



Dopravní podnik města Jihlavy a.s.

Smlouva o dílo

dle § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších změn a doplňků

I. SMLUVNÍ STRANY

I.1. Objednatel: Dopravní podnik města Jihlavy, a.s.

Se sídlem: Brtnická 1002/23, 586 01 Jihlava
Zastoupený: Ing. Radimem Rovnerem-předsedou představenstva
IČO: 25512897
DIČ: CZ25512897
Peněžní ústav: Československá obchodní banka a.s.
Číslo účtu: 100876798/0300

I.2. Zhotovitel: SAFETY PRO s.r.o.

Se sídlem: Přerovská 434/60, 779 00 Olomouc
Zápis v OR: vedený Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 43822
Zastoupený: Ing. Jiřím Smékalem, MBA, jednatelem
IČO: 285 71 690
DIČ: CZ0028571690
Peněžní ústav: xxxxxx
Číslo účtu: xxxxxx

I.3. Ve smluvních věcech jedná za objednatele: Ing.RadimRovner, tel. 736 432 033,
rovner@dpmj.cz
za zhotovitele: xxxxx

e-mail: xxxxx@safetypro.cz

V technických věcech jedná za objednatele: xxxxx

xxxxx@dpmj.cz

za zhotovitele: xxxxx

e-mail: xxxxx@safetypro.cz

II. PŘEDMĚT DÍLA

II.1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést svým jménem a na vlastní odpovědnost (na svůj náklad a nebezpečí) technický dozor stavebníka na stavbě:

Jihozápadní trolejbusová tangenta Jihlava - technický dozor stavebníka

II.2. Rozsah a kvalita předmětu díla jsou dány:

- a) Výzvou k podání nabídky z 24. února 2025.
- b) Nabídkou zhotovitele z 13.3.2025

- c) Příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla.
- II.3. Předmětem smlouvy o dílo je Technický dozor stavebníka Jihozápadní trolejbusová tangenta Jihlava.
- 11.4. Případné změny nebo rozšíření předmětu díla, oproti přijaté nabídce zhotovitele, požadované objednatelem nebo vyplynou-li v průběhu výstavby, budou předem smluvními stranami písemně odsouhlaseny vč. přípočtů a odpočtů. Teprve po jejich odsouhlasení může zhotovitel tyto změny provést a má právo na jejich úhradu.
- 11.5. O dohodnutých změnách dle odst. 11.9. a 11.10. uzavřou obě strany písemný, pořadově očíslovaný dodatek ke smlouvě, ve kterém dohodnou i případnou úpravu termínu předání díla a cenu díla.
- II.6. Zhotovitel se zavazuje jmenovat odpovědného pracovníka pro řízení předmětu díla a komunikaci s objednatelem či jeho zástupcem.
Odpovědný pracovník (jméno, telefon): xxxxx, tel.: xxxxx, e-mail: xxxxx@safetvpro.cz

III. TERMÍN PLNĚNÍ, PRÁVA A POVINNOSTI

- III.I. Činnost bude zahájena: **31. března 2025**
- 111.2. Předmět díla bude dokončen nejpozději **do 31. prosince 2027**. Termínem dokončení se rozumí ukončení předmětné stavby a tím pádem ukončení potřeby technického dozoru stavebníka.
- 111.3. Jestliže je objednatel nucen změnit případný harmonogram stavby, k čemuž je kdykoliv oprávněn, je zhotovitel povinen přizpůsobit provádění díla této změně.
Není-li to technicky možné, je povinen to bez zbytečného odkladu sdělit písemně objednateli a strany se neprodleně dohodnou na řešení této situace.
- III.4. V případě, že zhotovitel nezahájí, přeruší, pozastaví nebo zastaví činnost ze své viny nebo bude zřejmé, že není schopen plnit termíny, má objednatel kromě práv uvedených v ostatních ustanoveních této smlouvy právo zadat provedení nebo dokončení předmětu díla nebo jeho části jiné firmě. Zhotovitel je povinen objednatele písemně upozornit min. 7 kalendářních dnů předem na skutečnost, že z jeho strany budou nezahájeny, přerušeny, pozastaveny nebo zastaveny objednané činnosti. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **0,05 % z celkové smluvní ceny díla (zaokrouhlené na celé tisíce dolů) za každý i započatý kalendářní den** s tím, že zaplacením smluvní pokuty zůstává právo na náhradu škody nedotčeno.
- 111.5. V případě nezahájení, přerušení nebo zastavení činností z viny objednatele, není zhotovitel vázán sjednanými termíny. Termíny se prodlužují nejméně o dobu trvání zdržení na základě uzavřeného dodatku této smlouvy.
- 111.6. Se stavenišťem seznámí objednatel zhotovitele tak, aby zhotovitel mohl zahájit a provádět činnost v požadovaném rozsahu.
- 111.7. Zhotovitel je povinen uskutečňovat činnost podle pokynů objednatele a v souladu s jeho zájmy, které zhotovitel zná nebo musí znát.
- III.8. Zhotovitel se zavazuje vykonávat činnost v tomto rozsahu: v roce 2025 12 x kontrolní den (vždy alespoň 2 hodiny), 12 x kontrola staveniště (vždy alespoň 4 hodiny), v roce 2026 6 x kontrolní den (vždy alespoň 2 hodiny), 6 x kontrola staveniště (vždy alespoň 4 hodiny), v roce 2027 10 x kontrolní den (vždy alespoň 2 hodiny), 10 x kontrola

staveniště (vždy alespoň 4 hodiny), včetně kontroly zápisů do stavebního deníku.

