



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

2025016 / D

VÝTISK: 1

SML-00022-2025-246

NÁJEMNÍ SMLOUVA – POZEMEK

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 421 96 451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený na základě pověření ze dne 26.4.2021

Lesní správa Ještěd, Sokolská 1383/37, 460 01 Liberec I.

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Liberec

číslo účtu: 951090267/0100

(dále jako „pronajímatel“) na straně jedné

a

Krajská správa silnic Libereckého kraje, příspěvková organizace

se sídlem České mládeže 632/32

IČO: 70946078, DIČ: CZ70946078

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl Pr,
vložka 86

zastoupená: Ing. Janem Růžičkou, ředitelem

bankovní spojení: komerční banka, a.s., pobočka Liberec

číslo účtu: 197963780267/0100

(dále jako „nájemce“) na straně druhé

(pronajímatel a nájemce dále též společně jako „smluvní strany“ a každý jednotlivě jako „smluvní strana“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Nájemní smlouvu (dále jen „smlouva“):

I.

Předmět smlouvy

1. Pronajímatel prohlašuje, že mu svědčí právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

Parcelní číslo	Druh pozemku	Výměra v m ²	Pronajímaná výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
-------------------	-----------------	----------------------------	--	----------------------	----	------

952/1	lesní	1149862	126	Machnín	29	Machnín
952/21	lesní	55851	1865	Machnín	29	Machnín
Celkem			1991			

Uvedené pozemky (dále také „**předmětné pozemky**“ nebo „**předmět nájmu**“) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Liberec, k. ú. Machnín.

- Část předmětných pozemků je na základě rozhodnutí Magistrátu Města Liberce, odboru životního prostředí ze dne 6.11.2024, č. j. MML 243232/24/3, dočasně odňata z pozemků určených k plnění funkcí lesa, a to do 31.12.2026. Toto rozhodnutí je jako příloha č. 1 nedílnou součástí této smlouvy.
- Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této smlouvy nájemci předmět nájmu v rozsahu pronajímané výměry uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy, tj. 1991 m², k dočasnému úplatnému užívání.
- Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
- Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu. Snímek katastrální mapy s přesným zákresem předmětu nájmu (situace stavby „Silnice III/27247 Hamrštejn, rekonstrukce“) je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
- Právo nájmu dle této smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
- Právo nájmu dle této smlouvy nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen upozornit pronajímatele zejména na kalamitu, škodu na porostech apod.
- Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, ve znění pozdějších předpisů, náleží pronajímateli.

II.

Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy užívat výlučně k nepodnikatelským účelům, konkrétně za účelem stavby: „**Silnice III/27247 Hamrštejn, rekonstrukce**“

III.

Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši **46,- Kč bez DPH/m²/rok**. Celkové roční nájemné tak činí **91 586 Kč (slovy: devadesát jeden tisíc pětset osmdesát šest korun českých) bez DPH**.
2. Pronajímatel bude nájemné fakturovat jedenkrát ročně, a to vždy k 30.6 běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 30 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání fakturované částky v její plné výši ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto smlouvou v průběhu roku bude výše celkového ročního nájemného poměrně upravena.
3. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této smlouvy, pokud byly smluvními stranami ujednány. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě vrácena oprávněně, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě 5 pracovních dnů ode dne jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
4. Nájemné bude na každé další roky valorizováno vždy k 1. 1. aktuálního kalendářního roku podle skutečně dosažené míry inflace vyjádřené přírůstkem průměrného indexu spotřebitelských cen za 12 posledních měsíců předcházejícího kalendářního roku zveřejněného Českým statistickým úřadem. Nájemné bude automaticky upravováno bez písemného oznámení nájemci. K prvnímu zvýšení nájemného o inflaci takto dojde s účinností **od 2026**.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen užívat předmět nájmu v souladu s ujednáními této smlouvy a v souladu s účinnými právními předpisy a rozhodnutími orgánů veřejné moci.
2. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto smlouvou, zejména řádně a včas.
3. Nájemce se zavazuje na svůj náklad řádně udržovat předměty a zařízení nacházející se na předmětu nájmu, jedná-li se o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
4. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy předmětu nájmu či na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
5. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto smlouvou.
6. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a

- doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů veřejné moci rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
 8. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této smlouvy.
 9. Rozhodne-li příslušný orgán veřejné moci pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, k němuž došlo konáním nebo opomenutím nájemce, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.
 10. Nájemce není oprávněn přenechat předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
 11. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činnostmi třetích osob vznikne, a to nejpozději ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
 12. Nájemce se zavazuje neuskladňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činnostmi třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady nejpozději do 7 kalendářních dnů od zjištění závadného stavu.
 13. Nájemce se zavazuje, že plnění dle této smlouvy bude zajišťovat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech nacházejících se na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu, a dále rovněž tak, aby nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
 14. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinností založené touto smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by taková újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem pověřených právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
 15. Smluvní strany ujednaly, že zápis práva nájmu dle této smlouvy do veřejného seznamu se vylučuje.
 16. Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

V.

Sankční ujednání

1. Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Pro případ porušení kterékoli z povinností nájemce uvedených v čl. IV. této smlouvy, s výjimkou případu uvedeného v odst. 1 tohoto článku smlouvy, se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 5 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení.
3. Vznikem povinnosti nájemce zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ani jejím zaplacením není dotčeno ani jinak omezeno právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé porušením povinnosti, jejíž splnění je smluvní pokutou zajištěno, a to v plném rozsahu.
4. Smluvní pokuta je splatná nejpozději do 15 dnů od jejího uplatnění.

VI.

Trvání nájmu

1. Pronajímatel touto smlouvou přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1 této smlouvy o celkové výměře 1991 m², a to na dobu určitou ode dne **protokolárního předání pozemků před zahájením stavby do 31.12.2026.**
2. Nájem dle této smlouvy skončí:
 - a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
 - b) písemnou dohodou smluvních stran,
 - c) písemnou výpovědí dle odst. 3. či odst. 4. tohoto článku smlouvy; výpovědní doba v takovém případě činí 3 měsíce a počíná běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.
3. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany pronajímatele v případě, že:
 - a) nájemce je v prodlení s úhradou nájemného o dobu delší než 30 kalendářních dnů, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
 - b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s touto smlouvou, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu a zjednání nápravy,
 - c) nájemce přenechal předmět nájmu nebo jeho část do užívání (podnájmu) jinému bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - d) nájemce porušil jakoukoli ze svých povinností vyplývajících z této smlouvy a nezjednal nápravu, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
 - e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
 - f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
4. Před uplynutím sjednané doby trvání nájmu lze tento skončit písemnou výpovědí ze strany nájemce v případě, že:

- a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
 - b) pronajímatel opakovaně porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce,
 - c) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
5. Ke dni skončení nájmu je nájemce povinen odevzdat pronajímateli předmět nájmu ve stavu odpovídajícímu způsobu využití pro účel dle čl. II. této smlouvy, resp. odevzdat jej v takovém stavu, v jakém jej převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení při řádném užívání. O předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsán písemný protokol opatřený datem a podpisy oprávněných zástupců smluvních stran.

VII.

Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Pronajímatel zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

VIII.

Závěrečná ujednání

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Zakladatel udělil pronajímateli dle zákona o státním podniku předchozí souhlas k nakládání s určeným majetkem prostřednictvím Statutu pronajímatele ze dne 19. 10. 2022, č. j.MZE-57984/2022-16221, bod 6.5.3. Statutu.
4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem. Smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem.
5. Tato smlouva je vyhotovena v počtu čtyř stejnopisů, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran.

6. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
 - Příloha č. 1 - rozhodnutí o dočasném odnětí z PUPFL
 - Příloha č. 2- situace stavby (předmětu nájmu)

V LIBERCI dne 18-03-2025

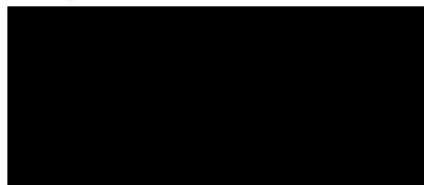
V LIBERCI dne 13.03.2025

Za pronajímatele:



Lesy České republiky, s.p.

