



Dodatek č. 1

ke SMLOUVĚ O DÍLO č. DS201700470 ze dne 29. 05. 2017

ev. číslo dodatku: 0060/17/00366

DS201700⁹⁵³

Zhotovitel: BARNATHERM s.r.o.
se sídlem: Generála Svobody 250/31, Liberec XIII-Nové Pavlovice,
460 01 Liberec
zastoupené: Ing. Eva Barnová, jednatelka
ve věcech technických: Ing. Pavel Barna
IČ: 28669053
DIČ: CZ28669053
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném KS v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 26126
(na straně jedné, dále jen jako „Zhotovitel“)

a

statutární město Liberec

Sídlo: nám. Dr. E. Beneše 1, 460 59, Liberec 1

IČO:00262978

bankovní spojení:

č. účtu: [REDACTED]

zastoupený: p. Tiborem Batthyánym, primátorem města

ve věcech smluvních: p. Tomáš Kysela, náměstek primátora

(na straně druhé, dále jen jako „Objednatel“)

(obě strany společně dále jen jako „Smluvní strany“)

1. Předmětem tohoto Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo uzavřené dne 29. 05. 2017 (dále jen jako „SOD“) mezi Smluvními stranami je úprava ceny díla v důsledku okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat. Byl zjištěn nevyhovující stav elektroinstalace osvětlení a havarijní stav stávajícího svislého vedení kanalizace. Tyto okolnosti jsou popsány v příloze č. 1 tohoto dodatku. Dále je tímto Dodatkem č. 1 upraven termín plnění. Ostatní ustanovení SOD zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento Dodatek č. 1 je uzavírán na základě dohody Smluvních stran, reflektuje současný stav mezi Smluvními stranami a stav prováděného díla a uzavřením se stává nedílnou součástí SOD. Obsah Dodatku č. 1 vychází ze shodného názoru Smluvních stran a účelu jejich jednání, tj. nekonfliktního dokončení spolupráce dle SOD.
3. Smluvní strany tímto Dodatkem č. 1 sjednávají změnu rozsahu díla a ceny díla a to ve znění přílohy č. 1 (Rekapitulační list a položkový rozpočet k změnovému listu (dále jen „ZL“ č. 1) k tomuto Dodatku č. 1, která je nedílnou součástí Dodatku č. 1.

Změna rozsahu díla má vliv na sjednanou cenu díla, která se tímto Dodatkem č. 1 zvyšuje o celkovou částku ve výši **50 101,15 Kč bez DPH**. Tato částka se sestává z částky dle ZL č. 1

Vícepráce

ZL č.	Popis	Sazba DPH	Vícepráce bez DPH
ZL 1	Vícepráce bez DPH celkem	21 %	50 101,15 Kč

Rekapitulace ceny díla stanovené v čl. V odst.2 Smlouvy o dílo ze dne 29.5. 2017 a Dodatku č. 1

Stávající Smlouva o dílo

Cena díla bez DPH 21%	649 994,96
DPH 21%	136 498,94
Celkem s DPH	786 493,90

Smlouva o dílo ve znění Dodatku č. 1

Cena díla bez DPH 21%	700 096,11
DPH 21%	147 020,18,
Celkem s DPH	847 116,29

4. Smluvní strany dále tímto Dodatkem č. 1 sjednávají změnu termínu plnění sjednaného v čl. III odst.2 Smlouvy o dílo takto:

Původní termín dokončení a předání díla: do 3 týdnů od převzetí staveniště
tj. do **31.7.2017**

Nový termín dokončení a předání díla: do **11. 8. 2017.**

Ke změně termínu dokončení díla došlo v důsledku navýšení objemu prací, specifikovaných ve Změnovém listu č. 1, který je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1.

Z tohoto důvodu došlo k prodloužení termínu plnění díla.

5. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem jeho podpisu Smluvními stranami.
6. Smluvní strany se zavazují, že budou postupovat v souladu s účelem SOD ve znění Dodatku č. 1, v souladu s oprávněnými zájmy druhé Smluvní strany, a že uskuteční veškeré jednání, které se ukáže být nezbytné pro dosažení účelu této SOD ve znění Dodatku č. 1.

