



## SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a následujícího zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění, uzavřena mezi těmito stranami:

### I. Smluvní strany

#### 1. Město Kraslice

se sídlem: Nám. 28. října 1438, Kraslice 358 01

statutární orgán: Ing. Jan Šimek, starosta

IČO: 00259438

DIČ: CZ00259438

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Oprávněná osoba ve věcech smluvních: Ing. Jan Šimek, starosta

Oprávněná osoba ve věcech technických:

Telefon

e-mail:

*na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)*

a

#### 2. 4soft s.r.o.

se sídlem: Krkonošská 625, 468 41 Tanvald

kontaktní adresa: Krkonošská 625, 468 41 Tanvald

zastoupený: Mgr. Dušan Šmíd, Mgr. Michal Kubín, jednatele

Odpovědný pracovník ve věcech smluvních: Mgr. Dušan Šmíd, Mgr. Michal Kubín, jednatele

Odpovědný pracovník ve věcech technických: koordinátor staveb

Telefon: 733 538 528

E-mail: info@4soft.cz

IČO: 28703324

DIČ: CZ28703324

Plátce DPH: ano

Bank. spojení:

Číslo účtu:

*na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)*

uzavírají, níže uvedeného dne, měsíce a roku za podmínek dále dohodnutých tuto **smlouvu o dílo** (dále jen "smlouva").

## Vymezení některých pojmů

Zde uvedené pojmy mají v následujícím textu smlouvy definovaný význam:

„Objednatelem“ je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

„Zhotovitelem“ je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

„Podzhotovitelem“ je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky nebo zakázky.

„Příslušnou dokumentací“ je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem.

„Položkovým rozpočtem“ je zhotovitelem oceněný soupis prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

„Občanský zákoník“ znamená zákon č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

„ZDPH“ znamená zákon č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

„DPH“ znamená daň z přidané hodnoty ve smyslu ZDPH.

„Faktura“ znamená daňový doklad ve smyslu ustanovení § 26 a násl. ZDPH.

„OSŘ“ znamená zákon č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

„ExeŘ“ znamená zákon č. 120/2001 Sb., exekuční řád, ve znění pozdějších předpisů.

„InsZ“ znamená zákon č. 182/2006 Sb., insolvenční zákon, ve znění pozdějších předpisů.

„TDI“ znamená Technický dozor investora.

„BOZP“ znamená bezpečnost a ochrana zdraví při práci.

## II. Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem této smlouvy o dílo je zejména závazek zhotovitele řádně, bezvadně a s veškerou odbornou péčí provést pro objednatele ve sjednaném rozsahu a kvalitě dílo specifikované touto smlouvou a jejími přílohami (dále jen „**Dílo**“) a závazek objednatele provedené dílo od zhotovitele při splnění všech podmínek převzít a zaplatit za něj smluvnou cenu díla dle podmínek této smlouvy.
- 2.2. Tato smlouva je uzavírána na výstavbu Herní plochy s povrchem SmartSoft v objektu sportoviště ul. Palackého.
- 2.3. Předmětem plnění je provedení a obstarání veškerých prací nutných k provedení díla Herní plocha s povrchem SmartSoft v objektu sportoviště ul. Palackého. Součástí plnění bude dále zajištění všech činností souvisejících s komplexním vyzkoušením stavby a jejím předáním zadavateli.
- 2.4. Zhotovitel prohlašuje, že měl možnost seznámit se s místem plnění díla a jeho reálnými poměry v dostatečném časovém předstihu před podpisem této smlouvy a na základě toho měl dostatečnou možnost posoudit všechny místní okolnosti a vlivy, které dle jeho znalostí jako odborníka mají nebo mohou mít vliv na úspěšné provádění a dokončení díla za podmínek sjednaných touto smlouvou včetně cenových podmínek, a neshledal ani nezjistit žádné překážky, které by mohly mít vliv na dobu splnění a cenu díla.
- 2.5. V případě pochybností o přesném rozsahu předmětu díla, pořadí či přednosti dokumentace pro provedení stavby, rozhodne objednatel.

## III. Specifikace díla

- 3.1. Předmětem plnění je provedení a obstarání veškerých prací a služeb nutných k provedení díla **Herní plocha s povrchem SmartSoft v objektu sportoviště ul. Palackého**, dále také jen „**dílo**“.
- 3.2. V rámci plnění budou provedeny také ostatní dodávky a služby dle cenové nabídky.
- 3.3. Další požadavky a specifikace plnění jsou uvedeny v cenové nabídce, která je uvedena jako příloha smlouvy o dílo.

- 3.4. Součástí předmětu Díla je dále provedení, dodání a zajištění všech činností, prací, služeb, věcí a dodávek nutných k provedení Díla, a to zejména:
- a) dodržování jednotlivých ustanovení zákona č. č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, vč. prováděcích vyhlášek a s ním souvisejících předpisů,
  - b) zabezpečení odborného provádění všech činností, které jsou předmětem této smlouvy, v souladu s právními předpisy, k těmto je zhotovitel prohlašuje, že je plně odborně způsobilý a dostatečně kapacitně, materiálově i technicky vybavený,
  - c) zhotovitel zajistí nakládku a odvoz vybouraného materiálu, úklid, poplatky za skládku, popř. skladování, a zajistí další případnou recyklaci a zpětné využití tohoto materiálu, v souladu s předpisy odpadového hospodářství, zejména zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb. a katalogem odpadů č. 8/2021 Sb.,
  - d) zajištění všech zařízení staveniště potřebných pro řádné provedení Díla včetně jeho likvidace,
  - e) dbát na zabezpečení a uspořádání staveniště tak, aby byly dodrženy požadavky na pracoviště stanovené zvláštním právním předpisem a aby staveniště vyhovovalo obecným požadavkům na výstavbu podle vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu,
  - f) zajištění, označení a uspořádání staveniště v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů,
  - g) sjednání pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací díla, které bude uzavřeno dodavatelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby (včetně podzhotovitelů apod.),
  - h) vyklizení pozemku/místa, kde se Dílo provádělo, do předání Díla na náklady zhotovitele a provedení úklidu včetně likvidace zařízení staveniště. Pozemky/místa, jejichž úpravy nejsou součástí projektové dokumentace, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu, nejpozději ke dni předání a převzetí dokončeného Díla zadavateli,
  - i) provedení závěrečného úklidu místa provedení Díla dle této smlouvy,
  - j) zajištění dokladu o zabezpečení likvidace odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, (vyskytne-li se takový odpad), včetně úhrady poplatků za toto uložení, likvidaci a dopravu,
  - k) poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než zadavatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, si zajišťuje dodavatel Díla na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky. Vlastní realizaci stavby bude dodavatel Díla řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby,
  - l) předání objednateli 3 paré dokumentace a 1x na CD v otevřeném a uzavřeném formátu se zakreslením skutečného provedení stavby nejpozději při přijímacím řízení,
- 3.5. Součástí předmětu díla jsou i práce a činnosti v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení Díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět, nebo které přímo či nepřímo vyplývají z dokumentů uvedených v odst. 3.4 tohoto článku. Provedení těchto prací v žádném případě nezvyšuje cenu díla. Zhotovitel na sebe v souladu s § 1765 občanského zákoníku výslovně přebírá nebezpečí změny okolností.

