

DOHODA O PROVEDENÍ ZÁCHRANNÉHO ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

č. 725 024

uzavřená dle ustanovení §22 odst. 1, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění,
a dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,

mezi smluvními stranami:

1) Archeologický ústav Akademie věd České republiky, Praha, v. v. i.

se sídlem: Letenská 123/4, 118 01 Praha 1

zastoupený: Mgr. Janem Maříkem, PhD., ředitelem

IČ: 67985912 DIČ: CZ 67985912

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „ARÚ“ či „zhotovitel“)

a

2) České štěrkopísky spol. s r.o.

se sídlem: Cukrovarská 34/41, 196 00 Praha 9 – Čakovice

zastoupený: p. Františkem Jampílkem

IČ: 27584534 DIČ: CZ 27584534

(dále jen „objednatel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku takto:

I. Účel dohody

1. ARÚ je podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „Zákon“) oprávněn a povinen provádět archeologické výzkumy.
2. Objednatel má záměr provádět těžební činnost na území s archeologickými nálezy a na základě Zákona má v této souvislosti povinnost umožnit na dotčeném území provedení záchranného archeologického výzkumu.
3. Účelem této dohody je sjednání podmínek provedení záchranného archeologického výzkumu ze strany ARÚ pro objednatele, a to při akci realizované pod názvem „**Pískovna Zlosyň, etapa IV – rozšíření**“ (dále jen „akce“), lokalizovaná na parc. č. 148/19 a 148/20 v k. ú. Zlosyň, okr. Mělník.

II. Předmět dohody a místo plnění

1. ARÚ se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazuje zajistit provedení záchranného archeologického výzkumu formou dohledu zemních prací při skryvkách (dále jen „ZAV“) při realizaci akce objednatele označené v čl. I.3. ZAV, ZAV se bude skládat z následujících činností:
 - a) **odborný dohled** nad zemními pracemi na akci v lokalitě realizace ZAV,
 - b) **vystavení a předání písemné zprávy** o provedení archeologického výzkumu formou dohledu zemních prací objednatelem,

2. Objednatel se zavazuje provedení ZAV dle této dohody umožnit a poskytnout zhotoviteli k tomu veškerou potřebnou a vhodnou součinnost dle této dohody a dle dalších pokynů zhotovitele. Objednatel se dále zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení ZAV sjednanou cenu ve výši a způsobem dle čl. IV.
3. Při odkrytí či narušení rozsáhlejších archeologických nalezišť (část sídliště, pohřebiště apod.) v ploše plánované těžby či souvisejících zemních prací (např. manipulační plochy a cesty) bude na provedení záchranného archeologického výzkumu uzavřena samostatná Dohoda o provedení ZAV, specifikující jeho rozsah, termín a cenu dle nastalé situace.
4. Smluvní strany konstatují, že činnost na ZAV v rozsahu dle této dohody není prováděním stavby ve smyslu stavebního zákona a nepodléhá jeho právnímu režimu.
5. Plocha, na které bude probíhat ZAV, je znázorněna v rámci Přílohy č. 2 této Dohody.

III. Doba plnění

1. ZAV bude realizován v následujících termínech:
 - a) **terénní část** ZAV formou dohledu bude zahájena dle připravenosti objednatele (bude upřesněno po domluvě)
 - b) **zpracování písemné zprávy** o provedení ZAV bude realizováno **do dvou měsíců od ukončení terénní části** archeologického výzkumu,

IV. Cena a platební podmínky

1. **Cena za provedení ZAV** bude stanovena na základě skutečně provedeného rozsahu dle níže uvedených jednotkových cen s tím, že kalkulace předpokládaných nákladů zhotovitele činí částku **ve výši 171 680,- Kč (bez DPH)** (slovy: stosedmdesátjeden tisíc šestset osmdesát korun českých). Kalkulace nákladů je uvedena v Příloze č. 1 této Dohody a je zpracována na základě následujících jednotkových či paušálních nákladových cen, stanovených podle typu jednotlivých činností:

Profese, činnost	Hodinová sazba, paušální náklady za den (bez DPH)
Archeolog	██████████
Terénní specialista	██████████
Terénní technik	██████████
Dokumentátor/preparátor/laborant	██████████
Dělník	██████████
Geodet	██████████
Specialista (přírodovědné analýza, geofyzika)	██████████
Věcné náklady	██████████
Doprava	██ ██████

