

**SMLOUVA**  
**o umístění zábradlí na stavbě vodního díla a zajišťování jeho údržby a**  
**oprav**  
**číslo: 25DHM91000095**

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění,  
číslo smlouvy Povodí Labe:

**Smluvní strany:**

**Povodí Labe, státní podnik**

se sídlem: Víta Nejedlého 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové  
zastoupený: XXXXX, ředitelem závodu Jablonec nad Nisou  
IČ: 70890005  
DIČ: CZ70890005  
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473  
(dále jen „Povodí Labe“)

a

**město Lázně Bělohrad**

se sídlem: Náměstí K. V. Raise 635, 507 81 Lázně Bělohrad  
zastoupené: XXXXX, starostkou města  
IČO: 00271730  
DIČ: CZ00271730  
právní forma: 801 – Obec

(dále jen „město Lázně Bělohrad“)

**uzavírají tuto smlouvu:**

**Článek 1**

1. Povodí Labe prohlašuje, že má právo hospodařit s majetkem České republiky, a to konkrétně se stavbou vodního díla – úprava vodního toku Javorka s nábřežními zdmi s názvem „**Javorka, Šárovцова Lhota – Horní Nová Ves**, která není zapsána v katastru nemovitostí. Tato stavba je v majetku státu s právem hospodařit pro Povodí Labe a je vedena v jeho majetkové evidenci pod inventárním číslem 9051000315 (dále jen „Stavba“).
2. Město Lázně Bělohrad je investorem stavební akce „Osazení železného zábradlí v ul. Za Mostem, ul. Jiráskovo nábřeží“. V rámci této akce bude provedeno osazení železného zábradlí v celkové délce 300 m, o výšce 100cm , které bude ukotveno chemickými kotvami do betonového parapetu nábřežní zdi, která je součástí Stavby (viz Situace s vyznačením umístění a délky zábradlí, která je přílohou č. 1 této smlouvy).
3. Provedené úpravy se stanou součástí Stavby, a tím i majetkem státu s právem hospodařit pro Povodí Labe. Předmětem této smlouvy je ujednání týkající se povinnosti Povodí Labe zachovat zábradlí na svém vodním díle a povinnosti města Lázně Bělohrad udržovat zábradlí v řádném stavu.

4. V řešeném úseku je Stavba umístěna na pozemku evidovaném jako pozemková parcela č. 645/1 v katastrálním území a obci Lázně Bělohrad, který je veden v druhu vodní plocha na LV u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, katastrálního pracoviště Jičín.
5. Smluvní strany konstatují, že zábradlí bude na Stavbě provedeno v zájmu města Lázně Bělohrad, nikoliv v zájmu Povodí Labe nebo v zájmu Stavby samotné. Úmyslem smluvních stran je sjednat povinnost města Lázně Bělohrad k údržbě zábradlí a k zajišťování jeho oprav, včetně odpovědnosti za případné škody vzniklé v důsledku špatného technického stavu zábradlí, a to dlouhodobě, nejlépe po celou dobu existence zábradlí. Z tohoto důvodu uzavírají tuto smlouvu.
6. Město Lázně Bělohrad provede úpravu Stavby na své vlastní náklady a nebude mít vůči Povodí Labe nárok na úhradu těchto nákladů ani jakýkoliv jiný majetkový nárok vyplývající z úpravy (tj. zhodnocení) Stavby podle této smlouvy.

