



Ev.č.: UZSVM/B/163299/2025

Čj.: UZSVM/B/161365/2025-HMU1

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2
za kterou právně jedná Mgr. David Žák, ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
Územní pracoviště Brno
odbor Hospodaření s majetkem státu, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jen „objednatel“)

a

Ing. Jiří Zima
se sídlem Sloup 96, 679 13 Sloup
IČO: 70463271

(dále jen „zhotovitel“)

společně dále jen jako „**smluvní strany**“

uzavírají dle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění
(dále jen „**zákon č. 89/2012 Sb.**“), tuto:

SMLOUVU O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

Čl. I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 13. 6. 2023 Rámcovou dohodu na zpracování znaleckých posudků na oceňování nemovitých věcí pro Územní pracoviště Brno č. 54/2023 (dále jen „**rámcová smlouva**“), jejímž předmětem bylo zadávání jednotlivých dílčích zakázek na zpracování znaleckých posudků na oceňování nemovitého majetku dle vymezení v příloze č. 1 rámcové dohody.
2. Objednatel dle Článku II. rámcové smlouvy zadával jednotlivé dílčí zakázky na základě písemných objednávek.
3. Objednatel je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv a má objednávky z rámcové smlouvy (dále jen „**objednávky**“) uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
4. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění objednávky, uvedené v příloze této smlouvy (dále jen „**objednávka**“), v souladu se zákonem o registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
5. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z objednávky, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti objednávky a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění objednávky v souladu se zákonem o registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

Čl. II.

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že smluvní vztah, který je touto smlouvou nově sjednáván, je zcela a beze zbytku v souladu s obsahem objednávky, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy a její akceptací ze strany zhotovitele.
2. Smluvní strany dále shodně prohlašují, že vzájemná plnění již poskytnutá na základě objednávky a její akceptace ze strany zhotovitele, se považují za plnění dle rámcové smlouvy a této smlouvy, že tato vzájemná plnění byla oběma smluvními stranami poskytnuta v plném rozsahu předvídaném objednávkou a že v souvislosti s těmito vzájemně poskytnutými plněními nebudou vznášet vůči druhé smluvní straně jakékoli nároky, ať již z titulu bezdůvodného obohacení či z jiného titulu.
3. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv dle rámcové smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému uveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona o registru smluv.

Čl. III.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
3. Objednatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Objednatel předá zhotoviteli doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva se uzavírá elektronicky v jednom vyhotovení v českém jazyce s platností originálu s elektronickými podpisy obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy.

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

19.3.2025

.....

Mgr. David Žák
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu
(objednatel)

19.3.2025.....

Ing. Jiří Zima
(zhotovitel)

Přílohy

- Objednávka č C603040015 ze dne 4. 3. 2024