

Smlouva o dílo

Smluvní strany:

SmartBridge s.r.o.

IČO 02366762

se sídlem: Pražská 3227, 415 01 Teplice

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem C 41443

zastoupená: Martinem Bekem, jednatelem

(dále jen „**Zhotovitel**“)

a

město Jičín

IČO 00271632

se sídlem: Žižkovo náměstí 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

zastoupená: JUDr. Janem Malým, starostou města

(dále jen „**Objednatel**“)

uzavírají níže uvedeného dne ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

(dále jen „**Občanský zákoník**“) tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“):

Identifikace podpory (akceptace žádosti)

Poskytovatel podpory: Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR

Program: Národní plán obnovy

Podporovaná oblast: Komponenta 7.3 Komplexní poradenství (REPOWER EU)

Výzva: Výzva č. NPO 3/2024 – Zpracování místní energetické koncepce (MEK)

Registrační číslo: „4189000749“

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést poradenskou činnost na základě veřejné zakázky s názvem „*Zpracování energetické koncepce města Jičína, která by měla být nástrojem a návodem, jak optimalizovat dodávku energie vůči energii spotřebovávané v lokalitě konkrétní obce*“ Koncepce bude formulovat Energetický akční plán s návrhem optimálního komplexního řešení. Obsahem bude přehled navrhovaných opatření vhodných pro uskutečnění. Tato opatření budou navržena včetně specifikace technických aspektů investičních nákladů, zdrojů financování a časového harmonogramu. Cílem návrhů a komplexně navržené místní energetické koncepce bude optimalizace nakládání s energií v rámci dané lokality.
2. Rozsah služeb: je blíže specifikován v příloze č. 1 Této smlouvy o Dílo.

II.

Harmonogram plnění

1. Harmonogram prací:

- Analýza výchozího stavu – po uzavření smlouvy do 31.5.2025
- Návrh vhodných opatření – od 1.6.2025 do 31.8.2025
- Tvorba energetického akčního plánu – od 1.7.2025 do 30.8.2025
- Zpracování místní energetické koncepce – od 1.9.2025 do 30.11.2025

2. Průběh provádění plnění bude pravidelně kontrolován a vzájemně koordinován po stránce věcné, časové společnými kontrolními dny, které zhotovitel zorganizuje nejméně 2 x v průběhu realizace každé části díla.

III.

Předání díla a Provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy, a to v Době plnění (jak je definována níže).
2. **Dílo bude předáno ve dvou částech**, na základě předávacího protokolu:
 - **Analýza výchozího stavu: do 31.5.2025**
 - **Zbývajících – návrhová část díla: do 30.11.2025**
3. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo osobně anebo s využitím jeho zaměstnanců či za využití služeb třetích osob, a to pod svým vedením.
4. Objednatel je povinen poskytnout před započatím provádění Díla a poskytovat Zhotoviteli i v průběhu provádění Díla veškerou potřebnou součinnost a veškeré informace a podklady potřebné k provedení Díla.
5. Smluvní strany sjednaly, že budou vzájemně spolupracovat a aktivně přistupovat k řešení záležitostí týkajících se prováděného Díla tak, aby Zhotovitel měl relevantní podklady a informace k řádnému provedení Díla.

VI.

Cena

1. Cena díla bude s ohledem na předání díla ve dvou fázích rozdělena. Cena díla je cenou nejvýše přípustnou po celou dobu realizace díla, zahrnuje veškeré práce, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou cenu v celkové **výši 628 000,-- Kč bez DPH**, DPH sazba 21 % činí **131 880,--Kč**, celková částka vč. DPH **759 880,-- Kč** dle níže uvedeného cenového rozpisu.
 - **Fáze 1 do: 31. 5. 2025** - Analýza výchozího stavu: 228 000,-- Kč bez DPH
 - **Fáze 2 do: 30.11. 2025** - Zbývajících návrhová část díla: 400 000,--Kč bez DPH

