

Rámcová smlouva o dílo

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanského zákoníku

Číslo smlouvy objednatele: 25/238/5082

Číslo smlouvy zhotovitele: S 2025/003

Objednatel:

Společnost:

Sídlo:

Zapsána:

Zastoupená:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoby ve věcech technických:

Dopravní podnik města Brna, a.s.

Hlinky 64/151, Pisárky, 603 00 Brno,

Doručovací číslo: 656 46

v obchodním rejstříku uvedeným Krajským soudem v Brně,
pod sp. zn 2463

IČO: 25508881

DIČ: CZ25508881

Společnost je plátcem DPH

a

Zhotovitel:

Společnost:

Sídlo:

Zapsána:

Zastoupena:

Kontaktní osoba ve věcech smluvních:

Kontaktní osoba ve věcech technických:

UniCab, s.r.o.

Průmyslová 982/4, 664 48 Moravany

u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 48475

IČO: 26961873

DIČ: CZ26961873

Společnost je/není plátcem DPH

níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli smlouvu následujícího znění:

I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou: „Zemní práce při odstraňování poruch, havárií a vandalismu na trakčních kabelech a trolejovém vedení DPMB, a.s. a servisní zabezpečení optické sítě DPMB, a.s.“ prováděné na základě dílčích objednávek objednatele (dále jen „dílo“).
2. Dílčí objednávky mohou být dle podmínek této smlouvy objednatelem činěny telefonicky, a to zpravidla u poruch či havárií, nebo písemně.
3. Dílčí dílo bude prováděno v souladu s dílčí objednávkou na základě pokynů objednatele nebo na základě projektové dokumentace, kterou zhotovitel obdrží od objednatele před zahájením dílčího díla.
4. Dílo bude prováděno na území města Brna, obcí Šlapanice a Modřice.
5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na vlastní náklad a nebezpečí. Objednatel se zavazuje, že každé řádně dokončené dílčí dílo převezme a zaplatí za jeho provedení zhotoviteli dále dohodnutou cenu.

II.

Doba trvání smlouvy

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou, nejdéle však do okamžiku vyčerpání limitu uvedeného v čl. III. této smlouvy.
2. Doba provedení dílčího díla bude uvedena v dílčí objednávce, kterou objednatel zašle zhotoviteli písemně na adresu v záhlaví smlouvy nebo na e-mailovou adresu, případně ji zadá telefonicky na kontaktní údaje uvedené v bodě V.2. této smlouvy, a to nejpozději 1 hodinu předem při haváriích či poruchách, 3 kalendářní dny předem v ostatních věcech, zejména při přeložkách a plánovaných akcích. Zhotovitel objednávku obratem potvrdí stejným způsobem.
3. Za termín dokončení dílčího díla se považuje datum zápisu z přejímacího řízení potvrzený oběma stranami dle čl. VI. - Předání a převzetí díla, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.

III.

Cena díla

1. Cena díla ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb. je platná ke dni uzavření smlouvy. Objednatel je oprávněn u zhotovitele objednávat dílo na základě dílčích objednávek do vyčerpání finančního limitu **5 995 000,- Kč bez DPH**.
Jednotkové ceny jsou uvedeny v Příloze č. 1. – Technická specifikace a ceník.
2. Stavební práce, které jsou předmětem plnění, jsou dle § 92e zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. (dále jen „zákon o DPH“) režimu přenesené daňové povinnosti. Příjemce plnění je povinen postupovat v souladu s § 92a zákona o DPH. Výši DPH je v souladu s § 92a tohoto zákona povinen doplnit a přiznat plátce, pro kterého je plnění uskutečněno. DPH bude doložena dle platných předpisů.

