



Krajský úřad

Číslo objednatele: 17/SML0177/Sod/ZPZ
JID smlouvy: 74563/2017/KUUK
Číslo zhotovitele:

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Objednatel: Ústecký kraj

Sídlo: Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem
Zastoupený: Ing. Monika Zeman, MBA, zástupce ředitele pro výkon přenesené působnosti, vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství
IČ: 70892156
DIČ: CZ70892156
Bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: 882733379/0800
Zástupce pro věcná jednání: Ing. Jakub Skoupy, vedoucí oddělení zemědělství
E-mail/telefon: skoupy.j@kr-ustecky.cz / 475 657 916

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

Název: **Mendelova univerzita v Brně**
Sídlo: Zemědělská 1665/1, 613 00 Brno
Zastoupený: prof. RNDr Ladislavem Havlem, CSc., rektorem
Ve věci smluvní oprávněný: doc. Ing. Radomír Klvač, Ph.D
IČ : 62156489
DIČ: CZ62156489
Bank. spojení: Komerční banka a. s.
číslo účtu: 7200300237/0100
Zástupce pro věcná jednání: Ing. Aleš Kučera, Ph.D.
E-mail/telefon: xkucera1@mendelu.cz / 545 13 4521

Nezapisuje se do obchodního rejstříku (Mendelova univerzita v Brně se sídlem: Zemědělská1665/1, Brno 613 00, zřízená zákonem č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů).

(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O DÍLO:

I.

Předmět smlouvy a díla

1. Předmětem této smlouvy je úprava práv a povinností smluvních stran při provedení díla „Ověření možností navrženého umístění sjezdové tratě – lokalita S17, S18 v ÚPD obce Boleboř a možného odnětí PUPFL (v územně plánovací dokumentaci) ve smyslu vyjádření půdně-ekologických rizik spojených s odlesněním souvislého území.“ (dále i jako „předmět plnění“) za podmínek dále sjednaných v této smlouvě a dalších dokumentech, na které se tato smlouva odkazuje.
2. Přesná specifikace díla: Předmětem je vyhotovení znaleckého posudku Mendelovou univerzitou v Brně, Lesnickou a dřevařskou fakultou (znaleckým ústavem), se sídlem Zemědělská 3, 613 00 Brno, který ověří možnosti navrženého umístění sjezdové tratě – lokalita S17, S18 v ÚPD obce Boleboř a možného odnětí PUPFL (v územně plánovací dokumentaci) ve smyslu vyjádření půdně-ekologických a lesnicko-ekologických rizik spojených s odlesněním souvislého území. LOKALIZACE: Lokality S17 a S18 podle ÚPD – pozemky určené k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL) s p. č. 167/6, p. č. 167/62, p. č. 192 a p. č. 195/1 v k. ú. Svahová.
3. Zhotovitel se zavazuje k provedení díla pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu díla.
4. Bude-li objednatel požadovat v průběhu provádění díla další dodávky nebo práce, zavazuje se je zhotovitel v rozsahu požadavku objednatele provést, dojde-li mezi smluvními stranami k dohodě o ceně.
5. Dílo je určeno pro účely: vydání stanoviska státní správy lesů k návrhu územního plánu Boleboř.

II.

Doba a místo provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v celém rozsahu do 31. 7. 2017
2. Místem dodání díla je sídlo Krajského úřadu Ústeckého kraje, Velká Hradební 3118/48, 400 02 Ústí nad Labem.

III.

Cena díla a platební podmínky

1. Cena díla se ujednává ve výši 82 644,63 Kč (slovy: osmdesát dvatisíc šestset čtyřicet čtyři a šedesátitřítí haléřů korun českých) **bez DPH** a 100 000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých) **s 21 % DPH**. *Cena díla se rovná ceně plnění veřejné zakázky VZ-ZPZ-5/INV/2017 uvedené v nabídce zhotovitele ze dne 13. 1. 2017.*
2. Cena díla ujednána dohodou smluvních stran. Cena díla bez DPH je stanovena jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná a obsahuje veškeré náklady spojené s realizací díla. Sazba DPH se řídí příslušným právním předpisem. Zhotovitel není v žádném případě oprávněn žádat změnu ceny díla (např., že provádění díla si vyžádalo jiné úsilí nebo jiné náklady, než bylo předpokládáno). Zhotovitel přebírá ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku nebezpečí změny okolností.
3. Cena díla bude zaplácena objednatelem na základě vystaveného daňového dokladu – faktury (dále i jako „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit až po předání a převzetí díla. Podkladem pro vystavení faktury je Protokol o předání a převzetí díla (dále i jako „Protokol“) stvrzený oběma smluvními stranami.
4. Daňový doklad - faktura vystavená zhotovitelem musí obsahovat kromě čísla smlouvy a lhůty splatnosti, která činí **30 dnů** od doručení faktury objednateli, také náležitosti daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č.

