

Kupní smlouva

“Nerezové vybavení záchranné stanice Jinonice”

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „smlouva“),
kterou níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany:

1. Lesy hl. m. Prahy

se sídlem: Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhllice
IČ: 45247650 DIČ: CZ45247650
bankovní spojení: PPF banka a.s., 160 41 Praha 6, Evropská 2690/17
číslo účtu: 2000780018/6000
zastoupené: Ing. Ondřejem Paličkou, ředitelem organizace
(dále jen „**kupující**“)

a

2. JIVA-Jiráková výroba velkokuchyňského zařízení spol. s r.o.

se sídlem: K Jahodárně 170, Vestec, 252 50
IČ: 26494469 DIČ: CZ26494469
bankovní spojení: xxx
číslo účtu: xxx
zastoupené: xxx
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. Oddíl C,
vložka 85778
(dále jen „**prodávající**“)

I.

Veřejná zakázka

1. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení na výše uvedenou veřejnou zakázku v souladu s nabídkou prodávajícího ze dne 27.2.2025

Lesy hl. m. Prahy

Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhllice

tel: +420 778 477 390, info@lesy-praha.cz, www.lhmp.cz

IČO: 45247650

DIČ: CZ 45247650

číslo účtu: 2000780018/6000

II.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek prodávajícího dodat kupujícímu nový a nepoužitý nerezový nábytek a vybavení včetně montáže o instalace do nové záchranné stanice (dále jen "zboží") a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží, a závazek kupujícího zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu.

Součástí zakázky je dále:

- dopravní náklady na určené místo plnění, vykládka,
 - umístění produktů dle specifikace kupujícího,
 - montáž a uzemnění zboží,
 - předvedení dodaného zboží, vyzkoušení a zprovoznění,
 - zabezpečení bezplatného odstranění případných vad po celou dobu záruční doby,
 - kompletní dokumentace k dodanému zařízení, včetně revize uzemnění zboží
 - všechny další poplatky spojené s dodáním.
2. Smluvní strany jsou vázány rovněž zadávacími podmínkami zakázky a nabídkou prodávajícího podanou na tuto zakázku.
 3. Kupující upozorňuje, že instalace bude probíhat v prostoru novostavby a nesmí dojít k jakémukoli poškození. Z toho důvodu bude před zahájením montáže oboustranně podepsán předávací protokol. Případně vzniklá poškození nechá kupující bez prodlení odstranit stavitelem novostavby, a to na náklady prodávajícího, který je povinen na výzvu prodávajícího náklady uhradit.
 4. Vzhledem k velkému množství sádkartonových příček je nutné před montáží zboží provést průzkum prostor a nezbytná opatření tak, aby nedošlo k porušení těchto příček. Z tohoto důvodu je prodávající oprávněn začít s montáží až po získání výslovného potvrzení míst a postupu instalace od osoby pověřené kupujícím - *Bc. Luděk Urbanec, urbanec@lesy-praha.cz, tel: 778 532 837.*
 5. Součástí dodávky zboží dle této smlouvy bude také uzemnění nerezového nábytku v souladu s normou ČSN 33 2000-4-41 ed. 3, a to včetně revizní zprávy pro všechny instalované kusy nábytku.

III.

Termín a místo poskytování dodávky

1. Prodávající je povinen dodat kupujícímu zboží v termínu do **21.4.2025**. Dřívější dodání zboží se připouští po předchozí dohodě s kupujícím.
2. Místo plnění: Záchranná stanice pro volně žijící živočichy Jinonice - ul. Mezi rolemi, Praha 5 - Jinonice.

IV.

