

Město Moravský Krumlov
se sídlem: nám. Klášterní 125, 672 11 Moravský Krumlov
IČO: 293199

zastoupené: Mgr. Tomáš Třetina, starosta města

(dále jako pronajímatel)

a

DIMATEX CS, spol. s r.o.
Se sídlem: Stará 24, 463 03 Stráž nad Nisou
IČO: 43224245, DIČ: CZ43224245
zastoupená: Dietmar Dücker, jednatel, tel: 485 159 125

(dále jako nájemce)

uzavřeli podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012., občanského zákoníku v platném znění

Nájemní smlouvu č. 15/2014

I.

- 1.1. Pronajímatel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemků, na kterých jsou umístěny kontejnery na textil. Seznam umístění kontejnerů je součástí přílohy číslo 1.
- 1.2. Pronajímatel přenechá nájemci části předmětných pozemků do nájmu za účelem umístění 5 ks kontejnerů na textil. Plocha 1 kontejneru činí ca 1m².
- 1.3. Nájemné je stanoveno na částku 1.500 Kč + DPH ročně za každý kontejner. Nájemné bude hrazeno nájemcem ve dvou splátkách vždy k 30.6. a 31.12. příslušného roku na účet pronajímatele č.ú. [redacted] na základě vystavené faktury.
- 1.4. V případě, že bude nový kontejner umístěn ve druhé polovině roku, bude v daném období hrazena částka 750 Kč + DPH.

II.

- 2.1. Nájemní smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1.4. 2014 do 31.12. 2017.
- 2.2. Nájemní smlouva se prodlužuje vždy o jeden další rok, pokud jedna ze smluvních stran nedá tři měsíce před koncem platnosti smlouvy výpověď.
- 2.3. Smlouvu lze ukončit na základě výpovědi smluvních stran. Výpovědní lhůta se stanovuje na 4 měsíce od písemného doručení druhé straně.
- 2.4. Pronajímatel je oprávněn od této smlouvy písemně odstoupit poruší-li nájemce závažným způsobem ujednání stanovené v čl. 3.1. - 3.4. této smlouvy.
- 2.5. V případě, že nájemce bude v prodlení s úhradou nájemného za více než dva měsíce, je pronajímatel oprávněn smlouvu vypovědět s výpovědní lhůtou 14 dní, která začíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi nájemci.

III.

- 3.1. Instalaci kontejnerů a pravidelné vyvážení bude provádět nájemce na vlastní náklady
- 3.2. Nájemce bude pravidelně udržovat pořádek kolem kontejnerů. Jiné než textilní odpady umístěné v kontejneru budou nájemcem likvidovány na vlastní náklady.
- 3.3. Nájemce umožní pronajímateli na požádání přístup k předmětu nájmu.
- 3.4. Nájemce zde prohlašuje, že sesbírané textilie jsou určeny částečně pro humanitární účely, částečně se přepracovávají na technické textilie určené k dalšímu použití.
- 3.5. Nájemce bude pronajímateli jednou za čtvrtletí předkládat výkaz množství sebraného textilního materiálu a do patnácti dnů nového kalendářního roku, roční produkci ve městě sesbíraného textilního materiálu.

IV.

- 4.1. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí obecně závaznými právními předpisy ČR v platném znění.
- 4.2. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 exemplářích, z toho 2 vyhotoveních pro potřebu pronajímatele a 1 vyhotovení pro nájemce.
- 4.3. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze po dohodě obou smluvních stran písemnou smlouvou.
- 4.4. Tato smlouva je platná dnem podpisu smluvními stranami.

Tato smlouva byla schválena na 63. schůzi Rady města Moravský Krumlov, nadpoloviční většinou všech hlasů, bod č.8, konané dne 21.1. 2014.

Ve Stráži nad Nisou dne 1.4. 2014

V Moravském Krumlově dne 1.4. 2014

Příloha č. 1

Seznam umístění kontejnerů na textil:

1. Sběrné místo tříděného odpadu ulice Palackého, parc.č. 254/1
2. Sběrné místo tříděného odpadu ulice Břízová, parc.č. 1358
3. Sběrné místo tříděného odpadu ulice Nádražní, parc.č. 692
4. Sběrné místo tříděného odpadu Rakšice, parc.č. 2545
5. Sběrný dvůr města Moravský Krumlov, parc.č. 456