacím potrubím do nových stoupaček splaškové kanalizace, které budou napojeny na ležatou kanalizaci pod podlahou 1.NP. Svislé potrubí je navrženo ve stěně a bude ukončeno ventilační hlavicí nad střechou objektu.

Výpočet produkce splaškové odpadní vody je proveden podle vyhlášky č.428/2001 Sb., příloha č.12 – komerční jednotka s WC, umývadlem a s přípravou teplé vody.

Návrhový počet osob (zaměstnanci)	PO = 2 osoby
Denní produkce splaškových OV	$q = 0,060 \text{ m}^3 \cdot \text{os}^{-1} \cdot \text{den}^{-1}$
Počet dnů provozu v roce	N = 365 dnů
Koeficient denní nerovnoměrnosti	$k_d = 1,4$
Koeficient hodinové nerovnoměrnosti	$k_h = 2,1$
Průměrná denní množství splaškových OV	
$Q_{24} = PO \times q = 2 \times 0,060 = 0,12 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$	$0,001 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$
Maximální denní množství splaškových OV	
$Q_m = Q_{24} \times k_d = 0,12 \times 1,4 = 0,17 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1}$	$0,002 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$
Maximální hodinové množství splaškových OV	
$Q_h = Q_m \times k_h = (0,17 \times 2,1)/24 = 0,015 \text{ m}^3 \cdot \text{hod}^{-1}$	$0,004 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$
Průměrné měsíční množství splaškových OV	
$Q_{pm} = 30 \times Q_{24} = 30 \times 0,12 = 3,6 \text{ m}^3 \cdot \text{měsíc}^{-1}$	

Průměrné roční množství splaškových OV
 $Q_r = N \times Q_{24} = 365 \times 0,12 = 43,8 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$

Dešťová kanalizace

Dešťová kanalizace bude začínat dvoustupňovou střešní vpustí. Odpady budou vedené v drážce ve stěně. Pod podlahou 1.NP budou svislé odpady napojeny na ležatou dešťovou kanalizaci. Z objektu jsou navrženy dva vývody dešťové kanalizace, které budou napojené na venkovní dešťovou kanalizaci.

Z objektu jsou navrženy dva vývody dešťové kanalizace, které budou napojené na venkovní dešťovou kanalizaci. Před realizací základové desky bude položena ležatá dešťová kanalizace a bude provedena příprava pro budoucí napojení střešních svodů.

Vodovod

REVIZE02 - Budoucí napojení na vodovod je připraveno prostupem a bude v budoucnu realizováno navrtávkou do vodovodu u objektu wc.

Do objektu bude přivedena studená pitná voda novou vodovodní přípojkou, která bude ukončena hlavním uzávěrem vody. Za uzávěrem je navržen fakturační vodoměr. Za vodoměrem bude osazen zpětný a uzavírací ventil s vypouštěním. Za vodoměrnou sestavou bude pokračovat nový rozvod studené pitné vody k zařizovacím předmětům v objektu. Z hlavního rozvodu bude vysazena odbočka k novému ohřívači vody. Příprava teplé vody je navržena v elektrickém zásobníkovém ohřívači vody, který bude zavěšený na stěně ve skladu. Objem ohřívače je 160l. Cirkulaci teplé vody bude zajišťovat teplovodní oběhové čerpadlo, které bude osazeno v cirkulačním potrubí za filtrem před ohřívačem. Teplá voda z ohřívače bude vedena do podlahy, kde je navržen hlavní horizontální rozvod společně s potrubím studené vody. Přípojky studené a teplé vody k zařizovacím předmětům budou vedené ve stěně.

Z hlavního rozvodu studené pitné vody je navržena odbočka pro nové vodní koryto. Za odbočkou bude potrubí vedeno k obvodové stěně ve skladu, kde je navržen odpočtový vodoměr na studené vodě. Před a za vodoměrem je navržen uzavírací ventil. Za vodoměrem bude vedeno nové potrubí k vodní atrakci.

Ohřev teplé vody:

V objektu SO 01 – Kavárna je navržen ohřev vody v elektrickém zásobníkovém ohřívači vody, který bude umístěný ve skladu. V objektu SO 02 – informační centrum není rozvod studené a teplé vody.

Ústřední vytápění

V objektu se uvažuje se sezónním provozem v letním období. Pro vytápění objektu a temperování v zimním období jsou navržena elektrická přímotopná tělesa. Regulace výkonu topných těel bude pomocí prostorového termostatu v jednotlivých místnostech.

Technické údaje - Spotřeba tepla pro topení:

SO 01 – Kavárna

- hodinová
- roční

12 630 W
kWh

SO 02 Infocentrum / Velín

Velín je přízemní nepodsklepený objekt s rovnou střechou, atika tvoří zábradlí. Úroveň podlahy +0,000 je ve výšce 169,78 m (stejně jako u již realizovaného objektu WC). Objekt má půdorysné rozměry 5,0 x 3,4 m, hrana atiky je ve výšce +5,45 m. Pochůzná střecha se světlíkem je v úrovni +4,25 m. Velín je umístěn 3,6 m od objektu kavárny a 1,25 m od hranice parcely hráze parc.č. 3019/3, fasáda k vodnímu kanálu je tedy oproti fasádě kavárny posunuta o 1,75 m.

Vstup do objektu pro návštěvníky je směrem od kavárny. Vstup pro zaměstnance směrem od skladu.

Objekt je založen na betonových základových pasech, které budou částečně využívat ztraceného betonového bednění. Obvodové zdivo bude z cihelných bloků tl. 300 mm a z vnější strany bude obloženo cihelnými pásky, z vnitřní strany dřevěným obložením. Strop bude železobetonový, monolitický. Výplně otvorů budou v hliníkových rámech, dveře budou hliníkové. Podlahy budou betonové broušené s uzavíracím nátěrem. Střecha bude plochá s povrchem z kačírku. Střešní svod bude vnitřní. Na objekt bude v další etapě navazovat zastřešení teras (SO 04). Tyto střechy budou kotvené do žb věnce. Součástí stavby Velínu jsou ocelové prvky pro budoucí ukotvení zastřešení. Konstrukce budoucího přestřešení vstupu bude trámem zasahovat do vnitřního prostoru – jedná se o důležité konstrukční propojení stavebních objektů.

Objekt je navržen pro sezónní provoz, pro letní období bude umístěna chladicí jednotka s možností dotápění v chladných dnech. V zimě bude objekt temperován. Objekt bude napojen na rozvod elektrické energie, vodu, splaškovou a dešťovou kanalizaci.

Zdravotní technika – SO 02

Splašková kanalizace

V objektu je navržena oddílná kanalizace.

V objektu bude instalován dřez a klimatizační jednotka, od které bude odváděn kondenzát. Od dřezu budou splaškové vody odváděny přípojovacím potrubím do odpadního potrubí DN 50. Do odpadního potrubí bude zaústěno přípojovací potrubí z klimatizační jednotky. V potrubí bude instalován kondenzátní sifon DN 32. Odpadní potrubí bude napojeno do ležaté kanalizace DN 100, která bude ukončena v šachtě S2 venkovní kanalizace (součást SO 12).

Dešťová kanalizace

V objektu je navržena oddílná kanalizace.

Ve střeše bude instalován střešní vtok dvoustupňový DN 100. Odpadní potrubí DN 100 bude vedeno v rohu místnosti a bude zaústěno do ležaté kanalizace DN 125, která bude po spojení s přípojkou z SO 03 ukončena v šachtě D11 venkovní kanalizace (součást SO 16).

Na odpadním potrubí bude instalován čistící kus, přístup k němu bude dvířky velikosti 300x150 mm.

Vodovod

Přívod vody bude napojen na rozvod v SO 03 Sklad, ze kterého je přípojka DN 20 ukončena v zemi 500 mm před fasádou. Na tuto přípojku se napojí vlastní rozvod v SO 02.

Přípojka bude vedena ve spádu pod podlahou objektu a bude ukončena nad podlahou hlavním uzávěrem vody. Je třeba přípojku provést náležitě ve spádu, aby v zimním mohla být vypuštěna.

Za hlavním uzávěrem bude pokračovat nový rozvod studené pitné vody k dřezu. Příprava teplé vody je navržena v elektrickém průtokovém ohřívači vody, který bude umístěn pod dřezem. Objem ohřívače je 5 l.

Ústřední vytápění

V objektu se uvažuje se sezónním provozem v letním období. Pro temperování v zimním období je navržena klimatizační jednotka s funkcí temperování.

SO 03 Sklad

Sklad je přízemní nepodsklepený objekt s rovnou zelenou střechou. Úroveň podlahy +0,000 je ve výšce 169,78 m (stejně jako u již realizovaného objektu WC). Objekt má půdorysné rozměry 8,0 x 4,8 m, hrana atiky je ve výšce +3,3 m. Sklad je umístěn 1,5 m od objektu velína a 4,65 m od západní hranice parcely parc. č. 338/1, fasáda k vodnímu kanálu je tedy oproti fasádě velína ustoupena o 3,4 m.

Prostor je rozdělen na dva samostatné sklady, dvoje dvoukřídlá vrata směřují k přístupu do areálu. Uvnitř každé místnosti je umyvadlo a možnost napojení pračky. Jeden z prostorů je z jižní strany přisvětlen úzkými svislými okny.

Objekt je založen na betonových základových pasech, které budou částečně využívat ztraceného betonového bednění. Obvodové zdivo bude z cihelných bloků tl. 300 mm a z vnější strany bude obloženo cihelnými pásky. Strop bude železobetonový, monolitický. Výplně otvorů budou v hliníkových rámech, vrata budou dřevěná. Podlaha bude betonová broušená s uzavíracím nátěrem. Střecha bude řešena jako zelená s výškou substrátu cca 70 mm. Voda ze střechy bude svedena do dešťové kanalizace (v další etapě bude svedena na navazující střechu terasy). Přes atiku bude řešen bezpečnostní přepad. Na objekt bude v další etapě navazovat zastřešení teras (SO 04). Střechy budou kotvené do žb věnce. Součástí stavby Skladu jsou ocelové prvky pro budoucí ukotvení zastřešení.

Objekt je navržen pro sezónní provoz, v zimním období bude prostor temperovaný. Objekt bude napojen na rozvod elektrické energie a dešťovou kanalizaci. Objekt je napojen na stávající vedení vody uložené podél východní strany skladu novou přípojkou (SO 11.2) a na novou přípojku splaškové kanalizace. Přípojka splaškové kanalizace (SO 12) řeší napojení na stoku uloženou podél východní hranice areálu a křížení souběžných sítí a je zakončena revizní šachtou. Napojení do této šachty je projekčně již součástí vnitřních rozvodů skladu.

Splašková kanalizace

V objektu je navržena oddílná kanalizace.

V každém samostatném provozu budou instalovány dřez a pračka. Od těchto zařizovacích předmětů budou splaškové vody odváděny přípojovacím potrubím do odpadního potrubí DN 70. Na odpadním potrubí budou instalovány čistící kusy, přístup k nim bude dvířky velikosti 300x150 mm. Odpadní potrubí 31 v místnosti 03.1 bude vyvedeno nad střechu a bude ukončeno ventilační hlavicí. Odpadní potrubí budou napojena do ležaté kanalizace DN 100, která bude ukončena v šachtě S1 venkovní kanalizace (součást SO 12).

Dešťová kanalizace

V objektu je navržena oddílná kanalizace.

Střecha je odkanalizována venkovním odpadem, který je součástí stavby. Odpad bude zaústěn do lapače střešních splavenin DN 100 umístěným v úrovni terénu. Z lapače bude vedena ležatá kanalizace DN 125, která bude po spojení s přípojkou z SO 02 ukončena v šachtě D11 venkovní kanalizace (součást SO 16).

