

Smlouva o dílo č. SPR-S64/2025

(ve smyslu § 2586 až § 2635 z.č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku)

Č.j.: NTM-SB/1359/2025

I. Smluvní strany

1. Objednatel: Národní technické muzeum
Sídlo: Kostelní 1320/42, 170 00 Praha 7
Jednající: Ing. Marcelou Znamenáčkovou, vedoucím správcem budov
Bankovní spojení: [REDACTED]
IČO: 00023299
DIČ: CZ00023299
Osoba oprávněná jednat ve věcech plnění smlouvy a věcech technických
[REDACTED]

(dále jen „objednatel“ nebo obecně „smluvní strana“)

a

2. Zhotovitel: Václav Vizingr
Sídlo: Sokolská 1853/153, 180 00 Praha 8
Bankovní spojení: [REDACTED]
IČO: 63853892
DIČ: neplátce DPH
Zapsaný v Živnostenském rejstříku jako fyzická osoba podnikající

(dále jen „zhotovitel“ nebo obecně „smluvní strana“)

**uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto
„Smlouvu o dílo“
(dále jen „Smlouva“)**

II. Předmět smlouvy

1) Zhotovitel se podpisem Smlouvy zavazuje na své nebezpečí a na svůj náklad provést pro objednatele dílo specifikované v čl. II odst. 2 Smlouvy.

2) Dílem se rozumí provedení opravy střešního pláště objektu garáže č. 1 v areálu hlavní budovy Národního technického muzea (NTM), vč. všech souvisejících prací, v rozsahu daném Přílohou č. 1 této smlouvy, cenovou nabídkou zhotovitele ze dne 7.2.2025. Na toto dílo zhotovitel poskytne záruku na práce 60 měsíců od data předání a převzetí díla a na materiál v souladu se zárukou výrobce 360 měsíců od data předání a převzetí díla.

Zhotovitel se zavazuje provést dílo jako profesionál a dodržet pokyny objednatele, popřípadě upozornit objednatele na nevhodnost jeho pokynů.

Zhotovitel se zavazuje nepřekročit **termín dokončení** prací daný čl. IV této smlouvy. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat způsob provádění díla zhotovitelem.

Objednatel bude provádět technický dozor a sledovat průběh provádění díla. Zhotovitel se současně zavazuje provádět dílo v souladu s platnými stavebně-technickými předpisy, vést stavební deník, zajistit účast odpovědných osob za provádění díla na pravidelných kontrolních dnech s objednatelem a po vykonané práci vyhotovit protokol o předání a převzetí díla, jehož součástí bude dokladová složka obsahující zejména doklad o provedené zkoušce těsnosti s kladným výsledkem.

Bez tohoto dokladu potvrzeného ze strany objednatele nemůže dojít k zaplacení ceny díla.

III.

Cena díla, splatnost a způsob úhrady

1) Celková cena za provedení díla dle článku II. odst. 2) této Smlouvy činí **69 489,- Kč bez DPH** (slovy: šedesát devět tisíc čtyři sta osmdesát devět korun českých). Zhotovitel není plátcem DPH. Cena každé jednotlivé položky obsahuje všechny související náklady (režijní náklady, doprava apod.) a je popsána v cenové nabídce zhotovitele. Cenovou nabídku vypracoval zhotovitel a odpovídá za její úplnost. Pokud bude položka (úkon) v cenové nabídce chybět a bude nezbytná pro provedení díla, jde o dar zhotovitele objednateli a zhotovitel nebude tuto položku po objednateli nárokovat.

2) Celková cena za provedení díla bude objednatelem zaplacená až po protokolárním předání díla zhotovitelem, provedeném v plném rozsahu, a to na základě faktury vystavené zhotovitelem. Splatnost této faktury je stanovena dohodou na 21 dní ode dne jejího doručení objednateli. Faktura bude vystavena nejpozději do 15 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění. Zálohové platby nejsou smluvními stranami dohodnuty. Fakturu lze zaslat elektronicky na e-mail: faktury@ntm.cz.

3) Dnem úhrady je den připsání předmětné ceny díla na účet zhotovitele. V případě nutnosti je povinností zhotovitele přizpůsobit platební podmínky potřebám objednatele.

4) Cena za provedení díla obsahuje veškeré náklady dodavatele nutné pro realizaci díla. Tato cena je maximální a nepřekročitelná s výjimkou změny sazby DPH.

5) Faktura musí obsahovat náležitosti uvedené v § 28 z.č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty a musí být doručena s dokladem o protokolárním převzetí díla objednatelem. Pokud tyto neobsahuje, má objednatel ve lhůtě splatnosti právo vrátit fakturu zhotoviteli s tím, že splatnost začne běžet až okamžikem, kdy bude zhotovitelem objednateli doručena faktura se všemi řádnými náležitostmi.