Za nájemce:



Ing. Jan Růžička

ředitel

Krajská správa silnic LK



MAGISTRÁT MĚSTA LIBEREC

Odbor životního prostředí

náměstí Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1

obdrží: dle rozdělovníku

Váš dopis značky / ze dne

Naše značka

Vyřizuje / telefon

Liberec

CJ MML 430713/24

SZ CJ MML 243232/24/3

6.11.2024

Počet listů 2

Počet příloh 0

Počet listů, sv. příloh 0

Odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa

ROZHODNUTÍ

Magistrát města Liberec, odbor životního prostředí, jako orgán státní správy lesů (dále jen „správní orgán“) podle ustanovení § 47 odst. (1) písm. a) zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů v platném znění (dále jen „lesní zákon“), příslušný podle ustanovení § 48 odst. (1) písm. d) téhož zákona, po posouzení žádosti Krajské správy silnic Libereckého kraje, p. o., IČO 709 46 078, podle § 15 a § 16 lesního zákona žadateli

1. **povoluje dočasné odnětí** částí pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) v k. ú. Machnín, v rozsahu a trvání uvedeném v tabulce níže.

Katastrální území	Parcelní číslo	Vlastník	Termín dočasného odnětí	Účel odnětí	Rozsah odnětí [m ²]
Machnín	952/1	ČR (LČR, s. p.)	1. 3. 2025 31. 12. 2026	Realizace stavby	126
Machnín	952/21	ČR (LČR, s. p.)	1. 3. 2025 31. 12. 2026	Realizace stavby	1865
Celkem					1991

Odnětí je požadováno pro stavbu „SILNICE III/27247 HAMRŠTEJN, REKONSTRUKCE“, která zahrnuje komplexní rekonstrukci úseku silnice dl. 477 m, spočívající v odfrézování stávající asfaltové vrstvy, odkopu na úroveň pláň, konstrukci nové vozovky vč. odvodnění, sjezdů a nové opěrné zdi dl. 276 m.

Dočasné odnětí se povoluje za následujících podmínek:

- Plochy dočasného odnětí budou před započítáním stavebních prací v terénu zřetelně vyznačeny
- Do doby stabilizace krytu zajistí investor na dotčených plochách účinná protierozní opatření

Stránka 1 | 3

Telefon

IČ

Elektronická podatelna

E-mail

Web

Datová schránka statutárního města Liberec

00262978

www.liberec.cz

(Magistrátu města Liberec) ID 7c6by6u

- Do termínu konce odnětí budou dotčené plochy (které nebudou přímo zastavěny) odpovídajícím způsobem rekultivovány
 - Po dokončení stavby bude provedeno zaměření jejího skutečného provedení a podána žádost o trvalé odnětí zastavěných částí lesních pozemků p. č. 952/1 (v předpokládaném rozsahu 105 m²) a p. č. 952/21 (v předpokládaném rozsahu 1627 m²)
2. stanovuje podle § 17 odst. 1 lesního zákona **poplatek za dočasné odnětí ve výši 8586,- Kč (osm-tisíc-pět-set-osmdesát-šest-Kč) za rok**. Poplatek za dočasné odnětí je žadatel povinen zaplatit na bankovní účet Celního úřadu v Liberci.

číslo účtu: **8758-27727461/0710**
konstantní symbol: **1148**
variabilní symbol: **IČ žadatele**
specifický symbol: **43071324**

Poplatek za dočasné odnětí musí být zaplacen nejpozději do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá. Pokud bude dočasné odnětí zahájeno a ukončeno v průběhu kalendářního roku, je žadatel povinen zaplatit v daném kalendářním roce **poplatek ve výši jedné dvanáctiny roční částky poplatku za každý i započatý měsíc** vždy do konce kalendářního roku, v němž odnětí trvá.

Podle § 17 odst. 4 lesního zákona z poplatku připadá 40 % obci, v jejímž katastrálním území k odnětí došlo (statutární město Liberec, IČO 002 62 978) a 60 % Státnímu fondu životního prostředí. Poplatek, který je příjmem obce, může být použit jen pro zlepšení životního prostředí v obci nebo pro zachování lesa.

