



Úřad městské části města Brna
Brno-Starý Lískovec
Sekretariát starosty a tajemnice

Fakturační adresa objednavatele:

Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1
602 00 Brno

Vyřizuje:

tel.: [redacted]
e-mail: [redacted]
www.staryliskovec.cz

Doručovací adresa objednavatele:

Městská část Brno-Starý Lískovec
Oderská 4, 625 00 Brno
zastoupená starostou MČ panem Mgr. Vladanem Krásným
IČ: 44992785(09)
Bankovní spojení: KB Brno-město
čís. Výdajového účtu: 19022621/0100

Dodavatel:

Melounová s.r.o.
Bystrcká 1096/50, 624 00 Brno
IČ: 29209382

Brno 13. 3. 2025

OBJEDNÁVKA č. 33/2025

Komplexní údržba dětských hřišť v MČ Brno-Starý Lískovec

Na základě zaslané cenové nabídky objednáváme komplexní údržbu dětských hřišť v MČ Brno-Starý Lískovec.

Komplexní údržba dětských hřišť bude provedena v celkovém finančním rozsahu **do 398 190,48 Kč bez DPH**. Tato cena je konečná a nelze ji překročit. Cenová nabídka je přílohou objednávky.

Termín realizace do 30. 6. 2025.

Obchodní podmínky

- 1) Objednatel neposkytuje zálohy. Práce budou Zhotovitelem fakturovány a Objednatelem hrazeny měsíčně zpětně (měsíčním paušálem podle skutečně provedených prací nebo podle skutečně provedeného počtu měrných jednotek).
- 2) Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktury“) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 3) Fakturace ceny díla bude prováděna měsíčně sjednanými paušálními částkami. Zhotovitel odevzdá faktury za předcházející měsíc nejpozději do 15 dne následujícího měsíce spolu se soupisem provedených prací a s pracovním deníkem vykonaných prací a dalšími doklady náležejícími k plnění předmětu objednávky (např. průvodky likvidace odpadů), které budou tvořit nedílnou přílohu každé z

faktur, a bez kterých nemůže být faktura proplacena.

- 4) Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 3 pracovních dnů následujícího měsíce pracovní deník vykonaných prací a soupisy provedených prací v přílohách. Objednatel je povinen soupis odsouhlasit, popř. odmítnout nejpozději do 10.dne následujícího měsíce, za který je fakturováno. V případě, že se Objednatel v tomto termínu nevyjádří, platí, že se soupisem provedených prací souhlasí. Zhotovitel je oprávněn na základě odsouhlaseného soupisu provedených prací vystavit fakturu. Odsouhlasený soupis provedených prací bude nedílnou součástí faktury. Bez tohoto odsouhlaseného soupisu je faktura neúplná.
- 5) Splatnost faktur je 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
- 6) Faktury Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty v platném znění. V případě, že faktura neobsahuje náležitosti daňového dokladu podle právních předpisů nebo má jiné vady v obsahu, má Objednatel právo každou takovou fakturu vrátit ve lhůtě splatnosti Zhotoviteli k přepracování. Vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti. Zhotovitel je povinen fakturu opravit, nebo doplnit chybějící náležitosti. Doručením opravené/doplněné faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.
- 7) Každá z faktur Zhotovitele musí obsahovat následující identifikační údaje Objednatele:
Statutární město Brno
Dominikánské nám. 196/1
602 00 Brno
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
Konečný příjemce:
Městská část Brno – Starý Lískovec
Oderská 4
625 00 Brno
- 8) Pracovní deník Zhotovitele pro údržbu dětských hřišť musí obsahovat tyto údaje:
datum provedení prací;
popis práce;
lokalitu a její části.
- 9) Nedojde-li mezi smluvními stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 10) Peněžitý závazek Objednatele se považuje za splněný dnem, kdy dá Objednatel příkaz k převodu finančních prostředků ve prospěch účtu Zhotovitele.
- 11) Objednatel je povinen včas poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění dle této smlouvy, zejm. je povinen řádně a včas přebírat dílčí části díla a hradit Zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky vzniklé v důsledku plnění této smlouvy za podmínek v ní uvedených.
- 12) Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a aby dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani po písemném upozornění Objednatelem ve lhůtě, kterou mu Objednatel stanoví, popř. ve lhůtě přiměřené, pokud stanovena není, jedná se o porušení smlouvy, které opravňuje Objednatele k odstoupení od smlouvy.
- 13) Zhotovitel je povinen provádět dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve smluvené době ve smluvených částech, v souladu s touto smlouvou.
- 14) Zhotovitel a současně je povinen postupovat při provádění díla v souladu s právními předpisy, dodržovat všechna bezpečnostní opatření a zajišťovat, že dílo bude odpovídat platné právní úpravě, evropským a českým technickým normám. Zhotovitel je povinen při plnění povinností vyplývajících ze této smlouvy

provádět nutná opatření proti vzniku požáru, havárií a zabezpečit veškeré své činnosti tak, aby byly vždy dodržovány předpisy BOZP, hygieny práce, protipožární ochrany a hygieny životního prostředí.