2. K ceně za provedení ZAV bude připočtena DPH ve výši podle příslušných právních předpisů platných v době realizace plnění.
3. ARÚ je v odůvodněných případech oprávněn přesunout finanční prostředky mezi jednotlivými nákladovými položkami kalkulace v rámci dodržení předpokládané ceny dle čl. IV.1.
4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedení ZAV zhotoviteli následovně. První faktura – daňový doklad bude vystavena ke dni ukončení terénní části ZAV, respektive ke konci každého měsíce trvání ZAV v případě dlouhodobého průběhu ZAV. Další (závěrečná) faktura – daňový doklad bude vystavena ke dni ukončení zpracování a vyhotovení závěrečné zprávy. Splatnost faktur – daňových dokladů se stanovuje **na 21 dnů** od vystavení (za předpokladu doručení faktury objednateli do 3 dnů).
5. Faktury – daňové doklady budou vystaveny v souladu s příslušnými právními předpisy.
6. Faktury budou zasílány poštovně na adresu sídla objednatele – Cukrovarská 34/41, 196 00 Praha 9 – Čakovice.
7. **Po dobu prodlení objednatele s úhradou jakékoli faktury zhotovitele i po předchozí výzvě zhotovitele bude zhotovitel oprávněn pozastavit provádění ZAV až do doby řádné úhrady dlužné faktury včetně úroků z prodlení;** o dobu takového pozastavení prací se posunuje sjednaná doba plnění. V případě, že v důsledku takového pozastavení prací vzniknou jakékoli škody či náklady, bude jejich náhradu nést výhradně objednatel.
8. V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoli peněžitě pohledávky zhotovitele vzniklé na základě této smlouvy bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den trvání takového prodlení.
9. ~~Za vystavení a zaslání každé jednotlivé písemné upomínky objednateli ve věci vymáhání splatných pohledávek zhotovitele dle této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli poplatek 500,-Kč, představující paušální náklady ústavu spojené s vyřízením takové upomínky.~~
10. V případě předčasného ukončení této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny odpovídající skutečně vynaloženým nákladům na již provedenou část ZAV.

V. Podmínky realizace ZAV

1. Zhotovitel se zavazuje provádět ZAV s maximální šetrností k prostředí, dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a dodržovat pokyny objednatele upravující pravidla pohybu osob na staveništi. Zhotovitel je oprávněn využít při plnění této dohody subdodavatele; v takovém případě však odpovídá za realizaci ZAV a plnění této dohody tak, jako by plnil sám.
2. Provedené práce na ZAV bude zhotovitel evidovat ve výkazu prací, ve kterém budou zaznamenány především údaje o přítomných pracovnících ZAV v terénu, zejména jejich funkční zařazení a příslušné časové údaje o přítomnosti v terénu, případně při laboratorním zpracování. Tento výkaz bude po dobu provádění ZAV k vyžádání objednatele kdykoliv k nahlédnutí. Objednatel bude při provádění ZAV schvalovat takový výkaz. Výkaz bude podkladem pro stanovení skutečných nákladů na provedení ZAV a pro jejich fakturaci.
3. Vady výkazu prací a vady provedení ZAV je objednatel oprávněn a povinen reklamovat u zhotovitele písemně, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, ve které se takové práce či provedení ZAV účtovaly. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vad vyjádřit (vady uznat či neuznat) nejpozději do 14-ti dnů od doručení takové reklamace a v případě uznání oprávněnosti reklamace je zhotovitel povinen vady odstranit v nejbližším možném termínu dohodnutém s objednatel.

4. Pro potřeby výzkumu zajistí objednatel skrývku plochy až na povrch eventuálních archeologických nemovitých nálezů dle pokynů zhotovitele a za přítomnosti jeho zástupce. Veškeré zemní práce, spojené se skrývkou proběhnou na náklady objednatele. Zvolená technika zemních prací musí být maximálně šetrná k archeologickým movitým a nemovitým nálezům, tj. nejméně závěrečná část skrývky bude provedena strojem s plochou, tzv. dorovnávací lžící („svahovkou“). Zhotovitel neodpovídá za odvoz a uložení vykopané zeminy. Místo dočasného uložení zeminy v místě výzkumu bude určeno po dohodě s objednatelem.
5. Nedílnou součástí smlouvy je i detektorový průzkum na místech k tomu vhodných. V případě dotčené stavby jde o hospodářsky využívané plochy bez předchozí zástavby.
6. Objednatel se po celou dobu trvání ZAV zavazuje učinit nezbytná opatření k zamezení vstupu cizích osob na plochu výzkumu.
7. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k realizaci ZAV a veškeré jemu dostupné informace o území s archeologickými nálezy, kde bude ZAV dle této dohody realizován.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dokumentaci o trasách vedení inženýrských sítí v místě provádění terénní části ZAV s tím, že prohlašuje, že k datu uzavření této dohody mu není známa žádná trasa jiných inženýrských sítí. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou při provádění ZAV na inženýrských sítích, či jiném majetku, pokud zhotovitel postupoval na základě nesprávných či neúplných informací objednatele.
9. Ve věci realizace této dohody jsou za smluvní strany oprávněni jednat následující osoby:
 - a) pověřeným pracovníkem zhotovitele pro věci smluvní je [REDACTED]
 - b) za stranu objednatele jedná ve všech smluvních záležitostech [REDACTED]
 - c) za stranu objednatele jedná v technických záležitostech (např. koordinace termínů zemních prací) [REDACTED] – vedoucí provozu pískovny (tel. [REDACTED], e-mail: [REDACTED])