## **Článek 2**

1. Povodí Labe se zavazuje umožnit a strpět na Stavbě umístění zábradlí za splnění podmínek sjednaných touto smlouvou.
2. Město Lázně Bělohrad je povinno při umístění zábradlí dodržovat tyto povinnosti:
  - a) Realizační dokumentace dodavatele stavby zábradlí bude v dostatečném předstihu před zahájením realizace stavby předložena ke schválení na Provozní středisko Jičín, Jarošovská 103, 506 01 Jičín, XXXXX.
  - b) Zábradlí bude kotveno chemickými kotvami do parapetu nábrežní zdi. Horní úroveň zábradlí bude 1000 mm nad upraveným terénem. Jedná se železné zábradlí se svislou tyčovou výplní dle ČSN 74 3305, s protikorozní ochranou.
3. Město Lázně Bělohrad je odpovědné za řádný stav zábradlí po celou dobu jeho existence, tzn. zejména, že odpovídá za to, že zábradlí bude splňovat všechny technické, bezpečnostní a obdobné předpisy. Město Lázně Bělohrad odpovídá za škody, které vzniknou v souvislosti s provozem, prováděním oprav či rekonstrukce zábradlí na majetku Povodí Labe nebo třetím osobám. Je také povinno uhradit Povodí Labe případné pokuty a sankce, které by mu byly uloženy jako vlastníku Stavby orgánem veřejné správy za porušení obecně závazných předpisů, které však bylo důsledkem nesplnění povinností města Lázně Bělohrad sjednaných touto smlouvou.
4. Město Lázně Bělohrad je povinno předem ohlásit Povodí Labe, Provoznímu středisku v Jičíně jakýkoliv zásah do Stavby. Práce musí být provedeny odborně a šetrně k okolnímu majetku v souladu s právními předpisy, obecně závaznými normami a podle obvyklých technologických postupů.

## **Článek 3**

1. Smluvní strany stvrzují svými podpisy, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně, a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), tj. jednat tak, aby kterákoli ze smluvních stran nemohla být uznána odpovědnou podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim nebo uplatněna trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno

trestní stíhání proti kterékoli ze smluvních stran, včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.

2. Město Lázně Bělohrad prohlašuje, že se seznámilo s Interním protikorupčním programem Povodí Labe, státní podnik a Etickým kodexem zaměstnanců Povodí Labe, státní podnik (dále společně jen „Program“; viz [www.pla.cz](http://www.pla.cz)). Smluvní strany se při plnění této smlouvy zavazují po celou dobu jejího trvání dodržovat zásady a hodnoty Programu, pokud to jejich povaha umožňuje. Smluvní strany se dále zavazují navzájem si neprodleně oznámit důvodné podezření ohledně možného naplnění skutkové podstaty jakéhokoli z trestných činů, zejména trestného činu korupční povahy, a to bez ohledu a nad rámec případné zákonné oznamovací povinnosti; obdobně platí ve vztahu k jednání, které je v rozporu se zásadami vyjádřenými v tomto článku.

## Článek 4

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu existence zábradlí.
2. V případě podstatného porušení povinností vyplývajících z této smlouvy ze strany města Lázně Bělohrad je Povodí Labe oprávněno od této smlouvy odstoupit. V takovém případě smlouva zaniká a město Lázně Bělohrad je povinno bezodkladně na své náklady odstranit zábradlí a uvést Stavbu do řádného stavebně technického stavu, nebude-li smluvními stranami sjednáno něco jiného.
3. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně, srozumitelně a určitě. Na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy svých oprávněných zástupců.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude včetně metadat, případných dodatků a odvozených dokumentů uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“) a s jejím uveřejněním v plném rozsahu souhlasí. Povodí Labe zašle tuto smlouvu správci registru smluv, s čímž je město Lázně Bělohrad srozuměno. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nejsou obchodním tajemstvím. Povodí Labe se zavazuje doručit městu Lázně Bělohrad potvrzení o uveřejnění této smlouvy dle zákona o registru smluv vydané správcem registru smluv nejpozději následující den po jeho obdržení.
5. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
6. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, každá strana obdrží dvě vyhotovení.
7. Uzavření této smlouvy schválila rada města Lázně Bělohrad na svém zasedání dne 27.2.2025 usnesením č. 53/3/2025/RM.

Přílohy:  
situace se zákresem dílčích úseků zábradlí

V Hradci Králové dne .....

V Lázních Bělohradu dne .....

.....  
Za Povodí Labe:  
XXXXX  
ředitel závodu Jablonec nad Nisou

.....  
Za Město Lázně Bělohrad  
XXXXX, starostka města