Vodovod

Protože v objektu budou dva samostatné provozy, musí být i rozvody samostatné – oddělitelné.

V SO 11b Rekonstrukce stávajícího vodovodu bude vysazena odbočka DN 32, na kterou se napojí přípojka pro SO 03. Před objektem je navrženo rozdělení přípojky na dvě samostatně uzavíratelné větve DN 25. Na každé větvi bude osazeno mosazné měkkotěsnící šoupátko s koncovkami na PE potrubí, zemní souprava teleskopická a ventilový poklop. Přípojky pro provoz 03.1 a 03.02 budou vedeny ve spádu pod podlahou objektu a budou ukončeny nad podlahou hlavním uzávěrem vody. Za uzávěrem je navržen odpočtový vodoměr. Za vodoměrem bude osazen zpětný a uzavírací ventil s vypouštěním. Z přípojky pro provoz 03.2 bude provedena odbočka a přípojka DN 20 pro SO 02 Velín. Přípojku je možné takto zhotovit, protože oba provozy budou provozovány současně. Je třeba přípojky provést náležitě ve spádu, aby v zimním mohly být vypuštěny.

V obou provozech bude za vodoměrnou sestavou pokračovat nový rozvod studené pitné vody k dřezu, pračce a k ohřívači vody. Příprava teplé vody je navržena v elektrickém průtokovém ohřívači vody, který bude umístěný pod dřezem. Objem ohřívače je 5 l. V provozu 03.1 je na fasádě objektu navržen výtokový ventil s koncovkou na hadici v mrazuodolném provedení.

Ústřední vytápění

Podle požadavku investora a z důvodu instalace umývadla bude prostor skladu v zimním období temperován. Z tohoto důvodu jsou ve skladu navržena dvě elektrická přímotopná tělesa, která budou řízena prostorovým termostatem.

Technické údaje - Spotřeba tepla pro topení :

- hodinová	12 630 W
- roční	kWh

Ústřední vytápění – SO 01, SO 02, SO 03

Výpočet tepelných ztrát byl proveden podle ČSN 06 0210 pro oblastní výpočtovou teplotu -12°C , krajina normální B-8.

Teplot uvedených v jednotlivých místnostech lze dosáhnout při dodržení skladby a jakosti materiálu v souladu s požadavky ČSN 73 0540. Při výpočtu tepelných ztrát byly použity následující údaje:

Obvodová stěna 1.NP zateplená	0,38 Wm ⁻² K ⁻¹
Obvodová stěna 2.NP zateplená	0,28 Wm ⁻² K ⁻¹
Podlaha v 1.NP	0,46 Wm ⁻² K ⁻¹
Šikmá střecha	0,20 Wm ⁻² K ⁻¹
Strop nad 2.NP	0,20 Wm ⁻² K ⁻¹
Vnitřní příčky stávající	1,77-2,02 Wm ⁻² K ⁻¹
Vnitřní stěny stávající	1,43 Wm ⁻² K ⁻¹
Vnitřní příčky nové	0,85-1,38 Wm ⁻² K ⁻¹
Okna dřevěná s dvojsklem	1,20 Wm ⁻² K ⁻¹
Vstupní dveře	1,20 Wm ⁻² K ⁻¹

SO 04 Zastřešení teras

REVIZE02 – Ze zastřešení je realizována jen základová konstrukce

Zastřešení teras propojuje objekty přístaviště. První část zastřešení propojuje objekt stávajících WC a kavárny. Terasa má rozměr 7,95 x 11,37 m, v centru je otvor 4,11 x 4,28 m. Druhá část propojuje objekt kavárny, infocentra a skladu. Rozměr této části je 15,38 x 9,1 m s otvorem v centru 3,3 x 3,46 m.

Jedná se o konstrukci pultových střech z dřevěných trámů podpíraných ocelovými sloupky a částečně uložené na okolní objekty. Kotvení do objektů je řešeno pomocí ocelových kotev v místě žb věnců. Na dřevěných trámech je dřevěný hoblovaný záklop, hydroizolace a kačírek. Dřevěná trámová konstrukce je ve spádu 2%. Voda ze střechy je svedená pomocí chrlíče a řetězu do dešťové kanalizace a do retenční nádrže.

SO 05 Příprava území

V území budou vytyčeny všechny stávající sítě. Bude odstraněn stánek s občerstvením.

SO 06 Zpevněné plochy a komunikace

Popis viz. Část B.4 Dopravní řešení.

SO 06.5. Schodiště od ulice Bzenecké

Stávající schodiště z mostu na ulici Bzenecké je navrženo k odstranění a na jeho místě je osazeno schodiště nové s komfortní šířkou 3950 mm. Výška stupně 17 cm, šířka 31 cm, první a poslední schod je navržen jako kontrastní (strukturováno). Schodiště je navrženo jako ocelové plech (Corten) tl. 10 mm. Schodiště je doplněno oboustranným ocelovým zábradlím v. 900 mm (madlo trubka, výplň tyče d10 mm, svařované, rozteč 100 mm). Blok schodiště je uložen na základových patkách (beton armovaný C 20/25 XC2) v nezámrazné hloubce a je napojen přesahujícími „stupnicemi“ na zpevněné plochy (na mostě i v přístavišti). Prostor mezi pasy je doplněn recyklátem nebo jinou nesoudržnou nenamrzavou a hutnitelnou zeminou. Na betonových patkách a kotevních přípravcích kotvených do patek na chemické kotvy jsou kotveny podélné nosníky UPE 140. Nosník u mostu je vynesena sloupem z ocelové trubky d=114,3/8 mm. Na podélné nosníky jsou navařeny 4 příčné trubky d=114,3/8, na

kteře jsou vařeny stupnice z ohýbaného plechu tl. 10 mm. Schodiště je konstrukčně odděleno od konstrukce mostu. Před realizací bude odsouhlasena výrobní dokumentace.

SO 07 Hřiště

SO 07.1. Hřiště plachetnice

Hrací plocha je obdélník 15 000*14 000 mm a je tvořena povrchem z herního písku hloubky 400 mm. Spodní drenážní vrstva je tloušťky 200 mm - hutněná šterkodrt' 16/32. Dětské hřiště je tvořeno kombinovanými herními prvky. Základem je torzo lodi. Na něj navazují akátové kůly, které jsou situovány do kombinací, které přispějí k žádoucí integraci věkových skupin a potřebné společensko-sociální kontrole na hřišti, ale i rozvoji pohybových schopností dětí. Jsou dodrženy dostatečné odstupy, aby bylo zabráněno provozní a herní kolizi na herních plochách. Na hřišti je umístěny 2 sestavy kůlů – kombinace s lanovými prvky a šplhací sestava. Kůly jsou pro dotvoření charakteru hřiště mimo herní prostor (výškově) doplněny lehkými plachtami a sítěmi. Kůly jsou výšky 4 - 6 m.

Konstrukční řešení

Centrální torzo lodi bude použito z vyřazené plachetnice, bude upraveno tak, aby vyhovělo požadovaným normám a architektonickému návrhu. Nosná konstrukce a plošné díly dřevěných herních prvků budou z akátového dřeva. Opracování kůlů bude provedeno specifickým ořezem. Kůly budou upraveny povrchově truhlářsko-umělecky do ± kruhových průřezů (ne jen rostlá kulatina), místy nepravidelně, občasné hladké zářezy pilou po celé délce kůlu. Ponechání struktury řezu, přiznává se stopa řetězové pily. Musí být zachován přírodní vzhled, přesto by měly kůly evokovat stožáry, ráhna a přístavní kůly. Lana a síť z vícepramenných polypropylénových lan 16 mm s ocelovým kordem, hliníkové nebo plastové spojky a doplňky.

Spoje akátových herních prvků jsou provedeny závitovou tyčí skrz akátovou stojnu. Matky opatřeny plastovými bezpečnostními krytkami.

Povrch opracovaného dřeva je bez nátěru, je počítáno pouze s doplňkovými barevnými akcenty. Stojny akátových prvků jsou kotveny do betonových patek s kalichem beze dna. Doplňkové síť v horních partiích kůlů jsou polypropylénové, bílé a černé barvy, tl. do 5 mm. Plachty – prapory – budou z polo průhledné tkaniny – bílá, červená, modrá, budou vyvázané mezi kůly a vyvláté.

Podrobnosti v dalším stupni PD.

Pro zařízení dětského hřiště budou dodrženy normy ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177.

SO 07.2. Vodní svět

V blízkosti vodního zdroje – studny - navazuje na terénní modelaci dětský vodní svět. Je to soustava korýtek, nádob, mlýnků, přepadů a podobně, která je napájena ze studny manuálním čerpáním. Soustava je z dubového dřeva a je umístěna v ploše (kruh d=8 m) s povrchem z herního písku hloubky 400 mm. Spodní drenážní vrstva je tloušťky 200 mm - hutněná šterkodrt' 16/32. Plocha je odvodněna drenážními péry pod záhony stínomilného podrostu a zabezpečuje tak jejich zavlažování. Přesná podoba objektu bude předmětem samostatné dokumentace v dalším stupni. Kůly jsou pro dotvoření charakteru hřiště mimo herní prostor (výškově) doplněny lehkými plachtami. Kůly jsou výšky 2,3 – 5 m. V pískovišti jsou umístěny sedací prvky – kostky 300*300*300 mm, které mohou sloužit i jako herní stolečky (kotveny čtveřicí závitových tyčí obdobně jako lavice – hranoly).

Pro zařízení dětského hřiště budou dodrženy normy ČSN EN 1176 a ČSN EN 1177.

SO 07.3. Pískoviště

V návaznosti na dřevěnou přistíněnou terasu v blízkosti kavárny je navržen objekt pískoviště čtvercového půdorysu 4000*4000 mm. To je olemováno dubovým hranolem 200*300 mm, který vymezuje pískovou plochu a zároveň umožňuje sezení. Do pískoviště jsou vetknuty dva sedací hranoly (dub 300*300 mm, délka 2500 mm), které slouží pro sezení a jako herní stolečky. Dubové hranoly jsou osazeny na dvojici závitových tyčí d=12 mm (svrchu špuntováno), které jsou na základu ze ztraceného bednění (hl. 750 mm). Vrstva vhodného písku (600 mm) je vymezena dlaždicemi (300*300 mm) a vrstvou filtrační geotextilie. Vše je uloženo na hutněné lože ze štěrkodrti tl. 150 mm.

SO 07.4. Workoutové hřiště

V rámci instalace workoutového hřiště je nutné upravit konstrukční a dopadovou plochu – čtverec o hraně 9200 mm. Jako obruba bude osazen obvodový rám z pásoviny – žárově zinkováno (široká ocel válcovaná za tepla, DIN 59200, rozměr 160*8 mm) s navařenými dvojicemi roxorů (d = 10 mm) pro kotvení do betonové desky. Roxory budou navařeny po cca 100 cm. Betonová deska (100 mm) bude armována kari sítí 150/150/6 a bude z betonu C16/20. Minimální krytí výztuže 50 mm. Betonová deska bude penetrována. Požadavek na rovinatost dle ČSN 14877 - povrchy pro sportoviště. Betonová deska bude dilatována – prořezána – dle výkresové dokumentace. Sklon betonové desky je v příčném směru oboustranně 0,5 %.

Na perfektně připravený povrch (dle případných pokynů specializované firmy pro povrchy EPDM) bude nanесena vrstva 20 mm sportovního povrchu EPDM. Budou kalkulovány barvy modrá 40%, světle zelená 30%, ostrá červená 30%, grafika litá dle návrhu architekta. Pro nanесení EPDM bude použito polyuretanové lepidlo EMFI-PU 40. Detail ukončení hrany betonové desky – pásovinou 160*8mm a návaznost herní gummy viz detail výkresové dokumentace.

