

61.17 Příloha č. 4 výzvy k podání nabídek a současně příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo
 "Příprava bytů určených pro sociální a dostupné bydlení"

Dílčí část 1- Soupis oprav sociálního bytu

Obce	Ostrava - Zábřeh		
č. popisné/č. orientační	Čujkovova 23/1715		
č. bytu	93		
	1+1		
Adresa k veřejné zakázce	technik	Ing. Holuša Jiří Tel.: 599 430 174, 725 974 712 Mail: jiri.holusa@ovajlh.cz	

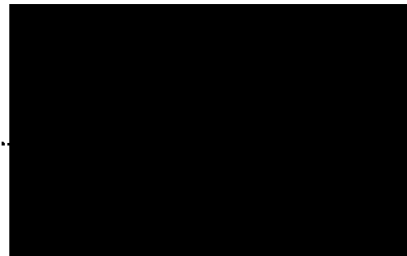
požadované provedení prací	Jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
GO elektroinstalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek, ventilátory), včetně zhotovení osvětlení pod KU-linkou a zhotovení přívodu pro celoelektrický sporák, včetně vystavení výchozí revizní zprávy (2ks)	1+1	1	- včetně zednických prací - 2x orig. revizní zprávy - 3 fázový jistič	32000,00
x Dodání a montáž celoelektrického sporáku	ks	1	sklokeramická deska 2ks pečících plechů	7000,00
x Výmalba celého bytu 132 m ² , včetně oprav zaplísňených omítek a protiplísňového nátěru	m ²	132		10000,00
Demontáž a likvidace VS v PŘ, zazdění 2ks větracích otvorů v PŘ u VS, demontáž závěsných tyčí v KOU+WC	soub.	1		2000,00
Výměna dveří do KOU+WC, vč. kování - kov, ocelových zárubní a dřevěného prahu	ks	1	60/P, plné	3300,00
Výměna dveří do KU, vč. kování - kov, ocelových zárubní a dřevěného prahu	ks	1	80/L, 2/3 sklo	3300,00
Výměna dveří do OP, vč. kování - kov, ocelových zárubní a dřevěného prahu	ks	1	80/P, plné	3300,00
Výměna podlah v PŘ, KU, OP, demontáž keramických soklů v PŘ, KU, nivelace + položení PVC, vč. PVC soklů	m ²	30	PVC dekor plovoucí podlaha celoplošné podlepení	15000,00
Výměna obkladu v celé KOU+WC, vč. vyzdění boční příčky mezi sprch.koutem a WC mísou (do výše 1,97 m)	m ²	15	výška obkladu 1,97 m	15000,00
Výměna dlažby v KOU+WC, vč. sprch.koutu	m ²	3	vč. hydroizolace	3000,00
Výměna splachovače a WC mísy za WC kombi, vč. podkladní desky a příslušenství, oprava odpadu	soub.	1	vč. pancéřové hadičky	3500,00
Výměna nástěnné vanové baterie s dlouhým ocelovým ramenem a sprchovací hadicí, včetně držáku na hadici	ks	1		1200,00
Výměna umyvadla, vč. příslušenství a odpadu	ks	1		1200,00
Výměna kuchyňské linky (120 cm), včetně dřezové desky, nerez dřezu, včetně příslušenství	soub.	1	120 cm, tl. lamina min. 18mm	14000,00
Výměna dřezové nástěnné baterie, včetně příslušenství	ks	1		1200,00

x	Dodání a montáž pračkového ventilu, včetně samostatného odpadu na AP, zasekání přívodu SV a odpadu pod omítku	soub.	1	v kuchyni, viz. náčrtek	1800,00
x	Výměna keramického obkladu pod kuchyňskou linkou a kolem sporáku	m ²	3		2500,00
	Nátěr radiátorů ÚT, rozvodů - celý byt	soub.	1	3 ks radiátorů	1500,00
	Nátěr ocelových zárubní v bytě - vstupní, KOU+WC, KU, OP	ks	4		1200,00
	Seřízení a oprava balkonových dveří	ks	2		300,00
na celkem bez DPH:					122300,00

Dílní část 1 - Soupis oprav sociálního bytu

POZNÁMKY

- Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu nábytku a úklidu bytu po opravách
- Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zadavatel do cenové nabídky uvede hodinovou sazbu (max. 300,- Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno s oběma smluvními stranami ve změnovém listu a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.
- V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od nečistot a nahrazení el. přístrojů a v rozvaděčích. V ceně bude započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů. V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně realizace popsání bytového rozvaděče
- V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)
- Barvy: kovové konstrukce syntetické barvy (radiátory - barvy vhodné na ÚT) bytové jádro - voděodolné barvy bílé
- Nečistotné práce: V případě, že se v průběhu realizaci díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy nelze provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.
- Termín prohlídky volného bytu bude stanoven pevným datem a hodinou
- Cena bude rozdělena na položky investičního (INV- označeno x) a neinvestičního charakteru.



