

Smlouva o dílo na zhotovení

Projektové dokumentace pro provádění stavby a výkon dozoru projektanta při provádění prací

Název zakázky: „Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Znojmo, Modřice a Náměšť nad Oslavou“

Smluvní strany:

Správa železnic, státní organizace

se sídlem: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka A 48384

zastoupena: Ing. Liborem Tkáčem, MBA, ředitelem Oblastního ředitelství Brno

Korespondenční adresa:

Správa železnic, státní organizace

Kounicova 688/26, 611 43 Brno

Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě:

ePodatelnaORBNO@spravazeleznic.cz

Adresa pro doručování daňových dokladů v elektronické podobě:

ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz

(dále jen „**Objednatel**“)

Číslo smlouvy: **E639-S-1159/2025**

ISPROFOND: **5003520139 (Modřice), 5003520140 (Znojmo, Náměšť nad Oslavou)**

a

METROPROJEKT Praha a.s.

se sídlem: Argentinská 1621/36, Holešovice, 170 00 Praha 7

IČO: 452 71 895, DIČ: CZ45271895

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze,

spisová značka B 1418

bank. spojení: Komerční banka a.s., č. účtu: 9302021/0100

zastoupena: Ing. Vladimírem Seidlem, předsedou představenstva

Ing. Petrem Vyskočilem, místopředsedou představenstva

(dále jen „**Zhotovitel**“)

Číslo smlouvy: 8665/MP

uzavřely tuto smlouvu (dále jen „**Smlouva**“) v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“).

Smluvní strany, vědomy si svých závazků v této Smlouvě obsažených a s úmyslem být touto Smlouvou vázány, dohodly se na následujícím znění Smlouvy:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1 Objednatel prohlašuje, že je státní organizací, která vznikla k 1. 1. 2003 na základě zákona č. 77/2002 Sb., o akciové společnosti České dráhy, státní organizaci Správa železnic a o změně zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.2 Zhotovitel prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě stanovené a je oprávněn tuto Smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené.
- 1.3 Zhotovitel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této Smlouvy není vůči němu vedeno řízení dle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů a zavazuje se Objednatele bezodkladně informovat o všech skutečnostech o hrozícím úpadku, popř. o prohlášení úpadku jeho společnosti, stejně jako o změnách v jeho kvalitaci, kterou Zhotovitel či jeho poddodavatel prokázal při zařazení do Systému v dále uvedeném smyslu.
- 1.4 Zhotovitel dále prohlašuje, že se ke dni uzavření této Smlouvy řádně seznámil se všemi Interními předpisy Objednatele, které se týkají předmětného Díla, které jsou vymezeny v Zadávací dokumentaci Veřejné zakázky.
- 1.5 Pojmy s velkým počátečním písmenem, které nejsou definovány v této Smlouvě, mají význam uvedený v obchodních podmínkách, které tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy (dále jen „**Obchodní podmínky**“).

2. ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Objednatel oznámil odesláním výzvy k podání nabídky dne 7.2.2025 pod evidenčním číslem 63925024 svůj úmysl zadat ve výběrovém řízení veřejnou zakázku s názvem „**Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Znojmo, Modřice a Náměšť nad Oslavou**“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“). Veřejná zakázka byla zadávána ve výběrovém řízení vedeném v Systému kvalifikace, zavedeném Objednatelem jakožto zadavatelem (dále jen „**Systém**“). Na základě tohoto výběrového řízení byla pro plnění Veřejné zakázky vybrána jako ekonomicky nejvýhodnější nabídka Zhotovitele (dále jen „**Nabídka**“).
- 2.2 Účelem této Smlouvy je realizace předmětu plnění Veřejné zakázky dle zadávací dokumentace Veřejné zakázky (dále jen „**Zadávací dokumentace**“) a stanovení způsobu a podmínek její realizace pro Objednatele.
- 2.3 Zhotovitel touto Smlouvou garantuje Objednateli splnění předmětu Veřejné zakázky a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností podle Zadávací dokumentace a Nabídky Zhotovitele. Tato garance je nadřazena ostatním podmínkám a garancím uvedeným v této Smlouvě. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že:
 - 2.3.1 v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený Zadávací dokumentací,
 - 2.3.2 v případě chybějících ustanovení této Smlouvy budou použita dostatečně konkrétní ustanovení Zadávací dokumentace nebo Nabídky Zhotovitele,

- 2.3.3 Zhotovitel je vázán svou Nabídkou předloženou Objednateli v rámci výběrového řízení na zadání Veřejné zakázky, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících z této Smlouvy použije subsidiárně.

3. PŘEDMĚT, CENA A HARMONOGRAM PLNĚNÍ SMLOUVY

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje v souladu s touto Smlouvou provést Dílo spočívající ve zhotovení Projektové dokumentace dle specifikace uvedené v Příloze č. 1 této Smlouvy (dále též jen PD) a předat jej Objednateli, a dále se zavazuje, že zajistí výkon dozoru projektanta při realizaci Stavby, kterým bude zajištěn soulad provádění Stavby s ověřenou a projednanou PD za podmínek stanovených v této Smlouvě. Součástí PD budou Zhotovitelem zajištěné veškeré činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) na staveništi ve fázi přípravy, tj. při zpracování PD, a to v souladu se zákonem č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů.

Objednatel požaduje, aby Zhotovitel zhotovil Projektovou dokumentaci pro každou lokalitu samostatně.

- 3.2 Objednatel se zavazuje Zhotoviteli poskytnout veškerou nezbytnou součinnost k provedení Díla.
- 3.3 Objednatel se zavazuje řádně provedené Dílo převzít a za řádně zhotovenou a předanou PD a řádně provedený výkon dozoru projektanta zaplatit Zhotoviteli za podmínek stanovených touto Smlouvou celkovou Cenu Díla, která v součtu představuje Cenu za zpracování PD a cenu za výkon dozoru projektanta ve výši dle Přílohy č. 4 této Smlouvy, přičemž celková Cena Díla je:

Cena Díla bez DPH: **678.138,- Kč**

- 3.1 Daňové doklady, vč. všech příloh, budou zasílány následovně:

- a) v digitální podobě na e-mailovou adresu ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz, nebo
- a) v digitální podobě do datové schránky s identifikátorem Uccchjm, nebo
- b) v listinné podobě na adresu Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční úřadna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217, 530 02 Pardubice, nebo
- c) prostřednictvím kontaktního formuláře na webových stránkách Objednatele <https://www.spravazeleznic.cz/kontakty/podatelna>

Objednatel upřednostňuje příjem těchto daňových dokladů v digitální podobě ve formátu PDF/A, ISO 19005, min. verze PDF/A-2b, na výše uvedené emailové adrese. V případě, že je daňový doklad zasílán na výše uvedenou e-mailovou adresu, považuje se daňový doklad za doručený po obdržení notifikace doručení, která je automaticky odesílána odesílateli.

- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že stane-li se Zhotovitel nespolehlivým plátcem, ve smyslu ust. § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, nebo daňový doklad Zhotovitele bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, vedeném správcem daně, je Objednatel oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně Zhotovitele.
- 3.3 Zhotovitel se v souladu se svou Nabídkou zavazuje dokončit a předat Objednateli Dílo nebo jeho jednotlivé části v termínech uvedených v harmonogramu obsaženém v Příloze č. 5 této Smlouvy (dále jen „Harmonogram plnění“) a vykonávat dozor projektanta po celou dobu realizace Stavby.
- 3.4 Práva a povinnosti smluvních stran se řídí touto Smlouvou včetně jejích příloh. V případě jakéhokoliv rozporu mezi textem této Smlouvy a textem jejích příloh se použije zvláštní úprava obsažená v textu této Smlouvy.
- 3.5 Smluvní strany se dohodly, že Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 a § 2620 odst. 2 občanského zákoníku. Tzn., že Zhotoviteli

nevznikne vůči Objednateli při změně okolností právo domáhat se obnovení jednání o Smlouvě ani zvýšení Ceny za Dílo ani zrušení Smlouvy.

- 3.6 Ust. § 2605 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužije. Dílo je provedeno tehdy, je-li dokončeno řádně a včas a Objednatelům převzato sjednaným způsobem.
- 3.7 Místem výkonu dozoru projektanta je místo realizace stavby, popř. další místa určená Objednatelům.

4. DALŠÍ USTANOVENÍ

- 4.1 Objednatel nepožaduje předložení bankovní záruky za provedení Díla dle čl. 11 Obchodních podmínek ani bankovní záruky za odstranění vad dle čl. 12 Obchodních podmínek, ustanovení čl. 11, čl. 12, čl. 17.11.6 a čl. 18.1.3 Obchodních podmínek se tedy nepoužije.
- 4.2 Obchodní podmínky, které tvoří Přílohu č. 2 Smlouvy se upravují takto:
 - 4.2.1 Dovětek v druhé větě v čl. 9, odst. 9.3 Obchodních podmínek, ve znění: „a neshledal v nich žádné vady“ se vypouští bez náhrady.
 - 4.2.2 První věta v odst. 10.3 Obchodních podmínek se vypouští a nahrazuje zněním:
„Zhotovitel vyhotoví a zašle každý daňový doklad jedním ze způsobů, upraveným ve Smlouvě.“
 - 4.2.3 Pro úplnost se uvádí, že vyjma úpravy Obchodních podmínek v souladu s odst. 4.2.1 a 4.2.2 Smlouvy, zůstávají zbylé části Obchodních podmínek beze změny.
- 4.3 Zhotovitel se zavazuje, že v Díle neznevýhodní určité dodavatele nebo výrobky tím, že technické podmínky dle § 89 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále též jen ZZVZ) stanoví prostřednictvím přímého nebo nepřímého odkazu (tj. i ve formě „např.“) na určité dodavatele nebo výrobky, nebo patenty na vynálezy, užité vzory, ochranné známky nebo označení původu. Odkazy dle předchozí věty může Zhotovitel použít pouze v souladu s § 89, odst. 6 ZZVZ.
- 4.4 Compliance doložka a etické zásady
Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a zavazují se tak jednat i při plnění této Smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností).
- 4.5 Zásady při nakládání s podezřelými předměty
Zhotovitel se zavazuje seznámit osoby podílející se plnění Díla s ustanoveními vnitřního předpisu Objednatelů Směrnice SŽDC č. 98 Zásady při nakládání s podezřelými předměty, zajistit zpracování postupu osob podílejících se plnění Díla při aplikaci této Směrnice, dále zajistit průběžnou kontrolu aktuálnosti těchto postupů ve spolupráci s příslušným zaměstnancem Objednatelů.

5. ZPRACOVÁNÍ OSOBNÍCH ÚDAJŮ

- 5.1 Pokud bude Zhotovitel pro Objednatelů zpracovávat osobní údaje třetích stran, bude postupovat v souladu s platnou právní úpravou.
- 5.2 Zhotovitel se zavazuje přijmout vhodná technická a organizační opatření podle nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen GDPR), které se na něj jako na zpracovatele vztahují a plnění těchto povinností na vyžádání doložit Objednatelům.

