



Střední škola dostihového sportu a jezdeckví
U závodistiště 325/1
159 00 Praha 5

V Praze dne 17. 3. 2025

Oznámení o změně výše podnájemného

Vážení,

dle ustanovení Podnájemní smlouvy, která byla uzavřena mezi Vámi jako podnájemcem a společností Chuchle Arena Praha, s.r.o. jako nájemcem, bylo mezi námi sjednáno, že je nájemce oprávněn po uplynutí každého kalendářního roku, během něhož trval podnájem dle smlouvy, jednostranně zvýšit podnájemné až o 100 % průměrné roční míry inflace vyjádřené pomocí indexu spotřebitelských cen publikované Českým statistickým úřadem, nebo úřadem, který v budoucnu převezme jeho působnost, za uplynulý kalendářní rok. Ke zvýšení podnájemného dochází s účinností od prvního dne měsíce následujícího po měsíci, během něhož bylo Podnájemci odesláno oznámení Nájemce o zvýšení podnájemného.

Tímto Vám oznamujeme, že Vám od 1. 4. 2025 bude navýšeno podnájemné o průměrnou roční míru inflace za rok 2024 zveřejněné Českým statistickým úřadem, která činí 2,4 %.

	cena/jednotku 2024	indexace	cena/jednotku od 1.4.2025
podnájemné boxy	3 616	1,024	3 703
podnájemné provozní místnost	617	1,024	632
podnájemné výběhy	1 479	1,024	1 514
podnájemné - opracoviště, písková jízďárna, hala	3 000	1,024	3 072
podnájemné - kruhová jízďárna	1 000	1,024	1 024