HERNÍ PRVKY

Je navržena polyfunkční herní sestava – konstrukce z trubek a uzavřených čtvercových profilů, svařováno, montováno. Povrchová úprava kvalitní polyesterový práškový lak v barevném provedení dle architekta. Konstrukce je kotvena na chemické kotvy do podkladní betonové desky specializovanou firmou. Dodavatel herní sestavy bude prověřená certifikovaná firma s referencemi ze zakázek obdobného charakteru.

Po obvodu herní plochy jsou instalovány 3 ks dubových hranolů 300/300/3000 mm, viz SO 09 Venkovní mobiliář.

SO 07.5. Petanque hřiště

V zahradě je navržena plocha pro pétanque. Je to obdélníková plocha o rozměrech 5000*15000 mm s povrchem z MZK. Obruby jsou z dubových hranolů 200*100 mm délky do 3000 mm, které jsou uloženy na terénu na dvojici závitových tyčí (d=12 mm) do vrtaných betonových patek. Po obvodu jsou dvě lavice – dubové hranoly – viz SO 09 Venkovní mobiliář.

PLOCHA MINERÁLNÍ BETON

minerální beton

MB

100 mm

ČSN 73 6126

drčený štěrť 0/4		40 mm	
štěrkodrt se zadrčením 0/63	ŠD	100 mm	ČSN 73 6126
240 mm			

SO 08 Přístavní hrana

V současnosti je prostor mezi molem a komunikací na hrázi – svah – je v současnosti rozdělen 3 betonovými schodišti na 4 segmenty. Svahy jsou travnaté, zpevněné platovými zatravnovacími dlaždicemi. Celková koncepce je založena na rozdělení svahů na stávající schody, sedací schody – „lavice“ a záhony.

Sedací schody jsou konstrukčně navrženy jako dřevěné (akátová / dubová prkna), která jsou šroubována k ocelové konstrukci kotvené zemním vrutem délky 700 mm.

Veškeré konstrukce budou před započítáním prací na místě vyměřeny, vzhledem k tomu, že se jedná o rekonstrukci je uvažováno s velkým procentem atypických úprav.

Konstrukčně je zvolen modul podélných trubek 76/8 kotvených na zemní vruty, který nese moduly schodišť (pole vel. 0,75 - 1 m). Na podélné trubky 76/8 mm jsou navaženy příčné profily I 100, na které jsou važeny T profily 80 mm pro šroubování prken.

Prkna vrchní (akát, dub) jsou rozměru 200*50 mm nebo 230*50 mm (dle terénu), délky 750 a 1000 mm. Boční prkna jsou rozměru 120*30, délky 750 a 1000 mm. Prkna jsou do T profilu šroubována do předem připravených děr (matka s půlkulatou hlavou M 10) – vrchní část. V bočních polích jsou do T profilů navaženy trny (závitové tyče M 10), na které se ukotví matkou s půlkulatou hlavou prkno. Svah pod konstrukcí je vysypán vrstvou štěrťodrti 0/63 (100 mm).

Záhony - svahy jsou upraveny hačováním akátovými kůly, svah je s protierozní úpravou kokosovou rohoží. Do vzniklých kapes mezi tyčemi je provedena výsadba trvalkových záhonů. Celý záhon je zamulčován štěrťodrtí směs 0/63 a větší.

- stávající schodiště jsou ponechána, nebude se zasahovat do betonového mola
- zábradlí u schodišť budou nahrazena novými, je navrženo nové jednostranné zábradlí (levá / výstup), madlo (průřez kruh) ve výšce 0,9 m
- návrh počítá se životností realizace min. 10 let
- navrhované úpravy, zvl. sedací prvky nejsou v konfliktu s prvky technické infrastruktury
- v případě zavlažování pomocí zvýšení hladiny v kanálu hrozí zatopení hrany do výšky cca 90 cm od stávající hladiny. Naposledy byl kanál použit k závlahám v roce 1953. Zaplavení (zvýšení hladiny) je možné uvažovat po dobu 3-6 dní. Navrhované úpravy s touto možností počítají.

SO 09 Venkovní mobiliář

Lavice – hranoly 18 ks

jsou navrženy dřevěné sedací hranoly délky 3000 mm (dubový hranol 300/300/3000 mm, v centrální MZK ploše pak 400*400*3000 mm). Plocha pod hranolem zasahující do trávníku je vyštěrkována fr. 8/16 a přesahuje hranol o 200 mm na každé straně. Opracování dubových hranolů bude provedeno ručně řetězovou pilou s patrným zanecháním stopy řezu a broušením.

Hranol je osazen na dvou dvojicích závitových tyčí Ø 12 mm upevněných do armované betonové patky. Závitová tyč je vsazena do hranolu a oboustranně kotvena lepením. Výška lavic bude

nastavena pomocí matic s velkoplošnými podložkami. Svrchu je otvor po závitové tyči zašpuntován dřevěným špuntem. Podle kvality hranolu budou čela opatřena styčnickovými deskami do tvrdého dřeva.

Lavice s opěradlem

Typová lavice s opěradlem. Sedák a opěrák je v jedné linii ve tvaru vlny. Ocelová konstrukce žárový zinek, komaxit, sedák s opěrákem - dřevěné lamely. Provedení bílá.

Lavice bez opěradla – sklad

Vizuálně kvádr – konstrukce je tvořena ocelovou kostrou, která je kotvena do betonových patek. Na ni jsou po celém obvodu pláště našroubována dubová prkna tl. 15 mm. Povrchová barva – bílá.

Pikniková mola

Celkový rozměr je 3000*3000 mm, výška 430 mm. Na ocelovou konstrukci (svařenec z ocelového plochu a trubek, zinkováno, RAL) jsou šroubována prkna tl. 25 mm obdélníkového průřezu (na stojato). Ocelová konstrukce je kotvena pomocí závitových tyčí do betonové patky. Mola jsou osazena ve vyštěrkované ploše fr. 8/16, která přesahuje molo o 200 mm na každé straně.

Stožár vlajka

Kónický typový stožár na vlajku výšky 6000 mm, povrchová úprava komaxit – bílá, 3 ks.

Ohniště

Plocha o rozměru 5000*5000 mm je vyskládána z betonových velkoformátových dlaždic (1000*1000*160 mm). Středová dlaždice je zapuštěna o 100 mm a slouží jako ohniště. Dlaždice jsou položeny na hutněnou vrstvu štěrku tl. 200 mm. Po obvodu jsou uloženy lavice - hranoly viz výše.

VZOROVÁ SKLADBA - KOMBINOVANÁ DLAŽBA – BETONOVÉ DLAŽDICE

Betonové dlaždice	DL	120 mm	ČSN 73 6126
Lože drcený štěrk 4/8(písek)	L	30 mm	ČSN 73 6126
štěrkodrt 0/63	ŠD	200 mm	ČSN 73 6126
250 mm			

Stolky

Mezi lavicemi a u ohniště jsou umístěny 2 stolky tvaru L. Jsou navrženy z dubového dřeva o rozměru 800*800 mm. Konstrukčně se jedná o dubové hranoly rozměru 200*120 mm, které jsou kotveny ke konstrukci z pásové oceli (100*10 mm) pomocí závitových tyčí d 12 mm a matic s půlkulatou hlavou. Stolek je pomocí ocelové konstrukce kotven do betonové patky. Dubové části jsou ponechány bez povrchové úpravy. Dubové hranoly jsou v konstrukci stolu sesazeny na tupo a to tak, že horní deska působí celistvým dojmem. Kovová konstrukce z pásové oceli 100*10 mm je svařena a jako celek s předvrtanými otvory žárově zinkována. Následně je nadzemní část opatřena nátěrem v barvě antracit – komaxit nebo polyuretan.

Koše

V areálu jsou umístěny koše na tříděný odpad. Tvar kvádr, nádoby na odpad na dvou nohách kotveny do betonové patky ve zpevněné ploše. Opláštění plech, HPL.

Stojany na kola

Stojany na kola jsou vyrobeny z pásové oceli 150/14 mm (žárově zinkováno, komaxit, popř. polyuretan, upřesněno architektem v průběhu stavby) výšky 800 mm nad terén. V pásovině jsou vyřezány otvory pro uzamčení kola. Kotveno v betonovém základě. Rozmístění stojanů a konstrukční detaily viz výkres.

Stojan na provozní řád a řády hřišť

– je navržena subtilní ocelová konstrukce v povrchové úpravě polyesterový práškový lak RAL 7005 – výška 2100 mm, šíře 800 mm. Vrtané otvory pro patky $d = 300$ mm. Rám konstrukce je z tyče průřezu rovnoramenného L z konstrukční oceli válcované za tepla, DIN 1028, L 55x55x6. 2 tyče jsou šroubovány k sobě (šroub s půlkulatou hlavou a čtvercovým krkem M6X30, nerez; šestihranná klouboučková matice M6, nerez). Uvnitř rámu je vsazena deska s provozním řádem (jednostranně / oboustranně potiská sendvičová deska s jádrem z polyetylenu (PE) a krycími vrstvami z hliníkových plechů o síle 0,3 mm - 3x k sobě lepeno z důvodu pevnosti desky). Obsah dle investora, grafika odsouhlasena / vyrobena architektem na základě objednávky. Přesné znění provozního řádu bude před jeho výrobou konzultováno s objednatelem. Detaily viz výkresová dokumentace.

Kontejnery

Klasický kontejner vel. 1265*775*1320 mm, 770 l, v počtu 2 ks, jsou umístěny v nástupní části mezi parkovacími stáními (viz výkresová část).

SO 15 Nerezové koryto

Za stávajícím objektem WC je navrženo nerezové koryto (žlab) – zdroj vody a možnost mytí pro návštěvníky, kteří přijedou na lodích. Koryto bude nerezové, na nerezových nohách, jednostranné. Délka bude 2500 mm, šířka 480 mm, výška 850 mm. Do výšky 1270 mm bude deska se čtyřmi vývody studené vody. Výtoková raménka budou s bezdotykovým ovládáním s nastavenou dobou doběhu. Koryto bude umístěno 2,75 m za stěnou stávajících WC, severní hran a bude zároveň se stěnou objektu WC. Koryto bude napojeno na pitnou vodu SO 15.2 a odpad sveden do kanalizace SO 15.3.

Koryto bude osazeno na betonový základ z prostého betonu C20/25, okolní plocha bude ze zatravněné kamenné kostky.

B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických objektů

SO11a Rekonstrukce vodovodní přípojky

Popis stávajícího stavu

Do areálu je přivedena pitná voda z veřejného vodovodu. Vodovodní přípojka je ukončena vodoměrnou šachtou s fakturačním vodoměrem. Vodovodní přípojka z potrubí HDPE $\varnothing 32 \times 3,0$ je pod komunikací uložena v chrániče DN 100. Na stávající veřejný vodovod DN 100 z potrubí z PVC trub je přípojka napojena pomocí navrtávky 110/25. Ve vodoměrné šachtě je ukončena kulovým kohoutem a vodoměrem DN 20-2,5.

Bilance potřeb a množství

Uvažovaný počet osob (odhad) 30-35 osob/den

Spec. potřeba 50 l/osobu.den 12 osob

Spec. potřeba 15 l/osobu.den 18-23 osob

Doba provozování – začátek května – polovina října 170 dnů

Qroční = $(12 \times 50 + 23 \times 15) \times 170$ 161 m³/rok

Pro posouzení stávající přípojky pitné vody byla použita ČSN 75 5455 Výpočet vnitřních vodovodů z 02/2014, článek 5.1.2, bod b – pro ostatní budovy s převážně rovnoměrným odběrem vody, který nejlépe vystihuje provoz přístaviště.

Ostatní metody výpočtu odebíraného množství (např. roční směrné potřeby) neodpovídají realitě, protože není znám přesný počet návštěvníků, ale odběr z veřejného řadu je limitován počtem zařizovacích předmětů, které jsou nebo budou instalovány.