Účastníky řízení dle § 27 odst. 1 písm. a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů, jsou:

- Krajská správa silnic Libereckého kraje, p. o., IČO 709 46 078, České mládeže 632/32, 460 06 Liberec (žadatel)
- ČR / Lesy České republiky, s. p., IČO 421 96 541, Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové (subjekt s právem hospodařit s lesními pozemky ve vlastnictví ČR)

Odůvodnění rozhodnutí:

Správní orgán obdržel dne 17. 6. 2024 žádost Krajské správy silnic Libereckého kraje, p. o., IČO 050 61 415, na základě doložené plné moci zastoupené [REDAKCE] o odnětí částí pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen „PUPFL“) dle ust. § 13 odst. 1 lesního zákona v k. ú. Machnín. Celkový rozsah požadovaného odnětí je 1991 m².

Žádost neobsahovala veškeré povinné náležitosti stanovené vyhláškou MZe č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně PUPFL, konkrétně územní rozhodnutí nebo stanoviska dotčených orgánů státní správy v případě, že se územní rozhodnutí nevydává, popřípadě se slučuje územní a stavební řízení.

Písemností CJ MML 276252/24 – SZ CJ MML 243232/24/2 ze dne 9. 7. 2024 správní orgán známým účastníkům oznámil zahájení řízení, žadatele vyzval k doplnění chybějících náležitostí a řízení přerušil.

Žádost byla dne 31. 10. 2024 doplněna o vyjádření stavebního úřadu, který potvrdil postup povolení stavby, při kterém nebude vydáno samostatné územní rozhodnutí.

Přípustnost předmětné stavby již byla kladně posouzena závazným stanoviskem zdejšího správního orgánu CJ MML 274226/24 – SZ CJ MML 242690/24/2 ze dne 8. 7. 2024. V předmětném závazném stanovisku správní orgán vyjádřil svůj souhlas se stavbou, její realizaci však podmínil odnětím z PUPFL v předpokládaném rozsahu 1732 m² trvalého odnětí a 259 m² dočasného odnětí po dobu stavby. Svůj souhlas správní orgán odůvodnil zejména tím, že se jedná o rekonstrukci stávající

Stránka 2 | 3

veřejně prospěšné stavby, která je již v havarijním stavu a její sníženou bezpečností. Lesní pozemky mají být stavbou dotčeny pouze při jejich okraji, čímž nedojde k nevhodnému dělení lesa, ani zásadnímu omezení plnění funkcí lesa. Správní orgán je toho názoru, že veřejný zájem na realizaci stavby je v tomto případě významnější, než zájem na zachování lesa.

Správním orgánem a zástupcem žadatele bylo ujednáno, že z důvodu rozsahu stavby a nepříznivého terénu (který je prudce svažité), nelze před zahájením stavby zcela přesně určit rozsah nezbytných prací, tedy ani výsledného trvalého záboru. Z tohoto důvodu bude celá plocha záboru povolena jako dočasné odnětí po dobu stavby a po dokončení a zaměření skutečného stavu bude podána samostatná žádost o trvalé odnětí zastavěných částí lesních pozemků.

Výpočet poplatku za odnětí byl proveden dle přílohy č. 1 k lesnímu zákonu: $OLP = PP \times CD \times f$ (Kč/ha), kde PP je průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR, CD je průměrná cena dřeva na odvozním místě a f je faktor ekologické váhy lesa. Průměrná roční potenciální produkce lesů v ČR je 6,3 m³/ha. Průměrnou cenu dřeva na odvozním místě stanovilo MZe pro rok 2024 ve výši 1369 Kč. Dotčené lesní pozemky se nachází v lese zvláštního určení (porostní skupiny 220Ca17, 220Da13 a 222Aa10 LHC Ještěd, subkat. 32e, $f = 1,5$ a 32a, $f = 5$). Pro výpočet poplatku musí být vždy použit zastoupený faktor ekologické váhy lesa nejvyšší hodnoty, tedy $f = 5$.

Z uvedených důvodů správní orgán rozhodl, jak je ve výroku uvedeno, za účelem ochrany lesních pozemků správní orgán povolení váže na splnění závazných podmínek.

Poučení o odvolání:

Proti tomuto rozhodnutí může podle ustanovení § 81 správního řádu účastník řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí k odvolacímu orgánu, kterým je Krajský úřad Libereckého kraje. Odvolání se podává u Magistrátu města Liberec.

Za správnost vyhotovení:

Rozdělovník

Obdrží do DS

- [redacted]
- Lesy České republiky, s. p., Přemyslova 1106/19, Hradec Králové, IDDS: e8jcfsn

Další

- Spis