3. Dílčí faktury budou vystaveny dle skutečně provedeného díla vycházející z jednotkových cen obsažených v Příloze č. 1 této smlouvy – Technická specifikace a ceník, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.
4. Uvedená cena je pevná, nejvýše přípustná a nelze ji zvýšit ani v důsledku změny cen vstupů nebo jiných vnějších podmínek.
5. Zhotovitel prohlašuje, že v uvedené ceně jsou zahrnuty veškeré dodávky, výkony, náklady a nákladové faktory všeho druhu (např. náklady na provedení zkoušek, náklady na zajišťování staveníště/místa provedení dílčího díla zhotovitelem, odvoz vytěženého materiálu, uložení přebytečné zeminy aj.), které zhotoviteli vzniknou po celou dobu provádění díla až do doby předání provedeného díla bez vad a v požadovaném termínu, a to se zahrnutím všech vedlejších činností nutných pro funkčnost zhotoveného díla, které zhotovitel mohl a měl reálně na základě svých odborných znalostí předvídat při uzavření této smlouvy.

IV.

Platební podmínky a fakturace

1. Zhotoviteli nebude poskytnuta záloha na provádění dílčího díla. Cena za provedení dílčího díla bude uhrazena objednatelem vždy na základě faktury (daňového dokladu) vystavené zhotovitelem v elektronické (výjimečně v listinné) podobě. Faktura bude vždy vystavena vždy k datu předání a převzetí dílčího díla a bude doložena předávacím protokolem, podepsaným pověřeným převjímacím pracovníkem objednatele a zjišťovacím protokolem (tj. oběma stranami potvrzený a finančně vyjádřený soupis provedených prací rozčleněných na práce dle předmětu smlouvy).
2. Objednatel je povinen za fakturu zaplatit bezhotovostním převodem na účet zhotovitele, do 30 dnů od jejího řádného doručení. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena třetí den po odeslání. Povinnost objednatele uhradit zhotoviteli cenu za dílčí dílo se považuje za splněnou dnem odepsání platby z účtu objednatele.
3. E-mailová adresa objednatele pro doručení elektronické faktury je [REDAKCE] adresa objednatele pro doručení faktury v listinné podobě je jeho sídlo.
4. Faktura kromě náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem o DPH bude dále obsahovat číslo smlouvy a objednávky a název dílčího díla objednatele a bankovní účet zhotovitele.
5. Faktury v elektronické podobě bude objednatel přijímat výhradně na svém e-mailu [REDAKCE]. Velikost e-mailu s fakturou (výhradně ve formátu PDF) včetně příloh (výhradně ve formátu PDF či CSV) nesmí překročit 10 MB. Nebudou-li splněny podmínky dle tohoto odstavce, objednatel fakturu nezpracuje a bude ji považovat ze neodeslanou a nedoručenou.
6. Pokud faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí a/ nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, může být objednatelem vrácena zhotoviteli do data splatnosti. V takovém případě zhotovitel vystaví novou fakturu s novou lhůtou splatnosti, která začne běžet doručením opravené faktury zpět objednateli.
7. Zhotovitel prohlašuje, že číslo jím uvedeného bankovního účtu, na které se má provádět bezhotovostní úhrada za každé dílčí dílo, je evidováno v souladu s § 96 zákona o DPH v registru plátců.
8. V případě, že objednatel zjistí, že zhotovitelem uvedené číslo bankovního účtu, na které se má provádět bezhotovostní úhrada za dílčí dílo, není evidováno v registru plátců v souladu s § 96 zákona o DPH, nebude provedena úhrada (staví se lhůta splatnosti) za dílčí dílo do doby, dokud

zhotovitel objednateli neprokáže, že předmětný bankovní účet je registrovaný v registru plátců v souladu s § 96 zákona o DPH.

V.

Podmínky realizace díla

1. Staveniště (tj. místo provedení dílčího díla) bude předáno zhotoviteli v termínu:
 - v případě poruchy či havárie přímo při zahájení provádění dílčího díla
 - v ostatních případech nejpozději 2 dny před zahájením provádění dílčího díla
2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění dílčího díla v případě poruch či havárií do 1 hodiny od dílčí objednávky objednatele, a to v kteroukoliv denní dobu včetně nepracovních dní.