6. ODPOVĚDNÉ ZADÁVÁNÍ

- 6.1 Objednatel je povinen při vytváření zadávacích podmínek, včetně pravidel pro hodnocení nabídek, a výběru dodavatele, veřejné zakázky, na základě které byla uzavřena tato Smlouva, dodržovat zásady sociálně odpovědného zadávání, environmentálně odpovědného zadávání a inovací jak jsou definovány v § 28 odst. 1 písm. p) až r) ZZVZ (dále jen „**odpovědné zadávání**“). Zhotovitel bere podpisem této Smlouvy výslovně na vědomí tuto povinnost objednatel, jakož i veškeré s tím související požadavky na Zhotovitele v daném ohledu kladené, které jsou jako jednotlivé prvky odpovědného zadávání uvedeny v následujících ustanovení tohoto článku Smlouvy.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů, zejména zákona č. 262/2006 Sb. (se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami, placené přesčasy) a současně se zavazuje, že při plnění Díla pro Objednatel neumožní výkon nelegální práce vymezené v § 5 písm. e) zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, a to vůči všem osobám, které se na plnění Díla podílejí a bez ohledu na to, zda je předmět Smlouvy plněn bezprostředně Zhotovitelem či jeho poddodavateli. V případě, že příslušný správní orgán pravomocně rozhodne o tom, že Zhotovitel či jeho Poddodavatel spáchal přestupek či se dopustil správního deliktu v souvislosti s porušením výše uvedených povinností, zavazuje se Zhotovitel uhradit smluvní pokutu ve výši 100.000 Kč za každý takový případ. Ustanovení 20.35 Obchodních podmínek se v tomto případě neuplatní.
- 6.3 Objednatel požaduje, aby Zhotovitel při realizaci Díla pro Objednatel zajistil rovnocenné platební podmínky, jako má sjednány Zhotovitel s Objednatel, a to následovně:
- 6.3.1 Zhotovitel se zavazuje ujednat si s dalšími osobami, které se na jeho straně podílejí na realizaci Díla, a jsou podnikateli (dále jen „**smluvní partneři Zhotovitele**“), stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Smlouvě. Zhotovitel je však oprávněn se smluvními partnery Zhotovitele sjednat dobu vystavení daňových dokladů ze strany smluvních partnerů Zhotovitele tak, aby byly daňové doklady splatné vystavené smluvními partnery Zhotovitele splatné nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy jsou splatné daňové doklady vystavené Objednateli Zhotovitelem. Zhotovitel se zavazuje na písemnou výzvu předložit Objednateli do tří pracovních dnů od doručení výzvy smluvní dokumentaci (včetně jejich případných změn) se smluvními partnery Zhotovitele uvedenými ve výzvě Objednatel, ze kterých bude vyplývat splnění povinnosti Zhotovitele dle předchozí věty. Předkládaná smluvní dokumentace bude anonymizována tak, aby neobsahovala osobní údaje či obchodní tajemství dodavatele či smluvních partnerů Zhotovitele; musí z ní však vždy být zřejmé splnění povinnosti Zhotovitele dle tohoto odstavce Smlouvy.
- 6.3.2 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý byt i započatý den prodlení se splněním povinnosti předložit smluvní dokumentaci dle předchozího odstavce Smlouvy. Zhotovitel se dále zavazuje uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000,00 Kč za každý byt i započatý den, po který porušil svou povinnost mít se smluvními partnery Zhotovitele stejnou nebo kratší dobu splatnosti daňových dokladů, jaká je sjednána v této Smlouvě. Smluvní sankce dle tohoto odstavce Smlouvy lze v případě postupného porušení obou povinností Zhotovitele sčítat.

7. STŘET ZÁJMŮ, POVINNOSTI ZHOTOVITELE V SOUVISLOSTI S MEZINÁRODNÍMI SANKCEMI A DALŠÍ POVINNOSTI VE VZTAHU K PODDODAVATELŮM

- 7.1 Zhotovitel prohlašuje, že:
- a) on, ani žádný z jeho poddodavatelů, nejsou osobami, na něž se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí; právní úprava dle § 48a ZZVZ se použije analogicky,

- b) on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, jimž se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článku 7 písm. a) až d), článku 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g) až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/ES a hlavy VII nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) 2018/1046,
 - c) on, ani žádný z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, nejsou osobami dle článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 anebo osobami dle čl. 2 nařízení uvedených v odstavci 27.4 této Smlouvy (dále jen „Sankční seznamy“),
 - d) není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o střetu zájmů“) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a že žádní poddodavatelé, jimiž prokazoval kvalifikaci ve výběrovém řízení na zadání Veřejné zakázky, nejsou obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti
- 7.2 Je-li Zhotovitelem sdružení více osob, platí podmínky dle tohoto článku 7 Smlouvy také jednotlivě pro všechny osoby v rámci Zhotovitele sdružené, a to bez ohledu na právní formu tohoto sdružení.
- 7.3 Přestane-li Zhotovitel nebo některý z jeho poddodavatelů nebo jiných osob, jejichž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, splňovat podmínky dle tohoto článku 7 Smlouvy, oznámí tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.
- 7.4 Zhotovitel se dále zavazuje postupovat při plnění této Smlouvy v souladu s nařízením Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. května 2006 o omezujících opatřeních vzhledem k situaci v Bělorusku a k zapojení Běloruska do ruské agrese proti Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů a nařízením Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. března 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k těmto nařízením.
- 7.5 Zhotovitel se dále zavazuje, že finanční prostředky ani hospodářské zdroje, které obdrží od Objednatele na základě této Smlouvy a jejich případných dodatků, nepřístupní přímo ani nepřímým fyzickým nebo právnickým osobám, subjektům či orgánům s nimi spojeným uvedeným v Sankčních seznamech, nebo v jejich prospěch.
- 7.6 Ukáže-li se prohlášení Zhotovitele dle tohoto článku 7 této Smlouvy jako nepravdivé nebo poruší-li Zhotovitel svou oznamovací povinnost nebo některou z dalších povinností dle tohoto článku 7 této Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za každé jednotlivé porušení povinností dle předchozí věty smluvní pokutu ve výši 5 % procent z Ceny Díla bez DPH sjednané dle této Smlouvy. Ustanovení § 2004 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2050 Občanského zákoníku se nepoužijí.

7.7 Další povinnosti ve vztahu k poddodavatelům:

- 7.7.1 Zhotovitel prohlašuje, že žádný z jeho poddodavatelů (uvedených v Příloze č. 8 této Smlouvy) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k ZZVZ nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla poddodavatele, přičemž k zahrazení odsouzením se nepřihlíží. Je-li poddodavatelem právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba a zároveň každý člen statutárního orgánu. Je-li členem statutárního orgánu poddodavatele právnická osoba, musí tuto podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby a osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu poddodavatele. Je-li poddodavatelem pobočka závodu zahraniční právnické osoby, musí podmínku splňovat tato právnická osoba a vedoucí pobočky závodu; v případě pobočky závodu české právnické osoby musí podmínku splňovat tato právnická osoba, každý člen statutárního orgánu této právnické osoby, osoba zastupující tuto právnickou osobu ve statutárním orgánu dodavatele a vedoucí pobočky závodu.
- 7.7.2 Přestane-li některý z poddodavatelů (uvedených v Příloze č. 8 této Smlouvy) splňovat výše uvedené podmínky dle odst. této Smlouvy, oznámí Zhotovitel tuto skutečnost bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 3 pracovních dnů ode dne, kdy Poddodavatel přestal splňovat výše uvedené podmínky, Objednateli.
- 7.7.3 Objednatel může požadovat nahrazení Poddodavatele, který přestal splňovat podmínky dle odst. 7.7.1 této Smlouvy.
- 7.7.4 Ukáží-li se prohlášení Zhotovitele dle odstavce 7.7.1 této Smlouvy jako nepravdivá nebo poruší-li Zhotovitel svou oznamovací povinnost dle odstavce 7.7.2, je Objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Zhotovitel je dále povinen zaplatit za porušení své povinnosti dle odstavce 7.7.1 této Smlouvy pokutu ve výši 100.000,00 Kč a za každé jednotlivé porušení oznamovací povinnosti dle odstavce 7.7.2 smluvní pokutu ve výši 50.000 Kč. Ustanovení § 2004 odst. 2 Občanského zákoníku a § 2050 Občanského zákoníku se nepoužijí.

8. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 8.1 Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této Smlouvy se řídí občanským zákoníkem a ostatními příslušnými právními předpisy českého právního řádu.
- 8.2 Zhotovitel bere na vědomí, že podle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů se právnická či fyzická osoba podílející se na dodávkách zboží či služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu uvedeného zákona.
- 8.3 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední Smluvní stranou v případě, že se na ni jako na celek nevztahuje povinnost uveřejnění dle § 3 ZRS.
- 8.4 Nestanoví-li tato Smlouva či její příloha jinak, je možné Smlouvu měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran ve formě číslovaných dodatků této Smlouvy, podepsaných za každou smluvní stranu osobou nebo osobami oprávněnými jednat za smluvní stranu.
- 8.5 Smluvní strany podpisem této Smlouvy vylučují, že se při právním styku mezi smluvními stranami přihlíží k obchodním zvyklostem, které tak nemají přednost před ustanoveními zákona dle ust. § 558 odst. 2 občanského zákoníku.
- 8.6 Smluvní strany se dohodly, že možnost zhojení nedostatku písemné formy právního jednání se vylučuje, a že neplatnost právního jednání, pro něž si smluvní strany sjednaly písemnou formu, lze namítnout kdykoliv. Tzn., že mezi smluvními stranami neplatí ust. § 582 odst. 1 první věta a odst. 2 občanského zákoníku.

- 8.7 Smluvní strany se ve smyslu ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku dohodly, že promlčení práv plynoucích z odst. 15.6, 16.13 a 17.5 Obchodních podmínek trvá patnáct let. Tato lhůta je počítána ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 8.8 Žádné úkony či jednání ze strany Objednatele nelze považovat za příslib uzavření Smlouvy nebo dodatku k ní. V souladu s ust. § 1740 odst. 3 občanského zákoníku Objednatel nepřipouští přijetí návrhu na uzavření Smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, čímž druhá smluvní strana podpisem Smlouvy souhlasí.
- 8.9 Veškerá práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy přecházejí, pokud to povaha těchto práv a povinností nevylučuje, na právní nástupce smluvních stran. Při tom musí být dodržen § 222 odst. 10 ZZVZ. Žádná ze stran není oprávněna převést jakákoliv práva či povinnosti nebo jejich část na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany. Pokud dojde ke změně v osobě Zhotovitele následkem právního nástupnictví v souvislosti s přeměnou Zhotovitele, jeho smrtí nebo převodem jeho závodu, popřípadě části závodu, je nový Zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne, kdy nastanou právní účinky změny, předložit Objednateli dokumenty prokazující, že nadále splňuje podmínky pro zařazení stanovené pro příslušnou kategorii/stupeň Systému, v němž bylo vedeno výběrové řízení, v němž byla tato Smlouva uzavřena. Marné uplynutí této lhůty je důvodem pro rozhodnutí Objednatele o přerušení prací dle odst. 3.9 a násl. Obchodních podmínek z důvodů na straně Zhotovitele.
- 8.10 Ukončením účinnosti této Smlouvy nejsou dotčena ustanovení Smlouvy ve znění jejích příloh týkající se licencí, záruk, nároků z odpovědnosti za vady, nároky z odpovědnosti za škodu a nároky ze smluvních pokut, pokud vznikly před ukončením účinnosti Smlouvy, ustanovení o ochraně informací, ani další ustanovení a nároky, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po zániku účinnosti této Smlouvy.
- 8.11 Pokud by se kterékoliv ustanovení této Smlouvy ukázalo být neplatným nebo nevynutitelným, nebo se jím stalo po uzavření této Smlouvy, pak tato skutečnost nepůsobí neplatnost ani nevynutitelnost ostatních ustanovení této Smlouvy, nevyplyvá-li z donucujících ustanovení právních předpisů jinak. Smluvní strany se zavazují bez zbytečného odkladu po výzvě kterékoliv strany takové neplatné či nevynutitelné ustanovení nahradit platným a vynutitelným ustanovením, které je svým obsahem nejbližší účelu neplatného či nevynutitelného ustanovení.
- 8.12 Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
- 8.13 Obě Smluvní strany souhlasí v souvislosti s aplikací zákona č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv, dále jen „ZRS“) s uveřejněním této Smlouvy v registru smluv v rozsahu vyžadovaném ZRS a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci Smluvních stran, předmětu Smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této Smlouvy. Zaslání této Smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje Objednatel. Nebude-li tato Smlouva k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze Smluvních stran oprávněna požadovat po druhé Smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla. Zhotovitel podpisem této Smlouvy výslovně stvrzuje, že souhlasí s případným zveřejněním těla Smlouvy (tzn. bez jejích příloh s výjimkou Obchodních podmínek) na internetových stránkách Objednatele.
- 8.14 Smluvní strany výslovně prohlašují, že údaje a další skutečnosti uvedené v této Smlouvě, vyjma částí označených ve smyslu následujícího odstavce této Smlouvy, nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „obchodní tajemství“), a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS.
- 8.15 Jestliže smluvní strana označí za své obchodní tajemství část obsahu Smlouvy, která v důsledku toho bude pro účely uveřejnění Smlouvy v registru smluv znečitelněna, nese tato smluvní strana odpovědnost, pokud by Smlouva v důsledku takového označení byla uveřejněna způsobem odporujícím ZRS, a to bez ohledu na to, která ze stran Smlouvu v

