

Kupní smlouva

uzavřená podle § 2079 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanského zákoníku („dále jen OZ“) mezi smluvními stranami:

Kupující Domov F.A.Skuherského, z.ú.
Se sídlem: Tyršova 683, 51773 Opočno
IČ/DIČ: 096 18 724 (není plátce DPH)
Bankovní spojení: 4691322399/0800
Zastoupený: Mgr. Kamilou Vilímkovou, ředitelkou

(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

Prodávající Auto Trutnov s.r.o.
Se sídlem: Krkonošská 566, 541 01 Trutnov
IČ: 25931270
DIČ: CZ25931270
Bankovní spojení: Reiffeisenbank a.s.
Zastoupený: Janem Břízou, jednatelem

(dále jen „prodávající“) na straně druhé.

Kupující a prodávající společně také jako „smluvní strany“:

1 Účel smlouvy

- 1.1 Objednatel je investorem projektu „**Pořízení automobilu – vozidlo s úpravou pro převoz imobilních osob**“. Za účelem zajištění jeho realizace sjednává Objednatel na základě výsledku výběrového řízení „Pořízení automobilu – vozidlo s úpravou pro převoz imobilních osob“ (zakázka malého rozsahu mimo režim zákona č 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách), tuto smlouvu.

2 Předmět smlouvy

- 2.1 Na základě této smlouvy se prodávající zavazuje za podmínek obsažených v této smlouvě, na své nebezpečí a v níže uvedeném termínu dodat a umožnit nabýt vlastnické právo kupujícímu k následující hmotné movité věci:
- a) Dopravní automobil s úpravou dle technických specifikací zakázky (dále jen „předmět plnění“)
- 2.2 Předmět plnění musí být dodán v kvalitě a v souladu s:
- a) Technickou specifikací vozidla (příloha č. 1 smlouvy)
- 2.3 Cena obsahuje dodání předmětu plnění v rozsahu podmínek obsažených v této smlouvě, včetně dopravy do místa určení, zaškolení obsluhy, dodání dokumentace, registrace vozidla, sady klíčů aj.

- 2.4 Kupující se zavazuje předmět plnění dodaný za podmínek obsažených v této smlouvě převzít a zaplatit cenu za dodání předmětu plnění podle podmínek této smlouvy kupní cenu.
- 1.4 Vlastnické právo k předmětu smlouvy přechází na kupujícího okamžikem zaplacení.

3 Kupní cena

- 3.1 Kupní cena za předmět smlouvy činí 1 383 570,- Kč bez DPH, DPH samostatně 251 778,- Kč, s DPH 1 635 348,- Kč.
- 3.2 Cena díla je stanovena jako nejvýše přípustná pro dodání předmětu díla v rozsahu této Kupní smlouvy, po celou dobu plnění.
- 3.3 Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s platnými zákonnými předpisy v době vzniku uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.4 Změna ceny je přípustná pouze na základě oboustranné dohody písemně stanovené dodatkem smlouvy.

4 Dodací lhůta

- 4.1 Prodávající je povinen předat dodávku kupujícímu nejpozději **do 30.11.2025** od podpisu kupní smlouvy.
- 4.2 Splněním předmětu plnění se rozumí předání zboží kupujícímu v místě dodání na základě protokolu o předání, včetně předání veškeré technické dokumentace a zaškolení obsluhy.

5 Platební a fakturační podmínky

- 5.1 Kupující se zavazuje na základě řádně vystavené a doručené faktury uhradit cenu plnění předmětu smlouvy v termínu splatnosti stanoveného touto smlouvou.
- 5.2 Za řádně doručenou fakturu se považuje faktura v písemné formě doručena na adresu kupujícího uvedenou v úvodu této smlouvy.
- 5.3 Nedílnou součástí faktury musí být oboustranně odsouhlasený a podepsaný protokol o předání.
- 5.4 Faktura bude vystavena bez zbytečného dokladu po předání předmětu plnění.
- 5.5 Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu dle platných zákonných norem.
- 5.6 Splatnost faktury je stanovena na 14 dní ode dne doručení faktury.
- 5.7 Faktura bude obsahovat název zakázky.
- 5.8 V případě, že prodávající účtuje práce či zboží, které nejsou v souladu s rozsahem plnění smlouvy, vyúčtuje chybně cenu nebo faktura nebude obsahovat zákonem stanovené nebo dohodnuté náležitosti, je kupující oprávněn vadnou fakturu vrátit prodávajícímu a splatnost faktury počíná běžet opět ode dne doručení opravené faktury.
- 5.9 Spolu s vrácenou fakturou je kupující povinen sdělit prodávajícímu důvod vrácení. Prodávající provede opravu vystavením nové faktury.
- 5.10 Platba se uskuteční převodním příkazem mezi bankou kupujícího a bankou prodávajícího z účtu kupujícího na účet prodávajícího, uvedených v úvodní části této smlouvy.
- 5.11 Kupující splní svou platební povinnost v den, v němž bude příslušná částka připsána na bankovní účet prodávajícího uvedeného v úvodní části této smlouvy.