6) V případě, že dílo bude splňovat pojmové znaky, odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43, platnému od 1. 1. 2008, zavazuje se zhotovitel vystavit daňový doklad v režimu přenesení daňové povinnosti v tuzemsku dle § 92a, odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

IV.

Termín plnění

1) Zhotovitel se zavazuje, že dílo dokončí a protokolárně předá nejpozději do 90 dnů od data účinnosti smlouvy.

V. Povinnosti objednatele

1) Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost, nutnou pro provedení díla. Místem plnění je areál hlavní budovy NTM, Kostelní 1320/42, 170 00 Praha 7.

VI. Povinnosti zhotovitele

1) Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré platné stavebně-technické a bezpečnostní předpisy a provádět v tomto ohledu dílo s proškolenými pracovníky či subdodavateli, s vysokým zřetelem na pohyb osob pod místem práce a zabezpečení ohroženého prostoru. Práce musí být prováděny tak, aby materiál, nářadí a pomůcky byly zajištěny proti pádu, sklouznutí nebo shození větrem dle platných bezpečnostních předpisů. Povinen je ochránit dotčené části objektů a ploch, kde bude probíhat transport demontované skladby střechy tak, aby při provádění prací nedošlo k jejich poškození či znečištění.

2) Zhotovitel odpovídá za veškeré škody na zařízeních, instalacích a interiérech v objektu objednatele, které vzniknou při plnění a provádění úkonů spojených s realizací díla a je povinen uhradit objednateli všechny prokazatelné škody, které vzniknou z důvodu vadně provedeného díla.

3) Zhotovitel zajistí veškeré případné úklidové práce v souvislosti s prováděním úkonů spojených s realizací díla.

4) Zjistí-li zhotovitel při realizaci díla skryté překážky, které budou podstatně ztěžovat nebo znemožňovat uskutečnění díla dohodnutým způsobem, uvědomí neprodleně o této skutečnosti objednatele a projedná s ním další postup.

5) O dalších podrobnějších a upřesňujících termínech realizace díla v prostorách objednatele bude zhotovitel objednatele písemně informovat alespoň tři pracovní dny předem. Zhotovitel je před zahájením prací v místě plnění povinen předat objednateli úplný seznam osob, zajišťujících provádění díla, obsahující jméno a příjmení těchto osob a číslo dokladu sloužícího k identifikaci pro pohyb po areálu. Seznam osob je zhotovitel povinen průběžně po celou dobu provádění díla aktualizovat. Objednatel se zavazuje, že tento seznam osob, ihned po protokolárním předání díla, zničí.

6) Práce a služby, které mění dohodnutý předmět smlouvy, musí být projednány, věcně a cenově specifikovány změnovými listy, které po odsouhlasení objednatelem slouží jako písemný podklad pro dodatek k této smlouvě.

7) O předání podepíší smluvní strany protokol o předání a převzetí. Splněním díla se rozumí převzetí díla objednatelem bez zjevných vad a nedodělků vč. dokladové složky na základě vzájemného odsouhlasení. Bez protokolu (kopie) o předání a převzetí nelze provést úhradu faktury.

VII. Záruka za jakost

- 1) Zhotovitel poskytuje záruku na jakost díla v délce 60 měsíců od dokončení díla a protokolárního předání díla objednateli na provedené práce a 360 měsíců na dodanou hydroizolační vrstvu v souladu se zárukou výrobce (typ Fatrafol 810 tl. 1,8 mm). Ručí za úplné kvalitní provedení a funkci díla v rozsahu a parametrech odpovídajícím této smlouvě a platným normovým a zákonným předpisům.
- 2) V průběhu dohodnuté záruční doby je zhotovitel povinen v dohodnutých přiměřených termínech bezplatně a neodkladně odstranit veškeré vady, které budou objednatelem oprávněně reklamovány písemnou reklamací.
- 3) Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 pracovních dnů po obdržení reklamace sdělit vyjádření objednateli o oprávněnosti reklamace a dohodnout s ním způsob odstranění vady s ohledem na možnosti a potřeby objednatele. Nesplní-li zhotovitel tuto povinnost, je objednatel oprávněn zadat provedení opravy vady náhradnímu dodavateli a náklady přeučtovat zhotoviteli.
- 4) Objednatel je oprávněn od této smlouvy nebo její části okamžitě odstoupit v případě podstatného porušení povinností ze strany zhotovitele. Podstatným porušením povinností ze strany zhotovitele se pro účely této smlouvy rozumí:
 - a) zhotovitel se odmítne řídit závaznými písemnými pokyny objednatele, na kterých bude objednatel trvat,
 - b) zhotovitel je v prodlení s dokončením díla dle čl. IV. odst. 1) této smlouvy.
- 5) Odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Smluvní strany se dohodly, že nebude-li možné zhotoviteli toto odstoupení od smlouvy doručit, považuje se za den doručení odstoupení od smlouvy ze strany objednatele třetí den po prokazatelném odeslání tohoto odstoupení objednatelem.