registru smluv uveřejnila. S částmi Smlouvy, které druhá smluvní strana neoznačí za své obchodní tajemství před uzavřením této Smlouvy, nebude Objednatel jako s obchodním tajemstvím nakládat a ani odpovídat za případnou škodu či jinou újmu takovým postupem vzniklou. Označením obchodního tajemství ve smyslu předchozí věty se rozumí doručení písemného oznámení Zhotovitele Objednateli obsahujícího přesnou identifikaci dotčených částí Smlouvy včetně odůvodnění, proč jsou za obchodní tajemství považovány. Zhotovitel je povinen výslovně uvést, že informace, které označil jako své obchodní tajemství, naplňují současně všechny definiční znaky obchodního tajemství, tak jak je vymezeno v ustanovení § 504 občanského zákoníku, a zavazuje se neprodleně písemně sdělit Objednateli skutečnost, že takto označené informace přestaly naplňovat znaky obchodního tajemství.

8.16 Osoby uzavírající tuto Smlouvu za Smluvní strany souhlasí s uveřejněním svých osobních údajů, které jsou uvedeny v této Smlouvě, spolu se Smlouvou v registru smluv. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.

8.17 **Přílohy, které tvoří nedílnou součást této Smlouvy o dílo:**

Příloha č. 1 **Neobsazeno**

Příloha č. 2 **Obchodní podmínky**

Příloha č. 3 **Technické podmínky**

a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP)

b) Všeobecné technické podmínky

c) Zvláštní technické podmínky

Příloha č. 4 **Rozpis Ceny Díla**

Příloha č. 5 **Harmonogram plnění**

Příloha č. 6 **Oprávněné osoby**

Příloha č. 7 **Seznam požadovaných pojištění**

Příloha č. 8 **Seznam poddodavatelů**

Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, že s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho k ní připojují svoje podpisy.

Za Objednatele: 17.3.2025

Za Zhotovitele: 17.3.2025

Ing. Libor Tkáč, MBA
ředitel Oblastního ředitelství Brno
Správa železnic, státní organizace

Ing. Vladimír Seidl
předseda představenstva
METROPROJEKT Praha a.s.

Ing. Petr Vyskočil
předseda představenstva
METROPROJEKT Praha a.s.

PŘÍLOHA Č. 1

Neobsazeno

PŘÍLOHA Č. 3

Technické podmínky:

a) Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP)

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah (TKP) nejsou pevně připojeny ke Smlouvě, ale jsou přístupné na <http://typdok.tudc.cz>; byly taktéž poskytnuty jako součást zadávací dokumentace uveřejněné na profilu zadavatele.

Smluvní strany podpisem této Smlouvy stvrzují, že jsou s obsahem TKP Staveb plně seznámeny a že v souladu s ust. § 1751 občanského zákoníku TKP Staveb tvoří část obsahu Smlouvy. TKP Staveb jsou pro Zhotovitele závazné s aplikací platných předpisů uvedených v příslušné kapitole TKP Staveb.

b) Všeobecné technické podmínky

Zhotovitel obdržel Všeobecné technické podmínky dokumentace staveb společně se zadávací dokumentací prostřednictvím profilu zadavatele <https://zakazky.spravazeleznic.cz/>, zhotovitel prohlašuje, že Všeobecné technické podmínky dokumentace staveb mu byly v elektronické podobě předány před podpisem této smlouvy nebo je má jinak k dispozici, že s jejich obsahem je seznámen, a že jejich obsah je pro něj závazný.

c) Zvláštní technické podmínky

Příloha č. 3 c)

Zvláštní technické podmínky

**Projektová dokumentace pro provádění stavby
Dozor projektanta**

**„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů
v lokalitě Znojmo – budova TO“,
„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů
v lokalitě Modřice – budova OTV“,
„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů
v lokalitě Náměšť nad Oslavou – budova
TO“.**

Datum vydání: 24.01.2025

OBSAH

SEZNAM ZKRATEK.....	3
1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA.....	4
1.1 Předmět díla	4
1.2 Rozsah a členění Dokumentace	4
1.3 Umístění stavby	5
2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ.....	6
2.1 Podklady a dokumentace	6
2.2 Související podklady a dokumentace.....	6
3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI.....	6
4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A PROVEDENÍ DÍLA.....	7
4.1 Všeobecně.....	7
4.2 Sdělovací zařízení	7
4.3 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení	8
4.4 Pozemní stavební objekty	10
4.5 Zásady organizace výstavby	13
4.6 Geodetická dokumentace (Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů).....	13
4.7 Životní prostředí	14
5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY.....	14
5.1 Všeobecně.....	14
5.2 Technické požadavky	16
6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY	18
7. PŘÍLOHY.....	18

SEZNAM ZKRATEK

Není-li v těchto ZTP výslovně uvedeno jinak, mají zkratky použité v těchto ZTP význam definovaný ve VTP. V seznamu se neuvádějí legislativní zkratky, zkratky a značky obecně známé, zavedené právními předpisy, uvedené v obrázcích, příkladech nebo tabulkách.

ŽDC	Železniční dopravní cesta
DTMŽ	Digitální technická mapa železnice
FVE	Fotovoltaická elektrárna
PV	Photovoltaic

1. SPECIFIKACE PŘEDMĚTU DÍLA

1.1 Předmět díla

1.1.1 Předmětem Díla „**Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Znojmo - budova TO**“, „**Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Modřice - budova OTV**“ a „**Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Náměšť nad Oslavou - budova TO**“ je zhotovení samostatných dokumentací:

a) **Zhotovení Projektové dokumentace pro provádění stavby dráhy (PDPS)**, která rozpracuje a vymezí požadavky na stavbu do podrobností, které specifikují předmět Díla v takovém rozsahu, aby byla podkladem pro výběrové řízení na zhotovení stavby, včetně činností koordinátora BOZP při práci na staveništi ve fázi přípravy a zpracování plánu BOZP na staveništi a manuálu údržby.

b) **Výkon Dozoru projektanta** při provádění stavby

Bližší specifikace předmětu plnění veřejné zakázky je upravena i v dalších částech zadávací dokumentace.

1.1.2 Dále uváděný pojem „**Dokumentace**“ v těchto ZTP se rozumí zpracování příslušného stupně dokumentace dle povahy Díla.

1.1.3 Cílem díla je vybudování nových FVE na střeších budov a tím nahrazení spotřeby elektrické energie, dodávané z distribuční soustavy (z tradičních zdrojů) elektrickou energií, vyrobenou v rámci instalovaného obnovitelného zdroje.

1.1.4 Předmět díla musí být kladně projednán s v úvahu připadajícími orgány státní správy, samosprávy a dalšími předpokládanými účastníky společného řízení a jejich požadavky musí být v Dokumentaci přiměřeně zohledněny.

1.1.5 Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Znojmo - budova TO

Předmětem této části díla je výstavba fotovoltaické elektrárny na budově traťmistrovského okrsku (TO), která se nachází v obvodu žst. Znojmo. Fotovoltaické panely budou umístěny na střeše objektu. Budova se nachází v k. ú. Znojmo – město, parc. č. 5631/14, na adrese Průmyslová 692, 669 02 Znojmo. Objekt je v majetku České republiky, právo hospodaření s majetkem státu má Správa železnic, státní organizace.

1.1.6 Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Modřice - budova OTV

Předmětem této části díla je výstavba fotovoltaické elektrárny na budově opravny trakčních vedení (OTV), která se nachází v obvodu žst. Modřice. Fotovoltaické panely budou umístěny na střeše objektu. Budova se nachází v k. ú. Přížřenice, parc. č. 498/2, jedná se o objekt bez č.p., obec Brno, PSČ 619 00. Objekt je v majetku České republiky, právo hospodaření s majetkem státu má Správa železnic, státní organizace.

1.1.7 Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Náměšť nad Oslavou - budova TO

Předmětem této části díla je výstavba fotovoltaické elektrárny na objektu traťmistrovského okrsku (TO), který se nachází v obvodu žst. Náměšť nad Oslavou. Fotovoltaické panely budou umístěny na střeše objektu. Budova se nachází v k. ú. Náměšť nad Oslavou, parc. č. st. 187, na adrese Nádražní 780, 675 71 Náměšť nad Oslavou. Objekt je v majetku České republiky, právo hospodaření s majetkem státu má Správa železnic, státní organizace.

1.2 Rozsah a členění Dokumentace

1.2.1 **Dokumentace ve stupni PDPS** bude zpracována v členění a rozsahu přílohy č. 3 vyhlášky č. 227/2024 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace staveb dopravní infrastruktury (dále jen „vyhláška č. 227/2024 Sb.“). Pro potřeby projednání, zejména v rámci SŽ, bude obsah dokumentace PDPS odpovídat podrobnosti a obsahu podle přílohy P7 SŽ SM011 s tím, že souhrnné části budou zpracovány podle „Rozdílového dokumentu PDPS“ (viz příloha 7.1.3 těchto ZTP). Označení objektů a objektová skladba

bude zpracována podle Manuálu pro strukturu dokumentace a popisové pole (verze 05.1, viz příloha 7.1.2 těchto ZTP, který nahrazuje přílohu P10 směrnice SŽ SM011).

- 1.2.2 Upozorňujeme Zhotovitele, že se jedná o **tři samostatné stavby a pro každou z nich bude zpracována samostatná Dokumentace**. Objektová skladba (dle přílohy P10 směrnice SŽ SM011) musí být pro každou ze staveb jedinečná (tzn. nesmí dojít k duplicitě označení objektů).
- 1.2.3 Součástí plnění je i zajištění geodetické dokumentace stavby, geodetických a mapových podkladů, zajištění zpracování veškerých potřebných průzkumů (inženýrskogeologický, stavebně technický, korozní atd.) nezbytných k návrhu technického řešení.

1.3 Umístění stavby

1.3.1 Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Znojmo - budova TO

Stavba bude probíhat na trati TUDU 1201C1 žst. Znojmo.

Údaje o stavbě

Označení (S-kód)	S622400106
Kraj	Jihomoravský
Okres	Znojmo
Katastrální území	Znojmo - město
Správce	OŘ Brno

Údaje k objektu

Hlavní inventární číslo	Označení	Zastavěná plocha [m ²]	Obestavěný prostor [m ³]	Katastrální území	Parcelní číslo
IC6000318577	„Znojmo – TO sociální zařízení, BJ“	610	3787	Znojmo - město	5631/14

1.3.2 Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Modřice - budova OTV

Stavba bude probíhat na trati TUDU 2001H1 žst. Modřice.