6 Záruční podmínky

- 6.1 Záruka na celý předmět plnění činí nejméně 60 měsíců nebo 150 tisíc km (dle skutečnosti, která na stane dříve). Na napěťový akumulátor a komponenty platí záruka 8 let nebo 160 tisíc km (dle skutečnosti, která nastane dříve).
- 6.2 Pokud je záruka poskytována výrobcem nebo prodávajícím na některou z částí předmětu plnění vyšší než minimální záruka podle předchozího bodu, platí tato delší záruka.
- 6.3 Záruční lhůta počíná běžet dnem protokolárního předání předmětu smlouvy.

- 6.4 Kupující je povinen oznámit reklamované závady u prodávajícího bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a uvedeno, jak se projevují. Oznámením se rozumí písemné oznámení. Písemným oznámením se rozumí i doručení na e-mailovou adresu prodávajícího.
- 6.5 Servis v záruční době bude zajišťován v místě dodání.
- 6.6 Pokud nebude možné provést servis v místě podle předchozího bodu, může být proveden na jiném místě. V takovém případě zajistí prodávající bezplatný převoz servisovaného zařízení.
- 6.7 Zajištění záručního servisu zařízení bude provedeno dle dohody přímo u kupujícího mobilní servisní službou nebo ve výrobních prostorách u prodávajícího.
- 6.8 Záruční podmínky jsou součástí předávací dokumentace.
- 6.9 Záruka se nevztahuje na závady vzniklé násilnými zásahy při provozu, nedodržováním nebo porušením předpisů o provozu a údržbě, špatnou manipulací a na běžné opotřebení provozem.
- 6.10 Prodávající se dostaví k prohlídce reklamované vady nejpozději do 3 pracovních dnů po obdržení reklamace a písemně dohodne s kupujícím způsob a termín odstranění reklamované vady, případně uvede důvod odmítnutí reklamace.
- 6.11 Nenastoupí-li prodávající na odstranění vad v termínu podle této smlouvy, je kupující oprávněn tyto vady odstranit na náklady prodávajícího.
- 6.12 Shledá-li prodávající, že vadu nelze odstranit ve lhůtě do 48 hodin, zavazuje se zajistit za účelem zachování služeb odpovídající náhradní vozidlo na dobu až 5 dní.
- 6.13 Veškeré náklady kupujícího související s opravou záručních vad a dopravou do servisu včetně nákladů na případnou přepravu do servisu v záruční době budou hrazeny prodávajícím.

7 Podmínky převzetí

- 7.1 Prodávající oznámí kupujícímu termín předání předmětu plnění nejméně 5 kalendářních dní předem.
- 7.2 Kupující je povinen se k převzetí díla v oznámeném termínu dostavit.
- 7.3 O dodání a převzetí zboží sepíše prodávající se zástupcem kupujícího protokol o předání, v němž potvrdí, že zboží bylo předáno bez zjevných vad a v souladu s dohodnutými technickými podmínkami. V protokolu kupující uvede, zda předmět plnění přejímá. V případě výskytu závad nebránících v užívání budou tyto přesně v protokolu o předání/převzetí uvedeny včetně termínu odstranění.
- 7.4 V případě zjištěných zjevných vad zboží může kupující odmítnout jeho převzetí.
- 7.5 Předmět plnění je dodán v okamžiku převzetí zboží kupujícím v místě dodání za dodržení všech podmínek této smlouvy. Pověřený zástupce kupujícího potvrdí převzetí zboží v protokolu o předání. Kupující se zavazuje zboží dodané řádně a včas odebrat a zaplatit za něj kupní cenu.
- 7.6 Součástí předání zboží bude i předání katalogů a návodů ve dvojím provedení v českém jazyce:
 - a) Návod na obsluhu a údržbu v tištěné i elektronické podobě
 - b) Katalog náhradních dílů v tištěné i elektronické podobě
 - c) Seznam příslušenství a příslušných dokladů s tím souvisejících
 - d) Seznam vybavy včetně příslušných dokladů k vybavení dodaném výrobcemBez těchto náležitostí není dodávka splněna.
- 7.7 Při předání vozidla bude provedeno proškolení odpovědných pracovníků a obsluhy pro provoz a údržbu vozidla. Termín proškolení odpovědných pracovníků a obsluhy lze vzájemně dohodnout v jiném termínu.
- 7.8 Vozidlo bude předáno s aktualizovaným technickým průkazem a dokumentací požadovanou k registraci vozidla v ČR.
- 7.9 S vozidlem bude předáno prohlášení o shodě výrobku dle zákona č.22/1997 Sb., o technických

požadavcích na výrobky, dále platný Certifikát typu pro dodaný typ, vystavený akreditovanou zkušebnou ČR v ověřené kopii včetně příslušné části Závěrečné zprávy o posouzení shody k danému certifikátu typu, ze které budou patrné všechny technické údaje nabízené vozidla.

