

SMLOUVA O ÚPRAVĚ VZÁJEMNÝCH PRÁV A POVINNOSTÍ

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

(dále jen jako „Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

- 1.1. Postupitel: Vyšší odborná škola pedagogická a sociální a
Střední pedagogická škola Kroměříž
Sídlo : 1. máje 221/10, 767 01 Kroměříž
IČO: 65269616
Statutární orgán : Mgr. et Mgr. Jana Vítková
Zapsán v obchodním rejstříku :
Osoby oprávněné jednat:
a) ve věcech smluvních : Mgr. et Mgr. Jana Vítková
b) ve věcech technických : xxxxx

DIČ : CZ65269616
Bankovní spojení : xxxxx.
Číslo účtu : xxxxx
Tel. / Fax : xxxxx
E-mail : xxxxx

(dále jen jako „**Postupitel**“)

- 1.2. Postupník : **Zlínský kraj**
Sídlo : třída Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín
IČO : 708 91 320

Statutární orgán : Ing. Radim Holíš – hejtman
Osoby oprávněné jednat :
a) ve věcech smluvních : Ing. Radim Holíš – hejtman
b) ve věcech technických : xxxxx
xxxxx
xxxxx
xxxxx

DIČ : CZ70891320
Bankovní ústav : xxxxx
Číslo účtu : xxxxx
Tel. : xxxxx
E-mail : xxxxx

(dále jen jako „**Postupník**“)

- 1.3. Postoupená strana : **KB projekt, s.r.o.**
Sídlo : Lešetín I/659, 760 01 Zlín
IČO : 25507893
Zapsán v obchodním rejstříku : u Krajského soudu v Brně, spisová značka C28281
Osoby oprávněné jednat:
a) ve věcech smluvních : Ing. Jiří Tomis - jednatel
b) ve věcech technických : xxxxx
DIČ : CZ25507893
Bankovní ústav : xxxxx
Číslo účtu : xxxxx
Tel. : xxxxx
E-mail : xxxxx

(dále jen jako „**Postoupená strana**“)

(Všechny strany společně též jako „**Smluvní strany**“ a každá zvlášť též jako „**Smluvní strana**“)

2. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

- 2.1. Postoupená strana a Postupitel shodně prohlašují, že dne 18.12.2020 spolu uzavřeli **smlouvu o dílo na zhotovení projektové dokumentace a výkon inženýrské činnosti na akci: „VOŠPS a SPgŠ Kroměříž – přestavba půdních prostor“**, ve znění dodatku č. 1 k této smlouvě o dílo, jež byl uzavřen dne 15. 12. 2022 na základě níž se Postoupená strana coby zhotovitel zavázala provést pro Postupitele coby objednatele dílo spočívající ve: zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení, výkonu inženýrské činnosti pro zajištění vydání povolení realizace stavby, zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, výkonu autorského dozoru a výkonu dalších sjednaných činností (dále jen jako „Smlouva o dílo“) a Postupitel se za to zavázal zaplatit Postoupené straně sjednanou cenu díla v celkové výši 833.400,- Kč bez DPH (tj. 1.008.414,- Kč včetně DPH). Postoupená strana a Postupitel souhlasně prohlašují, že ze strany Postupitele byla řádně uhrazena dílčí cena tohoto díla dle Smlouvy o dílo, a to dle čl. 4.2.1, 4.2.2 a 4.2.3 Smlouvy o dílo, v souhrnné výši 809.400,- Kč bez DPH (tj. 979.374,- Kč s DPH). Smlouva o dílo, včetně dodatku č. 1 této Smlouvy o dílo, je přílohou č. 1 této Smlouvy.
- 2.2. Postoupená strana a Postupitel shodně prohlašují, že projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (dle čl. 2.1 Smlouvy o dílo), inženýrská činnost za účelem vydání stavebního povolení - zajištění vydání stavebního povolení v právní moci (dle čl. 2.2 Smlouvy o dílo) a projektová dokumentace pro provádění stavby (dle čl. 2.3. Smlouvy o dílo) byla předána Postupiteli.
- 2.3. Postupitel a Postupník se dohodli na částečném postoupení Smlouvy o dílo ze strany Postupitele na stranu Postupníka, a to v rozsahu práv a povinností, která dosud nebyla splněna (zejména výkon autorského dozoru, práva z vad, záruky za jakost, s tím související smluvní pokuty, náhrady škody), s čímž Postoupená strana výslovně souhlasí podpisem této Smlouvy. Postupník bere na vědomí, že postoupená práva z vadného plnění, ze záruky za jakost, smluvní pokuty, nebo náhrady škody, je oprávněn uplatňovat za podmínek a ve lhůtách ujednaných Smlouvou o dílo a souvisejících ustanovení občanského zákoníku.
- 2.4. Postoupení práv a povinností ze Smlouvy o dílo je sjednáváno jako bezúplatné.