Údaje o stavbě

Označení (S-kód)	S622400107
Kraj	Jihomoravský
Okres	Brno-město
Katastrální území	Přízřenice
Správce	OŘ Brno

Údaje k objektu

Hlavní inventární číslo	Označení	Zastavěná plocha [m ²]	Obestavěný prostor [m ³]	Katastrální území	Parcelní číslo
IC6000318601	„Modřice - OTV“	379	1319	Přízřenice	498/2

1.3.3 Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Náměšť nad Oslavou - budova TO

Stavba bude probíhat na trati TUDU 1241F1 žst. Náměšť nad Oslavou.

Údaje o stavbě

Označení (S-kód)	S622400105
Kraj	Vysočina
Okres	Třebíč
Katastrální území	Náměšť nad Oslavou
Správce	OŘ Brno

Údaje k objektu

Hlavní inventární číslo	Označení	Zastavěná plocha [m ²]	Obestavěný prostor [m ³]	Katastrální území	Parcelní číslo
IC6000318394	„NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU - budova TO, BJ“	368	2594	Náměšť nad Oslavou	St. 187

2. PŘEHLED VÝCHOZÍCH PODKLADŮ

2.1 Podklady a dokumentace

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Znojmo - budova TO

- 2.1.1 Evidenční list budovy „Znojmo – TO sociální zařízení, BJ“, IC6000318577.
- 2.1.2 Posouzení vhodnosti umístění FVE na střeše budovy „Znojmo – TO sociální zařízení, BJ“, vč. statického posudku“, vyhotoveno: 06/2023, zpracovatel: xxxxxx, TYPRO 2010 s.r.o., ČKAIT 1300619.
- 2.1.3 Zpráva programu Valentin Software GmbH, PV*SOL premium 2023: „FVE Znojmo - TO“, zpracovatel: xxxxxx, vyhotoveno: 01.08.2023.
- 2.1.4 Vyjádření EG-D, a.s. k připojení FVE – Smlouva o připojení číslo 9002260434 (Smlouva o připojení bude poskytnuta vítěznému zhotoviteli).

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Modřice - budova OTV

- 2.1.5 Evidenční list budovy „Modřice - OTV“, IC6000318601.
- 2.1.6 Posouzení vhodnosti umístění FVE na střeše budovy „Modřice - OTV“, vč. statického posudku“, vyhotoveno: 06/2023, zpracovatel: xxxxxx, TYPRO 2010 s.r.o., ČKAIT 1300619.
- 2.1.7 Zpráva programu Valentin Software GmbH, PV*SOL premium 2023: „FVE Modřice - OTV“, zpracovatel: xxxxxxxx, vyhotoveno: 01.08.2023.
- 2.1.8 Vyjádření EG-D, a.s. k připojení FVE – Smlouva o připojení číslo 9002260427 (Smlouva o připojení bude poskytnuta vítěznému zhotoviteli).

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Náměšť nad Oslavou - budova TO

- 2.1.9 Evidenční list budovy „NÁMĚŠŤ NAD OSLAVOU - budova TO, BJ“, IC6000318394.
- 2.1.10 Posouzení vhodnosti umístění FVE na střeše budovy „Náměšť nad Oslavou – budova TO, BJ“, vč. statického posudku“, vyhotoveno: 06/2023, zpracovatel: xxxxxx, TYPRO 2010 s.r.o., ČKAIT 1300619.
- 2.1.11 Zpráva programu Valentin Software GmbH, PV*SOL premium 2023: „FVE Náměšť nad Oslavou – TO,BJ“, zpracovatel: xxxxxx, vyhotoveno: 01.08.2023.
- 2.1.12 Vyjádření EG-D, a.s. k připojení FVE – Smlouva o připojení číslo 9002260439 (Smlouva o připojení bude poskytnuta vítěznému zhotoviteli).

2.2 Související podklady a dokumentace

- 2.2.1 Neobsazeno

3. KOORDINACE S JINÝMI STAVBAMI

- 3.1.1 Součástí plnění předmětu díla je i zajištění koordinace s připravovanými, aktuálně zpracovávanými, investičními akcemi a stavbami již ve stádiu realizace, případně ve stádiu zahájení realizace v období provádění díla dle harmonogramu prací a to i cizích investorů.

„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Znojmo – budova TO“,
„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Modřice – budova OTV“,
„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Náměšť nad Oslavou – budova TO“.
Zvláštní technické podmínky - DOKUMENTACE

4. POŽADAVKY NA TECHNICKÉ ŘEŠENÍ A PROVEDENÍ DÍLA

4.1 Všeobecně

4.1.1 **V zadávací dokumentaci jsou pro zpracování Dokumentace uvedeny VTP/DOKUMENTACE/07/24 (dále jen „VTP/DOKUMENTACE“).**

4.1.2 Odstavce 3.4.8, 3.4.15 a 3.4.17 ve VTP/DOKUMENTACE se ruší a nahrazují se následujícími odstavci:

„3.4.8 **Součástí odevzdání Dokumentace ve stupni PDPS k připomínkovému řízení** bude vždy oceněný Soupis prací s výkazem výměr v otevřené formě ve formátu *.XLSM nebo *.XLSX a v elektronické podobě ve formátu *.PDF (viz 3.4.19 těchto VTP) v rozsahu a podrobnostech stanoveném vyhláškou 169/2016 Sb. [46] a Směrnicí SŽDC č. 20 [77].

3.4.15 **Definitivní odevzdání oceněného a neoceněného Soupisu prací v Dokumentaci ve stupni PDPS proběhne v otevřené formě ve formátu *.XLSM nebo *.XLSX** a v elektronické podobě v uzavřené formě ve formátu *.PDF (viz 3.4.19 těchto VTP).

3.4.17 Zhotovitel se zavazuje k součinnosti s Objednatelům v probíhajícím zadávacím řízení na zhotovení stavby při řešení dodatečných informací, doplnění, či opravě Dokumentace ve stanovených lhůtách tak, aby nedošlo k posunu termínů podání nabídek. V případě potřeby úpravy Soupisu prací v probíhajícím zadávacím řízení na zhotovení stavby Zhotovitel odevzdá opravený Soupis prací Objednateli vždy v oceněné a neoceněné variantě v elektronické podobě v otevřené formě ve formátu *.XLSM nebo *.XLSX a v elektronické podobě v uzavřené formě ve formátu *.PDF (viz 3.4.19 těchto VTP). Na základě těchto úprav v Soupisu prací provede Zhotovitel aktualizaci Dokumentace v rozsahu všech příloh, kterých se tyto změny týkají nejpozději před zahájením zhotovení stavby.“

4.1.3 Součástí Dokumentace je vedení majetkoprávního vypořádání v přehledné "Tabulce pozemků a staveb dotčených stavbou", jejíž vzor je uveden v příloze č. 7.1.4 těchto ZTP.

4.1.4 Zhotovitel nebude zpracovávat 3D vizualizace, 3D zákresy vizualizací do fotografií a videokompozice dle kapitoly 8. Vizualizace, zákresy do fotografií a videokompozice VTP/DOKUMENTACE.

4.1.5 Definitivní předání Dokumentace dle odst. 3.4.18 VTP/DOKUMENTACE proběhne na médiu: USB flash disk.

4.1.6 Zhotovitel zpracuje vazbu na Jednotné záznamové prostředí železniční dopravní cesty (JZP ŽDC). Stavové informace (logy), doplňková data a záznamy zabezpečovacího, sdělovacího zařízení a DOTS budou ukládána v Jednotném záznamovém prostředí železniční dopravní cesty do vybraných užitečných úložných oblastí (UÚO). Při návrhu vazby na JZP ŽDC bude postupováno dle dokumentu „Specifikace a zásady uchovávání a výměny dat mezi JZP a technologiemi ŽDC“ viz příloha č. 7.1.1 těchto ZTP.

4.2 Sdělovací zařízení

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Znojmo - budova TO

4.2.1 Popis stávajícího stavu

4.2.1.1 Do objektu vedou telekomunikační kabely, které by neměli být ovlivněny výstavbou nových fotovoltaických zdrojů.

4.2.1.2 V lokalitě se nenachází technologie ani kabelové trasy ve správě OŘ Brno, SSZT Brno.

4.2.2 Požadavky na nový stav

4.2.2.1 Budou dodrženy obecné požadavky SŽT k výstavbě fotovoltaických elektráren na SŽ.

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Modřice - budova OTV

4.2.3 Popis stávajícího stavu

- 4.2.3.1 Do objektu vedou telekomunikační kabely, které by neměli být ovlivněny výstavbou nových fotovoltaických zdrojů.
- 4.2.3.2 V lokalitě se nenachází technologie ani kabelové trasy ve správě OŘ Brno, SSZT Brno.

4.2.4 Požadavky na nový stav

- 4.2.4.1 Budou dodrženy obecné požadavky SŽT k výstavbě fotovoltaických elektráren na SŽ.

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Náměšť nad Oslavou - budova TO

4.2.5 Popis stávajícího stavu

- 4.2.5.1 Do objektu vedou telekomunikační kabely, které by neměli být ovlivněny výstavbou nových fotovoltaických zdrojů.
- 4.2.5.2 V lokalitě se nenachází technologie ani kabelové trasy ve správě OŘ Brno, SSZT Jihlava.

4.2.6 Požadavky na nový stav

- 4.2.6.1 Budou dodrženy obecné požadavky SŽT k výstavbě fotovoltaických elektráren na SŽ.

4.3 Silnoproudá technologie včetně DŘT, trakční a energetická zařízení

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Znojmo - budova TO

4.3.1 Popis stávajícího stavu

- 4.3.1.1 Budova TO je nyní napájena samostatným kabelem AYKY 4x25 mm² z trafostanice SŽ 22/0,4 kV do KS32 na venkovní zdi objektu TO.
- 4.3.1.2 Elektroinstalace objektu je napájena z rozvaděčů R9, R901 Kotelna, R10 nocležna a R byt. Stávající rozvaděče jsou původní oceloplechové, bez možnosti dalšího rozšíření o další ovládací a jistící prvky.
- 4.3.1.3 Fakturační měření EG.D je provedeno v trafostanici 22/0,4 kV na VN straně. Ostatní podmínky vč. rozúčtování el. energie podá OES OŘ Brno.

4.3.2 Požadavky na nový stav

- 4.3.2.1 Dokumentace bude zahrnovat veškeré potřebné úpravy silnoproudé a sdělovací instalace FVE vč. souvisejících rozvodů. Instalace FVE na střeše objektu bude splňovat podmínky ochrany proti účinkům blesku a přepětí dle souboru norem ČSN EN 62 305. Součástí díla je projektová dokumentace na nový hromosvod a související úpravy uzemnění.
- 4.3.2.2 Navrhnout instalaci fotovoltaických panelů o nominálním výkonu minimálně 450 Wp. Požadovaný maximální výkon FVE je 27 kWp. Veškeré použité komponenty FVE musí být v souladu s Českými a Evropskými normami a zároveň v souladu s dotační výzvou. Panely budou propojeny do více stringů, které budou odjištěny přes pojistky a přepětíovou ochranu do 3fázových střídačů. Střídače obsahují požadované vlastnosti jako dálkové odpínání, měření požadovaných hodnot dle platných přípojovacích podmínek standardních distributorů, ochrana před ostrovním provozem, hlídač zemního spojení, optimalizace měničů v různých pracovních stavech panelů, přepětíové ochrany a další vlastnosti požadované v platných přípojovacích podmínkách standardních distributorů. Měniče budou napojeny na dálkové ovládací centrum a musí být schopny komunikovat standardním komunikačním protokolem.

- 4.3.2.3 Prostupy a stavební průrazy do budovy budou řešeny dle příslušné ČSN. Tam, kde budou kabely protaženy do objektu, požadujeme po protažení kabelů provedení utěsnění všech otvorů proti vnikání vlhkosti a vody, prostupy budou utěsněny protipožární ucpávkou.
- 4.3.2.4 Projektu bude také zahrnovat související úpravy v systému DDTS ŽDC FVE v prostředí Správy železnic, s. o. Pro definování komunikačních rozhraní, stanovení základního schéma komunikace a rozsah zřízení/úprav InK, InS, úprav na klientech DDTS správce bude svoláno v rámci zpracování Dokumentace samostatné jednání za účasti správců, SŽT, O24, OES a projektanta.
- 4.3.2.5 Veškerá montážní činnost a PD musí být konzultována se zástupci SEE. Kontakt na správce el. zařízení: p. xxxxx, mob. xxxxxx.