235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a údaje dle § 435 občanského zákoníku. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je objednatel oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět zhotoviteli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

5. Úhrada ceny díla je provedena bezhotovostní formou převodem na bankovní účet zhotovitele. Obě smluvní strany se dohodly na tom, že peněžitý závazek je splněn dnem, kdy je částka odepsána z účtu objednatele.
6. Pro úhradu sankcí dle článku VI. této smlouvy platí stejné platební podmínky jako pro zaplacení faktury.
7. Zhotovitel prohlašuje, že daň uvedenou v jím vystaveném daňovém dokladu – faktuře řádně zaplatí a že se nedostal do postavení, kdy nemůže tuto daň zaplatit. Pokud by se stalo, že by nebyl schopen daň zaplatit, oznámí to nejpozději den před splatností faktury objednavateli a navrhne správci daně její úhradu objednavatelem. Pokud správce daně zveřejnil způsobem umožňujícím dálkový přístup čísla účtu, které zhotovitel určil v přihlášce k registraci plátce DPH ke zveřejnění, považuje se povinnost zhotovitel zaplatit DPH za splněnou připsáním DPH na takto zveřejněný účet. Pro případ, že se zhotovitel, jako poskytovatel zdanitelného plnění, stane v okamžiku zdanitelného plnění dle § 21 ZDPH, nespolehlivým plátcem ve smyslu § 106a ZDPH, se smluvní strany dohodly, že objednatel zaplatí kupní cenu takto:
 - a) cenu díla bez DPH zaplatí na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy nebo na daňovém dokladu,
 - b) DPH zaplatí na účet 705-77628621/0710, pod variabilním symbolem č. 62156489, konstantní symbol č. 1148, specifický symbol č. 00266094, ve zprávě správci daně objednatel uvede den uskutečnění zdanitelného plnění.Zhotovitel ujišťuje objednatele, že číslo matrice 77628621 je číslem matrice bankovního účtu příslušného finančního úřadu (správce daně) dle sídla zhotovitele a tedy součástí čísla bankovního účtu správce daně, na který zhotovitel má uhradit DPH. Objednatel, jako příjemce zdanitelného plnění, bude při placení DPH postupovat podle § 109a ZDPH. Zaplacením kupní ceny způsobem dle tohoto odstavce bude povinnost objednatele zaplatit kupní cenu řádně splněna.

IV.

Splnění závazku (provedení díla)

Přechod nebezpečí škody a vlastnické právo k předmětu díla

1. Ke splnění závazku zhotovitele dojde úplným dokončením a předáním díla objednateli v místě provedení díla a potvrzením (podepsáním) Protokolu oběma smluvními stranami. Dílo není předáváno a přebíráno po částech.
2. Při přebírání díla je objednatel povinen dílo prohlédnout nebo zařídit jeho prohlídku za účelem zjištění zjevných vad. Vady a nedodělky zjištěné při předání a převzetí budou jako výhrady uvedeny v Protokolu.
3. Nebezpečí škody na díle přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem splnění závazku zhotovitele způsobem uvedeným v odst. 1 tohoto článku.
4. Vlastnické právo k dílu přechází na objednatele okamžikem převzetí díla.

V.

Odpovědnost zhotovitele za vady a jakost

1. Dílo má vady, neodpovídá-li smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání.

3. Objednatel je oprávněn zadržet cenu díla nebo její část ve výši odpovídající odhadem přiměřeně právu objednatele na slevu z ceny díla z důvodu vadného plnění. Nedostává se tak do prodlení se splněním svého závazku zaplatit cenu díla ohledně zadržované ceny díla nebo její části.
4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po dobu záruční doby způsobilé pro použití ke smlouvenému účelu.
5. Záruční doba činí 36 měsíců ode dne předání bezvadného díla. Smluvní strany se dohodly na tom, že po tutéž dobu odpovídá zhotovitel za vady díla.
6. Vady díla existující v době jeho předání a vady, na něž se vztahuje záruka za jakost, je objednatel povinen uplatnit bez zbytečného odkladu u zhotovitele písemnou formou (dále jako „reklamace“). V reklamaci je objednatel povinen vady popsat, popřípadě uvést, jak se projevují.
7. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy ve smyslu § 2002 odst. 1 věty druhé občanského zákoníku má objednatel vůči zhotoviteli podle své volby tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad provedením nového díla, pokud dílo vykazuje podstatné vady bránící užívání,
 - b) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad opravou předmětu díla
 - c) právo na přiměřenou slevu z ceny díla nebo,
 - d) odstoupit od smlouvy.Objednatel sdělí zhotoviteli, jaké právo si zvolil, při uplatnění vad, nebo bez zbytečného odkladu po uplatnění vad. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele; to neplatí, žádá-li objednatel opravu vady, která se ukáže jako neopravitelná. V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad provedením nového díla nebo opravou předmětu díla platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů.
8. Je-li vadné plnění nepodstatným porušením smlouvy, nebo pokud objednatel volbu práva dle odst. 7 tohoto článku nepovede včas, má objednatel vůči zhotoviteli tato práva z odpovědnosti za vady a za jakost:
 - a) právo na bezplatné odstranění reklamovaných vad anebo
 - b) právo na přiměřenou slevu z ceny díla.V případě, že se strany nedohodnou na termínu odstranění vad platí, že zhotovitel je povinen vady odstranit nejpozději do 14 dnů.
9. Smluvní strany se dohodly na tom, že objednatel je oprávněn si zvolit, zda vadu odstraní zhotovitel nebo objednatel sám nebo prostřednictvím třetích osob s tím, že zhotovitel je povinen uhradit náklady na odstranění vady po předložení vyúčtování.
10. Neodstraní-li zhotovitel vadu včas nebo vadu odmítne odstranit, může objednatel požadovat slevu z ceny díla, anebo může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu nemůže objednatel změnit bez souhlasu zhotovitele.
11. Uplatněním práv dle odst. 7. a 8. tohoto článku nezaniká právo na náhradu škody či jiné sankce.
12. Jakékoliv finanční nároky dle odst. 7. a 8. tohoto článku je objednatel oprávněn uhradit ze zadržené ceny díla nebo její části dle odst. 3 tohoto článku.