Pro návrh dimenze rozvodu je nutno použít výpočet podle počtu zařizovacích předmětů.

Výpočet potřeby pitné vody podle výtokových jednotek je následující:

$$Q = \sum Q_{AI} \times v_{ni}$$

QA – jmenovitý výtok jednotlivými druhy odběrných míst (l/s)

n - počet odběrných míst stejného druhu

a) Stávající sociální zařízení

Umývadlo 8 ks 0,2 l/s

Klozet 5 ks 0,1 l/s

Sprcha 4 ks 0,2 l/s

Pisoár 3 ks 0,2 l/s

Výlevka 1 ks 0,2 l/s

$$Q = 0,2 \cdot 8 + 0,1 \cdot 5 + 0,2 \cdot 4 + 0,2 \cdot 3 + 0,2 \cdot 1 = 1,73 \text{ l/s tj. } 6,25 \text{ m}^3/\text{h}$$

b) Navrhované objekty

Umývadlo 3 ks 0,2 l/s

Klozet 1 ks 0,1 l/s

Dřez 4 ks 0,2 l/s

Pračka 1 ks 0,2 l/s

Myčka 1 ks 0,1 l/s

$$0,2 \cdot 3 + 0,1 \cdot 1 + 0,2 \cdot 4 + 0,2 \cdot 1 + 0,2 \cdot 1 = 1,25 \text{ l/s tj. } 4,50 \text{ m}^3/\text{h}$$

c) Celkem

$$1,73 + 1,25 = 2,98 \text{ l/s} = 10,73 \text{ m}^3/\text{h}$$

Posouzení dimenze přípojky

Stávající vodovodní přípojka je provedena z HDPE ø32x3 mm, SDR 11 a je uložena pod komunikací v chráničce DN 100.

Při rychlosti proudění 1,5 m/s je průtok 0,7 l/s.

Při rychlosti proudění 2,0 m/s je průtok 0,95 l/s.

Při rychlosti proudění 2,6 m/s je průtok 1,20 l/s.

Stávající přípojka při plném provozu sociálního zařízení je na hranici až za hranicí kapacity potrubí. Pro navrhované objekty je již nedostatečná.

Popis navrhovaného řešení

Stávající přípojka bude rekonstruována. Stávající navrtávací pas 110/25 bude demontován a bude nahrazen navrtávacím pasem 110/40 s uzavírací armaturou a zemní soupravou. Poklop bude použit stávající.

Stávající potrubí z HDPE $\varnothing 32 \times 3,0$ bude vytaženo z chráničky a bude nahrazeno potrubím $\varnothing 50 \times 5,5$, které bude zataženo až do stávající plastové vodoměrné šachty. V šachtě bude provedeno vystrojení uzavírací armaturou a fakturačním vodoměrem. Vodoměr bude mít odečítané maximum 3 l/s, 10,73 m³/hod.

Výkop v minimálním rozsahu se uvažuje od stávajícího terénu. Vodovodní potrubí bude uloženo do pískového lože tloušťky 100 mm, na potrubí budou uloženy dva měděné izolované vodiče o průřezu 4 mm² vyvedené do poklopů. Do výše 300 mm nad potrubí bude proveden obsyp nesesavou nesoudržnou zeminou s velikostí zrna max. 20 mm a s krátkou dobou konsolidace hutněný po vrstvách na únosnost 45 MPa, 100 % P.S. Ve výši minimálně 400 mm nad potrubím bude uložena výstražná fólie s nápisem „Pozor vodovod“.

Zásyp bude proveden vytěženou zeminou hutněnou po vrstvách, rýha, mimo navrhované zpevněné plochy, bude ohumusována a oseta travou.

Údaje a ukazatelé

HDPE DN 40 – $\varnothing 50 \times 5,5$ 14,80 m

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Při provádění musí být dodržovány platné nařízení týkající se bezpečnost práce při výstavbě.

SO11b Areálový rozvod vody

Popis stávajícího stavu

Do areálu je přivedena pitná voda z veřejného vodovodu. Vodovodní přípojka je ukončena vodoměrnou šachtou s fakturačním vodoměrem. Za vodoměrnou šachtou pokračuje areálový rozvod vody z potrubí HDPE $\varnothing 32 \times 3$, který je přiveden ke stávajícím objektům. V části trasy je potrubí vedeno v souběhu s kabely elektrického proudu.

Bilance potřeb a množství

Uvažovaný počet osob 30-35 osob/den

Spec. potřeba 50 l/osobu.den 12 osob

Spec. potřeba 15 l/osobu.den 18-23 osob

Doba provozování – začátek května – polovina října 170 dnů

Qroční = $(12 \times 50 + 23 \times 15) \times 170$ 161 m³/rok

Pro návrh dimenze rozvodu je nutno použít výpočet podle počtu zařizovacích předmětů.

Výpočet potřeby pitné vody podle výtokových jednotek je následující:

$Q = \sum Q_{AI} \times v_{ni}$

QA – jmenovitý výtok jednotlivými druhy odběrných míst (l/s)

n - počet odběrných míst stejného druhu

a) Stávající sociální zařízení

Umývadlo	8 ks	0,2 l/s
Klozet	5 ks	0,1 l/s
Sprcha	4 ks	0,2 l/s
Pisoár	3 ks	0,2 l/s
Výlevka	1 ks	0,2 l/s

$$Q = 0,2 \cdot \sqrt[8]{8} + 0,1 \cdot \sqrt[5]{5} + 0,2 \cdot \sqrt[4]{4} + 0,2 \cdot \sqrt[3]{3} + 0,2 \cdot \sqrt[1]{1} = 1,73 \text{ l/s tj. } 6,25 \text{ m}^3/\text{h}$$

b) Navrhované objekty

Umývadlo	3 ks	0,2 l/s
Klozet	1 ks	0,1 l/s
Dřez	4 ks	0,2 l/s
Pračka	1 ks	0,2 l/s
Myčka	1 ks	0,1 l/s

$$0,2 \cdot \sqrt[3]{3} + 0,1 \cdot \sqrt[1]{1} + 0,2 \cdot \sqrt[4]{4} + 0,2 \cdot \sqrt[1]{1} + 0,2 \cdot \sqrt[1]{1} = 1,25 \text{ l/s tj. } 4,50 \text{ m}^3/\text{h}$$

c) Celkem

$$1,73 + 1,25 = 2,98 \text{ l/s} = 10,73 \text{ m}^3/\text{h}$$

Popis navrhovaného řešení

Stávající areálový rozvod z potrubí HDPE d32x3 pro dostavbu areálu není dostatečný. Ve vodoměrné šachtě bude provedena rekonstrukce vystrojení na d50. Pro areál je nutno zrekonstruovat stávající areálový rozvod na dimenzi d50.

Rekonstrukce bude provedena výměnou stávajícího potrubí novým potrubím d50 ve stejné trase. Z vodovodu budou provedeny přívody ke stávajícím i novým objektům.

Potrubí bude vedeno ve spádu, aby je bylo možnou před uzavřením areálu na zimní období vypustit.

Na odbočkách k jednotlivým objektům budou instalovány ventily se zemní soupravou.

Výkop se uvažuje od stávajícího terénu. Vodovodní potrubí bude uloženo do pískového lože tloušťky 100 mm, na potrubí budou uloženy dva měděné izolované vodiče o průřezu 4 mm² vyvedené do poklopů. Do výše 300 mm nad potrubí bude proveden obsyp nesedavou nesoudržnou zeminou s velikostí zrna max. 20 mm a s krátkou dobou konsolidace hutněný po vrstvách na únosnost 45 MPa, 100 % P.S. Ve výši minimálně 400 mm nad potrubím bude uložena výstražná fólie s nápisem „Pozor vodovod“.

Zásyp bude proveden vytěženou zeminou hutněnou po vrstvách, rýha, mimo navrhované zpevněné plochy, bude ohumusována a oseta travou.

Údaje a ukazatelé

HDPE DN 40 – ø50x5,5	86,65	m
HDPE DN 32 – ø40x3,7	8,00	m
HDPE DN 25 – ø32x3,0	1,70	m
HDPE DN 25 – ø32x3,0	1,00	m

Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Při provádění musí být dodržovány platné nařízení týkající se bezpečnost práce při výstavbě.

SO 12 Kanalizace – přípojka pro nové objekty (po RŠ)

Splaškové odpadní vody :

Výpočet produkce splaškové odpadní vody je proveden podle vyhlášky č.428/2001 Sb., příloha č.12 – komerční jednotka s výtoky, WC, s přípravou teplé vody.

Návrhový počet osob	PO = 2 osoby
Denní produkce splaškových OV	$q = 0,060 \text{ m}^3 \cdot \text{os}^{-1} \cdot \text{den}^{-1}$
Počet dnů provozu v roce	N = 365 dnů
Koeficient denní nerovnoměrnosti	$k_d = 1,4$
Koeficient hodinové nerovnoměrnosti	$k_h = 2,1$

Průměrná denní množství splaškových OV

$$Q_{24} = PO \times q = 2 \times 0,060 = 0,12 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1} = 0,001 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

Maximální denní množství splaškových OV

$$Q_m = Q_{24} \times k_d = 0,12 \times 1,4 = 0,17 \text{ m}^3 \cdot \text{den}^{-1} = 0,002 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

Maximální hodinové množství splaškových OV

$$Q_h = Q_m \times k_h = (0,17 \times 2,1) / 24 = 0,015 \text{ m}^3 \cdot \text{hod}^{-1} = 0,004 \text{ l} \cdot \text{s}^{-1}$$

Průměrné měsíční množství splaškových OV

$$Q_{pm} = 30 \times Q_{24} = 30 \times 0,12 = 3,6 \text{ m}^3 \cdot \text{měsíc}^{-1}$$

Průměrné roční množství splaškových OV

$$Q_r = N \times Q_{24} = 365 \times 0,12 = 43,8 \text{ m}^3 \cdot \text{rok}^{-1}$$

Z každého objektu je navržený jeden vývod splaškové kanalizace, který bude ukončený v nové venkovní revizní šachtě RŠ1. Z revizní šachty RŠ1 je navržena nová přípojka splaškové kanalizace, která bude napojena do stávajícího potrubí splaškové kanalizace, která je vedena v místní komunikace okolo areálu přístaviště. Nová přípojka bude vedena po obecních pozemcích, převážně v travnatém terénu.

Přípojka splaškové kanalizace je navržena z plastových trub Pipe life – KG systém DN 150 SN8, spojovaných kroužky. Revizní šachta na kanalizační přípojce jsou navrženy plastová o průměru 630mm. Šachta bude opatřena pojízdným poklopem BEGU B125.

Potrubí splaškové kanalizace je navrženo z trub plastových tvrzených Pipe-life spojovaných gumovými těsnicemi kroužky v hrdlech KG – systém. Pod trubkami bude proveden podsyp z kopaného písku. Revizní šachta na kanalizační přípojce je navržena plastová o průměru 630mm. Revizní šachta bude opatřena poklopem BEGU pro pojezd vozidel. Po položení kanalizačního potrubí bude proveden obsyp pískem. Potom se provede zasypaní výkopu zeminou s postupným hutněním ve vrstvách.

SO 13 Areálové rozvody elektro – města Strážnice

SO 13 řeší:

- zemní zásuvkové objekty v terénu pro možnost připojení mobilních zařízení na elektrickou energii,
- prvky venkovního osvětlení,
- napájení elektrického zařízení,
- kabelové rozvody,
- uzemnění a ochranné pospojování.

Elektroobjekty – část ŘVC

Předmětná dokumentace řeší vybavení přístaviště Strážnice na levém břehu Baťova kanálu prvky elektrického zařízení, které budou po realizaci ve správě ŘVC ČR.