61.17 Příloha č. 4 výzvy k podání nabídek a současně příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo "Příprava bytů určených pro sociální a dostupné bydlení"

Dílní část 2 - Soupis oprav sociálního bytu

Adresa	Ostrava - Zábřeh		
Adresa popisné/č. orientační	Čujkovova 23/1715		
Číslo bytu	40		
	1+1		
Adresa k veřejné zakázce	technik	Ing. Holuša Jiří Tel.: 599 430 174, 725 974 712 Mail: jiri.holusa@ovajih.cz	

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
Vyklizení a odvoz bytového zařízení na skládku	soub.	1	Elektrický vaříč NECHAT III!	5000,00
Vyčištění podlahy PVC, dveří vč. zárubní, těles ÚT vč. rozvodů v celém bytě	soub.	1		2500,00
Vyčištění obkladu a dlažby v KOU+WC vč. zařizovacích předmětů (umývadlo, van.baterie, WC mísa, splachovač)	soub.	1		2500,00
Revize elektroinstalace v bytě vč.el.příslušenství (např. zvonek, domácí telefon), včetně vystavení výchozí revizní zprávy (2ks)	1+1	1	- rozsah, viz.poznámka č.3 - 2x orig. revizní zprávy	3000,00
Odstranění porevizních závad el.Instalace	1 hod.	200 Kč (max. 300)	← zde napište sazbu za 1h. viz. poznámka č.2	10000,00
Oprava el.instalace, zhotovení přívodu pro celoelektrický sporák, montáž osvětlení pod kuchyňskou linku	soub.	1	3 fázový jistič rozvod pod omítkou	5000,00
Dodání a montáž celoelektrického sporáku	ks	1	sklokeramická deska 2ks pečících plechů	8000,00
Dodání a montáž kuchyňské linky (120 cm), včetně řezové desky, nerez dřezu, včetně příslušenství	ks	1	120 cm, tl.lamina min. 18mm	15000,00
Dodání a montáž nástěnné dřezové baterie, včetně příslušenství	ks	1		1500,00
Dodání a montáž pračkového ventilu, včetně samostatného odpadu na AP, zasekání přívodu SV a odpadu pod omítku	soub.	1	v kuchyni, viz. nákres	3500,00
Dodání a montáž keramického obkladu pod kuchyňskou linkou a kolem sporáku	m ²	3		3000,00
Čištění a oprava omítek, výmalba dotčených ploch ve společných prostorách od elektroměru k bytu	m ²	40		8000,00
Oprava svař. spoje PVC v OP	soub.	1	cca 1 mb	50,00
Opětovná zámka poštovní schránky	ks	1		300,00
Opětovné vyložení klíčů od domovních dveří	ks	2		300,00
Opětovné vyložení oken v OP a KU	ks	2	plast	1000,00
Výmalba celého bytu, včetně oprav omítek	m ²	130		6500,00

Celkem bez DPH:

75150,00

Dílní část 2 - Soupis oprav sociálního bytu

Dílní část 2 - Soupis oprav sociálního bytu

POZNÁMKY

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmoty a úklidu bytu po opravách

Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zadavatel do cenové nabídky uvede hodinovou sazbu (max. 300,- Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.

V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od nečistot a práchu el. přístrojů a v rozvaděčích. V ceně bude započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů. V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsaní bytového rozvaděče

V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)

Matery: kovovové konstrukce syntetické barvy (radiátory - barvy vhodné na ÚT) Bytové jádro - voděodolné barvy bílé

Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.

Termín prohlídky volného bytu bude stanoven pevným datem a hodinou

Faktura bude rozdělena na položky investičního (INV- označeno x) a neinvestičního charakteru.

