



Ev.č.: UZSVM/B/163479/2025

Čj.: UZSVM/B/161542/2025-HMU1

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. David Žák, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jen „objednatel“)

a

Nemovitost s.r.o.

se sídlem Štefánikova 113/7, 695 01 Hodonín

kterou zastupuje xxxxxxxx, jednatel

IČ: 25523155

DIČ: CZ25523155

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 29399

(dále jen „zhotovitel“)

společně dále také jako „**smluvní strany**“

uzavírají dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „**zákon č. 89/2012 Sb.**“), tuto:

SMLOUVU O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

ČI. I.

1. Objednatel dne 8. 8. 2024 vystavil objednávku č. C603040049 (dále jen „objednávka“) na vypracování znaleckého posudku na stanovení obvyklého nájemného reklamních zařízení v různých katastrálních územích na území statutárního města Brna.
2. Tato objednávka byla vystavena podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“), zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) a vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu, ve znění pozdějších předpisů.
3. Objednatel je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv a má povinnost vystavenou objednávku uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“).
4. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění objednávky, uvedené v příloze této smlouvy, v souladu se zákonem o registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.

5. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z výše uvedené objednávky, s ohledem na skutečnost, že obě zúčastněné strany jednaly s vědomím závaznosti objednávky a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění objednávky v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

Čl. II.

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že smluvní vztah, který je touto smlouvou nově sjednáván, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem výše uvedené objednávky, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy a její akceptací ze strany zhotovitele.
2. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že vzájemná plnění již poskytnutá na základě objednávky a její akceptace ze strany zhotovitele, se považují za plnění dle této smlouvy, že tato vzájemná plnění byla oběma smluvními stranami poskytnuta v plném rozsahu předvídaném objednávkou a že v souvislosti s těmito vzájemně poskytnutými plněními nebudou vznášet vůči druhé smluvní straně jakékoli nároky, ať již z titulu bezdůvodného obohacení či z jiného titulu.
3. Objednatel, který je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému uveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

Čl. III.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
3. Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Objednatel předá zhotoviteli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva se uzavírá elektronicky v jednom vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.

9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

19.3.2025

.....

Mgr. David Žák
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu
(objednatel)

20.3.2025.....

xxxxxxx
jednatel
Nemovitost s.r.o.
(zhotovitel)

Přílohy

- Objednávka č C603040049 ze dne 8. 8. 2024