V rámci stavby budou vybudovány dva nové venkovní objekty:

- SO 02 – velín (infocentrum),
- SO 03 – sklad.

Dokumentace řeší:

- vybavení budovaných objektů elektrickým zařízením,
- napájení elektrického zařízení,
- vazby na stávající zařízení přístavu na pravém břehu Baťova kanálu a jeho rozšíření,
- kabelové rozvody,
- uzemnění a ochranné pospojování.

SO 16 Dešťová kanalizace

V objektu SO 01 – kavárna jsou navrženy dva vnitřní dešťové odpady. Z objektu jsou navrženy dva vývody dešťové kanalizace. V objektu SO 02 je vnitřní svod a u SO 03 je navržen vnější dešťový svod na východní fasádě objektu. Ze zastřešení teras SO04 (není součástí REVIZE02) je voda svedena přes chrlič a řetěz do dešťové kanalizace.

Dešťová kanalizace bude začínat lapačem střešních splavenin. Venkovní dešťová kanalizace bude ukončena v akumulační nádrži na dešťovou vodu. Nádrž je navržena plastová samonosná o objemu cca 10m³. Velikost nádrže je průměr 2,25m a výšce 2,5m. Venkovní kanalizace je navržena z plastových trub Pipe life – KG systém, spojovaných kroužky.

Velikosti jednotlivých druhů ploch byly získány ze stavebních výkresů stavby. Součinitel odtoku pro výpočet a dimenzování stokové sítě byl stanoven dle ČSN 75 6101 - „Stokové sítě a kanalizační přípojky“, tabulka č. 3. Pro stanovení návrhového průtoku dešťových vod kanalizací je použito hodnoty náhradního deště s intenzitou 129,0 l.s-1.ha-1 při periodicitě p=1(oddílný kanalizační systém).

Odvodňovaná plocha (Sr)

- Plocha střech

SO 01 – kavárna 0,00895 ha

SO 02 – informační centrum 0,00170 ha

SO 03 – sklad 0,00384 ha

Celkem 0,01449 ha

- Plocha zpevněných ploch 0,0058 ha

Součinitel odtoku pro výpočet stokové sítě - dle ČSN 75 6101 tab. č.3 při sklonu 1% až 5%

- zastavěné plochy (střechy) $\approx s = 0,90$

- zámková dlažba $\approx s = 0,70$

Výpočet množství dešťových vod ze střech :

$$Q = S \cdot \approx s \cdot t_{15, p1}$$

$$Q = 0,01449 \times 0,9 \times 129 = 1,68 \text{ l/s}$$

Výpočet množství dešťových vod ze zpevněných ploch :

$$Q = S \cdot \approx s \cdot t_{15, p1}$$

$$Q = 0,0404 \times 0,7 \times 129 = 3,65 \text{ l/s}$$

Dešťové OV ze zpevněných ploch budou odvedeny do terénu.

B.2.8. Požárně bezpečnostní řešení

Viz. samostatná příloha

B.2.9. Zásady hospodaření s energiemi

Objekty jsou navrženy pro sezónní využití. Objekty jsou napojené na elektrickou energii, která je využívána i k temperování objektů v zimních měsících mimo sezónu. V kavárně a velínu bude umístěna jednotka pro chlazení s možností přepnutí na dotápění.

B.2.10. Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Návrh objektu splňuje požadavky vyhlášky č. 268/2009 o technických požadavcích na stavby.

Stavba nijak neovlivní okolní životní prostředí.

B.2.11. Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

Bezpředmětné

B.3. Připojení na technickou infrastrukturu

Bližší specifikace popsány v bodě B.2.7.

B.4. Dopravní řešení

SO 06 Zpevněné plochy

REVIZE 02 řeší pouze úpravu nejbližšího okolí SO 02 a 03 – velínu a skladu. Plocha bude dlážděná žulovou kostkou a doplněna o plochy s MZK.

Výškové řešení a podélné profily jsou odvozeny z geodetického zaměření. Příčné sklony komunikací a zpevněných ploch jsou nejvýše 2%. Na komunikace a zpevněné plochy navazuje charakter okolního terénu, který je k nim povlovně modelován. Ve styku s okolními plochami a tam, kde je to možné, je zachováno $UT=PT$. Podélné profily komunikací a zpevněných ploch jsou srovnány do povlovných křivek. Napojení na stávající komunikace je provedeno citlivě s zvl. s ohledem na pohyb osob se sníženou schopností pohybu.

Odvodnění komunikací je příčnými sklony do štěrkových ploch a trávníků, některé jsou navrženy jako technické štěrkové, z důvodu větší retenční schopnosti a únosnosti.

Při výstavbě nových zpevněných ploch a komunikací je třeba počítat s nově osazením poklopů kanalizace a nadzemních prvků inženýrských sítí.

Technické řešení

Komunikace jsou navrženy v souladu s TP170, TP 192 Ministerstva dopravy České republiky.

Výkopy pro komunikace

Po ukončení demolic, terénních úprav a modelací budou provedeny výkopy pro komunikace a zpevněné plochy do předepsané hloubky. V místech, kde je PT po demolicích niž než UT, budou okolní plochy ke komunikacím modelovány až po jejich dokončení. Pláň pro komunikace pro pojezd je hutněna 45 MPa a ostatní 30 MPa.

Nerovnosti podkladu v souladu s ČSN 73 6131-1. Podklad dle ČSN 73 6124, ČSN 73 6125, nerovnosti dle ČSN 73 6175. Konstrukce – výkop ve sklonu povrchu komunikace.

Obruba komunikací a zpevněných ploch

Oddělení štěrkových trávníků, herních ploch a MZK (nástupní část)

Pro dosažení požadovaného architektonického výrazu jsou zvl. ve vstupní části mezi sebou odděleny zpevněné plochy pásovinou 160/10, bez povrchové úpravy. Na tu jsou navařeny po cca 1,5 m roxory na osazení do betonových patek.

Komunikace na hrázi, centrální plocha MZK (posezení)

je lemována do betonu kladenými štípanými kamennými krajníky šíře 100 mm, hloubky 200 mm, proměnlivé délky (350-500 mm) - místní zdroj nebo výběr dle architekta.

Obrubník osazen do výšky dlážděné plochy do betonu (min. třída B 12,5 (C 8/10) ve smyslu ČSN 73 2400), pokud neslouží jako umělá vodící linie, pak je osazen ve výšce +6 cm. Spotřeba betonu 0,05 až 0,06 m³/m. Osazení obrub dle podmínek ČSN 73 6131-1. Spárování nutno provádět tak, aby byla zachována spára 2 cm pod úrovní povrchu sousedních kamenů!

Pokud není uvedeno jinak, jsou další plochy od sebe vzájemně odděleny pouze hutněným zářezem, popř. dubovou fošnou (hřiště vodní svět, plochy pod mobiliářem)

Obruba:

- kamenný krajník 100/200/350-500 mm
- betonové lože B 12,5 hl. dle konstrukce
- podsyp štěrkopísek, štěrkodrt - dle konstrukce

Provoz je definován celkovým urbanistickým návrhem a lze ho hierarchizovat:

1. Provoz východ – západ – nástup do areálu z města směrem ke kanálu – komplex pochůzích / pojízdných ploch (MZK, štěrkový trávník)
2. provoz sever- jih – podél kanálu – komunikace MZK
3. provoz v okolí kavárny – dřevěná terasa
4. provoz v zahradě – kvalitní pobyťový trávník, v místech, kde očekáváme větší provoz, je navržen technický štěrkový trávník

Komunikace

Jsou rozděleny podle provozního zatížení:

1. hlavní komunikace se zatížením do 30 t (údržba Povodí Moravy, správců IS, vozidla IZS – schéma průjezdnosti) – komunikace příjezdová od ulice Bzenecké, komunikace na hrázi (MZK)
2. obslužná komunikace – štěrkový trávník pro parkování a obslužnost zahrad – do 10 t
3. doplňkové plochy pochůzí, pro mobiliář a zahrádka kavárny, plochy v zahradě – pro pěší

DOPRAVA V KLIDU

V areálu je parkování vyřešeno dvěma řadami kolmých stání (18 +1 pro ZTP + 1 rodiny s dětmi) s centrální průjezdnou komunikací šířky 8,13 m. Parkování je určeno pro osobní auta, případně pro dodávky do 3,5 t. Délka stání je 5 m, 0,5 m pro převis vozidla. Šířka stání pak 2,5 m. Krajní stání mají minimální odstupy 0,25. Investor – město Strážnice – počítá pro návštěvníky s využíváním i dalších parkovišť ve městě (skanzen, zámek, město), přístav je prioritně určen pro návštěvníky využívající lodní a cyklo dopravu. Šachty vodovodu a kanalizace jsou veřejně přístupné. Zamezení vjezdu do jejich blízkosti je zabezpečeno osazením betonových hranolů délky 1500 mm, šíře 200 mm.

NAPOJENÍ NA KOMUNIKACI

Areál je napojen v místě stávajícího vjezdu na komunikaci 426 – ulice Bzenecká. Jedná se o sjezd dopravně významné veřejně užívané účelové komunikace, tomuto odpovídají rozhledy – viz. výkresová dokumentace. Stávající vjezd je rozšířen na 10,5 m (+ 2 m sklopeného obrubníku), nároží je tvořeno kružnicovými oblouky o poloměru 3 m. Sjezd je vydlážděn betonovou dlažbou (20/20/60 mm). Chodník podél komunikace je sjezdem přerušen a doplněn na obou stranách o varovné pásy z reliéfní kontrastní dlažby (šíře 400 mm). Plánovaná rekonstrukce chodníku a navazujících travnatých ploch bude koordinována s touto PD. Stavební úpravy sjezdu (výměny obrubníků) budou probíhat citlivě s ohledem na rekonstrukci vozovky, která byla provedena v roce 2017. Stavební práce nezasáhnou asfaltové konstrukční vrstvy, veškeré úpravy se odehrají po hranu přídlažby (jednořádek kostky). Spára zalita asfaltovou zálivkou.

SO 06.1. Parkoviště a nástupní manipulační plocha

Nástupní část je pojata jako mozaika pojízdných ploch. Střídá se kryt MZK, kamenná kostka a šterkový trávník. Plochy jsou v místech styku od sebe odděleny ocelovou pásovinou. Podloží hutněno na 45 MPa. Na centrální komunikaci navazují parkovací plochy – kolmá stání (šterkový trávník) v počtu 20 + 1 pro imobilní.

VJEZD – KAMENNÁ KOSTKA

kamenná kostka		100 mm	
lože drčený šterk 4/8	L	40 mm	ČSN 73 6126
šterkodrt' 0/63	ŠD	310 mm	ČSN 73 6126
		450 mm	

PLOCHA MINERÁLNÍ BETON

minerální beton	MB	100 mm	ČSN 73 6126
drčený šterk 0/4		40 mm	
šterkodrt' se zadrčením 0/63	ŠD	310 mm	ČSN 73 6126
		450 mm	

VZOROVÁ SKLADBA - ZATRAVNĚNÁ ŠTERKOVÁ PLOCHA – TECHNICKÝ TRÁVNÍK

tráva, horní frakce (písek:šterk16/32:šterkodrt':zemina - 1:3:0:1)	50 mm
střední (písek:šterk16/32:šterkodrt':zemina - 1:0:3:1)	350 mm
spodní (písek:šterk16/32:šterkodrt':zemina - 0:0:4:0)	50 mm
stabilizované podloží	
Celkem	450 mm

SO 06.2. Komunikace na hrázi

Obnovu stávající komunikace řešíme v úseku řešeného území. Komunikace je chápána jako obslužná areálová, se smíšeným provozem. Je navržena jako obslužná pro údržbu kanálu – únosnost do 30 t (třída dopravního zatížení V.), ale i jako cyklostezka – omezený provoz v rámci areálu, a komunikace pro pěší. Cesta je založena na koruně hráze a konstrukčně se jedná o obnovu stávající cesty. Je založena mezi dvěma liniemi kamenných obrubníků kladených d betonu. V místě infocentra je vložen rastr dřevěných hranolů - pražců, který slouží jako vizuální retardér. Komunikace je v místech napojení opatřena retardéry a značkami konec cyklostezky. Niveleta terénu areálu přístaviště je dorovnána do úrovně ochranné hráze.