.....
datum, razítko a podpis

23. 6. 2017

17 Příloha č. 4 výzvy k podání nabídek a současně příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo
 "Příprava bytů určených pro sociální a dostupné bydlení"

Díličí část 3 - Soupis oprav sociálního bytu

		Ostrava - Zábřeh	
Adresa/č. orientační		Čujkovova 23/1715	
		26	
Byt		1+1	
Kontaktní osoba/zakázce		technik	Ing. Holuša Jiří Tel.: 599 430 174, 725 974 712 Mail: jiri.holusa@ovajih.cz

	požadované provedení prací	Jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
	00 elektroinstalace v bytě vč.el.přislúšenství (např. zvonek, ventilátory), včetně zhotovení osvětlení pod KU-linkou a zhotovení přívodu pro celoelektrický sporák, včetně vystavení výchozí revizní zprávy (2ks)	1+1	1	- včetně zednických prací - 2x orig. revizní zprávy - 3 fázový jistič	32000,00
	Dodání a montáž celoelektrického sporáku	ks	1	sklokeramická deska 2ks pečících plechů	7000,00
	Demontáž garnyží v KU+OP	ks	2		800,00
x	Výmalba celého bytu 132 m ² , včetně oprav zaplísňených omítek a protiplísňového nátěru	m ²	132		10000,00
	Výměna vstupních bytových dveří, vč. bezpečnostního kování, kukátka, dřevěného prahu a ocel. zárubní	ks	1	80/L - protipožární, tř. EI 30 DP3, dekor dřevo	5000,00
	Výměna dveří do KOU+WC, vč. kování - kov, dřevěný prah a oc. zárubeň	ks	1	60/P, plné	3300,00
	Výměna dveří do KU, vč. kování - kov, dřevěného prahu a ocelových zárubní	ks	1	80/P, 2/3 sklo	3300,00
	Výměna dveří do OP, vč. kování - kov, dřevěného prahu a ocelových zárubní	ks	1	80/L, plné	3300,00
	Výměna podlah v PŘ, KU, OP, demontáž keramických soklů v PŘ, KU, nivelace + položení PVC, vč. PVC soklů	m ²	30	PVC dekor plovoucí podlaha celoplošné podlepení	15000,00
	Výměna keramického obkladů v celé KOU+WC	m ²	15	výška obkladu 1,97 m	15000,00
	Výměna dlažby v KOU+WC, vč. sprch.koutu	m ²	3	vč. hydroizolace	2100,00
	Výměna splachovače a WC mísy za WC kombi, vč. podkladní desky a příslušenství, oprava odpadu	soub.	1	vč. pancéřové hadičky	3500,00
	Výměna pevné nástěnné vanové baterie se sprchovací hadicí, včetně držáku na hadici	ks	1		1500,00
	Výměna umývadla, vč. příslušenství a odpadu	ks	1		1500,00
	Výměna pevné umývadlové nástěnné baterie, vč. příslušenství	ks	1		1500,00
	Výměna odvětrávací mřížky v KOU+WC	ks	1		200,00
x	Výměna kuchyňské linky (120 cm), včetně dřezové desky, nerez dřezu, včetně příslušenství	soub.	1	120 cm, tl.lamina min. 18mm	15000,00
r	Výměna dřezové nástěnné baterie, včetně příslušenství	ks	1		1500,00

x	Dodání a montáž pračkového ventilu, včetně samostatného odpadu na AP, zasekání přívodu SV a odpadu pod omítku	soub.	1	v kuchyni, viz. nákres	2500,00
x	Výměna keramického obkladu pod kuchyňskou linkou a kolem sporáku	m ²	3		2100,00
	Nátěr radiátorů ÚT, rozvodů - celý byt	soub.	1	3 ks radiátorů	1500,00
	Nátěr ocelových zárubní v bytě - vstupní, KOU+WC, KU, OP	ks	4		1200,00
	Seřízení a oprava plastových franc. oken	ks	2		1000,00
celkem bez DPH:					129800,00

Dílní část 3 - Soupis oprav sociálního bytu

POZNÁMKY

Celková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidací odpadu, přesunu hmotného majetku bytu po opravách

Položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 300,- Kč bez DPH s tím, že zadavatel do cenové nabídky uvede hodinovou sazbu (max. 300,- Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno smluvními stranami ve změnovém listu a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.

V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od nečistot a vyčištění el. přístrojů a v rozvaděčích. V ceně bude započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů. V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně realizace popsání bytového rozvaděče

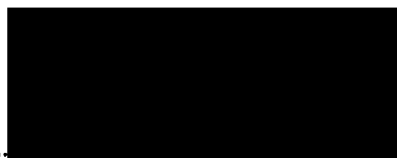
V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)

Barvy: kovové konstrukce syntetické barvy (radiátory - barvy vhodné na ÚT) Bytové jádro - voděodolné barvy bílé

Skutečné práce: V případě, že se v průběhu realizace díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy bytu provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.