- III.9. Zhotovitel se zavazuje dostavit se na výzvu zhotovitele stavby, resp. objednatele učiněnou alespoň dva pracovní dny předem.
- III.10. Zhotovitel se zavazuje podávat objednateli zprávy (též telefonicky nebo e-mailem) o průběhu stavby, neprodleně a bez zbytečného odkladu informovat objednatele o všech závažných okolnostech souvisejících s realizací stavby, zejména těch, které mají vliv především na cenu, termín a kvalitu dokončení díla.
- III.11. Objednatel se zavazuje poskytnout potřebnou součinnost zhotoviteli při výkonu sjednané činnosti.
- III.12. Objednatel se zavazuje zajistit zhotoviteli volný přístup na staveniště.
- III.13. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli jednu kopii projektové dokumentace a ostatních podkladů pro výkon své činnosti.

IV. CENA ZA DÍLO

- IV.1. Cena díla je sjednaná na rozsah daný touto smlouvou o dílo jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě o dílo.

V cenové nabídce jsou uvedeny jednotlivé ceny dle poptávaných činností. Nabídnutá cena díla je považována za cenu díla na celý rozsah zadání veřejné zakázky.

Cena činí:

Cena bez DPH:	209 000,- Kč
DPH (21%):	43 890,- Kč
Cena s DPH:	252 890,- Kč

Daňová povinnost bude uskutečněna v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění.

Cenová nabídka je platná po celou dobu plnění veřejné zakázky.

- IV.2. Veškeré změny, doplňky nebo rozšíření předmětu díla, které nebyly uvedeny v zadávací dokumentaci a neprovedené práce, budou oceněny položkově s použitím stejných jednotkových cen jako cenová nabídka pro předmět díla.
- IV.3. Práce, které nebudou oproti cenové nabídce zhotovitele prováděny, budou odečteny z ceny díla vč. specifikací a přírážek.

V. FINANCOVÁNÍ

- V.1. Objednatel neposkytuje zálohy. Provedené činnosti budou vyfakturovány po řádném splnění předmětu díla v místě plnění 1 x měsíčně. Bude fakturováno dle cenové nabídky předložené zhotovitelem a schválené objednatelem, a to na základě objednatelem (nebo jeho zástupcem) potvrzeného soupisu provedených činností. Platba bude probíhat v Kč.
- V.2. Faktura musí splňovat náležitosti zákona č. 235/2004 Sb. o DPH v platném znění. V případě, že faktura nebude obsahovat tyto náležitosti, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli na doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.

- V.3. Lhůta splatnosti faktury se vzájemnou dohodou sjednává **na 30 kalendářních dnů** po jejím doručení. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání fakturované částky z účtu objednatele.
- V.4. Při prodlení objednatele se zaplacením faktury se sjednává výše úroků z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- V.5. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu uhradit objednateli veškeré majetkové sankce, které mu uloží správní či jiný orgán za zhotovitelem způsobené porušení obecně závazných předpisů, směrnic, výnosů, místních vyhlášek, pravomocných rozhodnutí a dalších zákonných opatření.
- V.6. V případě, že objednateli vznikne z ujednání dle této smlouvy nárok na smluvní pokutu, náhradu škody nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn započíst tuto částku z faktury zhotovitele.

VII. OSTATNÍ PODMÍNKY SMLOUVY

- VII.1. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu této smlouvy má uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti, ve výši minimálně celkové smluvní ceny díla (bez DPH). Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení a že nedojde ke snížení pojistného plnění pod částku uvedenou v předchozí větě.
- VII.2. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
- VII.3. Strany nebudou odpovědné za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků následkem vyšší moci. Za vyšší moc se považují okolnosti, vzniklé po podepsání této smlouvy jako následek nevyhnutelných událostí mimořádné povahy, které mají přímý vliv na plnění předmětu díla a které smluvní strana, uplatňující působení vyšší moci, nemohla předpokládat před uzavřením této smlouvy, a které nemůže tato dotčená smluvní strana ovlivnit při vynaložení veškerého svého úsilí. **Omezení z důvodu COVID 19 není nepředvídatelné a nelze je zařadit pod vyšší moc.**
- VII.4. Vyskytne-li se působení vyšší moci, lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu jejího působení.
- VII.5. Smluvní strana postižená vyšší mocí je povinna druhou smluvní stranu uvědomit písemně o zahájení působení vyšší moci do deseti dnů, a totéž se týká konce působení. Pokud by tak neučinila, nemůže se smluvní strana odvolávat na působení vyšší moci.
- VII.6. Právo na odstoupení od této smlouvy o dílo.

Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy:

Je-li na majetek zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, ve kterém bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku.

Za podmínek dle § 2001 občanského zákoníku, jestliže zhotovitel neprovádí činnost v odpovídající kvalitě.

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně, prokazatelně doručeno druhé straně, přičemž účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení. Strany výslovně sjednávají, že v případě, kdy strana nepřevzme zásilku doručovanou poštou do vlastních rukou, jež je zaslána na adresu v této smlouvě uvedenou, má se za den doručení třetí den uložení zásilky u pošty.

- VII.7. V případě ukončení činnosti či zániku smlouvy způsobeném odstoupením od smlouvy zaplatí objednatel zhotoviteli pouze činnosti provedené v souladu s touto smlouvou.
- VII.8. Obě smluvní strany prohlašují, že považují výši smluvních pokut dle této smlouvy za přiměřenou povaze plnění dle této smlouvy.
- VII.9. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel má povinnost na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle zákona č. 106/99 Sb. o svobodném přístupu k informacím v platném znění a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly na vyžádání poskytnuty třetím osobám.
- VII.10. Zhotovitel je povinen zajistit dodržování pracovně-právních předpisů (zákoník práce a zákon o zaměstnanosti) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu veřejné zakázky podílet. Zhotovitel je povinen řádně a včas plnit finanční závazky vůči všem účastníkům dodavatelského řetězce podílejícím se na plnění veřejné zakázky.

VIII. ZÁVĚREČNÉ USTANOVENÍ

- VIII.1. Smlouvu lze změnit nebo zrušit jen písemnou formou - číslovaným dodatkem, které budou dohodnuty a potvrzeny podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran. Ostatní ujednání zmocněnců stran pro vlastní provádění stavebních prací, přesahující jejich zmocnění se považují jen za přípravná jednání, která nabývají platnosti smlouvy jen tehdy, budou-li smluvními stranami potvrzeny jako dodatek k této smlouvě nebo jako nová smlouva.
- VIII.2. Smlouva je uzavřena podle příslušných ustanovení občanského zákoníku. Právní vztahy zhotovitele a objednatele, které nejsou touto smlouvou výslovně dohodnuty, se řídí uvedenou zákonnou úpravou občanského zákoníku.
- VIII.3. Smluvní strany na sebe přebírají nebezpečí změny okolností v souvislosti s právy a povinnostmi smluvních stran vzniklými na základě této smlouvy. Smluvní strany vylučují uplatnění ustanovení § 1765 odst. 1 a § 1766 a § 2620 občanského zákoníku na svůj smluvní vztah založený touto smlouvou.
- VIII.4. Smlouva je dle domluvy smluvních stran uzavřena v elektronické podobě, podepsána platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran nebo ve čtyřech stejnopisech, dva stejnopisy jsou určeny pro objednatele a dva pro zhotovitele.
- VIII.5. Zhotovitel se zavazuje, že provedení díla nepostoupí jinému zhotoviteli.
- VIII.6. Zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z uzavřené smlouvy o dílo třetím osobám bez předchozího souhlasu objednatele.
- VIII.7. Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením smlouvy nedopustil v souvislosti s výběrovým řízením sám, nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám, podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním objednatel uzavřel smlouvu, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům výběrového řízení nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- VIII.8. Veškeré písemnosti zasílané podle této smlouvy nebo v souvislosti s plněním této smlouvy budou vyhotoveny písemně v českém jazyce a budou doručeny osobně nebo prostřednictvím poštovní přepravy či obdobné služby. Za den doručení je považován třetí pracovní den po prokázaném odeslání písemnosti druhé smluvní

straně, i když druhá smluvní strana zásilku obsahující písemnost z jakéhokoliv důvodu nepřeveze. Všechny písemnosti budou doručovány na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy. Pokud je doručováno prostřednictvím datové schránky, platí pro doručení postup stanovený právními předpisy platnými v době doručování.

VIII.9. Tato smlouva o dílo nabývá platnosti podpisem smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním celého textu smlouvy v registru smluv.

VIII.10. Účastníci smlouvy o dílo prohlašují, že jsou zcela svéprávní a že se řádně seznámili s textem a obsahem smlouvy, který je projevem jejich pravé a svobodné vůle, učiněné vážně a nikoliv za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho smlouvu podepisují.

V Olomouci dne: *dle el. podpisu*

V Jihlavě dne:

Digitálně
podepsal Ing. Jiří
Smékal
Datum:
2025.03.20
10:09:54 +01'00'

Ing. Jiří Smékal, MBA
Ing. Jiří Smékal, MBA
jednatel společnosti

**Ing. Radim
Rovner** Digitálně podepsal
Ing. Radim Rovner
Datum: 2025.03.20
10:09:54 +01'00'

Ing. Radim Rovner
předseda představenstva