

Smlouva o dílo č. OLP/00876/2025



(dále jen „Smlouva“)

I. Smluvní strany

Liberecký kraj

se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 Liberec

IČ: 70891508

DIČ: CZ70891508

Osoba oprávněná jednat a podepisovat ve věcech smluvních: Martin Půta, hejtman, zastoupený na základě plné moci Mgr. Jiřím Ulvrem, náměstkem hejtmána

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 19-7964200287/0100

kontaktní osoba ve věcech plnění: Mgr. Leoš Teufl, tel. 702010349; e-mail: leos.teufl@kraj-lbc.cz

Dále též jako “Objednatel” na straně jedné.

a

ABC Works CZ s.r.o.

se sídlem: Olivová 1418, 251 68 Kamenice - Olešovice

IČ: 28196210

DIČ: CZ28196210

Osoba oprávněná jednat a podepisovat ve věcech smluvních: Ing. Zeno Veselík, MBA, jednatel

bankovní spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.

číslo účtu: 2107887317/2700

Kontaktní osoba ve věcech plnění:

Ing. Zeno Veselík, tel. 602 316 903, e-mail: zeno.veselik@abcworks.cz

Dále též jako “Zhotovitel” na straně druhé.

dále společně jako Smluvní strany.

II. Předmět Smlouvy a způsob jeho provedení

Předmětem této Smlouvy je Audit a analýza efektivity hospodaření, identifikace optimalizačních potenciálů a zefektivnění procesů ve společnosti KORID LK, spol. s r.o. (dále též „auditovaný subjekt“) v následujícím rozsahu:

- 1) Trendová analýza klíčových složek nákladů a výnosů (účetní rok 2020 až 2024)
- 2) Prověření klíčových procesů ve společnosti
 - a. Komunikace a kooperace s Libereckým krajem a organizacemi v území
 - b. Správnost účetnictví a dostupnost kvalitních, včasných, úplných a přínosných manažerských dat
- 3) Audit (prověrka) efektivity hospodaření (období 2022-2024)
 - a. Přiměřenost a odůvodněnost správní režie
 - b. Personální náklady a odměňování; zejména se zaměřením na efektivitu úvazků zaměstnanců v projektech (% úvazků ze smluv s LK x % úvazků z projektů)

- c. Využívání subdodávek: důvodnost a ekonomická výhodnost
 - d. Cenotvorba (cenová kalkulace) a rentabilita zakázek
 - e. Prověření vybraných transakcí z hlediska zásady péče řádného hospodáře (3 náhodně vybrané v každém roce)
 - f. Zadávání veřejných zakázek (3 náhodně vybrané v každém roce)
- 4) Návrh optimalizačních/restrukturalizačních opatření s cílem zvýšit produktivitu práce
 - 5) Zpracování detailní písemné zprávy a manažerského shrnutí
 - 6) Prezentace pro valnou hromadu a dozorčí radu společnosti (předpoklad cca 3 hodiny + 2x cesta do Liberce)
 - 7) Poradenská konzultační činnost (naceněno 10 hodin, které by byly fakturovány dle skutečného čerpání).

