

## Dodatek č. 26

k nájemní smlouvě č. 0303026709, uzavřené dne 02.01.2010 mezi **městem Třebíčí** - jako pronajímatelem a **Statkem Dubinka, s. r. o.**, Račerovická 920, 674 01 Třebíč – jako nájemcem, ve znění jejích dodatků (dále jen Smlouva).

### I.

Město Třebíč směnilo část pozemku parc. č. 262/1 v k. ú. Podklášteří a obci Třebíč o výměře 14271 m<sup>2</sup>. Z tohoto důvodu se tímto dodatkem mění Smlouva takto:

V příloze č. 1 Smlouvy **se mění tento text** pro k. ú. Podklášteří: „parc. č. 262/1 o výměře 159835 m<sup>2</sup>“ a nahrazuje se tímto novým textem: „**parc. č. 262/1 o výměře 145564 m<sup>2</sup>**“ a **dále se ruší tento text**: „parc. č. 296/3 o výměře 22021 m<sup>2</sup>“ a nahrazuje se tímto novým textem: „**parc. č. 296/3 o výměře 17814 m<sup>2</sup>**“. Dále se pronajatá výměra pro k. ú. Podklášteří snižuje na výměru **767757 m<sup>2</sup>** a celková pronajatá výměra se snižuje na výměru **91,6463 ha**

1. V čl. III. odst. 1. se sjednaná částka nájemného nahrazuje novou částkou nájemného ve výši: **343.307 Kč ročně za 91,6463 ha** (91,6463 ha x 3.746 Kč) s valorizací od počátku smlouvy.

### II.

1. Dodatek je nedílnou součástí Smlouvy.
2. Zbývající ustanovení Smlouvy zůstávají v platnosti a beze změn.
3. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a **účinnosti dnem zveřejnění tohoto dodatku v registru smluv**, je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží nájemce a 2 pronajímatel.
4. Tento dodatek má přílohu č. 1 – Specifikace pronajatých pozemků dle parcelních čísel a katastrálního území.
5. **Tento dodatek bude zveřejněn v registru smluv. Zveřejnění zajistí pronajímatel.**
6. Smluvní strany prohlašují, že se podmínkami této smlouvy na základě vzájemné dohody řídily již ode dne dojednání této smlouvy a veškerá svá vzájemná plnění poskytnutá ode dne dojednání této smlouvy do dne nabytí účinnosti této smlouvy, popsaná v této smlouvě, považují za plnění poskytnutá podle této smlouvy.
7. Tento dodatek nepodléhá rozhodnutí rady města. Jedná se o aktualizaci výměr pronajatých pozemků dle katastru nemovitostí.

V Třebíči

Nájemce:

Statek Dubinka, s. r. o.  
Ing. Radek Kružík  
jednatel

V Třebíči

Pronajímatel:

město Třebíč  
Miloš Hrůza  
místostarosta  
(na základě usnesení zastupitelstva města č.  
9/5/ZM/2022 ze dne 20.10.2022)