7. Pokud by SOD ve znění Dodatku č. 1 neobsahovala jakékoliv ustanovení či závazek, jejichž stanovení by bylo jinak pro vymezení práv a povinností Smluvních stran odůvodněné, Smluvní strany se zavazují učinit vše pro to, aby takové ustanovení bylo do SOD v případě potřeby doplněno.
8. Smluvní strany na důkaz souhlasu a porozumění shora uvedenému textu Dodatku č. 1 tímto prohlašují, že tento Dodatek č. 1 byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toto připojují své vlastnoruční podpisy.
9. Objednatel tímto prohlašuje, že pokud zákonné nebo jiné normy vyžadují, aby tento Dodatek č. 1 byl schválen dalšími subjekty/orgány, tak k tomuto došlo a Dodatek č. 1 je tak uzavřen platně a účinně.
10. Doložky:

Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany berou na vědomí, že jsou povinny označit údaje ve smlouvě, které jsou chráněny zvláštními zákony (obchodní, bankovní tajemství, osobní údaje, ...) a nemohou být poskytnuty, a to šedou barvou zvýraznění textu. Neoznačení údajů je považováno za souhlas s jejich uveřejněním a za souhlas subjektu údajů.

Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv podle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Smluvní strany berou na vědomí, že plnění podle této smlouvy poskytnutá před její účinností jsou plnění bez právního důvodu a strana, která by plnila před účinností této smlouvy, nese veškerou odpovědnost za případné škody takového plnění bez právního důvodu, a to i v případě, že druhá strana takové plnění přijme a potvrdí jeho přijetí.

Přílohy Dodatku č. 1:

Příloha č. 1: Změnový list č. 1

Příloha č. 2: Rozpočet ZL. č. 1

V Liberci dne: 31. 07. 2017



PŘÍJEM
DA-INSTALACE

Ing. Eva Barnová
jednatelka společnosti
Za zhotovitele

V Liberci dne:

31. 07. 2017



Tomáš Kysela
náměstek primátora
Za objednatele



Název akce "Stavební úpravy sociálního zařízení, sprch a šaten ve 2.NP
tělovýchovného pavilonu základní školy Švermova v Liberci"

Změnový list

číslo: ZL 001/SO-02

1. **Objekt a oddíl stavby:** *oprava sociálního nzázemí*
2. **Zpracovatel změnového listu :** **Barnatherm s.r.o, Ing. Pavel Barna, zástupce**
pro věci technické
3. **Odkaz na dokumenty, v nichž je vznik a řešení změny popsáno**
 - 3.1. stavební deník: str.5307330, 5307331, 5307333 (příloha č. 1)
 - 3.2. kontrolní den: (běžný)
ze dne: 12.7 číslo bodu 4, 9 (příloha č. 1)
ze dne: 26.7 číslo bodu 2 (příloha č. 1)

4. Popis předmětu a příčin změny, zdůvodnění a návrh řešení :

- 4.1. Příčiny změny - nevyhovující technický stav elektroinstalace osvětlení – Al. kabeláž, havarijní stav stávající stoupačky kanalizace - průsak splaškové vody do konstrukcí, nepřístupné stávající otevírání oken
- 4.2. Popis a návrh změny - úprava otevírání oken, výměna elektroinstalace, vybudování souvislé předstěny před instalacemi, výměna části kanalizačního potrubí.

5. Podklady k návrhu změny:

- 5.1. Cenová nabídka (příloha č. 2)

6. Stanovisko zhotovitele stavby:

- 6.1. Vliv změny na předmět plnění a harmonogram akce
Z důvodu havárie – svíslé kanalizace žádáme o posunutí termínu dokončení na 11.8.2017

Datum: 27. 07. 2017

Datum: 28. 07. 2017



Ing. Pavel Barna
Barnatherm s.r.o



Tomáš Kyselá
náměstek primátora

zpracovatel ZL
smluvní

zástupce pro věci

7. Rekapitulace nákladů

Popis položek	Kč (bez DPH)	Kč (s DPH)
ÚSPORA v rámci řešené změny	(-) 0	0
NAVÝŠENÍ v rámci řešené změny	(+) 50 101,15	60 622,40

8. Stanovisko objednavatele ve věcech technických:

- 8.1. Popis souladu s normami
- 8.2. Popis souladu s projektovou dokumentací pro výběr dodavatele
- 8.3. Podrobný popis zdůvodnění změny (odchylek od PD)

Datum: 27.07. 2017..

STATUTÁRNÍ MĚSTO
LIBEREC
Odbor majetkové správy
14
Jiří Ronec
specialista oddělení technik - energetik
oddělení správy objektů a zařízení
odbor majetkové správy