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Modřice - budova OTV

4.3.3 Popis stávajícího stavu

- 4.3.3.1 Budova OTV je nyní napájena samostatným kabelem AYKY 4x50 mm² z trafostanice 22/0,4 kV do KS6 na venkovní zdi objektu OTV.
- 4.3.3.2 Elektroinstalace objektu je napájena z rozvaděčů R1 objekt OTV, R6 předtápění MVTV, R9 kovárna, R8 nocležna a R7 kotelna. Stávající rozvaděče jsou původní oceloplechové, bez možnosti dalšího rozšíření o další ovládací a jističí prvky.
- 4.3.3.3 Fakturační měření EG.D je provedeno v trafostanici 22/0,4 kV. Ostatní podmínky vč. rozúčtování el. energie podá OES OR Brno.

4.3.4 Požadavky na nový stav

- 4.3.4.1 Projektová dokumentace bude zahrnovat veškeré potřebné úpravy silnoproudé a sdělovací instalace FVE vč. souvisejících rozvodů. Instalace FVE na střeše objektu bude splňovat podmínky ochrany proti účinkům blesku a přepětí dle souboru norem ČSN EN 62 305. Součástí díla je projektová dokumentace na nový hromosvod a související úpravy uzemnění.
- 4.3.4.2 Navrhnout instalaci fotovoltaických panelů o nominálním výkonu minimálně 450 Wp. Požadovaný maximální výkon FVE je 18,9 kWp. Veškeré použité komponenty FVE musí být v souladu s Českými a Evropskými normami a zároveň v souladu s dotační výzvou. Panely budou propojeny do více stringů, které budou odjištěny přes pojistky a přepětovou ochranu do 3fázových střídačů. Střídače obsahují požadované vlastnosti jako dálkové odpínání, měření požadovaných hodnot dle platných přípojovacích podmínek standardních distributorů, ochrana před ostrovním provozem, hlídač zemního spojení, optimalizace měničů v různých pracovních stavech panelů, přepětové ochrany a další vlastnosti požadované v platných přípojovacích podmínkách standardních distributorů. Měniče budou napojeny na dálkové ovládací centrum a musí být schopny komunikovat standardním komunikačním protokolem.
- 4.3.4.3 Prostupy a stavební průrazy do budovy budou řešeny dle příslušné ČSN. Tam, kde budou kabely protaženy do objektu, požadujeme po protažení kabelů provedení utěsnění všech otvorů proti vnikání vlhkosti a vody, prostupy budou utěsněny protipožární ucpávkou.
- 4.3.4.4 Projektu bude také zahrnovat související úpravy v systému DDTS ŽDC FVE v prostředí Správy železnic, s. o. Pro definování komunikačních rozhraní, stanovení základního schéma komunikace a rozsah zřízení/úprav InK, InS, úprav na klientech DDTS správce bude svoláno v rámci zpracování dokumentace samostatné jednání za účasti správců, SŽT, O24, OES a projektanta.
- 4.3.4.5 Veškerá montážní činnost a PD musí být konzultována se zástupci SEE. Kontakt na správce el. zařízení: p. xxxxxx, mob. xxxxxx.

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Náměšť nad Oslavou - budova TO

4.3.5 Popis stávajícího stavu

- 4.3.5.1 Budova TO je nyní napájena samostatným kabelem AYKY 5x35 mm² z trafostanice SŽ 22/0,4 kV do KS5 na venkovní zdi objektu TO.
- 4.3.5.2 Elektroinstalace objektu je napájena z rozvaděče R1.1 elektroinstalace, R3.1 noležna, R1.2 a R2.1. Stávající rozvaděče jsou původní oceloplechové.
- 4.3.5.3 Fakturační měření EG.D je provedeno v trafostanici 22/0,4 kV. Ostatní podmínky vč. rozúčtování el. energie podá OES OŘ Brno.

4.3.6 Požadavky na nový stav

- 4.3.6.1 Projektová dokumentace bude zahrnovat veškeré potřebné úpravy silnoproudé a sdělovací instalace FVE vč. souvisejících rozvodů. Instalace FVE na střeše objektu bude splňovat podmínky ochrany proti účinkům blesku a přepětí dle souboru norem ČSN EN 62 305. Součástí díla je projektová dokumentace na nový hromosvod a související úpravy uzemnění.
- 4.3.6.2 Navrhnout instalaci fotovoltaických panelů o nominálním výkonu minimálně 450 Wp. Požadovaný maximální výkon FVE je 23,4 kWp. Veškeré použité komponenty FVE musí být v souladu s Českými a Evropskými normami a zároveň v souladu s dotační výzvou. Panely budou propojeny do více stringů, které budou odjištěny přes pojistky a přepětíovou ochranu do 3fázových střídačů. Střídače obsahují požadované vlastnosti jako dálkové odpínání, měření požadovaných hodnot dle platných přípojovacích podmínek standardních distributorů, ochrana před ostrovním provozem, hlídač zemního spojení, optimalizace měničů v různých pracovních stavech panelů, přepětíové ochrany a další vlastnosti požadované v platných přípojovacích podmínkách standardních distributorů. Měniče budou napojeny na dálkové ovládací centrum a musí být schopny komunikovat standardním komunikačním protokolem.
- 4.3.6.3 Prostupy a stavební průrazy do budovy budou řešeny dle příslušné ČSN. Tam, kde budou kabely protaženy do objektu, požadujeme po protažení kabelů provedení utěsnění všech otvorů proti vnikání vlhkosti a vody, prostupy budou utěsněny protipožární ucpávkou.
- 4.3.6.4 Projektu bude také zahrnovat související úpravy v systému DDTS ŽDC FVE v prostředí Správy železnic, s. o. Pro definování komunikačních rozhraní, stanovení základního schéma komunikace a rozsah zřízení/úprav InK, InS, úprav na klientech DDTS správce bude svoláno v rámci zpracování Dokumentace samostatné jednání za účasti správců, SŽT, O24, OES a projektanta.
- 4.3.6.5 Veškerá montážní činnost a PD musí být konzultována se zástupci SEE. Kontakt na správce el. zařízení: p. xxxxx, mob. xxxxxx.

4.4 Pozemní stavební objekty

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Znojmo - budova TO

4.4.1 Popis stávajícího stavu

- 4.4.1.1 Jedná se o provozní budovu v užívání zejména provozními zaměstnanci ST Jihlava - TO Znojmo, která disponuje kancelářskými prostory, hygienickým zázemím, skaldovými prostory a garáží MUV. Ve 2.NP je situována jedna bytová jednotka.
- 4.4.1.2 Budova nedisponuje žádnou technologií pro řízení provozu a zajištění provozuschopnosti dráhy a drážní dopravy.

- 4.4.1.3 Dvoupodlažní nepodsklepený objekt obdélníkového půdorysu má celkové rozměry 45,40 x 13,30 m, 2. NP se nachází pouze na jihozápadní části objektu o rozměrech 13,70 x 13,00 m. Atika nad 2. NP se nachází ve výškové úrovni +7,265 m nad úrovní podlahy +- 0,000. Zastřešení je provedeno ve formě ploché střechy se sklonem maximálně do 5°. Objekt je dispozičně rozdělen na tři trakty, přičemž prostřední trakt jsou chodby. Konstrukční systém objektu je podélný zděný stěnový. Nosné zdi vystavěny z cihel plných pálených ve zhlaví zajištěny spojitým železobetonovým věncem. Stropní konstrukce nad 1. NP a 2. NP je provedena z prefabrikovaných desek. Nad chodbami jsou použity desky PZD-2p-180 na světlé rozpětí 1,5 m. Stropní desky PZD 65p-50/530 použity u krajních traktů na světlé rozpětí 5,00 m. Překlady nad stavebními otvory jsou prefabrikované betonové typu RZP-3p a RZP-4p. Stavební objekt je založen na základových pasech z prostého betonu šířky 0,7 m pro obvodové a vnitřní pasy. Stáří konstrukce je přes 50 let, tzn. za hranou návrhové životnosti – je dochována pouze část původní dokumentace z roku 1973 a dokumentace stavebních úprav, kde byl navržen nový plášť střechy.

4.4.2 Požadavky na nový stav

- 4.4.2.1 Dokumentace musí být zpracována v souladu se závěrem statického posudku (viz příloha ZTP č. 7.1.6), který stanovuje přípustné plochy pro rozmístění FVE panelů na střeše a přípustné přetížení.
- 4.4.2.2 Preferujeme uchycení panelů FVE bez narušení střešní krytiny. V případě kotvení konstrukce FVE přes krytinu požadujeme použití systémových prvků pro zatěsnění kotevních prostupů dle stávajícího druhu krytiny.
- 4.4.2.3 Pro údržbu, revize a opravy FVE požadujeme instalaci záchytného systému navazujícího na výstupní místa na střešní konstrukci.
- 4.4.2.4 V případě návrhu kotvení systému FVE přes střešní krytinu a pod ní uložené konstrukční vrstvy, tj. při narušení krytiny a spodních vrstev skladby střechy, požadujeme provedení odtrhové zkoušky podkladu. Zhotovitel Dokumentace prokáže, že instalací FVE nedojde ke zhoršení technických parametrů střešní krytiny, hydroizolace a tepelné izolace.
- 4.4.2.5 Součástí Dokumentace bude statické posouzení, které ověří, že konkrétní navržené řešení nebude mít negativní vliv na stávající střešní a stropní konstrukci.
- 4.4.2.6 Dokumentace bude zpracována v podrobnostech odpovídajících dokumentaci pro realizaci stavby s návrhem konkrétních řešení instalace, souvisejících stavebních úprav a úprav technických instalací.
- 4.4.2.7 Veškeré prostupy do objektu musí zajišťovat těsnost a musí zamezit vnikání vody a vlhkosti do objektu.
- 4.4.2.8 Navržené řešení musí být odsouhlaseno správcem objektu.

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Modřice - budova OTV

4.4.3 Popis stávajícího stavu

- 4.4.3.1 Jedná se o provozní budovu v užívání zejména provozními zaměstnanci SEE Brno – OTV Brno Modřice, která disponuje kancelářskými prostory, hygienickým zázemím, skaldovými prostory, dílenskými prostory a garáží pro služební vozidlo.
- 4.4.3.2 Budova nedisponuje žádnou technologií pro řízení provozu a zajištění provozuschopnosti dráhy a drážní dopravy.
- 4.4.3.3 Budova má celkové rozměry 33,10 x 11,15 m. Je přízemní se sedlovou střechou ve sklonu 3°. Z hlediska konstrukčního systému lze objekt po délce rozdělit do dvou částí. První část délky 22,40 m má nosné zdi obvodové a střední vnitřní. Tyto zdi vynášejí střešní panely AP1-120/600/24 (autoklávové panely) ve spádu. Druhá část navazuje na první – obvodové zdivo včetně střední stěny je nahrazeno za trojici nosných sloupů, které vynášejí prefabrikované průvlaky RZP AB1-6/9 (dle výkresu

400x500 mm na světlé rozpětí 2,60 + 5,60 m), na ty jsou uloženy stejné panely SZD 120/600, dle výkresu tl. 250 mm. Obě části jsou založeny pravděpodobně na základových pásech (dle výkresu řezu). Druhá část je po jedné straně vyvýšena do podoby rampy., zde jsou pásy nahrazeny za nosné L-stěny. Ke štitové stěně první části navazuje přístavba délky 2,70 m s nižší výškou hřebene, o jejímž konstrukčním systémem není nic známo. Dle dokumentace mají některé místnosti vyztužený strop ocelovými nosníky – o těchto nosnících a důvodu jejich umístění není nic známo. Stáří konstrukce je přes 50 let, tzn. za hranou návrhové životnosti – je dochována pouze část původní dokumentace z roku 1965. Dále je k dispozici pasport, z roku 2001 a 2014.