Trasa plynu pod komunikací – nebude sníženo krytí trasy plynového potrubí - niveleta vozovky nebude oproti stávajícímu stavu snížena, naopak, v některých místech bude UT zvýšen. Před započítím stavebních prací bude provedena sonda, která prověří hloubku položení potrubí. V případě, že bude uloženo do hloubky 600 mm pod niveletou upraveného terénu, bude potrubí po celé délce trasy uloženo pod komunikací obetonováno. V případě, že je potrubí uloženo v odpovídající hloubce, nebude do něj zasahováno.

PLOCHA MINERÁLNÍ BETON

minerální beton	MB	100 mm	ČSN 73 6126
drčený štěrk 0/4		40 mm	
štěrkodrt' se zadrčením 0/63 + geobuňky v. 300 mm	ŠD	310 mm	ČSN 73 6126
separační geotextilie			
stabilizované podloží 45 MPa			
		450 mm	

PLOCHA DŘEVĚNÉ TRÁMY / PRAŽCE (150*260*2600 mm)			
pražec		150 mm	
drčený štěrk 4/8		40 mm	
štěrkodrt' se zadrčením 0/63 + geobuňky v. 300 mm	ŠD	260 mm	ČSN 73 6126
separační geotextilie			
stabilizované podloží 45 MPa			
		450 mm	

OBRATIŠTĚ PRO VOZIDLA ÚDRŽBY

Pojezd pro vozidla do 30 t, únosné i v době nasycení zeminy vodou.

VZOROVÁ SKLADBA - ZATRAVNĚNÁ ŠTĚRKOVÁ PLOCHA – TECHNICKÝ TRÁVNÍK

tráva, horní frakce (písek:štěrk16/32:štěrkodrt':zemina - 1:3:0:1)	50 mm
střední (písek:štěrk16/32:štěrkodrt':zemina - 1:0:3:1)	350 mm
spodní (písek:štěrk16/32:štěrkodrt':zemina - 0:0:4:0)	50 mm
stabilizované podloží 45 MPa	
Celkem	450 mm

PLOCHA MINERÁLNÍ BETON			
minerální beton	MB	100 mm	ČSN 73 6126
drčený štěrk 0/4		40 mm	
štěrkodrt' se zadrčením 0/63		310 mm	ČSN 73 6126
stabilizované podloží 45 MPa			
		450 mm	

SO 06.3. Centrální plocha MZK

Centrální plocha v zahradě s osazeným mobiliářem – navazuje na stávající realizovanou část. Plocha je založena v obrubě z kamenných krajníků. Již realizovaná část bude barevně sjednocena s novými plochami. Vzhledem k tomu, že v části u komunikace předpokládáme občasný pojezd – hutnění pláně na 45 MPa, část v zahradě pouze na 30 MPa.

PLOCHA MINERÁLNÍ BETON

minerální beton	MB	100 mm	ČSN 73 6126
drčený štěrk 0/4		40 mm	
štěrkodrt se zadrčením 0/63	ŠD	260 mm	ČSN 73 6126
		350 mm	

SO 06.4. Kamenná kostka pod korytem

Plocha je tvořena zatravněnou dlažbou – kamenná kostka 10/10 mm, která je kladena skladbou řádkovou se spárou širokou 20 - 30 mm umožňující prorůstání trávy. Dlažba je kladena do speciální frakce směsi písek, štěrk 16/32, zemina. Spára je ponechána zapuštěná 10 mm pod okrajem kostky. Plocha je ukončena kamenným krajníkem osazeným do betonové patky.

VZOROVÁ SKLADBA - ZATRAVNĚNÁ DLAŽBA – KAMENNÁ KOSTKA

kamenná kostka nestandard 80/100 mm	100 mm
tráva, spára zapuštěna 10 mm pod úroveň kostek, šíře spáry 20-30 mm)	20 mm
horní frakce (písek:štěrk16/32:štěrkodrt:zemina - 1:3:0:1)	
střední (písek:štěrk16/32:štěrkodrt:zemina - 1:0:3:1)	230 mm
stabilizované podloží	
Celkem	350 mm

SO 06.6. Technický trávník – komunikace a plochy v zahradě

V zahradě je v návaznosti na soukromé zahrady a na komunikaci na hrázi navržena plocha z technického trávníku, která umožňuje občasný pojezd. Kromě technické funkce zlepšuje přísada štěrkodrti do vegetační vrstvy retenční schopnosti trávníku a jeho zátěžovost v době dešťů. Plán hutněna na 45 MPa.

VZOROVÁ SKLADBA - ZATRAVNĚNÁ ŠTĚRKOVÁ PLOCHA – TECHNICKÝ TRÁVNÍK

tráva, horní frakce (písek:štěrk16/32:štěrkodrt:zemina - 1:3:0:1)	50 mm
střední (písek:štěrk16/32:štěrkodrt:zemina - 1:0:3:1)	350 mm
spodní (písek:štěrk16/32:štěrkodrt:zemina - 0:0:4:0)	50 mm
stabilizované podloží	
Celkem	450 mm

SO 06. 7. Dřevěná terasa

Dřevěná terasa je rozdělena na část z prken a část z hranolů.

Plocha z hranolů navazuje na vstup do areálu a je vymezená objektem skladu a infocentra, plocha je uvažovaná jako pojezd pro vozidla (30 t) (skladba viz výše). Dubové hranoly 150*260*2600 mm, jsou cca po 1600 mm kotveny přes dubové hranoly do armovaného základu. Z bočních stran je molo opatřeno nopovou fólií a přihrnuto zeminou.

Terasa mezi objekty a část navazující na kavárnu je z terasových prken 150/30 mm. Na hutněnou srovnanou pláň je nanášena vrstva štěrkodrtě 8/16 a protikořenová geotextilie 300 g/m². Na ni jsou uloženy betonové dlaždice 400/400/50 mm, na které jsou uloženy konstrukční hranoly 120/100 z dubu, impregnované. Osová vzdálenost je 800 mm. Na hranoly jsou šroubována (nerez vruty 100 mm se zapuštěnou hlavou, špunty nebo je možné použití tesařských spojek) dubová prkna 150/30 mm, impregnovaná, 2x olejový nátěr. Oddělení skladby terasy od okolní travnaté plochy / MZK řeší základ

šíře 290 mm z prostého betonu C20/25, na němž jsou uloženy konstrukční hranoly a je v něm ukotvena pásovina 200/8 pro oddělení sousedící skladby.

B.5. Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

D5 – SO 05 příprava území

Terénní modelace

- Vzhledem k tomu, že nově navrhované řešení reaguje na stávající konfiguraci terénu, budou terénní modelace / demolice probíhat pouze v nezbytné míře a to pouze z důvodu upravení komunikací a ploch do požadovaných podélných a příčných sklonů. Větší demolice budou probíhat v nástupních částech zvl. v severní části areálu.
- Před započatím výkopových prací budou pro dodavatele rekonstrukce příslušnými majiteli a správcem inženýrské sítě a kanalizace na místě vytyčeny, aby nedošlo při práci k jejich poškození (ČSN 73 6005, Zákon č. 458/2000 Sb.).
- Veškeré bourací práce budou probíhat v souladu s platnými zákony, předpisy a vyhláškami. Práce s vykopanou půdou a navážkou bude realizována v souladu s ČSN 83 9011. Veškeré výkopové práce a terénní modelace budou prováděny v souladu s ČSN 83 9061, veškeré stávající ponechané stromy budou chráněny především dle odstavce 4.10, 4.11, 4.12 této normy.
- V prostoru stávající ponechaných stromů bude zásadně dodrženo $UT=PT$. Terén bude k patě ponechaného stromu povlovně modelován. V místě kořenového systému stávajících ponechaných stromů bude případně redukována konstrukce podkladních vrstev zpevněných ploch, vyloučena možnost skládkování stavebního materiálu a podobně.
- Terénní úpravy budou realizovány s ohledem na skladbu pěstebních vrstev a substrátu a také na skladbu konstrukcí zpevněných ploch. Místy, především v dotyku se zpevněnými plochami, bude upravena výška terénu a plochy budou modelovány především v souvislosti s povrchovým odvodem vody ze zpevněných ploch.
- Odkopaná zemina bude dělena dle využitelnosti a charakteru zemin (zemina využitelná, nevyužitelná, stavební suť). Využitelná zemina bude použita pro vegetační úpravy, ostatní zemina bude odvezena na skládku.
- Pro zásypy a terénní úpravy (rozproštění využitelné zeminy) bude, v případě potřeby, dovezena další upravená zemina, upravená katrovaná ornice prostá nečistot a hrud, v bezplevelném stavu nebo její vhodné směsi. Veškerá dovezená zemina pro terénní úpravy a modelace terénu bude podrobena agrochemickému rozboru na přítomnost živin, nežádoucích příměsí, popřípadě pH. Pěstební substráty budou dodány a garantovány dodavatelskou firmou.

D10 – SO 10 ŘEŠENÍ ZELENĚ

OCHRANA STROMŮ PŘI STAVEBNÍ ČINNOSTI

U stromů, které budou v blízkosti prováděných terénních a stavebních prací, bude nezbytná ochrana při stavebních činnostech (dle normy ČSN 18 920 – Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech). Jedná se především o:

- ochranu stromu před mechanickým poškozením (bedněním)
- ochranu kořenového prostoru:
 - proti snižování terénu

- při hloubení stavebních jam a jiných hloubených výkopů
- při zřizování základů stavebních objektů
- při dočasném zatížení
- při uzavření půdního krytu stavebními konstrukcemi

VÝSADBY STROMŮ

V rámci obnovy areálu je navržen charakteristický a atraktivní koncept druhové skladby dřevin s akcentem na kvetoucí detail a reminiscenci na původní sad, ale také dřeviny, které svým charakterem odpovídají stanovištním podmínkám – polohy v blízkosti vodního toku. Je pracováno se sortimentem přirozeně působících dřevin, jejichž habitus bude korespondovat s celkovým charakterem přístaviště.

Projektant ve spolupráci s dodavatelem vytýčí konkrétní místo pro výkop jam. Poloha stromů bude upřesňována také s ohledem na vytýčené inženýrské sítě a dodržení předepsaných odstupů. Dodavatel zabezpečí vytýčení inženýrských sítí, aby nedošlo především k jejich poškození při výkopu jam, a zároveň aby byla upřesněna jejich skutečná poloha (projekt pracuje s různě přesnými schémata). Zemina z výkopu bude v maximální možné míře využita pro výsadbu stromu. Pro hrubou kalkulaci je uvažováno s využitím cca 70% vykopané zeminy. Po výsadbě bude do jam doplněn pěšební substrát. Stromy ve volné ploše budou kotveny za baly trojicí kůlů a okolí stromu bude upraveno a nastláno mulčovací substrátem z jemně drcené borové kůry. Stromy budou opatřeny ochranou proti poškození kořenových krčků. Výsadba bude realizována v ideálních agrotechnických termínech a budou splněny příslušné normy (ČSN 83 9011, ČSN 83 9021, ČSN 83 9051).

Uvažované parametry stromů:

Stromy alejové (solitérní) - obvod kmene je 25-30 cm, výška nasazení koruny alespoň 3 m, alejový strom 4x přesazovaný.

Stromy vícekmenné, zavětvené - velikost a stáří odpovídající parametru pro obvod kmene je 20-25 cm, výška alespoň 3,5 m, strom 4x přesazovaný.