VI.

Porušení smluvních povinností

1. Smluvní strany se dohodly na následujících sankcích za porušení smluvních povinností:
 - a) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby provedení díla smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla s DPH,
 - b) zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli za každý den překročení sjednané doby odstranění vady smluvní pokutu ve výši 100 Kč,
 - c) smluvní strany se zavazují zaplatit druhé straně za každý den překročení sjednaného

termínu splatnosti kteréhokoliv peněžitého závazku úrok z prodlení ve výši 0,1% z neuhrazené částky do jejího zaplacení.

2. Objednatel má právo na náhradu škody vzniklou z porušení povinnosti, ke kterému se vztahuje smluvní pokuta. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran Ostatní ujednání

1. Zhotovitel je povinen opatřit si všechny dostupné podklady ke zhotovení díla.
2. Zhotovitel bude připravovat podklady pro zhotovení díla ve spolupráci s objednatel. Objednatel se zavazuje, že se bude zúčastňovat pracovních setkání, na kterých se bude upřesňovat provedení předmětu díla.
3. Nejpozději do 10 dnů od podpisu smlouvy budou ze strany zhotovitele předloženy termíny pracovních setkání, které budou realizovány v minimálně dvou termínech po dobu realizace zakázky.
4. Objednatel vytvoří podmínky pro zhotovení díla tím, že poskytne zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost.
5. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli nezbytné podklady, které se vztahují k předmětu plnění (dílu) a které má k dispozici, a se kterými je oprávněn disponovat.
6. Zhotovitel použije předané podklady pouze k předmětu plnění dle článku I. výše uvedené smlouvy, nepředá je třetí osobě.
7. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce ihned po oboustranném podpisu smlouvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Objednatel tímto potvrzuje, že o uzavření této smlouvy rozhodla Ing. Monika Zeman, MBA, funkce zástupce ředitele KÚ pro přenesenou působnost a vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství, na základě usnesení Rady Ústeckého kraje č. 57/122R/2016, ze dne 12. 10. 2016.
2. Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze po dohodě smluvních stran formou písemných a číslovaných dodatků.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech paré s platností originálu, přičemž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva bude v úplném znění uveřejněna prostřednictvím registru smluv postupem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů obsažených v této smlouvě, které by jinak podléhaly znečitelnění, v registru smluv, popř. disponuje souhlasem třetích osob uvedených na své straně s uveřejněním jejich osobních údajů v registru smluv, které by jinak podléhaly znečitelnění. Smluvní strany se dohodly na tom, že uveřejnění v registru smluv provede objednatel, který zároveň zajistí, aby informace o uveřejnění této smlouvy byla zaslána zhotoviteli do datové schránky ID 85ij9bs.

IX.

Podpisy smluvních stran

1. Zhotovitel i objednatel shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy svým podpisem.
2. Ing. Monika Zeman, MBA, zástupce ředitele pro výkon přenesené působnosti, vedoucí odboru životního prostředí a zemědělství je oprávněna podepsat tuto smlouvu na základě zmocnění ze dne 13. 10. 2016

V Ústí nad Labem, dne

V dne

.....

.....

Objednatel
Ústecký kraj
Ing. Monika Zeman, MBA.,
zástupce ředitele KÚ pro přenesenou
působnost,
vedoucí odboru životního prostředí a
zemědělství

Zhotovitel
Doc. Ing. Radomír Klvač, Ph.D.