VIII. Sankce

- 1) V případě nedodržení termínu dokončení plnění dle čl. IV., odst. 1) této smlouvy je objednatel oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli **smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení**. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.
- 2) V případě nedodržení termínů pro odstraňování záručních vad je objednatel oprávněn uplatňovat vůči zhotoviteli smluvní pokutu 500,- Kč za každý započatý den prodlení ode dne uplynutí lhůty poskytnuté objednatelem zhotoviteli k jejich odstranění. Zhotovitel s tím postupem souhlasí. Nárok na náhradu škody není tímto dotčen.

Náklady na odstranění škod vzniklých z činnosti zhotovitele na majetku objednatele má objednatel právo jednostranně odečíst z celkové ceny díla.

IX.

Povinnosti ke zveřejnění smlouvy dle z.č. 340/2015 Sb.

1) Smluvní strany berou na vědomí, že v souladu s § 6 z.č. 340/2015 Sb. se na tuto smlouvu vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění. Nezávisle na uveřejnění prostřednictvím registru smluv nabývá účinnosti smlouva, která byla uzavřena za účelem odvrácení nebo zmírnění újmy hrozící bezprostředně v souvislosti s mimořádnou událostí ohrožující život, zdraví, majetek nebo životní prostředí.

2) Smluvní strany berou na vědomí, že podle § 7 odst. 1 z.č. 340/2015 Sb., platí, že nebyla-li smlouva, která nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění, uveřejněna prostřednictvím registru smluv ani do tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena, platí, že je zrušena od počátku. Odstavec 1 se nepoužije, pokud nebyla prostřednictvím registru smluv uveřejněna pouze část smlouvy nebo byla nesprávně vyloučena z uveřejnění metadata z důvodu ochrany obchodního tajemství postupem podle § 5 odst. 6, provede-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana opravu podle § 5 odst. 7, již bude dosaženo uveřejnění souladného s tímto zákonem, ve lhůtě do 30 dnů ode dne, kdy se dozvěděla o tom, že uveřejnění není souladné s tímto zákonem, byla-li dosud v dobré víře, že uveřejnění je souladné s tímto zákonem, nebo uveřejní-li osoba uvedená v § 2 odst. 1 nebo jiná smluvní strana neuveřejněnou část smlouvy nebo dotčená metadata prostřednictvím registru smluv jako opravu podle § 5 odst. 7 do 30 dnů ode dne, kdy jí bylo doručeno rozhodnutí nadřízeného orgánu nebo soudu, na jehož základě má být neuveřejněná část smlouvy nebo dotčená metadata poskytnuta podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím. Jiná metadata než podle odstavce 2 lze opravit pouze ve lhůtě tří měsíců ode dne, kdy byla uzavřena smlouva, k níž se metadata vztahují; to neplatí pro opravu chyb v psaní nebo v počtech. Povinnost zveřejnit tuto smlouvu shora popsaným způsobem mají obě smluvní strany.

3) Podle § 8 odst. 4 a 5 z.č. 340/2015 Sb. platí, že je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle zákona o veřejných zakázkách, je tím splněna povinnost uveřejnit ji podle zákona o veřejných zakázkách; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Je-li v souladu s tímto zákonem uveřejněna smlouva, která má být uveřejněna podle jiného zákona nebo informace z ní mají být uveřejněny podle jiného zákona, je tím splněna povinnost uveřejnit ji nebo informace z ní podle takového jiného zákona; to platí obdobně o údajích uveřejňovaných jako metadata podle tohoto zákona. Pro účely věty první se jiným zákonem rozumí

a) zákon o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jde-li o smlouvu, která má být zveřejněna podle jeho § 10d,

b) zákon o podpoře výzkumu, experimentálního vývoje a inovací, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím informačního systému výzkumu, vývoje a inovací,

c) koncesní zákon, jde-li o smlouvu, o níž mají být informace veřejně přístupné prostřednictvím rejstříku koncesních smluv,

d) zákon o kolektivním vyjednávání, jde-li o kolektivní smlouvu vyššího stupně, která má být zpřístupněna Ministerstvem práce a sociálních věcí na jeho internetových stránkách; povinnost oznámit uložení takové kolektivní smlouvy ve Sbírce zákonů tím není dotčena.