#### IV. Doba plnění

- 4.1. Zhotovitel je povinen provést Dílo v rozsahu předmětu plnění dle požadavku objednatele a v souladu s podmínkami této smlouvy, a to v následujících lhůtách:

Vymezení lhůt:

|                                                                    |                                           |
|--------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Lhůta pro předání a převzetí staveniště:<br>(platí pro obě stavby) | do 30. 4. 2025                            |
| Zahájení stavebních prací:                                         | do 5 dnů od předání a převzetí staveniště |

Maximální termín realizace díla a jeho předání  
objednateli

do 31. 5. 2025

- Pokud v důsledku okolností, které nemůže ovlivnit ani objednatel, ani zhotovitel dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení plnění nebude možné dodržet, posouvá se termín plnění o dobu, po kterou prokazatelně trvá překážka, pro kterou nelze plnění zahájit. Dřívější termín dokončení díla je možný, stejně tak je možný dřívější termín zahájení plnění.
  - Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že nebude možné plnit v důsledku klimatických nebo technických podmínek znemožňujících provádění stavebních prací v souladu s technologickými předpisy či technickými normami. Doba plnění se pak prodlužuje o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze provádět dílo.
  - Objednatel si výslovně vyhrazuje právo prodloužit zhotoviteli dobu pro plnění díla v případě, že při stavbě vyvstane potřeba nepředpokládaných víceprací, které budou mít vliv na termín dokončení díla. Doba plnění se pak prodlouží přiměřeně k povaze těchto víceprací.
- 4.2. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. Dílo může být dokončeno i před konečným termínem provedení.
- 4.3. Zdrží-li se provádění Díla v důsledku důvodů výlučně na straně objednatele, má zhotovitel právo na přiměřené prodloužení doby plnění Díla či jeho části, a to o dobu, o kterou bylo plnění díla či jeho části takto prodlouženo.
- 4.4. Smluvní strany sjednávají, že termín pro dokončení díla dle odst. 4.1. této smlouvy prodlužuje o dobu, kdy nebylo možné z důvodů (a) vyšší moci a/nebo (b) nevhodných klimatických podmínek (déšť a/nebo mrholení, teplota během instalace povrchu nižší než 6°C a během vyztváření nižší než 2°C po celý den), provádět dílo, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy.
- 4.5. Předá-li objednatel místo provádění díla zhotoviteli a ten nezačne práce do 10 dnů ode dne předání, případně pokud zhotovitel odmítne staveniště z důvodu na jeho straně převzít, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

## V. Cena a platební podmínky

- 5.1. Cena za provedení díla dle této smlouvy činí dle dohody smluvních stran:

|                            |                        |
|----------------------------|------------------------|
| <b>Cena celkem bez DPH</b> | <b>939.396,62 Kč</b>   |
| <b>21 % DPH</b>            | <b>197.273,29 Kč</b>   |
| <b>Cena vč. DPH</b>        | <b>1.136.669,91 Kč</b> |

/dále jen „Cena za provedení díla“/.

Cena za provedení díla (bez DPH) je cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná.

- 5.2. Objednatel nebude před zahájením prací ani v průběhu provádění díla poskytovat zhotoviteli zálohy. Splatnost faktur je smluvními stranami dohodnuta na 30 kalendářních dní ode dne řádného předání faktury zhotovitelem objednateli. Je-li objednatel v prodlení s úhradou úplné faktury, může zhotovitel uplatnit úrok z prodlení ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý den prodlení. Platební styk bude prováděn bezhotovostním způsobem placením z účtu objednatele na účet zhotovitele a bude se uskutečňovat na základě zhotovitelem vystavovaných dílčích měsíčních faktur, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce.
- 5.3. Změní-li se v době realizace daňové předpisy o DPH, je zhotovitel oprávněn v průběhu provádění Díla účtovat objednateli dílčí fakturaci dle nových daňových předpisů. Zhotovitel je oprávněn vystavit dílčí fakturu na základě dílčího zjišťovacího protokolu, kde bude uveden objednatelem odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb. Tato dílčí faktura bude vystavena na 100 % ceny bez DPH za odsouhlasený objem prací, dodávek a služeb. V případě zjištěných vad a nedodělků je objednatel oprávněn zadržet až 10 % z ceny vč. DPH za provedení Díla formou zádržného. Povinnost zaplatit zadrženou část z ceny za provedení díla vznikne objednateli po jejich úplném odstranění, což protokolárně odsouhlasí odpovědní zástupci obou smluvních stran. Zádržné bude objednatelem uhrazeno bezodkladně na základě

tohoto výše uvedeného odsouhlaseného zjišťovacího protokolu nebo protokolu o předání a převzetí díla, a to nejpozději do 15 dnů.

- 5.4. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace, a to zejména veškeré náklady zhotoviteli vzniklé v souvislosti s přípravou a plněním závazků zhotovitele, veškeré práce, materiály, energie, dodávky a suroviny nutné k řádnému provedení díla, pojištění, zajištění průchodu pěších přes staveniště, údržbu a vyklizení staveniště, poplatky za skládky, likvidace odpadů, čištění komunikací a kanalizace, poplatky za užívání veřejných ploch, náklady na zařízení staveniště, oplocení staveniště apod.) včetně těch, které případně nejsou ve smlouvě obsaženy, ale o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí vědět měl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení a dokončení Díla nezbytné. Zhotovitel nemůže účtovat za prováděné práce na plnění této smlouvy žádné vícenáklady, a to ani v případě nárůstu cen. Toto riziko nese zhotovitel. Cenovou nabídku (viz příloha) vypracoval zhotovitel. Pokud by cokoli opomněl nebo v této příloze uvedl cenu nižší, vzniká zhotoviteli nárok pouze na cenu, kterou uvedl v příloze. Zhotovitel nese plné riziko správnosti a úplnosti přílohy a plné riziko, že v těchto uvedených cenách lze dílo realizovat.
- 5.5. Cena za provedení Díla může být za podmínek uvedených v této smlouvě (odst. 5.11. tohoto článku) měněna pouze na základě souhlasu obou smluvních stran porovnáním víceprací a méněprací, formou dodatku k této smlouvě, který musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlasen objednatelem (včetně ocenění). Pokud zhotovitel provede některé z těchto prací bez potvrzeného písemného dodatku smlouvy, stávají se součástí předmětu díla, objednatel má právo odmítnout jejich úhradu a cena za jejich provedení je součástí ceny za provedení Díla.
- 5.6. Objednatel si vyhrazuje právo zmenšit rozsah předmětu plnění Díla. V tomto případě bude cena za provedení Díla úměrně snížena s použitím cen z nabídkových rozpočtů. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.7. Smluvní strany se dohodly, že v případě pravomocného rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů, nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele):
- a) před řádným předáním Díla zhotovitelem objednateli, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení Díla ve výši rozdílu mezi Cenou za provedení díla (viz. čl. V. odst. 5.1. této smlouvy) a částkou objednatel uhrazené části ceny za provedení Díla do okamžiku rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele, nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku dlužníka (zhotovitele),
  - b) po řádném předání díla zhotovitelem objednateli (viz. čl. VIII. této smlouvy), avšak před uplynutím záruční doby dle čl. IX. této smlouvy, poskytuje zhotovitel objednateli slevu z Ceny za provedení Díla ve výši 5 % a k tomu příslušnou DPH, tj. Cena za provedení Díla se v důsledku uplatnění slevy snižuje o 5 % a k tomu příslušnou DPH.
- 5.8. Cena za provedení Díla je považována za uhrazenou řádně a včas, pokud ke dni splatnosti Ceny za provedení Díla či její splátky budou peněžní prostředky odpovídající Ceně za provedení Díla či její splátce odepsány z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele uvedeného v záhlaví této smlouvy.
- 5.9. Daňový doklad dle tohoto článku smlouvy bude obsahovat náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. – o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb. – o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel bude každý daňový doklad označovat názvem projektu. Nedílnou součástí daňového dokladu bude objednatel odsouhlasený soupis provedených prací, dodávek a služeb bez tohoto soupisu je daňový doklad neúplný. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat správné údaje či bude neúplný, je objednatel oprávněn daňový doklad vrátit ve lhůtě do data jeho splatnosti zhotoviteli, přičemž splatnost takto vadného daňového dokladu se pro tento případ pozastavuje. Zhotovitel je povinen takový daňový doklad opravit, aby splňoval výše uvedené podmínky této smlouvy.
- 5.10. Úhrada Ceny za provedení Díla, ať již jako celku či dílčích plnění, nemá vliv na uplatnění práva objednatele z vad Díla.
- 5.11. Podmínky zvýšení a snížení ceny za provedení Díla:

- a) pokud objednatel požaduje práce, které nejsou předmětem díla,
- b) pokud objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla,
- c) pokud se při realizaci zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- d) pokud při realizaci zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající stavební údaje, apod.),
- e) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty,
- f) pokud v průběhu provádění Díla dojde ke změnám legislativních či technických předpisů a norem, které mají prokazatelný vliv na překročení ceny.

Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, vypuštění některých prací, které nejsou v předmětu díla nebo naopak rozšíření předmětu díla o práce, které nejsou zahrnuty v předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo se při realizaci zjistí vady či skutečnosti odlišné od projektové dokumentace předané objednatelem případně soupisu prací, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu o tomto informovat objednatele, tyto změny s ním řádně zkontrolovat a ve vzájemné součinnosti následně provést písemný soupis těchto změn, vypuštění nebo rozšíření, tak aby mohl dojít k případně změně ceny díla. Zhotovitel tento soupis změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, ocení na základě jednotkových cen dané práce použitých pro návrh ceny díla v položkovém rozpočtu, nebo použije stejnou cenovou úroveň u položek, které v položkovém rozpočtu nejsou obsaženy, pokud toto není možné, bude u těchto prací neobsažených v položkovém rozpočtu použita kalkulace v jednotkových cenách, jejichž výše se vypočte podle vzorce: celková nabídková cena bez DPH/předpokládaná hodnota bez DPH (dle rozpočtu projektanta) x jednotková cena dle aktuálních ceníků URS Praha, nebude-li dohodnuto jinak. Teprve po písemném odsouhlasení změn má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Stejně bude postupováno v případě, kdy při realizaci díla budou zjištěny skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat, a mají vliv na cenu díla.

## **VI. Součinnost smluvních stran**

- 6.1. Smluvní strany se zavazují vyvinout veškeré úsilí k vytvoření potřebných podmínek pro realizaci Díla dle podmínek stanovených touto smlouvou, které vyplývají z jejich smluvního postavení. To platí i v případech, kde to není výslovně stanoveno ustanovením této smlouvy.
- 6.2. Pokud jsou kterékoli ze smluvních stran známy skutečnosti, které jí brání nebo budou bránit, aby dostála svým smluvním povinnostem, sdělí tuto skutečnost neprodleně písemně druhé smluvní straně. Smluvní strany se dále zavazují neprodleně odstranit v rámci svých možností všechny okolnosti, které jsou na jejich straně a které brání splnění jejich smluvních povinností.
- 6.3. Zhotovitel se zavazuje, že na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění povinností dle této smlouvy navrhne a provede opatření směřující k dodržení podmínek stanovených touto smlouvou pro naplnění smlouvy, k ochraně objednatele před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji a že poskytne objednateli a jiným osobám zúčastněným na provádění Díla veškeré potřebné doklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.

## **VII. Prohlášení, práva a povinnosti smluvních stran**

- 7.1. Objednatel protokolárně předá zhotoviteli staveniště, včetně místa pro provádění Díla v předpokládaném termínu dle čl. IV. odst. 4. 1. této smlouvy. Součástí předání staveniště objednatelem není předání připojovacích bodů k napojení na energetická zařízení či jiné inženýrské sítě. Tyto činnosti zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho celkové ceny. O předání staveniště objednatelem zhotoviteli bude sepsán písemný protokol, který bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom stejnopise, a bude podepsán oběma smluvními stranami. Zhotovitel je povinen staveniště převzít do 5 dnů od vyzvání objednatelem.
- 7.2. Objednatel zajistí na stavbě/díle výkon TDI. Zhotovitel je povinen poskytnout TDI veškerou součinnost.
- 7.3. Objednatel neudělil zhotoviteli žádné oprávnění najímat jakékoli osoby jménem objednatele. Současně se smluvní strany dohodly, že každá osoba zaměstnaná nebo jinak využívaná zhotovitelem při provádění Díla (např. podzhotovitelky) bude placena zhotovitelem a bude považována pro účely této smlouvy za

zaměstnance zhotovitele. Zhotovitel se dále zavazuje písemně oznamovat objednateli veškeré podzhotovitele, které navrhuje k realizaci předmětu díla dle této smlouvy a kteří nebyli zhotovitelem uvedeni v nabídce. Tito podzhotovitelé musí být schváleni odpovědnou osobou objednatele před jejich vstupem na staveniště a zahájením jejich prací. V případě změny podzhotovitele, prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, včetně změny osoby s osvědčením o odborné způsobilosti, předá zhotovitel objednateli písemnou žádost o schválení této změny. Součástí této žádosti musí být i veškeré doklady a dokumenty prokazující splnění kvalifikace novým podzhotovitelem minimálně v rozsahu, v jakém byla kvalifikace prokázána dle podmínek zadávacího řízení. Rozhodnutí o schválení těchto podzhotovitelů je plně v pravomoci objednatele, avšak nesmí tento souhlas bez závažného důvodu odepřít.

- 7.4. Zhotovitel se zavazuje při provádění Díla dodržovat platné bezpečnostní, hygienické a protipožární a jiné obecně závazné předpisy, platné České státní normy (dále jen ČSN), a příslušné technické podmínky, které jsou pro obě strany závazné v plném rozsahu jako zásady kontroly zhotovitelem prováděných prací, pokud není v této smlouvě uvedeno jinak a dále rozhodnutí orgánů veřejné správy, zejména pak zákon č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, vč. prováděcích vyhlášek.
- 7.5. Zhotovitel se zavazuje ode dne předání staveniště objednatelům zhotoviteli vést stavební deník v jednom originále a dvou průpisech. Na stavbě bude veden pouze jeden stavební deník, vedený zhotovitelem a budou v něm zaznamenávány veškeré skutečnosti o průběhu všech prací, včetně prací podzhotovitelů. Do stavebního deníku bude zhotovitel zapisovat všechny skutečnosti stanovené zákonem a současně všechny skutečnosti rozhodné pro plnění podmínek této smlouvy, jakož i změny harmonogramu postupu prací. Stavební deník bude uložen na stavbě a bude oběma stranám kdykoliv přístupný v době realizace jakékoli činnosti zhotovitele na staveništi. Zhotovitel je povinen vést stavební deník v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., Stavební zákon, vč. prováděcích vyhlášek.
- 7.6. Zhotovitel je v průběhu realizace a dokončování předmětu Díla na staveništi výhradně odpovědný za:
- zajištění bezpečnosti všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, udržování staveniště v uspořádaném stavu za účelem předcházení vzniku škod,
  - vytvoření vhodných podmínek pro provádění kontrolních prohlídek stavby a umožnění výkonu technického, příp. autorského, dozoru stavby a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi,
  - zajištění veškerého vybavení a zábran potřebných pro průběh prací, bezpečnostních opatření pro ochranu staveniště, materiálů a techniky vnesených zhotovitelem (nebo podzhotovitelem) na staveniště,
  - za škodu způsobenou všemi dodavateli výstavby na zhotovovaném Díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí Díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností objednateli nebo třetí osobě na majetku, a je povinen hradit takto vzniklou škodu. Zejména se tato odpovědnost zhotovitele za škodu vztahuje na případy jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, sítí, krovů, částí budovy, fasád apod.).
- 7.7. Zhotovitel je povinen před započatím provádění Díla sjednat a udržovat pojištění odpovědnosti za škodu z činnosti způsobenou třetí osobě na majetku, újmy na zdraví a smrti způsobené při realizaci a v souvislosti s realizací díla zhotovitelem, jeho zaměstnanci, smluvními partnery a dodavateli. Limit pojistného plnění je požadován ve výši nejméně jednonásobku ceny díla bez DPH. Zhotovitel je povinen takovou pojistnou smlouvu, předložit objednateli do pěti pracovních dnů od písemné výzvy objednatele, pokud si jí objednatel vyžádá. Platnost tohoto pojištění musí být nejméně do doby řádného a bezvadného ukončení a předání Díla včetně období, po které budou odstraňovány vady a nedodělky z přijímacího řízení.
- 7.8. Zhotovitel je dále povinen pro řádné provedení Díla zabezpečit odborné vedení stavby stavbyvedoucím, který má k výkonu této činnosti oprávnění dle zvláštního právního předpisu. Stavbyvedoucí zhotovitele je povinen účastnit se pravidelných kontrolních dnů stavby. Tyto kontrolní dny bude organizovat dle potřeby, min. však 1x za dva týdny, technický dozor, který z nich pořídí písemný záznam.
- 7.9. Poplatky za zábor veřejného prostranství a pozemků v majetku jiné osoby než objednatele, případné překopy komunikací, zařízení staveniště, vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných objednatelům, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do jeho nabídky.