3. Na základě předání a převzetí díla, resp. jeho části objednatelem je zhotovitel oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu, se splatností do 30 dnů od jejího doručení objednateli. Přílohou faktury bude soupis poskytnutých služeb. Daňový doklad musí splňovat náležitosti řádného daňového dokladu požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a bude opatřen názvem projektu a registračním číslem projektu. Nebude-li daňový doklad obsahovat tyto náležitosti, má objednatel právo fakturu vrátit ve lhůtě splatnosti k opravě a doplnění. Ode dne doručení opraveného daňového dokladu počíná objednateli běžet nová lhůta splatnosti dle smlouvy.
4. Vlastnické právo k dílu a dalším dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatelem.
5. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla v délce 24 měsíců od předání díla jako celku.

V.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení kterékoliv smluvní strany se zaplacením peněžité částky vzniká oprávněné straně nárok na úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Objednatel je oprávněn požadovat za porušení termínu plnění odevzdání díla, resp. jeho částí smluvní pokutu ve výši 600 Kč za každý den prodlení s předáním. Smluvní pokuta je splatná 15. den ode dne doručení písemné výzvy k její úhradě.
3. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit pro hrubé porušování povinností zhotovitelem (prodlení s plněním nebo předáním díla, neposkytování součinnosti).

VI.

Společná ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí součinnosti jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu veřejné kontroly dle zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů. Zhotovitel je povinen poskytnout kontrolním orgánům veškerou potřebnou součinnost.
2. Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů min. do konce roku 2035.
3. Zhotovitel si je vědom skutečnosti, že je dílo financováno z Národního plánu obnovy, a že porušení podmínek této smlouvy může mít za následek neposkytnutí či krácení této dotace. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli takto vznikne, a to až do výše ceny díla.
4. Tato smlouva obsahuje kompletní a úplné ujednání smluvních stran. Jakékoliv projevy smluvních stran učiněné při jednáních o uzavření této Smlouvy nesmí být interpretovány v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy. Na právní vztah založený touto Smlouvou nebude aplikována jakákoliv mezi smluvními stranami zavedená praxe či zvyklosti zachovávané obecně nebo v odvětvích týkajících se předmětu plnění dle této smlouvy. Výslovně se stvrzuje, že mezi smluvními stranami nejsou zavedeny žádné obchodní zvyklosti či praxe.
5. Smluvní strany se zavazují v případě sporů o obsah a plnění této smlouvy vynaložit veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, aby byly tyto spory vyřešeny smírnou cestou, zejména aby byly odstraněny okolnosti vedoucí ke vzniku práva od smlouvy odstoupit nebo způsobující neplatnost či zdánlivost ustanovení této smlouvy.

6. Pokud oddělitelné ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným či nevynutitelným, nemá to vliv na platnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. V takovém případě se strany této Smlouvy zavazují uzavřít do 10 pracovních dnů od výzvy druhé ze stran této Smlouvy dodatek k této Smlouvě nahrazující oddělitelné ustanovení této Smlouvy, které je neplatné či nevynutitelné, platným a vynutitelným ustanovením odpovídajícím hospodářskému účelu takto nahrazovaného ustanovení.
7. Smluvní strany vylučují užití ustanovení §§ 557 a 579 Občanského zákoníku na jejich právní vztahy z této Smlouvy.

VII.