Dodací podmínky

1. Prodávající je povinen vyzkoušet kupujícího o zamýšleném předání zboží nejméně 7 pracovních dnů předem, s uvedením data a předpokládané doby předání, aby byl kupující schopen poskytnout mu potřebnou součinnost. V případě potřeby zahájení montáže a instalace v delším časovém předstihu přede dnem předání zboží sjedná takový termín s kontaktní osobou kupujícího v přiměřeném časovém předstihu.
Kontaktní osobou kupujícího ve věci přejímky zboží je: xxx
2. Veškeré náklady spojené s dodáním zboží do místa plnění jsou již zahrnuty v níže ujednané kupní ceně, a to včetně nákladů na dopravu.
3. O předání a převzetí zboží bude pořízen předávací protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Kupující je oprávněn odmítnout převzetí zboží, pokud toto nesplňuje podmínky ujednané dle této smlouvy, zejména pokud nebylo dodáno ve sjednaném druhu, množství, jakosti či čase, popř. bez součástí, příslušenství či dokladů dle této smlouvy.
5. Kupující se stává výlučným vlastníkem zboží v okamžiku jeho převzetí .

V.

Cenové ujednání a platební podmínky

1. Kupující zaplatí prodávajícímu dohodnutou kupní cenu stanovenou v souladu s cenovou nabídkou prodávajícího. Přílohou smlouvy jako její nedílná součást je účastníkem doplněná technická specifikace, z níž bude patrné, že předmět odpovídá požadavkům kupujícího. Celková cena ve vyjádření s DPH je nejvýše přípustná a nepřekročitelná. Celková cena obsahuje všechny náklady potřebné ke splnění veřejné zakázky.

Kupní cena:

Cena celkem s DPH	2 296 355,-	Kč
Cena celkem s DPH slovy	dva miliony dvě stě devadesát šest tisíc tři sta padesát pět korun českých	
DPH	398 541,-Kč	
Cena celkem bez DPH	1 897 814,-	Kč

2. Kupní cena obsahuje ocenění všech položek nutných k řádnému splnění všech závazků prodávajícího dle této smlouvy, veškerého nábytku na místě určení, včetně dodávek materiálu a služeb předepsaných výrobcem po dobu trvání záruky, jakož i veškerých nutných nákladů s tím spojených. Prodávající není oprávněn účtovat žádné další částky v souvislosti s plněním této smlouvy.
3. Kupní cenu za zboží řádně dodané kupujícímu dle této smlouvy uhradí kupující prodávajícímu na základě daňového dokladu (faktury), řádně vystaveného prodávajícím. Prodávající fakturu vystaví po předání zboží, jehož kupní cena je účtována, kupujícímu v stanoveném místě plnění, stvrzeném podpisem předávacího protokolu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. **Faktura bude vyhotovena v jednom stejnopisu a doručena fyzicky na adresu Lesy hl. m. Prahy, Práčská 1885, 106 00 Praha 10 - Záběhlice, případně elektronickou poštou na e-mailovou adresu faktura@lesy-praha.cz.**
5. Faktura musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“) a musí obsahovat tyto údaje:
 - označení prodávajícího – obchodní jméno, sídlo, IČ, DIČ, bankovní spojení a údaj o zápisu do obchodního rejstříku včetně spisové značky,
 - číslo smlouvy, předmět dodávky,
 - číslo faktury, den vystavení, den zdanitelného plnění, den splatnosti a fakturovanou částku,
 - razítko a podpis osoby oprávněné jednat za prodávajícího, stvrzující oprávněnost a formální a věcnou správnost faktury, pokud je faktura zasílána fyzicky,
 - bankovní spojení a číslo účtu, na které bude poskytnuta úplata, a které bude v souladu se zveřejněným číslem účtu správcem daně pro účely DPH dle § 98 písm. d) zákona o DPH.
6. V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je kupující oprávněn vrátit fakturu prodávajícímu k doplnění. V takovém případě se přeruší plynutí lhůty splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout od data doručení opravené faktury kupujícímu.

7. Smluvní strany sjednaly splatnost faktury v délce trvání 30 dnů po jejím vystavení, a to převodem na účet prodávajícího uvedený v záhlaví smlouvy. Dnem úhrady se rozumí den odepsání fakturované částky z účtu kupujícího ve prospěch účtu prodávajícího uvedeného v záhlaví smlouvy.
8. **Kupující nebude poskytovat zálohu na kupní cenu.**

VI.