Termín prohlídky volného bytu bude stanoven pevným datem a hodinou

Cena bude rozdělena na položky investičního (INV- označeno x) a neinvestičního charakteru.



datum, razítko a podpis

23. 6. 2017

1.17 Příloha č. 4 výzvy k podání nabídek a současně příloha č. 4
 "Příprava bytů určených pro sociální a dostupné bydlení"

Dílní část 4 - Soupis oprav sociálního bytu

Ostrava - Zábřeh
 Čujkovova 29/1718

popisné/č. orientační	96
bytu	0+2
úroveň k veřejné zakázce	technik

Spálová Silvie
 Tel.: 599 430 150, 734 511 647
 Mail: silvie.spalova@ovajih.cz

kv	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
	Vykližení celého bytu, vč.zařízení na skládku	0+2		2xstoly, 1xžidle, garnýže, záclony, závěsy, odkládací stěna v PŘ, koberec v KOU	5 000,00
	Vyčistění a dezinfekce 2ks balkonků od holubího trusu	ks	2		5 000,00
x	Revize elektroinstalace v bytě vč.el.příslušenství (např. zvonek, domácí telefon), včetně vystavení výchozí revizní zprávy (2ks)	0+2	1	- rozsah, viz.poznámka č.3 - 2x orig. revizní zprávy	3 000,00
x	Odstranění porevizních závad el.instalace	1 hod.	200 Kč (max. 300)	← zde napište sazbu za 1h. viz. poznámka č.2	10 000,00
x	Oprava el.instalace, zhotovení přívodu pro celoelektrický sporák, montáž osvětlení pod kuchyňskou linku	soub.	1	3 fázový jistič rozvod pod omítkou	3 500,00
x	Dodání a montáž celoelektrického sporáku	ks	1	sklokeramická deska 2ks pečících plechů	8 000,00
x	Dodání a montáž kuchyňské linky (120 cm), včetně dřezové desky, nerez dřezu, včetně příslušenství	ks	1	120 cm, tl.lamina min. 18mm	15 000,00
x	Dodání a montáž nástěnné dřezové baterie, včetně příslušenství	ks	1		1 500,00
x	Dodání a montáž pračkového ventilu, včetně samostatného odpadu na AP, zasekání přívodu SV a odpadu pod omítkou	soub.	1	v kuchyni, viz. náčrt	2 500,00
x	Dodání a montáž keramického obkladu pod kuchyňskou linkou a kolem sporáku	m ²	3		3 000,00
	výměna podlahy v PŘ, KO, OP, a demontáž keramických soklů v PŘ, KU, nivelace + položení PVC vč. PVC soklů	m ²	30	PVC dekor plovoucí podlaha celoplošné podlepení	15 000,00
	Výměna dveří do KOU+WC, vč. kování - kov, dřevěného prahu	ks	1	60/P, plně	2 000,00
	Výměna dveří do KU, vč. kování - kov, dřevěného prahu	ks	1	80/L, 2/3 sklo	2 000,00
	Výměna dveří do OP, vč. kování - kov, dřevěného prahu	ks	1	80/P, plně	2 000,00
	Výměna dlažby v KOU+WC	m ²	3	vč.hydroizolace	3 500,00
	Výměna zámku u schránky	ks	1		300,00
	Dodání plechu proti vloupání	ks	1		1 000,00

x	Výmalba celého bytu 132 m ² , včetně oprav zaplísňených omítek a protiplísňového nátěru	m ²	132		10 000,00
celkem bez DPH:					92 300,00

Dílčí část 4 - Soupis oprav sociálního bytu

POZNÁMKY

hřídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmot dílu bytu po opravách

položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 300,- Kč bez DPH s tím, že zadavatel do cenové nabídky uvede hodinovou sazbu (max. 300,- Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma stranami ve změnovém listu a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.

V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od nečistot a el. přístrojů a v rozvaděčích. V ceně bude započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů. V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně revize popsaní bytového rozvaděče

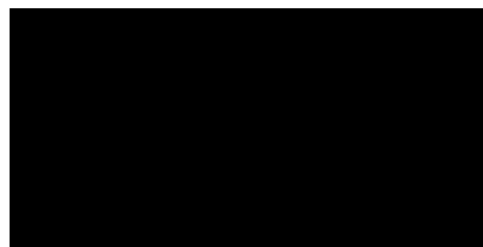
V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)

Barvy: kovové konstrukce syntetické barvy (radiátory - barvy vhodné na ÚT) bytové jádro - voděodolné barvy bílé

Nečekané práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy je třeba provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.

Termín prohlídky volného bytu bude stanoven pevným datem a hodinou

Cena bude rozdělena na položky investičního (INV- označeno x) a neinvestičního charakteru.