**Příloha č. 1 k dodatku č. 23 ke smlouvě č. 0303026709**

**Specifikace pronajatých pozemků dle parcelních čísel a katastrálního území**

| <b>Parcelní číslo</b> |      | <b>výměra m<sup>2</sup></b> | <b>k. ú.</b> |
|-----------------------|------|-----------------------------|--------------|
| par 2 201             |      | 8212                        | Podklášteří  |
| par 2 202             | část | 605                         | Podklášteří  |
| par 2 203             | část | 30                          | Podklášteří  |
| par 2 204             | část | 18503                       | Podklášteří  |
| par 2 223             | část | 189                         | Podklášteří  |
| par 2 224             | část | 126                         | Podklášteří  |
| par 2 225             |      | 8614                        | Podklášteří  |
| par 2 242/2           |      | 50934                       | Podklášteří  |
| par 2 242/12          |      | 992                         | Podklášteří  |
| par 2 247/8           |      | 1893                        | Podklášteří  |
| par 2 253/1           | část | 71405                       | Podklášteří  |
| par 2 262/1           |      | 145564                      | Podklášteří  |
| par 2 262/2           | část | 143                         | Podklášteří  |
| par 2 296/1           |      | 1034                        | Podklášteří  |
| par 2 296/2           |      | 5081                        | Podklášteří  |
| par 2 296/3           |      | 17814                       | Podklášteří  |
| par 2 300/39          |      | 832                         | Podklášteří  |
| par 2 300/14          |      | 1274                        | Podklášteří  |
| par 2 300/15          |      | 31918                       | Podklášteří  |
| par 2 300/16          |      | 22313                       | Podklášteří  |
| par 2 300/24          |      | 1227                        | Podklášteří  |
| par 2 300/25          |      | 858                         | Podklášteří  |
| par 2 300/26          |      | 1198                        | Podklášteří  |
| par 2 342/94          |      | 283                         | Podklášteří  |
| par 2 415/11          |      | 3911                        | Podklášteří  |
| par 2 480/2           |      | 73035                       | Podklášteří  |
| par 2 487             |      | 1824                        | Podklášteří  |
| par 2 490/4           |      | 504                         | Podklášteří  |
| par 2 522/11          |      | 124                         | Podklášteří  |
| par 2 528/4           |      | 5468                        | Podklášteří  |
| par 2 544/1           | část | 87585                       | Podklášteří  |
| par 2 544/55          | část | 13518                       | Podklášteří  |
| par 2 551/ 2          |      | 68112                       | Podklášteří  |
| par 2 560/3           |      | 7697                        | Podklášteří  |
| par 2 560/144         | část | 255                         | Podklášteří  |
| par 2 584/2           | část | 255                         | Podklášteří  |
| par 2 588/1           | část | 1894                        | Podklášteří  |
| par 2 593             | část | 181                         | Podklášteří  |
| par 2 594             |      | 1554                        | Podklášteří  |
| par 2 595             |      | 818                         | Podklášteří  |
| par 2 602             |      | 1694                        | Podklášteří  |
| par 2 605             | část | 2323                        | Podklášteří  |
| par 2 613/1           | část | 115                         | Podklášteří  |
| par 2 614             | část | 90                          | Podklášteří  |
| par 2 650             | část | 100                         | Podklášteří  |
| par 2 724             | část | 256                         | Podklášteří  |
| par 2 480/1           | část | 104402                      | Podklášteří  |
| <b>Celkem</b>         |      | <b>767757 m<sup>2</sup></b> |              |

|               |      |                             |            |
|---------------|------|-----------------------------|------------|
| 127           |      | 4 388                       | Račerovice |
| 135/26        |      | 7 003                       | Račerovice |
| 135/28        |      | 676                         | Račerovice |
| 135/30        |      | 413                         | Račerovice |
| 135/33        |      | 2 523                       | Račerovice |
| 135/34        |      | 789                         | Račerovice |
| 978           |      | 414                         | Račerovice |
| 994/22        |      | 550                         | Račerovice |
| 994/24        |      | 2 525                       | Račerovice |
| 1168/1        |      | 72                          | Račerovice |
| 1168/3        |      | 162                         | Račerovice |
| 1227/1        |      | 38                          | Račerovice |
| 1228/16       |      | 73                          | Račerovice |
| 60            | část | 70                          | Račerovice |
| 61/1          | část | 47                          | Račerovice |
| 135/27        | část | 71                          | Račerovice |
| 139           | část | 650                         | Račerovice |
| 156           | část | 28                          | Račerovice |
| 210/7         | část | 313                         | Račerovice |
| 786/35        | část | 30                          | Račerovice |
| 927/17        | část | 420                         | Račerovice |
| 927/29        | část | 1 111                       | Račerovice |
| 983           | část | 32                          | Račerovice |
| 994/13        | část | 770                         | Račerovice |
| 994/15        | část | 80                          | Račerovice |
| 994/18        | část | 1 529                       | Račerovice |
| 1167/4        | část | 55                          | Račerovice |
| 1173/1        | část | 150                         | Račerovice |
| 1173/2        | část | 813                         | Račerovice |
| 1228/14       | část | 130                         | Račerovice |
| 1228/18       | část | 400                         | Račerovice |
| 1228/24       | část | 100                         | Račerovice |
| 1237/1        | část | 260                         | Račerovice |
| 1237/27       | část | 50                          | Račerovice |
| 33/1          | část | 18                          | Račerovice |
| <b>Celkem</b> |      | <b>26 753 m<sup>2</sup></b> |            |