Záruka za jako zboží, uplatnění záruky

1. Prodávající odpovídá za to, že zboží bude dodáno podle smlouvy a že splňuje požadavky kupujícího. Dodané zboží musí odpovídat platným právním předpisům a technickým normám.
2. Prodávající poskytuje kupujícímu na dodané zboží, včetně všech jeho součástí a příslušenství, záruku za jakost v délce trvání stanovené výrobcem, minimálně však 48 měsíců. Záruční doba počíná běžet od předání zboží kupujícímu dle čl. III. odst.1. této smlouvy.
3. Veškeré náhradní díly dodávané prodávajícím nebo s jeho souhlasem třetí osobou a nebo jimi použité při provádění záručních prací musí být nové a originální (od výrobce produktu), pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
4. Prodávající odpovídá za vady dodaného zboží; to se týká také rozporu s předpisy, technickými normami nebo technickými podmínkami výrobce ve smyslu předcházejícího odstavce tohoto článku.
5. Kupující je povinen reklamovat zjištěné vady dodaného zboží písemně u prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co je zjistil. Písemná forma je zachována rovněž při použití elektronické pošty (e-mailu).
6. Prodávající se zavazuje vyřídit reklamaci a odstranit vady nejpozději do 14 pracovních dnů od uplatnění práva z odpovědnosti za vady kupujícím, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
7. Prodávající je povinen vydat kupujícímu potvrzení o tom, kdy kupující právo z odpovědnosti za vady uplatnil, co je obsahem reklamace a jaký způsob vyřízení reklamace kupující požaduje, jakož i potvrzení o datu a způsobu vyřízení reklamace a dále potvrzení o provedení opravy a době jejího trvání, případně písemné odůvodnění zamítnutí reklamace.
8. Prodávající je povinen nahradit kupujícímu veškeré náklady, jež kupující účelně vynaložil v souvislosti s uplatněním práva z odpovědnosti za vady a odstraňováním vady. Tuto náhradu poskytne prodávající na účet kupujícího, a to na základě kupujícím řádně vystaveného dokladu (faktury), doručeného prodávajícímu, se splatností 30 dnů ode dne doručení. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je prodávající oprávněn zaslat ji ve lhůtě splatnosti zpět kupujícímu bez proplacení, aniž se dostane do prodlení s platbou; lhůta splatnosti počíná běžet od doručení bezvadného dokladu prodávajícímu.

9. Doba od uplatnění práva z odpovědnosti za vady až do doby, kdy kupující po odstranění vady byl povinen zboží převzít, se do záruční doby nepočítá.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě prodlení prodávajícího s kompletním předáním zboží kupujícímu v stanoveném místě plnění se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,1 % z kupní ceny veškerého zboží, a to za každý i započatý den prodlení.
2. V případě prodlení prodávajícího s odstraněním vady nebo vyřízením reklamace se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 2.000 Kč za každý i započatý den prodlení za každou jednotlivou reklamaci.
3. Smluvní strany prohlašují, že sjednaná výše smluvních pokut je přiměřená významu zajištěné právní povinnosti.
4. Smluvní pokuty mohou být kombinovány (tzn., že uplatnění jedné smluvní pokuty nevylučuje souběžné uplatnění jakékoliv jiné smluvní pokuty).
5. Smluvní pokuta sjednaná dle této smlouvy je splatná do 30-ti kalendářních dnů od obdržení písemné výzvy převodem na účet prodávajícího, specifikovaný ve výzvě.
6. Prodávající není povinen platit smluvní pokutu v případě, že mu ve splnění povinnosti, zajištěném smluvní pokutou, zabránila okolnost vylučující odpovědnost ve smyslu § 2913 odst. 2 občanského zákoníku. Překážka vzniklá z osobních poměrů prodávajícího nebo vzniklá až v době, kdy byl prodávající s plněním smlouvené povinnosti v prodlení, ani překážka, kterou byl prodávající povinen podle smlouvy či obecně závazného právního předpisu překonat, ho však povinnosti platit smluvní pokutu nezproští.
7. Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku dle této smlouvy se obě smluvní strany dohodly na úroku z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení až do úplného zaplacení.

VIII.