- 15) Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za sledování a dodržování předpisů o bezpečnosti práce. V této souvislosti zabezpečuje na své náklady vybavení ochrannými osobními prostředky a pomůckami, dodržuje hygienické předpisy a odpovídá za dodržení kvalifikačních předpokladů pro výkon odborných prací. Dále povinností Zhotovitele je zajištění ochrany zdraví a majetku třetí osoby a za případné škody vzniklé při prováděných pracích. Zhotovitel musí mít uzavřenou pojistnou smlouvu za odpovědnost při vzniku škod, a to po celou dobu platnosti smluvního vztahu. Zhotovitel prací plně odpovídá za škody způsobené třetí osobě výkonem činnosti vyplývající z předmětu – díla. Pokud nebude způsobená škoda uhrazena na základě výše uvedené pojistné smlouvy, je Zhotovitel povinen škodu uhradit s tím, že vyčíslená škoda bude odečtena z fakturované měsíční částky za období, kdy došlo ke způsobení škody, event. v následujících fakturačních obdobích.
- 16) Objednatel je oprávněn po Zhotoviteli požadovat, aby odvolal (popř. tak učiní sám) jakoukoli osobu pracující pro Zhotovitele, která si počíná tak, že to ohrožuje bezpečnost a zdraví její či jiných pracovníků.
- 17) Pokud činností Zhotovitele, v rámci plnění předmětu díla, dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 18) Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenu okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které Zhotovitel použil nebo hodlal použít při poskytování služeb.
- 19) Zhotovitel je povinen bez nároku na úhradu odstranit znečištění, které sám způsobil svojí činností, tzn. např. odstranění trávy po pokosu z komunikací a chodníků ve vlastnictví třetích osob apod.
- 20) Zhotovitel je povinen sám aktivně zajistit údržbu v součinnosti s prováděním údržby ploch jiných správců či jiných ploch Objednatele (např. čištění vozovek).
- 21) Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při poskytování služeb nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní je povinen na vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 22) Zhotovitel se zavazuje, že v rámci plnění předmětu díla nebude používat ke své činnosti tzv. ruční fukary a je povinen zvolit takové technologie čištění, které nezvyšují prašnost. Není-li to možné, je Zhotovitel povinen učinit přiměřená opatření proti vyvolání prašnosti, např. kropení apod.
- 23) Zhotovitel je povinen v rámci provádění předmětu díla zajistit taková opatření, aby nebyl poškozován či znečišťován majetek třetích osob (např. znečišťování parkujících vozidel či okapových chodníků okolo panelových domů trávou z pokosu apod.) a nebylo ohroženo zdraví či život třetích osob (opatření proti hluku, prachu, pachu apod.). Jedná se zejména o tato opatření: Zhotovitel je povinen vždy použít krycí plachty na parkující vozidla, krycí plachty proti úletu např. kamínku na procházející osoby, smetení okapových chodníků okolo panelových domů, smetení chodníků a vozovek od např. pokosené trávy či shrabaného listí, nevpuštění třetích osob do nebezpečné vzdálenosti pracoviště, ochrana proti prachu a hluku, neprovádění pokosu strunovými sekačkami v případě pohybu třetích osob v blízkosti provádění prací (např. chodci na chodníku), proškolení pracovníků o bezpečnosti ochrany zdraví při práci. Pokud činností Zhotovitele, v rámci plnění předmětu díla, dojde ke způsobení škody na zdraví či majetku třetím osobám, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně nahradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
- 24) Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že má-li Objednatel v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, se zákonem č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ustanovením § 219 ZVZ povinnost zveřejnit smlouvu vč. jejich změn a dodatků a výši skutečně uhrazené ceny za dílo, tak poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

Kontaktní osobou za ÚMČ Brno – Starý Lískovec je [REDACTED] [REDACTED] – kontakt viz výše.

Děkujeme za vyřízení a jsme s pozdravem

Mgr.
Vladan
Krásný

Digitálně
podepsal Mgr.
Vladan Krásný
Datum:
2025.03.13
12:59:38 +01'00'

Mgr. Vladan Krásný
starosta MČ Brno-Starý Lískovec