|               |      |                             |        |
|---------------|------|-----------------------------|--------|
| par 2 162/11  |      | 631                         | Sokolí |
| par 2 260/9   |      | 2161                        | Sokolí |
| par 2 394/1   |      | 3186                        | Sokolí |
| par 2 413/2   |      | 1066                        | Sokolí |
| par 2 643/1   | část | 490                         | Sokolí |
| par 2 648/2   |      | 2566                        | Sokolí |
| par 2 648/3   | část | 250                         | Sokolí |
| par 2 650     |      | 1081                        | Sokolí |
| <b>Celkem</b> |      | <b>11 431 m<sup>2</sup></b> |        |

|               |  |      |        |
|---------------|--|------|--------|
| par 2 1086/7  |  | 20   | Třebíč |
| par 2 1233/76 |  | 1131 | Třebíč |
| par 2 1106    |  | 61   | Třebíč |
| par 2 1107    |  | 72   | Třebíč |
| par 2 1086/6  |  | 16   | Třebíč |
| par 2 1233/75 |  | 1167 | Třebíč |
| par 2 1086/17 |  | 13   | Třebíč |
| par 2 1233/70 |  | 1332 | Třebíč |

|               |      |                              |               |
|---------------|------|------------------------------|---------------|
| par 2 1226/2  |      | 1795                         | Třebíč        |
| <b>Celkem</b> |      | <b>5 607 m<sup>2</sup></b>   |               |
| par 2 51/1    |      | 5278                         | Týn u Třebíče |
| par 2 51/2    | část | 5040                         | Týn u Třebíče |
| par 2 53/12   | část | 2790                         | Týn u Třebíče |
| par 2 73/38   |      | 2542                         | Týn u Třebíče |
| par 2 73/39   |      | 92                           | Týn u Třebíče |
| par 2 73/40   |      | 715                          | Týn u Třebíče |
| par 2 83/2    |      | 456                          | Týn u Třebíče |
| par 2 85/1    |      | 32582                        | Týn u Třebíče |
| par 2 86/2    |      | 1115                         | Týn u Třebíče |
| par 2 112/1   | část | 2696                         | Týn u Třebíče |
| par 2 149     |      | 10668                        | Týn u Třebíče |
| par 2 151/3   | část | 391                          | Týn u Třebíče |
| par 2 162/95  |      | 489                          | Týn u Třebíče |
| par 2 181/6   | část | 8100                         | Týn u Třebíče |
| par 2 425/135 |      | 10333                        | Týn u Třebíče |
| par 2 425/146 |      | 1742                         | Týn u Třebíče |
| par 2 456/2   |      | 940                          | Týn u Třebíče |
| par 2 466/1   |      | 6849                         | Týn u Třebíče |
| par 2 466/2   |      | 1063                         | Týn u Třebíče |
| par 2 532/3   |      | 782                          | Týn u Třebíče |
| par 2 697     | část | 315                          | Týn u Třebíče |
| par 2 702/2   |      | 3165                         | Týn u Třebíče |
| par 2 702/4   |      | 1314                         | Týn u Třebíče |
| par 2 703/3   | část | 4293                         | Týn u Třebíče |
| par 2 710/2   |      | 1151                         | Týn u Třebíče |
| par 2 183/1   | část | 14                           | Týn u Třebíče |
| <b>Celkem</b> |      | <b>104 915 m<sup>2</sup></b> |               |

**Celkem 91,6463 ha**

V Třebíči

Nájemce:

Statek Dubinka, s. r. o.  
Ing. Radek Kružík  
jednatel

V Třebíči

Pronajímatel

město Třebíč  
Miloš Hruža  
místostarosta  
(na základě usnesení zastupitelstva města č.  
9/5/ZM/2022 ze dne 20.10.2022)