Způsob objednávky:

Na e-mail [REDACTED] kontaktní osoby zhotovitele [REDACTED]

3. Zápis o předání a převzetí staveniště bude proveden do stavebního deníku, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. V případě poruchy nebo havárie bude o předání a převzetí staveniště pořízen zápis dle přílohy č. 2. Nebude-li dohodnuto jinak, současně s předáním staveniště budou zhotoviteli předány i veškeré potřebné doklady pro zahájení provádění dílčího díla.
4. Zhotovitel stanovuje osoby odpovědné za odborné vedení při provádění díla:

- *Hlavní stavbyvedoucí:*

[REDACTED]

Objednatel stanovuje osoby odpovědné za odborné vedení při provádění díla:

[REDACTED]

5. Servisní zabezpečení optických kabelů:
Zhotovitel se zavazuje provádět za úplatu servisní opravy vedoucí k odstranění poruchy či havárie optické sítě objednatele.
Servisní zásah zahájí zhotovitel na základě požadavku objednatele bez zbytečného prodlení nejpozději však do 1 hodiny od nahlášení. Současně provede zhotovitel zápis do formuláře servisního deníku, který je přílohou č. 3 této smlouvy.
Odstranění poruchy či havárie bude provedeno do 12 hodin od zahájení servisního zásahu. V případě, kdy nemůže být z objektivních důvodů dodržen časový limit, se zhotovitel zavazuje, že bude provádět práce na odstranění poruchy nepřetržitě až do té doby, dokud nebude porucha alespoň provizorně odstraněna, přičemž provizorním odstranění poruchy není závada považována za vyřízenou. Tzn., že zhotovitel bude pokračovat v servisním zásahu až do úplného odstranění poruchy.
Součástí servisního zásahu je zajištění zemních prací, resp. lokalizace místa poruch a odkrytí kabelových tras v patřičné délce. Dále pak případné zafouknutí optických kabelů, příprava optických kabelů před svařováním, svary optického vlákna a další práce potřebné k odstranění poruchy nebo závady.

Po odstranění poruchy provede zhotovitel měření vláken s oficiálním výstupem, a to včetně pořízení dokumentace a geometrického zaměření.

Zhotovitel se zavazuje na požádání objednatele na základě dílčí objednávky provádět následující činnosti týkající se optické sítě objednatele:

- Příprava optických tras (montáže trubek, mikrotrubiček, tlakové zkoušky, kalibrace)
- Zafukování (zatahování) optických kabelů, mikrotrubiček
- Formování kabelových rezerv
- Montáže optických spojek a ODFů
- Svařování optických vláken
- Měření útlumu vláken
- Kontroly stavu ferulí optických konektorů (včetně dokumentace a čištění ferulí)
- Pořízení dokumentace včetně geometrického zaměření

6. Povinnosti objednatele:

Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku, bude-li veden, a k zápisům připojovat operativně svoje stanoviska. Jinak se má za to, že s obsahem zápisu souhlasí.