8 Smluvní pokuty

- 8.1 V případě prodlení s dodáním zboží je prodávající povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,5 % z celkové kupní ceny vč. DPH za každý i započatý den prodlení.
- 8.2 V případě prodlení se zaplacením dohodnuté kupní ceny je kupující povinen zaplatit prodávajícímu úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 8.3 Prodávající se zavazuje kupujícímu platit smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý započatý den prodlení za neodstranění řádně nahlášené záruční vady, která nebrání provozu (užívání).
- 8.4 Prodávající se zavazuje kupujícímu platit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý započatý den prodlení za neodstranění řádně nahlášené záruční vady, která brání provozu (užívání).
- 8.5 Splatnost smluvních pokut je 30 dnů, a to na základě faktury vystavené oprávněnou smluvní stranou smluvní straně povinné. V případě, že vznikne povinnost platit smluvní pokutu oběma stranám, může být proveden na základě písemné dohody prodávajícího a kupujícího jejich zápočet.
- 8.6 V případě nedodání předmětu smlouvy do 30 dnů od nejzazšího termínu stanoveného termínu dodání, se prodávající zavazuje uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč.
- 8.7 Úhradou smluvní pokuty dále není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody.
- 8.8 Smluvní pokuty je kupující oprávněn započíst proti pohledávce prodávajícího.

9 Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Vady předmětu smlouvy, které jej činí neupotřebitelným nebo pokud nemá vlastnosti dle této smlouvy a které si kupující vymínil nebo o kterých ho prodávající ujistil, se považují za podstatné porušení smlouvy.
- 9.2 Smluvní strany považují za podstatné porušení smlouvy také prodlení prodávajícího s dodáním delší než 7 dní.
- 9.3 Znamená-li prodlení z plnění této smlouvy podstatné porušení smluvní povinnosti, je druhá strana oprávněna od smlouvy odstoupit, jestliže to oznámí straně v prodlení bez zbytečného odkladu poté, kdy se o tomto porušení dověděla.
- 9.4 Znamená-li prodlení z plnění této smlouvy nepodstatné porušení smluvní povinnosti, může druhá strana odstoupit od smlouvy v případě, že strana, která je v prodlení, nesplní svou povinnost ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která jí k tomu byla poskytnuta. Jestliže však strana, jež je v prodlení, prohlásí, že svůj závazek nesplní, může druhá strana od smlouvy odstoupit bez poskytnutí dodatečné přiměřené lhůty k plnění nebo před jejím uplynutím.

10 Další ujednání

- 10.1 Všechna oznámení podle této smlouvy budou směřována na kontakty uvedené v úvodní části smlouvy.
- 10.2 Prodávající i kupující je povinen řádně uchovávat originál Kupní smlouvy včetně jejích případných dodatků a její přílohy, veškeré originály účetních dokladů a dalších dokumentů souvisejících s realizací zakázky po dobu 10 let od ukončení zakázky.
- 10.3 Všechny spory vzniklé v souvislosti s touto smlouvou a jejím prováděním se smluvní strany pokusí řešit cestou vzájemné dohody prostřednictvím svých pověřených zástupců.

11 Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tuto smlouvu lze změnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků odsouhlasených oběma smluvními stranami.

- 11.2 Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží kupující i prodávající.
- 11.3 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 11.4 Smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky podepsanými osobami oprávněnými za účastníky smlouvy jednat.
- 11.5 Smluvní strany potvrzují svým podpisem, že s obsahem smlouvy v celém rozsahu souhlasí.

12 Přílohy

Příloha č. 1 Technická specifikace

V Opočně

Mgr. Kamila
Vilímková

Podepsal Mgr. Kamila Vilímková
DN: cn=Mgr. Kamila Vilímková,
c=CZ, o=Domov F. A. Škuherského,
z.Ú., ou=0, email=sos@opocno.cz
Datum: 2025.03.14 14:51:25 +01'00'

Kupující

Mgr. Kamila Vilímková, ředitelka

V Trutnově

Jan
Bříza

Digitálně podepsal
Jan Bříza
Datum: 2025.03.17
07:03:44 +01'00'

Prodávající

Jan Bříza, jednatel