Chráněné informace a osobní údaje

1. Veškeré informace sdělené kteroukoliv ze Smluvních stran při plnění povinností dle této Smlouvy, jsou považovány za přísně důvěrné a nesmí být zpřístupněny či jakýmkoliv jiným způsobem sděleny třetí osobě, s výjimkou informací, které byly v okamžiku sdělení veřejně známé nebo informací, které Smluvní strany získaly od třetích osob.
2. Pro účely efektivní komunikace mezi Smluvními stranami a případně pro účely plnění Smlouvy či zákonných povinností Smluvní strany v nezbytném rozsahu shromažďují a zpracovávají osobní údaje kontaktních osob a/nebo jiných subjektů údajů uvedených v této Smlouvě či se jinak podílejících na plnění této Smlouvy. Osobní údaje jsou zpracovávány po dobu, po kterou tyto subjekty údajů plní role a úkoly související s touto Smlouvou, a to v průběhu účinnosti této Smlouvy a dobu nutnou pro vypořádání práv a povinností ze Smlouvy, případně po dobu nutnou pro jejich uchovávání v souladu s příslušnými právními předpisy.
3. Smluvní strany si navzájem odpovídají za veškerou újmu, kterou si navzájem způsobí porušením svých povinností při anebo v souvislosti se zpracováním osobních údajů, počítaje v to i pravomocně uložené sankce (pokuty), či náhrady újmy, které bude Objednatel nebo Zhotovitel jako správce v důsledku porušení povinnosti Objednatele nebo Zhotovitel povinen uhradit. Takové sankce (pokuty), újmy, či náhrady újmy je Objednatel nebo Zhotovitel povinen nahradit protistraně na základě písemné výzvy, a to do 10 (deseti) dnů od obdržení takové výzvy.

VIII.

Závěrečná ustanovení

1. Veškeré změny a dodatky ke smlouvě je možné činit pouze na základě předchozí dohody smluvních stran, a to ve formě očíslovaných písemných dodatků.
2. Objednatel je oprávněn dílo užít ve smyslu ust. § 2371 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, a to v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě, všemi způsoby užití, v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu. Odměna zhotovitele, co by autora díla za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
4. Otázky v této Smlouvě neupravené nebo upravené jen částečně se řídí ustanoveními Občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.

5. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí součinnosti jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen poskytnout kontrolním orgánům veškerou potřebnou součinnost.
6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění plnění veškeré právní předpisy vyplývající z pracovněprávních předpisů a kolektivních smluv s důrazem na legální zaměstnávání, důstojné pracovní podmínky, spravedlivé odměňování a dodržování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny osoby, které se budou podílet na provádění plnění včetně podZhotovitelů.
7. Zhotovitel se zavazuje zajistit řádné a včasné uhrazení svých finančních závazků vůči svým podZhotovitelům.
8. Zhotovitel se zavazuje s ohledem na ochranu životního prostředí k minimální produkci všech druhů odpadů, vzniklých v souvislosti s realizací plnění, a v případě jejich vzniku bude v co největší míře usilovat o jejich další využití, recyklaci a další ekologicky šetrná řešení, a to i nad rámec povinností stanovených zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
9. Součástí této smlouvy o Dílo je příloha č. 1 – rozsah poskytovaných služeb, která je nedílnou součástí této Smlouvy.
10. Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že tato Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

.....

Zhotovitel

SmartBridge s.r.o.

Martin Bek, jednatel

.....

Objednatel

Město Jičín

JUDr. Jan Malý, starosta města

Příloha č. 1 – Rozsah koncepce

Rozsah koncepce:

- Úvod se stručným popisem lokality
- Analýzy výchozího stavu energetické situace
- Popis lokality a energetické situace
- Strana zdrojů energie
- Strana spotřeby energie
- Bilance mezi zdroji energie a její spotřebou
- Návrh možných řešení – zásobník obecných projektů
- Optimální komplexní řešení energetiky – Energetický akční plán

Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v době provádění díla, především zákonem č. 406/2000 Sb., o hospodaření s energií.

Dílo bude zpracováno dle Metodického pokynu pro žadatele o dotaci na zpracování místní energetické koncepce zpracovaného Ministerstvem průmyslu a obchodu.

Zpracování místní energetické koncepce je spolufinancováno z rozpočtu Ministerstva průmyslu a obchodu, Výzva č. NPO 3/2024 – Zpracování místní energetické koncepce (MEK), Registrační číslo: „4189000749“.

Dílo bude dodáno v tištěné formě v počtu 1 výtisku a zároveň na datovém nosiči. K zajištění povinné publicity bude zhotovitel používat logo a text o spolufinancování z programu Národní plán ob