61.17 Příloha č. 4 výzvy k podání nabídek a současně příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo
 "Příprava bytů určených pro sociální a dostupné bydlení"

Dílčí část 5 - Soupis oprav sociálního bytu

Adresa	Ostrava - Zábřeh		
Popisné/č. orientační	Čujkovova 29/1718		
Číslo bytu	25		
	0+2		
Osoba k veřejné zakázce	technik	Spálová Silvie Tel.: 599.430 150, 734 511 647 Mail: silvie.spalova@ovajih.cz	

požadované provedení prací	Jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
Revize elektroinstalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek, domácí telefon), včetně vystavení výchozí revizní zprávy (2ks)	1+1	1	- rozsah, viz. poznámka č.3 - 2x orig. revizní zprávy	3 000,00
Odstranění porevzních závad el. instalace	1 hod.	200,00 Kč	← zde napište sazbu za 1h. viz. poznámka č.2	10 000,00
Oprava el. instalace, zhotovení přívodu pro celoelektrický sporák, montáž osvětlení pod kuchyňskou linku	soub.	1	3 fázový jistič rozvod pod omítkou	3 500,00
Dodání a montáž celoelektrického sporáku	ks	1	sklokeramická deska 2ks pečících plechů	7 000,00
Dodání a montáž kuchyňské linky (120 cm), včetně dřezové desky, nerez dřezu, včetně příslušenství	ks	1	120 cm, tl. lamina min. 18mm	15 000,00
Dodání a montáž nástěnné dřezové baterie, včetně příslušenství	ks	1		1 500,00
Dodání a montáž pračkového ventilu, včetně samostatného odpadu na AP, zasekání přívodu SV a odpadu pod omítku	soub.	1	v kuchyni, viz. náčrt	1 500,00
Dodání a montáž keramického obkladu pod kuchyňskou linkou a kolem sporáku	m ²	3		1 500,00
Výměna podlah v PŘ, KU, OP, demontáž keramických soklů v PŘ, KU, nivelace + položení PVC, vč. PVC soklů	m ²	30	PVC dekor plovoucí podlaha celoplošné podlepení	15 000,00
Dodání dveřního zámku do dveří v OP	ks	1		300,00
Malířská oprava omítek, vymalování stěn a stropů v KU a PŘ a společných prostorách od	m ²	40		8 000,00

celkem bez DPH:

66 300,00

Dílní část 5 - Soupis oprav sociálního bytu

POZNÁMKY

Nabídková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu hmot klidu bytu po opravách

Položka "odstranění porevizačních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zadavatel do cenové nabídky uvede hodinovou sazbu (max. 300,- Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizačních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.

V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od nečistot a ochrany el. přístrojů a v rozvaděčích. V ceně bude započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů. V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozvaděče

V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)

Barvy: kovové konstrukce syntetické barvy (radiátory - barvy vhodné na ÚT) bytové jádro - voděodolné barvy bílé

Neplánované práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy je třeba provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.

Termín prohlídky volného bytu bude stanoven pevným datem a hodinou

Cena bude rozdělena na položky investičního (INV- označeno x) a neinvestičního charakteru.

datum, razítko a podpis

28.6.2017

**1.17 Příloha č. 4 výzvy k podání nabídek a současně příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo
"Příprava bytů určených pro sociální a dostupné bydlení"**

Dílní část 6 - Soupis oprav sociálního bytu

		Ostrava - Zábřeh	
popisné/č. orientační		Čujkovova 32/1737	
		70	
bytu		1+1	
adresa k veřejné zakázce		technika	Ing. Holuša Jiří Tel.: 599 430 174, 725 974 712 Mail: jiri.holusa@ovajlh.cz

požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
GO elektroinstalace v bytě vč. el. příslušenství (např. zvonek, ventilátory), včetně zhotovení osvětlení pod KU-linkou a zhotovení přívodu pro celoelektrický sporák, včetně vystavení výchozí revizní zprávy (2ks)	1+1	1	- včetně zednických prací - 2x orig. revizní zprávy - 3 fázový jistič	33000,00
Dodání a montáž celoelektrického sporáku	ks	1	sklokeramická deska 2ks pečících plechů	7000,00
Výmalba celého bytu 132 m ² , včetně oprav zaplísňených omítek a protiplísňového nátěru	m ²	132		10000,00
Výměna vstupních bytových dveří, vč. bezpečnostního kování, kukátka a dřevěného prahu	ks	1	80/L - protipožární, tř. EI 30 DP3, dekor dřevo	5500,00
Výměna dveří do KOU+WC, vč. kování - kov, dřevěný práh	ks	1	60/L, plné	2000,00
Výměna dveří do KU, vč. kování - kov, ocelových zárubní a dřevěného prahu	ks	1	80/P, 2/3 sklo	2000,00
Výměna dřevěného dveřního prahu u dveří do OP	ks	1	80cm	200,00
Výměna podlah v PR, KU, OP, demontáž keramických soklů v PR, KU, nivelace + položení PVC, vč. PVC soklů	m ²	30	PVC dekor plovoucí podlaha celoplošné podlepení	15000,00
Výměna keramického obkladu v celé KOU+WC, vč. vyždění boční příčky mezi sprch.koutem a WC příšou (do výše 1,97 m)	m ²	15	výška obkladu 1,97 m	15000,00
Výměna dlažby v KOU+WC, vč. sprch.koutu	m ²	3	vč. hydroizolace	2100,00
Výměna splachovače a WC mísy za WC kombi, vč. podkladní desky a příslušenství, oprava odpadu	soub.	1	vč. pancéřové hadičky	3500,00
Výměna pevné nástěnné vanové baterie se uchovácí hadicí, včetně držáku na hadici	ks	1		1500,00
Výměna umývadla, vč. příslušenství a odpadu	ks	1		1500,00
Výměna pevné umývadlové nástěnné baterie, vč. příslušenství	ks	1		1500,00
Výměna odvětrávací mřížky v KOU+WC	ks	1		200,00
Výměna kuchyňské linky (120 cm), včetně dřezové desky, nerez dřezu, včetně příslušenství	soub.	1	120 cm, tl.lamina min. 18mm	15000,00
Výměna dřezové nástěnné baterie, včetně příslušenství	ks	1		1500,00

x	Dodání a montáž pračkového ventilu, včetně samostatného odpadu na AP, zasekání přívodu SV a odpadu pod omítku	soub.	1	v kuchyni, viz. nákres	2500,00
x	Výměna keramického obkladu pod kuchyňskou linkou a kolem sporáku	m ²	3		2100,00
	Nátěr radiátorů ÚT, rozvodů - celý byt	soub.	1	3 ks radiátorů	1500,00
	Nátěr ocelových zárubní v bytě - vstupní, KOU+WC, KU, OP	ks	4		1200,00
	Seřízení a oprava plastových oken	ks	2		1000,00
celkem bez DPH:					124800,00

Dílní část 6 - Soupis oprav sociálního bytu

POZNÁMKY

Hodková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidací odpadu, přesunu hmotného majetku bytu po opravách

Číslo "odstranění povězných oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 100,- Kč bez DPH s tím, že zadavatel do cenové nabídky uvede hodinovou sazbu (max. 300,- Kč/hod. bez DPH) s ujasněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno písemně smluvními stranami ve změnovém listu a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena za povězných oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.

V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od nečistot a vyčištění el. přístrojů a v rozvaděčích. V ceně bude započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů. V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně vyčištění instalace popsání bytového rozvaděče

V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)

Bytové kovové konstrukce syntetické barvy (radiátory - barvy vhodné na ÚT) Bytové jádro - voděodolné barvy bílé

Uzávěrné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy musí být provedeny, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.

Prohlídka volného bytu bude stanoven pevným datem a hodinou

Cena bude rozdělena na položky investičního (INV- označeno x) a neinvestičního charakteru.

datum, razítko a podpis

23. 6. 2014

1.17 Příloha č. 4 výzvy k podání nabídek a současně příloha č. 1 ke Smlouvě o dílo "Příprava bytů určených pro sociální a dostupné bydlení"