- 7.10. Zhotovitel je povinen provádět Dílo tak, aby jeho provádění nemělo nepříznivý dopad na životní prostředí.
- 7.11. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace a podkladů. Zhotovitel je však povinen nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla zkontrolovat část dokumentace a podkladů ke zhotovení díla a bez zbytečného odkladu písemně upozornit objednatele na zjištěné zjevné vady a nedostatky a předat soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na cenu díla případně, že se v předané dokumentaci a podkladech budou vyskytovat vady, je zhotovitel povinen na ně vhodným způsobem upozornit.
- 7.12. V případě, že objednatel bude i přes písemné upozornění zhotovitele trvat na užití podkladových materiálů, pokynů a věcí, které byly zhotoviteli předány objednatelem, je zhotovitel oprávněn odmítnout jejich plnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit správnímu či trestnímu postihu. Svá upozornění zapíše zhotovitel do stavebního deníku a k tomuto zápisu musí být připojen podpis oprávněné osoby objednatele, že byl s uvedeným upozorněním zhotovitele prokazatelně seznámen včetně účinků trvání na nevhodném pokynu či nevhodném podkladu, materiálu či věci (tzv. informované poučení).
- 7.13. při provádění zakrývaných částí díla písemně a prokazatelně písemně vyzvat objednatele k jejich převzetí před zakrytím v předstihu alespoň 3 (tří) pracovních dnů; v případě, že objednatel kontrolu provedených částí díla neprovede nebo se bez řádné omluvy nedostaví, má se za to, že se zakrytím souhlasí, a zhotovitel uvede tuto skutečnost do stavebního deníku. Nesplní-li zhotovitel povinnost informovat objednatele o zakrývání částí díla, je povinen na žádost objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, na svůj náklad.
- 7.14. Je-li potřeba k provádění díla povolení ke zvláštnímu užívání komunikace, k uzavírce nebo objízďce nebo jiným úředním povolením a souhlasům si zajišťuje a obstarává na své náklady výhradně zhotovitel.

## **VIII. Předání a převzetí díla**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje řádně dokončené Dílo protokolárně předat objednateli nejpozději v termínech dle čl. IV. této smlouvy. O předání a převzetí díla bude objednatelem pořízen zápis podepsaný oběma stranami. Zápis bude obsahovat i výslovné prohlášení o převzetí či nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků včetně závazných přiměřených lhůt pro jejich odstranění s přihlédnutím na jejich charakter, nejdéle však do 30 dnů.
- 8.2. Na základě písemného oznámení zhotovitele o dokončení díla objednatel svolá nejpozději na poslední den předání a převzetí Díla přejímací řízení. Na přejímací řízení přizve objednatel zhotovitele a technický dozor. Písemné oznámení zhotovitele musí být doručeno objednateli alespoň deset pracovních dnů před termínem přejímacího řízení
- 8.3. Při předání Díla předá zhotovitel objednateli zejména: originál a kopii stavebního deníku, zaměření díla, zápisy o prověření prací zakrytých v průběhu realizace díla, záruční listy a dodací listy, kopie dokladu o způsobu likvidace odpadů.
- 8.4. Za řádně a včas provedené a dokončené Dílo je považováno vyzkoušené dílo zhotovené ve sjednaném rozsahu, parametrech a termínu, které je současně bez vad a nedodělků bránících řádnému užívání.
- 8.5. Objednatel může (není povinen) převzít dílo včetně vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených obecně závaznými předpisy nebo touto smlouvou.
- 8.6. Pokud je dle předchozího odstavce převzato dílo včetně vad, je zhotovitel povinen ve stanovených přiměřených lhůtách vady odstranit. Náklady na odstranění těchto vad a nedodělků nese zhotovitel, a to až do účinnosti dohody smluvních stran o jejich úhradě nebo do právní moci rozhodnutí příslušného soudu ve věci úhrady těchto nákladů. Nepřistoupí-li zhotovitel k odstraňování vad díla nejpozději do tří dnů ode dne předání díla a převzetí díla, je objednatel oprávněn postupovat dle čl. X., případně XI., této smlouvy.

## **IX. Záruční doba, odpovědnost za vady**

- 9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost a díla běžící ode dne řádného protokolárního převzetí díla objednatelem anebo ode dne odstranění vad a nedodělků z přejímky, a to v délce **60 měsíců**.

- 9.2. Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo, které je předmětem této smlouvy bude zhotoveno dle sjednaných podmínek zadávací dokumentace, a že bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a jejich přílohách.
- 9.3. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí. Zhotovitel dále odpovídá za vady díla zjištěné po celou dobu záruční lhůty (záruka za jakost).
- 9.4. Zhotovitel přejímá závazek (záruku za jakost), že dílo bude po záruční dobu bezvadně způsobilé pro použití ke smluvenému účelu příp. k obvyklému užívání, bude mít po záruční dobu obvyklé vlastnosti a bude po záruční dobu vyhovovat všem právní předpisům, které se na dílo vztahují ke dni započetí běhu záruční doby.
- 9.5. Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.
- 9.6. Objednatel je oprávněn reklamovat v záruční době vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci musí být popsána vada díla, určen nárok objednatele z vady díla, případně požadavek na způsob odstranění vad díla, a to včetně termínu pro odstranění vad díla zhotovitelem. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.
- 9.7. Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 7dnů, bude-li to v daném případě technicky možné, od okamžiku oznámení vady díla či jeho části zahájit odstraňování vady díla či jeho části, a to i tehdy, neuznává-li zhotovitel odpovědnost za vady či příčiny, které ji vyvolaly, a vady odstranit v technicky co nejkratší lhůtě, a současně zahájit reklamační řízení v místě provádění díla. Reklamační řízení musí být ukončeno do 15 dnů. Bude-li v reklamačním řízení vada uznána jako reklamační vada bude odstranění vady díla či jeho části provedeno bezúplatně. Nebude-li v reklamačním řízení vada prokázána jako reklamační vada, bude odstranění vady díla či jeho části provedeno úplatně, a to za původní nabídkovou cenu zhotovitele.
- 9.8. V případě odstranění vady díla či jeho části dodáním náhradního plnění (nahrazením novou bezvadnou věcí), běží pro toto náhradní plnění (věc) nová záruční doba, a to ode dne řádného protokolárního dodání a převzetí nového plnění (věci) objednatelem. Záruční doba je shodná jako v odst. 1. Po dobu od nahlášení vady díla objednatelem zhotoviteli až do řádného odstranění vady díla zhotovitelem neběží záruční doba s tím, že doba přerušení běhu záruční lhůty bude počítána na celé dny a bude brán v úvahu každý započatý kalendářní den.
- 9.9. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve stanovené lhůtě, nebo nezahájí-li zhotovitel odstraňování vad nebo nedodělků díla ve stanovených termínech, nebo oznámí-li zhotovitel objednateli před uplynutím doby k odstranění vad či nedodělků díla, že vadu či nedodělky neodstraní, anebo je-li zřejmé, že zhotovitel reklamované vady nebo nedodělky díla či jeho části ve lhůtě stanovené objednatelem přiměřeně dle charakteru vad a nedodělků díla neodstraní, má objednatel vedle výše uvedených oprávnění též právo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli nebo požadovat slevu z ceny za provedení díla. Objednateli v prvním z uvedených případů vzniká nárok, aby mu zhotovitel zaplatil částku připadající na cenu včetně DPH, kterou objednatel třetí osobě v důsledku tohoto postupu zaplatí. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu tím nezaniká.
- 9.10. Práva a povinnosti ze zhotovitelem poskytnuté záruky nezanikají ani odstoupením kterékoli ze smluvních stran od smlouvy.
- 9.11. O každém reklamačním řízení budou objednatelem pořizovány písemné zápisy ve dvojím vyhotovení spolu s fotodokumentací reklamované závady, z nichž jeden stejnopis obdrží každá ze smluvních stran.

## **X. Smluvní pokuta a úrok z prodlení**

- 10.1. Smluvní strany se dohodly, že pokud zhotovitel **nepředá kompletní dílo** v termínu podle čl. IV. odst. 4. 1. této smlouvy, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,02 % z Ceny za provedení Díla včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení s plněním sjednané povinnosti či závazku. Za den dokončení se považuje den uzavření protokolu o předání a převzetí díla.
- 10.2. Pokud zhotovitel **nezapočne se zahájením prací** ve lhůtě 5 dnů ode dne předání staveniště či pokud odmítne z důvodu na své straně staveniště převzít, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.