Rostliny budou předpěstovány ve specializovaných školkách s kořenovým balem a vysokým kmenem (výpěstek odpovídající 1. jakosti ve stanovené velikosti). Při dovozu a při výsadbě je nutno zabezpečit rostliny proti vyschnutí a vymrznutí. Především však proti mechanickému poškození balu a kmene.

V rámci běžné údržby areálu bude dbán důraz na rozvojovou péči, zvl. na zapěstování koruny.

Navrhovaný sortiment

MA	Morus alba
MS	Malus sylvestris
PA	Prunus avium
PP	Prunus padus
QR	Quercus robur
SA	Salix alba
UL	Ulmus leavis

TRÁVNÍKY

Jsou navrženy jako zátěžové, pobytové, doporučený počet sečí je 15 - 20 ročně. Založení výsevem. Doporučená směs suchomilná. Do stávající zeminy doporučujeme zapravení kameniva fr. 16-32 v poměru na nosnou horní vrstvu trávníku 100 mm 80 mm kameniva a zapravit, zaválcovat. Při finálních výškových úpravách je potřeba počítat s tímto navýšením terénu.

Rámcový popis technologie založení: jemné terénní úpravy, předseťové zpracování půdy, odplevelení, hnojení, založení výsevem 5 - 20 g/m² (dle typu trávníku), válcování, závlaha.

Dokončovací péče: závlaha, hnojení (5 g dusíku/m²) po první seči, kosení, odplevelení.

Pozn. V místech terénních násypů bude dovezena kvalitní zemina (štěrkopísková, propustná) ve vrstvách dle výškopisu, která bude podrobena agrotechnickému rozboru.

Travní směs: přesné určení směsi dle stanovištních podmínek, příprava směsi specializovanou firmou. Požadavek: kompaktnost, odolnost proti vysychání a sešlapávání a přistínění

Zatravněná dlažba – pod mycím korytem

Založeno výsevem, doporučená směs suchomilná, snášející zátěž vysoký podíl *Achillea millefolium* L. ve směsi.

Trávník technický

Rámcový popis technologie založení:

Založeno výsevem, doporučená směs suchomilná, snášející zátěž vysoký podíl *Achillea millefolium* L. ve směsi.

Konstrukční vrstvy a substrát dle SO 06, odplevelení, osetí včetně osiva 30 g/m² (speciální suchovzdorná směs), válcování, závlaha, hnojení (5 g dusíku/m²) po první seči.

Dokončovací péče: závlaha, kosení.

TRVALKOVÉ ZÁHONY

Záhony jsou navrženy jako modifikace záhonu typu smíšený trvalkový záhon.

Setkáváme se se třemi typy:

1. štěrkový záhon v nástupní části – rozvolněné plochy navazující na hřiště plachetnice, charakter mořské duny, větší podíl travin.
2. Dále pak záhony ve svahu přístavního mola
3. Podrostový záhon

Ad 1. Smíšený trvalkový záhon s travinami

Záhony budou obdělány do hloubky cca. 30 cm. 40% substrátu bude nahrazeno zapravením směsi drobného štěrku a písku (20% ostrohranný štěrk frakce 4/8 a 20% křemičitý písek) tak, aby urovaný povrch záhonu byl ve výšce 7 cm pod okrajovým obrubníkem, pásovinou, popř. navazujícími plochami. Nakonec je počítáno s vrstvou mulče tl. 5 cm, poté bude finální zamulčovaný povrch záhonů ve výšce cca. 2 cm pod horní hranou obrubníků, okolních ploch.

Před výsadbou budou vytyčeny všechny záhony. Při vytyčování a následném sázení bude přítomen autorský dozor.

Do předem připravených, bezplevelných záhonů s vylehčenou půdou budou vysazeny trvalky. Bujně narostlé rostliny je třeba mírně zastříhnout, kromě travin a rostlin náchylných k nahnívání.

Trvalky se rozmisťují dle osazovacího vzorce. Zjara je možné sadit pozdě kvetoucí cibuloviny, obvykle se ale cibuloviny do záhonů umisťují po výsadbě trvalek (ideálně v říjnu). Cibuloviny se sází dle osazovacího schématu (solitérní x skupinové). Po výsadbě se rostliny okamžitě zalijí.

Finální úpravou je rozprostření vrstvy mulče – světlý ostrohranný štěrk fr 8/16 o tl. 5 cm (ostrohranný štěrk je výrazně lepší na údržbu), konečná výška záhonu bude 2 cm pod vrchnou hranou okrajového obrubníku.

Ad 2. Přístavní Molo / „haťování akátem“

Plochy záhonů budou připraveny následovně:

Po odstranění zatravňovacích dílců bude upravena plocha záhonu a bude provedena její stabilizace kokosovou rohoží. Následovat bude laťování akátovými kůly. Substrát záhonů bude míchaný z lehké zeminy, zahliněného štěrku, kompostu a štěrku v poměru 1:2:0,5:0,5. Výsadba bude provedena do bezplevelných záhonů. Bujně narostlé rostliny je třeba mírně zastříhnout, kromě travin a rostlin náchylných k nahnívání. Zjara je možné sadit pozdě kvetoucí cibuloviny, obvykle se ale cibuloviny do záhonů umisťují po výsadbě trvalek (ideálně v říjnu). Do kapes budou vysázeny rostliny, které budou následně citlivě zamulčovány frakcí 0/32. Vrstva mulče nebude přesahovat okraj záhonů. Při vytyčování a následném sázení bude přítomen autorský dozor.

Rozvojová péče

Záhony budou po výsadbě udržovány zálivkou a pletím. Na jaře budou před rašením odstraněny zbytky odumřelých částí rostlin.

Ad 3. Trvalkový záhon – podrost (půdopokryvné rostliny)

Ve stinné partii pod stromy v jižní části areálu je navržen podrostový záhon. Měl by v této partii vytvořit náhradu trávníku a působit přirozeným dojmem.

Rámcový popis technologie založení:

Záhony budou obdělány do hloubky cca. 30 cm. 40% substrátu bude nahrazeno zapravením směsi drobného štěrku a písku (20% ostrohranný štěrk frakce 4/8 a 20% křemičitý písek). Rostliny budou sázeny do celoplošně připraveného záhonu, hloubení jámy o velikosti do 0,02 m³, výsadba kontejnerované dřeviny, hnojení, mulčování jemnou štěpkou, dokončovací péče.

Výsadba bude probíhat na dokonale odplevelené a vyčištěné záhony (od nežádoucích příměsí, stavebních zbytků, kamenů apod.).

Pnoucí rostliny

Pnoucí rostliny jsou navrženy na popnutí vybraných fasád budov přístaviště. U budov budou připraveny záhony, které budou v místech mimo terasu vymezeny obrubou z pásoviny 160/10 mm, která bude kotvená přes navařené roxory do země.

Alternativně je přípustné – po dohodě se soudy popnutí oplocení jejich zahrad. Rostliny jsou sázeny podél oplocení ve sponu 1,5 – 2 m.

Navrhovaný sortiment fasády / zdi

Parthenocissus tricuspidata

Parthenocissus quinquefolia 'Engelmanii'

Rámcový popis technologie založení:

Hloubení jamek o velikosti do 0,02 m³, výsadba kontejnerované dřeviny, hnojení, mulčování, dokončovací péče. Výsadba bude probíhat na dokonale odplevelené a vyčištěné záhony (od nežádoucích příměsí, stavebních zbytků, kamenů apod.). Výsadba bude realizována dle ČSN 83 9020, rostlinný materiál bude posuzován dle ukazatelů jakosti dle ČSN 46 4902-1 a následujících norem. Závazně stanoven sortiment ze skupiny "popínavé dřeviny" dle ČSN 46 4941 Výpěstky okrasných dřevin - I. Jakost.

Zelená extenzivní střecha

Na plošně uloženou geotextilii kryjící tepelnou izolaci je plošně uložena drenážní vrstva krytá filtrační geotextilií i s přesahy a detaily. Na geotextilii je uložen substrát – tl. 50 mm, který je složen s vybraných komponentů a zlehčujících a hydro-akumulačních substancí. Pro výsadbu je navržena extenzivní směs rostlin, která postupně pokryje kompaktně celou plochu. Hlavní část je tvořena směsí sukulenních rostlin. Kvalitativně výběr rostlin bude odpovídat výpěstkům 1. třídy kvality dle ČSN 46 4750. Rostliny budou předpěstované a řádně prokořeněné v nádobách. Výsadby budou splňovat podmínky ČSN DIN 18 916. Část střechy bude založena vegetačními řízků.

Letničky v nádobách

Zábradlí na mostě a popř. v detailu v rámci komplexu budov jsou navrženy nádoby s letničkami.

Přesný výběr nádob, sortiment a technologie založení a údržby budou předmětem dalšího stupně PD.

B.6. Popis vlivu stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí

Řešení likvidace odpadů

Při realizaci bude dodržován zákon č. 185/2001 o odpadech a o změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky Ministerstva životního prostředí č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady a dle její aktualizace č. 41/2005 Sb. ze dne 1.2.2005 (recyklovatelné odpady budou dány k recyklaci, spalitelné ke spálení, nespalitelné na povolenou skládku). Evidence odpadů bude vedena dle vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. § 21 a § 22 o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů. Nevyužitelná stavební suť bude z řešeného území odvezena. Dále je počítáno s odvodem povrchové vody tak, aby odtékala z povrchů komunikací a zpevněných ploch do terénu a přirozeně zasakovala v travnatých plochách.

Odhad potřeby vody a energií pro výrobu

bezpředmětné

Řešení ochrany ovzduší

Obnovou areálu dojde ke zlepšení stavu ovzduší

Řešení ochrany proti hluku

bezpředmětné

b) vliv stavby na přírodu a krajinu

Při výstavbě bude minimalizován vliv na životní prostředí. Svým charakterem bude mít akce pozitivní vliv na kvalitu životní a obytného prostředí, i na kvalitu ekologických funkcí a vazeb. Stavba také přispěje na zlepšení hygieny v řešeném území. Při výstavbě budou vybrané stávající stromy zabezpečeny dle ČSN DIN 18 920. Zabezpečení bude posouzeno před započítáním prací individuálně, bude zvolena účinná ochrana kořenové zóny, ochrana proti mechanickému poškození nebo jiných nežádoucích vlivů.

Na území se nenachází památné stromy.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba není na území, ani nesousedí s územím, chráněným v rámci soustavy chráněných území Natura 2000.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

Stavba nebyla posuzována v procesu EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, ochrana podle jiných právních předpisů

Bezpředmětné

B.7. Ochrana obyvatelstva

V řešeném území nejsou přítomny objekty CO. Navrhované parkové úpravy neovlivní z hlediska civilní obrany stávající přístupové a nástupní plochy k panelovým bytovým domům a jiným objektům.

B.8. Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Bude upřesněno v rámci realizační přípravy generálním dodavatelem stavby.

Zařízení staveniště o celkové ploše 84 m² (objekty zařízení – staveništní objekty) budou umístěny v nástupní části areálu – v místě budoucího parkoviště. V této lokalitě budou umístěny i mezideponie pro využitelné zeminy a další materiály (125 m²). Materiály určené pro skládkování nebudou na staveništi deponovány a budou odváženy. Všechny objekty zařízení staveniště budou umístěny tak, aby nedošlo k znepřístupnění šachet a rozvodnic (zvl. VAK Hodonín a E.on). V situaci je vyznačen hlavní průjezdný koridor stavbou šíře 5 m a podružný šíře 3,35 m. Zvl. v prostoru zahrady bude terén pojížděn jen v rámci nutných prací, aby nedocházelo k zhutňování zemin.

b) odvodnění staveniště

O speciálním odvodnění pozemku během výstavby se vzhledem k charakteru prací a místa neuvažuje.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Veškeré objekty zařízení staveniště budou mobilní.