4.4.4 Požadavky na nový stav

- 4.4.4.1 Dokumentace musí být zpracována v souladu se závěrem statického posudku (viz příloha ZTP č. 7.1.6), který stanovuje přípustné plochy pro rozmístění FVE panelů na střeše a přípustné přetížení.
- 4.4.4.2 Preferujeme uchycení panelů FVE bez narušení střešní krytiny. V případě kotvení konstrukce FVE přes krytinu požadujeme použití systémových prvků pro zatěsnění kotevních prostupů dle stávajícího druhu krytiny.
- 4.4.4.3 Pro údržbu, revize a opravy FVE požadujeme instalaci záchytného systému navazujícího na výstupní místa na střešní konstrukci.
- 4.4.4.4 V případě návrhu kotvení systému FVE přes střešní krytinu a pod ní uložené konstrukční vrstvy, tj. při narušení krytiny a spodních vrstev skladby střechy, požadujeme provedení odtrhové zkoušky podkladu. Zhotovitel Dokumentace prokáže, že instalací FVE nedojde ke zhoršení technických parametrů střešní krytiny, hydroizolace a tepelné izolace.
- 4.4.4.5 Součástí Dokumentace bude statické posouzení, které ověří, že konkrétní navržené řešení nebude mít negativní vliv na stávající střešní a stropní konstrukci.
- 4.4.4.6 Dokumentace bude zpracována v podrobnostech odpovídajících dokumentaci pro realizaci stavby s návrhem konkrétních řešení instalace, souvisejících stavebních úprav a úprav technických instalací.
- 4.4.4.7 Veškeré prostupy do objektu musí zajišťovat těsnost a musí zamezit vnikání vody a vlhkosti do objektu.
- 4.4.4.8 Navržené řešení musí být odsouhlaseno správcem objektu.

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Náměšť nad Oslavou – budova TO

4.4.5 Popis stávajícího stavu

- 4.4.5.1 Jedná se o provozní budovu v užívání zejména provozními zaměstnanci ST Jihlava - TO Náměšť nad Oslavou, která disponuje kancelářskými prostory, hygienickým zázemím, skaldovými prostory a garáží MUV. Ve 2.NP je situována jedna bytová jednotka.
- 4.4.5.2 Budova nedisponuje žádnou technologií pro řízení provozu a zajištění provozuschopnosti dráhy a drážní dopravy.
- 4.4.5.3 Dvoupodlažní nepodsklepený objekt obdélníkového půdorysu má celkové rozměry 23,60 x 14,70 m. Zastřešení je provedeno ve formě ploché střechy se sklonem maximálně do 5°. Objekt je dispozičně rozdělen na tři trakty, přičemž prostřední trakt jsou chodby. Konstrukční systém objektu je podélný zděný stěnový. Nosné zdi vystavěny z cihel plných pálených ve zhlaví zajištěny spojitým železobetonovým věncem. Stropní konstrukce nad 1. NP a 2. NP je provedena z prefabrikovaných panelů a desek. Nad chodbami jsou použity desky PZD-2p-180 na světlé rozpětí 1,5 m. Stropní panely typ: 16-6 HE 8p-120/600 jsou použity u krajních traktů na světlé rozpětí 5,70m. Překlady nad stavebními otvory jsou prefabrikované betonové typu RZP-3p a RZP-4p. Stavební objekt je založen na základových pásech z prostého

„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Znojmo – budova TO“,
„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Modřice – budova OTV“,
„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Náměšť nad Oslavou – budova TO“,
Zvláštní technické podmínky - DOKUMENTACE

betonu šířky 0,6 m pro obvodové pasy a 0,75 m pro vnitřní pasy. Stáří konstrukce je přes 50 let, tzn. za hranou návrhové životnosti – je dochována pouze část původní dokumentace z roku 1975.

4.4.6 Požadavky na nový stav

- 4.4.6.1 Dokumentace musí být zpracována v souladu se závěrem statického posudku (viz příloha ZTP č. 7.1.6), který stanovuje přípustné plochy pro rozmístění FVE panelů na střeše a přípustné přetížení.
- 4.4.6.2 Vzhledem k tomu, že zadavatel nemá k dispozici dokumentaci, ze které by byla patrná skladba a materiály jednotlivých vrstev nad nosnou konstrukcí střechy, bude součástí díla provedení průzkumu skladby střechy. V závislosti na zjištěné skladbě střechy navrhne zhotovitel Dokumentace odpovídající uchycovací konstrukci pro FVE. Navržené řešení FVE musí vyhovovat mechanickým a pevnostním vlastnostem materiálů tvořících skladbu konstrukce střechy (pevnost v tlaku a bodové zatížení).
- 4.4.6.3 Preferujeme uchycení panelů FVE bez narušení střešní krytiny. V případě kotvení konstrukce FVE přes krytinu požadujeme použití systémových prvků pro zatěsnění kotevních prostupů dle stávajícího druhu krytiny.
- 4.4.6.4 Pro údržbu, revize a opravy FVE požadujeme instalaci záchytného systému navazujícího na výstupní místa na střešní konstrukci.
- 4.4.6.5 V případě návrhu kotvení systému FVE přes střešní krytinu a pod ní uložené konstrukční vrstvy, tj. při narušení krytiny a spodních vrstev skladby střechy, požadujeme provedení odtrhové zkoušky podkladu. Zhotovitel Dokumentace prokáže, že instalací FVE nedojde ke zhoršení technických parametrů střešní krytiny, hydroizolace a tepelné izolace.
- 4.4.6.6 Součástí Dokumentace bude statické posouzení, které ověří, že konkrétní navržené řešení nebude mít negativní vliv na stávající střešní a stropní konstrukci.
- 4.4.6.7 Dokumentace bude zpracována v podrobnostech odpovídajících dokumentaci pro realizaci stavby s návrhem konkrétních řešení instalace, souvisejících stavebních úprav a úprav technických instalací.
- 4.4.6.8 Veškeré prostupy do objektu musí zajišťovat těsnost a musí zamezit vnikání vody a vlhkosti do objektu.
- 4.4.6.9 Navržené řešení musí být odsouhlaseno správcem objektu.

4.5 Zásady organizace výstavby

- 4.5.1 V rámci stavby bude vyřešena majetkoprávní část v zájmovém území stavby.
- 4.5.2 Bude zpracován návrh postupu výstavby (stavební postupy a jejich harmonogram, vč. vyznačení doby trvání rozhodujících SO a PS).
- 4.5.3 V Dokumentaci budou vyznačeny předpokládané plochy zařízení staveniště, nutné pro výstavbu jednotlivých SO a PS, vytipovány přípojné body elektrické energie, vody atd. včetně řešení nutného sociálního zázemí pro pracovníky. Podmínky napojení na inženýrské sítě pro účely zařízení staveniště budou předběžně projednány se správcí sítí.
- 4.5.4 Nesmí docházet k ohrožování a nadměrnému obtěžování okolí, zvláště hlukem, prachem apod., k ohrožování bezpečnosti drážního provozu a provozu na pozemních komunikacích, dále k znečišťování pozemních komunikací, ovzduší a vod, k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením.

4.6 Geodetická dokumentace (Geodetický podklad pro projektovou činnost zpracovaný podle jiných právních předpisů)

- 4.6.1 Poskytování geodetických podkladů se řídí Pokynem generálního ředitele SŽ PO-06/2020-GŘ, Pokyn generálního ředitele k poskytování geodetických podkladů a činností pro přípravu a realizaci opravných a investičních akcí.

- 4.6.2 Zhotovitel je povinen, v případě prací na úplných mapových podkladech, si alespoň 1 měsíc předem vyžádat mapové podklady na SŽG ve vazbě na stav DTMŽ.
- 4.6.3 Závazným formátem mapových podkladů a mapové geodetické dokumentace je ŽXML.
- 4.6.4 Zhotovitel se zavazuje předat doplněné a úplné mapové podklady podle pravidel uvedených v předpisu SŽ M20/MP014 ve formátu ŽXML. Zhotovitel se zavazuje data ve formátu ŽXML předat plně navázána na stav v informačním systému DTMŽ a DTM krajů.

4.7 Životní prostředí

- 4.7.1 Dokumentace Zásady organizace výstavby bude zpracována v souladu se směrnicí SŽ SM011.

5. SPECIFICKÉ POŽADAVKY

5.1 Všeobecně

- 5.1.1 Dílčí odevzdání Dokumentace bude oproti odstavcům 3.4.1 a 3.4.5 VTP/DOKUMENTACE odevzdáno pouze v elektronické podobě v počtu 2 x USB flash disk.
- 5.1.2 Předmětem Díla je vytvoření projektové realizační dokumentace FVE včetně veškerých nezbytných úprav ostatních dotčených systémů. FVE musí splňovat veškeré zákonné a normativní povinnosti.
- 5.1.3 V rámci projektové dokumentace je nutnost zažádat distributora o vyjádření k připojení FVE do jeho distribuční soustavy nebo lokální distribuční soustavy. Distributor smí požadovat tzv. Studii připojitelnosti, dle podmínek § 5 uvedených v PPLDS.
- 5.1.4 Projektová dokumentace musí splňovat veškeré náležitosti dané dotačními podmínkami tak, aby po prvním paralelním připojení výrobní mohlo dojít k naplnění požadavků dotačního titulu.
- 5.1.5 Konstrukce FVE nesmí být napojena na hromosvodovou soustavu (výjimka musí být prokazatelně odsouhlasená odborem O24 - odbor elektrotechniky a energetiky). Pro uvedení neživých částí FVE na stejný potenciál bude provedeno ochranné pospojování podle ČSN 33 2000-4-41 ed. 3.
- 5.1.6 Důležitou a nedílnou součástí Dokumentace bude:
- Získat, případně vyhotovit dokument „Výpočet a řízení rizika“ podle ČSN EN 62 305-2 ed. 2 pro dotčenou budovu a ověřit, zda jeho vstupní údaje odpovídají aktuální situaci.
 - Podrobné blokové schéma zapojení všech prvků FVE do Technologické datové sítě SŽ. Projekt musí získat kladné vyjádření kybernetické bezpečnosti SŽ.
 - Naprojektovat soulad stávajícího vnitřního systému ochrany před bleskem a přepětím (tzv. koordinovaná ochrana svodiči přepětí označovanými SPD) v dotčené části instalace s požadavky normy ČSN EN 62 305-4 ed. 2 a zajistit projekční zpracování takových úprav a doplnění, aby po instalaci FVE byla tato ochrana v souladu s výše uvedenou normou.
 - Vypracování protokolu o určení vnějších vlivů.
- 5.1.7 Důležitou a nedílnou součástí Dokumentace bude revidování stávajícího PBR budovy, případně vypracování nového PBR. Musí být splněny následující podmínky:
- Posouzení vhodnosti rozdělení požárních úseků v případě, že technologie k FVE musí být podle ČSN 73 0834 umístěna v samostatném požárním úseku.
 - Při projektování staveb, u nichž se vyskytují instalace PV systémů, platí norma ČSN P 73 0847 souběžně s normou ČSN 73 0834 v rozsahu PV systémů. Navrženou změnou nesmí dojít ke snížení požární bezpečnosti objektu, zejména ke snížení bezpečnosti osob nebo ke ztížení zásahu jednotek požární ochrany.

Musí být splněny požadavky vyhl. č. 114/2023 Sb., vyhl. č. 23/2008, příloha č. 3 a ČSN 730848. V rámci PBR bude zpracován postup vypnutí PV systému.