Odstoupení od smlouvy a její výpověď

1. Kupující i prodávající jsou oprávněni od této smlouvy odstoupit v případech a za podmínek stanovených občanským zákoníkem.
2. Kupující je oprávněn odstoupit od této smlouvy rovněž v případě, pokud je prodávající v prodlení s předáním kupujícímu více než 5 dní.
3. Dodané zboží, které vykazuje nedostatky, je prodávající povinen bez zbytečného odkladu nahradit bezvadným. Pokud prodávající ve lhůtě dohodnuté s kupujícím takto zjištěné nedostatky neodstraní, může kupující od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů kupujícímu škoda, je prodávající povinen ji uhradit.

4. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:
- a) vůči prodávajícímu bylo zahájeno insolvenční řízení ve smyslu insolvenčního zákona;
 - b) prodávající vstoupí do likvidace;
 - c) v dalších případech stanovených touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy.
5. V případě odstoupení od této smlouvy jsou smluvní strany povinny vypořádat své vzájemné závazky a pohledávky vyplývající z této smlouvy do 30 dnů od právních účinků odstoupení.
6. Účinky odstoupení od této smlouvy nastávají okamžikem doručení písemné zprávy o tomto úkonu druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
7. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků je kupující oprávněn zadržet prodávajícímu veškeré fakturované a splatné platby. V takovém případě se kupující neocitne v prodlení s úhradou faktury.
8. Tuto smlouvu není možné vypovědět.

IX.

Doručování

1. Veškeré písemnosti se doručují na adresu kupujícího nebo prodávajícího uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků, je povinen tento účastník neprodleně písemně informovat druhého účastníka o této změně.
2. Nebyl-li adresát zastižen na adrese dle odst. 1., písemnost se uloží na poště a adresát se o této skutečnosti vyrozumí. Nevyzvedne-li si adresát zásilku do 5 kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se adresát o doručení nedozvěděl.

X.

Ostatní ujednání

1. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené organizací Lesy hl. m. Prahy; tato evidence je veřejně přístupná a obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy, datum jejího podpisu a její text. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek
2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých

smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), a s tímto uveřejněním souhlasí.

3. Prodávající není oprávněn postoupit práva a závazky z této smlouvy nebo objednávky třetí osobě bez výslovného písemného souhlasu kupujícího. Kupující je k tomuto oprávnění i bez souhlasu prodávajícího.

4. Prodávající bude dbát na to, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku státu či obce.

5. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy a objednávek jsou za kupujícího oprávněni jednat:

a) ve věcech smluvních:
Ing. Ondřej Palička, ředitel organizace

b) ve věcech technických:
xxx

6. Ve věcech souvisejících s plněním této smlouvy a objednávek jsou za prodávajícího oprávněni jednat:

a) ve věcech smluvních:
xxx

b) ve věcech technických:
xxx

7. Smluvní strany jsou oprávněny jednostranně změnit pověřené zástupce či rozšířit jejich počet, jsou však povinny na takovou změnu druhou smluvní stranu písemně upozornit.

XI.

Závěrečná ustanovení

1. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem a ostatními obecně závaznými právními předpisy České republiky.

2. Veškeré změny a doplňky této smlouvy mohou být provedeny pouze formou písemného, vzestupně číslovaného dodatku, který se po podpisu oběma smluvními stranami stává nedílnou součástí této smlouvy.

3. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž kupující i prodávající obdrží po jednom vyhotovení.

4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami. Účinnost smlouvy nastává uveřejněním v registru smluv.

5. Smluvní strany výslovně prohlašují, že si smlouvu přečetly a že touto smlouvou a jejím podpisem projevily svoji vážnou vůli. Smlouva se nepříčí dobrým mravům a neodporuje zákonu.

6. Přílohy smlouvy:

Příloha č.1 Oceněný položkový rozpočet - cenová nabídka prodávajícího

Příloha č.2 Technická specifikace

Příloha č.3 Výkresová část

V Praze dne

Ve Vestci dne

.....

Za kupujícího:

Ing. Ondřej Palička

ředitel organizace

Lesy hl. m. Prahy

.....

Za prodávajícího:

xxx

xxx

JIVA-Jiráková výroba velkokuchyňského zařízení spol. s r.o.