7. Povinnosti zhotovitele:

- a. Pokud se stanoví „Výlukové podmínky organizace dopravy“ budou tyto podmínky předány objednatelem zhotoviteli s veškerou dokumentací před zahájením provádění dílčího díla a zhotovitel je povinen při provádění díla dle nich postupovat.
- b. Povolení potřebná k užívání pozemních komunikací a ostatních veřejných ploch dotčených prováděním dílčího díla včetně hlášení v EBU je povinen na základě plné moci opatřit zhotovitel. Zhotovitel je povinen seznámit se před zahájením provádění dílčího díla s rozmístěním podzemních vedení a v průběhu provádění dílčího díla je vhodným způsobem přeložit nebo chránit, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.
- c. Odstranění případných překážek při provádění dílčího díla si zajišťuje zhotovitel sám.
- d. Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi a s prováděním dílčího díla bude nutné umístit nebo přemístit dopravní značky dle předpisů o pozemních komunikacích, zajišťuje toto zhotovitel na svůj náklad. Provizorní dopravní značení je zhotovitel povinen udržovat v pořádku a v čistotě po celou dobu výstavby.
- e. Zhotovitel je povinen na své náklady udržovat na staveništi pořádek a čistotu a v průběhu provádění díla odstraňovat odpady a nečistoty jeho činností vzniklé. Dojde-li v průběhu provádění díla ke znečištění přilehlých komunikací nebo jiných ploch je zhotovitel povinen znečištění odstranit na své náklady a bez zbytečného odkladu. Rovněž je zhotovitel povinen odstranit na své náklady i veškerá poškození takových komunikací nebo ploch vzniklá v souvislosti s jeho činností. Pokud toto neprodleně neprovede, je oprávněn toto provést objednatel, případně objednatel pomocí třetí osoby, na náklady zhotovitele.
- f. Při provádění prací na veřejných cestách nebo v jejich sousedství je zhotovitel povinen provést všechna potřebná opatření k zajištění bezpečnosti provozu na komunikacích i pracovníků, pohybujících se v jejich bezprostředním okolí, jakými jsou označení, ohrazení, osvětlení apod. Mimo to musí dodržovat v čistotě veškeré přilehlé silnice a cesty. Při použití cizích pozemků je zhotovitel povinen provést nutná jednání k řádnému provedení díla a nést veškeré náklady s tím spojené.
- g. Zhotovitel se zavazuje provádět stavbu řádně a bezpečně, dodržovat prevenci ohrožování a nadměrného obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem, exhalacemi, odpady, světlem, stíněním či vibracemi a ohrožování bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích. Dále je zhotovitel

povinen zabezpečit opatření k zamezení znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod i žádoucí omezení přístupu k přilehlým stavbám a pozemkům.

- h. Zhotovitel zajišťuje zpětné zapravení povrchů dle technologických podmínek společnosti Brněnské komunikace, a.s. (dále jen „BKOM“). Pokud tyto podmínky nejsou stanoveny, pak dle skutečné skladby povrchu. V případě jiných potřeb zpětného zapravení povrchu bude o této skutečnosti sepsán zápis.
- ch. V případě nepřevzetí zapravených povrchů BKOMem, se zhotovitel zavazuje odstranit připomínky a závady BKOMu. Stejně tak zhotovitel odstraní závady a připomínky BKOMu po celou dobu trvání záruky.
- i. Zhotovitel povede ke každému dílčímu dílu **stavební deník**, nedohodnou-li se smluvní strany jinak:
 - i. Tam budou zapisovány všechny skutečnosti rozhodující pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich průběhu a případných odchylkách od projektové dokumentace. Veškeré listy deníku budou očíslovány.
 - ii. Deník bude po celou dobu provádění dílčího díla přístupný pro objednatele na staveništi a bude uložen u stavbyvedoucího zhotovitele.
 - iii. Zápisy do stavebního deníku činí osoba pověřená zhotovitelem, a to vždy v den, kdy nastaly skutečnosti, které jsou předmětem zápisu. Dále mohou do stavebního deníku činit zápisy oprávnění zaměstnanci objednatele a zpracovatelé projektové dokumentace a oprávněné orgány státní správy.
 - iv. Denní zápisy se vyhotovují ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu. Jestliže je k dennímu záznamu potřebné stanovisko druhé smluvní strany, musí být do deníku zapsáno do tří dnů.
 - v. Stavební deník je zhotovitel povinen uchovávat po dobu 10 let od předání a převzetí dílčího díla.
 - vi. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ani nezakládají nárok na změnu smlouvy.
- j. Zhotovitel se zavazuje vyzvat zástupce objednatele (kontaktní osobu) ke kontrole všech prací, které budou dalším postupem zakryty nebo se stanou jinak nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku (popř. v jiné listině, nebude-li stavební deník veden) 7 dnů předem nebo e-mailem 3 dny předem, v případě poruchy či havárie s dostatečným před-*stihem telefonem kontaktní osobě objednatele. V případě, že zhotovitel tuto povinnost nesplní, je povinen práce odkrýt a umožnit objednateli provedení dodatečné kontroly s tím, že nese veškeré takto vzniklé náklady.
- k. Zjistí-li zhotovitel při provádění dílčího díla vady, které neumožňují jeho provedení dohodnutým způsobem, je povinen tyto skutečnosti neprodleně písemně a v případě poruchy či havárie telefonicky oznámit objednateli (kontaktní osobě) a navrhnout mu odpovídající řešení. Dohoda o změně bude řešena vždy písemně zápisem do protokolu poruchy nebo stavebního deníku (popř. do jiné listiny, nebude-li stavební deník veden).
- l. Zhotovitel je povinen bez zbytečného prodlení upozornit objednatele na případnou nesprávnost jím dodaných pokynů či technického řešení nebo na překážku omezující plynulost provádění díla, nebo znemožňující provedení díla.