- V požárně bezpečnostním řešení stávajícího objektu provést u všech prostor, kde bude vyhodnocena ve smyslu ČSN 730834 Změna I, zhodnocení technických požadavků v obsahu a rozsahu čl. 4 ČSN 730834 včetně posouzení požadavků na zabezpečení stavby požárně bezpečnostními zařízeními:

a) požární odolnost měněných prvků použitých v měněných nosných stavebních konstrukcích, které zajišťují stabilitu objektu nebo jeho části, nebo jsou použity v konstrukcích ohraničujících únikové cesty nebo oddělující prostory dotčené změnou stavby od prostorů neměněných, není snížena pod původní hodnotu; nepožaduje se však požární odolnost vyšší než 45 minut;

b) třída reakce stavebních výrobků na oheň nebo druh konstrukcí použitých v měněných stavebních konstrukcích není oproti původnímu stavu zhoršen; na nově provedenou povrchovou úpravu stěn a stropů není použito výrobků třídy reakce na oheň E nebo F, u stropů (podhledů) navíc hmot, které při požáru (při zkoušce podle ČSN 73 0865) jako hořící odkapávají nebo odpadávají; v případě chráněných únikových cest nebo částečně chráněných únikových cest (které nahrazují chráněné únikové cesty) musí být použity výrobky třídy reakce na oheň A1 nebo A2;

c) šířka nebo výška kterékoliv požárně otevřené plochy v obvodových stěnách není zvětšena o více než 10 % původního rozměru nebo se prokáže, že odstupová vzdálenost vyhovuje příslušným technickým normám a předpisům, popř. nepřesahuje (i nevyhovující) stávající odstupovou vzdálenost; tato vzdálenost případně nesmí přesáhnout pozemek Správy železnic, státní organizace a nesmí zasahovat do průjezdného průřezu kolejíště;

d) nově zřizované prostupy všemi stěnami podle a) jsou utěsněny podle ČSN 73 0810:2016;

e) nově instalované vzduchotechnické zařízení v objektech dělených či nedělených na požární úseky, nebo v částech objektu nedotčených změnou stavby bude provedeno podle ČSN 73 0872; nově instalované vzduchotechnické rozvody v částech objektu nedotčených změnou stavby nebo nečleněných na požární úseky nesmí být z výrobků třídy reakce na oheň B až F;

f) nově zřizované prostupy všemi stropy jsou utěsněny podle ČSN 73 0810:2016;

g) v měněné části objektu nejsou původní únikové cesty zúženy ani prodlouženy nebo se prokáže, že jejich rozměry odpovídají normovým požadavkům a ani jiným způsobem není oproti původnímu stavu zhoršena jejich kvalita (např. větrání, požární odolnost a druh stavebních konstrukcí, provedení povrchových úprav, kvalita nášlapné vrstvy podlahy apod.);

h) je vytvořen požární úsek z prostorů podle 3.3b), pokud to ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo normy řady ČSN 73 08xx jmenovitě vyžadují; požárně dělicí konstrukce tohoto požárního úseku mohou být bez dalšího průkazu navrženy pro III. stupeň požární bezpečnosti; III. stupni požární bezpečnosti musí odpovídat všechny požadavky na stavební konstrukce, včetně požadavků na požárně dělicí konstrukce oddělující požární úsek od sousedních prostorů (nepřihlíží se k případnému požárnímu riziku v ostatních částech objektu);

i) v měněné části objektu nejsou změnou stavby zhoršeny původní parametry zařízení umožňující protipožární zásah, zejména příjezdové komunikace, nástupní plochy, zásahové cesty a vnější odběrná místa požární vody: u vnitřních hydrantových systémů lze ponechat původní hydranty včetně stávající funkční výzbroje; v měněné části objektu musí být rozmístěny přenosné hasicí přístroje podle zásad ČSN 73 0802, ČSN 73 0804 nebo norem řady ČSN 73 08xx.

- 5.1.8 Instalace veškerých opatření a zařízení stanovených v PBR musí být zahrnuta do příslušných částí projektové dokumentace a rozpočtu stavby.

- 5.1.9 Dokumentace musí zahrnovat následující požadavky na dodavatele realizace stavby: Dodavatel PV systému zpracuje dokumentaci, která bude obsahovat popis únikových cest, popis a umístění technologie PV (tak aby nebyly ohroženy únikové cesty), trasy kabelových rozvodů, seznam požárních ucpávek (a související doklady k požárním ucpávkám), vypínání PV systému při požáru, technický list PV systému (dle ČSN P 73 0847) a dokumentaci zdolávání požáru (operativní kartu) schválenou místně příslušným pracovištěm HZS.
- 5.1.10 Odepnutím FVE nesmí dojít k vyřazení jakékoliv napájené technologie, která bude napájena jak z FVE, tak i z distribuční soustavy. Nesmí dojít například ani ke krátkodobému odepnutí běžné spotřeby v RH, kam je FVE připojena.
- 5.1.11 Termín na připomínky je stanoven minimálně na 21 pracovních dní. Po připomínkovém řízení proběhne vypořádání připomínek za pomoci schůzky osobní nebo skrze MS Teams, kam budou pozvané dotčené odbory a musí dojít k souladu.
- 5.1.12 Ke zpracované projektové dokumentaci musí být vytvořena i modelace FVE s předpokládanou výrobou elektrické energie v kvalitním software (alespoň úrovně PV Sol, PV Sys). K tomu je nutné namodelovat i zatížení střechy, kde fotovoltaické panely budou umístěny a rovněž zprávu přiložit k dokumentaci.

5.2 Technické požadavky

- 5.2.1 FVE musí splňovat podmínky dle PPLDS jako například dálkové odepnutí na výstupním jističím prvku FVE. V případě nesouladu lze využít i podmínek PPDS na základě domluvy s odborem O24.
- 5.2.2 Střídač nesmí komunikovat přes Bluetooth nebo přes Wifi (musí být možnost trvalého vypnutí daného přenosového rozhraní).
- 5.2.3 Pokud bude v objektu, na kterém bude instalována FVE, k dispozici technická datová síť SŽ, musí být střídač naprojektován kabelově k této datové síti s použitím vhodných převodníků.
- 5.2.4 Výrobna bude odměřena elektroměrem napojeným dálkově do softwaru ReadEn za pomoci APN. Celá tato technologie od elektroměru až po slot na SIM kartu bude součástí projektové dokumentace. Elektroměr musí být schválen viz Technické podmínky připojení k LDSŽ Příloha č. 2 – Stanovená ověřená měřidla LDSŽ – odkaz: 4825db5e-e13a-4193-9f8e-f10047f53893 (spravazeleznic.cz)
- 5.2.5 Pokud v objektu nebude k dispozici datová síť SŽ, lze použít rádiový přenos LTE (Long Term Evolution) v síti veřejného mobilního operátora. LTE pro toto spojení je možné pouze v APN (Access Point Name) SŽ a SIM karty pro všechna připojená zařízení musí být vystaveny SŽT.
- 5.2.6 Pro připojení střídače k nadřazenému systému DDTS musí být použit protokol Modbus RTU po dvou vodičové sběrnici nebo Modbus TCP/IP po Ethernetovém kabelu, pro připojení samostatného schváleného fakturačního elektroměru pak skrze APN Správy železnic.
- 5.2.7 Střídač musí umožňovat vzdálenou správu, tzn. základní ovládání střídače vyp / zap, vyčítání chybových a provozních stavů, vyčítání provozních analogových hodnot zařízení, přehled o nefakturačním měření dodané elektrické energie / výrobě a další. Prioritně musí být vzdálená správa realizována prostřednictvím protokolů Modbus TCP/IP nebo Modbus RTU. Správa prostřednictvím webového rozhraní za použití SW výrobce může být doplňkovou variantou. Střídač musí být schopen přenášet nejenom jednotlivé chybové stavy, ale také sumární poruchu v případě, že je aktivních více chybových stavů.
- 5.2.8 Pokud bude střídač obsahovat pouze jedno fyzické rozhraní (Ethernet nebo RS-485) a binární vstupy/výstupy, může být instalováno technologické PLC (Programmable Logic Controller), které bude zajišťovat lokální sběr binárních stavů, řešení lokálního spínání prvků a vyčítání potřebných informací ze střídače pomocí uvedených komunikačních rozhraní. PLC bude dále předávat potřebná data do nadřazených systémů (DŘT, DDTS

„Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Znojmo – budova TO“,
 „Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Modřice – budova OTV“,
 „Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Náměšť nad Oslavou – budova TO“,
 Zvláštní technické podmínky - DOKUMENTACE

nebo jiných) po oddělených Ethernetových portech za pomoci technologické datové sítě SŽ po protokolu ModBus TCP-IP nebo protokolem IEC 61870-5-104 s časovou značkou.

- 5.2.9 Střídač musí být připojen buď k integračnímu koncentrátoru DDTS nebo technologickému PLC.
- 5.2.10 Po konečném odladění programových částí budou Objednateli předány zdrojové kódy ze všech použitých PLC, zdrojové kódy nebo projekty pro použité vizualizační systémy a projekty řešící nastavení (dále jen „programové části“). Mezi Zhotovitelem a Objednatelem daného zařízení bude sepsána licenční smlouva, kde budou přesně definovány názvy programových částí, kterých se licenční smlouva týká a popis rozsahu využívání daných programových částí Objednatelem. V tomto popisu musí být jednoznačně určeny jednotlivé programové části každého programu, na které budou platné různé úrovně využívání Objednatelem. Objednatel bude mít oprávnění dle svých potřeb dále rozvíjet a upravovat programové části týkající se logiky ovládaného zařízení a úpravy vizualizačních systémů, nebude však zasahovat do knihoven či celků řešících komunikační protokoly a ochranné funkce. Objednatel může provádět programové úpravy v záruční době pouze se svolením Zhotovitele. Objednatel nesmí předat žádné programové části třetí straně či použít žádné programové části do jiného zařízení bez souhlasu Zhotovitele. Předáním programových částí nevzniká Objednateli nárok na HW a SW licenční klíče potřebné k jejich editaci.
- 5.2.11 Střídače také musí disponovat funkcí, která při aktivaci garantuje nulové přetoky do nadřazené distribuční soustavy, popřípadě možností vypínání dle požadavků provozovatele distribuční soustavy.
- 5.2.12 Pro přenos vypínacího signálu od připojovacího místa nadřazeného distributora a dále v rámci LDSŽ bude využito buď standartního přenosu HDO (dálkové hromadné ovládání) s komunikací po elektrickém vedení VN, NN za pomoci tomu určených zařízení, nebo technologií AMM (Automated Meter Management), kde komunikace probíhá prostřednictvím PLC nebo GPRS za pomoci k tomu určených zřízení. Ty budou osazeny jak na výstupu z FVE, tak na místě připojení k distributorovi. Technologie přenosu AMM bude poplatná době výstavby FVE. O způsobu využití technologie AMM nebo HDO bude rozhodnuto na základě jednání Objednatele (obzvláště pak odboru O24 a OES), Zhotovitele a nadřazeného distributora.
- 5.2.13 Na výstupu FVE bude instalován čtyř-kvadrantový elektroměr s komunikačním rozhraním.
- 5.2.14 Danému počtu panelů musí správně odpovídat optimizéry tak, aby došlo k minimalizaci úbytku napětí při zastínění panelu a celkové optimalizaci voltampérové charakteristiky (dle užitého výrobce). Na výstupech každého stringu bude instalován bezpečnostní DC odpínač řízený požárním kontaktem z tlačítka STOP FVE dle PBŘ.
- 5.2.15 Navržený systém musí mít bezpečné stejnosměrné napětí (<120 VDC) v případě jakékoli poruchy ve stejnosměrné nebo střídavé části pro bezpečnostní údržbu, opravu nebo výměnu jakékoli části systému a pro jednotky HZS při hašení požáru. Zároveň musí plnit předběžnou normu ČSN P 73 0847 (V případě, že předběžná norma obsahuje rozpor vůči jiným normám, musí být prokazatelně odsouhlaseno s O24).
- 5.2.16 Optimizér, střídač a monitorovací platforma musí být poskytována stejným výrobcem.
- 5.2.17 Výkonový optimizér musí prokazatelně disponovat funkcí MPPT (Maximum power point tracking) aby bylo zajištěno, že se energie z každého jednoho panelu nebo z každých 2 panelů získává v bodě maximálního výkonu.
- 5.2.18 Optimizér musí mít integrovaná teplotní čidla v konektoru pro zabránění a prevenci vzniku elektrického oblouku.
- 5.2.19 Výrobce dodávané technologie musí poskytnout ověření kybernetické bezpečnosti v souladu s ISO27001 a GDPR.
- 5.2.20 Střídač musí mít funkce pro detekci elektrických oblouků kompatibilní s normou UL1699B nebo v případě, že měnič funkcí přímo nedisponuje, bude funkce zajištěna externím řešením.