III. Doba, místo plnění a podmínky plnění předmětu této Smlouvy

- 1) Dohodnutým místem plnění je sídlo Zadavatele a sídlo auditovaného subjektu.
- 2) Doba plnění předmětu smlouvy, resp. realizace auditu/analýzy je dohodnuta takto:
 - a. Zhotovitel vypracuje dílčí zprávu a předá ji Objednateli do 1 měsíce od podpisu této smlouvy.
 - b. Zhotovitel vypracuje konečnou zprávu a předá ji Zadavateli do 10. 06. 2025.
 - c. Věcné a časové plnění dle předchozích odstavců a. a b. platí za předpokladu, že:
 - i. tato Smlouva bude oběma stranami uzavřena, nabyde platnosti i účinnosti ke dni jejího podpisu, resp. nejpozději do 48 hodin od jejího podpisu, a
 - ii. auditovaný subjekt, resp. Objednatel začnou poskytovat Zhotoviteli odpovídající součinnost pro plnohodnotné plnění předmětu této Smlouvy počínaje dnem podpisu této smlouvy. V případě opoždění tohoto termínu se doba plnění předmětu plnění Smlouvy adekvátně prodloužuje.
- 3) Zhotovitel zahájí práce na plnění předmětu smlouvy nejpozději do 5 pracovních dnů od nabytí její platnosti a účinnosti, resp. do 5 pracovních dnů od písemné výzvy Objednatele, a to ve vzájemně odsouhlaseném dni.
- 4) Objednatel bude zajišťovat ode dne zahájení prací po celou dobu plnění předmětu této Smlouvy plnohodnotnou součinnost vedoucích a dalších odborných pracovníků auditovaného subjektu, včetně poskytování všech Zhotovitelem požadovaných informací, podkladů a dokladů vztahujících se k plnění předmětu této Smlouvy.
- 5) V případě, že se v průběhu realizace plnění předmětu této Smlouvy zjistí, že některé ze Zhotovitelem požadovaných a k plnění předmětu této Smlouvy relevantních dokladů a dokumentů nejsou k dispozici nebo nejsou v racionálně požadovatelném, resp. obvyklém rozsahu, úplnosti, kvalitě či informační hodnotě, musí Objednatel zajistit do 48 hodin jejich dodání v racionálně požadovatelném, resp. obvyklém rozsahu, úplnosti, kvalitě či informační hodnotě.
- 6) Pokud nebudou takto požadované doklady Zhotoviteli k dispozici, bude dále postupováno následovně:
 - a. Doba provedení auditních prací se adekvátně prodlouží o takový počet dnů, o který byly Zhotovitelem požadované doklady a dokumenty Objednatelem či auditovaným subjektem dodány po uplynutí 48 hodin od jejich vyžádání ze strany Zhotovitele.

- b. Pokud některé Zhotovitelem požadované doklady a dokumenty nebudou do dvou kalendářních týdnů (resp. do 14 kalendářních dnů) ode dne vznesení takového požadavku auditovaným subjektem či Objednatelem Zhotoviteli předloženy vůbec nebo nikoliv v racionálně požadovatelném, resp. obvyklém rozsahu, úplnosti, kvalitě či informační hodnotě, pak:
 - i. bude doba provedení auditních prací, resp. každého z výše uvedených termínů věcného plnění prodloužena o dva týdny a
 - ii. auditní práce na příslušných tematických okruzích/kapitolách, k jejichž úplnému auditu doklady a dokumenty chybí, budou provedeny v příslušně omezeném rozsahu a na tuto skutečnost bude ve zpracování detailní písemné zprávy a manažerského shrnutí ze strany Zhotovitele upozorněno.
- c. Pokud některé Zhotovitelem požadované doklady a dokumenty nebudou do dvou kalendářních týdnů (resp. do 14 kalendářních dnů) po vznesení požadavku Zhotovitelem ze strany auditovaného subjektu či Objednatele Zhotoviteli předloženy vůbec nebo nikoliv v racionálně požadovatelném, resp. obvyklém rozsahu, úplnosti, kvalitě či informační hodnotě, pak může být v odůvodněných případech mezi Zhotovitelem a Objednatelem písemně dohodnuto, resp. dodatečně objednáno provedení dodatečného dohledání, případného rozboru, roztřídění či rekonstrukce účetních a dalších potřebných dokladů, nebo provedení dodatečné inventarizace a/nebo adekvátních odborných odhadů. Rozsah a cena takových víceprací budou stanoveny po dohodě se zadavatelem na základě aktuálního zjištění stavu a odborného odhadu pracnosti. O dobu provedení takových prací se pak dále prodlouží doba provedení, resp. kompletace naplnění věcného plnění a výše uvedených termínů plnění předmětu této Smlouvy.

IV. Platnost, účinnost, trvání, ukončení a případná výpověď této Smlouvy

Tato Smlouva je platná a účinná od okamžiku podpisu této smlouvy druhou ze dvou Smluvních stran, resp. ode dne jejího zveřejnění v Registru smluv. Smlouva se uzavírá na dobu určitou, počínající dnem uzavření této smlouvy a končící dnem dosažení účelu, pro který byla uzavřena, tj. po splnění všech vzájemných závazků obou Smluvních stran vyplývajících z této Smlouvy, tj. včetně Objednatelem uskutečněné úhrady odměny Zhotoviteli za jím provedené auditní a případně též poradenské konzultační práce. Za Objednatelem uskutečněnou úhradu odměny Zhotoviteli za jím provedené auditní práce se myslí připsání celé částky odměny za provedené práce (dle následujícího článku V. této Smlouvy) včetně DPH na bankovní účet Zhotovitele.