VI. Trvání dohody

1. Tato dohoda je uzavřena ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná do doby jejího splnění.
2. Tuto dohodu lze ukončit výpovědí ze strany objednatele s účinností k okamžiku jejího doručení zhotoviteli. Vypovězením této dohody před dokončením archeologického výzkumu však nezaniká zákonná povinnost objednatele umožnit archeologický výzkum na území s archeologickými nálezy dle Zákona.
3. Zhotovitel je oprávněn od této dohody odstoupit písemným odstoupením s účinky k okamžiku jeho doručení objednateli, a to v případě závažného porušení smluvních povinností objednatele, za které se považuje zejména opakované neposkytnutí potřebné součinnosti pro provádění ZAV ze strany objednatele a prodlení s úhradou peněžitých závazků objednatele dle této dohody delší než 30 dnů od výzvy zhotovitele.

VII. Závěrečná ujednání

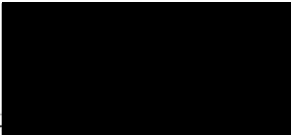
1. Tato dohoda má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
Příloha č. 1: Kalkulace nákladů Záchranného archeologického výzkumu
Příloha č. 2: Mapa dotčených pozemků
2. Tato dohoda je zhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

V Praze dne 3. 3. 2025

V Praze dne 3. 3. 2025

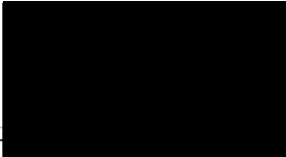
Za zhotovitele:

Za objednatele:



Mgr. Jan Mařík, PhD., ředitel
Archeologický ústav Akademie věd
České republiky Praha, v.v.i.

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i.
Letenská 4, 118 00 Praha 1
IČO: 67985912 DIČ: CZ67985912
2



p. František Jampilek
České štěrkopísky spol. s r.o.

České štěrkopísky spol. s r.o.
Cukrovarská 34, 196 00 Praha 9
IČ: 27584534, DIČ: CZ27584534
Registrace Městským soudem
v Praze odd. C, vl. č. 117108

Příloha č. 1

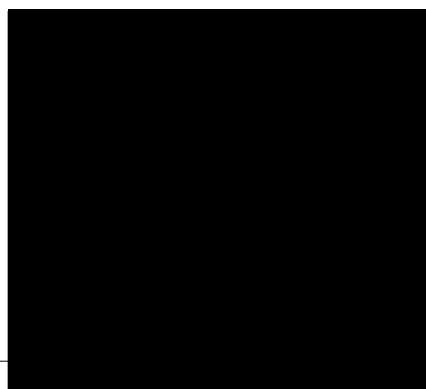
„Pískovna Zlosyň, etapa IV – rozšíření“.

Kalkulace nákladů záchranného archeologického výzkumu (ZAV).

Zadání: ZAV formou dohledu zemních (skrývkových) prací při realizaci akce „Pískovna Zlosyň, etapa IV – rozšíření“. V případě zjištění rozsáhlejšího narušení archeologických situací bude uzavřena samostatná dohoda na provedení ZAV, specifikující jeho rozsah, termín a cenu. Níže uvedená cena dohledu je **maximální možná**, fakturována bude dle skutečných nákladů zhotovitele (odpracovaných hodin a kilometrových a věcných nákladů).

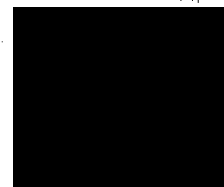
Hodinové sazby (bez DPH):

archeolog
specialista (antropologie, geologie)
terénní specialista
terénní technik
preparátor/dokumentátor/laborant
dělník
geodet
věcné náklady
autoprovoz



Kalkulace (bez DPH) – terénní část ZAV, dohled skrývkových prací (předpoklad cca 30 pracovních dní):

Archeolog (1)	180 hodin
Terénní technik (1)	120 hodin
Věcné náklady	
Autoprovoz	1560 km



Celkem 171 680,- Kč (bez DPH)

Cena za práci těžké techniky a odvoz vykopané zeminy v kalkulaci zahrnuta není.
Hodiny archeologa zahrnují vypracování zprávy pro objednatele.