m. Zhotovitel odpovídá za škody vzniklé na zhotovovaném dílčím díle až do doby jeho předání a převzetí objednatelem postupem podle čl. VI.

8. Oprávnění objednatele:

- a. Zástupce objednatele je oprávněn kontrolovat kvalitu prováděných prací dle projektu, technických norem, smluvních podmínek, právních předpisů a rozhodnutí správních orgánů. O výsledku šetření provádí zápis do stavebního deníku (popř. do jiné listiny, nebude-li stavební deník veden). Technický zástupce objednatele je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce, pokud odpovědný pracovník zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost nebo provádění díla, život nebo zdraví pracovníků, nebo hrozí-li vážné škody. Pokud nedojde k jiné dohodě, pak platí, že sjednaná doba ukončení a předání dílčího díla se prodlužuje o dobu shodnou s dobou, po kterou bylo provádění díla zástupcem objednatele dočasně zastaveno.
- b. Technický dozor objednatele bude občasný.
- c. Zástupce objednatele je oprávněn kdykoliv bez upozornění během prací zhotovitele provést dechovou zkoušku na alkohol u pracovníků zhotovitele. O provedení zkoušky a jeho výsledku bude vždy sepsán zápis do stavebního deníku (popř. do jiné listiny, nebude-li stavební deník veden) nebo do protokolu poruchy. V případě pozitivního nálezu se provede druhá dechová zkouška po 5 minutách za přítomnosti stavbyvedoucího zhotovitele. Při prokázání pozitivního nálezu bude tento pracovník vykázán ze stavby. Prokázaná opakovaná pozitivní dechová zkouška je podstatným porušením smlouvy.

8. Oprávnění zhotovitele:

- a. Stavební materiály, polotovary a díly, které budou zhotovitelem použity pro dílo, musí souhlasit jak s projektem, tak s technickými normami i předpisy a musí mít příslušné certifikáty o vlastnostech a jakosti. V případě poruch či havárií při absenci projektu musí veškerý použitý materiál odsouhlasit objednatel. Vhodnost těchto materiálů musí být objednateli prokázána zhotovitelem před jejich použitím. Toto se vztahuje i na materiály a výrobky subdodavatelů. Připouští se pouze první jakost použitých materiálů.
 - b. Zhotovitel je oprávněn navrhnout změnu používaných materiálů, avšak každá změna musí být písemně odsouhlasena objednatelem.
9. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost, ochranu zdraví a provedení protipožárních opatření. Tyto budou zhotovitelem zajištěny dle platných právních předpisů. Pokud porušením uvedených povinností vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Objednatel prokazatelně seznámí odpovědnou osobu zhotovitele s bezpečností práce, s dodržováním požárních a ekologických předpisů platných bezpečnostních předpisů pro objednatele, tj. školení ve smyslu jeho směrnic B06 a osnovy č. 04. Zhotovitel prokazatelně proškolí své zaměstnance na základě platných bezpečnostních předpisů pro objednatele. Školení bude opakovaně prováděno dle vzniklých potřeb v termínu vzájemně dohodnutém s osobou zhotovitele, nejpozději však do jednoho roku od data předchozího školení.
10. V případě, že se v průběhu provádění dílčího díla projeví nutnost provedení prací a plnění nad rámec předem odsouhlasený smluvními stranami nebo obsažený v projektové dokumentaci (tzv. vícepráce), bude při kalkulaci cen těchto víceprací vycházeno z jednotkových cen uvedených v příloze č. 1. Provedení takových víceprací bude řešeno zápisem do stavebního deníku (popř. do jiné listiny, nebude-li stavební deník veden) podepsaným odpovědnými pracovníky obou smluvních stran. Uvedené se uplatní obdobně u víceprací uložených kolaudačním orgánem při kolaudačním řízení, kdy zhotovitel provede vícepráce ve lhůtě stanovené kolaudačním orgánem.