V případě, že po zahájení auditních prací dojde k závažnému neplnění touto Smlouvou stanovených podmínek jednou ze Smluvních stran, může druhá Smluvní strana tuto Smlouvu vypovědět. Výpověď této Smlouvy musí být druhé Smluvní straně navrhovatelem doručena písemně, výpovědní lhůta je 7 kalendářních dnů ode dne doručení výpovědi.

Zhotoviteli bude náležet adekvátní odměna za skutečně provedené práce k datu ukončení této smlouvy.

V. Odměna za provedené práce a platební podmínky

Objednatel zaplatí za provedené práce Zhotoviteli odměnu za:

- 1) provedení předmětu této Smlouvy dle jejího článku II, bodů 1) až 6), a to ve výši:

278 000,-- Kč bez DPH.

K uvedené odměně bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 2) případné konzultační a poradenské činnosti v rámci předmětu této Smlouvy, dle jejího článku II, bodu 7, a to ve výši:

1 000,-- Kč bez DPH/hod.

za každou vzájemně odsouhlasenou odpracovanou hodinu odborného pracovníka Zhotovitele. Předpokládaný rozsah konzultačních a poradenských prací je max. 10 hodin, tedy celkem maximálně v hodnotě:

10 000,-- Kč bez DPH.

K takto vypočítané odměně bude připočtena DPH v sazbě platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

- 3) Celková nabídková cena předmětu této Smlouvy dle jejího článku II, bodů 1) až 7) je tedy maximálně ve výši:

288 000,-- Kč bez DPH

- 4) Příslušná odměna za výše provedené práce bude fakturována dílčími fakturami za práce provedené dle výše uvedených odstavců 1) a 2) na základě oběma Smluvními stranami podepsaného předávacího a převíjacího protokolu provedených prací. Příslušné dílčí faktury budou mít splatnost 14 dní ode dne doručení faktury Objednateli.

VI. Závěrečná ustanovení

- 1) Měnit nebo doplňovat tuto Smlouvu lze písemnými dodatky, potvrzenými statutárními, resp. oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.
- 2) V případě, že se kterékoliv ustanovení této Smlouvy stane neplatnými, zbývající ustanovení zůstávají v platnosti beze změny.
- 3) Záležitosti touto Smlouvou výslovně neupravené se řídí Občanským zákoníkem a Obchodním zákoníkem v platném znění.
- 4) Veškeré spory Smluvních stran vznikající z této Smlouvy a v souvislosti s ní, které se nepodaří odstranit jednáním mezi smluvními stranami, budou rozhodovány s konečnou platností v rozhodčím řízení u Rozhodčího soudu Hospodářské komory ČR a Agrární komory ČR v Praze, a to podle Řádu a podle zásad spravedlnosti jedním nebo více rozhodci určenými ze seznamu rozhodců vedeného u Rozhodčího soudu. Tato ustanovení platí i v případě, že některá ze Smluvních stran odstoupí od této Smlouvy nebo Smlouva jiným způsobem zanikne. Dále toto ustanovení platí i pro případ rozhodování o platnosti či neplatnosti této Smlouvy, ledaže by Rozhodčí soud vyslovil neplatnost této rozhodčí doložky nebo že by Rozhodčí soud se odmítl sporem zabývat pro vadu způsobující neplatnost této rozhodčí doložky.
- 5) Smluvní strany této Smlouvy prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetli, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a nikoli v

tísni či za nápadně nevýhodných podmínek. Autentičnost této Smlouvy potvrzují svým podpisem.

- 6) Strany berou na vědomí, že tato Smlouva bude zveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů („Zákon o registru smluv“), přičemž uveřejnění zajistí Liberecký kraj. Strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve Smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní tajemství, bankovní tajemství, osobní údaje, atd.) a nemohou být tak veřejně poskytnuty. Tyto údaje Strany označí zvýrazněním textu šedou barvou. Strana uveřejňující tuto Smlouvu v registru smluv nenese za zveřejnění neoznačených údajů podle předešlé věty žádnou odpovědnost. Smlouva nabyde účinnosti ke dni jejího zveřejnění v registru smluv v souladu s podmínkami Zákona o registru smluv.
- 7) Nedílnou součástí této Smlouvy je její příloha:
Příloha č. 1: VÝZVA K PODÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY
- 8) Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou vyhotoveních, která mají platnost a závaznost originálu, a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Pokud je tato smlouva opatřena uznávaným elektronickým podpisem dle zákona č. 297/2016 Sb. obou smluvních stran, pak je uzavřena elektronicky a každá strana obdrží její elektronicky originál.