- 10.3. Smluvní pokuta za každou oprávněnou reklamaci činí 500,- Kč za každý kalendářní den jejího trvání ode dne následujícího po oznámení reklamace. Smluvní pokutu však zhotovitel neplatí, jestliže vadu nebo nedodělek odstraní do 15 dnů od oznámení reklamace, případně jiné lhůty dohodnuté na jednání.
- 10.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě, že objednatel převezme dílo s drobnými vadami či nedodělkami, a zhotovitel je neodstraní v termínu uvedeném v zápisu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2.500,- Kč za každý započatý den prodlení.
- 10.5. Smluvní strany se dohodly, že pro případ prodlení s vyklizením staveniště ze strany zhotovitele, je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za provedení Díla včetně DPH, a to za každý započatý den prodlení.
- 10.6. Smluvní pokuta je splatná do 21 (jedenadvaceti) dní od data, kdy byla povinné straně doručena písemná výzva k jejímu zaplacení ze strany oprávněné strany, a to na účet oprávněné strany uvedený v písemné výzvě. Smluvní pokuty sjednané mezi objednatelem a zhotovitelem v této smlouvě nevylučují ani nijak neomezují nárok na uplatnění náhrady škody v plné výši.
- 10.7. Smluvní strany si pro případ prodlení kterékoliv smluvní strany s plněním peněžitého závazku dle této smlouvy, sjednávají smluvní úrok z prodlení ve výši 0,01 % z neuhrazené části peněžitého závazku denně.
- 10.8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody způsobené porušením povinnosti v případě, že se jedná o porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu a ušlý zisk.

## **XI. Odstoupení od smlouvy**

- 11.1. Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení druhé smluvní straně. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně ruší.
- 11.2. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména následující skutečnosti:
- a) jestliže se zhotovitel dostane do prodlení s prováděním předmětu Díla, ať již jako celku či jeho jednotlivých částí, ve vztahu k termínům provádění dle zhotovitelem předloženého harmonogramu prováděných prací, které bude delší než 8 kalendářních dnů;
  - b) jestliže zhotovitel nepředá kompletní dílo, v termínu podle č. IV. odst. 4. 1. této smlouvy a tím se dostane do prodlení, které bude delší než 10 kalendářních dnů,
  - c) jestliže zhotovitel po dobu delší než 5 kalendářních dní přerušil práce na provádění Díla a nejedná se o případ vynuceného zdržení provádění Díla dle čl. IV. odst. 4.4. této smlouvy;
  - d) jestliže zhotovitel řádně a včas neprokáže trvání platné a účinné pojistné smlouvy dle čl. VII. odst. 7.8. této smlouvy;
  - e) jestliže zhotovitel sám na sebe podá insolvenční návrh ve smyslu ustanovení zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů, či dojde k vydání rozhodnutí soudu o úpadku zhotovitele nebo zamítnutí insolvenčního návrhu pro nedostatek majetku zhotovitele dle zákona č. 182/2006 Sb. – „insolvenční zákon“, ve znění pozdějších předpisů;
  - f) jestliže zhotovitel vstoupil do likvidace;
  - g) jestliže zhotovitel uzavřel smlouvu o prodeji či nájmu podniku či jeho části, na základě které, převedl, resp. pronajal, svůj podnik či tu jeho část, jejíž součástí jsou i práva a závazky z právního vztahu dle této smlouvy, na třetí osobu;
  - h) jestliže je objednatel v prodlení s úhradou faktur za Dílo dle této smlouvy o více než 60 dní,
  - i) jestliže zhotovitel nepředá objednateli nejpozději při předání a převzetí staveniště harmonogram provádění díla v členění po týdnech.
- 11.3. V případě odstoupení od smlouvy ze strany objednatele vzniká objednateli vůči zhotoviteli nárok na úhradu prokázaných vícenákladů (tj. nákladů vynaložených objednatelem nad Cenu za provedení Díla)

vynaložených na dokončení Díla a na úhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu dokončení Díla. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ani nároky objednatele z vad nedokončeného díla tím nezanikají, tj. i po odstoupení nadále platí ustanovení čl. X.

- 11.4. Objednatel si vyhrazuje právo na jednostranné ukončení smluvního vztahu také v případě, že:
- a) Zhotovitel v nabídce uvedl nepravdivé údaje a tato skutečnost mohla mít vliv na výběr nejvhodnější nabídky,
  - b) Zhotovitel pozbude základních, profesních a technických kvalifikačních předpokladů pro plnění zakázky,
  - c) Neobdrží finanční prostředky pro krytí výdajů plynoucích z realizace zakázky, případně tyto náklady budou označeny za nezpůsobilé.
- 11.5. Pro případ odstoupení od smlouvy dohodly smluvní strany následující způsob vypořádání:
- a) zhotovitel vyhotoví soupis všech provedených prací v ocenění dle položkového rozpočtu, rozhodného pro sjednání ceny díla a předá k odsouhlasení objednateli a jeho TDI,
  - b) zhotovitel vyklidí staveniště, zejm. odveze veškerý nezabudovaný materiál, pokud nebude dohodnuto jinak,
  - c) zhotovitel vyzve objednatele k předání nedokončeného díla, přičemž je objednatel povinen zahájit přejímací řízení do 3 kalendářních dnů od doručení výzvy,
  - d) zhotovitel vystaví tzv. konečnou fakturu, v níž provede finanční vypořádání splátek na cenu díla,
  - e) objednatel uhradí cenu poskytnutého plnění do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu.
- 11.6. Při ukončení smlouvy formou odstoupení ze strany objednatele
- a) má zhotovitel nárok na zaplacení prací provedených v souladu s touto smlouvou do okamžiku účinnosti odstoupení,
  - b) trvají a zůstávají v platnosti ujednání stran týkající se odpovědnosti za vady díla, záruky za jakost a záruční lhůty, smluvních pokut, vlastnictví díla, náhrady škody a cenová ujednání obsažená v této smlouvě včetně ujednání o vícepracích, zejména na práce provedené do doby odstoupení platí záruka a všechna ujednání s tím související.

## **XII. Oprávněné osoby**

- 12.1. Jednání mezi smluvními stranami v rámci této smlouvy, s výjimkou uzavírání dodatků k této smlouvě, budou probíhat prostřednictvím oprávněných osob uvedených ve specifikaci smluvních stran této smlouvy. Uzavírat dodatky k této smlouvě mohou pouze oprávnění zástupci smluvních stran uvedení v záhlaví této smlouvy, popř. osoby, které se stanou jejich nástupci.
- 12.2. Kterákoliv ze smluvních stran je oprávněna učinit změny týkající se oprávněných osob. Změny týkající se oprávněných osob jsou účinné ode dne, kdy budou písemně oznámeny druhé smluvní straně. Je-li oprávněnou osobou osoba právnická, může za ni jednat pouze jedna osoba fyzická.

## **XIII. Platnost a účinnost smlouvy**

- 13.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv.
- 13.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv a s tímto uveřejněním souhlasí. Zaslání smlouvy do registru smluv se zavazuje zajistit objednatel neprodleně po podpisu smlouvy.
- 13.3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu s názvem „Agendio“ vedeném městem Kraslice, který obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách města Kraslice, a to včetně všech případných příloh a dodatků. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu příslušných ustanovení právních předpisů a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy prostřednictvím registru smluv ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších

předpisů, s tím, že smlouvu k uveřejnění ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb. zašle správci registru město Kraslice.