9. Stanovisko TDS:

- 9.1. Popis nesouladu s projektovou dokumentací pro výběr dodavatele
- 9.2. Zvýšené množství realizovaných prací, má vliv na konečný termín dokončení akce a má dopad na celkové náklady stavby.
- 9.3. Cenová nabídka zhotovitele- odpovídá skutečnosti pro provedení na stavbě a ceny jsou v souladu s položkovým rozpočtem, který je přílohou smlouvy o dílo na výše uvedenou akci. Zhotovitel předložil naceněný výkaz výměr víceprací dle článku 11. Odst.... smlouvy o dílo na realizaci stavby.
- 9.4. Po podrobném prostudování smlouvy o dílo na zpracování dokumentace pro zadání stavby TDI konstatuje, že nelze v tomto případě uplatnit vůči zhotoviteli projektu škodu za vadu projektu, neboť ve skutečnosti ke škodě nedošlo, investor by uvedené práce zaplatil, pokud by byly součástí zadávací dokumentace.
- 9.5. TDI vzhledem výše uvedené skutečnosti doporučuje mandantovi tento ZL č.1 odsouhlasit.
- 9.6. Návrh dalšího postupu administrace odsouhlasování změnového listu dle zákona č.137/2006 Sb.o zadávání veřejných zakázek.
- 9.7. Uvedené práce souvisí s předmětem díla a jsou v souladu se stavebním povolením.
TDS doporučuje mandantovi tento ZL odsouhlasit.

Datum: 27.07. 2017

Vladimír HINDEK
inženýrská a stavební činnost
Nerudova 22
466 01 Jablonec nad Nisou

Změnový list je vyhotoven ve 2 originálních výtiscích. Jeden výtisk založen u zhotovitele, jeden výtisk u investora. Kopie založena u TDI.

Vladimír Hnídek

TDS

10. Stanovisko objednatele díla:

Změnový list nabývá účinnosti podpisem p. Tomáše Kysely náměstka primátora a dodatku ke smlouvě o dílo na dodávku stavby.

Datum: 27.07. 2017



Tomáš Kysela
náměstek primátora
zástupce pro věci smluvní



BARNATHERM

CENOVÁ NABÍDKA - Elektroinstalace - svítidla

Jméno: ZŠ Švermova

ZŠ Švermova - sprchy

Přehled prací	měrná jednotka	množství	jednotková cena	cena celkem
D+M nové svítidla stropní	ks	2	1690	3380
Nový rozvod elektro pro připojení nových svítidel, 2x šatna, 1x sprcha	kpl	1	7220	7220
Stavební přípomoc (drážky vč. zapravení)	kpl	1	3910	3910
Drobný montážní a spojovací materiál	kpl	1	800	800
Doprava přesun hmot	kpl	1	200	200
CELKEM sprchy bez DPH				15 510,00 Kč

ZŠ Švermova - sociálky

Přehled prací	měrná jednotka	množství	jednotková cena	cena celkem
Nový rozvod elektro pro připojení nových svítidel WC chlapci, WC dívky	kpl	1	5940	5940
Stavební přípomoc (drážky pro kabeláž vč. zapravení)	kpl	1	2600	2600
Drobný montážní a spojovací materiál	kpl	1	640	640
Doprava přesun hmot	kpl	1	200	200
CELKEM sociálky bez DPH				9 380,00 Kč

CELKEM sprchy + sociálky bez DPH

24 890,00 Kč

VERLAG
DASHÖFFER

Cenová nabídka (příloha č. 2)

Název stavby: Stavební úpravy sociálního zařízení, sprch a šaten ve 2.NP
tělovýchovného pavilonu základní školy Švermova v Liberci

Druh stavby: Statutární Město Liberec

Lokalita: Liberec
Zpracoval: Souček

Objednatel: Barnatherm s.r.o.
Projektant:
Zhotovitel:

Zpracováno dne: 26.07.2017

Zkrácený popis

výbudování souvislé předstěny před instalacemi

výměna části kanalizace

výměna elektroinstalace

úprava otírání oken

odečet rezerva položka 104

Celkem bez DPH:

	jednotka	Náklady (Kč)	Náklady (Kč) - celkem
	1,00	10 073,95	10 073,95
	1,00	9 082,20	9 082,20
	1,00	24 890,00	24 890,00
	1,00	17 290,00	17 290,00
	1,00	-11 235,00	-11 235,00
			50 101,15

Stavební rozpočet

Název stavby: Stavební úpravy sociálního zařízení, sprch a šaten ve 2.NP tělovýchovného pavilónu základní školy Švermova v Liberci
 Druh stavby: oprava stoupačky kanalizace
 Lokalita: Liberec

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC
 Projektant:
 Zhotovitel: BARNATHERM S.R.O.
 Zpracoval: Souček

Doba výstavby:
 Začátek výstavby: 26.07.2017
 Konec výstavby:
 Zpracováno dne: 26.07.2017

Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Cenová soustava	
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.		Celkem
1		61	Uprava povrchů vnitřní									
2		611401311RT2	Oprava omítky na stropech o ploše do 1 m2		2,00	574,00	604,70	1485,32	2090,02	0,04	0,07 RTS I / 2017	
		612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2		2,00	471,01	329,00	666,32	1148,00	0,04	0,07 RTS I / 2017	
3		721	Vnitřní kanalizace				275,70	2121,77	942,02	0,04	0,05	
4		721140802R00	Demontáž potrubí litinového DN 100		3,00	123,00	0,00	369,00	369,00	0,01	0,04 RTS I / 2017	
5		721140915R00	Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100		2,00	539,00	344,42	733,58	1078,00	0,00	0,00 RTS I / 2017	
6		721176115R00	Potrubí HT odpadní svislé D 110 X 2,7 mm		3,00	515,00	662,01	882,99	1545,00	0,00	0,00 RTS I / 2017	
7		965081712RT1	Čistící kus, odpadní svislé D 110		1,00	398,00	262,40	135,60	398,00	0,00	0,00 RTS I / 2017	
		97	Bourání, konstrukce				0,00	32,11	32,11	0,00	0,00 RTS I / 2017	
		97	Bourání dlažeb keramických tl. 10 mm, pl. do 1 m2		0,50	64,21	0,00	32,11	32,11	0,02	0,01 RTS I / 2017	
		997013501	Proražení otvorů a ostatní bourací práce				0,00	3154,50	3154,50	0,00	0,00 RTS I / 2017	
		998011001	Odvoz suti na skládku a vybourání hmot nebo meziskládku do 1 km se složením		0,5	500		250,00	250,00			
8		972054491R00	Presun hmot pro budovy zděné v do 6 m		0,5	220		110,00	110,00			
		972054491R00	Vybourání obv. stropy ŽB pl. 1 m2, tl. nad 8 cm		0,45	7010,00						
9		28615362.A	Ostatní materiál				0,00	3154,50	3154,50	2,40	1,08 RTS I / 2017	
			Odbočka HTEA D 110/ 50 mm 87,5° PP		1,00	55,57	55,57	0,00	55,57	0,00	0,00	
							Celkem:		9082,20	0,00	0,00	0,00 RTS I / 2017

Poznámka

Stavební rozpočet

Název stavby: Stavební úpravy sociálního zařízení, sprch a šaten ve 2.NP
tělovýchovného pavilonu základní školy Švermova v Liberci
Druh stavby: oprava stoupačky kanalizace
Lokalita: Liberec

Objednatel: STATUTÁRNÍ MĚSTO LIBEREC

Projektant:

Zhotovitel: BARNATHERM S.R.O.

Zpracoval: Souček

Doba výstavby:

Začátek výstavby: 26.07.2017

Konec výstavby:

Zpracováno dne: 26.07.2017

JKSO:

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	M.j.	Množství	Jednot. cena (Kč)	Dodávka	Náklady (Kč)		Hmotnost (t)		Celkem	Cenová soustava
								Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem		
51			Úprava povrchů vnitřní				604,70	1.485,32				0,14	
1	611401311RT2		Oprava omítky na stropěch o ploše do 1 m2	kus	2,00	574,00	329,00	819,00	1 148,00	0,04	0,04	0,07	RTS I / 2017
2	612401391RT2		Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2	kus	2,00	471,01	275,70	666,32	942,02	0,04	0,04	0,07	RTS I / 2017
3	721140802R00		Vnitřní kanalizace				1.268,83	2.121,17	3.390,00			0,05	
4	721140802R00		Demontáž potrubí filinového DN 100	m	3,00	123,00	0,00	369,00	369,00	0,01	0,01	0,04	RTS I / 2017
5	721140915R00		Oprava - propojení dosavadního potrubí DN 100	kus	2,00	539,00	344,42	733,58	1 078,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
6	721176115R00		Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	3,00	515,00	682,01	882,99	1 545,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
7	72117725R00		Čistič kus, odpadní svislé D 110	kus	1,00	398,00	262,40	135,60	398,00	0,00	0,00	0,00	RTS I / 2017
96			Bourání kónstruktce										
97	965081712RT1		Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, pl. do 1 m2	m2	0,50	64,21	0,00	32,11	32,11	0,00	0,00	0,01	RTS I / 2017
			Prorážení otvorů a ostatní bourací práce										
997013501			Odvoz suti na skládku a vybouraných hmot nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,5	500	0,00	3 154,50	3 574,50	0,02	0,02	1,08	RTS I / 2017
998011001			Presum hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,5	220			250,00				
972054491R00			Vybourání otv. stropy ZB pl. 1 m2, tl. nad 8 cm	m3	0,45	7 010,00	0,00	3 154,50	110,00	2,40	2,40	1,08	RTS I / 2017
28615362.A			Ostatní materiál				55,57	0,00	55,57			0,00	
			Odbočka HTEA D 110/ 50 mm 87,5° PP	kus	1,00	55,57	55,57	0,00	55,57	0,00	0,00	0,00	
							Celkem:		9 082,20	0,00	0,00	0,00	

Poznamka