X.
Závěrečná ustanovení

- 1) Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v registru smluv dle čl. IX.
- 2) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze číslovanými písemnými dodatky, schválenými oběma smluvními stranami. Riziko náhlé změny okolností nese zhotovitel.
- 3) Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jejím podpisu oběma smluvními stranami obdrží každá smluvní strana jeden stejnopis.
- 4) Smluvní strany jsou se zněním této smlouvy seznámeny, souhlasí s ní a prohlašují, že nebyla uzavřena v tísní nebo za jinak jednostranně nepříznivých podmínek. To stvrzují svými podpisy.
- 5) Práva a povinnost smluvních stran se řídí z.č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem.

Příloha:

- 1) **Cenová nabídka zhotovitele ze dne 7.2.2025 - je pevně připojena**

V Praze dne 11.3.2025

NÁRODNÍ TECHNICKÉ MUZEUM
170 78 Praha 7, Kostelní 42

za objednatele
Ing. Marcela Znamenáčková
vedoucí správce budov

V Praze dne 14.3.2025

VIZINGR V
Sokolovská
Praha 8
Tel.: 731 5
IČO: 6385

za zhotovitele
Václav Vizinger

ROZPOCET-nabídka práce

Objednatel: NT museum

Zhotovitel:

Objekt:

Položka číslo	Název položky	Jednotka	Cena jednotkově materiál Kč	Cena jednotkově práce Kč	Výměra dle dokumentace	Přístavky u normy	Celkem spotřeba materiál	Cena celkem materiál	Cena celkem práce	CENA CELKEM Kč
1	FOLIE									
	vodorovná fólie 810 tl. 1,5mm	m²	270,00	200,00	45,00	1,20	54,00	14 580,00	9 000,00	23 580,00
	průleš	m²				1,20				0,00
	rozvazání fólie v ploše spočívá skladby	m²				1,00				0,00
	Ohracování prostupů	soub.								
	Ohracování tvarových	soub.								
2	TECHNICKÁ TEXTILIE									
	vodorovná fólie 300g	m²	20,00	10,00	45,00	1,10	49,50	990,00	450,00	1 440,00
	vodorovná vlás	m²				1,10				0,00
	vztlak	km				1,10				0,00
3	TEPELNÁ IZOLACE									
	EPS 1005 tl. 25 tl. min. 20 mm	m²				1,00				0,00
	EPS 1005 tl. 180mm	m²				1,00				0,00
	XXS tl. 50 mm	km				1,00				0,00
4	POPLASTOVANÉ PROFILY VÝPLNĚ									
	dešťový svodňák	km	350,00	150,00	9,00		9,00	3 150,00	1 350,00	4 500,00
	Oslavnice	km	250,00	75,00	15,00	1,00	15,00	3 750,00	1 125,00	4 875,00
	konturní lišta, rohová lišta	km	100,00	75,00	18,00	1,00	18,00	1 800,00	1 350,00	3 150,00
	lišta stěnová	km	100,00	75,00	9,00	1,00	9,00	900,00	675,00	1 575,00
	Závěsná lišta	km				1,00				0,00
	střešní lišta r. 3 180	km								0,00
5	TINEL									
	střešní PU tmel	km				1,00				0,00
6	PAROZÁBRANA									
	izolace	m²				1,10				0,00
	vodorovná- asfaltový pás DEXGLASS G200 S40	m²				1,10				0,00
	vztlak-asfaltový pás DEXGLASS G200 S40	km				0,30				0,00
7	VÝKOPY									
	střešní vr. uš. DN100	ka				1,00				0,00
	chvíř 110	ka				1,00				0,00
	OSB 18,12mm	m²	168,00	100,00	45,00	1,00	45,00	7 560,00	4 500,00	12 060,00
	Lať střešní 40x60	ka								0,00
8	OSTATNĚ									
	demontáž stavební izolace+odvoz	soub.	15 000,00		1		1,00	15 000,00		15 000,00
	dodávka potrubí HT DN100 d.1000mm	ka				1,00				0,00
9	CELKEM									69 180,00
	Relie- dovoz+stavební hmot		5,00 %							3 309,00
	střešní demontáž/montáž									0,00
	demontáž stavební izolace+odvoz	m²								0,00
	instalace of.roštu	m²								0,00
	střešní PU tmel	m²								0,00
	CELKEM VÝKOPY									0,00
	CENA									69 489,00
	CENA S DPH									

NABÍDKA PŘEVZATA DNE 7.2.2021