#### **XIV. Společná a závěrečná ustanovení**

- 14.1. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení, z jejichž povahy vyplývá, že mají zůstat nedotčena zánikem právního vztahu založeného touto smlouvou, zejména ujednání o zárukách, smluvních pokutách a odpovědnosti za škodu a za včas neodstraněné závady.
- 14.2. Tato smlouva je elektronicky podepsána oprávněnými zástupci obou smluvních stran, přičemž každá strana obdrží 1 vyhotovení – elektronický originál.
- 14.3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení této smlouvy.
- 14.4. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky, konkrétně Okresním soudem v Sokolově.
- 14.5. Smluvní strany této smlouvy se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se budou řídit právním řádem České republiky.
- 14.6. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat pouze oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran, které musí být obsaženy na jedné listině. Zápis ve stavebním deníku nenahrazuje dodatek ke smlouvě.
- 14.7. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí občanským zákoníkem. Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, a že tuto smlouvu uzavírá při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 a násl. občanského zákoníku o neúměrném zkrácení.
- 14.8. Zhotovitel není oprávněn postoupit svá práva ani převést své povinnosti z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není oprávněn započíst jakoukoliv svou pohledávku proti pohledávce objednatele vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel rovněž není oprávněn ujednat s jinou osobou, že tato přejímá jeho dluh, který má vůči objednateli, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 14.9. V případě neshody stran o
  - a) technickém způsobu provádění díla včetně podrobností (barevné odlišení, vzorky apod.),
  - b) souladu provádění díla s projektovou dokumentací či jinými podklady a pokyny objednatele,
  - c) vhodnosti pokynu objednatele nebo podkladu od něj, anebo
  - d) příčině vadyrozhodne znalec nebo odborná osoba, na níž se strany shodnou. Neshodnou-li se, bude znalec nebo odborná osoba určena losem, přičemž každá strana navrhne jednu osobu. Náklady spojené s určením příčiny vady nese strana, v jejíž neprospěch bylo rozhodnuto.
- 14.10. Zhotovitel se zavazuje, že bude veškeré činnosti podle této smlouvy o dílo provádět sám nebo svými zaměstnanci tak, aby nedocházelo k porušení ustanovení § 141a zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, tedy k výkonu nelegální práce. Jestliže zhotovitel k plnění činností podle smlouvy o dílo bude využívat dalších osob jako subdodavatele, je povinen zajistit, aby závazek podle předchozí věty plnily i tyto osoby (subdodavatelé). Poruší-li zhotovitel své povinnosti podle předchozího textu a objednateli bude uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce, zaplatí zhotovitel objednateli náhradu škody ve výši uložené pokuty a náklady s tím spojené nebo související.
- 14.11. Obě smluvní strany potvrzují autentičnost této smlouvy a prohlašují, že si smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že smlouva byla sepsána na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a nebyla uzavřena v tísní ani za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

#### **Doložka platnosti právního jednání**

Město Kraslice podle § 41 odst. 1 zákona o obcích č. 128/2000 Sb. potvrzuje, že podmínky platnosti tohoto právního jednání podle uvedeného zákona byly splněny a uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Kraslice dne 11.3.2025 usnesením číslo 1681/2025-RM/80.

**Přílohy:**

**1) Cenová nabídka**

V Kraslicích

**Ing. Jan Šimek**

Digitálně podepsal Ing. Jan  
Šimek  
Datum: 2025.03.19 15:44:20  
+01'00'

Ing. Jan Šimek  
starosta

V Tanvaldu

**Mgr. Dušan  
Šmíd**

Podepsal Mgr. Dušan Šmíd  
DN: cn=Mgr. Dušan Šmíd, c=CZ,  
o=4soft s.r.o., email=info@4soft.  
cz  
Datum: 2025.03.14 07:29:42 +01'  
00'

Mgr. Dušan Šmíd  
Mgr. Michal Kubín  
jednatelé

**Mgr. Michal  
Kubín**

Podepsal Mgr. Michal Kubín  
DN: cn=Mgr. Michal Kubín, c=CZ, o=4  
soft s.r.o., ou=1, email=info@4soft.cz  
Datum: 2025.03.14 08:39:37 +01'00'

# Cenová nabídka



**Město Kraslice**  
**nám. 28. října 1438/6**  
**35801 Kraslice**

## Herní plocha s povrchem SmartSoft

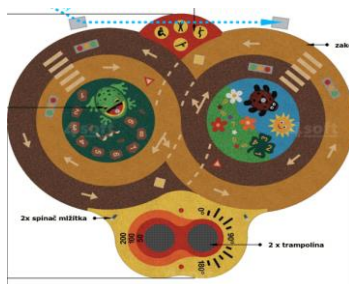
| <b>Varianta:</b>                                                        |                                                                                                                                |                                   | <b>č. nabídky:</b> |      | <b>O1-48924-VC</b> |               |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------|------|--------------------|---------------|
| obchodník: Václav Ženíšek<br>tel: 605 794 183<br>email:zenisek@4soft.cz |                                                                                                                                |                                   | <b>datum:</b>      |      | <b>25.02.2025</b>  |               |
| pol.                                                                    | název položky                                                                                                                  |                                   | mj.                | p.j. | jed.cena           | celkem        |
| 1                                                                       | vytyčení stavby - rozměření ploch                                                                                              |                                   | kpl                | 1    | 3 260,00 Kč        | 3 260,00 Kč   |
| 2                                                                       | STROJNÍ stržení drnu do 100 mm v požadovaném tvaru s přemístěním do 50 m                                                       |                                   | m2                 | 98   | 94,00 Kč           | 9 212,00 Kč   |
| 3                                                                       | STROJNÍ odkopávky a prokopávky 150mm v požadovaném tvaru - přerovnání a úprava pláňe - koef.1,3 s přemístěním do 50 m          | výpočet: 98*0,15*1,3              | m3                 | 19,1 | 630,00 Kč          | 12 039,30 Kč  |
| 4                                                                       | nakládka drnu a výkopku na kontejner + odvoz do 25km vč.skládkovného - koef.1,3                                                |                                   | m3                 | 31,9 | 1 820,00 Kč        | 57 967,00 Kč  |
| 5                                                                       | NÁKUP A DOVOZ - štěrková podkladní vrstva pod umělý povrch - 21cm - (180mm štěrkodrt 0-32mm + 30mm štěrkodrt 0-4mm) koef. 1,15 |                                   | m3                 | 23,7 | 1 410,00 Kč        | 33 370,47 Kč  |
| 6                                                                       | ROVNÁNÍ A HUTNĚNÍ - štěrková podkladní vrstva pod umělý povrch - 21cm - (180mm štěrkodrt 0-32mm + 30mm štěrkodrt 0-4mm)        |                                   | m2                 | 98   | 250,00 Kč          | 24 500,00 Kč  |
| 7                                                                       | MANIPULACE - rozvážení štěrku po ploše z lokální deponie                                                                       |                                   | m3                 | 23,7 | 350,00 Kč          | 8 283,45 Kč   |
| 8                                                                       | Nákup a dovoz ornice - terénní úpravy kolem obrubníků/ukončení povrchu                                                         | případné přesetí stávající zeminy | m3                 | 15   | 2 480,00 Kč        | 37 200,00 Kč  |
| 9                                                                       | Rozhrnutí a rovnání ornice - terénní úpravy kolem obrubníků/ukončení povrchu                                                   |                                   | m2                 | 40   | 196,00 Kč          | 7 840,00 Kč   |
| 10                                                                      | Osetí travním semenem - terénní úpravy kolem obrubníků/ukončení povrchu                                                        |                                   | m2                 | 40   | 58,00 Kč           | 2 320,00 Kč   |
| 11                                                                      | bezpečný polyuretanový povrch SmartSoft EPDM 35mm (25mm SBR + 10mm EPDM)- HIC 1,6m v dané barevnosti                           |                                   | m2                 | 98   | 2 060,00 Kč        | 201 880,00 Kč |
| 12                                                                      | rozměření grafických motivů na ploše                                                                                           |                                   | kpl.               | 1    | 14 790,00 Kč       | 14 790,00 Kč  |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                          |      |    |              |              |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|------|----|--------------|--------------|
| 13 | <b>práce na grafice a instalace grafických motivů a prvků do plochy</b> dle grafického návrhu (zahrnuje i speciální polyuretanovou hmotu pro lepení grafických motivů)                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                          | kpl. | 1  | 15 210,00 Kč | 15 210,00 Kč |
| 14 | <b>Základní zabezpečení plochy</b> proti poničení po dobu tuhnutí EPDM povrchu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | montáž a demontáž oplocení, umístění výstražných cedulí, fyzická ostraha | den  | 4  | 5 000,00 Kč  | 20 000,00 Kč |
| 15 | <b>Zřízení přívodu vody</b> do nově osazené šachty mlhoviště z vodovodní přípojky vč. výkopu rýhy, napojení na zdroj pomocí PE trubky 1/2", chráničky 60mm, spojovacího materiálu, zásypu a osetí                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                          | mb   | 50 | 415,00 Kč    | 20 750,00 Kč |
| 16 | <b>Dodání nerezové revizní šachty</b> 430x400x300mm s elektroventilem a sloupkem se spínačem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                          | ks   | 2  | 22 425,00 Kč | 44 850,00 Kč |
| 17 | <b>Montáž nerezové revizní šachty</b> 430x400x300mm s elektroventilem a sloupkem se spínačem:<br><br>Osazení šachty do terénu vč. výkopu, propojení PE trubicou 1,2" a chráničkou 60mm s mlžítkem, spojovacího materiálu a likvidace výkopku<br><br>Osazení sloupku se spínačem do betonové patky 0,3x0,3x0,4m vč. výkopu, betonu C12/15, přímé betonáže, propojení el. kabelu se šachtou, chráničkou 30mm, spojovacího materiálu a likvidace výkopku |                                                                          | kpl. | 2  | 10 555,00 Kč | 21 110,00 Kč |
| 18 | <b>A1-01A-09</b><br>Kolečko 18 cm - rose                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Grafika z celoprobáveného EPDM (nejedná se o nástřik)                    | ks   | 2  | 288,00 Kč    | 576,00 Kč    |
| 19 | <b>A1-17A-03</b><br>Kolečko 50 cm - sed-leh - earth yellow                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Grafika z celoprobáveného EPDM (nejedná se o nástřik)                    | ks   | 1  | 1 287,60 Kč  | 1 287,60 Kč  |
| 20 | <b>A1-17B-03</b><br>Kolečko 50 cm - panák - earth yellow                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Grafika z celoprobáveného EPDM (nejedná se o nástřik)                    | ks   | 1  | 1 287,60 Kč  | 1 287,60 Kč  |
| 21 | <b>A1-17C-03</b><br>Kolečko 50 cm - dřep - earth yellow                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Grafika z celoprobáveného EPDM (nejedná se o nástřik)                    | ks   | 1  | 1 287,60 Kč  | 1 287,60 Kč  |
| 22 | <b>A1-17D-03</b><br>Kolečko 50 cm - výpad - earth yellow                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Grafika z celoprobáveného EPDM (nejedná se o nástřik)                    | ks   | 1  | 1 287,60 Kč  | 1 287,60 Kč  |
| 23 | <b>C2-01B-10</b><br>Mravenec - Malý - 2 (top view) - brown                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Grafika z celoprobáveného EPDM (nejedná se o nástřik)                    | ks   | 3  | 460,50 Kč    | 1 381,50 Kč  |
| 24 | <b>C5-08A-12</b><br>Žížala                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Grafika z celoprobáveného EPDM (nejedná se o nástřik)                    | ks   | 1  | 2 488,50 Kč  | 2 488,50 Kč  |
| 25 | <b>D1-04B-04</b><br>List ČTYŘLÍSTEK s čísly 1-4 - signal green                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Grafika z celoprobáveného EPDM (nejedná se o nástřik)                    | ks   | 1  | 3 663,00 Kč  | 3 663,00 Kč  |
| 26 | <b>D2-04A-09</b><br>Kytka-8 - malá - rose                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Grafika z celoprobáveného EPDM (nejedná se o nástřik)                    | ks   | 1  | 1 713,00 Kč  | 1 713,00 Kč  |
| 27 | <b>D2-04A-55UV</b><br>Kytka-8 - malá - UV pearl                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Grafika z celoprobáveného EPDM (nejedná se o nástřik)                    | ks   | 1  | 2 103,00 Kč  | 2 103,00 Kč  |
| 28 | <b>D2-04A-59UV</b><br>Kytka-8 - malá - UV orange                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Grafika z celoprobáveného EPDM (nejedná se o nástřik)                    | ks   | 1  | 2 103,00 Kč  | 2 103,00 Kč  |
| 29 | <b>D2-05A-01</b><br>Kytka-7 MINI - red                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Grafika z celoprobáveného EPDM (nejedná se o nástřik)                    | ks   | 1  | 285,00 Kč    | 285,00 Kč    |
| 30 | <b>D2-05A-09</b><br>Kytka-7 MINI - rose                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Grafika z celoprobáveného EPDM (nejedná se o nástřik)                    | ks   | 1  | 285,00 Kč    | 285,00 Kč    |