Dílní část 7 - Soupis oprav sociálního bytu

Ostrava-Zábřeh					
Pavlovova 71/1628					
popisné/č. orientáční	37				
bytu	1+1				
adresa k veřejné zakázce	technik	Ivana Čihánková Ivana.Cihankova@ovajih.cz tel. 599 430 151, 602 334 46			
IV	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
	GO elektroinstalace celý byt vč. el. příslušenství (např. domovní zvonek, osvětlení pod kuch.linkou,zřízení přívodu pro celoelektrický sporák,montáž osvětlení pod kuch.linkou,aj.), včetně výchozí revizní zprávy	1+1	1	- včetně zednických prací - 2x orig. revizní zprávy - 3 fázový jistič	38000,00
	Dodání a montáž celoelektrického sporáku	ks	1	sklokeramika,vč. 2 ks peč.plechů	8000,00
	Výměna dřez.desky -rohové,včetně nerez.dřezu	ks	1		4500,00
	Vyčištění,oprava vnitřních polic,nátěr vnitřní části kuch.linky	ks	1		3000,00
	Dodání a montáž pračkového ventilu a samostatného odpadu na AP,zasekání přívodu SV a odpadu pod omítku	soub.	1		2500,00
	Zednické opravy omítek,doložení obkladu kolem kuch.linky a sporáku	soub.	1		3000,00
	Výměna vstupních dveří, vč. ocel.zárubně, bezp.kování,dřev.prahu a kukátka	ks	1	80P-protipožární, tř. EI 30 DP3, dekor dřevo	5500,00
	Výměna PVC kuchyň,předstíň, pokoj, včetně nivelace a celoplošného podlepení	m2	26	dekor plovoucí podlahy	15000,00
	Oprava litinového radiátoru v pokoji	ks	1	odebrat 2 články	5000,00
	Zednické opravy prasklin a oprava ostění, oprava omítek kolem radiátoru	soub.	1		3000,00
	Výměna 2 ks TRV ÚT v pokoji a kuchyni	ks	2		2000,00
	Výměna dřezové baterie stojánkové,vč.příslušenství	ks	1		1500,00
	Vymalování bytu,úprava podkladu	m2	135		4500,00
	Nátěr zárubní a radiátorů,rozvodů ÚT	soub.	1	2xradiátor,3xzáruběň	2500,00
	Vyčištění a přespárování obkladu v kuchyni	soub.	1		300,00
	Zřízení a oprava plastových oken celý byt	soub.	1	2 x okno	1000,00
celkem bez DPH:					99 300,00 Kč

Dílčí část 7 - Soupis oprav sociálního bytu

POZNÁMKY

účková cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, úpravy hmot a úklidu bytu po opravách.

položka "odstranění porevizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 10.000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu (max. 300,- Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto zohledněno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena porevizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.

V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od špíny a prachu el. přístrojů a v rozváděčích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých el. šroubových spojů. V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených dříve majiteli nebo nájemci, včetně aktualizace popsaní bytového rozváděče.

V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně:

• kovové konstrukce syntetické barvy (radiátory - barvy vhodné na ÚT).
• dřevěné jádro - voděodolné barvy bílé.

• v případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na provedené práce je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.

• termín prohlídek volných bytů bude stanoven jednotlivě pro každý byt pevným datem a hodinou.

• faktura bude rozdělena na položky investičního (INV- označeno x) a neinvestičního charakteru.



..... 00-056-10775 - DÍL: 005910779

datum, razítko firmy a podpis

23. 6. 2017

1.17 Příloha č. 4 výzvy k podání nabídek a současně příloha C. 1 ke výzvě
 dílo "Příprava bytů určených pro sociální a dostupné bydlení"

Dílní část 8 - Soupis oprav sociálního bytu

Adresa:	Ostrava-Zábřeh	
popisné/č. orientáční:	Pavlovova 71/1628	
Číslo:	23.	
Bytu:	1+1	
Úroveň k veřejné zakázce:	technik	Ivana Čihánková ivana.Cihankova@ovajih.cz tel. 599 430 151, 602 334 467

IV	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
	Revize elektroinstalace v bytě, vč. el. příslušenství (např. el.sporák, zvonek dom.telefon, osvětlení pod KL)	1+1	1	rozsah, viz. poznámka č.3 - 2x orig. revizní zprávy	3000,00
	Odstranění porevizních závad el. instalace	1 hod.	200,00 Kč (max. 300)	← zde napište sazbu za 1h. viz. poznámka č. 2	10000,00
x	Oprava el. instalace, zhotovení přívodu pro celoelektrický sporák, montáž osvětlení pod kuch. linku	soub.	1	3-fázový jistič, přívod pod omítkou	3500,00
x	Dodání a montáž kuch. linky, včetně dřez. desky, nerez dřezu	ks	1	120 cm, tl. lamina min. 18 mm	15000,00
x	Dodání a montáž pračkového ventilu, včetně samostatného odpadu na AP, zasekání přívodu SV a odpadu pod omítku	ks	1	v kuchyni, viz nákres	2500,00
x	Zednické opravy omítek, doložení obkladu kolem sporáku a linky	soub.	1		2000,00
	Demontáž parket v pokoji, položení OSB desek, PVC, celoplošně podlepit, olištovat	m2	15	dekor plovoucí podlahy	15000,00
	Výměna PVC předsíň, kuchyň, včetně nivelace, celoplošně podlepit, olištovat	m2	16	dekor plovoucí podlahy, vyšší zátěž	8000,00
	Demontáž soklíku v kuchyni, včetně opravy omítek	bm	do 5		500,00
	Nátěr zárubní, rozvodu ÚT a radiátorů	soub.	1	2 x radiátor, 4x zárubeň	3000,00
	Výměna vestavěné skříně v předsíni	ks	1	š. 150 cm/v. 230	15000,00
	Výměna dveří do kuchyně, včetně kování (kov.) a prahu	ks	1	80/L 2/3prosklené, bílé	2000,00
	Výměna dveří do koupelny, včetně kování (kov.) a prahu	ks	1	60/P plné, bílé	2000,00
	Výměna dveří do pokoje, včetně kování (kov.) a prahů	ks	1	80/L plné, bílé	2000,00
	Vymalování bytu, oprava prasklin	m2	135		6000,00
x	Dodání a montáž celoelektrického sporáku	ks	1	sklokeramika, vč. 2 ks peč. plechů	7000,00
	Oprava omítek, prasklin a ostění kolem radiátoru v pokoji	soub.	1		5000,00