Napojení všech stavenišť na zdroje vody a el. energie bude provedeno z v rámci stávajících a navrhovaných rozvodů inženýrských sítí v řešeném území.

Dopravní obsluha je možná z okolí staveniště - příjezd z ulice Bzenecké), doporučeno je použití jižní příjezdové trasy, aby nebylo nákladní dopravou zatíženo centrum obce.

Pozemek je přístupný po stávajících komunikacích a úpravy v parku si nevyžadají speciální přístupové cesty. Řešení nevyžaduje přeložky sítí.

dopravní obsluha staveniště

dopravní obsluha je možná vjezdem z okolní ulice Bzenecká

příjezdové trasy na staveniště:

jižní trasa: Veselská – J. Skácela – nám. 17. Listopadu - Bzenecká

severní trasa: po ulici Bzenecká (nedoporučena)

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Jakékoliv omezující a negativní vlivy na nejbližší okolí (hluk, prašnost, omezení dopravy) budou minimalizovány s ohledem na charakter okolní zástavby.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

f) maximální zábory pro staveniště

V průběhu provádění stavby bude proveden zábor pozemků – pro úpravy na parcele č. 2567/1 bude zabrána jen část parcely nutná pro realizaci stavby. Zbývající plocha bude ponechána k parkování v běžném režimu.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Vzhledem k poloze staveniště bezpředmětné.

h) odpad a emise při výstavbě, jejich likvidace

Při realizaci bude dodržován zákon č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění

- recyklovatelné odpady budou dány k recyklaci
- spalitelné ke spálení
- nespalitelné na povolenou skládku

Evidence odpadů bude vedena dle § 5 odst. 1 g) výše uvedeného zákona a dle vyhl. MŽP č. 383/2001 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady. Doklady o uložení materiálu na příslušné skládky, evidenci a zneškodnění odpadů dodavatel uchová a předá investorovi při kolaudaci stavby. Komunální odpad budou pracovníci stavby ukládat do připravených nádob a pravidelný odvoz bude dokladován.

V co největší míře musí být veškeré stavební odpady vytríděny (vč. nebezpečného) a stavebník zajistí likvidaci všech odpadů dle příslušných předpisů včetně předání těchto odpadů odpovědné osobě.

i) bilance zemních prací

Zemina z výkopu pro základy objektu bude vzhledem k charakteru místa odvezena na skládku.

Zemina z výkopu pro sítě bude částečně použita k zasypání výkopu a terénním modelacím.

j) podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Podle platné legislativy je dodavatel stavby povinen zabývat se při provádění stavebních prací ochranou životního prostředí. Při provádění stavebních prací i technologických montáží musí být vyloučeny všechny negativní vlivy na životní prostředí a to zejména:

- nebezpečí požáru z topenišť a jiných zdrojů
- exhalace z rozehrívání strojů nedovoleným způsobem
- znečišťování odpadní vodou a povrchovými splachy z prostoru stavenišť, zejména z lokalit výskytu olejů a ropných produktů
- znečišťování komunikací
- zvýšení prašnosti vyvolané stavební činností
- zvýšení hladiny hluku

Přepravní plány vozidel musí být zpracovány tak, aby byly omezovány počty jízd nákladní dopravy a aby se vyloučily jízdy bez zpětného vytížení. Uložení sypkého materiálu na nákladních vozidlech musí být nejvýše 100 mm pod hranou postranice nákladního prostoru vozidla. Při výjezdu ze staveniště musí být vozidla a mechanismy čisté. Pokud budou při užívání znečištěny veřejné i vnitřní komunikace, musí dodavatel znečištění neprodleně odstranit. Je požadováno ekologické provádění stavebních prací, zejména používání mechanismů a vozidel ve výborném technickém stavu.

V případě úkapů provozních kapalin z mechanismů a vozidel je nutno okamžitě provést vyčištění zasaženého místa a likvidaci takto vzniklého odpadu. Tuto situaci je nutno oznámit odboru ŽP a případně konzultovat způsob zneškodnění s odborem ŽP odd. odpadů.

k) Bezpečnost a ochrana zdraví při realizaci stavby

Při všech stavebních pracích je třeba přísně dodržovat platné předpisy zajišťující bezpečnost a ochranu zdraví pracujících. Při provádění veškerých stavebních prací je nutno dodržovat:

Zákon 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci). Nařízení vlády 591/2006 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Dodavatel stavebních prací musí v rámci své dodavatelské dokumentace vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce. Součástí dodavatelské dokumentace je i technologický nebo pracovní postup, který musí být na stavbě po dobu prací k dispozici. V pracovním postupu musí být stanoveny požadavky na provádění stavebních prací při dodržení zásad bezpečnosti práce. Vzájemné vztahy, závazky a povinnosti v oblasti bezpečnosti práce musí být mezi účastníky výstavby dohodnuty předem a musí být obsaženy v zápise o odevzdání staveniště (pracoviště), pokud nejsou přímo zakotveny ve „Smlouvě o dílo“. Dodavatel stavebních prací je povinen seznámit ostatní dodavatele s požadavky bezpečnosti práce, obsaženými v projektu stavby a v dodavatelské dokumentaci. Při stavebních pracích za provozu investora je investor povinen

seznámit pracovníky dodavatele se zásadami bezpečného chování na daném pracovišti a s možnými místy a zdroji ohrožení. Obdobně je dodavatel stavebních prací povinen seznámit určené pracovníky investora s riziky stavební činnosti.

Při vlastní stavbě musí být všechny výkopy ohrazeny a zajištěny proti pádu a řádně označeny. V případě uzavírek chodníků bude vytvořena alternativní trasa se zajištěním vodící linie pro nevidomé (pokud nebude moci být zajištěno přirozenou vodící linií, bude vytvořena umělá např. dřevěným hranolem apod.).

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Výkopy a staveniště musí být zabezpečené tak, aby nebyly ohroženy osoby s omezenou schopností pohybu nebo orientace, ani jiné osoby, vše v souladu s vyhláškou 398/2009 Sb.

Označení výkopů, okrajů lávek na nich a označení staveniště bude mít ve výšce 100-250 mm nad pochozí plochou pevnou zarážku pro bílou hůl (spodní tyč zábradlí) nebo podstavec a ve výši 1100 mm pevnou ochranu (tyč zábradlí nebo horní díl oplocení) sledující půdorysný průmět překážky, popřípadě lze odsunout zarážku za obrys překážky max. o 200 mm.

Vstupy do okolních staveb budou zajištěny bez schodů a vyrovnávacích stupňů, budou zajištěny přirozené nebo umělé vodící linie.

m) Zásady pro dopravně inženýrské opatření

Řešená území budou předána dodavateli a budou sloužit i jako zařízení staveniště. Přesný rozsah venkovního zařízení staveniště včetně jeho napojení na energie v rámci řešeného území bude součástí projektu organizace výstavby, který bude před zahájením stavebních prací vypracován generálním dodavatelem stavby. POV bude vypracováno v koordinaci a s ohledem na nepřerušovaný provoz okolních objektů během výstavby a bude konzultováno a schváleno investorem a gen. projektantem.

n) Speciální podmínky pro provádění stavby

Při výstavbě parku budou voleny jednoduché a ověřené technologické postupy, obvyklé na stavbách obdobného charakteru. Při práci na realizaci budou dodrženy ČSN 73 6110, popřípadě ČSN 73 6108 a další normy týkající se zpevněných ploch a komunikací, ČSN 83 9061, ČSN 83 9011, ČSN 83 9021 a další normy týkající se zahradnických úprav a zásahů do zeleně, ČSN EN 1176-77 a další normy týkající se zařízení dětských hřišť apod. Také dalších jednotlivých SO budou dodrženy platné normy a předepsané technologie.

Textový popis zahrnuje jednotlivé operace, které nemohou být vzhledem ke složitosti řešení obsaženy ve výkresech, nebo nejsou graficky jednoznačné. Výklad je nutný brát na zřetel při sestavování nabídkového rozpočtu. Kvantifikace nezahrnuje položky, které nebyly možné odhalit při sestavení projektu a vyplynuly při vlastní realizaci. Tyto budou brány jako vícepráce. Stejně jako ty, které vyplynuly v průběhu realizace z požadavků objednatele, nebo dotčených orgánů, případně vyplynuly z ostatních neovlivnitelných událostí před nebo během realizace.

Zvláště upozorňujeme na podmínky jednotlivých správců sítí, nutnost jejich vytýčení a ověření před zahájením prací. Vzhledem k charakteru lokality je nutné uvažovat s vysokým stupněm ruční práce a omezenou možností použití větší mechanizace. Výkopové práce v zákonném ochranném pásmu stávajících rozvodů a zařízení budou prováděny pouze ručně bez použití mechanizace. K šachtám

tepelných rozvodů v areálu staveniště bude dodržen trvalý přístup, šachty musí být přístupné trvale, 24 hod, včetně příjezdu techniky, pro případnou nezbytnou opravu rozvodných zařízení. Poklopy vstupů do šachet musí zůstat volné, nezaházené zeminou, či stavebním materiálem.

Jednotlivé technologické postupy je nutné předem konzultovat. Stejně tak i veškeré použité materiály. Jakákoli změna musí být předem odsouhlasena.

V případě, že dodavatel realizace bude mít jakoukoli pochybnost o vhodnosti navrženého postupu, nebo použitých materiálech, či kvantifikaci je povinen na tuto skutečnost upozornit před zahájením realizace. Veškeré připomínky budou součástí nabídky uchazeče o realizaci.

Požární ochrana během provádění stavby

Jednotliví dodavatelé jsou povinni zabezpečit objekty stavby a zařízení stavby z hlediska požární ochrany dosud nepřevzatých objektů podle zákona č. 133/1985 Sb. „O požární ochraně“ v úplném znění a vyhlášky č. 246/2001 Sb. „O požární prevenci“.

V dodavatelské dokumentaci, kterou zpracovává dodavatelská organizace, je třeba řešit problematiku požární ochrany objektů zařízení staveniště (situování, konstrukce, proluky mezi objekty) podle platných ČSN 73 08 02, ČSN 73 08 04, ČSN 73 08 45, ČSN 73 08 33, ČSN 65 02 01 a norem navazujících.

Během výstavby jsou dodavatelé povinni dodržovat všechna požární a bezpečnostní opatření na jednotlivých pracovních úsecích, zejména tam, kde se předpokládá zvýšené požární nebezpečí (svařování, broušení apod.).

Zvýšenou pozornost je nutno věnovat skladování tlakových nádob na plyny (ČSN 07 83 04/ 03) a hořlavých látek (ČSN 65 02 01/ 03). Podle ČSN 33 2000-3, ČSN EN 600 79-14 , ČSN EN 600 79-10 a ČSN 34 13 90 kontrolovat staveništní provizoria, otevřená ohniště a pracoviště s topeništi (rozechřívání asfaltu, koksáky, lokální topidla apod.) a ochranu před bleskem.

Za požární bezpečnost v prostoru svých pracovišť odpovídají jednotliví dodavatelé, kteří jsou povinni dbát, aby jejich pracovníci dodržovali protipožární opatření ve smyslu výše citovaného zákona a vyhlášky.

Na jednotlivých pracovištích budou zřízeny požární hlídky z řad pracovníků, kteří budou dohlížet na dodržování vydaných požárních řádů a provádět případný první požární zásah. Za vybavení pracovišť věcnými prostředky požární ochrany odpovídají jednotlivé dodavatelské organizace v rozsahu své působnosti.

o) Postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

předpokládané zahájení výstavby:	10/2024
předpokládané ukončení výstavby:	10/2025

B.9. Celkové vodohospodářské řešení

Viz B.2.7. Základní charakteristika technických a technologických objektů