|    |                                                                                 |                                                       |    |    |             |             |
|----|---------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|----|----|-------------|-------------|
| 31 | <b>D2-05A-54UV</b><br><b>Kytka-7 MINI - UV purple</b>                           | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 1  | 363,00 Kč   | 363,00 Kč   |
| 32 | <b>D2-05A-55UV</b><br><b>Kytka-7 MINI - UV pearl</b>                            | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 1  | 363,00 Kč   | 363,00 Kč   |
| 33 | <b>D4-01A-05</b><br><b>Nepravidelný tvar - kámen (brown) s číslem 1 (beige)</b> | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 1  | 961,50 Kč   | 961,50 Kč   |
| 34 | <b>D4-01B-05</b><br><b>Nepravidelný tvar - kámen (brown) s číslem 2 (beige)</b> | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 1  | 961,50 Kč   | 961,50 Kč   |
| 35 | <b>D4-01C-05</b><br><b>Nepravidelný tvar - kámen (brown) s číslem 3 (beige)</b> | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 1  | 961,50 Kč   | 961,50 Kč   |
| 36 | <b>D4-01D-05</b><br><b>Nepravidelný tvar - kámen (brown) s číslem 4 (beige)</b> | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 1  | 961,50 Kč   | 961,50 Kč   |
| 37 | <b>D4-01E-05</b><br><b>Nepravidelný tvar - kámen (brown) s číslem 5 (beige)</b> | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 1  | 961,50 Kč   | 961,50 Kč   |
| 38 | <b>D4-01F-05</b><br><b>Nepravidelný tvar - kámen (brown) s číslem 6 (beige)</b> | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 1  | 961,50 Kč   | 961,50 Kč   |
| 39 | <b>D4-01G-05</b><br><b>Nepravidelný tvar - kámen (brown) s číslem 7 (beige)</b> | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 1  | 961,50 Kč   | 961,50 Kč   |
| 40 | <b>D4-01H-05</b><br><b>Nepravidelný tvar - kámen (brown) s číslem 8 (beige)</b> | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 1  | 961,50 Kč   | 961,50 Kč   |
| 41 | <b>D4-01I-05</b><br><b>Nepravidelný tvar - kámen (brown) s číslem 9 (beige)</b> | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 1  | 961,50 Kč   | 961,50 Kč   |
| 42 | <b>D5-01A-03</b><br><b>Sluníčko-2 - earth yellow</b>                            | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 1  | 3 681,00 Kč | 3 681,00 Kč |
| 43 | <b>E5-04A-07</b><br><b>Úhломěr - black</b>                                      | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 1  | 2 700,00 Kč | 2 700,00 Kč |
| 44 | <b>G2-01A-58UV</b><br><b>Semafor - malý - UV light grey</b>                     | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 4  | 1 950,00 Kč | 7 800,00 Kč |
| 45 | <b>G2-09A-02</b><br><b>Vodorovné značení - ZEBRA - beige</b>                    | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 10 | 604,50 Kč   | 6 045,00 Kč |
| 46 | <b>G2-10C-02</b><br><b>Čára 20 cm - beige</b>                                   | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 15 | 207,00 Kč   | 3 105,00 Kč |
| 47 | <b>G2-13A-02</b><br><b>Vodorovné značení - šipka řazení rovně + vlevo</b>       | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 2  | 921,00 Kč   | 1 842,00 Kč |
| 48 | <b>G2-14B-02</b><br><b>Vodorovné značení - šipka rovně - ZKRÁCENÁ - beige</b>   | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 8  | 549,00 Kč   | 4 392,00 Kč |
| 49 | <b>G2-16A-09</b><br><b>Dopravní značka - Dej přednost v jízdě - rose</b>        | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 2  | 783,00 Kč   | 1 566,00 Kč |
| 50 | <b>G2-17A-52UV</b><br><b>Dopravní značka - Hlavní silnice</b>                   | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 2  | 852,00 Kč   | 1 704,00 Kč |
| 51 | <b>I1-01A-07</b><br><b>Číslo 1 - black</b>                                      | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 1  | 219,00 Kč   | 219,00 Kč   |
| 52 | <b>I1-01B-07</b><br><b>Číslo 2 - black</b>                                      | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks | 1  | 219,00 Kč   | 219,00 Kč   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       |      |   |              |                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|------|---|--------------|------------------------|
| 53                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | I1-01E-02<br>Číslo 5 - beige                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks   | 1 | 219,00 Kč    | 219,00 Kč              |
| 54                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | I1-01E-07<br>Číslo 5 - black                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks   | 1 | 219,00 Kč    | 219,00 Kč              |
| 55                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | I1-01F-02<br>Číslo 6 - beige                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks   | 1 | 219,00 Kč    | 219,00 Kč              |
| 56                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | I1-01G-02<br>Číslo 7 - beige                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks   | 1 | 219,00 Kč    | 219,00 Kč              |
| 57                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | I1-01H-02<br>Číslo 8 - beige                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks   | 1 | 219,00 Kč    | 219,00 Kč              |
| 58                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | I1-01I-02<br>Číslo 9 - beige                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks   | 1 | 219,00 Kč    | 219,00 Kč              |
| 59                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | I1-01J-07<br>Číslo 0 - black                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks   | 5 | 219,00 Kč    | 1 095,00 Kč            |
| 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | W1-13A-70UV<br>3D Žába s fontánkou                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks   | 1 | 41 580,00 Kč | 41 580,00 Kč           |
| 61                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | W1-14A-01<br>3D Beruška s fontánkou                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Grafika z celoprobáreného EPDM (nejedná se o nástřik) | ks   | 1 | 31 504,50 Kč | 31 504,50 Kč           |
| 62                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>INTEGROVANÁ DO HŘIŠTĚ: Kids Tramp "Playground Loop", Velikost rámu: 150 x 150 cm a výška 30 cm, pro zabudování do terénu, skákací matrace proti vandalismu o velikosti 107 x 107 cm je vyztužená ocelovým lankem zapracovaným do jednotlivých pásů, skákací plocha pr. 107 cm, vhodná i pro veřejné plochy, 36 ocelových pružin žárově zinkovaných. Certifikace TÜV, v ceně speciální vnitřní gumová hrana <b>SmartEdge</b>.</b> |                                                       | ks   | 2 | 79 000,00 Kč | 158 000,00 Kč          |
| 63                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | příplatek - grafika lem trampolíny                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                       | ks   | 2 | 4 120,00 Kč  | 8 240,00 Kč            |
| 64                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | příprava základu <b>150x150x65cm (současně při stavbě hřiště)</b> pro osazení trampolíny vč. výkopu jámy, likvidace zeminy, betonáže základových pásů a osazení + hrubá úprava terénu kolem trampolíny                                                                                                                                                                                                                              |                                                       | kpl. | 2 | 9 990,00 Kč  | 19 980,00 Kč           |
| doprava a režie spodní stavba                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       |      |   |              | 38 100,00 Kč           |
| doprava a režie umělý povrch (doprava osob, materiálu, ubytování, odvoz a likvidace odpadu)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       |      |   |              | 42 600,00 Kč           |
| <b>Cena celkem bez DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       |      |   |              | <b>939 396,62 Kč</b>   |
| <b>DPH 21%</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       |      |   |              | <b>197 273,29 Kč</b>   |
| <b>Cena celkem vč. DPH</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       |      |   |              | <b>1 136 669,91 Kč</b> |
| <b>Navržená Barevnost:</b> <div> <div>SmartSoft: hnědá 70% béžová 30%</div> <div>SmartSoft: pistáčiá 70% béžová 30%</div> <div>SmartSoft: tyrkysová 70% žlutá 30%</div> <div>SmartSoft: sv. zelená 70% tm. zelená 30%</div> <div>SmartSoft: tm. zelená 70% béžová 30%</div> <div>SmartSoft: tm. modrá 70% sv. modrá 30%</div> <div>SmartSoft: tm. zelená 100 %</div> <div>SmartSoft: červená 100 %</div> <div>SmartSoft: bílá 70% béžová 30%</div> <div>SmartSoft: pistáčiá 100 %</div> <div>SmartSoft: žlutá 100 %</div> </div> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                       |      |   |              |                        |