11. Zhotovitel neodpovídá za prodlení s provedením dílčího díla způsobené vyšší mocí, zásahem třetích osob, nemohl-li jej odvrátit, rozhodnutím státních nebo samosprávných orgánů apod., kdy se termín pro dokončení díla automaticky prodlužuje o dobu trvání takových překážek.
12. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci a byli pro práci řádně proškoleni. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Rovněž použitá mechanizace bude splňovat ustanovení zákona č. 266/1994 Sb., o drahách.
13. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a rozsahem díla a jsou mu známy veškeré technické a kvalitativní podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi a schopnostmi, které jsou k dodání bezvadného plnění nezbytné.

VI.

Předání a převzetí díla

1. Ode dne převzetí staveniště nese zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném dílčím díle až do doby jeho řádného dokončení a předání objednateli.
2. Zhotovitel zápisem do stavebního deníku (popř. do jiné listiny, nebude-li stavební deník veden) oznámí, kdy bude dílčí dílo bez vad a nedodělků připraveno k předání, a to nejméně 3 pracovní dny před zahájením přejímacího řízení (předání dílčího díla). Objednatel svolá všechny účastníky přejímacího řízení. V případě poruchy či havárie je možno termín předání dílčího díla dohodnout i telefonicky s odpovědnou osobou objednatele.
3. U přejímacího řízení (předání dílčího díla) je zhotovitel povinen doložit veškeré potřebné doklady, zejména doklady uvedené v čl. VI.6. a stavební deník (popř. jinou listinu, nebude-li stavení deník veden).
4. Objednatel převezme dílčí dílo bez vad a nedodělků, případně dílčí dílo vykazující pouze ojedinělé drobné vady a nedodělky nebránící bezpečnému užívání dílčího díla a jeho provozu, na základě zápisu o předání a převzetí. Jeho nedílnou součástí bude soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění.
5. Předání a převzetí bude sepsáno a potvrzeno předávacím protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. V předávacím protokole bude rovněž uvedeno, do jaké doby je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a uvést ho do stavu uvedeného v projektové dokumentaci, resp. sjednaného v této smlouvě. Není-li lhůta uvedena, je zhotovitel povinen vyklidit staveniště do tří dnů ode dne předání dílčího díla. Dílčí dílo je předáno jeho protokolárním předáním a převzetím.
6. Vyžaduje-li to smlouva, zákonné předpisy nebo je-li to z jiných důvodů nezbytné, je zhotovitel povinen doložit u přejímacího řízení nezbytné doklady, zejména:
 - protokol o hlášení stavby, kabelové poruchy v EBU
 - protokol o technologických podmínkách zpětného zapravení od BKOM
 - povolení ZUK od MMB odboru dopravy, nebo příslušné MČ
 - geodetické zaměření skutečného provedení předmětu zakázky dle struktury geodetických údajů objednatele
 - zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění prací objednatele a dotčených subjektů stavbou
 - protokoly o zkouškách hutnění
 - doklady k nakládání s odpady

7. Nedoložení kteréhokoliv dokladu dle předchozího článku je důvodem pro nepřevzetí dílčího díla.
8. K převímce díla zajistí zhotovitel vystavení protokolu o předání dílčího díla z hlediska kvality dle směrnice objednatele T43 s jejichž obsahem se zhotovitel seznámil a jejichž přiložení ke smlouvě

VII.

