



Statutární město Frýdek-Místek
Magistrát města Frýdku-Místku
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor správy obecního majetku
pracoviště Radniční 10, Frýdek**

Lukáš Pěgřimek
Baška 525
Baška
73901

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: O/0520/2025/OSOM

Spisová značka:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum: 11.03.2025

Objednávka č. 0/0520/2025/OSOM

Adresa: čp. 2321, tř. T. G. Masaryka, NP – neobsazeno, bytový dům.

1. Zadání – předmět veřejné zakázky

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu stavební práce – Oprava nebytového prostoru

Předmětem bude – Oprava nebytového prostoru: Oprava omítek včetně výmalby, oprava podlahy, výměna dveří včetně kování, nátěr kovových částí

Požadovaný obsah a rozsah zakázky odpovídá výkazu výměr a cenové nabídce zhotovitele ze dne 10.2.2025

2. Celková cena zakázky

Celková cena je stanovena na základě zaslané cenové nabídky zhotovitele ze dne 20.2.2025 činní

	bez DPH	DPH 12 %	včetně DPH
Výmalba společných prostor	209 050 Kč	25 086 Kč	234 136 Kč
Cena celkem	209 050 Kč	25 086 Kč	234 136 Kč

3. Požadovaný termín plnění zakázky:

- realizace stavebních prací – do 30 dnů od podpisu objednávky

4. Obchodní podmínky, vč. platebních podmínek

a) Podkladem pro úhradu ceny za dílo bude faktura, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně

závaznými právními předpisy, zejména stanovené účetními a daňovými předpisy (dále jen „faktura“).

- b) Objednatel se při realizaci díla dle této objednávky **považuje** za osobu povinnou k dani dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění.
- c) Nezbytnou součástí faktury, příloh a dokumentace je číslo a název veřejné zakázky.
- d) Doba splatnosti faktury je stanovena na 14 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- e) Platba bude probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
- f) Nárok na zaplacení díla vzniká protokolárním předáním a převzetím díla bez vad a nedodělků.

5. Smluvní pokuty

- a) Pro případ prodlení zhotovitele s předáním řádně dokončeného díla v termínu dle této objednávky může objednatel požadovat smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení s předáním díla.
- b) Pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny za provedené dílo na základě faktury dle smlouvy může zhotovitel požadovat úrok z prodlení ve výši 0,1 % z fakturované částky bez DPH za každý den prodlení s placením dlužné částky. Úrok z prodlení objednatel uhradí do 14 dnů od doručení jeho vyúčtování provedeného zhotovitelem.

6. Závěrečná ujednání

- a) Osobní údaje uvedené v této objednávce jsou zpracovávány v souladu s platnými právními předpisy, zejména s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů. Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydekmistek.cz.
- b) Objednatel jako osoba uvedená v ust. §2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, uveřejní tuto objednávku způsobem dle tohoto zákona, ve lhůtě 30 dnů od okamžiku uzavření; objednávka nabývá účinnosti okamžikem uveřejnění v registru smluv dle tohoto ujednání.

7. Přílohy:

Příloha – cenová nabídka ze dne 10.2. 2025

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ve Frýdku-Místku, dne

Ve Frýdku-Místku, dne

.....
Bc. Kateřina Kozelská

.....
Lukáš Pěgřimek

vedoucí odboru správy obecního majetku

1. Připravovaná operace je nezbytná pro zajišťování úkolů OSOM.
2. Správnost operace:
 - a) Dodržení právních předpisů a opatření: je v souladu s právními předpisy a opatřeními.
 - b) Hospodárnost: jedná se o cenu obvyklou. Rozpočet ze dne 10.2.2025. Výběr ze 5 dodavatelů na základě VZMR ze dne 20.2.2025
 - c) Efektivnost: Údržba majetku města. Je v souladu s technologickými postupy. Nezbytná oprava nebytového prostoru z důvodů zlepšení stavu objektu, nové přidělení NP neobsazeno.
 - d) Účelnost: je nezbytná pro opravu a údržbu majetku města.
 - e) Dodržení postupu a podmínek pro zadávání veřejných zakázek: v souladu se zákonem o VZ a směrnici QS-74-01.
3. Míra rizika: nízká.
4. Přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik: úhrada bude provedena až po realizaci Díla
5. Doložení připravované operace podklady: zadání zakázky z důvodu provozních, nevyhovující technický stav. Výběr ze 5 dodavatelů na základě VZMR ze dne 20.2.2025. Šetření technika ze dne 30.1.2025, nové přidělení NP - neobsazeno.

.....
podpis