## Grafický návrh:



## Ostatní důležité sdělení k nabídce:

Platnost cenové nabídky je 1měsíc od data jejího vyhotovení.

**Cenová nabídka odpovídá navrženému řešení, přesnému místu realizace, barevnosti dle grafického návrhu, případně textovému popisu. V případě jakékoliv změny je nutné nabídku aktualizovat.**

Objednatel

potvrzuje, že místo realizace je dostupné pro menší stavební techniku. Pokud není upřesněno jinak.

**Objednatel prohlašuje, že na místě realizace předmětu díla nevedou žádné inženýrské sítě. V případě, že tomu tak není, Objednatel zašle Zhotoviteli výkres inženýrských sítí a zajistí jejich vytýčení tak, aby se zamezilo kontaktu s nimi. V případě, že tuto informaci Objednatel Zhotoviteli neposkytne před zahájením výkopových prací, je Objednatel plně odpovědný za veškeré škody na majetku a zdraví způsobené vlivem neinformovanosti o výskytu inženýrských sítí v místě realizace.**

V nabídce

Zhotovitele, v případě provádění zemních prací, je kalkulováno s běžným podložím v místě realizace, tj. s běžnou zeminou. V případě, že bude při zahájení realizace zjištěno, že je místo realizace tvořeno navážkou různého druhu materiálu (beton, stavební suť, apod.), skalnatým podložím, betonovým podkladem či asfaltem atd., má Zhotovitel nárok na úhradu víceprací spojených se ztíženými podmínkami při realizaci, pokud s tímto nebylo již počítáno v nabídce na základě upozornění Objednatele.

## Povrch SmartSoft - důležité informace.

Po instalaci povrchu SmartSoft, respektive během jeho vyzrávání, může docházet k výskytu specifického zápachu. Ten se vyskytuje zejména při teplém a slunečném počasí. Zápach není zdraví škodlivý a během krátké doby postupně odezní. V závislosti na počasí se tato doba pohybuje mezi 14-45 dny od pokládky.

Změna barevnosti nového

povrchu krátce po jeho instalaci. Polyuretanové pojivo reaguje na UV záření. Během tvrdnutí pojiva a při jasném slunečním počasí dochází k změně barvy EPDM povrchu, případně se na povrchu tvoří tmavší skvrny. Na některých barvách jsou tyto změny viditelné více než na jiných. (krémová, šedá, světle modrá, světle zelená). Tato „flekatost“ povrchu je dočasná, projevující se zejména krátce po jeho instalaci. V závislosti na intenzitě slunečního záření (cca 10-30 dnů) tato barevná nejednotnost povrchu definitivně zmizí. K opakování toho jevu již nedochází. Nejedná se o závadu.

U pryžových povrchů vč. povrchu SmartSoft, může docházet postupem času k jeho drobnému smršťování. Spáry mezi povrchem a obrubou nejsou považovány za závadu.

Drobné nerovnosti v povrchu, zejména u napojení barev a grafických komponentů nejsou považovány za závadu. Jedná se technologickou spáru.

Tyto drobné odchylky nejsou brány jako závada.

Cenová nabídka, která zobrazuje části grafického návrhu, je autorským dílem a je chráněna autorskými právy společnosti 4soft, s.r.o. (dále jen „4soft“). Veškerá majetková práva k těmto autorským dílům je oprávněna vykonávat společnost 4soft. Údaje obsažené v cenové nabídce (množství a ceny za jednotlivé položky) jsou rovněž chráněny jako obchodní tajemství společnosti 4soft. Jakékoli užití (např. kopírování, pozměňování, rozšiřování atd.) autorských děl a/nebo obchodního tajemství společnosti 4soft bez jejího předchozího písemného souhlasu je zakázáno. Tento grafický návrh a cenovou nabídku je možno použít pouze pro interní potřeby zákazníka, a to pouze pro účely posouzení a vyhodnocení obchodní nabídky společnosti 4soft. Upozorňujeme, že v případě neoprávněného užití autorského díla se lze domáhat dle § 40 zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona. V případě zájmu o užití tohoto grafického návrhu a/nebo cenové nabídky, či některé její části pro jiné účely, než pouze pro posouzení a vyhodnocení obchodní nabídky společnosti 4soft nás proto kontaktujte na e-mailové adrese: [info@4soft.cz](mailto:info@4soft.cz).

Nabídku vypracoval:

Jana Jandová