Jakost díla, odpovědnost za vady a smluvní záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude provedeno podle podmínek této smlouvy, projektové dokumentace dle čl. I. této smlouvy a v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, a že bude bez vad bránících provozu a bude mít vlastnosti obvyklé nebo dohodnuté.
2. Na provedené dílčí dílo zhotovitel poskytuje záruku v době v trvání 60 měsíců. Záruční doba počíná běžet dnem předání dílčího díla objednateli. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení provozem a vady vyplývající z nedostatečné údržby.
3. V záruční době zodpovídá zhotovitel za to, že dílo má a po celou dobu záruky bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektem, právními předpisy, technickými normami, příp. vlastnosti obvyklé. Podmínkou záruky je užívání díla k účelům uvedeným v projektové dokumentaci nebo obvyklým a provádění běžné údržby díla. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení ani na závady způsobené násilně, vyšší mocí apod.
4. Objednatel se zavazuje případnou reklamaci vady díla uplatnit bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou nebo e-mailem k rukám oprávněného pracovníka zhotovitele (kontaktní osoby ve věcech technických).
5. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu poté, co mu bude doručena reklamace vad objednatele, se k této reklamaci písemně vyjádřit. V písemném vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává či nikoli a z jakého důvodu. Uznané záruční vady je zhotovitel povinen odstranit v přiměřené lhůtě, kterou objednatel bude požadovat.
6. Vedle práv z odpovědnosti za vady obsažených v občanském zákoníku má objednatel v případě podstatného i nepodstatného porušení smlouvy právo na náhradu nákladů vzniklých opravou vad prostřednictvím třetí osoby. Objednatel předem písemně upozorní zhotovitele na tuto možnost a pokud zhotovitel vady neodstraní, objednatel zajistí opravu prostřednictvím třetí osoby. Zhotoviteli bude následně doložena výše a důvodnost takových nákladů.

Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům důvodu opomenutí, nedbalosti nebo nesplnění podmínek této smlouvy o dílo, zákona, ČSN či jiných norem a předpisů, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu škodu odstranit, není-li to možné, pak finančně kompenzovat.

VIII.

Smluvní sankce

1. Smluvní pokuta při nedodržení smluvního termínu provedení a předání dílčího díla činí 0,02 % smluvní ceny dílčího díla za každý započatý den prodlení.
2. Smluvní pokuta za pozdní vyklizení staveniště nebo pozdní odstranění vad činí 1.000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu zvlášť.
3. V případě nedodržení termínů u servisních zásahů týkajících se odstranění poruchy či havárie optické sítě objednatele uvedených v čl. V.5. této smlouvy je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 250,- Kč za každou započatou hodinu prodlení a za každé jednotlivé porušení.
4. V případě pozdní úhrady faktury je zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení, který činí 0,02 % z dlužné částky za každý den prodlení.
5. V případě nesplnění závazků z této smlouvy se strana, která má plnit, zavazuje uhradit všechny prokazatelné náklady, které z toho vznikly straně druhé.
6. Zhotovitel se zavazuje uhradit případné sankce (poplatky, pokuty, aj.), které budou uplatněny vůči objednateli z důvodů nesplnění povinnosti zhotovitele vyplývající z této smlouvy, z dokladů, na které smlouva odkazuje, nebo z právních předpisů.
7. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na náhradu škody v částce převyšující smluvní pokutu.
8. Smluvní sankce musí být druhé smluvní straně písemně vyúčtována a vyúčtování jí musí být doručeno. Ve vyúčtování musí být uvedena výše a důvod smluvní sankce. Smluvní pokuta nebo úroky z prodlení jsou splatné do 14 dnů od doručení jejich vyúčtování.

IX.