- 5.2.21 Je obecně uvažováno, že generátor DC bude opatřen optimizérem nad rámec vyhlášky 114/2023, tedy na jakémkoliv objektu při jakémkoliv výkonu z důvodu specifik na dráze.
- 5.2.22 Sklon panelů musí být řádně odůvodněn, stejně tak směr a konstrukce pro panelový systém.
- 5.2.23 Obecnou podmínkou je podpora bezbateriového systému v případech, které jsou k tomu vhodné (např. napojení FVE do velkého bodu LDSŽ).

6. SOUVISEJÍCÍ DOKUMENTY A PŘEDPISY

- 6.1.1 Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými právními předpisy České republiky a EU, technickými normami a s dokumenty a vnitřními předpisy Objednatele (směrnice, vzorové listy, TKP, VTP, ZTP apod.), vše v platném znění.
- 6.1.2 Technické požadavky na výrobky, zařízení a technologie pro ŽDC (dle směrnic SŽDC č. 34 a č. 67 jsou uvedeny na webových stránkách:

www.spravazeleznic.cz v sekci „Dodavatelé/Odběratelé / Technické požadavky na výrobky, zařízení a technologie pro ŽDC“ (<https://www.spravazeleznic.cz/dodavatele-odberatele/technicke-pozadavky-na-vyrobyky-zarizeni-a-technologie-pro-zdc>).

- 6.1.3 Objednatel umožňuje Zhotoviteli přístup ke svým vnitřním dokumentům a předpisům, typové dokumentaci a typovým řešením na webových stránkách:

www.spravazeleznic.cz v sekci „O nás / Vnitřní předpisy Správy železnic / odkaz Dokumenty a předpisy“ (<https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/vnitрни-predpisy-spravy-zeleznic/dokumenty-a-predpisy>), **<https://typdok.tudc.cz/> v sekci „archiv TD“ a <https://modernizace.spravazeleznic.cz/> v sekci „Typová řešení“.**

Pokud je dokument nebo vnitřní předpis veřejně dostupný je umožněno jeho stažení. Ostatní dokumenty a vnitřní předpisy jsou poskytovány v souladu s právními předpisy na základě podané žádosti na níže uvedených kontaktech:

**Správa železnic, státní organizace
Centrum techniky a diagnostiky
Odbor servisních služeb, OHČ**

Jeremenkova 103/23
779 00 Olomouc

nebo e-mail: **typdok@spravazeleznic.cz**

kontaktní osoba: paní xxxx, tel.: xxxxxx, mobil: xxxxxx

Ceníky: <https://typdok.tudc.cz/>

7. PŘÍLOHY

- 7.1.1 Specifikace a zásady uchovávání a výměny dat mezi JZP a technologiemi ŽDC, v. 1.00 – 07/2022
- 7.1.2 Manuál pro strukturu dokumentace a popisové pole, verze 05.1 (13. 8. 2024)
- 7.1.3 Rozdílový dokument PDPS
- 7.1.4 Vzor „Tabulka pozemků a staveb dotčených stavbou“
- 7.1.5 Evidenční listy budov
- 7.1.6 Posouzení vhodnosti umístění FVE vč. statického posudku
- 7.1.7 Zprávy programu Valentin Software GmbH, PV*SOL
- 7.1.8 Vyjádření EG-D, a.s. k připojení FVE

NABÍDKOVÝ LIST

	Cena Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena Díla (vč. DPH)
Celková cena Díla	- Kč	- Kč	- Kč

Stavba:

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Znojmo – budova TO

	Cena za část Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena za část Díla (vč. DPH)
Cena za část Díla	- Kč	- Kč	- Kč
z toho:			
Projektová dokumentace	- Kč	- Kč	- Kč
<u>1. dílčí plnění:</u> Odevzdání dokumentace ve stupni PDPS, vč. rozpočtu, soupisu prací, Souhrnného rozpočtu dle SM 20 a Ekonomického hodnocení, k připomínkovému řízení. Podíl z ceny za zpracování PDPS: 60%	- Kč	- Kč	- Kč
<u>2. dílčí plnění:</u> Definitivní odevzdání kompletní dokončené dokumentace ve stupni PDPS se zpracovanými připomínkami, vč. veškerých příloh dle SoD Podíl z ceny za zpracování PDPS: 40%	- Kč	- Kč	- Kč
Dozor projektanta při provádění stavby			
<u>3. dílčí plnění:</u> Výkon Dozoru projektanta při provádění stavby	- Kč	- Kč	- Kč

Stavba:

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Modřice – budova OTV

	Cena za část Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena za část Díla (vč. DPH)
Cena za část Díla	- Kč	- Kč	- Kč
z toho:			
Projektová dokumentace	- Kč	- Kč	- Kč
<u>1. dílčí plnění:</u> Odevzdání dokumentace ve stupni PDPS, vč. rozpočtu, soupisu prací, Souhrnného rozpočtu dle SM 20 a Ekonomického hodnocení, k připomínkovému řízení. Podíl z ceny za zpracování PDPS: 60%	- Kč	- Kč	- Kč
<u>2. dílčí plnění:</u> Definitivní odevzdání kompletní dokončené dokumentace ve stupni PDPS se zpracovanými připomínkami, vč. veškerých příloh dle SoD Podíl z ceny za zpracování PDPS: 40%	- Kč	- Kč	- Kč
Dozor projektanta při provádění stavby			
<u>3. dílčí plnění:</u> Výkon Dozoru projektanta při provádění stavby	- Kč	- Kč	- Kč

Stavba:

Výstavba nových fotovoltaických zdrojů v lokalitě Náměšť nad Oslavou - budova TO

	Cena za část Díla (bez DPH)	Výše DPH	Cena za část Díla (vč. DPH)
Cena za část Díla	- Kč	- Kč	- Kč
z toho:			
Projektová dokumentace	- Kč	- Kč	- Kč
<u>1. dílčí plnění:</u> Odevzdání dokumentace ve stupni PDPS, vč. rozpočtu, soupisu prací, Souhrnného rozpočtu dle SM 20 a Ekonomického hodnocení, k připomínkovému řízení. Podíl z ceny za zpracování PDPS: 60%	- Kč	- Kč	- Kč
<u>2. dílčí plnění:</u> Definitivní odevzdání kompletní dokončené dokumentace ve stupni PDPS se zpracovanými připomínkami, vč. veškerých příloh dle SoD Podíl z ceny za zpracování PDPS: 40%	- Kč	- Kč	- Kč
Dozor projektanta při provádění stavby			
<u>3. dílčí plnění:</u> Výkon Dozoru projektanta při provádění stavby	- Kč	- Kč	- Kč

Pokyn k vyplnění:

Buňky obsahují vzorce.

Stačí vyplnit pouze žlutě podbarvené buňky.

Datum:

Cenovou nabídku podává:

(identifikační údaje a podpis uchazeče)

PŘÍLOHA Č. 5

Harmonogram plnění

Část Díla	Doba plnění	Popis činností prováděných v Dílčí etapě	Podmínky dokončení Dílčí etapy
Termín zahájení prací	ihned po nabytí účinnosti Smlouvy	-	-
1. Dílčí etapa	do 3 měsíců od nabytí účinnosti Smlouvy FAKTURACE 60 % z ceny PDPS	Odevzdání dokumentace ve stupni PDPS, vč. rozpočtu, soupisu prací, Souhrnného rozpočtu dle SM 20 a Ekonomického hodnocení, k připomínkovému řízení.	Předávací protokol k dané dílčí etapě potvrzený oprávněnou osobou Objednatele
2. Dílčí etapa	do 2 měsíců od vydání pokynu Objednatelem FAKTURACE 40 % z ceny PDPS	Definitivní odevzdání kompletní dokončené dokumentace ve stupni PDPS se zapracovanými připomínkami, vč. veškerých příloh dle SoD	Předávací protokol k dané dílčí etapě potvrzený oprávněnou osobou Objednatele
3. Dílčí etapa	Předpoklad 6 měsíců (fakturace ceny Dozoru projektanta)	Výkon Dozoru projektanta při realizaci stavby	Výkaz poskytnutých služeb (o výkonu Dozoru projektanta) potvrzený oprávněnou osobou Objednatele
Termín dokončení Díla	Předpoklad do 28.2.2026 (v závislosti na zahájení 3. Dílčí etapy)	-	Předložení výkazu poskytnutých služeb (o výkonu Dozoru projektanta)

PŘÍLOHA Č. 6

Oprávněné osoby

Za objednatele

Ve věcech smluvních a obchodních

Jméno a příjmení	Ing. Libor Tkáč, MBA
Adresa	Kounicova 26, 611 43 Brno
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Kounicova 26, 611 43 Brno
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Kounicova 26, 611 43 Brno
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Za Zhotovitele

Ve věcech obchodních

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Ve věcech smluvních

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Ve věcech technických

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx

Projektant energetických nebo elektrotechnických zařízení

Jméno a příjmení	xxxx
Adresa	Argentinská 1621/36, 170 00 Praha 7
E-mail	xxxx
Telefon	xxxx
Požadavek na kvalifikaci osoby v systému kvalifikace	
Kategorie:	Projekční práce na energetických a elektrotechnických zařízeních
Kvalifikační stupeň:	1
Pozice:	Projektant energetických nebo elektrotechnických zařízení

Osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních a obchodních jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání obchodního a smluvního charakteru.

Osoby oprávněné jednat ve věcech technických jsou oprávněny v rámci této Smlouvy vést s druhou stranou jednání technického charakteru. Dále jsou oprávněny provádět činnosti a úkony, o nichž to stanoví tato Smlouva.

PŘÍLOHA Č. 7

Seznam požadovaných pojištění

Objednatel vyžaduje, aby Zhotovitel v souladu se Smlouvou uzavřel následující pojištění:

DRUH POJIŠTĚNÍ	MINIMÁLNÍ VÝŠE POJISTNÉHO PLNĚNÍ
Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při výkonu podnikatelské činnosti třetím osobám	2 mil. Kč

PŘÍLOHA Č. 8

Seznam poddodavatelů

Identifikace poddodavatele (obchodní firma, sídlo a IČO)	Věcný rozsah poddodávky	Hodnota poddodávky v % ze Smluvní ceny díla
SEEN Consulting s.r.o. Olšanská 2643/1a, Žižkov, 130 00 Praha 3 IČO 196 76 981	Technické konzultace, práce spojené s profesí elektro a dimenzování FVE a podílení se na projektování	10
EKV Project s.r.o. Papírnická 2809/16, Východní Předměstí, 326 00 Plzeň IČO 107 93 615	Projektování a výpomoc s pracemi spojené s profesí elektro a dimenzování FVE	70
	CELKEM %	80