

DODATEK č. 1
ke Smlouvě o dílo ze dne 19.2.2025

Číslo dodatku objednatele: BSMV/37-18/2025

Číslo dodatku zhotovitele:

Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.

Sídlo / adresa: Na Pankráci 1623/72, 140 00 Praha 4 - Nusle
Zastoupená: Ing. Jiřím Stunou, ředitelem
IČO: 657 37 393
DIČ: CZ 657 37 393
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
tel.:
e-mail:
(dále jen „Objednatel“)

a

OTISTAV s.r.o.

Sídlo / adresa: Českolipská 390/7, 190 00 Praha 9
Zastoupený: Ing. Otakarem Trmalem, jednatelem
IČO: 248 32 898
DIČ: CZ248 32 898
Bankovní spojení:
Číslo účtu:
Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 178 539
tel.:
e-mail:
(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají ke Smlouvě o dílo „Oprava pěti jednotek a jednoho bytu.“ ze dne 19.2.2025
(dále jen „Smlouva“) tento Dodatek č.1:

1. V průběhu prací na díle se projevila potřeba provést další práce, které jsou uvedeny v Změnový list č. 1“ ze dne 5.3.2025, který tvoří nedílnou součást tohoto dodatku.. Bližší popis včetně odůvodnění a stanovení jednotkových cen a konečné ceny, o kterou bude celková cena díla navýšena, jsou uvedeny v uvedeném dokumentu.

2. Čl. 3. Smlouvy – Cena a způsob úhrady, odst. 3.1. se mění a zní:

„3.1. Cena Díla byla smluvními stranami sjednána na částku:

Cena celkem bez DPH 1.065.496,57 Kč
(slovy: jeden milion šedesát pět tisíc čtyřístadevadesát šest korun českých padesát sedm haléřů).

DPH bude účtováno v zákonné výši.

Tato cena je cena nejvýše přípustná a platná po celou dobu realizace Díla.“

3. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
4. Tento Dodatek č. 1 je sepsán ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží dvě vyhotovení.
5. Tento Dodatek č. 1 podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
6. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
7. Nedílnou součástí tohoto Změnový list č. 1 ze dne 5.3.2025.

Smluvní strany prohlašují, že tento Dodatek č. 1 byl sepsán podle jejich pravé a svobodné vůle, žádná ze smluvních stran jej neuzavírá v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Obě smluvní strany prohlašují, že se seznámily s jeho obsahem, s nímž souhlasí, na důkaz čehož připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne:

17. 03. 2025

V Praze dne:



za objednatele:
Ing. Jiří Stuna, ředitel



za zhotovitele:
Ing. Otakar Trmal, jednatel

Bytová správa MV s.p.o.
Na Pankráci 72, Lúdova B
140 00 Praha 4
IČO 657 37 393

ZMĚNOVÝ LIST Č. 1 - ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: BSMV - Oprava pěti jednotek a jednoho bytu
Objekt:

Objednatel: Bytová správa Ministerstva vnitra, s.p.o.
Zhotovitel: OTISTAV s.r.o.
Místo:

Zpracoval:

Datum: 5. 3. 2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

1

Veleslavín

67 051,99

2	R		Dlažba 30 x 30 cm, šedá barva; zahrnuje úpravu podkladu pod dlažbu, včetně sparovací hmoty, dodání a montáž	m2	17,600	1 421,53	25 018,93
3	R	771475014RU1	Obklad soklíku keram.rovných, tmel,výška do 10 cm	m	14,700	350,00	5 145,00
4	R		Bytový rozvaděč 40 x 40 cm, demontáž, dodávka a montáž	ks	1,000	5 524,09	5 524,09
1	R		Oprava nesoudržných podlah (podkladní beton, odstranění a doplnění nesoudržné vrstvy podlah, sešívání podlah, vyplnění spár, penetrace, vnitrostaveništní přesun sutě,doprava sutě a materiálu, likvidace odpadu)	m2	51,200	550,00	28 160,00
<i>Veleslavín - byt č. 15 - celý byt</i>							
10	R		Dodávka a montáž WC kombi	ks	1,000	3 203,97	3 203,97

2

Kladno

18 767,58

6	R		Demontáž sprchové vaničky 800 x 800 mm	ks	3,000	331,45	994,35
7	R		Sprchová vanička 800 x 800 mm, včetně podezdívky a příslušenství, dodávka a montáž	ks	3,000	4 051,00	12 153,00
8	R	20021R	Kombi	ks	1,000	980,00	980,00
9	R		Dodávka a montáž WC kombi	ks	1,000	3 203,97	3 203,97
17	R		Umyvadlo 45 cm včetně příslušenství, dodávka a montáž	ks	1,000	1 436,26	1 436,26

D25

VRN

1 900,00

18	R	D2501	Mimostaveništní doprava materiálu a zaměstnanců na stavbu za 6 UJ	kpl	1,000	1 000,00	1 000,00
19	R	D2502	Přesun hmot v rámci stavby za 6 UJ	kpl	1,000	600,00	600,00
20	R	D2503	Likvidace odpadu na skládku vč. poplatku za skládku za 6 UJ	kpl	1,000	300,00	300,00

Celkem

87 719,57