3. PŘEVOD

- 3.1. Touto Smlouvou Postupitel coby dárce bezplatně převádí vlastnické právo k: projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení (dle čl. 2.1 Smlouvy o dílo), projektové dokumentaci pro provádění stavby (dle čl. 2.3. Smlouvy o dílo), výsledkům inženýrské činnosti (dle čl. 2.2. Smlouvy o dílo) - zejména originál rozhodnutí č.j. 02/334/102829/4711/39/2022/Bach ze dne 17.01.2025 s nabytím právní moci ze dne 19.02.2025, (dále jen „Rozhodnutí“), výsledky písemného projednání s orgány a dotčenými subjekty v rámci podání žádosti o povolení stavby (dle čl. 4.4.2 Smlouvy o dílo), štítek obsahující identifikační údaje o stavbě, jež je povolena Rozhodnutím, a Postupník coby obdarovaný tyto věci přijímá do svého vlastnictví.
- 3.2. Projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení (dle čl. 2.1 Smlouvy o dílo) bude ze

strany Postupitele předána Postupníkovi ve 4 vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě na USB nebo prostřednictvím datového úložiště, a to do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy, a to v místě sídla Postupníka.

- 3.3. Projektová dokumentace pro provádění stavby (dle čl. 2.3. Smlouvy o dílo) bude ze strany Postupitele předána Postupníkovi ve 4 vyhotoveních v tištěné formě a 1x v digitální formě na USB nebo prostřednictvím datového úložiště (na e-mail: xxxxx), a to do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy, a to v místě sídla Postupníka.
- 3.4. Výsledky inženýrské činnosti (dle čl. 2.3 Smlouvy o dílo) budou ze strany Postupitele předány Postupníkovi:
 - 3.4.1. Originál Rozhodnutí – 1x vyhotovení v tištěné formě a 1x v digitální formě na USB nebo prostřednictvím datového úložiště
 - 3.4.2. výsledky písemného projednání s orgány a dotčenými subjekty v rámci podání žádosti o povolení stavby - 1x vyhotovení v tištěné formě a 1x v digitální formě na USB nebo prostřednictvím datového úložiště
 - 3.4.3. štítek obsahujícímu identifikační údaje o stavbě, jež je povolena Rozhodnutím, v tištěné formě a 1x v digitální formě na USB nebo prostřednictvím datového úložiště

vše do 5 pracovních dnů od nabytí účinnosti této Smlouvy, a to v místě sídla Postupníka.

- 3.5. Věci specifikované v čl. 3.2, 3.3. a 3.4 této Smlouvy budou předány Postupníkovi na základě předávacího protokolu podepsaného Postupitelem a Postupníkem.