Ukončení smluvního vztahu

1. Tento smluvní vztah může být ukončen dohodou, písemnou výpovědí nebo písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být datována a podepsána osobami oprávněnými k podpisu smluvních ujednání.
3. Každá ze smluvních stran je oprávněna smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní doba činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce po doručení výpovědi druhé smluvní straně.
4. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody. Odstoupení se stane účinným uplynutím pěti dnů od doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně, pokud v této lhůtě druhá smluvní strana nenapraví porušení smlouvy, které je důvodem pro odstoupení.
5. Za podstatné porušení povinností smluvní strany považují zejména prodlení zhotovitele s předáním díla o více než 10 dnů, prodlení objednatele s plněním svých povinností vůči zhotoviteli takové, že zhotovitel nemůže svůj závazek v požadované kvalitě a lhůtě splnit.
6. Podstatným porušením smlouvy je také zjištění, že zhotovitel při provádění díla porušuje povinnosti vyplývající pro něj ze smlouvy nebo ze zákona a přitom zhotovitel v přiměřené lhůtě, jemu stanovené objednatelem, vytknuté nedostatky neodstraní.
7. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na zaplacení smluvní pokuty a na náhradu škody.

X.

Ostatní ujednání

1. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob atd.), je povinna smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
2. Zhotovitel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen objednatel zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere zhotovitel na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Nebude-li v případě zaslání písemnosti druhé straně doporučeným dopisem na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy na této adrese zásilka úspěšně doručena či převzata oprávněnou osobou smluvní strany nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta a držitel poštovní licence doručenu zásilku vrátí zpět, bude považováno za úspěšné doručení se všemi právními následky pátý den prokazatelného odeslání zásilky druhou stranou.
4. Zhotovitel i objednatel jsou povinni zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o nichž se dozvěděli při výkonu sjednané činnosti a které v zájmu správce osobních údajů nelze sdělovat jiným osobám.
5. Zhotovitel i objednatel jsou povinni zdržet se jednání, které by mohlo vést ke střetu oprávněných zájmů zhotovitele či objednatel se zájmy osobními, zejména nebudou zneužívat informací nabytých v souvislosti s výkonem sjednané činnosti ve prospěch vlastní či někoho jiného.
6. Zhotovitel i objednatel se dále zavazují nakládat s osobními údaji subjektů údajů, zejména zaměstnanců, obchodních partnerů a zákazníků, jakož s osobními údaji jiných třetích osob, s nimiž přijdou do styku, plně v souladu s Obecným nařízením o ochraně osobních údajů (nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679) v platném znění. Zhotovitel i objednatel jsou zejména povinni zachovávat mlčenlivost o těchto údajích, dále pak zajistit vhodným způsobem bezpečnostní, technická a organizační opatření dle článku 32 Obecného nařízení. Zhotovitel i objednatel jsou dále povinni okamžitě si vzájemně sdělit jakékoliv podezření z nedostatečného zajištění osobních údajů nebo podezření z neoprávněného využití osobních údajů neoprávněnou osobou.
7. Zhotovitel i objednatel jsou povinni na požádání spolupracovat s dozorovým úřadem při plnění jeho úkolů.
8. Jakékoliv porušení povinnosti ochrany osobních údajů bude považováno za porušení smlouvy. Objednatel plně odpovídá zhotoviteli za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti. Zhotovitel plně odpovídá objednateli za škodu, kterou by mohl způsobit zaviněným porušením této povinnosti.
9. Povinnost ochrany osobních údajů a mlčenlivosti trvá i po skončení smluvního vztahu.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry smluvních stran příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změna nebo doplnění této smlouvy je možná jen formou číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Smlouva se uzavírá v elektronické nebo v listinné podobě. Elektronickou podobu smlouvy podepisují smluvní strany elektronickými podpisy. Každá smluvní strana bude mít k dispozici elektronický originál smlouvy. Listinná podoba smlouvy se vyhotovuje ve dvou originálech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
4. Smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle, že si ji přečetly, s jejím obsahem souhlasí a ujednání v ní obsažená v považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož níže připojují své podpisy.
6. Nedílné součásti smlouvy:

Příloha č. 1 - Technická specifikace a ceník

č. 2 - Protokol o převzetí a předání staveniště kabelové poruchy DPMB, a.s.

č. 3 – Formulář servisního deníku

V Brně, dne: 14.3.2025

V Brně, dne: 19.3.2025