V Praze 28. 2. 2025

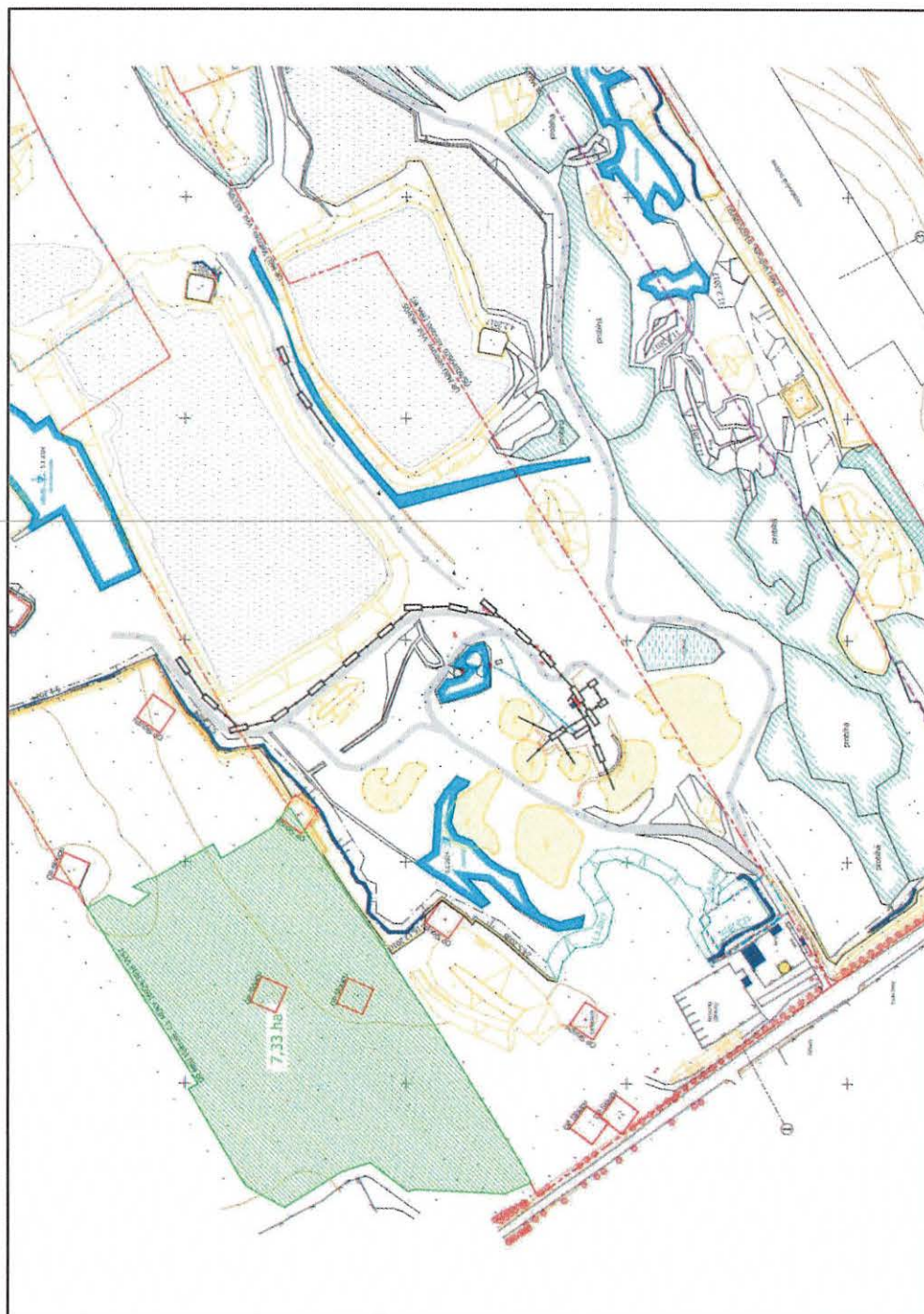

Oddělení terénní archeologie
Archeologický ústav AV ČR, Praha,
v. v. i. Letenská 4 118 01 Praha 1

Příloha č. 2

„Pískovna Zlosyň, etapa IV – rozšíření“.

Vyznačení rozsahu plochy záchranného archeologického výzkumu (ZAV).

Zadání: ZAV formou dohledu zemních (skrývkových) prací při realizaci akce „Pískovna Zlosyň, etapa IV – rozšíření“. Celková plocha plánovaných těžebních prací znázorněna níže (**zelený šrafovaný polygon**).



Převzato z: *Situační záměra předmětné plochy těžby a celkového areálu objednatele.*