4. LICENČNÍ UJEDNÁNÍ

- 4.1. Pro účely zabránění vzniku pochybností Smluvní strany souhlasně prohlašují, že Postupník je oprávněn užit jakékoliv dílo, které je předmětem plnění dle Smlouvy o dílo (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) jakýmkoli způsobem (včetně jeho poskytnutí nebo postoupení na 3. osobu), tj. ke všem způsobům užití známým v době uzavření této Smlouvy v rozsahu neomezeném, co se týká území a množství užití takového díla, a oprávnění upravit či jinak měnit takové dílo nebo jej spojit s jiným dílem. Licence je poskytována na dobu trvání autorských majetkových práv. Současně se Postoupená strana zavazuje, že vůči Postupníkovi nebudou uplatněny oprávněné nároky vlastníků autorských práv či jakékoli oprávněné nároky jiných 3. osob v souvislosti s užitím Projektové dokumentace (práva autorská, práva příbuzná právu autorskému, práva patentová, práva k ochranné známce, práva z nekalé soutěže, práva osobnostní či práva vlastnická aj.). Postupník může svá oprávnění k jakémukoliv dílu, které je předmětem plnění dle Smlouvy o dílo (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) postoupit či poskytnout třetí osobě a Postoupená strana s tímto výslovně souhlasí. Licence ke všem oprávněním Postupníka podle této Smlouvy je pro Postupníka podle této Smlouvy sjednána jako bezúplatná. Postupník není povinen licenci uvedenou v tomto ustanovení Smlouvy využít. Licence se sjednává jako **výhradní**.
- 4.2. Smluvní strany tedy pro zabránění vzniku pochybností prohlašují, že Postupitel není dále oprávněn užívat jakékoliv dílo, které je předmětem plnění dle Smlouvy o dílo (pokud bude naplňovat znaky autorského díla).
- 4.3. Postoupená strana a Postupitel dále prohlašují, že neposkytli k žádnému dílu, které je předmětem plnění dle Smlouvy o dílo (pokud bude naplňovat znaky autorského díla) ani k jeho jednotlivým částem licenci ani podlicenci žádné jiné osobě ani ji nepostoupili na třetí osobu.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1. Smluvní strany prohlašují, že uzavírají tuto Smlouvu na základě své vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 5.2. Tuto Smlouvu lze měnit, doplnit nebo zrušit **pouze písemnými průběžně číslovanými smluvními dodatky**, jež musí být jako takové označeny a podepsány všemi Smluvními stranami. Tyto dodatky podléhají témuž smluvnímu režimu jako tato Smlouva.
- 5.3. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány Smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými, a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění provede Postupník; Postupník se současně zavazuje vyrozumět Postupitele na e-mail uvedený v záhlaví této Smlouvy o uveřejnění Smlouvy v registru smluv, a to nejpozději den následující po uveřejnění

smlouvy v registru smluv (bez učinění tohoto úkonu neběží Postupiteli lhůta počítaná v této smlouvě od účinnosti Smlouvy).

- 5.4. Nestanoví-li tato Smlouva jinak, řídí se právní vztahy z této Smlouvy příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 5.5. Postoupená strana a Postupitel berou na vědomí, že osobní údaje uvedené v této Smlouvě Postupník zpracovává jako správce za účelem uzavření, plnění a zveřejnění Smlouvy v souladu se zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů a nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Právní základ pro zpracování osobních údajů vychází z čl. 6 odst. 1 písm. b) a c) uvedeného obecného nařízení. Osobní údaje budou Postupníkem uloženy po dobu stanovenou jeho spisovým a skartačním plánem. Kontaktní údaje Postupníka jakožto správce, pověřence pro ochranu osobních údajů, informace o právech subjektu údajů a další informace ke zpracování osobních údajů jsou dostupné na webových stránkách Postupníka www.zlinskykraj.cz.
- 5.6. Smluvní strany prohlašují, že žádná část Smlouvy nenaplnuje znaky obchodního tajemství dle § 504 občanského zákoníku.
- 5.7. Případná neplatnost některého ustanovení této Smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení. V případě, že kterékoliv ustanovení této Smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu nahradit takové ustanovení novým, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního.
- 5.8. Smluvní strany prohlašují, že došlo k dohodě o celém rozsahu této Smlouvy.
- 5.9. Smluvní strany potvrzují správnost svých údajů, které jsou uvedeny v čl. 1. této Smlouvy. V případě, že dojde v průběhu smluvního vztahu ke změnám uvedených údajů, zavazují se Smluvní strany písemně oznámit všem ostatním Smluvním straně bez zbytečného odkladu aktualizaci těchto údajů bez nutnosti uzavírat dodatek k této Smlouvě, přičemž změnu postačuje oznámit prostřednictvím e-mailu osob oprávněných jednat za Smluvní strany ve věcech technických nebo smluvních.
- 5.10. V případě, že tato Smlouva bude vyhotovena a podepsaná v analogové formě, bude vyhotovena v 5 stejnopisech, z nichž 3 obdrží Postupník, 1 obdrží Postupitel a 1 obdrží Postoupená strana. V případě, že tato Smlouva bude vyhotovena v elektronické/digitální podobě, každá Smluvní strana ji bude mít k dispozici, a to po jejím podepsání příslušnými podpisy všemi Smluvními stranami.

5.11. Příloha č. 1: Smlouva o dílo vč. dodatku

Doložka ve smyslu ust. § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích

Schváleno orgánem kraje: Rada Zlínského kraje

Datum a číslo jednací: 03.03.2025 č. u. 0217/R06/25

Ve Zlíně dne

za Postupníka

V Kroměříži dne

za Postupitele

.....
Ing. Radim Holíš
hejtman

Ve Zlíně dne

Za Postoupenou stranu

.....