Za Zhotovitele:

Za Objednatele:

.....
ABC Works CZ s.r.o.
Ing. Zeno Veselík, MBA
jednatel společnosti

.....
Liberecký kraj
Jiří Ulvr
náměstek hejtmána

VÝZVA K PODÁNÍ CENOVÉ NABÍDKY

Název a sídlo zadavatele	Liberecký kraj, U Jezu 642/2a, Liberec IV-Perštýn, 46001 Liberec, IČO: 70891508
Název veřejné zakázky	Audit a analýza efektivity hospodaření, identifikace optimalizačních potenciálů a zefektivnění procesů ve společnosti KORID LK, spol. s r.o.
Číslo VZMR	VZMR/0024/25
Předmět a rozsah plnění veřejné zakázky	Audit společnosti by se měl týkat níže uvedeného: 1) <i>Trendová analýza klíčových složek nákladů a výnosů (účetní rok 2020 až 2024)</i> 2) <i>Prověření klíčových procesů ve společnosti</i> a. <i>Komunikace a kooperace s Libereckým krajem a organizacemi v území</i> b. <i>Správnost účetnictví a dostupnost kvalitních, včasných, úplných a přínosných manažerských dat</i> 3) <i>Audit (prověrka) efektivity hospodaření (období 2022-2024)</i> a. <i>Přiměřenost a odůvodněnost správní režie</i> b. <i>Personální náklady a odměňování; zejména se zaměřením na efektivitu úvazků zaměstnanců v projektech (% úvazků ze smluv s LK x % úvazků z projektů)</i> c. <i>Využívání subdodávek: důvodnost a ekonomická výhodnost</i> d. <i>Cenotvorba (cenová kalkulace) a rentabilita zakázek</i> e. <i>Prověření vybraných transakcí z hlediska zásady péče řádného hospodáře (3 náhodně vybrané v každém roce)</i> f. <i>Zadávání veřejných zakázek (3 náhodně vybrané v každém roce)</i> 4) <i>Návrh optimalizačních/restrukturalizačních opatření s cílem zvýšit produktivitu práce</i> 5) <i>Zpracování detailní písemné zprávy a manažerského shrnutí</i> 6) <i>Prezentace pro valnou hromadu a dozorčí radu společnosti (předpoklad cca 3 hodiny + 2x cesta do Liberce)</i> 7) <i>Poradenská konzultační činnost (nacenit 10 hodin, které by byly fakturovány dle skutečného čerpání),</i>

	<i>Součástí nabídky bude prohlášení, že jste schopni tento audit/analýzu v plném rozsahu realizovat do termínu <u>do 10.6.2025</u> a nabídková cena.</i> <i>Zadavatel požaduje, aby součástí nabídky byl také návrh smlouvy mezi zadavatelem a účastníkem, ve kterém bude uvedena nabídková cena.</i>
Přílohy	Výroční zpráva KORID LK za rok 2023
Doba a místo plnění	Místo plnění: sídlo zadavatele a sídlo auditované společnosti. Doba plnění: Dílčí zpráva do 1 měsíce od podpisu smlouvy, konečná do 10.6.2025
Druh veřejné zakázky	služby
Předpokládaná hodnota	800.000 Kč bez DPH
Způsob zpracování cenové nabídky	Zadavatel stanovuje, že požaduje podání nabídek pouze v elektronické podobě dle § 107 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, prostřednictvím elektronického nástroje Tender aréna.
Termín pro zaslání cenové nabídky	do 11.03.2025 do 10:00 hodin
Kontaktní e-mailová adresa pro zaslání cenové nabídky	Nabídka v elektronické podobě nesmí přesáhnout velikost 200 MB. Nabídka musí být zpracována prostřednictvím akceptovatelných formátů souborů, tj. Microsoft Office (Word, Excel), Open Office, *.pdf, *.jpeg, *.gif nebo *.png. Pokud bude nabídka podána jinak než prostřednictvím elektronického nástroje, tak k ní zadavatel nebude přihlížet. Níže je uveden odkaz na profil zadavatele, jehož prostřednictvím bude možné podat nabídku. https://www.egordion.cz/nabidkaGORDION/profilLibereckykraj
Kontaktní osoba	Mgr. Leoš Teufl
Telefon/e-mail	485 226 368

Přílohy:

P01 Krycí list nabídky

P02 Výroční zpráva KORID LK za rok 2023