101 500,00 Kč

celkem bez DPH:

Dílní část 8 - Soupis oprav sociálního bytu

POZNÁMKY

Nákladová cena bude obsahovat veškeré náklady spojené s provedením díla včetně dopravy, likvidaci odpadu, přesunu nábytku a úklidu bytu po opravách.

Položka "odstranění povizních oprav elektroinstalace" bude do celkové ceny díla započtena pevnou max. limitní cenou 3.000,- Kč bez DPH s tím, že zhotovitel do cenové nabídky uvede svou hodinovou sazbu (max. 300,- Kč/hod. bez DPH) s upozorněním, že cena materiálu bude účtována v cenách obvyklých a zhotovitel tuto položku vyúčtuje dle skutečně provedených prací. V případě, že skutečně provedené práce budou nižší než max. limitní cena, bude toto odsouhlaseno oběma smluvními stranami ve změnovém listu, a o tomto nebude uzavřen dodatek ke smlouvě o dílo. V případě, že cena povizních oprav přesáhne max. limitní cenu 10.000,- Kč bez DPH, bude postupováno jako v případě víceprací.

V případě revize el. instalace v bytě bude toto naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1) včetně vyčištění od nečistot a prachu el. přístrojů a v rozváděčích. V ceně bude rovněž započítáno dotažení veškerých el. šroubových spojů. V ceně bude provedena důkladná kontrola el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci, včetně aktualizace popsání bytového rozváděče.

V případě provedené GO elektroinstalace v bytě bude naceněno dle velikosti bytu (uvedeno v bodě 1)

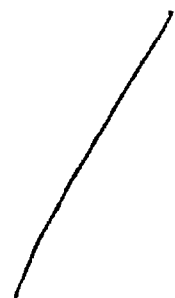
Matery: kovové konstrukce syntetické barvy (radiátory- barvy vhodné na ÚT).
Bytové jádro - voděodolné barvy bílé.

Dodatečné práce: V případě, že se v průběhu realizací díla vyskytne skrytá závada nebo práce, které v návaznosti na opravy je nutno provést, bude toto neprodleně oznámeno písemně příslušnému technikovi s označením čísla VZ.

Termín prohlídek volných bytů bude stanoven jednotlivě pro každý byt pevným datem a hodinou.
Faktura bude rozdělena na položky investičního (INV- označeno x) a neinvestičního charakteru.

datum, razítko a podpis

13.6.2014



Čestné prohlášení

Tímto prohlašuji, že ~~nehodím~~ / **hodlám** (*nehodící skříňte*) využít k plnění veřejné zakázky poddodavatele a předkládám shora uvedený seznam poddodavatelů.



HARMONOGRAM DÍLA

Příprava bytů určených pro sociální a dostupné bydlení

Objednatel : Statutární město Ostrava , městský obvod Ostrava - Jih

Zhotovitel : MATOSA PROFISTAV s.r.o. , Palackého 689/2 , Havířov - Město

Celková lhůta realizace 30 kalendářních dnů od zahájení díla
zhotovitel předpokládá realizaci všech 8 bytů najednou:

1. Čujkovova 23, č. bytu 93
2. Čujkovova 23, č. bytu 40
3. Čujkovova 23, č. bytu 26
4. Čujkovova 29, č. bytu 96
5. Čujkovova 29, č. bytu 25
6. Čujkovova 32, č. bytu 70
7. Pavlovova 71, č. bytu 37
8. Pavlovova 71, č. bytu 23

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	
bourání konstrukcí																															
úpravy povrchu, podlahy																															
elektromontáže																															
zdravotechnická instalace																															
konstrukce truhlářské																															
podlahy z dlaždic a obklady																															
podlahy poviakové																															
natěry																															
malby																															
předání a převzetí díla																															

